Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

District : Dharmapuri

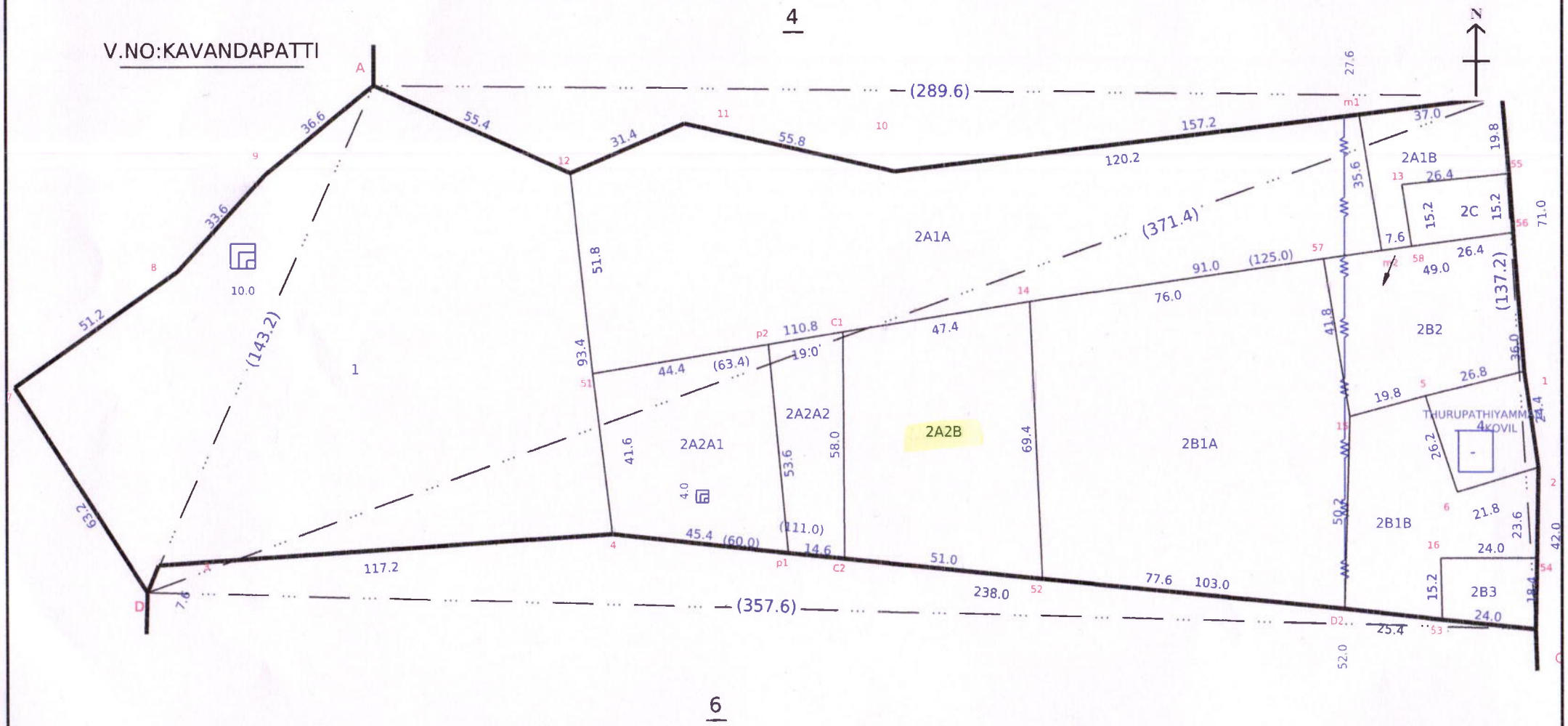
Taluk : Pappireddipatty

Village : Mookareddipatti [63]

Survey No : 5

Area : Hect 03 Ares 98.46

Scale : 1 : 1000



Data Digitally Signed By
SARAVANAN RAJARAM

Date of Issue: 16-09-2024 10:59:07

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.10

அளவைப்படிவ எண் 23

மாவட்டம். தருமபுரி

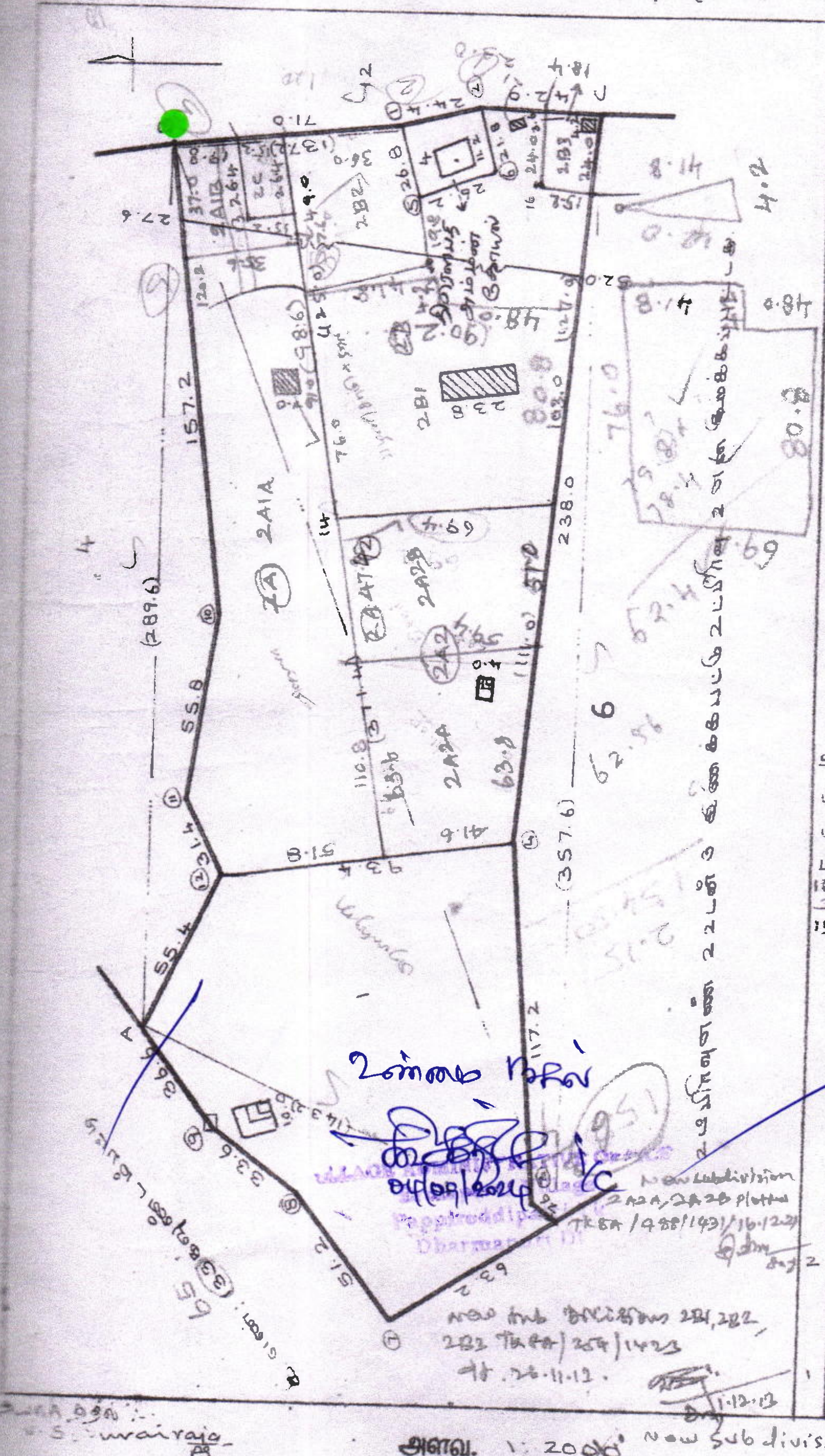
கிராமம் எண். 134 63

வட்டம். பாப்பிரெட்டிப்பட்டி

கிராமம் பெயர். [illegible]

புல எண். 5

பரப்பு : ஹெக்டேர் 4. ஏர் 04.0



11	8.0	371.4		
14	8.0	132.0		
13	12.4	32.0		
H	10.0	74.0		
		B		
		A		
		289.6		
12	22.0	239.0		
11	9.2	210.0		
10	21.0	155.8		
		B		
		A		
		143.2		
9	16.0	110.4		
W	12.2	106.8		
W	4.2	101.0		
8	26.6	78.4		
7	53.0	33.8		
		D		
		C		
		357.6		
6	34.6	336.6		
5	59.2	327.8		
W	29.0	155.0		
W	28.0	147.0		
4	18.0	119.8		
16	17.8	332.8		
3	7.2	2.8		
15	53.4	308.4		
		D		
		C		
		137.2		
		136.0	line	H
		126.4	line	H
		112.0	line	H
		107.0	line	H
		103.0	line	H
		80.4	79.0	H
2	3.4	95.6		
		92.8	3.6	KO VIL
		81.2	6.8	W
1	1.2	71.0		
		B		

உண்மை நகல்

04/09/2024

Village Administrative Officer, Pappireddipatti, Dharmapuri Dt

New subdivision 2A2A, 2A2B plotted TKSA/488/1431/16.12.21

New sub divisions 2B1, 2B2, 2B3 TKSA/254/1423 dt. 26.11.12.

1.12.12

S. Durairaja 1.3.87

அளவு. 1: 2000

New Sub divisions 2A, 2B, 2C plotted as per SA/16/1420 Dt. 12.7.10

புதிய உட்பிரிவுகள் 5/2B1, 2A2 TK/SA/138/1421 dt. 26.10.11

New subdivision 2A1A, 2A1B plotted SA/109/1420 dt. 21.7.10

28.7.10

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி **வட்டம் : பாப்பிரெட்டிப்பட்டி**

வருவாய் கிராமம் : 063 மூக்காரெட்டிப்பட்டி **பட்டா எண் : 581**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெருமாள் மகன் கோவிந்தராஜ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
5	2A2B	0 - 30.50	0.45	--	--	--	--	2021/0105/05/141403--2021/05/04/000022SD -------- 16-12-2021
		0 - 30.50	0.45					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/04/063/00581/60354** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 16-09-2024 அன்று 11:00:39 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : பாப்பிரெட்டிப்பட்டி

கிராமம் : 063 மூக்காரெட்டிப்பட்டி

1. புல எண்	**5**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**5 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A2B**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**5-2A2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.53**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 30.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.45**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**581**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.கோவிந்தராஜ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/04/063/5/2A2B/60354** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை	ஹெ ஏர்ஸ்	ரூ. பை		
2	2B 1 2-2B பா	ர	பு	...	8-1	8	2 47	0 03.0	0 07	235 க. மாணிக்கம்(1) க. கோபால் (2)	கிணறு-1
	3 -3	ர	பு	...	8-1	8	2 47	0 65.0	1 62	231 கு. ஜெயக்கொடி	
								3 30.0	8 19		
3	1A 3-1 A	ர	பு	...	8-2	9	1 53	1 05.0	1 62	81 ந. சுந்தரம்	கிணறு-1
	1 B -1 B -2பா	ர	பு	...	8-2	9	1 53	0 30.5	2 03	190 ந. ராஜி	கிணறு-1
	(2B) -2பா	ர	பு	...	8-2	9	1 53	0 55.0	0 85	231 கு. ஜெயகொடி	
	3 -3	அ	புற	...	...	...	...	0 14.0	...	...	ஆறு
								3 04.5	4 50		
4	1A 4-1 A	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 08.5	0 11	46 K. R. கோவிந்தன்	
	(1B) -1B	ர	பு	...	8-2	10	1 24	2 52.0	3 14	136 பெ. பெருமாள்	கிணறு-2
	(2) -2	ர	பு	...	8-1	8	2 47	1 13.5	2 81	128 கு. பார்வதி	
								3 74.0	6 06		
5	1 5-1	ர	பு	...	5-2	7	1 09	1 28.5	3 94	273 ரா. கோவிந்தன் (1) கோ. மனோகரன் (2) கோ. பிரபாகரன் (3)	கிணறு-1
	(2) -2 -3	ர	பு	...	5-2	9	1 53	2 69.5	4 12	136 பெ. பெருமாள்	கிணறு-1

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
Eruppaiyanur Village
Pappireddipatti Tk
Dharmapuri Dt

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate