Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mettupalayam	Date / நாள்: 14-Mar-2025
Village /கிராமம்:Pogalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 25/2A1B, 26/2A6A, 26/1A2A, 26/1A2A, 26/1B1, 26/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2023 - 13-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	14850/2023	04-Nov-2023 04-Nov-2023 04-Nov-2023	Rectification deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) தமிழரசி(முக.) பாமா(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு சார்பில் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் பொகளூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்கால தலைவருக்கும் அதற்குப் பின்னிட்டு அந்தப் பொறுப்பில் உள்ளவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14217/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/14217/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A6A, 26/2 - 1796.5 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும் கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.6 & 7 பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம் , க.ச.எண்.25/1ஏ, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.3, 4 &5 , வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - நிலையில் உள்ள 13.3 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவு மாவட்டம் கோயும்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் க.ச.25/2ஏ1பி நெ.பு.ஹெக்.0.11.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.23 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/2ஏ6ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/1ஏ2ஏ நெ.பு.ஹெக். 0.70.02 க்கு தீர்வை ரூ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/1பி1 நெ.பு.ஹெக். 0.54.66 க்கு தீர்வை ரூ. 1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/2 நெ.பு.ஹெக். 0.50.50 க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.27/3பி நெ.பு.ஹெக். 0.34.00 க்கு தீர்வை ரூ. 0.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். ஆக மேற்படி 6 காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக். 2.71.38 க்கு பு.ஏக். 6.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீடு கட்டும் காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் இணைய தள விண்ணப்ப எண். ஆர் ஓ சி நெ. சிபிஈ ஆர் ஈ ஜி என் / ஒய் பி ஒய் ஐ 81யுஇசட் / டிசிபி, நாள் . 10.10.2023 ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் டான்ஜெட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களில், சாலை எண். 1 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 178.4 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 180.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1796.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது. பின்னும்
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B - 100.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீ சாலை மற்றும் க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 3, தெற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 13.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 14.1 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 100.08 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏபீ ல் உள்ளது.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A - 353.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 48.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 49.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய

	அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	353.52 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/2 - 409.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் தார் சாலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.9 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 46.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 409.05 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டல் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 402.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 28, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 44.7 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 402.30 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1பீ1 ல் உள்ளது.

	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 1412.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்கள். 9, 10, 12 மற்றும் 13, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 6, 7 கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.14, 15 அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.எண். 27/3ஏ, தெற்கு - க.ச.எண். 25/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 140.5 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 141.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1412.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ மற்றும் 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 755.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1பீ2, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 9 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.9 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 755.55 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1 - 756.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1பீ2, கீழே கண்ட சாலை எண்.11, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 10 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -84.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 756.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 4.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 10, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச. எண். 26/1பீ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 11 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 1.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 1.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 2.8 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 2.5 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 4.25 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 1.6 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 598.68 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 12 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 82.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.8 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 598.68 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்.26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 13 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 27/3B - 697.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 13 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 76.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 78.3 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 697.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ ல் உள்ளது.
	Schedule 15 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 132.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - க.ச. எண். 26/1ஏ1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 16.3 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 20.5 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 132.48 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 16 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 34.87 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலே கண்ட சாலைகக்குண்டான மூலை முடக்குகள் (1.5 * 1.5 / 2 - 25 = 28.12) (1.5 * 4.5 / 2 * 2 = 6.75) சேர்ந்து மொத்தம் 34.87 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் சகிதம். மேற்படி மூலை முடக்குகள் க.ச.25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/1ஏ2ஏ, 26/1பீ1, 26/2 மற்றும் 27/3பீ ல் உள்ளது. ஆக மேலே கண்ட சாலைகள் 1 முதல் 15 மற்றும் மூலை முடக்குகள் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் 8582.10 சதுர மீட்டர்கள் சகிதம். பின்னும்
	Schedule 19 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 1855.59 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PARK

	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், க.ச.எண்கள். 28, 19 மற்றும் 26/1ஏ1, வடக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ1, மேலே கண்ட சாலை எண். 15, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 1, 5 மற்றும் 6, க.ச. எண். 28	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 71.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 16.6 மீ. அதனை தொடர்ந்து கிழக்கு நோக்கி - 10.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 24.4 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 80.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 21.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக - 12.8 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 13.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1855.59 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடம் க.ச.எண். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கள் பொகளூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A6A, 26/2 - 1796.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும் கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.6 & 7 பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம் , க.ச.எண்.25/1ஏ, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.3, 4 &5 , வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - நிலையில் உள்ள 13.3 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவு மாவட்டம் கோயும்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் க.ச.25/2ஏ1பி நெ.பு.ஹெக்.0.11.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.23 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/2ஏ6ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/1ஏ2ஏ நெ.பு.ஹெக். 0.70.02 க்கு தீர்வை ரூ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/1பி1 நெ.பு.ஹெக். 0.54.66 க்கு தீர்வை ரூ. 1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/2 நெ.பு.ஹெக். 0.50.50 க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.27/3பி நெ.பு.ஹெக். 0.34.00 க்கு தீர்வை ரூ. 0.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். ஆக மேற்படி 6 காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக். 2.71.38 க்கு பு.ஏக். 6.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீடு கட்டும் காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் இணைய தள விண்ணப்ப எண். ஆர் ஓ சி நெ. சிபிஈ ஆர் ஈ ஜி என் / ஒய் பி ஒய் ஐ 81யுஇசட் / டிசிபி, நாள் . 10.10.2023 ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் டான்ஜெட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களில், சாலை எண். 1 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 178.4 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 180.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1796.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது. பின்னும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B - 100.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீ,

	சாலை மற்றும் க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 3, தெற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1சி	தென்வடல் கிழபுறம் - 13.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 14.1 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 100.08 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏபீ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A - 353.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 2, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 48.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 49.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 353.52 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/2 - 409.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் தார் சாலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.9 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 46.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 409.05 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டல் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 402.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 28, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 44.7 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 402.30 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 1412.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்கள். 9, 10, 12 மற்றும் 13, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 6, 7 கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.14, 15 அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.எண். 27/3ஏ, தெற்கு - க.ச.எண். 25/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 140.5 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 141.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1412.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ மற்றும் 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 755.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1பீ2, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 9 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.9 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 755.55 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1 - 756.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1பீ2, கீழே கண்ட சாலை எண்.11, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 10 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -84.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 756.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 4.25 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 10, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச. எண். 26/1பீ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 11 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 1.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 1.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 2.8 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 2.5 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 4.25 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 1.6 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 598.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 12 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 82.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.8 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 598.68 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்.26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 27/3B - 697.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 13 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 76.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 78.3 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 697.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 132.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - க.ச. எண். 26/1ஏ1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 16.3 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 20.5 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 132.48 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 34.87 SQUARE METRE

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலே கண்ட சாலைகக்குண்டான மூலை முடக்குகள் (1.5 * 1.5 / 2 - 25 = 28.12) (1.5 * 4.5 / 2 * 2 = 6.75) சேர்ந்து மொத்தம் 34.87 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் சகிதம். மேற்படி மூலை முடக்குகள் க.ச.25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/1ஏ2ஏ, 26/1பீ1, 26/2 மற்றும் 27/3பீ ல் உள்ளது. ஆக மேலே கண்ட சாலைகள் 1 முதல் 15 மற்றும் மூலை முடக்குகள் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் 8582.10 சதுர மீட்டர்கள் சகிதம். பின்னும்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 1897.61 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PARK		
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.எண்கள். 28, 19 மற்றும் 26/1ஏ1, வடக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ1, மேலே கண்ட சாலை எண். 15, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 1, 5 மற்றும் 6, க.ச. எண். 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 71.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 16.6 மீ. அதனை தொடர்ந்து கிழக்கு நோக்கி - 10.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 24.4 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 80.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 21.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக - 12.8 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 13.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1897.61 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடம் க.ச.எண். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கள் பொகளூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	15728/2023	25-Nov-2023 25-Nov-2023 25-Nov-2023	Rectification deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) தமிழரசி(முக.) பாமா(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு சார்பில் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் பொகளூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்கால தலைவருக்கும் அதற்குப் பின்னிட்டு அந்தப் பொறுப்பில் உள்ளவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14217/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/14217/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A6A, 26/2 - 1796.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு		

	கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும் கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.6 & 7 பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம் , க.ச.எண்.25/1ஏ, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.3, 4 &5 , வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - நிலையில் உள்ள 13.3 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	பதிவு மவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவு மாவட்டம் கோயும்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் க.ச.25/2ஏ1பி நெ.பு.ஹெக்.0.11.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.23 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/2ஏ6ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/1ஏ2ஏ நெ.பு.ஹெக். 0.70.02 க்கு தீர்வை ரூ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/1பி1 நெ.பு.ஹெக். 0.54.66 க்கு தீர்வை ரூ. 1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/2 நெ.பு.ஹெக். 0.50.50 க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.27/3பி நெ.பு.ஹெக். 0.34.00 க்கு தீர்வை ரூ. 0.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். ஆக மேற்படி 6 காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக். 2.71.38 க்கு பு.ஏக். 6.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீடு கட்டும் காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் இணைய தள விண்ணப்ப எண். ஆர் ஓ சி நெ. சிபிஈ ஆர் ஈ ஜி என் / ஒய் பி ஒய் ஐ 81யுஇசட் / டிசிபி, நாள் . 10.10.2023 ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் டான்ஜெட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களில், சாலை எண். 1 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 178.4 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 180.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1796.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது. பின்னும்
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B - 100.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீ சாலை மற்றும் க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 3, தெற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 13.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 14.1 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 100.08 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏபீ ல் உள்ளது.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A - 353.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 2, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 48.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 49.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 353.52 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 4 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/2 - 409.05

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் தார் சாலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.9 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 46.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 409.05 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டல் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 402.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 28, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 44.7 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 402.30 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 1412.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்கள். 9, 10, 12 மற்றும் 13, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 6, 7 கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.14, 15 அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.எண். 27/3ஏ, தெற்கு - க.ச.எண். 25/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 140.5 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 141.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1412.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ மற்றும் 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 755.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1பீ2, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 9 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.9 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 755.55 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1 - 756.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1பீ2, கீழே கண்ட சாலை எண்.11, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 10 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -84.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 756.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 4.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 10, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச. எண். 26/1பீ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 11 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 1.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 1.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 2.8 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 2.5 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 4.25 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 1.6 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 598.68 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 12 க்கு

	கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 82.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.8 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 598.68 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்.26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 13 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 27/3B - 697.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 13 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 76.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 78.3 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 697.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ ல் உள்ளது.
	Schedule 15 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 132.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - க.ச. எண். 26/1ஏ1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 16.3 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 20.5 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 132.48 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule 16 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 34.87 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலே கண்ட சாலைகக்குண்டான மூலை முடக்குகள் (1.5 * 1.5 / 2 - 25 = 28.12) (1.5 * 4.5 / 2 * 2 = 6.75) சேர்ந்து மொத்தம் 34.87 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் சகிதம். மேற்படி மூலை முடக்குகள் க.ச.25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/1ஏ2ஏ, 26/1பீ1, 26/2 மற்றும் 27/3பீ ல் உள்ளது. ஆக மேலே கண்ட சாலைகள் 1 முதல் 15 மற்றும் மூலை முடக்குகள் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் 8582.10 சதுர மீட்டர்கள் சகிதம். பின்னும்
	Schedule 19 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 1855.59 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 71.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு

	மனையிடங்கள், க.ச.எண்கள். 28, 19 மற்றும் 26/1ஏ1, வடக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ1, மேலே கண்ட சாலை எண். 15, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 1, 5 மற்றும் 6, க.ச. எண். 28	நோக்கி கிராஸாக - 16.6 மீ. அதனை தொடர்ந்து கிழக்கு நோக்கி - 10.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 24.4 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 80.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 21.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக - 12.8 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 13.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1855.59 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடம் க.ச.எண். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கள் பொகளூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A6A, 26/2 - 1796.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும் கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.6 & 7 பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம் , க.ச.எண்.25/1ஏ, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.3, 4 &5 , வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - நிலையில் உள்ள 13.3 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவு மாவட்டம் கோயும்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் அன்னூர் வட்டம் பொகளூர் கிராமம் க.ச.25/2ஏ1பி நெ.பு.ஹெக்.0.11.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.23 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/2ஏ6ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.25/1ஏ2ஏ நெ.பு.ஹெக். 0.70.02 க்கு தீர்வை ரூ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/1பி1 நெ.பு.ஹெக். 0.54.66 க்கு தீர்வை ரூ. 1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.26/2 நெ.பு.ஹெக். 0.50.50 க்கு தீர்வை ரூ.1.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். பின்னும் க.ச.27/3பி நெ.பு.ஹெக். 0.34.00 க்கு தீர்வை ரூ. 0.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். ஆக மேற்படி 6 காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக். 2.71.38 க்கு பு.ஏக். 6.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீடு கட்டும் காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் இணைய தள விண்ணப்ப எண். ஆர் ஓ சி நெ. சிபிஈ ஆர் ஈ ஜி என் / ஒய் பி ஒய் ஐ 81யுஇசட் / டிசிபி, நாள் . 10.10.2023 ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் டான்ஜெட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களில், சாலை எண். 1 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 178.4 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 180.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1796.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது. பின்னும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B - 100.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீ சாலை மற்றும் க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 3, தெற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 13.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 14.1 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 100.08 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு

		சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்பட சாலை க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏபீ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A - 353.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 25/2ஏ1ஏ, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 2, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 48.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 49.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 353.52 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/2 - 409.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் தார் சாலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.9 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 46.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 409.05 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டல் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 402.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.எண். 28, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 44.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 44.7 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 402.30 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/2 - 325.8 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 36.2 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -36.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 325.80 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/2, 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 1412.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்கள். 9, 10, 12 மற்றும் 13, அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 6, 7 கீழே கண்ட சாலை எண்கள்.14, 15 அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.எண். 27/3ஏ, தெற்கு - க.ச.எண். 25/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -10.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 140.5 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 141.9 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1412.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ மற்றும் 26/2 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 755.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1பீ2, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 9 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.9 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 755.55 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1பீ1 ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/1B1 - 756.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1பீ2, கீழே கண்ட சாலை எண்.11, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 10 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 84.0 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -84.0 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 756.00 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1பீ1, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 4.25 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 10, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச. எண். 26/1பீ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 11 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 1.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 1.6 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 2.8 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 2.5 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 4.25 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 1.6 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 598.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 12 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 82.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் -83.8 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 598.68 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்.26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 27/3B - 697.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ2பீ, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 13 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 76.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 78.3 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 9.0 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 697.50 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண்கள். 26/1ஏ2ஏ, 27/3பீ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 132.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண். 8, மேற்கு - க.ச. எண். 26/1ஏ1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 க்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 16.3 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 20.5 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 7.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 132.48 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலை க.ச.எண். 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A, 26/1A2A, 26/1B1, 26/2, 27/3B - 34.87 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலே கண்ட சாலைகக்குண்டான மூலை முடக்குகள் (1.5 * 1.5 / 2 - 25 = 28.12) (1.5 * 4.5 / 2 * 2 =

				6.75) சேர்ந்து மொத்தம் 34.87 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் சகிதம். மேற்படி மூலை முடக்குகள் க.ச.25/2ஏ1பீ, 25/2ஏ6ஏ, 26/1ஏ2ஏ, 26/1பீ1, 26/2 மற்றும் 27/3பீ ல் உள்ளது. ஆக மேலே கண்ட சாலைகள் 1 முதல் 15 மற்றும் மூலை முடக்குகள் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் 8582.10 சதுர மீட்டர்கள் சகிதம். பின்னும்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A, 26/2 - 1897.61 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PARK		
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.எண்கள். 28, 19 மற்றும் 26/1ஏ1, வடக்கு - க.ச.எண். 26/1ஏ1, மேலே கண்ட சாலை எண். 15, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்கள். 1, 5 மற்றும் 6, க.ச. எண். 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் - 71.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 16.6 மீ. அதனை தொடர்ந்து கிழக்கு நோக்கி - 10.2 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் - 24.4 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 80.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் - 21.2 மீ, அதனை தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக - 12.8 மீ, அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக - 13.2 மீ, இந்தளவுகளுக்கு கூடிய 1897.61 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடம் க.ச.எண். 26/2, 26/1ஏ2ஏ ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கள் பொகளூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி எழுதிக்கொடுத்த 14217/2023 ம் நெ. தான சாசனத்தில் ஏற்பட்ட பிழையினை திருத்தி ஒரு பிழைத்திருத்தல் பத்திரம் எழுதி மேற்படி பத்திரம் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 14850/2023 ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஆவணத்தில் பூங்காவின் மொத்த பரப்பினை குறிப்பிடும் போது 1897.61 சதுர மீட்டர்கள் என்பதற்கு பதிலாக தவறுதலாக 1867.91 சதுர மீட்டர்கள் என்று டைப் செய்து பதிவு செய்யப்பட்டு விட்டது. மேற்படி 14850/2023 ம் நெ. பிழைத்திருத்தல் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தவறினை தற்போது இதன் மூலம் 1867.91 சதுர மீட்டர்கள் என்று உள்ளதை 1897.61 சதுர மீட்டர்கள் என்று திருத்தி வாசித்து கொள்ளும் பொருட்டு இந் பிழைத்திருத்தல் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம்.		
3	759/2025	05-Nov-2024 05-Nov-2024 22-Jan-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்((முத.) தமிழரசி(முக.)	1. ஹரிக்கிரியசகரிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, **வேல்மயில் கார்டன்ஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 1328.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 84		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்,		

	கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - சயிட் நெ.85, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			கிழமேல் வடபுறம் - 33'6" கிழமேல் தென்புறம் - 28'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" தென் கிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1328 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 21 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து வேல்மயில் கார்டன்ஸ் - ல் உள்ளது.		
4	1416/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) பாமா(முக.)	1. ஆறுமுகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1B, 25/2A6A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.18, மேற்கு - சயிட் நெ.20, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.19 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'0" கிழமேல் தென்புறம் - 40'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 329 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
5	2199/2025	15-Feb-2025 15-Feb-2025 15-Feb-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) பாமா(முக.)	1. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 1188.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.28, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.27 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 25'0" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1188 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 317 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும்,		

				சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
6	2816/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) தமிழரசி(முக.)	1. ஸ்ரீநித்திஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.27, மேற்கு - சயிட் நெ.29, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.28 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 329 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
7	2817/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) தமிழரசி(முக.)	1. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,26,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,26,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 1053.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.30, மேற்கு - க.ச.28 நெ.காலை, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.31 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 26'0" கிழமேல் தென்புறம் - 26'7" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1053 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 182 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
8	2949/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) பாமா(முக.)	1. பிரனேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 1408.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.66, மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.65 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'6" கிழமேல் தென்புறம் - 35'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" வடமேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1408 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 101 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
9	3373/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) பாமா(முக.)	1. சதீஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,93,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/2 - 1187.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 57		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.58, வடக்கு - சயிட் நெ.64, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.57 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 25'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" தென் கிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1187 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 316 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
10	3374/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. வேல்மயில் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) பாமா(முக.)	1. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4196/2023, 4197/2023, 4198/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2 - 1188.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogalur, VELMAYIL GARDENS	
		Plot No./மனை எண் : 26
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.25, வடக்கு - சயிட் நெ.27, தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.26 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 25'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" தென் கிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1188 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 317 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate