Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ambattur	Date / நாள்: 25-Jun-2024
Village /கிராமம்:Thirumulaivail	Survey Details /சர்வே விவரம்: 209/2, 1/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2023 - 24-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16907/2023	08-Dec-2023 08-Dec-2023 08-Dec-2023	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங்டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்(எச்டிஎப்சி)((முத.) பெர்டினன்ட் எ வருண்((முக.)	1. சஞ்சய்குமார் அகர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.305, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.ஜே, கோர்-1, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா) 482	

				சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
2	16933/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. சஞ்சய்குமார் அகர்வால்	1. ஆனந்த்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4301/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: J-1 305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.305, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.ஜே, கோர்-1, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ளூடிங் காமன் ஏரியா) 482 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
3	16934/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆனந்த்ராஜ்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4301/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: J-1 305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.305, மூன்றாவது தளம் தளம், பிளாக் நெ. ஜே, கோர்-1, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே		

				நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா) 482 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
4	16954/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. என்.ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12912/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2Par, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1 பார்ட்ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை, வடக்கு - ச.நெ.209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2 வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை மற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1 பார்ட்ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.209/2பார்ட் "விஜிஎன் ஸ்டாஃபோர்ட்" அபார்ட்மெண்ட் எண்.109, முதல் தளம், பிளாக் எண்.ஜே		
5	16959/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. சுரேந்திரன் .ஆர் எம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,05,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4003/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2Par, 883 - 607.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 306		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட், மேற்கு - சர்வே எண். 692/2, வடக்கு - சர்வே எண். 209/2 -ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு, சர்வே எண். 209/2 வடபாகம் மற்றும் சர்வே எண். 693பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண். 209/1 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.209/2பார்ட், பிளாக் எண்.ஆர், கோர்-2, விஜிஎன் ஸ்டாஃபோர்ட், திருமுல்லைவாயல் கிராமம்		
6	17004/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.)	1. ஆர் இநோச் 2. ஜெ ஜீவா அன்னபுஷ்பம்	-

		12-Dec-2023		அனிஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11844/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையின் சர்வே.நெ.209/1பார்ட் , மேற்கு - மனையின் சர்வே.நெ.692/2, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே.நெ.209/2 மனையின் சர்வே நெ.209/2 மேற்குபார்ட் & சர்வே நெ.693 பார்ட் , தெற்கு - மனையின் சர்வே.நெ.209/1பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: யூனிட் எண்.103, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு - 912 சதுரடி		
7	17106/2023	13-Dec-2023 13-Dec-2023 13-Dec-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கிரபா வெங்கடாச் சாரி(முக.)	1. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11728/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 313, BLOCK W		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை, மேற்கு - ச.எண்.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு ச.எண்.209/2, ச.எண்.209/2-ன் வடக்கு பகுதி மற்றும் ச.எண்.693 பகுதி, தெற்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A சொத்து - Acres 19.99 cents (Southern Portion) out of Ac40.95cents total 20.01cents and after deducting OSR and Link Road area , total acres 17.18cents மனை, B சொத்து மேற்படி A சொத்தில்300அடி பிரிபடாதபாகம் அதில் single bedroom 576 சஅடி கட்டிடம் உள்பட		
8	17275/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கார்டன் ஹாமி மாட்சாடோ 2. விஜய் சுந்தரி மாட்சாடோ	1. ஜசிஜசிஜ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14244/2017, 14331/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 309		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.நெ.209/1 பகுதியில் உள்ள மனை , மேற்கு - சர்வே.நெ.692/2ல் உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே.நெ.209/2 மனையின் சர்வே.நெ.209/2 மேற்கு பகுதி & சர்வே.நெ.693 பகுதி , தெற்கு - சர்வே.நெ.209/1 பகுதியில் உள்ள மனை					
9	17287/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. வினோத் 2. லூர்துமேரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2982/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2Paart, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1 பகுதி உள்ள மனை, மேற்கு - ச.நெ. 692/2ல் பகுதி உள்ள மனை, வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ. 209/2 வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் ச.நெ. 693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1ல் பகுதி உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் (வி.ஜி.என் ஸ்டாஃபோர்ட்) 19.99 சென்ட்கள் (தெற்கு பகுதி) ஏக்கரில் 40.95 சென்ட் சர்வே எண்.209/2 பகுதி, பிளாக் நெ.46 டி.எஸ் எண்.4 மற்றும் -2சென்ட், சர்வே நெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35பிக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர்20.01சென்ட். ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி ஏ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாதபாகம். 1517 சஅடி 3வது தளம், பிளாக் எண்.1 கோர்-1 டிரிபிள்ட் பெட்ரூம் ஆப்ட்ஸ்.		
10	17358/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வின்சென்ட் ராபின் வின்சி 2. எலிசபெத் 3. வின்சென்ட்	1. அவன்சே பைனான்சியல் சர்விசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17014/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 480.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட் -ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே எண்கள்.209/2பார்ட் மற்றும் 883, நகரபுல எண்கள்.4 மற்றும் 35பி -ல்		

	எண்.692/2 -ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2 -ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 -ல் உள்ள நிலங்கள் வடக்கு பகுதி மற்றும் சர்வே எண்.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட் -ல் உள்ள நிலம்			அடங்கியதும் விஜிஎன் ஸ்டெ.ஃபோர்ட் -ல் கண்டுள்ளதுமான அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.204, இரண்டாம் தளம், பிளாக் நெ.பி, கோர் -1, இரண்டு பெட்ரூம், 908 சதுரடிகள் (பொதுவான பகுதி உட்பட) கட்டிட பரப்பளவுடன் கூடிய 480 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு.		
11	17485/2023	20-Dec-2023 20-Dec-2023 20-Dec-2023	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ.ஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. கமலநாபன் / KAMALANABHAN 2. A R அனுபமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7428/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2PART, 883 - 804.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STRAFFORD			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்டில் உள்ள மனை, மேற்கு - ச.நெ.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட், தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்டில் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்)804 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.		
12	17509/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023 21-Dec-2023	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) ஜி நாகேஸ்வர ரெட்டி(முக.)	1. இளையபெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7817/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2PA, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் ல் உள்ள மனை, மேற்கு - ச.நெ.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட், தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்) 605 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.		
13	17520/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023	Sale deed	1. இளையபெருமாள்	1. தீபா ரோஷன் டோங்கரே	-

		21-Dec-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11101/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **விஜிஎன் ஸ்டெட்போர்டு**			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103 Block 1 Corner 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ல் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - சர்வே நெ.209/2-ல் அடங்கிய மனையும் மறறும் சர்வே நெ.209/2 வடககு பார்ட் & சர்வே நெ.693 பார்ட், 40 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்டில் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 605 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும் விஜிஎன் ஸ்டெப்போர்டு ல் உள்ள அப்பார்ட்மெண்ட் எண் 103 பிளாக் ஐ, கோர் 2 டபுல் பெட்ரும் 1159 சதுரடிகள் கொண்ட முதல் தளம் போட்ட வீடு மின் இணைப்பு காமன் ஏரியா மற்றும் குடியிருப்பிற்குண்டான பொது உபயோகங்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து கார் பார்கிங் உள்பட		
14	17524/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023 21-Dec-2023	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) ரம்யா கேசவன்(முக.)	1. வெங்கடேஷ் ஐயர் 2. பிரியா வெங்கடேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10013/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 804.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலத்தின் சர்வே எண்.209/1 பார்ட், மேற்கு - நிலத்தின் சர்வே எண்.692/2, வடக்கு - 40 அடி ரோட்டின் சர்வே எண்.209/2, நிலத்தின் சர்வே எண்.209/2 வடக்கு பக்கம் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட், தெற்கு - நிலத்தின் சர்வே எண்.209/1 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் கட்டிட பரப்பளவு 1541 சதுரடி		
15	17530/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023 21-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. தீபா ரோஷன் டோங்கரே	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11101/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 605.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ல் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - சர்வே நெ.209/2-ல் அடங்கிய மனையும் மறறும் சர்வே நெ.209/2 வடககு பார்ட் & சர்வே நெ.693 பார்ட், 40 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்டில் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 605 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும் விஜிஎன் ஸ்டெப்போர்டு ல் உள்ள அப்பார்ட்மெண்ட் எண் 103 பிளாக் ஐ, கோர் 2 டபுல் பெட்ரும் 1159 சதுரடிகள் கொண்ட முதல் தளம் போட்ட வீடு மின் இணைப்பு காமன் ஏரியா மற்றும் குடியிருப்பிற்குண்டான பொது உபயோகங்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து கார் பார்கிங் உள்பட		
16	17549/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எ஼ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. நரேந்திரன் 2. ந நவீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 534/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2Par, 883 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு சர்வே எண் 209/2 மற்றும் சர்வே எண் 693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "விஜிஎன் ஸ்டா஼போர்ட்" அபார்ட்மெண்ட் எண்.301, மூன்றாம் தளம், பிளாக் எண்.கியூ, பிளாக் எண்.46,42		
17	17610/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்(முத.) சிவாதேவி(முக.)	1. சோனியா அசோக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7136/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/1, 696/2 - 335.7 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க் டி எஸ் எண் 3(பார்ட்) & நியூரி சான்டிம், மேற்கு - டி எஸ் எண் 35/2 (பார்ட்) -ன் நிலம், வடக்கு - சுதர்சன் நகர் லே அவுட் , தெற்கு - மனை நெ 2, டி எஸ் எண் 3 (பார்ட்) & 35/2(பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், பிளாக் எண் 42 & 46, வார்டு டி, மனை நெ 1,-ல் 19.15 கிரவுண்ட் அல்லது 4269.50 சதுரடி மீட்டர் அல்லது 45956.90 சதுரடி மனையில் 31.19 சதுர மீட்டர் அல்லது 335.70 சதுரடி மனை மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அவ்ரா அப்பாட்மெண்டில் 2வது தளத்தில் ஏ பிளாக்கில் எண் ஏ202-ல் பிளித் ஏரியா 63.69 சதுரமீட்டர் (685.56 சதுரடி) பொது ஏரியா 9.42 சதுர மீட்டர் (101.37 சதுரடி) மொத்தம் 787 சதுரடி கட்டிம் மற்றும்		

				பொது பாதை பாத்தியங்களுடன் கூடிய சொத்து		
18	17735/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	Deed of Receipt	1. இந்தியாபுல்ஸ் ஹவுசிங் ்பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத்(முக.)	1. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,70,534/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10909/2020, 34/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 17.18 செண்டில் 300 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
19	117/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. மேஜோ பி ஜான் 2. திவ்யா டேவிஸ் தொட்டான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11782/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2Paart, 696/1, 696/2Paart - 1063.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					
				Plot No./மனை எண் : 55		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 54, மேற்கு - மனை எண் 56, வடக்கு - மனை எண் 58 மற்றும் 59, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, சான்டம் அவென்யூ 5வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.209/2பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.3பார்ட், புதிய டவுன் சர்வே உட்பிரிவு எண்.3/7பார்ட், வார்டு எண்.டி., ப்ளாக் எண். 46, சர்வே எண்.696/2பார்ட், டவுன் சர்வே என்.33/9பார்ட் புதிய டவுன் சர்வே எண்.33/27பார்ட், வார்டு எண்,டி ப்ளாக் எண்.42 இதில் 2984 சதுரடி கட்டுவதற்காக வங்கி கடன் பெற்றுள்ளேன்		
20	187/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. காயத்திரி ஸ்ரீகுமார் 2. ஸ்ரீகுமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 66,55,000/-		245/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2paart, 3/11paart, 3/paart - 1550.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					
				Plot No./மனை எண் : IA		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். ரோமன் ஐ ஐ, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை, 5ஆ வது குறுக்கு தெரு மற்றும் மனை எண்.51, வடக்கு - மனை எண். ரோமன் ஐ பி , தெற்கு - மனை எண். ரோமன் ஐ ஐ ஐ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
21	444/2024	18-Jan-2024 18-Jan-2024 18-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நா. ஈஸ்வரி	1. மெசர்ஸ் எல்.ஐ.சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1662/2022, 6346/2021, 6347/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 515.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2-ல் அடங்கிய வடக்கு பகுதி நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே எண்.209/2 பகுதி, புதிய பிளாக் நெ.46, டவுன் சர்வே எண்.4, சர்வே எண்.883, புதிய பிளாக் எண்.42, டவுன் சர்வே எண்.35பி-ல் அடங்கிய "விஜிஎன் ஸ்டெபோர்டு", அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.106, முதல் தளம், பிளாக் நெ.என். இதற்கு மொத் விஸ்தீரணம் 16.82 ஏக்கர்ஸில் 515 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி பாக மனையில் பில்டப் ஏரியா 1162 சதுரடி வித் கார்பெட் ஏரியா 808 சதுரடி மற்றும் குடியிருப்பிற்குட்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் உட்பட		
22	496/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. RAMA MOHANA RAO VANAPALLI 2. DEVI SREE DEVI SAPPA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1982/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2PAART, 35/B, 4, 883 - 480.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STRAFFORD			Floor No./தள எண்: 1		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 104		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை, மேற்கு - ச.எண்.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு ச.எண்.209/2, ச.எண்.209/2-ன் வடக்கு பகுதி மற்றும் ச.எண்.693 பகுதி, தெற்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A சொத்து - Acres 19.99 cents (Southern Portion) out of Ac40.95cents total 20.01cents சொத்து மேற்படி A சொத்தில் 480சஅடிபிரிபடாதபாகம். அதில் 908 சஅடி கட்டிடம் முதல் தளம் பிளாக் P Core 1 உள்பட.		
23	659/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Settlement deed	1. சித்திகா பர்வீன்	1. நிஜாம் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14638/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 241.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ளூடிங் காமன் ஏரியா) 482 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம் (செட்டில்மெண்ட் பெறப்படும் சொத்து) 1/2 பிரிபடாத பாகம் ஏ ஷெட்டியூலில் 241 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 456 சதுரடிகள் அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1,		
24	702/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) அனிஷ் ஜோசப்(முக.)	1. ஜி.வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,58,236/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5404/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2PAART, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: விஜிஎன் ஸ்டா஼போர்டு			Floor No./தள எண்: SECOND		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: PN-1-202		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்,209/2 வடக்கு பகுதி & சர்வே எண்.693 பகுதியில் 40 அடி சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் எண்.46, பிளாக் எண்.42, கட்டப்பட்ட பகுதி 912 சதுர அடி		
25	801/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. விஜிஎன் பிராஜக்ட்ஸ் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரநிதிகள் (1) திரு சந்தோஷ் (2) திரு சுனில் மற்றும் (3) திரு எச் சுரேஷ் குமார்(முத.) தியாகராஜன்()	1. கார்த்திக் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,27,142/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11513/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1st FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Q1 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோ டு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்க ள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 16.82 செண்டில் 792 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 1வது தளத்தில் 1517 சதுரடி கட்டிடம் ஆவணத்தின் தன்மை - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு யூனிட் எண் 102 பிளாக் எண் Q கோர் 1		
26	1061/2024	28-Dec-2023 28-Dec-2023 31-Jan-2024	Sale deed	1. தீபக் 2. நிவேதிதா ரவி(முத.) தீபக்(முக.)	1. வலிவேட்டி சி எஸ் ஸ்ரீனிவாச மனோகர் 2. மாரேப்பள்ளி நாக சூர்ய லலிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3254/2014, 979/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 607.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: First		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: R-2 -106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.106, முதல் தளம், பிளாக் நெ.ஆர், கோர்-2, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1162 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா) 607 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
27	1062/2024	28-Dec-2023 28-Dec-2023 31-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வலிவேட்டி சி எஸ் ஸ்ரீனிவாச மனோகர் 2. மாரேப்பள்ளி நாக சூர்ய லலிதா	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 979/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 607.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: R-2-106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.106, முதல் தளம், பிளாக் நெ.ஆர், கோர்-2, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1162 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா) 607 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
28	1089/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	Deed of Receipt	1. HDFC BANK LTD(முத.) FERDINAND E VARUN(முக.)	1. PAUL JACKSON	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3895/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு சர்வே எண் 209/2 மற்றும் சர்வே எண் 693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 17.18 செண்டில் 673 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் அதில் 1517 சதுரடியில் கட்டியுள்ள அப்பார்ட்மெண்ட் எண்.202, இரண்டாவது தளம், பிளாக் எண்.க்யூ, கோர்-3, 1041 சதுரடி கார்பெட் ஏரியா, மின் இணைப்பு, பொது பயன்பாத்தியதை உட்பட		
29	1147/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Sale deed	1. PAUL JACKSON	1. SATHIYA NARAYANAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 74,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3875/2021, 3877/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர். 209/1 பார்ட் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.692/2 உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.209/2 உள்ள 40 அடி அகல ரோடு மற்றும் சர்வே நெம்பர்.209/2 வடக்கு பகுதி உள்ள இடம் மற்றும் சர்வே நெம்பர்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.209/1 பார்ட் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE 'A' PROPERTY (Total Property) All that piece and parcel of vacant land, measuring an extent of Acres 19.99 Cents (Southern Portion) Out of Acres 40.95 Cents, Comprised in Survey No. 209/2 part, now Block No.46, Town Survey No.4, and an extent of 2 Cents comprised in Survey No.883, now Block No.42, Town Survey No.35B, totally admeasuring an extent of Acres 20.01 Cents and after deducting OSR and Link Roads land area, the total extent of Acres 16.82 Acres or thereabouts situated at "VGN STAFFORD" in No.16, THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE, Ambattur Taluk, Presently Avadi Taluk, Thiruvallur District, BOUNDED ON THE: North By : 40 Feet Road in Survey No. 209/2, Land in Survey No. 209/2 Northern Part & Survey No.693 Part South By : Land in Survey No. 209/1 Part East By : Land in Survey No. 209/1 Part West By : Land in Survey No.692/2 and situated within the Sub- Registration District of Ambattur and Registration District of Chennai North. SCHEDULE "B" (Property hereby conveyed) 673 Sq.ft., Undivided share of land out of Schedule "A" mentioned property together with One Unit of Triple Bedroom Residential unit having a super built up area measuring 1517 Sq.ft., with Carpet Area 1041 Sq. Ft., bearing the Residential Unit No. 202, in Second Floor, Block No. Q, Core -3, at the Residential project called as "VGN STAFFORD" with car parking etc., situated at THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE, Ambattur Taluk, Presently Avadi, Thiruvallur District.		
30	1148/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. SATHIYA NARAYANAN	1. HDFC BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3875/2021, 3877/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர். 209/1 பார்ட் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.692/2 உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.209/2 உள்ள 40 அடி அகல ரோடு மற்றும் சர்வே நெம்பர்.209/2 வடக்கு பகுதி உள்ள இடம் மற்றும் சர்வே நெம்பர்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.209/1 பார்ட் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE 'A' PROPERTY (Total Property) All that piece and parcel of vacant land, measuring an extent of Acres 19.99 Cents (Southern Portion) Out of Acres 40.95 Cents, Comprised in Survey No. 209/2 part, now Block No.46, Town Survey No.4, and an extent of 2 Cents comprised in Survey No.883, now Block No.42, Town Survey No.35B, totally admeasuring an extent of Acres 20.01 Cents and after deducting OSR and Link Roads land area, the total extent of Acres 16.82 Acres or thereabouts situated at "VGN STAFFORD" in No.16, THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE, Ambattur Taluk, Presently Avadi Taluk, Thiruvallur District, BOUNDED ON THE: North By : 40 Feet Road in Survey No. 209/2, Land in Survey No. 209/2 Northern Part & Survey No.693 Part South By : Land in Survey No. 209/1 Part East By : Land in Survey No. 209/1 Part West By : Land in Survey No.692/2 and situated within the Sub- Registration District of Ambattur and Registration District of Chennai North. SCHEDULE "B" (Property hereby conveyed) 673 Sq.ft., Undivided share of land out of Schedule "A" mentioned property together with One Unit of Triple Bedroom Residential unit having a super built up area measuring 1517 Sq.ft., with Carpet Area 1041 Sq. Ft., bearing the Residential Unit No. 202, in Second Floor, Block No. Q, Core -3, at the Residential project called as "VGN STAFFORD" with car parking etc., situated at THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE, Ambattur Taluk, Presently Avadi, Thiruvallur District.		
31	1178/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் பிஎன்பி பரிபாஸ் ஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட். தற்போது சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீனிவாசன்(முக.)	1. குபேந்திரன் பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2658/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE,THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 833 - 480.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1 உள்ளமனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல்உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1உள்ளமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்)480 சஅடிபிரிபடாதபாகம் அதில் Residential Unit No. 207, 2வதுதளம் பிளாக் எஸ்.Core1 908 சஅடி கட்டிடம் உள்பட.		
32	1231/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024	Sale deed	1. சித்ரா	1. ஜெய்ப்புனிசா பேகம்	-

		05-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3764/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
				Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 605 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 1159 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்,103, பிளாக் -டி (பொது உபேயாகம் உள்ளட) மின் இணைப்பு , இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
33	1263/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ஼ப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. சுடிப் பிஸ்வாஸ் 2. பிரியங்கா தார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5134/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 692, 693, 696/2 - 423.13 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A207		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்					
34	1308/2024	06-Feb-2024 06-Feb-2024 06-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அகிலேஷ் சிங் யாதவ்(முக.)	1. கார்த்திக்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1524/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண். 209/2 வடக்கு பகுதி மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் , தெற்கு - சர்வே எண். 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்பாட்மென்ட் எண். 206, இரண்டாம் தளம் பிளாக் எண். ஏ, கோர் 1		
35	1326/2024	06-Feb-2024 06-Feb-2024 06-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அகிலேஷ் சிங் யாதவ்(முக.)	1. நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10670/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்)482 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.		
36	1634/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. உமர் இதயத்துல்லா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1688/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1 பார்ட் ல் உள்ள மனை, மேற்கு - மனை ச.நெ. 692/2,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and -		

	வடக்கு - ச.நெ.209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2 வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை மற்றும் ச.நெ.693 பார்ட், தெற்கு - ச.நெ.209/1 பார்ட் ல் உள்ள மனை			2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்) 299 சஅடி பிரிபடாதபாகம், C ஷெட்யூல் 572 சதுரடியில் 3வது தளம் கட்டிடம் உள்பட		
37	1667/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீநிவாச ராமானுஜம் 2. ஸ்ரீவித்யா ராமானுஜம்	1. நாராயண குட்டி 2. கார்த்தியேனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1808/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: P-3 -103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.103, முதல் தளம், பிளாக் நெ.பி, கோர்-3, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா) 482 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்		
38	1725/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சித்ரா மதன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8120/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அருணாசலம் மற்றும் ஹேமாவதி அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - வாசு அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - திருமதி.பச்சையம்மாள் மற்றும் பக்தவச்சலு அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், வி.ஜி.என் ஸ்டா.ூபோர்ட், சர்வே எண்.209/2பார்ட், தற்போது பிளாக் நெ.46, டவுன் சர்வே எண்.4, விஸ்தீரணம் 2 செண்ட் சர்வே எண்.883, தற்போது பிளாக்-42, டவுன் சர்வே எண்.35பி, மொத்தம் 20.01 செண்ட் ஒஎஸ்ஆர் லிங்க் ரோடு மனை ஏரியா 16.82 செண்ட், 1வது தளம், 1517 சதுரடி பில்டப் ஏரியா பொது ஏரியா, 673 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்.		

39	1775/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Sale deed	1. MADHANA GOPAL	1. FAIYAZUDDIN 2. RAKSHANDA RAISA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11848/2017, 3780/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: P-2-108		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ. 209/1பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ. 692/2-ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - சர்வே நெ. 209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு மற்றும் சர்வே நெ. 209/2 வடபாகம் & சர்வே நெ.693 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் , தெற்கு - சர்வே நெ. 209/1பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே நெ. 209/2 பார்ட்-க்கு ஆவடி நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு "டி", பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 தற்போது நகரபுல எண்.1/4-ல் அடங்கிய 19.99 சென்டும், மற்றும் சர்வே நெ. 883-க்கு ஆவடி நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு "டி", பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி தற்போது நகரபுல எண்.35/8-ல் அடங்கிய 2 சென்டும், ஆக மொத்தம் 20.01 சென்ட்டியில் ரோடுக்காக விட்டதுபோக மீதமுள்ள 17.18 சென்ட்டியில் 482 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி மொத்த மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் பிளாக் நெ. ப்பி, கோர்-2, ∴பிளாட் நெ.108-க்கு 912 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட வீடு, மின்இணைப்பு, மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள சகல விதமான பொது பாத்தியதைகள் சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
40	1776/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. FAIYAZUDDIN 2. RAKSHANDA RAISA	1. HDFC BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11848/2017, 3780/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ. 209/1பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ. 692/2-ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - சர்வே நெ. 209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு மற்றும் சர்வே நெ. 209/2 வடபாகம் & சர்வே நெ.693 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் , தெற்கு - சர்வே நெ. 209/1பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே நெ. 209/2 பார்ட்-க்கு ஆவடி நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு "டி", பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 தற்போது நகரபுல எண்.1/4-ல் அடங்கிய 19.99 சென்டும், மற்றும் சர்வே நெ. 883-க்கு ஆவடி நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு "டி", பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி தற்போது நகரபுல எண்.35/8-ல் அடங்கிய 2 சென்டும், ஆக மொத்தம் 20.01 சென்ட்டியில் ரோடுக்காக விட்டதுபோக மீதமுள்ள 17.18 சென்ட்டியில் 482 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி		

				மொத்த மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் பிளாக் நெ. ப்பி, கோர்-2, ஃபிளாட் நெ.108-க்கு 912 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட வீடு, மின்இணைப்பு, மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள சகல விதமான பொது பாத்தியதைகள் சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
41	1783/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Sale deed	1. நிஜாம் ராஜா	1. நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14638/2013, 659/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1 - 310		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1, ஒரு யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 482 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ளுடிங் காமன் ஏரியா) அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1,		
42	1784/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நாகராஜன்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 659/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1 - 310		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1, ஒரு		

	நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			யூனிட் ஆப் டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 482 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா) அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.310, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-1,		
43	1788/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	Sale deed	1. விஜிஎன் பிராஜக்ட்ஸ் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரநிதிகள் (1) திரு சந்தோஷ் (2) திரு சுனில் மற்றும் (3) திரு எச் சுரேஷ் குமார்(முத.) தியாகராஜன்()	1. சந்தோஷ் கே திவாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,98,371/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11513/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 607.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Q2 106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 16.82 செண்டில் 607 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 1வது தளத்தில் 1162 சதுரடி கட்டிடம் ஆவணத்தின் தன்மை - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு யூனிட் எண் 106 பிளாக் எண் Q கோர் 2 {VGN STAFFORD}		
44	2030/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Sale deed	1. சுதீப் பிஸ்வாஸ் 2. பிரியங்கா தார்	1. கமலக்கண்ணன் 2. சொர்ணகௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5130/2021, 5132/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 692/2, 693, 696/1, 696/2 - 423.13 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NEWRY AURA New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.A207			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A207		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ். நெ. 3, 35/2, 33/9, வார்டு -டி, ப்ளாக் நெ.46 & 42, சர்வே நெ.209/2 பார்ட், 692/2, 693 பார்ட், 696/1, 696/2 பார்ட்,		
45	2126/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. ரா. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 99/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3RD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 306		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் -ல் அடங்கிய மனை, மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 பார்ட் -ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.209/2 -ன் 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 வடக்கு பாகத்தில் அமைந்துள்ள மனை மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் -ல் அடங்கிய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே எண்கள்.209/2 பார்ட், 883 மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.4 மற்றும் 35பி-ல் அடங்கிய, சுதர்சனம் மெயின் ரோடில் கண்டுள்ள "விஜிஎன் ஸ்டஃபோர்டு" என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் அமைந்துள்ள 792 சதுரடி பரப்புடைய பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதில் 1517 சதுரயில் மூன்றாவது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஃப்ளாட் நெம்பர்.306, பிளாக் நெம்பர். ஆர், கோர்-3, மின் இணைப்பு, பொது பயன்பாத்தியதை உட்பட		
46	2191/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கிரபா வெங்கடாச் சாரி(முக.)	1. மாலா யுவராஜ் மாதவ் 2. யுவராஜ் மாதவ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17254/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 3/11, 33/27, 33/9P, 3/P, 696/1, 696/2 - 1582.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					

				Plot No./மனை எண் : 58A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 58 பி, மேற்கு - மனை எண் 59, வடக்கு - 12 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - மனை எண் 54 மற்றும் 55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.3/11 பார்ட் 33/27 பார்ட் 3பார்ட் 33/9பார்ட் வார்டு எண்.டி, ப்ளாக் எண். 42 மற்றும் 46 696/2 பழைய சர்வே எண் 696/1 மற்றும் 696/2பார்ட் டவுன் சர்வே எண் 33/11 பார்ட் டிவிசன் அப்ருவல்எண் 576/22/எப்1 பிளாட் எண் 58எ 1582 சதுர அடி நியூரி சாங்க்டம்		
47	2192/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மாலா யுவராஜ் மாதவ் 2. யுவராஜ் மாதவ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17254/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 3/11, 33/27, 33/9P, 3/P, 696/1, 696/2 - 1582.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 58A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 58 பி, மேற்கு - மனை எண் 59, வடக்கு - 12 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - மனை எண் 54 மற்றும் 55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.3/11 பார்ட் 33/27 பார்ட் 3பார்ட் 33/9பார்ட் வார்டு எண்.டி, ப்ளாக் எண். 42 மற்றும் 46 696/2 பழைய சர்வே எண் 696/1 மற்றும் 696/2பார்ட் டவுன் சர்வே எண் 33/11 பார்ட் டிவிசன் அப்ருவல்எண் 576/22/எப்1 பிளாட் எண் 58எ 1582 சதுர அடி நியூரி சாங்க்டம்		
48	2250/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அகிலேஷ் சிங் யாதவ்(முக.)	1. எம் டி திவ்யா 2. எஸ் பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1257/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3/9 - 964.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 .2மீட்டர் ரோடு, சான்டம் அவென்யூ 4வது குறுக்கு தெரு, மேற்கு - மனை எண் 69, வடக்கு - மனை எண் 63, தெற்கு - மனை எண் 65			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.209/2பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.3பார்ட், புதிய டவுன் சர்வே உட்பிரிவு எண்.3/9பார்ட், வார்டு எண்.டி, ப்ளாக் எண். 46		
49	2410/2024	27-Feb-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சியஸ்	1. இலக்கியவதி	-

		27-Feb-2024 27-Feb-2024		பேங்க்(முத.) கருணா சுரேஷ் நந்தம்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16719/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 107			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே நெ.692/2 -ன் நிலம், வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ,209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்பார்ட்மெண்ட் நெ.107, 1-வது தளம், பிளாக் நெ.எப், சிங்கில் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் டிரேஸ், ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி, ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 572 சதுரடிகள் 299 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாகம்			
50	2453/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரா அனிதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 98/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் -ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 -ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2 -ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 வடக்கு பாகத்தில் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட்-ல் அமைந்துள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் -ல் அடங்கிய நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே எண்கள்.209/2 பார்ட், 883 மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.4 மற்றும் 35பி-ல் அடங்கிய, சுதர்சனம் மெயின் ரோடில் கண்டுள்ள "விஜிஎன் ஸ்டஃபோர்டு" என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் அமைந்துள்ள 792 சதுரடி பரப்புடைய பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதில் மூன்றாவது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஃப்ளாட் நெம்பர்.306, பிளாக் நெம்பர். ஆர், கோர்-3, மின் இணைப்பு, பொது பயன்பாத்தியதை உட்பட			
51	2538/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. எம் காயத்ரி 2. ஆர் ஹரிஹரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12295/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 692, 693, 696/2 - 352.39 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarsanam Nagar Extn					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 4TH Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A404		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க் சர்வே எண் 3பார்ட் மற்றும் நியூரி சாண்டம், மேற்கு - டவுன் சர்வே எண் 35/2பார்ட், வடக்கு - சுதர்சன் நகர் லே- அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2 மற்றும் டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் தாங்கி மற்றும் பிளாட் எண்.1ல் உள்ள அனைத்து துண்டு மற்றும் பார்சல் (திருத்தப்பட்ட துணைப்பிரிவு திட்டத்தை காண்க சி.எம்.டி.ஏ. பிபிடி/எல்ஓ எண்.16/2019 தேதியிட்ட 04.02.2019) 4269.50 சதுர மீட்டர்கள் (45956.90 சதுர அடி) அளவுள்ள 19.15 மைதானங்கள் அல்லது பழைய சர்வே எண்.696/2ல் உள்ளடங்கியது. 696/1 மற்றும் 696/2 (பகுதி) டி.எஸ்.என். 33/9 (பகுதி), பழைய சர்வே எண். 692 & 693, டி.எஸ்.என். 35/2 (பகுதி) பழைய சர்வே எண்.209/2 (பகுதி), .டி.எஸ்.என். 3 (பகுதி), பிளாக் எண்: 42 & 46, வார்டு - டி திருமூலைவாயல் கிராமம், இப்போது ஆவடி நகரம் மற்றும் தாலுகா, (முன்னர் அம்பத்தூர் தாலுக்கா), திருவள்ளூர் மாவட்டம் மற்றும் எல்லையில்		
52	2629/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. எம். காயத்ரி 2. ஆர். ஹரிஹரன்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் ்பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,12,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12294/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 692, 693, 696/2 - 352.39 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarsanam Nagar Extn					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க் சர்வே எண். 3பார்ட் மற்றும் நியூரி சாண்டம், மேற்கு - டவுன் சர்வே எண். 35/2பார்ட், வடக்கு - சுதர்சன் நகர் லே- அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2 மற்றும் டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் தாங்கிய அந்த துண்டு மற்றும் பிளாட் எண்.1ல் (04.02.2019 தேதியிட்ட சி.எம்.டி.ஏ. பிபிடி/எல்ஓ எண்.16/2019 ஆல் வழங்கப்பட்ட திருத்தப்பட்ட துணைப்பிரிவுத் திட்டத்தைப் பார்க்கவும்) 4269.50 சதுரமீட்டர்கள், (45956.90 சதுர அடி) அளவு 19.15 பழைய நிலங்கள் அல்லது 19.15 நிலங்கள் 2, (பழைய சர்வே எண்கள். 696/1 மற்றும் 696/2 (பகுதி), டி.எஸ்.எண்.33/9 (பகுதி), பழைய சர்வே எண்கள். 692 & 693, டி.எஸ்.எண்.35/2 (பகுதி), பழைய சர்வே எண். 209/2 (பகுதி), டி.எஸ்.எண்.3(பகுதி), பிளாக் எண்: 42 & 46, வார்டு - 'டி' திருமூலைவாயல்		

				கிராமம், இப்போது ஆவடி டவுன் மற்றும் தாலுகாவில், (முன்னர் அம்பத்தூர் தாலுக்கா), சென்னை வடக்கு மற்றும் துணைப் பதிவு மாவட்டம் . அபார்ட்மெண்ட் எண். ஏ404, நான்காவது தளம், ஏ- பிளாக், 74.69 சதுர மீட்டர் (அதாவது 804 சதுர அடி) சூப்பர் கட்டப்பட்ட பகுதி		
53	2670/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Sale deed	1. பிரமீளா ஜெயப்பிரகாஷ் 2. ஜெயப்பிரகாஷ்	1. ஷைலந்தர் குமார் 2. ஹிமானி பிரஜாபத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8145/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 447.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-3 - 205		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.205, இரண்டாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-3, சிங்கில் பெட்ரூம், ஒரு ஸ்டடி ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங், ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 447 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 845 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா)		
54	2671/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஷைலந்தர் குமார் 2. ஹிமானி பிரஜாபத்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8145/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 447.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.205, இரண்டாவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-3, சிங்கில் பெட்ரூம், ஒரு ஸ்டடி ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங், ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42,		

				நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 447 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 845 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா)		
55	3191/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. திவ்யா டேவிஸ் தொட்டான் 2. மஜோ பி ஜான்	1. தி சவுத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18321/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 3, 3/11, 3/28, 33/27, 33/30, 33/9, 696/2 - 1063.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 54, மேற்கு - மனை எண் 56, வடக்கு - மனை எண் 58 மற்றும் 59, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, சான்டம் அவென்யூ 5வது குறுக்கு தெரு					
56	3262/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. S R சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1440/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STRAFFORD			Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 406		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை, மேற்கு - ச.எண்.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு ச.எண்.209/2, ச.எண்.209/2-ன் வடக்கு பகுதி மற்றும் ச.எண்.693 பகுதி, தெற்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A சொத்து - Acres 19.99 cents (Southern Portion) out of Ac40.95cents total 20.01cents சொத்து மேற்படி A சொத்தில் 480சஅடிபிரிபடாதபாகம். அதில் 908 சஅடி கட்டிடம் முதல் தளம் பிளாக் P Core 1 உள்பட.		
57	3389/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பி.ஹரிபிரசாத் 2. நிர்மலா தேவி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

		18-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17696/2019, 5041/2018, 7141/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை சர்வே நெ.209/1 பகுதி, மேற்கு - மனை சர்வே நெ.692/2, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2 நில சர்வே நெ.209/2 வடக்கு பக்கம் சர்வே நெ.693 பார்ட், தெற்கு - மனை சர்வே நெ.209/1 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.302 மூன்றாம் தளம் 605 சதுரடி பிரிபடா பாகம் கட்டிட பரப்பு 1159 சதுரடி கார்பெட் ஏரியா 800 சதுரடி.வீ.ஜி.எண். ஸ்டப்போர்ட் பிளாக் .ஃக்யூ கோர் 2		
58	3614/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. லீலா கிருஷ்ணன்	1. ஹேமமாலினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4325/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 405		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.405, நான்காவது தளம், பிளாக் நெ.ஜி, சிங்கில் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 299 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 572 சதுரடிகள் (இண்ளூடிங் காமன் ஏரியா)		
59	3683/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	Sale deed	1. வேல்முருகன்	1. சுபாஷினி 2. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 22,00,000/-		ரூ. 22,00,000/-		1318/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, Lenin Nagar 3rd Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1, 446/1, 446/2, 4464/1A1B - 526.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAY KRISHNA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 12			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.பீ.ஜி.வைதீஸ்வரன் அவர்களின் மனை மற்றும் வீடு மனை நெ.5-ல், மேற்கு - திரு.சேவியர் அவர்களின் மனை நெ 7ல் உள்ள மனையும் வீடும்,, வடக்கு - நான்காவது குறுக்குத் தெரு எனப்படும் 15 அடி ரோடு, தெற்கு - 3வது குறுக்கு தெரு எனப்படும் 20அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே எண்.446/1 & 2, பட்டா எண்.2173-ன் படி சர்வே எண்.446/1ஏ1பி-க்கு ஆவர நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின் படி வார்டு-டி, பிளாக் எண்.94, நகர புல எண்.1-ன் படி சர்வே எண்.446/1ஏ2பி-ல் அடங்கியதும், லெனின் நகர் 3வது தெரு-ல் கண்டுள்ள, பிளாட் நெ.6, கதவு எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீரம் கி மே வ 44அடி தெ 44அடி வ தெ கி 57அடிமே 55அசடி ஆக 2464 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான 2023-ல் விஸ்தீரணம் 526 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாதபாக மனையும் ஜெய் கிருஷ்ணா ப்பிளாட்ஸ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், ப்பிளாட் நெ.எப்3-ல் விஸ்தீரணம் 798 சதுரடியில் கட்டப்படுள்ள முதல்தளவீடு, மின்இணைப்பு பொது உபயோகம் உள்ளட அடங்கிய சொத்து மட்டும்.		
60	3684/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுபாஷினி 2. சண்முகம்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, Lenin Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1, 446/1, 446/1A1B, 446/2 - 526.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAY KRISHNA FLATS			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2. ப்ளாட் எண்.5ல் உள்ள நிலம் மற்றும் வீடு திரு வைதீஸ்வரன், மேற்கு - பிளாட் எண்.7ல் உள்ள நிலம் மற்றும் வீடு, சொந்தமானது திரு.சேவியர் அவர்களுக்கு, வடக்கு - 5 அடி சாலை நான்காவது குறுக்குத் தெரு என்று அழைக்கப்படுகிறது, தெற்கு - 20 அடி சாலை மூன்றாம் குறுக்குத் தெரு என்று அழைக்கப்படுகிறது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட பகுதி 798 சதுர அடி.,		

61	3735/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. ஜீன் இசேகியல்	1. நித்யா ரவீந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 554/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: X 105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.105, முதல் தளம், பிளாக் நெ.எக்ஸ், சிங்கில் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் ட்ரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 299 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 572 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா)		
62	3736/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நித்யா ரவீந்திரன்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 554/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.105, முதல் தளம், பிளாக் நெ.எக்ஸ், சிங்கில் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் மற்றும் பிரைவேட் ட்ரேஸ் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 299 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 572 சதுரடிகள் (இண்ஞடிங் காமன் ஏரியா)		

63	3895/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Sale deed	1. சவிதா(முத.) விஜயலட்சுமி(முக.) 2. ராஜ்குரு((முத.) விஜயலட்சுமி(முக.)	1. சுரேந்திரபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13942/2013, 988/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **விஜிஎன் ஸ்டெட்போடு**			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: BLOCK S CORE 2 401		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட்-ல் அமைந்துள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2-ல் அமைந்துள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2-ல் அமைநதுள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 வடபுறம் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட்டில் அமைந்துள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட்-ல் அமைந்துள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஜிஎன் ஸ்டெப்போர்டு என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாக் எஸ் கோர் 2 ல் அடுக்குமாடி கதவு எண் 401 க்கு சுமார் 912 சதுரடிகள் கொண்ட அடுக்குமாடி வீடு மின் இணைப்பு கழிவுநீர் இனணப்பு நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உள்பட சேர்ந்த சொத்து கார் பார்கிங் ஏரியா உள்பட		
64	3896/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுரேந்திரபாபு	1. பந்தன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13942/2013, 988/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **விஜிஎன் ஸ்டெட்போர்டு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 401			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Block S Core 2 401		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட்-ல் அமைந்துள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2-ல் அமைந்துள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2-ல் அமைநதுள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 வடபுறம் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட்டில் அமைந்துள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட்-ல் அமைந்துள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஜிஎன் ஸ்டெப்போர்டு என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாக் எஸ் கோர் 2 ல் அடுக்குமாடி கதவு எண் 401 க்கு சுமார் 912 சதுரடிகள் கொண்ட அடுக்குமாடி வீடு மின் இணைப்பு கழிவுநீர் இனணப்பு நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உள்பட சேர்ந்த சொத்து கார் பார்கிங் ஏரியா உள்பட		
65	3929/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024	Gift deed	1. எம்/எஸ். விஷால் டெவெலப்பர்ஸ் நிறுவனத்தின் பாட்னர் திரு. மோ பரத் குமார்	1. தி கமிஷ்னர் ஆவடி கார்ப்பரேஷன்	-

		27-Mar-2024		சிங்வி(முத.) மோ பரத் குமார் சிங்வி(முக.) 2. எம்/எஸ். சென்னை ஹோல்டிங்ஸ் நிறுவனத்தின் பாட்னர் திரு. கிம்ராஜ் மீஸ்ரிமல் சக்கரியா(முத.) கிம்ராஜ் மீஸ்ரிமல் சக்கரியா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 14452.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம் ன் நகர அளவு எண்.39, மேற்கு - காலிநிலம் ன் நகர அளவு . எண்.46/3, 46/4, 40, 42, 9.0மீ மற்றும் 12.0 மீ எக்சிஸ்டிங் ரோடு ன் அப்ரூவுட்டு லேஅவுட் பி.பி.டி/எல்.ஒ. எண்.38/2003, வடக்கு - காலிநிலம் ன் நகர அளவு . எண்.39, 40 மற்றும் 10.0 மீ எக்சிஸ்டிங் ரோடு, தெற்கு - காலிநிலம் ன் நகர அளவு . எண்.46/2, 46/3, 46/4 மற்றும் 12.0 மீ எக்சிஸ்டிங் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயில் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.209/2பகுதி, வார்டு எண்.டி/16, பிளாக் எண்.46, நகர அளவு எண்.1/1, ரோட்டிற்காக 14452 சதுரமீட்டர் விடப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 3623.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை மற்றும் நகர அளவு எண்.1/1 ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - காலி நிலம் ன் நகர அளவு எண்.40, 42 மற்றும் 9.0 மீ எக்சிஸ்டிங் ரோடு ன் அப்ரூவல் லேஅவுட் பி.பி.டி/எல்.ஒ எண்.38/2003 , வடக்கு - நகர அளவு எண்.1/1 ன் மிகுதி நிலம், தெற்கு - 12.0 எக்சிஸ்டிங் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயில் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.209/2பகுதி, வார்டு எண்.டி/16, பிளாக் எண்.46, நகர அளவு எண்.1/1, பூங்கா பயன்பாட்டிற்காக 3623 சதுரமீட்டர் விடப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 189.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை ன் நகர அளவு எண்.1/1, மேற்கு - காலி நிலம் ன் நகர அளவு எண்.40, வடக்கு - பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது, தெற்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை ன் நகர அளவு எண்.1/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயில் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.209/2பகுதி, வார்டு எண்.டி/16, பிளாக் எண்.46, நகர அளவு எண்.1/1, பொது பயன்பாட்டிற்காக (பி.பி. 1) 189 சதுரமீட்டர் விடப்பட்டது.		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 184.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை ரோடு ன் நகர அளவு எண்.1/1, மேற்கு - காலி நிலம் ன் நகர அளவு எண்.40, வடக்கு - காலி நிலம் ன் நகர அளவு எண்.40, தெற்கு - பொது பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது - 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயில் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.209/2பகுதி, வார்டு எண்.டி/16, பிளாக் எண்.46, நகர அளவு எண்.1/1, பொது பயன்பாட்டிற்காக (தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், பி.பி. 2) 184 சதுரமீட்டர் விடப்பட்டது.		
66	4043/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜிதின் சோலக்கல் அப்பு	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2021, 1150/2021, 1151/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/2 - 423.13 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆரா			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ். நெம்பர் 3 (பார்ட்) -ல் அடங்கிய பார்க் மற்றும் நியூரி சான்டம், மேற்கு - டி.எஸ். நெப்மர் 35/2 (பார்ட்) -ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சுதர்சன் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - டி.எஸ். நெம்பர் 3 (பார்ட்) மற்றும் 35/2 (பார்ட்) -ல் அடங்கிய பிளாட் நெம்பர் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 696/2 (பழைய சர்வே எண். 696/1 மற்றும் 696/2 (பார்ட்), டவுன் சர்வே எண். 33/9 (பார்ட்), பழைய சர்வே எண். 692 & 693, டவுன் சர்வே எண். 35/2 (பார்ட்) மற்றும் பழைய சர்வே எண். 209/2 (பார்ட்), டவுன் சர்வே எண். 3 (பார்ட்), பிளாக் நெம்பர் 0042 மற்றும் 0046, வார்டு 'டி' -ல் அடங்கிய 4269.5 சதுர மீட்டர் (45956.90 சதுரடி) பரப்புடைய மனையில் அமைந்துள்ள 'நியூரி ஆரா அபார்ட்மெண்ட்' என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் முதல் தளத்தில் 423.13 சதுரடி பிரிபடா பாக மனையுடன் கூடிய பிளாக் நெம்பர் ஏ, ஃப்ளாட் நெம்பர் ஏ107 என்ற 921 சதுரடி பரப்புடைய ஃப்ளாட், மேற்படி ஃப்ளாட்டிற்குண்டான பொது பயன் பாத்தியதைகள் உட்பட		
67	4305/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விஜயா	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10503/2022, 16518/2021, 570/2017	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 804.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 306		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை, மேற்கு - ச.எண்.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு ச.எண்.209/2, ச.எண்.209/2-ன் வடக்கு பகுதி மற்றும் ச.எண்.693 பகுதி, தெற்கு - ச.எண்.209/1 பகுதில்உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Acres 19.99 cents (Southern Portion) out of Ac40.95cents total 20.01cents and after deducting OSR and Link Road area , total acres 17.18cents மனை. B சொத்து (மேற்படி A சொத்தில் 804 சஅடிபிரிபடாதபாகம்)		
68	4386/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ரா. ஜெயசிம்ஹா(முக.)	1. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11942/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1-பகுதியில் உள்ள மனை, மேற்கு - ச.நெ.692/2-ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2-ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, ச.நெ.209/2-ல் வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை, மற்றும் ச.நெ.693-பகுதியில் உள்ள மனை, தெற்கு - ச.நெ.209/1-பகுதியில் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து 19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி சொத்தில்) 603 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய முதல் தளத்தில் 1155 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு (எண்,105, பிளாக் - கே, கோர் - 2) கட்டிடம் (பொது உபயோகம் உள்பட) மின் இணைப்பு இதர வகையறா சொத்து மட்டும்.		
69	4393/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீதர்	1. சீ. ரங்கராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11941/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: V G N Stafford			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 105		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1-பகுதியில் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே நெ.209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி அகல ரோடு, சர்வே நெ.209/2-ல் அடங்கிய வடபாகம் & சர்வே நெ.693-பகுதி, தெற்கு - சர்வே நெ.209/1-பகுதியில் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.17.18 செண்ட் அல்லது 749048 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 603 சதுரடி கொண்ட மனையும், அதிலமைந்துள்ள ப்ளாட்ஸ் நெ.105-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1155 சதுரடி கொண்ட முதல் தளம்போட்ட வீடும், மின் இணைப்பும், கார் பார்க்கிங் நெ.கே2-105-யும், பொது உபயோகமும் மற்றும் இதர வகையறாவும் சேர்ந்த சொத்திற்கு மட்டும்.இதற்கு நகர புல எண்.4, பிளாக் 46, மற்றும் நகர புல எண்.35பி, பிளாக் 42, வார்டு எ ஆகும்.		
70	4441/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Sale deed	1. ராகுல் மதன்	1. சற்குணம் சிரஞ்ஜிவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 795/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Fourth Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S3 402		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.402, நான்காவது தளம், பிளாக் நெ.எஸ், கோர்-3, டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 482 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா)		
71	4442/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சற்குணம் சிரஞ்ஜிவி	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 795/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.402, நான்காவது தளம், பிளாக்		

	நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			நெ.எஸ், கோர்-3, டபுல் பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 482 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 912 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா)		
72	4500/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Deed of Receipt	1. எல்ஜசி ஹெளசிங் பைனான்ஸ்லிமிடெட்(முத.) ஜி வி சுரேஷ்குமார்()	1. ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1093/2018, 89/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 402, 4TTH FLOOR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 பகுதியில் உள்ள நிலம், வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் ( ) 19.99 ( ) 40.95 ..209/2, பிளாக் நெ.46 . .4 -2, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 க்கு ஆக மொத்தம் 20.01. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் ஷெட்யூல் (மேற்படி சொத்தில்)482சஅடிபிரிபடாதபாகம் 912 சஅடி கட்டிடம் .402		
73	4640/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. பிரபாகர்	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 66,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12027/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i3-301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம்		

	உள்ள மனை			17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 3-வது தளத்தில் 1517 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.301, பிளாக் - ஐ, கோர்-3)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
74	4663/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Settlement deed	1. செல்லம்	1. உமா மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1625/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN Stafford New Door No./புதிய கதவு எண்: 401			Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 401		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவள்ளூர் மாவட்டம் ஆவடி வட்டம் ஆவடி நகரம் எண் 16 திருமுல்லைவாயல் கிராமம் புல எண் 209/2 பார்ட் ஏக்கர் 40.95 செண்ட்ல் ஏக்கர் 19.99 செண்ட் தெற்கு பக்கம் இதற்க்கு சரியான நகர புல எண் 4 பிளாக் எண் 46 மற்றும் புல எண் 883 ஏக்கர் 0.02 செண்ட் இதற்க்கு சரியான நகர புல எண் 35பி பிளாக் எண் 42 ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 20.01 செண்ட் இதில் ஓ எஸ் ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோட்டுக்கான நிலப்பகுதி போக மீதம் உள்ள நிலம் ஏக்கர் 17.18 செண்ட் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வி ஜி என் ஸ்டாப்போர்ட குடியிருப்புகளில் எண் 401 பிளாக் எஸ் கோர் 3ல் நான்காவது தளத்தில் 912 சதுரடிக்களில் கட்டபட்டுள்ள வீடும் இதற்கு பிரிப்படாத பாகம் ஏக்கர் 17.18 சென்டில் அல்லது 749048 சதுரடிகளில் 482 சதுரடிகள் மட்டும்		
75	4677/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. பானுமதி	1. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3765/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: K2-405		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என்		

	கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 603 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 4-வது தளத்தில் 1155 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.405, பிளாக் - கே, கோர்-2)(பொது உபேயாகம் உள்ளட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்ளட		
76	4678/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜோதி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3765/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 603.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD		Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: K2-405			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 603 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 4-வது தளத்தில் 1155 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.405, பிளாக் - கே, கோர்-2)(பொது உபேயாகம் உள்ளட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்ளட		
77	4687/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) VEERARAGHAVAN(முக.)	1. ஸ்ரீவத்சன் 2. கிரண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3633/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 209/2ல் உள்ள 40 அடி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:			

	ரோடு, சர்வே எண்.209/2 வடக்கு புறம் மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்					
78	4693/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. SHRIVATHSAN.G.R 2. KIRAN.A	1. SAVEETHA R	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 406		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey NO.209/1 Part,, மேற்கு - Land in Survey No.692/2,, வடக்கு - 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern part & Survey No.693 Part, தெற்கு - Land in Survey No.209/1 Part,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat No.406 in 4th Floor, Block No.Q, Core -3, having Triple Bedroom Apartment, in the building as VGN STAFFORD, Thirumullaivoyal, Chennai- 600 062., Flat super built up area 1517 sq.ft (carpet area 1017 sq.ft) of building, including common area, common rights usage of apartment, Lift, car parking area and other amenities etc., together with Land measuring an extent of 673 sq.ft of undivided share land out of total measuring an extent of Acres 19.99 cents (Southern portion) out of Acres 40.95 Cents, comprised in Survey No.209/2 part now Block No.46, Town Survey No.4, and an extent of 2 cents comprised in Survey No.883 now Block No.42, Town Survey No.35B		
79	4694/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. SAVEETHA R	1. SUNDARAM HOME FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 406		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey NO.209/1 Part,, மேற்கு - Land in Survey No.692/2,, வடக்கு - 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern part & Survey No.693 Part, தெற்கு - Land in Survey No.209/1 Part,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat No.406 in 4th Floor, Block No.Q, Core -3, having Triple Bedroom Apartment, in the building as VGN STAFFORD, Thirumullaivoyal, Chennai- 600 062., Flat super built up area 1517 sq.ft (carpet area 1017 sq.ft) of building, including common area, common rights usage of apartment, Lift, car parking area and other amenities etc., together with Land measuring an extent of 673 sq.ft of undivided share land out of total measuring an extent of		

				Acres 19.99 cents (Southern portion) out of Acres 40.95 Cents, comprised in Survey No.209/2 part now Block No.46, Town Survey No.4, and an extent of 2 cents comprised in Survey No.883 now Block No.42, Town Survey No.35B		
80	4729/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அகிலேஷ் சிங் யாதவ்(முக.)	1. பி சுஜாதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9904/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 696/2 - 364.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C306, C BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்					
81	4743/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் தற்போது எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) FERDINAND E VARUN(முக.)	1. ரகுநாத் ராம்குமார் 2. சாருமதி அஷோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 683.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு சர்வே எண் 209/2 மற்றும் சர்வே எண். 209/2-ல் அடங்கிய வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள் , சர்வே எண் 693 பார்ட் , தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 683 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் அதில் 1541 சதுரடியில் கட்டியுள்ள மூன்றாவது தளம், அப்பார்மெண்ட் எண்.306, பிளாக் எண்.க்யூ, கோர்-1, கார்பெட் ஏரியா 1017 சதுரடி, மின் இணைப்பு, இதர பொது பயன் பாத்தியதை உட்பட டி எஸ் நெ.35பி, பிளாக் நெ.42,		
82	4814/2024	18-Apr-2024	Sale deed	1. டாக்டர் லோகவாணி	1. பத்துல லலிதா சிவ ஜோதி	-

		18-Apr-2024 18-Apr-2024			2. பத்துல கிருஷ்ண கணேஷ்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 894/2019, 895/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: P1-105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 482 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 912 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.105, பிளாக் - பி, கோர்-1)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
83	4947/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பி சுஜாதா	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15465/2018, 2153/2003, 9902/2021, 9903/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/2 - 364.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 3(பார்ட்) -ல் அடங்கிய பார்க், மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 35/2 (பார்ட்) -ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சுதர்சன் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 3 (பார்ட்) மற்றும் 35/2 (பார்ட்) -ல் அடங்கிய பிளாட் நெம்பர் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 696/2 (பழைய சர்வே எண்.696/1 மற்றும் 696/2 (பார்ட்)-க்கு, நகர நில அளவைப் பதிவேட்டின் படி டவுன் சர்வே எண். 33/9 (பார்ட்), பழைய சர்வே எண்கள். 692 மற்றும் 693 -க்கு நகர நில அளவைப் பதிவேட்டின் படி டவுன் சர்வே எண். 35/2 (பார்ட்) மற்றும் பழைய சர்வே எண். 209/2 (பார்ட்) -க்கு நகர நில அளவைப் பதிவேட்டின் படி டவுன் சர்வே எண்.3 (பார்ட்), பிளாக் எண். 42 மற்றும் 46, வார்டு 'டி', பிளாட் எண். 1 என்ற விலாசத்தில் 19.15 கிரவுண்ட் (45956.90 சதுரடி) பரப்பளவில் 4269.5 சதுரடி பிரிபடா பாக மனையில் அமைந்துள்ள 'நியூரி ஆரா' என்ற அடுக்குமாடி		

				குடியிருப்பின் மூன்றாவது தளத்தில் 364.20 சதுரடி பிரிபாக மனையுடன் கூடிய பிளாக் எண்.சி,ஃப்ளாட் நெம்பர் சி306 என்ற 840 சதுரடி கட்டிட பரப்புடைய ஃப்ளாட், மேற்படி ஃப்ளாட்டிற்குண்டான பொது பயன் பாத்தியதைகள், மின் இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு மற்றும் கவர்டு கார்பார்க்கிங் உட்பட.		
84	4968/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. RAGHUNATH RAMKUMAR(முத.) PRASANNA ASHOK(முக.) 2. CHARUMATHI ASHOK(முத.) PRASANNA ASHOK(முக.)	1. THYAGARAJAN K M	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 78,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2021, 997/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 683.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Q1 306		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம் , மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ன் நிலம் , வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வே நெ.209/2-ன் நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே நெ.693பார்ட், தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அப்பர்ட்மெண்ட் நெ.306, மூன்றாவது தளம், பிளாக் நெ.க்யூ, கோர்-1, ஒரு யுனிட் மூன்று பெட்ரூம் அப்பார்ட்மெண்ட் கூடிய கார் பார்க்கிங் ஏக்கர் 40.95 செண்டில் (தெற்கு பாகம்) 19.99 செண்டுக்கு சர்வே நெ.209/2 பார்ட் தற்போது பிளாக் நெ.46, நகரபுல எண்.4 மற்றும் 2 செண்ட்டுக்கு சர்வே நெ.883 தற்போது பிளாக் நெ.42, நகரபுல எண்.35பி ஆக மொத்தம் 20.01 செண்ட், ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் லிங்க் ரோடு லேண்டு ஏரியா போக மீதமுள்ள ஆக மொத்தம் 17.18 செண்ட் (அ) 748360 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம் 683 சதுரடிகள். சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1541 சதுரடிகள் (இண்ஞுடிங் காமன் ஏரியா)		
85	5048/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	Sale deed	1. சந்தோஷ் மொகலப்பள்ளி	1. வாஹிதா ஷெரிப் 2. முகமது சேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16119/2015, 16120/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i1-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2		

	மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 1517 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.103, பிளாக் - ஐ, கோர்-1)(பொது உபேயாகம் உள்ளட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்ளட		
86	5051/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வாஹிதா ஷெரிப் 2. முகமது சேட்	1. ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் ்ைபனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,35,149/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16119/2015, 16120/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i1-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 1517 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.103, பிளாக் - ஐ, கோர்-1)(பொது உபேயாகம் உள்ளட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்ளட		
87	5141/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கார்டன் ஹாமி மாட்சாடோ 2. விஜய் சுந்தரி மாட்சாடோ	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14244/2017, 14331/2017, 17275/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 309		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - சர்வே.நெ.209/1 பகுதியில் உள்ள மனை , மேற்கு - சர்வே.நெ.692/2ல் உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே.நெ.209/2 மனையின் சர்வே.நெ.209/2 மேற்கு பகுதி & சர்வே.நெ.693 பகுதி , தெற்கு - சர்வே.நெ.209/1 பகுதியில் உள்ள மனை					
88	5288/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Sale deed	1. பிரமீளா	1. டாக்டர் லோகவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4027/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i1-105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 1517 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.105, பிளாக் - ஐ, கோர்-1)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
89	5289/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர் லோகவாணி	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,63,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4027/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i1-105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக்		

	பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி ஏ சொத்தில்) 792 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 1517 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.105, பிளாக் - ஐ, கோர்-1)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
90	5301/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. ஆதித்ய மித்ரா 2. ராதிகா ஸ்ரீதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16600/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட் இல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 இல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2 இல் உள்ள நிலங்கள் வடக்கு பகுதி & சர்வே எண்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட் இல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் எண்.கே, கோர்-3, 792 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம்		
91	5434/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. விஜிஎன் பிராஜக்ட்ஸ் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரநிதிகள் (1) திரு சந்தோஷ் (2) திரு சுனில் மற்றும் (3) திரு எச் சுரேஷ் குமார்(முத.) தியாகராஜன்()	1. நிஷா சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,00,288/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11513/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: W-311		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 16.82 செண்டில் 300 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 3வது தளத்தில் 576 சதுரடி கட்டிடம் ஆவணத்தின் தன்மை - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு யூனிட் எண் 311 பிளாக் எண் W (VGN STAFFORD)		
92	5435/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. விஜிஎன் பிராஜக்ட்ஸ் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரநிதிகள் (1) திரு சந்தோஷ் (2) திரு சுனில் மற்றும் (3) திரு எச் சுரேஷ் குமார்(முத.) தியாகராஜன்()	1. இராம்பிரசாத் மோகன் 2. அஸ்வதி கே பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,25,057/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,43,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11513/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4th Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: K1-402		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 16.82 செண்டில் 792 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 4வது தளத்தில் 1517 சதுரடி கட்டிடம் ஆவணத்தின் தன்மை - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு யூனிட் எண் 402 பிளாக் எண் K கோர் 1 (VGN STAFFORD)		
93	5450/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நிஷா சுரேஷ் குமார்	1. HDFC BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Res. Unit No.311		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம், சர்வே நெ.209/2 பார்ட், பிளாக் நெ.46, டவுன் சர்வே நெ.4, சர்வே நெ.883, பிளாக் நெ.42, டவுன் சர்வே நெ.35பி, பிரிபடாத பாக மனை 300 சதுரடி, பில்டப் ஏரியா 576 சதுரடி, டெசிடென்சியல் யூனிட் நெ.311, 3-வது தளம், பிளாக் நெ. டபுல்யூ, விஜிஎன் ஸ்டெ.ப்போர்டு		
94	5451/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. இராம்பிரசாத் மோகன் 2. அஸ்வதி கே பி	1. HDFC BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4th Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: RES. UNIT NO.402		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: comprised in Survey No.209/2 part, now Block No.46, Town Survey No.4 and an extent of 2 Cents comprised in Survey No.883, now Block No.42, Town Survey No.35B, totally admeasuring an extent of Acres 20.01 Cents and after deducting OSR and Link Roads land area, the total extent of 16.82 Acres or thereabouts situate at No.16, THIRUMULLAIVOYAL VILLAGE, 792 (Seven Hundred and Ninety Two) Sq.ft., of undivided share of land from and out of Schedule - "A" mentioned property, one unit of Triple Bedroom Residential unit having a super built up area measuring 1517 (One Thousand Five Hundred and Seventeen) Sq.ft., including common area bearing Residential Unit No.402 in Fourth Floor, Block No.K, Core- '1', at the residential project namely "VGN STAFFORD".		
95	5735/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. வரலக்ஷ்மி 2. அருண்பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16226/2016, 45/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 பகுதி ல்உள்ள மனை , மேற்கு - சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A சொத்து இதன் மத்தியில் "VGN Stafford" Acre 19.99cents (Southern Portion) out of Acre 40.95cents Now Block No.46		

	692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே எண் 209/2 சர்வே எண் 209/2 வடக்குபார்ட் சர்வே எண் 693 பார்ட் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 பார்ட் ல்உள்ள மனை			டி.எஸ்.நெ.4 - 2சென்ட், பிளாக் 42 டி.எஸ.நெ.35B- 20.01cents total extent of 17.18acres மனை. B சொத்து மேற்படி A சொத்தில் 482சஅடி பிரிபடாதபாகம்.		
96	5748/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Sale deed	1. ஆதித்ய மிட்ரா 2. ராதிகா ஸ்ரீதரன்	1. பிரதீப்.ஜி.ஜெ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10317/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883/p - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: விஜிஎன் ஸ்டெப்போர்டு			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: K305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 209/1 பார்டில் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு மற்றும் சர்வே எண்.209/2 நார்த்தன் பார்ட் & சர்வே எண்.693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண். 209/1 பார்டில் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 792 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்துக்கு மூன்றாம் தளத்தில் 1517 சதுரடியில் கட்டபட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.கே-305 மின் இணைப்பு அதன் வைப்பு தொகை உட்பட		
97	5749/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜி.ஜெ. பீரதீப்	1. எச்டிஎப்சி பேங் லிமிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2, வடக்கு - சர்வே எண்.209/2-ல் அடங்கிய 40 அடி ரோடு மற்றும் சர்வே எண்.202/2 நார்த்தன் பார்ட் & சர்வே எண்.693 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரிபடாத பாகம் 762 சதுரடிக்கு முன்றாவது மாடியில் 1517 சதுரடியில் கட்டபட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.கே3-305, மின் இணைப்பு, கே பிளாக்		
98	5899/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பிரமணி 2. ஜெயசூர்யா	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,57,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16277/2023, 16852/2014	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 792.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: விஜிஎன் ஸ்டெட்போர்ட்			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: K3-206		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ல் அடங்கிய மனை, மேற்கு - சர்வே நெ.692/2-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே நெ.209/2, சர்வேநெ.209/2 வடக்கு பாகம் & சர்வே நெ.693 பார்ட்ல் அடங்கிய மனை, தெற்கு - சர்வே நெ.209/1 பார்ட்-ல் அடங்கிய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 792 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் ப்ளாட் நெ கே 3 206 க்கு 1517 சதுரடிகள் கொண்ட குடியிருப்பு வீடு கார் பார்கிங் ஏரியா உள்பட சேர்ந்த சொத்து விஜிஎன் ஸ்டெட்போர்ட்		
99	6352/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. BALU 2. KAVITHA	1. INDIAN BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14532/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 480.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: P2 107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - and in Survey No.209/1Part, மேற்கு - Land in Survey No.692/2, வடக்கு - 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern Part & Survey No.693 Part, தெற்கு - Land in Survey No.209/1Part			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Residential Apartment No. 107, in First Floor, Block No. P, Core - 2, having double Bedroom Apartment with private terraces and covered Car Parking allotted, has a Super Built up area of 908 (Nine Hundred and Eight)Sq.ft., (including common area), with 480 (Four Hundred and Eighty) Sq.ft., Undivided Share of Land, in the land measuring an extent of Acres 19.99 Cents (Southern Portion) Out of Acres 40.95 Cents Comprised in Survey No.209/2 part, now Block No.46, Town Survey No.4 and an extent of 2 Cents comprised in Survey No.883, now Block No.42, Town Survey No.35B, totally admeasuring an extent of Acres 20.01 Cents and after deducting OSR and Link Roads land area, the total extent of Acres 17.18 Cents or thereabouts, situate at "VGN STAFFORD", in No.16, Thirumullaivoyal Village, Avadi Taluk, Tiruvallur District, North Chennai Registration District, Ambattur Sub-Registration District and within the limits of Avadi Corporation with the following boundaries and measurements:- BOUNDARIES North by : 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern Part & Survey No.693 Part South by : Land in Survey No.209/1 Part East by : Land in Survey No.209/1 Part, West by : Land in Survey No.692/2		
100	6520/2024	27-May-2024	Sale deed	1. இலக்கியவதி	1. அப்துல் கனி	-

		27-May-2024 27-May-2024			2. மிஸ்பா கனி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16718/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 1-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 299 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 1-வது தளத்தில் 572 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.107, பிளாக் - எப்)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
101	6593/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஜெயசிம்ஹா(முக.)	1. முகுந்தன் 2. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2648/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை மற்றும் சநெ 693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்) 482 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.		
102	6754/2024	31-May-2024 31-May-2024 31-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அகினாஸ் நீனு பெர்னாடைஸ் 2. ஜோசப் ரிச்சர்டு ஹட்டன்	1. எம் /எஸ் எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 17,40,000/-		11301/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையின் சர்வே எண் 209 /1 பார்ட் , மேற்கு - மனையின் சர்வே எண் 692/2, வடக்கு - 40 அடி ரோடு சர்வே எண் 209 /2 , மனையின் சர்வே எண் 209 /2 வடக்கு பகுதி மற்றும் சர்வே எண் 693 பார்ட் , தெற்கு - மனையின் சர்வே எண் 209 /1 பார்ட்					
103	6842/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Sale deed	1. முகுந்தன் மு 2. கௌரி சே	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13365/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 203		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ல் 40 அடி சாலை, சர்வே எண்.209/2ல் உள்ள நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே எண்.693 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 482 சதுர அடி., பிரிக்கப்படாத நிலத்தின் பங்கு சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 912 சதுர அடி அபார்ட்மெண்ட் எண்.203, இரண்டாவது மாடி, பிளாக் எண். பி, கோர் -1, "விஜிஎன் ஸ்டா஼போர்ட்"		
104	6843/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திகேயன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 203		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ல் 40 அடி சாலை, சர்வே எண்.209/2ல் உள்ள நிலம் வடக்கு பகுதி & சர்வே எண்.693 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பகுதியில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 482 சதுர அடி., பிரிக்கப்படாத நிலத்தின் பங்கு சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 912 சதுர அடி அபார்ட்மெண்ட் எண்.203, இரண்டாவது மாடி, பிளாக் எண். பி, கோர் -1, "விஜிஎன் ஸ்டா஼போர்ட்"		
105	6850/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. பி ரமேஷ் பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3915/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 692, 693, 696/2 - 352.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "அவுரா" பிளாட் எண்.சி204,2வது தளம்,சி பிளாக்,பில்டப் ஏரியா 808 சதுர அடி சர்வே எண்.696/2,692,693,209/2 பார்ட்		
106	6953/2024	04-Jun-2024 04-Jun-2024 04-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சையத் அல்தாப்(முக.)	1. ஜெயபிரகாஷ் 2. மாலதி ஜெயபிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6332/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 312		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 209/1 ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 692/2 உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடுசர்வே எண் 209/2ல் உள்ள நிலம் (வடக்கு பகுதி) & சர்வே எண் 693 பார்ட் , தெற்கு - சர்வே எண் 209/1 ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமுல்லைவாயல் கிராமம் , அடுக்குமாடி குடியிருப்பு "வி ஜி என் ஸ்டாஃபோர்ட்", யூனிட் எண் 312 மூன்றாம் தளம், 300 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகம்,		
107	6965/2024	04-Jun-2024 04-Jun-2024 04-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சையது அல்தாப்(முக.)	1. பத்ரிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12833/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2P, 35/B, 4, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை மற்றும் சநெ 693 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் அடங்கிய நிலம்					
108	7019/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சையது அல்தாப்(முக.)	1. சுசித்ரா ரஞ்சித் 2. ராகேந்து பதிஎடத் 3. சரோஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10298/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 1545.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 810		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.692/2 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு , சர்வே எண்.209/2 ன் வடக்கு பாகம் மற்றும் 693 பாகத்தில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் உள்ள நிலம்					

109	7020/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சையது அல்தாப்(முக.)	1. வே ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16610/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3 - 778.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM					
			Plot No./மனை எண் : 113			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, சான்டம் அவென்யூ 3வது குறுக்கு தெரு, மேற்கு - மனை எண் 101 & 102, வடக்கு - மனை எண் 112, தெற்கு - மனை எண் 114		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.209/2பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.3பார்ட், புதிய டவுன் சர்வே உட்பிரிவு எண்.3/7பார்ட், வார்டு எண்.டி, ப்ளாக் எண். 46			
110	7204/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. பி.ரமேஷ்பாபு	1. ச.ராஜா 2. ரா.மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3913/2021, 3914/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/1, 696/2 - 352.46 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆரா		Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C204			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.3-ல் அடங்கிய பூங்கா மற்றும் நியூரி சான்க்டம், மேற்கு - நகர புல எண்.35/2-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சுதர்ஷன் நகர் மனைப்பிரிவு, தெற்கு - பிளாட் எண்.2, நகர புல எண்.3 பார்ட் மற்றும் 35/2 பார்ட்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நியூரி சான்க்டம், சுதர்சனம் நகர், வார்டு-டி,பிளாக் எண்.42 மற்றும் 46-ல் வரும் சர்வே எண்கள்.696/1, 696/2பார்ட்டுக்கு டீ.எஸ்.நெ.33/9 பார்ட், சர்வே எண்கள்.692 மற்றும் 693-க்கு டீ.எஸ்.நெ.35/2பார்ட், சர்வே எண்.209/2 பார்ட்டுக்கு டீ.எஸ்.நெ.3 பார்ட், மனை எண்.1-க்கு 45956.90 சதுரடிகளில் அமைந்துள்ள "ஆரா" என்ற பெயர் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி204, சி பிளாக், 2-வது தளத்தில் அமைந்துள்ள பிரிபடாத பாகமான 352.46 சதுரடிகள் மனை மற்றும் 808 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு , மின் இணைப்பு மற்றும் பொது உபயோக பயன்பாடுகள் உட்பட			

				சேர்ந்த சொத்து.		
111	7205/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ச.ராஜா 2. ரா.மகாலட்சுமி	1. எச்.டி.எப்.சி.வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/1, 696/2 - 352.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆரா			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.3-ல் அடங்கிய பூங்கா மற்றும் நியூரி சான்க்டம், மேற்கு - நகர புல எண்.35/2-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சுதர்ஷன் நகர் மனைப்பிரிவு, தெற்கு - பிளாட் எண்.2, நகர புல எண்.3 பார்ட் மற்றும் 35/2 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நியூரி சான்க்டம், சுதர்சனம் நகர், வார்டு-டி,பிளாக் எண்.42 மற்றும் 46-ல் வரும் சர்வே எண்கள்.696/1, 696/2பார்ட்டுக்கு டீ.எஸ்.நெ.33/9 பார்ட், சர்வே எண்கள்.692 மற்றும் 693-க்கு டீ.எஸ்.நெ.35/2பார்ட், சர்வே எண்.209/2 பார்ட்டுக்கு டீ.எஸ்.நெ.3 பார்ட், மனை எண்.1-க்கு 45956.90 சதுரடிகளில் அமைந்துள்ள "ஆரா" என்ற பெயர் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி204, சி பிளாக், 2-வது தளத்தில் அமைந்துள்ள பிரிபடாத பாகமான 352.46 சதுரடிகள் மனை மற்றும் 808 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு , மின் இணைப்பு மற்றும் பொது உபயோக பயன்பாடுகள் உட்பட சேர்ந்த சொத்து.		
112	7394/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ககன்தீப் சிங்(முக.)	1. சசிகுமார் 2. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8815/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 804.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 204, CORE 3, BLOCK I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.ஜி.என்.ஸ்டாஃப்போர்டு கட்டிடத்தில் 804 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்துடன் கூடிய 1541 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவில்		

	எண்.692/2 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.209/2 ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்கள் .209/2 வடக்கு பகுதி மற்றும் 693 பார்ட் ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் ல் உள்ள நிலம்			இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.204		
113	7433/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. சசிகுமார் 2. மஞ்சுளா	1. ஆதித்ய ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9412/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 804.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i3-204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 804 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 2-வது தளத்தில் 1541 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.204, பிளாக் - ஐ, கோர்-3)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
114	7434/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆதித்ய ராஜ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9412/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 804.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: i3-204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல் உள்ள மனை , மேற்கு - ச.நெ.692/2ல் உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட் , தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட்-ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெட்யூல் (வி, ஜி, என் ஸ்டாப்போர்ட்) ஏக்,40.95 சென்டிலிருந்து19.99சென்ட்ஸ் (தெற்கு பாகம்) சர்வே நெ,209/2 பார்ட், புதிய பிளாக் நெ,46, டி, எஸ், நெ,4 மற்றும் ஏக்,0.2 சென்ட், சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35 பி க்கு ஆக மொத்தம் ஏக்,20.01 சென்ட் ஆக மொத்தம்		

	உள்ள மனை			17.18சென்ட்ஸ் பி ஷெட்யூல் (மேற்படி எ சொத்தில்) 804 சஅடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதிலடங்கிய 2-வது தளத்தில் 1541 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம்(எண்.204, பிளாக் - ஐ, கோர்-3)(பொது உபேயாகம் உள்பட) மின் இணைப்பு,கார் பார்க்கிங் இதர வைகயறாச் சொத்து உள்பட		
115	7792/2024	15-Jun-2024 15-Jun-2024 15-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரகோத்தமன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12030/2013, 2448/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 35/B, 4, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 408, CORE 3, BLOCK J		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் - ல்உள்ளமனை, மேற்கு - ச.நெ.692/2ல்உள்ள மனை, வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனைமற்றும் சநெ693பார்ட், தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் - ல்உள்ளமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரிபடாத பாகம் 482 ச.அடி, பில்டப் ஏரியா 912 ச.அடி, அப்பாட்மெண்ட் நெ.408, 4வது தளம், பிளாக் ஜெ, வி.ஜி.என்.ஸ்டா.ஃபோர்ட், டி,எஸ்.நெ.4, 35பி பிளாக் நெ.46, 42,		
116	7831/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. விஜிஎன் பிராஜக்ட்ஸ் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரநிதிகள் (1) திரு சந்தோஷ் (2) திரு சுனில் மற்றும் (3) திரு எச் சுரேஷ் குமார்(முத.) தியாகராஜன்()	1. வினோத் ர	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,20,132/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11513/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 299.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 4th Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 402		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 16.82 செண்டில் 299 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 4வது தளத்தில் 572 சதுரடி கட்டிடம்		

	எண்.692/2ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 209/2ல் உள்ள 40 அடி ரோடு, சர்வே எண்.209/2 மற்றும் சர்வே எண்.693 பார்ட் வடக்கு புறமுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.209/1 பார்ட் உள்ள நிலங்கள்			ஆவணத்தின் தன்மை -அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு யூனிட் எண் 402 பிளாக் எண் A (VGN STAFFORD)		
117	7980/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ககன்தீப் சிங்(முக.)	1. எஸ் சௌமியா 2. பிரஷப் பிரேம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1955/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/2 - 421.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A206, A BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்					
118	7990/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ககன்தீப் சிங்(முக.)	1. டி செல்வரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12400/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/2 - 399.65 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A305, A BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை					

	எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்					
119	8017/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Sale deed	1. RAMANAN RAJAPPA(முத.) SUJATHA MURALI(முக.) 2. SUNITHA RAMANAN(முத.) SUJATHA MURALI(முக.)	1. PRAVIN S	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11693/2022, 11694/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey No.209/1 Part,, மேற்கு - Land in Survey No.692/2 , வடக்கு - 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern Part & Survey No.693 Part, தெற்கு - Land in Survey No.209/1 Part			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE OF PROPERTY All that piece and parcel of Residential Apartment No. 302, in Third Floor, Block No. S, Core - 2, having Double Bedroom Apartment with covered Car Parking allotted, has a Super Built up area of 912 (Nine Hundred and Twelve) Sq.ft., including common area (carpet area of 645 Sqft), with 482 (Four Hundred and Eighty Two) Sq.ft., Undivided Share of Land, in the land measuring an extent of Acres 19.99 Cents (Southern Portion) Out of Acres 40.95 Cents Comprised in Survey No.209/2 part, now Block No.46, Town Survey No.4 and an extent of 2 Cents comprised in Survey No.883, now Block No.42, Town Survey No.35B, totally admeasuring an extent of Acres 20.01 Cents and after deducting OSR and Link Roads land area, the total extent of 16.82 Acres or thereabouts, situate at "VGN STAFFORD", in No.16, Thirumullaivoyal Village, Avadi Taluk, Tiruvallur District, North Chennai Registration District, Ambattur Sub-Registration District and within the limits of Avadi Corporation with the following boundaries and measurements:- BOUNDARIES North by : 40 Feet Road in Survey No.209/2, Lands in Survey No.209/2 Northern Part & Survey No.693 Part South by : Land in Survey No.209/1 Part East by : Land in Survey No.209/1 Part, West by : Land in Survey No.692/2		
120	8168/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. நந்தகோபால் 2. சில்பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13459/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 883 - 480.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, VGN Stafford					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VGN STAFFORD			Floor No./தள எண்: 2nd Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 204		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் ல்உள்ளமனை, மேற்கு - ச.நெ.692/2ல்உள்ள மனை , வடக்கு - ச.நெ.209/2ல்உள்ள 40 அடி ரோடு ச.நெ.209/2வடக்கு பகுதில் உள்ள மனை, தெற்கு - ச.நெ.209/1பார்ட் ல்உள்ளமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் (VGN Stafford) 19.99cents (Southern Portion) out of Acres 40.95cents S.No.209/2part, பிளாக் நெ.46 T.S No.4 and - 2cents, சநெ.883- புதிய பிளாக் நெ.42 டி.எஸ்-.நெ.35B க்கு ஆக மொத்தம் Acres20.01cents. ஆக மொத்தம் 17.18சென்ட்ஸ் B ஷெட்யூல் (மேற்படி A சொத்தில்) 480சஅடிபிரிபடாதபாகம்		
121	8174/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சௌமியா 2. பிரஷப் பிரேம்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,17,924/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1951/2021, 1953/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2part, 3, 33/9, 35/2, 692, 693, 696/2 - 421.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumulaivail, NEWRY SANCTUM,Sudarshanam Nagar(s.No. 357,359)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AURA			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A206, BLOCK A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.3 பார்ட் பூங்கா மற்றும் நியூரி சண்டம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.35/2 பார்ட், வடக்கு - சுதர்சனம் நகர் லே-அவுட், தெற்கு - மனை எண்.2, டி எஸ் எண்.3பார்ட் & 35/2 பார்ட்					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 121

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.