Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1496/2021



378/5

ரூ.65,800/-க்கு கிரையம். மதிப்பு ரூ.65,800/-

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23-ந் தேதி (23.09.2021) தமிழ் பிலவ வருடம் புரட்டாசி மாதம் 07-ந் தேதி:

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், சிவகங்கை டவுன், Pin Code No.630 561, நெல்மண்டி தெரு, கதவு எண்.46/128 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சென்னியப்பன் அவர்கள் குமாரர் 50 வயதுள்ள (வாக்காளர்.அ.எண்.AXA 0837740) (Cell No.9443609192) S.செல்வராஜ் அவர்களுக்கு,

சென்னை 600 001, ஏழுகிணறு, பிடாரியார் கோவில் சந்து, கதவு எண்.12/24 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் S.N.K.முகம்மது யூசுப் அவர்கள் குமாரர் 49 வயதுள்ள (ஆதார் அட்டை எண்.5500 4208 0834) (Cell No.8838004327) S.K.Y.ரசூல்அலி ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விற்கிரைய ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selva

(S. SELVA)

17.09.2021 வரை பதிவு செய்யப்பட்டது

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961809

17.09.2021

சீனிவாசன்
சிலதாரர்கள்

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..2..

இதனடியிற்கண்ட சொத்து விபரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில் புல எண்.378/5 நஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.0 இதற்கு ¦ செண்டு 94 அளவுள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து நான் எனது பெயருக்கு திப்புசுல்தான் மனைவி வகிதாபானு அவர்களின் பவர் ஏஜெண்டான M.H.அப்துல்ரஹீம் அவர்களிடமிருந்து கடந்த 28.06.2007ம் தேதி கிரையம் எழுதி வாங்கி மேற்படி ஆவணம் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-897/2007ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்து வாங்கியதன்படி எனக்கு கிரையப் பூர்த்தியாகி நானே அனுபவம் செய்து பட்டா வகையறாவையும் எஸ்.கே.ஒய்.ரசூல்அலி ஆகிய எனது பெயரில் பட்டா எண்.4534ம் நம்பராக மாற்றம் செய்தும் நானே அனுபவம் செய்து அதற்குரிய

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1 புதுக்கோட்டை 2021ம் வருடத்திய சட்டத்தின் கீழ் 13 முத்திரைத்தாள்களைக் கொண்டது



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

17.09.2021

செல்வராஜ்
சிவகங்கை

கூ.எண் AM 96181
L. Balakath
கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனை
உரிமம் எண்:215/கூ1/
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..3..

அனைத்து வரி வகையறாக்களையும் நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பில் செலுத்தி வந்தும் தற்காலம் வரை யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லாமல் நிராட்சேபணையாய் எனது தனித்த கைவச அனுபவத்தில் இருந்து வரும் மேற்கண்ட நஞ்சை நிலத்தை நான் உங்களிடம் கிரையம் செய்து கொடுத்து எனது அவசியத்தை முன்னிட்டும் எனது குடும்பார்த்த நன்மைக்காகவும் தங்களிடமிருந்து ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.65,800/- இந்த ரூபாய் அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூறும் நான் உங்களிடம் நாளது தேதியில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இது முதல் அடியிற்கண்ட நஞ்சை நிலத்தை சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாகவும் என்றென்றைக்கும் புத்திர வளத்திர பாரம்பரையாகவும் தானாதி விநிமய விற்கிரையங்களுக்குத் தகுதியாகவும் உங்கள் இஷ்டம்போல் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvaraj

1. புத்தகம்2021ம் வருடத்திய



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961611

17.09.2021

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் என்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..4..

அடியிற்கண்ட நஞ்சை நிலத்திற்கான பட்டாவை உங்கள் பெயரில் மாற்ற சம்மதிக்கிறேன். நீங்களே மனு கொடுத்து உங்கள் பெயருக்கு பட்டாவை பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு அதற்கேற்படும் வரி வகையறாக்களை நீங்களே செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

அடியில் கண்ட நஞ்சை நிலத்தில் வேறு வில்லங்கம் விவகாரம் எதுவும் கிடையாது என்று உறுதி கூறுவதுடன் எதுவும் வந்தாலும் இருந்தாலும் அதனை நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பிலும் எனது சொந்தச் செலவிலும் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும். இத்துடன் எனது பெயரில் பதிவு செய்த கிரைய ஆவணத்தையும் மற்றும் மூல ஆதரவு ஆவணங்களையும் உங்களுக்கு ஆதரவாக கொடுத்து அடியிற்கண்ட சொத்தையும் அதன் அனைத்து பொசிசனையும் நாளது தேதியில் உங்களிடம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Mydeen

எழுதிவாங்குபவர்:

S. Selvi

1. புஷ்பா 2021ம் வருடத்திய [illegible]ம்
[illegible]ாற்களைக் கொண்டது



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

17.09.2021

செல்வராஜ்
சிவகங்கை

AM 96181

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2
பரமக்குடி, தமிழ்நா

..5..

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம், இளையான்குடி வட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், இளையான்குடி சார் பதிவகம், இளையான்குடி பேரூராட்சி, சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில்,

பட்டா எண்.4534ல் கண்ட புல எண்.378/5 நஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.0 இதற்கு செண்டு 94க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – பூதூர் கே.கே.இபுராகிம்அலி மேல்நிலைப் பள்ளிக்கு பாத்தியமான புல எண்.378/1 உள்ள புஞ்சை நிலம்

கிழக்கே – புல எண்.374ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம்

தெற்கே – புல எண்.378/6 உள்ள புஞ்சை நிலம்

மேற்கே – மறவமங்களம் செல்லும் ரஸ்தா

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட நஞ்சை செண்டு 94 மட்டும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

X. Ravoof_4w

எழுதி வாங்குபவர்:

1. புதுதகம்2021ம் வருடத்திய பத்திரம் சுமணம்13..தாள்களைக் கொண்டது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.65,800/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ahmed

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Ismail

சாட்சிகள்:

1) (ஜாஹிர்உசேன்) த/பெ.லியாகத்தலி, வயது 55, கதவு எண்.12/24, பிடாரியார்கோவில் சந்து, ஏழுகிணறு, சென்னை 600 001 (ஆதார் எண்.6813 6061 8571) (Cell No.8838004327)

2) S. Ismail, (ஜபருல்லாக்கான்) த/வ.சாகுல்ஹமீது, வயது 65, கதவு எண்.521-1, நேரு பஜார், சிவகங்கை டவுன், Pin Code No.630 561 (வா.அ.எண்.AXA 0121988) (Cell No.9585913027)

சான்று செய்தவர்:



1. புத்தகம் 2024-ம் வருடத்தில் 4-ஆம் ஆவணம் 13...தாள்களைக் கொண்டது.
2...வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

N.R.SELVAKUMAAR M.A.,
S/o. தெ.மு.ந.ராமலிங்கம் பிள்ளை
பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் எண். A/1237/SGI/1993.
இளையான்குடி.
(Cell No.73977 25416)

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : சோதுகுடி

பட்டா எண் : 4534

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகம்மது யூசப் மகன் எஸ்.கே.ஒய்.ரதூல் அலி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
368	4A	0 - 64.00	2.90	--	--	--	--	D2007/1554--- -- 04-07-2006
374	-	1 - 83.00	7.65	--	--	--	--	D2007/1554--- -- 28-11-2002
378	5	--	--	0 - 38.00	1.59	--	--	D2007/1554--- -- 02-02-2005
		2 - 47.00	10.55	0 - 38.00	1.59			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/13/019/04534/140976** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-04-2021 அன்று 11:05:16 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரியார்க்கவும்

Y. Rasool Ali

Y. Rasool Ali

...1. புதுசாக 2021ம் வருடத்திலிருந்து ம் ஆவணம் 13.கொள்கைக் கொண்டது. ...F..வது தான்.

பதிவு அலுவலர்



இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

AXA0837740

வாக்காளர் பெயர் : செல்வராஜ்
Elector's Name : Selvaraj
தந்தை பெயர் : செண்பியப்பன்
Father's Name : Sembiyappan
பாலினம் / Sex : ஆண் / Male
பிறந்த தேதி / Date of Birth : 01/07/1971



AXA0837740

முகவரி: 46-128 / NA
நெல்மண்டி தெரு
சிவகங்கை
சிவகங்கை மாவட்டம்

Address : 46-128 / NA
Nel Mandi Street
Sivagangai
Sivagangai Dt

தேதி / Date : 03/01/2013

161 - சிவகங்கை
சட்டமன்ற தொகுதி

Signature of
Electoral Registration Officer

161-Sivaganga
Assembly Constituency

..1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தியுள்ளும்
ஆவணம் 13 நகல்களைக் கொண்டது.
கோரு நகல்.
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ரசூல்அலி கே வை ஒய
Rasool Ali S K Y
பிறந்த நாள்/DOB: 05/12/1972
ஆண்/ MALE

5500 4208 0834

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

Address:
C/O Mohamed Yusuf, N No 31 O No 13,
Flat no 1st Sarla, Seven Wells, 2nd Floor,
Chennai, Chennai,
Tamil Nadu - 600021

5500 4208 0834

1947

Y. Rasool Ali

Y. Rasool Ali

ப. பிரிவு அலுவலர்

-/. புரட்டாசி 2021ம் வருடத்திற்கும்
ஆவணம் 13 நாள்களைக் கொண்டது.
4வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
AXA0121998

Elector's Name : Jpaullakan

Father's Name : Sagulesmiliva

Sex : / Male

Date of Birth: 01/02/1955



AXA0121998

251-1

Address : 251-1

NERUPAJUR
SIVAGANGAI
SIVAGANGAI-630561

Date : 04/12/2019

Y. Rasool Ali

S. Sahul

1. டிசம்பர்2021ம் வருடம்14.9கி
அயோடைட்டுகளைக் கொண்டது.
2.0கிராம்.

பதிவு அலுவலர்

S. Ilias





Y. Rasool Ali

S. Ilias

...1 புத்தகம் 2021ம் வருடத்திற்கும்
கிலங்கை 12...தாள்களைக் கொண்டது.
11.ஆம் தாள்.
பதிவு அலுவலர்



R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1496/2021

2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23ம் தேதி மு.ப. 11:57 மணியளவில் இளையாங்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,000/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

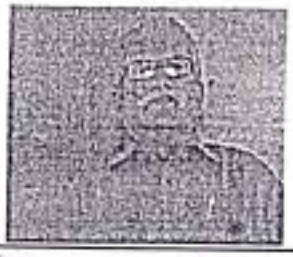




கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இவரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. 

திரு ஜபருல்லாக்கான் தபெ சாருல்ஹமீது சிவகங்கை டவுன், நேரு பஜார், கதவு எண்.621/1, சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630561

2. 

திரு ஜாஹிர்உசேன் தபெ வியாகத்தலி ஏழுகிணறு, பிடாரியார்கோவில் சந்து,கதவு எண்.12/24, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600001

2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23ம் நாள்

1. புத்தகமிதுவும் வருடத்தில் முதல் ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.
2வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1496/2021

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1496/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 23/09/2021

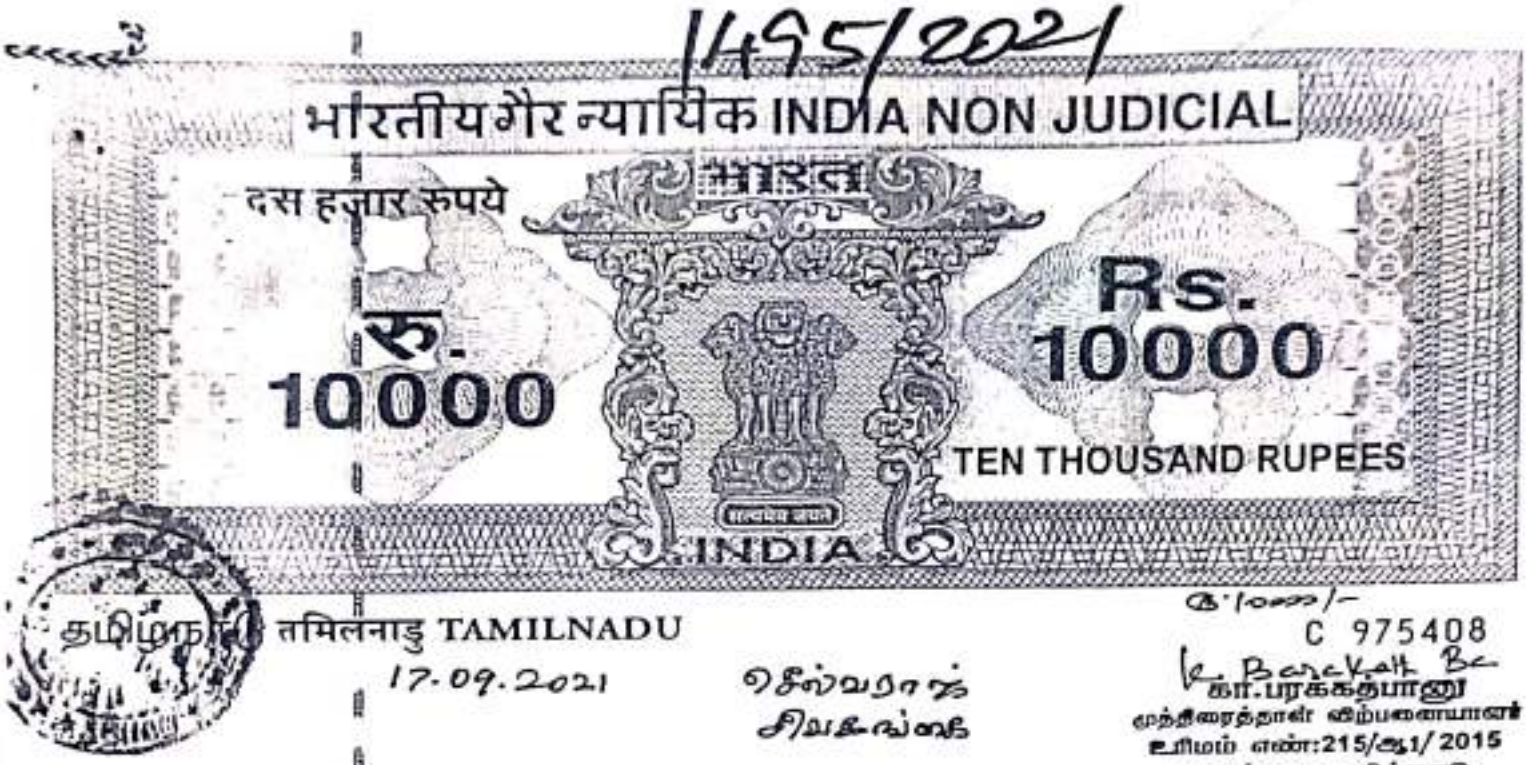
இளையாங்குடி





புத்தகம் 2021ம் வருடத்தியுள்ள
ஆவணம் 13 தான்தனைக் கொண்டது.
13வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

1495/2021



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ.100/-
C 975408

17.09.2021

செல்வராஜ்
சிவகங்கை

கா.பரக்கத்துல்லா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

87816

ரூ.5,00,000/-க்கு கிரையம். மதிப்பு ரூ.5,34,100/-

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23-ந் தேதி (23.09.2021) தமிழ் பிலவ வருடம் புரட்டாசி மாதம் 07-ந் தேதி:

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், சிவகங்கை டவுன், Pin Code No.630 561, நெல்மண்டி தெரு, கதவு எண்.46/128 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சென்னியப்பன் அவர்கள் குமாரர் 50 வயதுள்ள (வாக்காளர்.அ.எண்.AXA 0837740) (Cell No.9443609192) S.செல்வராஜ் அவர்களுக்கு,

சென்னை 600 001, ஏழுகிணறு, பிடாரியார் கோவில் சந்து, கதவு எண்.12/24 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் S.N.K.முகம்மது யூசுப் அவர்கள் குமாரர் 49 வயதுள்ள (ஆதார் அட்டை எண்.5500 4208 0834) (Cell No.8838004327) S.K.Y.ரசூல்அலி ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விற்கிரைய ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

Y. Rasoolali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvs

(S. SELVARAJ)

1 புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 4ம் எண் ஆவணம் 02 தாள்களைக் கொண்டது.
1வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

17.09.2021

தேவநாதன்
சீதாலட்சுமி

ரூ.100/-

C 975409

K. நடராஜன்
கா.பரக்கத்பாஷா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
புழுமக்குடி, தமிழ்நாடு

..2..

இதனடியிற்கண்ட சொத்து விபரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட 1–வது இலக்கச் சொத்தான சோதுகுடி குருப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில் புல எண்.378/6 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.0 இதற்கு செண்டு 96 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை நான் எனது பெயருக்கு மதுபென்னிசா அவர்களின் பவர் ஏஜெண்டான ஜஹாங்கீர் அவர்களிடமிருந்து கடந்த 13.04.2007ம் தேதி கிரையம் எழுதி வாங்கி மேற்படி ஆவணம் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-442/2007ம் என் ஆவணமாக பதிவு செய்து வாங்கியதன்படி எனக்கு கிரையப் பாத்தியமாகி பட்டா வகையறாவை ரசூல்அலி ஆகிய எனது பெயரில் பட்டா எண்.4512ம் நம்பராக மாற்றம் செய்தும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvam

..1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தியது 4ஆம் ஆவணம் 22 நாள்களாகக் கொண்டது.
2 வது நாள்.
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ.100/-

C 975410

17.09.2021

ஏசில்வாஎஸ்
சிவதங்கி

கா.பரக்கதபாது Bc
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் என்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..3..

2–வது இலக்கச் சொத்தான மேற்படி சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில் புல எண்.374 புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.83.0 இதற்கு ஏக்கர் 4, செண்டு 52 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து நான் எனது பெயருக்கு வகிதாபானு அவர்களின் பவர் ஏஜெண்டான M.H.அப்துல்ரஹீம் அவர்களிடமிருந்து கடந்த 28.06.2007ம் தேதி கிரையம் எழுதி வாங்கி மேற்படி ஆவணம் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-897/2007ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்து வாங்கியதன்படி எனக்கு கிரையப் பாத்தியமாகி பட்டா வகையறாவை எஸ்.கே.ஒய்.ரசூல்அலி ஆகிய எனது பெயரில் பட்டா எண்.4534ம் நம்பராக மாற்றம் செய்தும்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Silva

1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 149ம் ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
3வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961813

17.09.2021 தெல்லான் சிவகங்கை

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் என்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..4..

3–வது இலக்கச் சொத்தான சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில் புல எண்.373/1 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.24.0 இதற்கு செண்டு 57 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை நான் எனது பெயருக்கு இஸ்மத் என்ற இஸ்மத் பாட்சா அவர்களிடமிருந்து கடந்த 13.05.2013ம் தேதி கிரையம் எழுதி வாங்கி மேற்படி ஆவணம் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-884/2013ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்து வாங்கியதன்படி எனக்கு கிரையப் பாத்தியமாகி பட்டா வகையறாவை ரசூல்அலி ஆகிய எனது பெயரில் பட்டா எண்.4955ம் நம்பராக மாற்றம் செய்தும்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

Y. Rasul Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Ismath

...T. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தில் 449ம் ஆவணம் 2...ஆக பதிவுகளைக் கொண்டது.
...4.வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961814

17.09.2021

செல்வராஜ்
கிருஷ்ணசாமி

கா.பரக்கதபானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/அ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..5..

4–வது இலக்கச் சொத்தான மேற்படி சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில் புல எண்.368/4A புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.64.0 இதற்கு ஏக்கர் 1, செண்டு 58 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து நான் எனது பெயருக்கு வகிதாபானு அவர்களின் பவர் ஏஜெண்டான M.H.அப்துல்ரஹீம் அவர்களிடமிருந்து கடந்த 28.06.2007ம் தேதி கிரையம் எழுதி வாங்கி மேற்படி ஆவணம் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-897/2007ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்து வாங்கியதன்படி எனக்கு கிரையப் பாத்தியமாகி பட்டா வகையறாவை எஸ்.கே.ஒய்.ரசூல்அலி ஆகிய எனது பெயரில் பட்டா எண்.4534ம் நம்பராக மாற்றம் செய்தும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

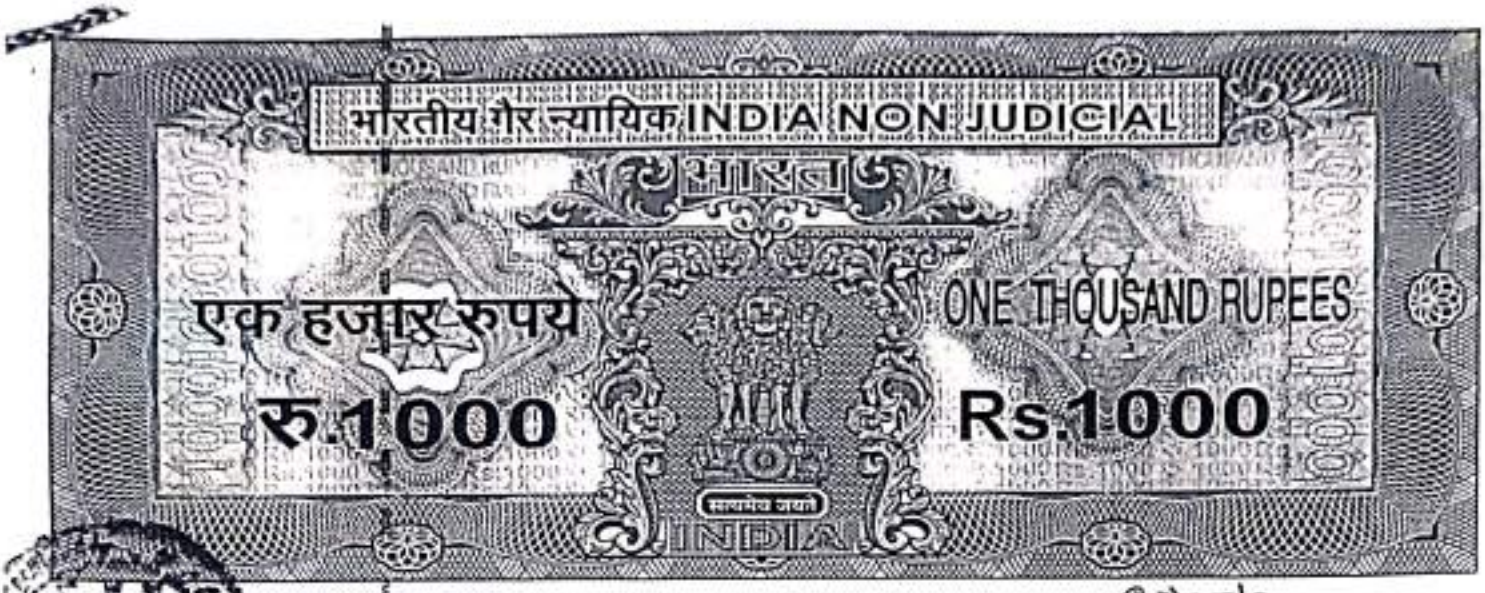
Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvaraj

1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தில் 4953 ஆவணம் 22 நகல்களைக் கொண்டது.
...வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ELAYANGUDI



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961815

17.09.2021

சிவகங்கை

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..6..

மேற்படி விவரப்படியுள்ள நான்கு இலக்கச் சொத்துக்களையும் நானே அனுபவம் செய்து அதற்குரிய அனைத்து வரி வகையறாக்களை நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பில் செலுத்தி வந்தும் தற்காலம் வரை யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லாமல் நிராட்சேபனையாய் எனது தனித்த கைவச அனுபவத்தில் இருந்து வரும் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நான் உங்களிடம் கிரையம் செய்து கொடுத்து எனது அவசியத்தை முன்னிட்டும் எனது குடும்பார்த்த நன்மைக்காகவும் சிவகங்கை கிளை கனரா வங்கி காசோலை எண்.857659ன்படி பணம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.5,00,000/- இந்த ரூபாய் ஐந்து லட்சமும் நான் உங்களிடம் பணம் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இது முதல் அடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலங்களை சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாகவும் என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரையாகவும் தானாதி விநிமய விற்கிரையங்களுக்குத் தகுதியாகவும் உங்கள் இஷ்டம்போல் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

...1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 49ம் ஆவணம் 22 நாள்களைக் கொண்டது.
.6..வது நாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961816

17.09.2021 தென்னரசு சிவசங்கை

கா.பரக்கதபாணு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..7..

அடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலங்களுக்கான பட்டாவை உங்கள் பெயரில் மாற்ற சம்மதிக்கிறேன். நீங்களே மனு கொடுத்து உங்கள் பெயருக்கு பட்டாவை பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு அதற்கேற்படும் வரி வகையறாக்களை நீங்களே செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

அடியில் கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் வேறு வில்லங்கம் விவகாரம் எதுவும் கிடையாது என்று உறுதி கூறுவதுடன் எதுவும் வந்தாலும் இருந்தாலும் அதனை நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பிலும் எனது சொந்தச் செலவிலும் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும். இத்துடன் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களுக்கான எனது பெயரில் பதிவு செய்த கிரைய ஆவணங்களையும் மூல ஆதரவு ஆவணங்களையும் உங்களுக்கு ஆதரவாக கொடுத்து அடியிற்கண்ட சொத்துக்களையும் அதன் அனைத்து பொசிசனையும் நாளது தேதியில் உங்களிடம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1 முதல் 2021 ஆம் வருடத்தில் 464 ஆவணம் 22 ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.
7 பக்கம்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF ILAYARUDI



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

17.09.2021

செல்வராஜ்
சிவகங்கை

இ.எண்/-
AM 961817

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/அ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..8..

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம், இளையான்குடி வட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், இளையான்குடி சார் பதிவகம், இளையான்குடி பேரூராட்சி, சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில்,

1) பட்டா எண்.4512ல் கண்ட புல எண்.378/6 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.0 இதற்கு வீசண்டு 96க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – புல எண்.378/5 உள்ள நஞ்சை
கிழக்கே – 2வது இலக்க புல எண்.374 உள்ள புஞ்சை
தெற்கே – சேக்மதார் கிரையம் கொடுத்த புஞ்சை
மேற்கே – மறவாமங்களம் செல்லும் ரஸ்தா

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை செண்டு 96 மட்டும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1.. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தில் 4975ம் ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
8...வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961818

17.09.2021

கா.பரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..9..

2) மேற்படி சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில்,

பட்டா எண்.4534ல் கண்ட புல எண்.374 புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.83.00 இதற்கு ஏக்கர் 4, சென்டு 52க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – திருவள்ளூர் கிராம எல்கையில் உள்ள புதூர் கே.கே.இபுராகிம்அலி மேல்நிலைப்பள்ளிக்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சையும் 4வது இலக்க புல எண்.368/4A உள்ள புஞ்சையும்

கிழக்கே – 3வது இலக்க புல எண்.373/1 உள்ள புஞ்சையும் காசிம் நெய்னாமுகம்மது, உதுமான் இவர்களது புஞ்சையும்

தெற்கே – க.நா.க.முகம்மதுபாட்சா, முகம்மதுமீரா, மாதுப்பிள்ளை இவர்களது புஞ்சை

மேற்கே – 1வது இலக்க புல எண்.378/6 உள்ள புஞ்சையும், புல எண்.378/5 உள்ள நஞ்சையும், புதூர் கே.கே.இபுராகிம்அலி மேல்நிலைப் பள்ளிக்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சையும்

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர் 4, சென்டு 52 மட்டும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 1495 ஆவணம் 2.2 தாள்களைக் கொண்டது. 9வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 961819

17.09.2021

செல்வராஜ்
சிவகங்கை

கா.பரக்கதபாண்டி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..10..

3) மேற்படி சோதுகுடி குருப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண்.4955ல் கண்ட புல எண்.373/1 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.24.0 இதற்கு ஓசண்டு 57க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – 4–வது இலக்க புல எண்.368/4A உள்ள புஞ்சை
கிழக்கே – புல எண்.373/3 உள்ள புஞ்சை
தெற்கே – புல எண்.373/2 உள்ள புஞ்சை
மேற்கே – 2–வது இலக்க புல எண்.374 உள்ள புஞ்சை

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை செண்டு 57 மட்டும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

J.. பதிதகவி2021.ம் வருடத்திய 49.ம் ஆவணம் 22 உள்ளதைக் கொண்டது. 10.வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

17.09.2021

தேன்மொழி
கிருஷ்ணகி

(இரண்டாம் தரப்பு)
AK 667343
K. Balakaruppan Re...
கா.பரகத்தாள்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பழமக்குடி, தமிழ்நாடு

..11..

4) மேற்படி சோதுகுடி குரூப், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண்.4534ல் கண்ட புல எண்.368/4A புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.64.0 இதற்கு ஏக்கர் 1, செண்டு 58க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – புல எண்.368/3 கிழமேலோடிய ஓடை
கிழக்கே – பழனிக்குமார் கிரையம் பெற்ற புஞ்சை
தெற்கே – 2–வது இலக்க புல எண்.374 உள்ள புஞ்சையும், 3–வது இலக்க புல எண்.373/1 உள்ள புஞ்சையும்
மேற்கே – திருவள்ளூர் கிராம எல்கையில் உள்ள புதூர் கே.கே.இபுராகிம்அலி மேல்நிலைப்பள்ளிக்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர் 1, செண்டு 58க்மட்டும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Khan

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvi

1 புத்தக 2021ம் வருடத்தில் 4949ம் அசல்/நகல் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
11வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.5,34,100/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

Y. Rasool Ali

எழுதி வாங்குபவர்:

S. Selvakumaar

B. Selvakumaar

சாட்சிகள்:

1) . (ஜாஹிர்உசேன்) த/பெ.லியாகத்நவி, வயது 55, கதவு எண்.12/24, பிடாரியார்கோவில் சந்து, ஏழுகிணறு, சென்னை 600 001 (ஆதார் எண்.6813 6061 8571) (Cell No.8838004327)

2) S Yasar. (ஜபருல்லாக்கான்) த/பெ.சாகுல்ஹமிது, வயது 65, கதவு எண்.521-1, நேரு பஜார், சிவகங்கை டவுன், Pin Code No.630 561 (வா.அ.எண்.AXA 0121988) (Cell No.9585913027)

சான்று செய்தவர் :



1 புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 429ம் சுவையும் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

N.R.SELVAKUMAAR M.A.,
S/o. தெ.மு.ந.ராமலிங்கம் பிள்ளை
பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் எண். A/1237/SGI/1993.
இளையான்குடி.
(Cell No.73977 25416)

அறிக்கை

1968ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு அரசின் பத்திர மதிப்பைக் குறைத்து போடுவதை தடுக்கும் சட்டம் 3 (1)ன் படிக்கான அறிக்கை

சொத்து– சோதுகுடி குரும், பூச்சியேந்தல் கிராமத்தில்

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம் ஏ. சென்டு	சொத்தின் தன்மை	வழிகாட்டி மதிப்பு சென்டு 1க்கு		சொத்தின் மதிப்பு
1.	378/6	0.96	புஞ்சை	Rs.700/-	ரூ.	67,200/-
2.	374	4.52	புஞ்சை	Rs.700/-	ரூ.	3,16,400/-
3.	373/1	0.57	புஞ்சை	Rs.700/-	ரூ.	39,900/-
4.	368/4A	1.58	புஞ்சை	Rs.700/-	ரூ.	1,10,600/-
					ரூ.	5,34,100/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

புதுதாக 2021ம் வருடத்திய 4:9.5ம் அட்டவணை 22 நாள்களைக் கொண்டது. 13வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRATION DISTRICT

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : சோதுகுடி

பட்டா எண் : 4512

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகம்மது யூசப் மகன் ரசூல்அலி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
378	6	0 - 38.00	1.59	--	--	--	--	---- -- 28-11-2002
		0 - 38.00	1.59					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/13/019/04512/140952 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-04-2021 அன்று 11:08:05 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Y. Rasool Ali

S. Sulaiman

...2021ம் வருடத்திய...
...22... நாள்வரைக் கொண்டது.
...ஆவது நாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTERING OFFICER

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : சோதுகுடி பட்டா எண் : 4534

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகம்மது யூசப் மகன் எஸ்.கே.ஒய்.ரசூல் அலி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
368	4A	0 - 64.00	2.90	--	--	--	--	D2007/1554---- 04-07-2006
374	-	1 - 83.00	7.65	--	--	--	--	D2007/1554---- 28-11-2002
378	5	--	--	0 - 38.00	1.59	--	--	D2007/1554---- 02-02-2005
		2 - 47.00	10.55	0 - 38.00	1.59			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/13/019/04534/140976 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-04-2021 அன்று 11:05:16 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Y. Rasool Ali S. Sulaiman

...1 புதுசம்2021ம் வருடத்திய 4.95ம் ஆவணம்,2 தாள்களைக் கொண்டது. ...1...வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : சோதுகுடி

பட்டா எண் : 4955

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. யூசுப் மகன் ரசுல் அலி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
373	1	0 - 24.00	1.00	--	--	--	--	---- -- 28-11-2002
		0 - 24.00	1.00					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/13/019/04955/140983 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-04-2021 அன்று 11:06:42 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Y. Rasool Ali

S. Sulthan

...1 புத்தகம்2021ம் வருடத்திய 4955ம் ஆவணம்22 தாள்களைக் கொண்டது.
12.வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

AXA0837740



வாக்காளர் பெயர் : செல்வராஜ்

Elector's Name : Selvaraj

தந்தை பெயர் : சென்னியப்பன்

Father's Name : Senniyappan

பாலினம் / Sex : ஆண் / Male

பிறந்த தேதி / Date of Birth : 31/07/1971

AXA0837740

முகவரி: 46-128 / NA
நெடியமண்டி தெரு
சிவகங்கை
சிவகங்கை மாவட்டம்

Address : 46-128 / NA
Nei Mandi Street
Sivagangal
Sivagangal Dt

நாள் / Date : 03/01/2013

சட்டமன்ற பதிவு அதிகாரியின்
கையொப்பம் முத்திரை
185 - சிவகங்கை
சட்டமன்ற தொகுதி

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
185 - Sivaganga
Assembly Constituency

to carry the changes of address mentioned this card
no. in the relevant form for updating your name
in the roll at the changed address and to obtain
the card with same number.

9. Selvaraj

S. Selvaraj

Y. Rasool Ahmed

1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்திலிருந்து
ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
17வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ரசூல்அலி கே கா ஒய
Rasool Ali S K Y
பிறந்த நாள்/DOB: 05/12/1972
ஆண்/ MALE

5500 4208 0834

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
முகவரி, தெரு, புது தபேள் 31 பழைய தபேள் 13, பரிகாரம் (கோயில் அருகே, ஏழுகிணறு, சென்னை, சென்னை, தமிழ் நாடு - 600001

Address:
C/O Mohamed Yusuf, N No 31 O No 13, Periariyar Kovil Lane, Seven Wells, 2nd Floor, Chennai, Chennai, Tamil Nadu - 600001

5500 4208 0834

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Y. Rasool Ali

1. புத்தகம் 2023ம் வருடத்தியடிகிம்
ஆவணம் 22 தொன்களைக் கொண்டது.
18..வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



இந்திய தேர்தல் ஆணையம்

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

AXA0121988

Elector's Name : Aparudaian

Father's Name : Sagulkamithu

பாலினம் / Sex : ஆண் / Male

பிறந்த தேதி / Date of Birth: 01/02/1955



AXA0121988

முகவரி: 251-1

Address : 251-1

KERUPAJAK
SIVAGANGAI
SIVAGANGAI-630561

நாள் / Date : 04/02/2009

Favorable Signature of
Electoral Registration Officer

1. புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் 2021ம் வருடத்தில் 4வது ஆவணம் 22 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டது. 19வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்





Y. Rasool Ali

1 ... 2021 ... 22 ... 20 ...
பதிவு அலுவலர்

ஈ/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1495/2021

2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23ம் தேதி மு.ப 11.50 மணியளவில் இளையாங்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 21,789/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இவ்வாரென்று நிருபித்தவர்கள்

1. திரு ஜாஹிர்உசேன் தபெ வியாகத்தலி எழுகினறு, பிடாரியார்கோவில் சந்து, கதவு எண்.12/24, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600001

2. திரு ஜபருல்லாக்கான் தபெ சாருல்ஹமீது சிவகங்கை டவுன், நேரு பஜார், கதவு எண்.521-1, சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630561

2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23ம் நாள்

விக்னேஷ்பாண்டியன் செ
சார்பதிவாளர்
இளையாங்குடி

1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 49ம் ஆணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
21வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ILAYANGUDI

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1495/2021

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1495/2021 என்னால் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 23/09/2021
இளையாங்குடி

வி.கே.சேதுராமலிங்கபாண்டியன் பெ
சார்பதிவாளர்





1. புத்தகம் 2021ம் வருடத்தியுடன் சேர்ந்து 22 நகல்களைக் கொண்டது. 22வது நகல்.

பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.