Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

மண்டலம்:	கோயம்புத்தூர்	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	அவல்பூந்துறை
வழிகாட்டி கிராமம்:	கஸ்பாபேட்டை ஆ	வருவாய் கிராமம்:	கஸ்பாபேட்டை ஆ
வருவாய் மாவட்டம்:	ஈரோடு	வருவாய் வட்டம்:	மொடக்குறிச்சி

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 11-Feb-2025 அன்று, 11:26 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

இனங்கள் உள்ளது, அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

வரிசை எண்	புல எண்/உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	402/1A	1500000/ ஏக்கர்	3706500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை ஒட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை ஒட்டியவை வகை - II	01-Jul-2024	-
2	402/1B1	326/ சதுரடி	3510/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III	21-Oct-2024	-
3	402/1B2	326/ சதுரடி	3510/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III	21-Oct-2024	-
4	402/1B3	326/ சதுரடி	3510/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III	21-Oct-2024	-
5	402/1C	1500000/ ஏக்கர்	3706500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை ஒட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை ஒட்டியவை வகை - II	01-Jul-2024	-
6	402/2	1500000/ ஏக்கர்	3706500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை ஒட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை ஒட்டியவை வகை - II	01-Jul-2024	-
7	402/3	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	வணிகப்பகுதி தரம் I வகை - I	01-Jul-2024	-
8	402/4	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	வணிகப்பகுதி தரம் I வகை - I	01-Jul-2024	-

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate