Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avalpoondurai	Date / நாள்: 10-Oct-2025
Village /கிராமம்:Modakurichi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 206/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-1989 - 09-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1181/1990	27-Jun-1990 27-Jun-1990 28-Jun-1990	Partition	1. பழனியப்ப கவுண்டர் 2. பாவாத்தாள் (த&கா) 3. சீனிவாசன் (மைனர்) 4. தங்கவேல்	1. பழனியப்ப கவுண்டர் 2. பாவாத்தாள் (த&கா) 3. சீனிவாசன் (மைனர்) 4. தங்கவேல்	17, 443
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,380/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 36380.25 பிரிபட்ட பாகம் ரூ 17245.25 மற்ற விபரம் மொடக்குறிச்சியில் காண்க (இந்த பிரஸ்தாப ஆவணச் சொத்தானது 4 புத்தகம் 128/2012 நெ.ஆவணத்தின்படி 1) ரத்தினம், 2) செந்தில்குமார் அவர்களால் எஸ்.சந்திரசேகரன் என்பவருக்கு பொது அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது)				
	Schedule D1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 Cents	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi				Survey No./புல எண் : 206	
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் அதாவது பொன்னுசாமி தம்பணன் இவர்கள் பூமிக்கும் (கி) ல், பரமசிவம் பூமிக்கும் (வ) ல், மேற்படி காலையில் 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலில் செல்லும் பொது தடத்துக்கும் (மே) ல், ஏ ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (தெ) ல்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 206 பு ஹெ 3.26.0 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.58 பூமி பூராவும்	

	Schedule D2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.53 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் 14 அடி அகலமுள்ள தெ வ பொது தடத்துக்கும் (கி) ல், புறம் போக்கு ரோட்டுக்கும் (தெ) ல், அரிசன காலனிக்கும் ரீச 205/1 காலைக்கும் (மே) ல், சிஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.53 செண்ட் பூராவும்
	Schedule D3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் உள்ள பொது தெ வ தடத்துக்கும் (கி) ல், சி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (தெ) ல், அரிசன காலனிக்கும் (மே) ல், வேறொரு பழனியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 இந்த வகை பூமி பூராவும் மேற்படி காலையில் உள்ள குடி தண்ணீர் கிணர் 1ல் 3ல் 1 பங்கும்
	Schedule D4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் பொது தடத்துக்கும் (கி) ல் (வ) ல், சி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல், கோவிந்தசாமி தொண்டுபட்டிக்கும் (தெ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 220/3 பு ஹெ 1.31.0 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.50 செண்ட் இந்த வகை பூமியும்
	Schedule D5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் பொது வண்டித்தடம் பெர்து வாய்க்கால் சி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (தெ) ல், கிணற்று தண்ணீர் போகும் பொது வாய்க்காலுக்கும் (மே) ல் (வ) ல், சி ஷெட்டியூல் டி ஷெட்டியூல் தொண்டுபட்டி இடத்துக்கும் (கி) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பூமி 10 அடி அகலத்தில் போகும் வண்டித்தடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள பு ஏ 0.31 பூமியும்
	Schedule D6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் அதாவது ரீச 220/3ல் சி ஷெட்டியூல் தாரருக்கு பிரிந்த பங்கு பூமிக்கும் (கி) ல்(தெ) ல், ரீச 221 இட்டேரிக்கும் (மே) ல், ரீச 221 இட்டேரிக்கும் ரீச 201 பட்டா பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 220/3 பு ஹெ 1.31.0, ரீச 220/4 பு ஹெ 0.08.5 ஆக ஒட்டு பு ஹெ 1.39.5 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.79 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்

	Schedule D7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் கணபதி கவுண்டர் தொண்டுப்பட்டிக்கும் (கி) ல், சி ஷெட்டியூல் தொண்டுப்பட்டிக்கும் (தெ) ல், இந்த ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல், சி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 220/1 பு ஹெ 0.62.5, ரீச 220/3 பு ஹெ 1.31.0 ஆக ஒட்டு பு ஹெ 1.93.5 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.17 செண்டு பூமியும் இதற்கு சி ஷெட்டியூல் தொண்டுபட்டி வழியாக 15 அடி அகலத்தில் வரும் பொது தடத்தின் வழியாக போக உள்ள பூமி பாத்தியமும் ரீச 220/3ல் கிணர் 1லும் 5 Hp Emp செட்வகையறாக்களில் பேர் பாதி பாத்தியமும் ரீச 220/3, 220/4 காலைகளில் பிரிந்த பங்கு பூமிக்கும் கிணற்று தண்ணீர் மாமூலாக பாயும் வாக்கால் வழியாக பாயும் பாத்தியம்
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Nanjai Uthukkuli	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுக கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), காளிங்கராயன் வாய்க்காலுக்கும் (மே), சுப்பராயபிள்ளை பூமிக்கும் வாளிக்கும் (தெ), மேற்படி காலையில் பி செட்யூல் தங்கவேலுக்குப் பிரிந்த பங்கு பூமிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 730/4ல் பு.ஹெ 0.82.0 இம பு.ஏ 0.99 செண்ட் பூமியும் பொதுவில் வைக்கப்பட்டுள்ள 3 HP EMP மூலம் காளிங்கராயன் வாய்க்கால் தண்ணீல் பாயும் பாத்தியமும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சகிதம் 3 HP மி மோட்டாரில் மேல் பாதி பாத்தியமும் சகிதம்
	Schedule D1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Nanjai Uthukkuli	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுக கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), காளிங்கராயன் வாய்க்காலுக்கும் (மே), சி செட்யூல் பங்கு பூமிக்கும் (தெ), மராபாளையம் பழனியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 730/4ல் பு.ஹெ 0.82.0 இம பு.ஏ 0.99 செண்ட் பூமியும் வாளியில் வைக்கப்பட்டுள்ள 3 HP மி மோ மூலமாக காளிங்கராயன் வாய்க்காலுக்கு தண்ணீர் பாயும் பாத்தியமும் மாமூல் வழி நடை பாத்தியமும் 3 HP மின் மோட்டார் பாத்தியமும் சகிதம்
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் ராதா வீட்டுக்கும் (கி) ல், புறம் போக்கு ரோட்டுக்கும் (தெ) ல், மேற்படி காலையில் 15 அடி அகலத்தில் தென் வடலில் செல்லு பொது தடத்துக்கும் (மே) ல், டி ஷெட்டியூல் தங்கவேல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 206 பு ஹெ 3.26.0ல் இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.50 பூராவும்
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ

	மேற்படி காலையில் 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலில் செல்லும் பொது தடத்துக்கும் (கி) ல், பி ஷெட்டியூல் பாவாத்தாள் பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல், புறம் போக்கு ரோட்டுக்கும் (தெ) ல், சி ஷெட்டியூல் சீனிவாசன் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்	0.50 செண்ட பூராவும் ஆக இரண்டு தாக்கு ஒட்டு பு ஏ 1.00 மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மேலே விவரிக்கப்பட்ட பொது தடத்துக்கும் வழியாக போக வர உள்ள பாத்தியம் சகிதம்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் ஏ ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் சி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (கி) ல், மேற்படி காலையில் 14 அடி அகலத்தில் தென் வடலில் செல்லும் பொது தடத்துக்கும் (மே) ல், மேற்படி காலையில் சி ஷெட்டியூல் காமளர் சீனிவாசன் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல், புறம் போக்கு ரோட்டுக்கும் (தெ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 206 பு ஹெ 3.26.0 இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.00 விஸ்தீர்ணம் பூமியும் மேலே மேற்படி விவரிக்கப்ட்ட பொது தடத்தின் வழியாக போக வர உள்ள சகல பாத்தியமும் சகிதம் இது மானாவாரி புஞ்சை பூமி மேற்படி காலையில் உள் கிணர் 1ல் 1/3 பங்கு பாத்தியம் சகிதம்
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் 15 அடி அகலத்தில் தென்வடல் பொது தடத்துக்கும் (கி) ல், மேற்படி காலையில் பி ஷெட்டியூல் தாரர் பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல், ஏ ஷெட்டியூல் தாரருக்கு பிரிந்த பூமிக்கும் (தெ) ல், கிருஷ்வேணி பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 206 பு ஏ 3.26.0 பு ஏ 0.58 செண்ட் பூமி பூராவும்
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.53 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் பி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (தெ) ல், மேற்படி காலையில் உள்ள பொது தடத்துக்கும் (மே) ல், முத்துசாமி தம்பணன் இவர்கள் பூமிக்கும் (கி) ல், வேறொரு பழனியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.53 செண்ட பூமி பூராவும்
	Schedule C3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் உள்ள பொது கிணற்றுக்கும் பொது தடத்துக்கும் (கி) ல், பி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்(தெ) ல், அரிசன காலனி இடத்துக்கும் (மே) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 செண்டு பூராவும் மேற்படி காலையில் உள்ள குடி கிணர் 1ல 1பங்கும் பாத்தியம்
	Schedule C4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.46 Cents

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் டி ஷெட்டியூல் தங்கவேலுக்கு பிரிந்த பங்கு பூமிக்கும் (கி) ல், கோவிந்தசாமி தொண்டுப்பட்டிக்கும் (தெ) ல், ரீச 221 புறம் போக்கு இட்டேரிக்கும் (மே) ல், கிணற்று தண்ணீர் பாயும் பொது வாய்க்காலுக்கும் கிணற்றுக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 220/3 பு ஏ 1.31.0 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.46 செண்ட் பூமியும்
	Schedule C5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் தண்ணீர் பாயும் பொது வாய்க்காலுக்கும் (தெ) ல்(கி) ல், ரீச 221 புறம் போக்கு இட்டேரிக்கும் (மே) ல், டி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.38 செண்ட் பூமியும்அ
	Schedule C6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.85 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: ரீச 220/2ல் கணபதி கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி) ல், டி ஷெட்டியூலுக்கு பிரிந்த தொண்டுபட்டி இடத்திற்கும் கிணற்று தண்ணீர் பாயும் பொது வாய்க்காலுக்கும் (தெ) ல், டி ஷெட்டியூல் தங்கவேலுக்கு பிரிந்த பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல், டி ஷெட்டியூல் தங்கவேலுக்கு பிரிந்த ரீச 201 நெ காலைக்கும் (வ) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.85 1/2 செண்ட் பூமியும்
	Schedule C7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் காணும் தொண்டுப்பட்டி இடத்துக்கு போகும் பொது தடத்துக்கும் (கி) ல்(தெ) ல், பி ஷெட்டியூல் பங்கு பூமிக்கும் (வ) ல்(மே) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.03 செண்ட் பூமியும்
	Schedule C8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206
	எல்லை விபரங்கள்: இதில் கணபதி கவுண்டர் தொண்டு பட்டிக்கும் (கி) ல்(தெ) ல், ஷெட்டியூல் தங்கவேல் தொண்டுபட்டி இடத்துக்கும் (வ) ல், தங்கவேல் பங்கு பூமிக்கும் (மே) ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 220/1 பு ஹெ 0.62.5, ரீச 220/3 பு ஹெ 1.31.0 ஆக பு ஹெ 1.93.5 இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.11 செண்ட் பூராவும் ரீச 220/3ல் உள்ள கிணர் 1லும் 5 Hp Emp 1செட் வகையறாக் கி யில் பேர் பாதி பாத்தியம் ரீச 220/3ல் பிரிந்த பங்கு பூமிகளுக்கும் மேற்படி கிணற்று தண்ணீர் மாமூலாக பாயும்வாய்க்கால் வழியாக களம் செய்யும் பாத்தியமும்

2	393/1991	01-Mar-1991 01-Mar-1991 05-Mar-1991	Sale deed	1. பழனியப்ப கவுண்டர்	1. கருப்பணன்	30, 373
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,890/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ7000/- மா, ம22890/-Prev.Doc.No.:1181/1990 (VOl.:17, Page.: 443) அவல்பூந்துறை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: ராதா வீட்டுக்கும் (கி), பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (தெ), ஷை காலையில் எ கொ பூமிக்கும் (மே) ல் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206-பு.ஹெ 3.26.0ல் இம பு.ஏ0.03 1/2க்கு 1526 சஅடியும் வடபுறம் உள்ள ரோடு வழியாக நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும்.		
3	483/1991	13-Mar-1991 14-Mar-1991 18-Mar-1991	Sale deed	1. தங்கவேல்	1. மகேந்திரன்	31, 191
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.20000/-Prev.Doc.No.: 1181/1990 (Vol.: 17 , Page.: 443) சா ப அ அவல் பூந்துறை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கி மேபஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (தெ), எ கொ பூமிக்கும் (கி),(வ), குப்பன் காலியிடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206-3.26.0ல் இம பு.ஏ0.10 மனையிடம் . மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும்.		
4	782/1992	24-Apr-1992 24-Apr-1992 28-Apr-1992	Sale deed	1. பழனியப்பக்கவுண்டர்	1. பொன்னுசாமி	51, 315
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/	விரூ6800/-Prev Doc No: 1181/1990 (Ref Vol:17 Ref Page:443) சா ப அவல்பூந்துறை				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும்(தெ), ராதா வீட்டுக்கும்(கி), ஷை காலையில் என் வசமுள்ள பூமிக்கும்(வ), ஷை காலையில் கருப்பணன் கிரையம் பெற்ற மனையிடத்துக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206 நெ .பு.ஹெ3.26.0 இதில் கிரயம் பெறும் இடத்திற்கு செக்குப்பந்தி இம 0.03 1/2 செண்ட அதாவது 1526சஅடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனையிடம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை சகிதம்		
5	1322/1992	17-Aug-1992 17-Aug-1992 18-Aug-1992	Sale deed	1. பழனியப்பகவுண்டர்	1. நஞ்சை ஊத்துக்குளி S K M அனிமல் பீட்ஸ் & புட்ஸ் லிட்	55, 487
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.17500/-Prev Doc No: (Ref Vol:17 Ref Page:443) சாப அவல்பூந்துறை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் புறம் போக்கு ரோடுக்கும் , கருப்பண்ணன் , பொன்னுசாமி, இவர்கள் இடத்துக்கும்(தெ), 15அடி அகல தென்வடல் வண்டித்தடத்துக்கு(மே), தங்கவேல் பூமிக்கும்(வ), ராதா வகையறா வீடுகளுக்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206 இம புஏ0.41 இந்த வகை விஸ்தீரண பூமி பூராவும் மாவகை மரவகை பாத்தியமும் 15அடி அகல தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்தின்வழியாக வண்டி மாடு வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொண்டு போகவரஉள்ள பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
6	1323/1992	17-Aug-1992 17-Aug-1992 18-Aug-1992	Sale deed	1. பழனியப்பகவுண்டர்	1. ஈரோடு டவுன் skm ஹெல்த் & மனநல தர்மஸ்தாபனம்	55, 491
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.18100/-Prev Doc No: (Ref Vol:17 Ref Page:443) சாப அவல் பூந்துறை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206 இம புஏ0.43		

	15அடி அகல தென்வடல பொது தடத்துக்கு(கி), ஷை காலையில் உள்ள என்வச பூமிக்கு(மே), கிழமேல் பிறம் போக்கு ரோடுக்கு(தெ), சீனிவாசன் பூமிக்கு (வ)			இந்த வகை விஸ்தீரண புஞ்சை பூமி பூராவும் இதற்குரிய மாவகை , மரவகை பாத்தியம் சகிதம்		
7	1738/1992	23-Oct-1992 23-Oct-1992 26-Oct-1992	Sale deed	1. நஞ்சை ஊத்துக்குளி எஸ் கே எம் அனிமல் ஃபீட்ஸ் அண்ட் ஃபுட்ஸ் (இந்தியா) லிட்	1. ஈரோடு டவுன் எஸ் கே எம் ஹெல்த்அண்ட் மைண்ட் வெல்ஃபேர் சேரிட்டி டிரஸ்ட்க்காக	59, 129
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,507/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1322/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி, ரூ, 17500/-Prev Doc No:1322/1992 (Ref Vol:55 Ref Page:487)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் புறம் போக்கு ரோடுக்கும், கருபண்ணன் பொன்னுசாமி இவர்கள் இடத்துக்கும்(தெ) ல், 15அடி அகல தென்வடல் வண்டித்தடத்துக்கு(மே) ல், தங்கவேல் பூமிக்கும்(வ) ல், ராதா வகையறா வீடுகளுக்கு(கி) ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206 இம புஏ0.41 விஸ்தீரண பூமி பூராவும், மாவகை மரவகை பாத்தியம் 15அடி அகல தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்தின் வ்ழியாக வண்டி மாடு வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொண்டு போகவர வுள்ள பாத்தியங்கள் சகிதம்		
8	2130/1992	13-Nov-1992 13-Nov-1992 23-Dec-1992	Sale deed	1. பழனியப்பகவுண்டர்	1. பெரியசாமி 2. தங்கம்மாள்	63, 207
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,848/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,848/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ7848/- Prev Doc No: 1181/1990(Ref Vol: 17 Ref Page:443) சா ப அவல்பூந்துறை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை காலையில் மயில்சாமி கவுண்டர் பூமிக்கு(கி) ல்(வ), பாவாத்தாள் பூமிக்கு(மே), கிழமேல் புறம் போக்கு ரோட்டுக்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206ல் இம 0.03 செண்ட் வீட்டு மனைக் காலியிடம் பூராவும் மாமூல் வழி நடை சகிதம் பாத்தியம்		
9	1262/1993	14-Jul-1993 14-Jul-1993 16-Jul-1993	Sale deed	1. வேலுசாமி (எ) தங்கவேல் 2. செந்தில்குமார்	1. எஸ்.கே. மயில்சாமிக் கவுண்டர்	75, 283

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 35300 Prev Doc No:1181/1990(Ref Vol:17, Ref Page:443)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: SKM உடல் மற்றும் மனவள தர்ம ஸ்தாபன சொத்துக்கும் (தெ), பரமசிவம் புஞ்சை பூமிக்கும் (வ), பொன்னுசாமி தம்பணன், முத்துசாமி மற்றும் எ வா ஏற்கனவே பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை பூமிக்கும் (கி), பாவாத்தாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 206ல் இம பு.ஏ 0.82 செண்ட் விஸ்தீரண புஞ்சை பூமி பூராவும் மாவகை மரவகை மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்		
10	705/2000	30-Aug-1999 30-Aug-1999 15-Mar-2000	Sale deed	1. சீனிவாசன்	1. ஈரோடு எஸ் கே எம் உடல் மற்றும் மனநல அறக்கட்டளை	317, 155
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 53400 Prev Doc No:1181/1990(Ref Vol: 17, Ref Page: 443)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏற்கனவே CLT பாத்தியபட்ட பூமிக்கும் (தெ), மயிலானந்தன் பாக பூமிக்கும் (வ)(கி), பாவாத்தாள் பாக பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச206 நெ பு.ஹெ 3.26.0 இதில் இம பு.ஏ 0.82 செண்ட் பூமி பூராவும். மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
11	2869/2002	27-Dec-2002 27-Dec-2002 27-Dec-2002	Sale deed	1. பெரியசாமி 2. செல்வி 3. பழனியப்பன்	1. எச். வாசுதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2130/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ. 20000/- மா.ம. ரூ. 22300/- (Prev Doc No/Year 2130/1992)				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1308 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏற்கனவே உங்களுக்கு உங்களில் டிரஸ்ட்டுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி) (வ), ஷை காலையில் பாவாத்தாள் பாகபூமிக்கும் (மே), கிழமேல் புறம்போக்கு ரோட்டுக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெற.3.26.0 இதில் இதன்மத்தியில் பு.ஏ 0.03சென்டுக்கு (1308சதுரடி) மனையிடமும் இதற்குசம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.		
12	2907/2005	14-Nov-2005 14-Nov-2005 14-Nov-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. SKM. மயிலானந்தன்	1. skm siddha and aurvedic medicines india private limited -க்காக சேர்மன் SKM. மயிலானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/2708/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 0.98		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1A, 210/1, 210/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ரீ.ச. 210/1,4 நெ காலைகளில் இன்னும் என்வசமுள்ள பாக பூமிகளுக்கும் (கி), நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு கிரயம் செய்துகொடுக்கும் ரீ.ச.207/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் (வ), ரீ.ச.206/1ஏ நெ காலையில் இன்னும் என்வசமுள்ள பூமிக்கும் (தெ), SKM டிரஸ்டுக்கு பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச.206/1பி நெ காலைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ. 3.26.0 (தற்சமயம் ரீ.ச. 206/1ஏ நெ.பு.ஹெ. 0.34.0) ரீ.ச.210/1 நெ.பு.ஹெ. 0.98.0 ரீ.ச. 210/4 நெ.பு.ஹெ. 0.40.0 ஆக பு.ஹெ. 1.72.0 இதில் இதன்மத்தியில் பு.ஏ. 0.98 சென்ட் பூமியும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.		
13	5188/2005	14-Nov-2005 14-Nov-2005 05-Dec-2005	Conveyance Non Metro/UA Memo Copy	1. ஈரோடு SKMஹெல்த்அண்டு மைன்ட் வெல்பேர்சேரிடபுள் டிரஸ்ட்டு இயக்கம்-க்காக SKM மயிலானந்தன்	1. ஈரோடுSKM சித்தாஅண்ட் ஆயுர்வேதிக்மெடிசன்ஸ் இந்தியா பிரைவேட்லிமிடெட் கம்பெனிக்காக SKM மயிலானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1323/ 1992, 2869/ 2002, 705/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ. 6815000/- (Pre.Do.No/Year: 1323/1992, 705/2000, 2869/2002) + (ஈரோடு சப்டி, ஈரோடு டவுன்) (குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 3/2013 நெ.ஆவணத்தால் திருத்தம் செய்யப்படுகிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 1.28		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1B, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏற்கனவே திரு.SKMமயிலான்தன் அவர்களுக்கும் ஷை அறக்கட்டளைக்கும் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), ரீ.ச. 206 நெ காலையில் பாவாத்தாள் பாகபூமிக்கும் (மே), ரீ.ச. 207/1 நெ காலையில்SKM மயிலானந்தன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ), கிழமேலாகச் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச. 206/1பி நெ.பு.ஹெ. 0.67.0 ரீ.ச.206/4 நெ.பு.ஹெ. 0.01.45 ஆக பு.ஹெ. 0.68.45 இதில் இதன்மத்தியில் பு.ஏ. 1.28 சென்ட் பூமியும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள 1633 சதுரடி 312 சதுரடி, 157 சதுரடி ஆகிய அளவுகளில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு கட்டிடங்களும் முதல்தளத்தில் 1633 சதுரடி அளவில் கட்டிடம், 3768 சதுரடி அளவில் உள்ள குடோன் 515 சதுரடி அளவில் உள்ள கட்டிடம் ஷை கட்டிடங்களுக்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவுநிலவு கட்டுக்கோப்பும் மின்இணைப்பும் (மின்இணைப்புஎண் 461, 499) 33 எச்.பி. மின்மோட்டர் மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.		
14	1314/2009	12-Mar-2009 12-Mar-2009 12-Mar-2009	Gift Other property	1. SKM. மயிலானந்தன்	1. SKM உடல்மற்றும் மனநலஅறக்கட்டளைக்காக நிர்வாக அறங்காவலர் SKM. மயிலானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1262/ 93, 757/ 93	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானம்.ரூ.79300/- (Pre.Do.No/Year: 757/93, 1262/93)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.22-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1, 206/1A, 210/1, 210/1A, 210/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஷைகாலைகளில் இன்னும் மயிலானந்தன் வசமுள்ள பூமிக்கும் (வ)(கி), SKM சித்தா&ஆயுர்வேதிக் பிரைவேட்லிமிடெட் நிறுவனத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்(மே), ஏற்கனவே டிரஸ்ட்டுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்,பொன்னான்மேஸ்திரி பாக சொத்துக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1 உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1ஏ பு.ஹெ.0.34.0, ரீ.ச.210/1 உட்பிரிவின்படி 210/1ஏ பு.ஹெ.0.85.0 மேலும் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு ரீ.ச.206/1ஏ1 பு.ஹெ.0.08.5, இ.ம. பு.ஏ.0.22-1/2 செண்ட்க்கு பு.ஹெ. 0.09.0 ஏர்ஸ் பூமிபூராவும் மாமூல்வழிநடைகளும்சகிதம்		
15	3141/2009	03-Jul-2009 03-Jul-2009 03-Jul-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. சீனிவாசன்	1. "SKM SIDDHA & AYURVEDIC MEDICINES INDIA PRIVATE LIMITED " என்ற கம்பெனிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.13300/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.03 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏற்கனவே ஷை எஸ்.கே.எம்.நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ)(கி), இன்னும் என்வசமுள்ள பூமிக்கும் (மே)(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்சமயம் உட்பிரிவுபடி ரீ.ச.எண்.206/1 இதன் மத்தியில் உள்ள புஞ்சை பூமி பு.ஏ.0.03 சென்ட்டுக்கு பு.ஹெ.0.01.5 ஏர்ஸ் வஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
16	6163/2009	30-Nov-2009 30-Nov-2009 30-Nov-2009	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. S. மகேந்திரன்	1. DHFL VYSYA HOUSING FINANCE LTD (கோயமுத்தூர்கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: **ரூ**. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: **ரூ**. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 483/ 91	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அசல்ஆவணம் ஒப்படைப்பு.**ரூ**.400000/- (Pre.Do.No/Year: 483/91)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4356 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: தங்கவேல் பாகத்துக்கும்(வ) பஞ்சாயத்துரோட்டுக்கும்(தெ), தங்கவேல் பாகத்துக்கும்(கி) குப்பண்ணன் பாகத்துக்கும்(மே), ரீ.ச.206 இ.ம. 4356 சதுரடியும் சகிதம்					
17	4268/2012	14-Sep-2012 14-Sep-2012 14-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் ((முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் ((முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. பி. அருண் ((முதல்வர்) 2. கே. பொன்னுசாமி ((முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: **ரூ**. 2,47,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: **ரூ**. 2,47,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை **ரூ**.247200/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2462-1/2 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 317		

	எல்லை விபரங்கள்: 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.318-க்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.324-க்கும் (கி), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.317) இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 50, மேல்புரமும் கிழபுரமும் தென்வடலடி49'3" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2462-1/2 சஅ (228.86 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
18	4269/2012	14-Sep-2012 14-Sep-2012 14-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பி. ஆஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,21,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,21,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.221500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2207 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 324		
	எல்லை விபரங்கள்: 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.323-க்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.317-க்கும் (மே), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.324) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கழமேலடி 45, தென்புரம் கிழமேலடி 45, மேல்புரம் தென்வடலடி 48'10", கிழபுரம் தென்வடலடி 49'3" இந்தவகை அளவுள்ள 2207 சஅ (205.11 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
19	4338/2012	21-Sep-2012 21-Sep-2012 21-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. கே. வெங்கடேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.302000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 308		
	எல்லை விபரங்கள்: வீட்டு மனை எண்.315-க்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.307-க்கும் (வ), வீட்டு மனை எண்.309-க்கும் (தெ), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.308) இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 50, இரபுரமும் தென்வடலடி 30 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சஅ (139.35 ச.மீ) கொண்ட மனைகாலியிடமும், மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
20	4339/2012	21-Sep-2012 21-Sep-2012 21-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. கே. ஜாக்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.302000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 309		
	எல்லை விபரங்கள்: வீட்டு மனை எண்.314-க்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.308-க்கும் (வ), வீட்டு மனை எண்.310-க்கும் (தெ), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.309) இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 50, இரபுரமும் தென்வடலடி 30 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சஅ (139.35 ச.மீ) கொண்ட மனைகாலியிடமும், மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					

1. ரத்திணம் (முதல்வர்)

21	4340/2012	21-Sep-2012 21-Sep-2012 21-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. ஜே. ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.150600/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 319		
	எல்லை விபரங்கள்: வீட்டு மனை எண்.322-க்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.318-க்கும் (வ), வீட்டு மனை எண்.320-க்கும் (தெ), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.319) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 50, தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 30, கிழபுரம் தென்வடலடி 30 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சஅ (139.41 ச.மீ) கொண்ட மனைகாலியிடமும், மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
22	4764/2012	19-Oct-2012 19-Oct-2012 19-Oct-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. ப. சண்முகவடிவு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,25,875/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,25,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.325875/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1975 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 316		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கம் (கி), வீட்டு மனை எண்.307-க்கும் (மே) வீட்டு மனை எண்.315-க்கும் (தெ), ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல					

	கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.316) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 40, தென்புரம் கிழமேலடி 40, மேல்புரம் தென்வடலடி 49'5", கிழபுரம் தென்வடலடி 49'4" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1975 சஅ (183.55 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
23	4806/2012	25-Oct-2012 25-Oct-2012 25-Oct-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் (முதல்வர்) 2. செந்தில் குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரன்(முகவர்)	1. ஏ.. சீனிவாசன் 2. எஸ்.. தனசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 70, 500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1350 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 323		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தெவ ரேர்ட்டிற்கும் (கிழக்கு), சைட் நெ.318 க்கும் (மேற்கு), சைட் நெ. 322 க்கும் (தெற்கு),சைட நெ 324 க்கும் (வடக்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ..3.26.0 தற்போதைய உட்பரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி ,நெ.பு.ஹெ.2.20.0க்கு பட்டா எண் 1419 இதன் மத்தியில் வபு கிமே 45 தெபு கிமே 445 மேபு தெவ 30 கிபு தெவ 30 இந்தவகை அளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.46 சதுரமீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
24	4851/2012	29-Oct-2012 29-Oct-2012 29-Oct-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பி. பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.300500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சஅ**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 310		
	எல்லை விபரங்கள்: வீட்டு மனை எண்.313-க்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.309-க்கும் (வ), வீட்டு மனை எண்.311-க்கும் (தெ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹ.2.20.0 (சைட் நெ.310) இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 50, கிழபுரமும் மேல்புரமும் தலா 30 அடிகளும் ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சஅ (139.4 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
25	5242/2012	23-Nov-2012 23-Nov-2012 23-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்திணம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ். சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பி. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,57,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,57,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.357800/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1786 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 311		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.312-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.310-க்கும் (வ), சீனிவாசன் பாகச் சொத்துக்கும் (தெ), ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0-க்கு பு.ஏ.1.35.750 (சைட் நெ.311) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 51'10", தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 28'11", கிழபுரம் தென்வடலடி 42'6" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1786 சஅ (165.98 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
26	5361/2012	28-Nov-2012 28-Nov-2012 28-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பக்தராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,90,000/-		ரூ. 3,81,000/-		1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.1, 90, 000/-மா.மதிப்பு ரூ-3, 81, 000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1902 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 305		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகிவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மேற்கு), சைட் நெ.304 க்கும் (தெற்கு),சைட் நெ 306 க்கும் (வடக்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 62'3" தெபு கிமே 64'7" மேபு தெவ 30,கிபு தெவ 30'1"இந்தவகை அளவுள்ள 1902 சதுரடி (176.76 சதுரமீட்டர்)கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.ந					
27	5362/2012	28-Nov-2012 28-Nov-2012 28-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. சுந்தர்தேவி 2. கீதாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,78,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 39, 000/-மா.மதிப்பு ரூ-4, 78, 000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2390 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 307		
	எல்லை விபரங்கள்: 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), சைட் நெ .308 க்கும் (தெற்கு), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மேற்கு),சைட் நெ 316க்கும் (கிழக்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 50" தெபு கிமே 50'4" மேபு தெவ 49'4",கிபு தெவ 44'9""இந்தவகை அளவுள்ள 2390 சதுரடி					

	(222.12 சதுரமீட்டர்)கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.ந					
28	5612/2012	10-Dec-2012 10-Dec-2012 10-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. எம்.. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,39,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,39,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.3, 39, 500/-(Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1695 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 302		
	எல்லை விபரங்கள்: சைட் நெ .303 க்கும் (வடக்கு), 23 அடி தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), சைட் நெ 301 க்கும் (தெற்கு),வேறுநபர் பாக பூமிக்கும் (மேற்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 55'4" தெபு கிமே 57'8" மேபு தெவ 30'0",கிபு தெவ 30'1"இந்தவகை அளவுள்ள 1695 சதுரடி (157.53 சதுரமீட்டர்)கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
29	5613/2012	10-Dec-2012 10-Dec-2012 10-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. வி லஷ்மிநாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.4, 29, 000/-(Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 941 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 312		
	எல்லை விபரங்கள்: சைட் நெ .313 க்கும் (வடக்கு), 23 அடி தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), வேறு நபர் பாக பூமிக்கும் (தெற்கு),சைட் நெ 311 க்கும் (மேற்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 41.5" தெபு கிமே 40" மேபு தெவ 18'1",கிபு தெவ 28.11 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 941 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடம் பூராவும். பின்னும்,					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 313		
	எல்லை விபரங்கள்: சைட் நெ.314 க்கும் (வ), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), சைட் நெ 312 க்கும் (தெ),சைட் நெ 310 க்கும் (மே), ஷை காலையில் (சைட் நெ.313) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 40,தென்புரம் கிழமேலடி 40, மேல்புரம் தென்வடலடி 30,கிழபுரம் தென்வடலடி 30 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடம் பூராவும். ஆக மொத்தம் 2141 சதுரடிகளுக்கு 198.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும் இதற்கு ரீ.ச.216 நெ.காலை கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலிருந்து மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு வரை ரீ.ச.206/1சி.நெ காலையில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள 15 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் போகவரவுள்ள பொது பாத்தியங்களும் கால்நடை வகையராக்களை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவுள்ள பொது பாத்தியங்களும் சகிதம் .					
30	5614/2012	10-Dec-2012 10-Dec-2012 10-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. என்.. நல்லம்மாள் லிடியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 40, 500/-(Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		

				Plot No./மனை எண் : 314		
	எல்லை விபரங்கள்: சைட் நெ 315 க்கும் (வ), 23 அடி தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), சைட் நெ 313 க்கும் (தெற்கு),சைட் நெ 309 க்கும் (மேற்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 40" தெபு கிமே 40" மேபு தெவ 30",கிபு தெவ 30"இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.53 சதுரமீட்டர்)கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
31	5615/2012	10-Dec-2012 10-Dec-2012 10-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. ஜி-. மகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 40, 500/-(Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 315		
	எல்லை விபரங்கள்: சைட் நெ 316 க்கும் (வ), 23 அடி தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), சைட் நெ 314 க்கும் (தெற்கு),சைட் நெ 308 க்கும் (மேற்கு), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (பட்டா எண் 1419) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிமே 40" தெபு கிமே 40" மேபு தெவ 30",கிபு தெவ 30"இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.53 சதுரமீட்டர்)கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
32	6019/2012	26-Dec-2012 26-Dec-2012 26-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம்(முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார்(முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. கௌசலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,67,200/-		ரூ. 3,67,200/-		1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.3, 67, 200/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1833 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 304		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் ((மே), சைட் நெ 303 க்கும் (தெ),சைட் நெ 305 க்கும் (வ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 304) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 59'11" தென்புறம் கிழமேல¬டி 62'3"மேல்புறம் தென்வடலடி 30,கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1" இந்தவகை அளவுள்ள 1833 சதுரடி (170.35 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
33	6020/2012	26-Dec-2012 26-Dec-2012 26-Dec-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம்(முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார்((முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. எம்.. இஸ்மாயில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.4, 72, 700/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் ((மே), சைட் நெ 305 க்கும் (தெ),ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0					

	இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 306) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 64'7" தென்புறம் கிழமேல¬டி 68'3"மேல்புறம் தென்வடலடி 30'3",கிழபுறம் தென்வடலடி 30'3" இந்தவகை அளவுள்ள 2360 சதுரடி (219.33 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
34	3/2013	02-Jan-2013 02-Jan-2013 02-Jan-2013	Rectification Deed	1. ஈரோடு SKMஹெல்த்அண்டு மைன்ட் வெல்பேர்சேரிடபுள் டிரஸ்ட்டு இயக்கம்-க்காக SKM மயிலானந்தன்	1. SKM SKM SIDDHA AND AYURVEDIC MEDICINES INDIA PRIVATE LIMITED-க்காக மயிலானந்தன் (சேர்மன்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,35,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5188/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழை திருத்தல் ரூ.8035100/- (Pre.Do.No/Year:5188/2005 மா.ப.ஈரோடு) (குறிப்பு : ஷை கிரய சாசனத்தில் 1-ம் பக்கத்தில் 4-வது வரியில் "ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சிக்கு உட்பட்ட S.F.NO.206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4, கதவு எண்கள்.25, 25A, 25B, 25D, 25E, 25F, 25F1-ல் இயங்கி வரும்" என்று எழுதுவதற்குப் பதிலாக "ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், நஞ்சை ஊத்துக்குளி கிராமம், கஸ்பா நஞ்சை ஊத்துக்குளியில் நிறுவப்பட்டு இயங்கி வரும்" என்று கைத்தவறுதலாக எழுதப்பட்டுவிட்டது. எனவே ஷை கிரய ஆவணத்தில் 1-ம் பக்கத்தில் 4-வது வரியில் "ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சிக்கு உட்பட்ட S.F.NO.206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4, கதவு எண்கள்.25, 25A, 25B, 25D, 25E, 25F, 25F1-ல் இயங்கி வரும்" என்று இருப்பதுதான சரி இப்பிழையை திருத்தி வாசித்துக் கொள்வதாய்.			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ப.ஏ. 1.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1B, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏற்கனவே திரு.SKMமயிலான்தன் அவர்களுக்கும் ஷை அறக்கட்டளைக்கும் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), ரீ.ச. 206 நெ காலையில் பாவாத்தாள் பாகபூமிக்கும் (மே), ரீ.ச. 207/1 நெ காலையில்SKM மயிலானந்தன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ), கிழமேலாகச் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச. 206/1பி நெ.பு.ஹெ. 0.67.0 ரீ.ச.206/4 நெ.பு.ஹெ. 0.01.45 ஆக பு.ஹெ. 0.68.45 இதில் இதன்மத்தியில் பு.ஏ. 1.28 சென்ட் பூமியும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள 1633 சதுரடி 312 சதுரடி, 157 சதுரடி ஆகிய அளவுகளில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு கட்டிடங்களும் முதல்தளத்தில் 1633 சதுரடி அளவில் கட்டிடம், 3768 சதுரடி அளவில் உள்ள குடோன் 515 சதுரடி அளவில் உள்ள கட்டிடம் ஷை கட்டிடங்களுக்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவுநிலவு கட்டுக்கோப்பும் மின்இணைப்பும் (மின்இணைப்புஎண் 461, 499) 33 எச்.பி. மின்மோட்டர் மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.		
35	4/2013	02-Jan-2013 02-Jan-2013 02-Jan-2013	Rectification Deed	1. SKM. மயிலானந்தன்	1. SKM. SKM SIDDHA AND AYURVEDIC MEDICINES INDIA PRIVATE LIMITED-க்காக மயிலானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2907/ 2005	
	Document Remarks/	பிழை திருத்தல் ரூ.275000/- (Pre.Do.No/Year:2907/2005) (குறிப்பு : ஷை கிரய சாசனத்தில் 1-ம் பக்கத்தில் 4-வது வரியில் "ஈரோடு மாவட்டம்,				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈரோடு வட்டம், மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சிக்கு உட்பட்ட S.F.NO.206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4, கதவு எண்கள்.25, 25A, 25B, 25D, 25E, 25F, 25F1-ல் இயங்கி வரும்" என்று எழுதுவதற்குப் பதிலாக "ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், நஞ்சை ஊத்துக்குளி கிராமம், கஸ்பா நஞ்சை ஊத்துக்குளியில் நிறுவப்பட்டு இயங்கி வரும்" என்று கைத்தவறுதலாக எழுதப்பட்டுவிட்டது. எனவே ஷை கிரய ஆவணத்தில் 1-ம் பக்கத்தில் 4-வது வரியில் "ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சிக்கு உட்பட்ட S.F.NO.206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4, கதவு எண்கள்.25, 25A, 25B, 25D, 25E, 25F, 25F1-ல் இயங்கி வரும்" என்று இருப்பதுதான சரி இப்பிழையை திருத்தி வாசித்துக் கொள்வதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.98 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1A, 210/1, 210/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ரீ.ச.201/1,4 நெ.காலைகளில் இன்னும் என் வசமுள்ள பாக பூமிகளுக்கும் (கி), ஏற்கனவே நான் உங்களுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்த ரீ.ச.207/1 நெ.காலையில் உள்ள பூமிக்கும் (வ), ரீ.ச.206/1ஏ நெ.காலையில் இன்னும் என் வசமுள்ள பூமிக்கும் (தெ),SKM டிரஸ்ட்டுக்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச.206/1பி நெ.காலைக்கும் (மே), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1ஏ நெ.பு.ஹெ.0.34.0 பின்னும், ரீ.ச.210/1 நெ.பு.ஹெ.0.98.0, ரீ.ச.210/4 நெ.பு.ஹெ.0.40.0 ஆகக் கூடும் பு.ஹெ.1.72.0 இதன மத்தியில் உள்ள புஞ்சை பூமி பு.ஏ.0.98 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
36	67/2013	04-Jan-2013 04-Jan-2013 04-Jan-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம்(முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார்(முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. கே.கே.எம்.. டாக்டர்.கேசவன் 2. எம். ராஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,96,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 98, 000/-மா.ம.ரூ.5, 96., 300/-(Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2977 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 325		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மே, 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ),சைட் நெ.326 க்கும் (வ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 325) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 95" தென்புறம் கிழமேல¬டி 81"10"மேல்புறம் தென்வடலடி 19'1",கிழபுறம் தென்வடலடி 81'10" இந்தவகை					

	அளவுள்ள 2977 சதுரடி (276.67 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
37	780/2013	11-Feb-2013 11-Feb-2013 11-Feb-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம்(முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார்(முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பி. ஈஸ்வரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.373000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1862 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 320		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.321-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.319-க்கும் (வ), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.320) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 11'3" + 39'8"=50'11", தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 32'1", கிழபுரம் தென்வடலடி 42'4" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1862 சஅ (173.05 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
38	1096/2013	22-Feb-2013 22-Feb-2013 22-Feb-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. பி. செல்லப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,54,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,54,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.454700/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2270 **சஅ**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 326, 326ஏ		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.325, 325ஏ-க்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.327,327ஏ-க்கும் (வ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (சைட் நெ.326,326ஏ) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 81'10", தென்புரம் கிழமேலடி 69'6", மேல்புரம் தென்வலடி 32'5", கிழபுரம் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 2270 சஅ (210.97 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
39	1097/2013	22-Feb-2013 22-Feb-2013 22-Feb-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் ((முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.424000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2117 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 327, 327ஏ		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.326, 326ஏ-க்கும் (தெ), ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (சைட் நெ.327,327ஏ) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 69'6", தென்புரம் கிழமேலடி 55'9", மேல்புரம் தென்வலடி 36'3", கிழபுரம் தென்வடலடி 34'2" இந்தவகை அளவுள்ள 2117 சஅ (196.75 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
40	1812/2013	27-Mar-2013 27-Mar-2013 27-Mar-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் ((முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் ((முகவர்)	1. ஆர்.. கருப்பணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 70, 500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2117 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 322		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.319 க்கும் (மே) , வீட்டு மனை எண்.323 க்கும் (வ), வீட்டுமனை எண்.321 க்கும் (தெ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ3.26.0 க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (சைட் நெ.322) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 45, மேபு கிபு தெவ 30, இந்நவகை அளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.46.சதுரமீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவு ம் இதற்கு சாமிநாதபுரம் டூ சாவடிப்பாளையம் செல்லும் கிமே ரோட்டிலிருந்து ரீ.ச.206/1சி நெ காலையில் தெவ 14 அடி அகலத்தில் ஏற்கனவே விடப்பட்டுள்ள பொது வண்டிப்பாதையின் வழியாக வந்து பின் ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
41	1970/2013	04-Apr-2013 04-Apr-2013 04-Apr-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. வி.ஜி. சந்தோஷ் 2. ஸ்மீதா .பி. உன்னிதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,53,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/6548/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 303, 325ஏ		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.302-க்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.304-க்கும் (வ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய					

	உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (சைட் நெ.303,325ஏ) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 57'8", தென்புரம் கிழமேலடி 59'11", மேல்புரம் தென்வலடி 30, கிழபுரம் தென்வடலடி 30'1" இந்தவகை அளவுள்ள 1764 சஅ (163.94 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
42	4414/2013	21-Aug-2013 21-Aug-2013 21-Aug-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. SKM. SKM SIDDHA AND AYURVEDIC MEDICINES INDIA PRIVATE LIMITED-க்காக மயிலானந்தன்	1. கார்ப்ரேஷன் பேங்க் (ஈரோடு கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,29,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,29,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.5, 29, 34000/-(Pre.Do.No/Year:2869/2002, 2907/20052908/2005, 5188/2005)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.2.96		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1, 206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4		
	எல்லை விபரங்கள்: எஸ்.கே.எம் டிரஸ்ட் இடத்துக்கும் (தெ), வி.ஆறுமுக கவுண்டர் மற்றும் வேறு நபர் பாகத்துக்கும் (வ), சி. முத்துசாமிகவுண்டருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (மே),எஸ்.கே.எம்.அணிமல் பீட்ஸ் இடத்துக்கும் (கி), ரீ.ச. 207/1 நெ.பு.ஹெ. 1.20.0 இதன்மத்தியில் பு.ஏ. 2.96 சென்ட் பூமியும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.72.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1, 206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ரீ.ச.206/1ஏ க்கும் (தெ), ரீ.ச.207/1 ல் உள்ள நிறுவனத்துக்கும் வேறு நபர்க்கு பாத்தியிப்பட்ட பாகத்துக்கும் (வ), எஸ்.கே.எம்.டிரஸ்ட் க்கும் (மே),ரீ.ச.நெ.210/1,4 க்கும் (கி), ஷை கிராமம் ரீ.ச.206/1,இதற்கு நெ.பு.ஹெ.3.26.0 இது உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1a,210/1,210/4, ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.72.0 பூமி பூராவும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1, 206/1A, 206/1B, 206/4, 207/1, 210/1, 210/4		

	எல்லை விபரங்கள்: பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (தெ), எஸ்.கே.எம்.மயிலானந்தம் இடத்துக்கும் (வ), ரீ.ச.206 ல் பாவத்தாள் இடத்துக்கும் (மே),எஸ்.கே.எம்.டிரஸ்ட் இடத்துக்கும் (கி) , ஷை கிராமம் ரீ.ச.206,இதற்கு நெ.பு.ஹெ.3.26.0 இது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.206/1பி ,206/4 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.28 .ஏக்கர்ஸ் பூமியில் ஆர்.சி.சி கட்டிடமும் ஏ.சி.சி சீட் போட்ட கட்டிடமும் மற்றம் குடேன் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் நெ.461,499 ,33 ஹெச்.பி.மின்மோட்டார் .ரூம்ஸ்.ஹால்,கதவு மற்றும் காலியிடம் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
43	4555/2013	27-Aug-2013 27-Aug-2013 27-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. ஆர். கருப்பணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,05,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.205500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1026 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 321		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.320-க்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.322-க்கும் (வ), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.20.20.0 (சைட் நெ.321) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 48'8", தென்புரம் கிழமேலடி 45, மேல்புரம் தென்வடலடி 13'6", கிழபுரம் தென்வடலடி 32'1" இந்தவகை அளவுள்ள 1026 சஅ (95.35 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
44	4556/2013	27-Aug-2013 27-Aug-2013 27-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. வி. சாரதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.300000/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1497 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 301		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ) வீட்டு மனை எண்.302-க்கும் (வ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.301) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 55'4", தென்புரம் கிழமேலடி 55'4", மேல்புரம் தென்வடலடி 18'11", கிழபுரம் தென்வடலடி 36'4" இந்தவகை அளவுள்ள 1497 சஅ (139.13 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
45	4557/2013	27-Aug-2013 27-Aug-2013 27-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)	1. H. மலராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.300500/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 318		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே), வீட்டு மனை எண்.323-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.319-க்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.317-க்கும் (வ), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.318) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 50, தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 30, கிழபுரம் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சஅ (139.41 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.					
46	4558/2013	27-Aug-2013 27-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்தினம் (முதல்வர்) 2. செந்தில்குமார் (முதல்வர்)	1. என். வேலுச்சாமி	-

		27-Aug-2013		3. எஸ்.. சந்திரசேகரன் (முகவர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.85400/- (Pre.Do.No/Year:1181/1990)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 144 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.325-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.321-க்கும் (மே), ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 24, மேல்புரமும் கிழபுரமும் தென்வடலடி 6 இந்தவகை அளவுள்ள 144 சஅ கொண்ட மனைக்காலியிடமும், பின்னும்,						
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 141 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.320-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.312-க்கும் (மே), மேற்படி காலையில் இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 23-1/2, மேல்புரமும் கிழபுரமும் தென்வடலடி 6 இந்தவகை அளவுள்ள 141 சஅ கொண்ட மனைக்காலியிடமும், பின்னும்,						
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 141 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ), சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), வீட்டு மனை எண்.311-க்கும் (கி), வீட்டு மனை எண்.301-க்கும் (மே), மேற்படி காலையில் இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 23-1/2, மேல்புரமும் கிழபுரமும் தென்வடலடி 6, இந்தவகை அளவுள்ள 141 சஅ கொண்ட மனைக்காலியிடமும், ஆக மொத்தம் 426 சஅ (39.59 ச.மீ) மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.						
47	4496/2014	24-Sep-2014	Agreement	1. கே. பொனனுசாமி	1. கே. பொனனுசாமி	-

		24-Sep-2014 24-Sep-2014		2. பி. சதீஸ்குமார்	2. பி. சதீஸ்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 782	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரய உடன்படிக்கை ரூ.200000/- அட்வான்ஸ் ரூ.150000/- கெடு 24 மாதம். சுவாதீனம்விடப்படவில்லை. (Pre.Do.No/Year:782/1992)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (தெ), ராதா வகையறா வீட்டு,க்கும் (கி) கருப்பணன் மனையிடத்திற்கு (மே), மேற்படி காலையில் பழனியப்ப கவுண்டர் வசமுள்ள பூமிக்கு (வ), ரீ.ச.206 நெ.ப.ஹெ.3.26.0 இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.03-1/2 சென்ட் 1526 சஅ பரப்புள்ள இடமும், ஷை மனையிடத்திற்கு சிமெண்ட் சீட் வேயப்பட்ட வீடு ஒன்றும், ஷை வீட்டிற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும், மின் இணைப்பு எண்.391 கொண்ட மின் இணைப்பும் சகிதம். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
48	890/2016	22-Feb-2016 22-Feb-2016 22-Feb-2016	Agreement	1. எம்.. இஸ்மாயில் 2. சக்திவேல்	1. எம்.. இஸ்மாயில் 2. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6020/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரய உடன்படிக்கை ரூ.2, 00, 000/- அட்வான்ஸ் ரூ.1, 50, 000/- கெடு 2 வருடம். சுவாதீனம் விடப்படாதது. (Pre.Do.No/Year:6020/2012) இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 3008/2017 நெ.ஆவணத்தால் இரத்து செய்யப்படுகிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் ((மே), சைட் நெ 305 க்கும் (தெ),ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 306) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 64'7" தென்புறம் கிழமேல¬டி 68'3"மேல்புறம் தென்வடலடி					

	30'3",கிழபுறம் தென்வடலடி 30'3" இந்தவகை அளவுள்ள 2360 சதுரடி (219.33 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
49	4275/2016	06-Sep-2016 06-Sep-2016 06-Sep-2016	Agreement	1. கே. பொன்னுசாமி 2. பி. சதீஸ்குமார்	1. கே. பொன்னுசாமி 2. பி. சதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 782/1992, 4496/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கெடு நீட்டிப்பு ரூ.200000/- அட்வான்ஸ் ரூ.150000/- சுவாதீனம் விடப்படவில்லை. (Pre.Do.No/Year:782/1992, 4496/2014) மேலும் 30 மாதங்களுக்கு கெடு நீட்டிப்பு செய்வதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526 **சஅ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (தெ), ராதா வகையறா வீட்டு,க்கும் (கி) கருப்பணன் மனையிடத்திற்கு (மே), மேற்படி காலையில் பழனியப்ப கவுண்டர் வசமுள்ள பூமிக்கு (வ), ரீ.ச.206 நெ.ப.ஹெ.3.26.0 இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.03-1/2 சென்ட் 1526 சஅ பரப்புள்ள இடமும், ஷை மனையிடத்திற்கு சிமெண்ட் சீட் வேயப்பட்ட வீடு ஒன்றும், ஷை வீட்டிற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும், மின் இணைப்பு எண்.391 கொண்ட மின் இணைப்பும் சகிதம். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
50	3008/2017	20-Sep-2017 20-Sep-2017 20-Sep-2017	Cancellation	1. எம்.. இஸ்மாயில் 2. சக்திவேல்	1. எம்.. இஸ்மாயில் 2. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 890/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரய உடன்படிக்கை இரத்து (Pre.Do.No/Year:890/2016) இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 890/2016 நெ.ஆவணத்தை இரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206, 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 306		

	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), சதாசிவம் லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் ((மே), சைட் நெ 305 க்கும் (தெ),ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 306) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 64'7" தென்புறம் கிழமேல¬டி 68'3"மேல்புறம் தென்வடலடி 30'3",கிழபுறம் தென்வடலடி 30'3" இந்தவகை அளவுள்ள 2360 சதுரடி (219.33 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.					
51	3000/2018	19-Jun-2018 19-Jun-2018 19-Jun-2018	Cancellation Deed	1. பொன்னுசாமி	1. சதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4275/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Avalpoondurai/Book1/4275/2016				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 206/1B1, 206/1B2, 206/1C, 206/2, 206/3, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கருப்பணன் மனையிடம், மேற்கு - ராதாவகையறா வீடு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பழனியப்பகவுண்டர் வசமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண். 206 நெ.பு.ஹெ. 3.26.0-க்கு தரம் ரூ.6.52 தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1A1, -1A2, -1B1, -1B2, -1C, -2, -3, -4 ஆகும் இதில்இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.03-1/2 சென்டுக்கு 1526 சதுரடி பரப்புள்ள மனையிடம் மேற்படி மனையிடத்தில் சிமெண்ட் சீட் வேயப்பட்ட வீடு ஒன்றும் மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும் மின்இணைப்பு எண்கள் 391 கொண்ட மின்இணைப்பு பூராவும் சகிதம் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேலே செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டிவாகனாதிகள் சகிதம் போகவரபாத்தியம்.		
52	3001/2018	19-Jun-2018 19-Jun-2018 19-Jun-2018	Cancellation Deed	1. பொன்னுசாமி	1. P.சதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4496/2014	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Avalpoondurai/Book1/4496/2014				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1526.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 206/1B1, 206/1B2, 206/1C, 206/2, 206/3, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கருப்பணன் மனையிடம் ., மேற்கு - ராதாவகையறா வீடு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - மேற்படிகாலையில் பழனியப்பகவுண்டர் வசமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண். 206 நெ.பு.ஹெ. 3.26.0-க்கு தரம் ரூ.6.52 தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1A1, -1A2, -1B1, -1B2, -1C , 206/ 2, -3, -4 ஆகும் இதில்இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.03-1/2 சென்டுக்கு 1526 சதுரடி பரப்புள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் சிமெண்ட் சீட் வேயப்பட்ட வீடு ஒன்றும் மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும் மின்இணைப்பு எண் 391 கொண்ட மின்இணைப்பும் சகிதம் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேலே செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டிவாகனாதிகள் சகிதம் போகவரபாத்தியம்.		
53	6083/2019	12-Nov-2019 12-Nov-2019 12-Nov-2019	Deposit Of Title Deeds	1. செந்தில்குமார்	1. கனரா வங்கி ரீடைல் அசட்ஸ் ஹப் ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5242/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1786.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 312, வடக்கு - சீனிவாசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனை எண் 310			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்ணிற்கு கட்டுப்பட்ட 1786 சதுரடிகள் சகிதம்		
54	1558/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ சிவ்குமார்(முக.)	1. கார்பொரேஷன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2013, 2907/2005, 2908/2005, 3/2013, 4/2013, 5188/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 96.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 206/1B1, 206/1B2, 206/4, 207/1, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1B, 210/1C, 210/1F, 210/4A, 210/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் அனிமல் பிட்ஸ் இடம், மேற்கு - முத்துசாமி கவுண்டர் இடம், வடக்கு - ஆறுமுககவுண்டர் மற்றும் வேறு நபர்கள் இடம், தெற்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 206/1B1, 206/1B2, 206/4, 207/1, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1B, 210/1C, 210/1F, 210/4A, 210/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.210/1,4, மேற்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.207/1, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.206/1ஏ இடம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 206/1B1, 206/1B2, 206/4, 207/1, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1B, 210/1C, 210/1F, 210/4A, 210/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.206 நெ பாவாத்தாள் இடம், வடக்கு - எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் இடம், தெற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு					
55	2889/2020	30-Jun-2020 30-Jun-2020 30-Jun-2020	Sale deed	1. எம்.இஸ்மாயில்	1. எஸ்.சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6020/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டு மனை எண்.305-க்கும் (தெ), தெற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 (இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ..ச206/1சி) நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதன்பட்டா எண்1419 (சைட் எண் 306) க்குசெக்குபந்தி இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 64'7" தென்புறம் கிழமேல¬டி 68'3"மேல்புறம் தென்வடலடி 30'3", கிழபுறம்		

	ரோட்டுக்கும் (வ)			தென்வடலடி 30'3" இந்தவகை அளவுள்ள 2360 சதுரடி (219.33 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம்மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
56	5329/2020	01-Oct-2020 01-Oct-2020 01-Oct-2020	Sale deed	1. ரத்தினம் 2. செந்தில் என்கிற செந்தில்குமார்	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/1990	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 600019 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.267200 மட்டும் 07-Apr-2021 ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 8.18 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 206/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மகேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாகபூமி மற்றும் ரீ.ச.205 நெ காலை பூமி ஆகியன, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்துரோடு , மகேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாகபூமி மற்றும் ரீ.ச.205 நெ காலை பூமி ஆகியன, தெற்கு - சீனிவாசனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாகபூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி 'அ' கிராமம், ரீ.ச.எண்.206 நெ.பு.ஹெ. 3.26.0-க்கு தரம் ரூ.6.52 இதில் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண். 206/1சி2 நெ.பு.ஹெ. 0.43.80-க்கு தரம் ரூ.0.88 இதன் பட்டாஎண் 2033 ஆகும். இது முழுவதும். இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.08.18 சென்ட் பரப்புள்ள பூமி முழுவதும் பாத்தியம். மேற்படி பூமிக்கு மேலே செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாகவும், தென்வடல் பொதுவண்டிப்பாதையின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டிவாகனாதிகள் சகிதம் போகவர பாத்தியம். மேற்படி சொத்து மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
57	1066/2021	08-Feb-2021 08-Feb-2021 08-Feb-2021	Sale deed	1. சுந்தர்தேவி 2. கீதாதேவி	1. சகுந்தலா 2. பாலஅர்ஜீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5362/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2390.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C1, 206/1C2, 206/1C3		
				Plot No./மனை எண் : 307		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - 23அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.316, வடக்கு - சைட் நெ.308, தெற்கு - 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			வடபுறம் கிழமேலடி 50, தென்புறம் கிழமேலடி 50.4, மேல்புறம் தென்வடலடி 49.4, கிழபுறம் தென்வடலடி 44.9 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2390 சதுரடிகளுக்கு 222.121 சதுரமீட்டர் மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்		
58	3343/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale agreement deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. பாவைமணி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. பாவைமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/4790/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1862.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C1, 206/1C2, 206/1C3		
				Plot No./மனை எண் : 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே) , மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.321-க்கும் (கி), , வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டு மனை எண்.319-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.320) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 11'3" + 39'8"=50'11", தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 32'1", கிழபுரம் தென்வடலடி 42'4" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1862 சஅ (173.05 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.		
59	4362/2021	07-Jul-2021 07-Jul-2021 07-Jul-2021	Sale deed	1. சீனிவாசன் 2. ஹர்சந்த்(முத.) சீனிவாசன்(இ.க.)	1. சண்முகப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/1990	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 703108 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.318500 மட்டும் 13-May-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 206/1C1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.205 நெ காலையில் சதாசிவம்,லோகநாதன் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாகபூமி, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை , வடக்கு - பவித்ராவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பாகபூமி மற்றும் ரீ.ச.எண்.205 நெ.காலை பூமி ஆகியன, தெற்கு - மெட்ரோகார்டன் மனைப்பிரிவு இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி 'அ' கிராமம், ரீ.ச.எண்.206 .இதில் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண். 206/1சி1பி இதன் பட்டாஎண் 2062 ஆகும். இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.25சென்ட் பரப்புள்ள பூமி முழுவதும் பாத்தியம். மேற்படி பூமிக்கு மேலே செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதையின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டிவாகனாதிகள் கால்நடைகள் சகிதம் போகவர பாத்தியம்.		
60	2502/2021	03-Sep-2021 03-Sep-2021 03-Sep-2021	(General) Power of Attorney deed	1. ஆஷா பி	1. பொன்னுசாமி கே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4269/2012, 477/2012	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2207.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C1A		
				Plot No./மனை எண் : 324		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 317, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 323, தெற்கு - 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 45, தென்புறம் கிழமேலடி 45, கிழபுறம் தென்வடலடி 49.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 48.10, இந்தவகை அளவுள்ள 2207 சதுரடிகள் (205.11 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம்பூராவும். மேற்படி ரீ.சர்வே எண். 206/1சி தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 206/1சி1ஏ ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண். 206/1சி1ஏ நெ. காலைக்குக் கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண். 2058) . இந்த சொத்தானது R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/2502/2021 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு ���ளது		
61	6584/2021	21-Sep-2021 21-Sep-2021 21-Sep-2021	Gift deed	1. சந்திரசேகரன் 2. ரத்தினம்(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.) 3. செந்தில்குமார்((முத.) சந்திரசேகரன்(முக.) 4. ஈஸ்வரமூர்த்தி 5. சாரதாமணி 6. குழந்தாத்தாள் 7. கோமதி 8. செல்வி 9. சித்ரா 10. வேலுச்சாமி 11. பிரேமலதா(முத.) வேலுச்சாமி(முக.)	1. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மற்றும் பிற்காலத்தில் இப் பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 115/, 115/2009, 116/2009, 117/2009, 1181/1990, 1194/2009, 1196/2009, 128/2012, 1806/2008, 1807/2008, 1808/2008, 1881/2009, 2592/2009, 4558/2013

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2461.75 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206/1C1A
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.206/1பி2 நெ.காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஏற்கனவே நிவைலயில் உள்ள 14அடி அகலத்திலுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும், சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சைட நெ.187ஐ மனைப்பிரிவு சாலை-2க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1சி இதில் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏ-ல் வடபுறம் கிழமேலடி 30, தென்புறம் கிழமேலடி 29'6", மேல்புறம் தென்வடலடி773/4 கிழபுறம்தென்வடலடி 873/4 இந்தவகை அளவுள்ள 2461-3/4சதுரடி கொண்ட தென்வடல் ரோடும், (30அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1)
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2725.5 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206/1C1A
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீ.ச.207/2,3,5,ரீ.ச.207/2,3,5,204/1, 3 நெ.காலையில் ஏற்கனவே பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்துள்ள ரோட்டிற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1சி இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏ க்கு கட்டுப்பட்ட வடபுறம் கிழமேலடி 23, தென்புறம் கிழமேலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 114-3/4 கிழபுறம் தென்வடலடி 122-1/4 இந்தவகை அளவுள்ள 2725-1/2 சதுரடி கொண்ட தென்வடல் ரோடும், (23அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3)
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3553.5 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206/1C1A
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும்தெற்கு, தெற்கு - ரீ.ச.207/2,3,5, 204/1, 3 நெ.காலையில் ஏற்கனவே பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்துள்ள ரோட்டிற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1சி இதில் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏக்கு கட்டுப்பட்ட வடபுறம் கிழமேலடி 23, தென்புறம் கிழமேலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 151-1/2 கிழபுறம் தென்வடலடி 157-1/2 இந்தவகை அளவுள்ள 3553-1/2 சதுரடி கொண்ட தென்வடல் ரோடும், (23அடிஅகல மனைப்பிரிவு சாலை -4)
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4114.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	Survey No./புல எண் : 206/1C1A
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்புமனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1சி இதில் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்ட வடபுறம்

	குடியிருப்புமனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சீனிவாசன்பாக பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீ.ச.207/2,3,5,204/1, 3 நெ.காலையில் ஏற்கனவே பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்துள்ள ரோட்டிற்கும் வடக்கு			கிழமேலடி 23, தென்புறம் கிழமேலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 177-1/4 கிழபுறம் தென்வடலடி 180-1/2 இந்தவகை அளவுள்ள 4114 சதுரடி கொண்ட தென்வடல் ரோடும், (23அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5)		
62	6628/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Deed of Receipt	1. கார்பொரேஷன் பேங்க் தற்சமயம் யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) வோலேடி பானி சூர்யா கிருஷ்ணா(முக.)	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1558/2020	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1B, 210/1C, 210/1F, 210/4A, 210/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.210/1,4, மேற்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.207/1, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.206/1ஏ இடம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1B1, 206/1B2, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.206 நெ பாவாத்தாள் இடம், வடக்கு - எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் இடம், தெற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு					
63	6629/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Deed of Receipt	1. கார்பொரேஷன் பேங்க் தற்சமயம் யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) வோலேடி பானி சூர்யா கிருஷ்ணா(முக.)	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,29,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4414/2013	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1B, 210/1C, 210/1F, 210/4A, 210/4B		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.210/1,4, மேற்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.207/1, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.206/1ஏ இடம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 28.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1B1, 206/1B2, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.206 நெ பாவாத்தாள் இடம், வடக்கு - எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் இடம், தெற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு					
64	6630/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எஸ்கேஎம் ஸ்ரீ சிவ்குமார்(முக.)	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,98,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2013, 2907/2005, 2908/2005, 3/2013, 4/2013, 5188/2005	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1A1, 206/1A2, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1C, 210/1F, 210/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.206/1பி நெ.காலையில் எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.210/1,4 நெ.காலைகளில் உள்ள வெண்டர் இடம், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.206/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள வெண்டர் இடம், தெற்கு - வெண்டர் அவர்களால் எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட ரீ.ச.எண்.207/1 நெ.காலையில் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 28.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1B1, 206/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.206 நெ பாவாத்தாள் இடம், மேற்கு - எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் இடம் மற்றும் எல்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், வடக்கு - கிழமேல் அகல பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் சகிதமும், மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதமும்		
65	6964/2021	05-Oct-2021 05-Oct-2021 05-Oct-2021	Sale deed	1. சாரதாமணி	1. தேவிகா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4556/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1497.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			Survey No./புல எண் : 206/1C1A		
				Plot No./மனை எண் : 301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 23அடி அகல தென்வடல்ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சைட் நெ.302க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.301) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 55'4", தென்புரம் கிழமேலடி 55'4", மேல்புரம் தென்வடலடி 18'11", கிழபுரம் தென்வடலடி 36'4" இந்தவகை அளவுள்ள 1497 சஅ (139.13 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.இதற்கு தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏ ஆக உள்ளது.		
66	8257/2021	16-Nov-2021 16-Nov-2021 16-Nov-2021	Sale deed	1. சகுந்தலா 2. பாலஅர்ஜுன்	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1066/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A - 2390.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 307		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23அடி அகல தென்வடல் ரோடுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சைட் நெ.316க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சைட் நெ.308க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 இதில் பு.ஹெ.0.55.0க்கு பு.ஏ.1.35.750 இதில் சைட் நெ.307ல் உள்ள வடபுறம் கிழமேலடி 50, தென்புறம் கிழமேலடி 50.4, மேல்புறம் தென்வடலடி 49.4, கிழபுறம் தென்வடலடி 44.9 ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2390 சதுரடிகளுக்கு 222.121 சதுரமீட்டர் மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் ஷை மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம் ஷை சொத்து தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி1ஏ		
67	2272/2022	15-Mar-2022 15-Mar-2022 15-Mar-2022	Sale deed	1. ஆஷா ப(முத.) பொன்னுசாமி(முக.)	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,43,700/-		ரூ. 4,43,700/-		2502/, 2502/2021, 4269/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A - 2207.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 324		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 317, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 323, தெற்கு - 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 45, தென்புறம் கிழமேலடி 45, கிழபுறம் தென்வடலடி 49.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 48.10, இந்தவகை அளவுள்ள 2207 சதுரடிகள் (205.11 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம்பூராவும். மேற்படி ரீ.சர்வே எண். 206/1சி தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 206/1சி1ஏ ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண். 206/1சி1ஏ நெ. காலைக்குக் கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண். 2058)		
68	4790/2022	03-Jun-2022 03-Jun-2022 03-Jun-2022	Cancellation Deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. பாவைமணி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. பாவைமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3343/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/3343/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1, 206/1C2, 206/1C3 - 1862.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே) , மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.321-க்கும் (கி), , வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டு மனை எண்.319-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண் 206 நெ.பு.ஹெ.3.26.0 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.206/1சி நெ.பு.ஹெ.2.20.0 (சைட் நெ.320) இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 11'3" + 39'8"=50'11", தென்புரம் கிழமேலடி 50, மேல்புரம் தென்வடலடி 32'1", கிழபுரம் தென்வடலடி 42'4" ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1862 சஅ (173.05 ச.மீ) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி இடம் காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.		
69	4791/2022	03-Jun-2022 03-Jun-2022 03-Jun-2022	Sale deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	1. பார்த்தீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,68,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,74,262/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2013	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A, 206/1C2, 206/1C3 - 1862.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மே) , மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.321-க்கும் (கி), , வடக்கு - சீனிவாசன் பாகத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டு மனை எண்.319-க்கும் (வ)					
70	5558/2022	28-Jun-2022 28-Jun-2022 28-Jun-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கௌரி	1. பார்த்திபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5612/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A, 206/1C1B, 206/1C2, 206/1C3 - 1695.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வேறுநபர் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.301-க்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.303-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 55'4", தென்புரம் கிழமேலடி 57'8", மேல்புரம் தென்வடலடி 30'0", கிழபுரம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1695 சதுரடி (157.53 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
71	6548/2022	01-Aug-2022 01-Aug-2022 01-Aug-2022	Rectification deed	1. ரத்தினம்(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.) 2. செந்தில்குமார்(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.)	1. சந்தோஷ் 2. ஸ்மிதா பி உன்னித்தான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1970/2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Avalpoondurai/Book1/1970/2013 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A, 206/1C1B, 206/1C2, 206/1C3 - 1764.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 303, 325A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.302-க்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.304-க்கும் (வ)			வடபுறம் கிழமேலடி 57'8", தென்புறம் கிழமேலடி 59'11", மேல்புறம் தென்வடலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1764 சதுரடி (163.94 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A, 206/1C1B, 206/1C2, 206/1C3 - 1764.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.302-க்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.304-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 57'8", தென்புறம் கிழமேலடி 59'11", மேல்புறம் தென்வடலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1764 சதுரடி (163.94 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
72	6549/2022	01-Aug-2022 01-Aug-2022 01-Aug-2022	(General) Power of Attorney deed	1. சந்தோஷ் 2. ஸ்மிதா பி உன்னித்தான்	1. பார்த்திபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1970/2013, 6548/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A, 206/1C1B, 206/1C2, 206/1C3 - 1764.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.302-க்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.304-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 57'8", தென்புறம் கிழமேலடி 59'11", மேல்புறம் தென்வடலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1764 சதுரடி (163.94 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
73	937/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Sale deed	1. சண்முகசுந்தரம்	1. சூர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2889/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A - 2360.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 306		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.305-க்கும் (தெ), தெற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 64'7", தென்புரம் கிழமேலடி 68'3", மேல்புரம் தென்வடலடி 41'6", கிழபுரம் தென்வடலடி 30'3", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2360 சதுரடிகள் (219.33 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
74	2852/2023	29-Mar-2023 29-Mar-2023 29-Mar-2023	Sale deed	1. சந்தோஷ்(முத.) பார்த்தீபன்(முக.) 2. ஸ்மிதா பி உன்னித்தான்(முத.) பார்த்தீபன்(முக.)	1. குணவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,54,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,54,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1970/2013, 6548/2022, 6549/, 6549/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A - 1764.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சதாசிவம், லோகநாதன் ஆகியவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.302-க்கும் (தெ), தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.304-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 57'8", தென்புறம் கிழமேலடி 59'11", மேல்புறம் தென்வடலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1764 சதுரடி (163.94 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து மனையிடம் ரீ.ச.206/1சி1ஏ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
75	7295/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 08-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. மகேஸ்வரன்	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,05,777/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5615/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 315		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 308, மேற்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ 314 , தெற்கு - சைட் நெ 316			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 40 அடி, தென்புறம் கிழமேல் 40 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 30 அடி, கிழபுரம் தென்வடல் 30 அடி இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.53 சதுரமீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ளள சகல ரோடுகளையும் மேற்படி மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது		

				பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
76	10348/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Sale deed	1. கௌரி(முத.) பார்த்திபன்(முக.)	1. ஆறுமுகம் 2. ரவிச்சந்திரன் 3. தங்கமணி 4. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5558/2022, 5612/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A1 - 1695.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வேறுநபர் பாக பூமி, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.301, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.303			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 55'4", தென்புரம் கிழமேலடி 57'8", மேல்புரம் தென்வடலடி 30'0", கிழபுரம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1695 சதுரடி (157.53 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
77	2083/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Gift deed	1. பவித்ரா 2. சண்முகப்பிரியா	1. மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சியின் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அதன் பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிக்க இருப்பவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4362/2021, 5329/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 824.45 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.216 காலையில் 12.20மீ அகல பேரூராட்சி தார்சாலை, தெற்கு - 9.00 மீ. அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-1 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-1) இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00மீ, தென்புறம் கிழமேல் 10.00மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 82.09மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 82.80மீ ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 824.45ச.மீ பரப்பில் அமைந்துள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 101.0 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9.00மீ. அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3, தெற்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ1 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-2 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-2)க்கு செக்குபந்தி விவரம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00மீ, தென்புறம் கிழமேல் 10.00மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 10.92மீ. மேல்புறம் தென்வடல் 9.28மீ இதன்மத்தியில் 92.80ச.மீ+8.20 ச.மீ ஆக மொத்தம் 101.00ச.மீ பரப்பில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 961.38 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-4, மேற்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச்சாலைஎண்-1க்கும், குடியிருப்பு மனைகள், 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச்சாலை எண்-5க்கும், பொது உபயோகம்-ஏ,பொது உபயோகம்-பி , தெற்கு - 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-2க்கும், குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-6க்கு ஆகியன	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-3 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-3) இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 106.10மீ, தென்புறம் கிழமேல் 107.54மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 9.00மீ, மேல்புறம் தென்வடல்9.00மீ இதன்மத்தியில் 954.90ச.மீ+6.48ச.மீ ஆக மொத்தம் 961.38ச.மீ பரப்பில் அமைந்துள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை .
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 388.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்புமனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3க்கும், மற்றும் பொது உபயோகம்-பி இடம், வடக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, தெற்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ1 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-4 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-4) இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.00மீ, தென்புறம் கிழமேல் 9.00மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 43.20மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 43.61மீ இதன்மத்தியில் 356.40ச.மீ +10.44ச.மீ+11.52ச.மீ+10.44ச.மீ. ஆக மொத்தம் 388.80ச.மீ பரப்பில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 434.57 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா, மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ரீ.ச.206/1சி3 நெ.காலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-5 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-5) இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.41மீ, தென்புறம் கிழமேல் 7.20மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 58.27மீ, மேல்புறம்

		தென்வடல் 63.47மீ இதன்மத்தியில் 411.05ச.மீ +4.25ச.மீ+19.27ச.மீ ஆக மொத்தம் 434.57ச.மீ பரப்பில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 179.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3, தெற்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ1 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 அயிட்டம்-6 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலைஎண்-6) இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20மீ, தென்புறம் கிழமேல் 7.20மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 25.89மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 24.04மீ இதன்மத்தியில் 173.09ச.மீ+6.66ச.மீ ஆக மொத்தம் 179.75ச.மீ. பரப்பில் அமைந்துள்ள 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 77.04 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம்-பி, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 (பொது உபயோகம் ஏ) இதன்மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 5.96மீ, கிழபுறம் தென்வடல் 7.85மீ மேல்புறம் தென்வடல் 18.00மீ இதன்மத்தியில் 46.79ச.மீ.+30.25ச.மீ. ஆக மொத்தம் 77.04ச.மீ.பரப்பில் உள்ள பொதுஉபயோகஇடம் (ஏ)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 653.55 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, மேற்கு - 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-5, வடக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண்.206/1சி1பி இது தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 பூங்கா இடம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 21.84மீ. தென்புறம் கிழமேல் தென்மேற்கு மூலையில் இருந்து கிழக்காக 15.24மீ பின் தெற்காக 10.67மீ. பின் கிழக்காக19.25மீ. கிழபுறம் தென்வடல் 31.33மீ மேல்புறம் தென்வடல் 27.79மீ இதன்மத்தியில் 303.40ச.மீ. +106.61ச.மீ.+64.16ச.மீ. +7.55ச.மீ .+33.55.ச.மீ.+138.28ச.மீ.ஆக மொத்தம் 653.55ச.மீ. பரப்பில் உள்ள பூங்கா இடம் முழுவதும் அயிட்டம்-7 மூலை முடக்கு 1.5 மீ. 1.5 மீ. என்ற அளவில் உள்ள மொத்தம் 10 மூலை முடக்கு இனங்களின் கூடுதல் மொத்தம் 11.25 ச.மீ. பரப்புள்ள மூலை முடக்கு இடமும் அயிட்டம்-8 மூலை முடக்கு 4.5 மீ. 1.5 மீ. என்ற அளவில் உள்ள மொத்தம் 2 மூலை முடக்கு இனங்களின் கூடுதல் மொத்தம் 6.75 ச.மீ. பரப்புள்ள மூலை முடக்கு இடமும் ஆக மொத்தம் 6 அயிட்டங்களில் கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகம்-ஏ, பூங்கா , மற்றும் மூலை முடக்கு இடம் ஆகிய அனைத்தும் சேர்ந்து மொத்தம் 3638.54 சதுரமீட்டர் முழுவதும்

78	2084/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Gift deed	1. பவித்ரா 2. சண்முகப்பிரியா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக மொடக்குறிச்சி பேரூராட்சிக்கு அதன் தற்போதைய செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4362/2021, 5329/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A2, 206/1C1A3 - 51.89 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-4, மேற்கு - பொது உபயோகம் ஏ, வடக்கு - ரீ.ச.206/1சி1ஏ4 நெ.காலை, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்-3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடக்குறிச்சி "அ" கிராமம், ரீ.ச.எண் 206/1சி2 மற்றும் ரீ.ச.எண் 206/1சி1பி காலைகளில் தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்கள்.206/1சி1ஏ2, 206/1சி1ஏ3 பொது உபயோகம் பி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கீட்டு செய்யப்பட்ட பொது உபயோகம் பி. இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 7.44மீ., கிழபுறம் தென்வடல் 2.51மீ மேல்புறம் தென்வடல் 7.85மீ, ஆக இதன் மத்தியில் 29.83ச.மீ.+17.16ச, மீ.+1.13ச.மீ. +3.77ச, மீ, ஆக மொத்தம் 51.89சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள ஒதுக்கீட்டுமனை பொது இடம் முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேலே செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் மனைப்பிரிவுசாலைகளின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டிவாகனாதிகள் சகிதம் போகவரபாத்தியம்.	
79	2124/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale deed	1. பார்த்தீபன்	1. நவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,58,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,58,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4791/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A1, 206/1C1A4 - 1862.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.321, வடக்கு - சீனிவாசன் பாக பூமி, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.319			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 11'3" + 39'8" = 50'11', தென்புறம் கிழமேலடி 50'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 32'1", கிழபுறம் தென்வடலடி 42'4", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1862 சதுரடிகள் (173.05 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.	

80	2233/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024 18-Mar-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சுபாஷ்(முக.)	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,98,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6630/2021	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1A1, 206/1A2, 210/1A1, 210/1A2, 210/1A3, 210/1C, 210/1F, 210/4A - 98.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.210/1,4 நெ.காலைகளில் உள்ள வெண்டர் இடம், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.206/1பி நெ.காலையில் எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட் இடம், வடக்கு - வெண்டர் அவர்களால் எஸ்கேஎம் மயிலானந்தன் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட ரீ.ச.எண்.207/1 நெ.காலையில் உள்ள இடம், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.206/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள வெண்டர் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதமும்		
81	2708/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Rectification deed	1. எஸ்கேஎம்.மயிலானந்தன்	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமுதாவல்லி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2907/2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Avalpoondurai/Book1/2907/2005 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1A2, 210/1A3, 210/4B - 98.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட்டுக்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச.206/1பி நெ.காலை, மேற்கு - ரீ.ச.210/1,4 நெ.காலைகளில் இன்னும் என்வசமுள்ள பாக பூமிக்கள், வடக்கு - ரீ.ச.206/1ஏ நெ.காலையில் இன்னும் என்வசமுள்ள பூமி, தெற்கு - நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் ரீ.ச.207/1 நெ.காலையில் உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள புஞ்சை பூமி பு.ஏ.0.98 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், ஷை புஞ்சை பூமிக்கு மாமூல்படி வண்டி, வாகனாதிகளுடன் ஆட்கள் கால்நடைகளை ஓட்டிக் கொண்டு போகவரவுள்ள பாத்தியம் சகிதமும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1A2, 210/1A3, 210/4B - 98.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்கேஎம் டிரஸ்ட்டுக்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச.206/1பி நெ.காலை, மேற்கு - ரீ.ச.210/1,4 நெ.காலைகளில் இன்னும் என்வசமுள்ள பாக பூமிக்கள், வடக்கு - ரீ.ச.206/1ஏ நெ.காலையில் இன்னும் என்வசமுள்ள பூமி, தெற்கு - நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் ரீ.ச.207/1 நெ.காலையில் உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள புஞ்சை பூமி பு.ஏ.0.98 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், ஷை புஞ்சை பூமிக்கு மாமூல்படி வண்டி, வாகனாதிகளுடன் ஆட்கள் கால்நடைகளை ஓட்டிக் கொண்டு போகவரவுள்ள பாத்தியம் சகிதமும்,		
82	3285/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,62,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,62,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2272/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A1, 206/1C1A4 - 2207.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 324		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.317, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.323, தெற்கு - 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45, தென்புறம் கிழமேலடி 45, மேல்புறம் தென்வடலடி 48'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 49'3", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2207 சதுரடிகள் (205.11 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
83	4147/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம் 2. ரவிச்சந்திரன் 3. தங்கமணி 4. பழனிச்சாமி	1. பரணிதரன் 2. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10348/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A1A - 1695.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வேறுநபர் பாக பூமி, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.301, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.303			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 55'4", தென்புரம் கிழமேலடி 57'8", மேல்புரம் தென்வடலடி 30'0", கிழபுரம் தென்வடலடி 30'1", ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1695 சதுரடி (157.53 சதுரமீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். இதற்கு ரீ.ச.216 நெ.காலை கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலிருந்து மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு வரை ரீ.ச.206/1சி நெ, காலையில் தென்வடலாக		

				விடப்பட்டுள்ள 15 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகளுடன் கால்நடை வகையராக்களை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவுள்ள பொது பாத்தியங்கள் சகிதமும் மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து கிரையம். மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.206/1சி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.சர்வே எண்.206/1சி1ஏ1ஏ நெ, காலையில் பட்டா எண்.2870-க்கு கட்டுப்பட்டது.		
84	4779/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ்கேஎம் சித்தா அண்ட் ஆயுர்வேதா கம்பெனி இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கவியரசு பழனியப்பன்(முக.)	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2013, 2708/2024, 2907/2005, 2908/2005, 3/2013, 4/2013, 5188/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1A2, 206/1B2 - 1 ACRE, 28.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச. 206 நெ காலையில் பாவாத்தாள் பாகபூமிக்கும், மேற்கு - ஏற்கனவே திரு.எஸ் கே எம் மயிலான்தன் அவர்களுக்கும் ஷை அறக்கட்டளைக்கும் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - கிழமேலாகச் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ரீ.ச. 207/1 நெ காலையில் எஸ் கே எம் மயிலானந்தன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச. 206/1பி நெ.பு.ஹெ. 0.67.0 ரீ.ச.206/4 நெ.பு.ஹெ. 0.01.45 ஆக பு.ஹெ. 0.68.45 இதில் இதன்மத்தியில் பு.ஏ. 1.28 சென்ட் பூமியும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள 1633 சதுரடி 312 சதுரடி, 157 சதுரடி ஆகிய அளவுகளில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு கட்டிடங்களும் முதல்தளத்தில் 1633 சதுரடி அளவில் கட்டிடம், 3768 சதுரடி அளவில் உள்ள குடோன் 515 சதுரடி அளவில் உள்ள கட்டிடம் ஷை கட்டிடங்களுக்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவுநிலவு கட்டுக்கோப்பும் மின்இணைப்பும் (மின்இணைப்புஎண் 461, 499) 33 எச்.பி. மின்மோட்டர் மாமூல் வழிநடைகளும் சகிதம்.		
85	658/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. நல்லம்மாள் லிடியா	1. கோகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5614/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A1A1A, 206/1C1A4 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 314		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.309, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.313, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.315			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.314 இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40, தென்புறம் கிழமேலடி 40, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு		

				111.53 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு ரீ.ச.216 நெ.காலை கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டில் இருந்து மெட்ரோ கார்டன் மனைப்பிரிவில் உள்ள 34 அடி அகல கிழமேல் ரோடு வரை ரீ.ச.206/1சி நெ.காலையில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள 15 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வண்டி, வாகனாதிகளுடன் கால்நடை வகையராக்களை ஓட்டிக் கொண்டு போகவரவுள்ள பாத்தியம் சகிதமும் சேர இந்த சுத்தக்கிரயத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
86	3199/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சீனிவாசன் ஆறுமுகம் 2. தனசேகர்	1. மணப்புரம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,12,297/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4806/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 206/1C1A4 - 1350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modakurichi					
				Plot No./மனை எண் : 323		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.318, மேற்கு - 23 அடி அகல தெவ ரோடு , வடக்கு - சைட் நெ. 322, தெற்கு - சைட் நெ. 324			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 45 தெபு கிமே 445 மேபு தெவ 30 கிபு தெவ 30 இந்தவகை அளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.46 சதுரமீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதற்கு ஷை காலையில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 86

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.