Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

P/2E/2022 2372/2022

भारतीयगैरन्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU E 849486

4-5-2022 S.ராஜேஷ்

பள்ளிக்கரணை, மீனாட்சிபுரம்

K.S நதியா B.A.,B.E.
மு.தா.வி.உ.எண்.6/202.
சின்னசேலம்-606 201.

கிரயம் ரூபாய். 10,77,500/-

2022 ஆம் வருடம் மே மாதம் 4 ஆம் தேதி

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், பள்ளிக்கரணை, மீனாட்சிபுரம், கேலிஸ்டா ரெசிடென்சி, 1-வது தெரு, பிளாட் எண்.சி1-ல் வசிக்கும் சுந்தரமூர்த்தி குமாரர் S.ராஜேஷ் (Adhar card No.9936 5535 8099, Cell No.9092728000) ஆகிய உங்களுக்கு

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எனும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

எழுதி வாங்குபவர்

2372

.....புத்தகம் 2022 வருடத்திய 225ம்
ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது
.....1.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

எனும் பொது அதிகார முகவர் என்கிற முறையில்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रूपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

E 849487

4-5-2022

S. நாகேஷ்

பள்ளிக்கூணை, நினையிலுள

-2-

K. S. Nathiya

K.S.நதியா B.A.,B.Ed.

மு.தா.வி.உ.எண்.6/2021

சின்னசேலம் 606 201.

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், வடக்கு காட்டுக்கொட்டாயில் வசிக்கும் பழனியப்ப கவுண்டர் குமாரருமான ராஜேந்திரன்-1 (Adhar Card No.9770 1360 1515, Cell No.9443737689)

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

2372

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தில்.....ம்

ஆவணம்.....நாள்களைக் கொண்டது

.....வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU X 154542

4-5-2022 -3-

K.S நதியா B.A.,B.Ed.,
மு.தா.வி.உ.எண்.6/2021
சின்னசேலம்-606 201.

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், சேலம்மெயின் ரோட்டில் கதவு எண்.451-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற மதிவாணன் மனைவி பூரணபுஷ்கலை-2 (Adhar Card No.3315 4935 7628, Cell No.Nill)

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

2372

.....புத்தகம் 1 ல் பக்கம் 1 முதல் 25 வரை
ஆவணம் 75 ஆக நகல் எடுக்கப்பட்டது
.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU X 154543

4-5-2022

K.S நதியா B.A.,B.Ed..
மு.தா.வி.உ.எண்.6/2021
சின்னசேலம்-606 201.

-4-

மேற்படி காலஞ்சென்ற மதிவாணன் மைனர் குமாரர் சுமார் 12 வயதுள்ள திவாகரன்-3ம் மேற்படி 3-வது இலக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியன் தாயார் 2-வது நபர் தனக்காவும் மைனருக்காவும் சேர்ந்து

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

THE REAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

2372

.....புத்தகம் 2022.....ம் வருடத்தில் 225.....ம்
ஆவணம் 75.....தாள்களைக் கொண்டது
.....4.....வது தாள்.

துணை அலுவலர்
சின்னசேலம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU X 154544

K.S நதியா B.A.,B.Ed.
மு.தா.வி.உ.எண்.6/2021
சின்னசேலம்-606 201.

-5-

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், முல்லை நகரில் கதவு எண்.4/438-ல் வசிக்கும் மாணிக்கம்பிள்ளை குமாரரும் காலஞ்சென்ற மதிவாணன் தந்தையுமான **துக்கையாப்பிள்ளை-4** (Adhar Card No.8284 5930 5420, Cell No.Nill) மேற்படி 4-வது நபரின் மனைவியும், காலஞ்சென்ற மதிவாணன் தாயாருமான **நல்லம்மாள்-5** (Adhar Card No.5651 9046 5896, Cell No.Nill)

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

.....புத்தகம்.....2022ம் வருடத்திய.....23ம்
ஆவணம்.....75.....தாள்களைக் கொண்டது
.....5.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

தனக்கு பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், மெயின்ரோட்டில் வசிக்கும் அங்கமுத்து மனைவி **ராஜாமணி-6** (Adhar Card No.8954 7973 0014, Cell No.9789622776)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், மேற்கு தெருவில் வசிக்கும் நெடுஞ்செழியன் மனைவி **செந்தில்-7** (Adhar Card No.7250 0440 1777, Cell No.9047950787)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், தோட்டப்பாடி கிராமத்தில், நடுத்தெருவில் வசிக்கும் சடையப்பன் குமாரர் **சின்னசாமி-8** (Adhar Card No.9548 1262 9329, Cell No.9786705947)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் — எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
2)
3) M.
4)
5)
6) A.
7)
8)
9)
10) S.
11) R
12)
13)
14) N.
15)
16) S.
17)
18)
19) ICC
20) A.
21)
22)
23)
24)
25)
தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26)
27)
28)
29)
30)

2372

$ ..... புத்தகம் 2022ம் வருடத்தில் 225ம்
ஆவணம் 765 ....தான்களைக் கொண்டது
.....6.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், இராயப்பனூர் கிராமத்தில், கதவு எண்.122-ல் வசிக்கும் சின்னராஜு குமாரர் **செல்வகுமார்-9** (Adhar Card No. 4751 5531 0055, Cell No.8838780499)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், தோட்டப்பாடி கிராமத்தில், கதவு எண்.386/3-ல் வசிக்கும் சுந்தரம் மனைவி **அருள்மொழி-10** (Adhar Card No.8260 2804 0324, Cell No.9787435019)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், வி.கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில், வசிக்கும் ராஜா மனைவி **செல்வி-11** (Adhar Card No.9864 4629 7848, Cell No.8489752954)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் — எழுதி வாங்குபவர்

1) 2) கணவர் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில் 3) 4) 5) 6) 7) 8) 9) 10) 11) 12) 13) 14) 15) 16) 17) 18) 19) 20) 21) 22) 23) 24) 25) 26) கணவர் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் 27) 28) 29) 30)

2372

.....புத்தகம்.....2022-ம் வருடத்தில்.....75.....ம் ஆவணம்.....75.....தாள்களைக் கொண்டது .....1.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், வடக்கு காட்டுக்கொட்டாயில் வசிக்கும் சுப்ரமணி மனைவி **மணிமேகலை-12** (Adhar Card No.6892 7364 9378, Cell No.Nill)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், பூண்டி கிராமத்தில் ஆவிச்சி தோட்டம், கதவு எண்.455-ல் வசிக்கும் நடேசன் மனைவி **புஷ்பம்-13** (Adhar Card No.2647 5518 7183, Cell No.Nill)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், பூண்டி கிராமத்தில் ஆவிச்சி தோட்டம், கதவு எண்.455-ல் வசிக்கும் நடேசன் குமாரத்தி **சுதா-14** (Adhar Card No.8751 3125 6359, Cell No.Nill)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

3) M.

4)

5)

6) A-

7)

8)

9) C.

10) S.

11) R.

12)

13)

14) N.

15)

16)

17)

18)

19)

20) A.

21)

22) R.

23)

24)

25)

தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

26) கோ. தேவி

27)

28)

29) R.

30) R-

2272

.....புத்தகம் 2022-ம் வருடத்தில் 225-ம்
ஆவணம் 15.....தாக்கலைத் கொண்டது
.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், பூண்டி கிராமத்தில் ஆவிச்சி தோட்டம், கதவு எண்.455-ல் வசிக்கும் நடேசன் குமாரர் **ஆனந்தன்-15** (Adhar Card No.5414 2228 0790, Cell No.9884766645)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், காளசமுத்திரம் கிராமத்தில் கதவு எண்.95-ல் வசிக்கும் செல்வராஜ் மனைவி **சரஸ்வதி-16** (Adhar Card No.6719 3753 4894, Cell No.Nill)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்ததில் வடக்கு காட்டுக்கொட்டாயில் வசிக்கும் காளியண்ண கவுண்டர் குமாரர் **பழனியப்பன்-17** (Adhar Card No.2987 7316 5462, Cell No.Nill)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
2) கனகம்
3) M.
4) குங்கையப்பன்
5) கிரிஜாவல்லபன்
6) A-Raja
7)
8)
9) C.
10)
11) R.
12)
13) dr. புஷ்பம்
14) N.
15)
16) S.
17)
18)
19)
20) A.
21)
22) R.
23)
24) நாராயணன்
25)
கனகம் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26)
27)
28)
29) R.
30) R.

சேலம் சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய P25 ம்
ஆவணம் 15 நான்காவதாக கொண்டது
9 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

கடலூர் மாவட்டம், கடலூர் வட்டம், கடலூர் மாநகராட்சியில் திருப்பாதிரிபுலியூர் ராஜாத்தி நகரில் கதவு எண்.14-ல் வசிக்கும் சேசாசலம் நாயுடு குமாரர் **ஸ்ரீதர்-18** (Adhar Card No.2838 5829 8230, Cell No.9787509889)

சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், காட்டுக்கோட்டை கிராமத்தில் தேனுற்றுவாரி கதவு எண்.7/955-ல் வசிக்கும் சின்னுசாமி குமாரர் **அருணாசலம்-19** (Adhar Card No.5408 2245 4725, Cell No.9942716001)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், சின்னசேலம் டவுன், தெற்கு தெரு மேற்கு, கதவு எண்.24-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற அண்ணாமலை முதலியார் குமாரர் **மணிவண்ணன்-20** (Adhar Card No.8570 1718 7847 , Cell No. 9790601222)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

புத்தகம் 4 ..... 2022-ம் வருடத்திய 225-ம்
ஆவணம் 10 ..... தாள்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், சின்னசேலம் டவுன், விஜயபுரம் 1வது தெரு, கதவு எண்.10-42-ல் வசிக்கும் மோகனசுந்தரம் குமாரர் **பாபு-21** (Adhar Card No.9134 4433 8818 , Cell No.9443397973)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில் மெயின் ரோட்டில் வசிக்கும் ராஜ்முகமது மனைவி **ரெஜியாபேகம்-22** (Adhar Card No.3012 5224 6539 , Cell No.9443614237)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், சின்னசேலம் டவுன், விஜயபுரம் 4வது தெரு, கதவு எண்.69-ல் வசிக்கும் லேட்.பாஷா சாகிப் - லேட்.மரியம்பீவி இவர்களின் குமாரர் **ஜெய்னுல் ஆபிதீன் (எ) ஜெயலாவுதீன்-23** (Adhar Card No.5845 1939 2323 , Cell No.9790006029)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
2) தனக்கும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
3) M.
4) மாற்றுத்திறனாளி
5) இடது கட்டைவிரல் ரேகை
6) A. Rajamm.
7)
8)
9) C.
10)
11) R.
12)
13) V.
14) N.
15)
16)
17)
18)
19)
20) A-
21)
22) R.
23)
24)
25)
தனக்கும் பொது அதிகார முதவர் என்ற முறையில்
26)
27)
28)
29) R.
30) R.

சின்னசேலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

5 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2215 ம் ஆவணம் 79 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்.

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில் மெயின் ரோட்டில் வசிக்கும் லேட்.பாஷா சாகிப் - லேட்.மரியம்பீவி இவர்களின் குமாரத்தியும், முகமது அலி மனைவியுமான **நூர்ஜகான்-24** (Adhar Card No.7792 9356 7283 , Cell No.Nil)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், கஸ்பா கள்ளக்குறிச்சி, வ.உ.சி. நகர், கதவு எண்.21-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற கோவிந்தசாமி குமாரர் **அசோக்குமார்-25** (Adhar Card No.4164 4531 6377 , Cell No.9842392644)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
2) கையெழுத்து மையலருக்கு சாட்சியாளர் என்கிற முறையில்
3) M.
4)
மாற்றுத்திறனாளர்கள்
5) கீழ் கண்டவர்கள்
6) A-Raj
7)
8) S.Chinnaraj
9) C.
10) S.
11) R.
12) S.
13) N.
14) N.
15)
16) S.
17)
18)
19)
20) A.
21)
22) R.
23)
24) நூர்ஜகான்
25)
தனிவும் போது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26) கோ. தேவகி
27)
28)
29) R.
30) R.

.....புத்தகம் 2022 வருடத்தில் 225 ம்
ஆவணம்.....75.....தாள்களைக் கொண்டது
.....12.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OFFICE

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், கஸ்பா கள்ளக்குறிச்சி, வ.உ.சி. நகர், கதவு எண்.21 வசிக்கும் காலஞ்சென்ற கோவிந்தசாமி குமாரர் அருண் ~~சோரி~~ என்பவர் கடந்த 19.01.2022 தேதியில் U.S.A இந்திய தூதுவர் முன்னிலையில் ஓர் பொதுஅதிகாரம் பதிவு செய்யப்பட்டு பின்னிட்டு மேற்படி பொதுஅதிகார ஆவணம் 01.03.2022 தேதியில் கள்ளக்குறிச்சி 2நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் Adjudication No.2/2022-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு மேற்படி அருண் ~~சோரி~~ என்பவரின் பொதுஅதிகார முகவர்

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1)
2)
3)
4)
5)
6)
7)
8)
9)
10)
11)
12)
13)
14)
15)
16)
17)
18)
19)
20)
21)
22)
23)
24)
25)
26)
27)
28)
29)
30)

புத்தகம் 4 2022-ம் வருடம் 2372-ம்
ஆவணம் 15 தாள்களைக் கொண்டது
13 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், கஸ்பா கள்ளக்குறிச்சி, வ.உ.சி. நகர், கதவு எண்.21 வசிக்கும் காலஞ்சென்ற கோவிந்தசாமி மனைவி தேவகி-26 (Adhar Card No.9707 7754 3195 , Cell No.Nill) தனக்காகவும் மேற்படி அருண் என்பவரின் பொதுஅதிகார என்ற முறையிலும் சேர்ந்து

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில் சேலம் மெயின் ரோட்டில், கதவு எண்.466-ல் வசிக்கும் அருணாசலம் குமாரர் ராஜேந்திரன்-27 (Adhar Card No.2774 1247 0928 , Cell No.6379275067)

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
2) கூண்டும் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
3) M.
4)
5)
6) A - Rajamani.
7)
8) S.
9) C.
10) S.
11) R.
12) J.
13) N.
14) N.
15)
16) S.

17)
18)
19) ICICI
20) A.
21)
22) R.
23)
24)
25)
தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26) கோ.
27)
28)
29) R.
30) R.

2372

புத்தகம்.....ம் வருடத்தியது.....ம்
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

சேலம் சார்பதிவாளர் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், ஆதம்பாக்கம் NGO காலனியில் 3வது குறுக்குத் தெருவில் சுபா சன்கிரேஸ் அபார்ட்மெண்ட்டில், கதவு எண்.18-10-ல் வசிக்கும் முத்துசாமி குமாரர் **செல்லப்பிள்ளை-28** (Adhar Card No.9291 8146 1105 , Cell No.7358509589)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், பெத்தாசமுத்திரம் கிராமத்தில் மெயின் ரோட்டில், கதவு எண்.3/177-ல் வசிக்கும் ரெங்கசாமி மனைவி **மாணிக்கம்-29** (Adhar Card No.5477 1675 8870 , Cell No.Nill)

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சின்னசேலம் வட்டம், நயினார்பாளையம் கிராமத்தில், பேக்காட்டில், கதவு எண்.1239-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற தங்கராசு நாட்டார் மகன் வயிற்று பேரனும், காலஞ்சென்ற ராஜா குமாரருமான **மணிகண்டன்-30** (Adhar Card No.5697 2560 4276 , Cell No.7530034892) ஆகிய நாங்கள் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரய சுவாதீனப் பத்திரம்.

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P. [illegible]
2) [illegible] மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
3) M. [illegible]
4) [illegible]
5) [illegible]
6) A-Rajamma
7) [illegible]
8) [illegible]
9) [illegible]
10) [illegible]
11) R. [illegible]
12) [illegible]
13) [illegible]
14) [illegible]
15) [illegible]
16) S. [illegible]
17) [illegible]
18) [illegible]
19) [illegible]
20) A-Mani
21) [illegible]
22) R. [illegible]
23) [illegible]
24) [illegible]
25) [illegible] மைனரும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26) [illegible]
27) [illegible]
28) [illegible]
29) R. மாணிக்கம்
30) R. Manikandan

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

2372

புத்தகம் 2 2022ம் வருடத்திய 225ம் ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்.

என்னவென்றால் கீழ்கண்ட சொத்தானது எங்களில் 1,6,7,8,9,10,15-வது நபர்கள் மற்றும் எங்களில் 2-வது நபரின் கணவரும், 3-வது நபரின் தந்தையும், 4,5-வது நபர்களின் குமாரருமான மதிவாணன் ஆகியோர்களுக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண். **1224/1998**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட கிரய ஆவணத்தின்படி பாத்தியமானதும். எங்களில் 11,12,13,14-வது நபர்களுக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண்.**2166/2003**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட கிரய ஆவணத்தின்படி பாத்தியமானதும்,

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1) P.
2) மைனருக்கு காப்பாளர்
3) M.
4) பூர்த்தி செய்யப்படுகிறது
5) தீர்வு நம்பர்பாய்
6) A-Rajamma
7)
8) S.
9) C.
10) E.
11) R.
12) V.
13) N.
14) S.
15) பதிவுபெற்றது
16) ICC
17) A.
18)
19) R.
20) நாள்
21) கோ.
22) கோவிந்தன்
23) கோவிந்தன்
24) R.
25) R.
26) R.
27) R.
28) R.
29) R.
30) R.

2372

.....புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2015ம்
ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது
15 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

சேலம் சார்பதிவாளர் II
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CHINNASALEM

எங்களில் 16-வது நபருக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண்.**2062/2010**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட கிரய ஆவணத்தின்படி பாத்தியமானதும், எங்களில் 20-வது நபருக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண்.**2785/2005**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட பாகப்பிரிவினை பத்திரத்தில் இ செட்யூல் பாகமாக கிடைக்கப்பெற்று பாத்தியமானதும், எங்களில் 17,18,19,21,22,27,28,29-வது நபர்கள் மற்றும் எங்களில் 23,24-வது நபர்களின் தாயார் மரியம்பீவி. எங்களில் 25-வது நபரின் தந்தையும், 26-வது நபரின் கணவருமான கோவிந்தசாமி ஆகியோர்களுக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண்.**971/2000**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட கிரய ஆவணத்தின்படி பாத்தியமானதும்

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

1) P.

2) தனபால்

3) M.

4)

5) இடது கை பெருவிரல் ரேகை

6) A-

7)

8) S.

9)

10) A-

11)

12) R.

13)

14) நூர்ஜஹான்

15)

16) S.

17)

18)

19) ICC

20) A-

21)

22) R.

23)

24) இரா. தேவகி

25)

26) R.

27)

28)

29) R.

30) R.

31) S.

32) C.

33) S.

34) R.செல்வி

35) S.

36) M.புஷ்பம்

37) N.

38)

தனபால் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

2572

F புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2572 ம்
ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது
1 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

எங்களில் 30-வது நபருக்கு சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் ஆவண எண்.**4869/2020**-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்ட பாகபாத்திய விடுதலை ஆவணத்தின்படி பாத்தியமானதும் மேற்படி மதிவாணன் என்பவர் சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் மேற்படி ஆவண எண்.**1224/1998**-ன்படி பதிவு கிரய ஆவணத்தின்படி கூட்டாக கிரயம் பெற்று அனுபவித்துவந்து இவர் கடந்த 30.04.2016 தேதியில் காலமானபிறகு சின்னசேலம் வட்டாட்சியர் வாரிசு சான்றிதழ் எண்.ப.மு(அ3)/4786/2016, நாள்.06.07.2016-ன்படி வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழின்படி எங்களில் 2,3,4,5-வது நபர்களுக்கு வாரிசுகள் என்ற முறையில் பாத்தியமானதும்,

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1 P.
2 தனம்
3. M.
4
5 கீழ்க் கண்டபடிக்கு
6 A.
7.
8.
9. C.
10.
11 R.
12
13
14
15
16
17
18
19
20 A.
21
22 R.
23
24
25
26
27
28
29 R.
30 R.

கையொப்பம் பெறப்பட்டது

கையொப்பம் பெறப்பட்டது

கையொப்பம் பெறப்பட்டது

மேற்படி மரியம்பீவி என்பவர் சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் மேற்படி ஆவண எண்.**971/2000**-ன்படி பதிவு கிரய ஆவணத்தின்படி கூட்டாக கிரயம் பெற்று அனுபவித்துவந்து இவர் கடந்த 16.07.2015 தேதியில் காலமானபிறகு சின்னசேலம் வட்டாட்சியர் வாரிசு சான்றிதழ் எண்.ப.மு(அ4)/10339/2015, நாள்.16.10.2015-ன்படி வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழின்படி எங்களில் 23,24-வது நபர்களுக்கு வாரிசுகள் என்ற முறையில் பாத்தியமானதும்,

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1. P.
2. சார்பாளர் என்கிற முறையில்
3. M.
4. மரியம்பீவி
5.
6. A.
7.
8.
9. C.
10.
11.
12.
13.
14. N.
15.
16.
17.
18.
19.
20. A.
21.
22. R.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29. R.
30. R.

நேரில் போது அதிகாரி முகவர் என்ற முறையில்

புத்தகம் 1 2022-ம் வருடத்திய 1253 ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது 18 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

3372

மேற்படி கோவிந்தசாமி என்பவர் சின்னசேலம் (எ) சேலம் சார்பதிவகத்தில் மேற்படி ஆவண எண்.**971/2000**-ன்படி பதிவு கிரய ஆவணத்தின்படி கூட்டாக கிரயம் பெற்று அனுபவித்துவந்து இவர் கடந்த 25.10.2020 தேதியில் காலமானபிறகு சின்னசேலம் வட்டாட்சியர் வாரிசு சான்றிதழ் எண்.TN-7202011191353, Dt:30.11.2020-ன்படி இணைய வழியில் வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழின்படி எங்களில் 25,26-வது நபர்களுக்கு வாரிசுகள் என்ற முறையில் பாத்தியமானதும

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

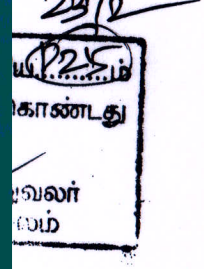
1. P.
2. [illegible] மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
3. M.
4. [illegible]
5. [illegible] சேம் நல்லம்மாள்
6. A. Rajaram
7. [illegible]
8. [illegible]
9. C.
10. S. [illegible]
11. R. [illegible]
12. J. [illegible]
13. [illegible]
14. N. [illegible]
15. [illegible]
16. S. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. A. Mal[illegible]
21. [illegible]
22. R. Rajam[illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible] கோகிலா பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. R. [illegible]
30. R. Mani[illegible]

I புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய P25-ம் ஆவணம் 75 தாள்களைக் கொண்டது 76 வது தாள்.

அலுவலர்
சேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

ங்களுக்கு
ிற்காகவும்
தேதியில்
ற்-தாங்கள்
எங்களில்
ர் கிளை
ணக்கிற்கு



பரிவர்த்தனை எண்.211709077713, நாள்.27.04.2022-ன்படி ரூபாய்.**4,77,500/- (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து ஐநூறு)**-மும்

பரிவர்த்தனை எண்.383186228, நாள்.27.04.2022-ன்படி ரூபாய்.**2,00,000/-** (ரூபாய் இரண்டு லட்சம்)-மும்

பரிவர்த்தனை எண்.211710297262, நாள்.27.04.2022-ன்படி ரூபாய்.**2,00,000/- (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து ஐநூறு)**-மும்

பரிவர்த்தனை எண்.383186228, நாள்.27.04.2022-ன்படி ரூபாய்.**2,00,000/-** (ரூபாய் இரண்டு லட்சம்)-மும் ஆக இனம் நான்கும் சேர்ந்து ரூபாய்.**10,77,500/- (ரூபாய் பத்து லட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து ஐநூறு)**-மும் இந்த கிரயத் தொகை முழுவதையும் நாங்கள் தங்களிடமிருந்து மேற்கண்டவாறு பெற்றுக்கொண்டு எங்கள் பற்றாகிவிட்டபடியால்

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1
2
3
4
5
6 A-Rajamm
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24 நாஞ்ஜ தான்
25
26 கோ-தேவகி
27
28
29
30

கிரய்ப் பத்திரத்தின் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில

.....புத்தகம்.2022-ன் வருடத்திய.1225.ம் ஆவணம்.....75.....நாள்களைக் கொண்டது .....22.....வது தாள்.

துணை அலுவலர்
சேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHENNAI

கீழ்க்கண்ட சொத்தினை தாங்களே இன்று முதல் சர்வ சுதந்திரமாகவும் தானாதி விநியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் சர்வ வில்லங்க சுத்தியாகவும் நிராட்சேபணையாகவும் அடைந்து ஆண்டனுபவித்து கொள்ளவும். கீழ்க்கண்ட சொத்துக்குறிய பட்டாவையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றம் செய்துக்கொள்ள நாங்கள் சம்மதித்து உரிய பட்டா படிவத்தில் கையெழுத்திட்டு தங்களிடம் கொடுத்துவிட்டோம்.

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

1
2 தனிப் மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

16
17
18
19
20
21
22
23
24
25 தனக்கும் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26
27
28
29
30

புத்தகம் 2022 வருடத்திய ... பக்கம்
ஆவணம் 75 ... தாள்களைக் கொண்டது
... வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

கீழ்க்கண்ட சொத்தின் சுவாதீனத்தையும் இன்றே தங்கள் வசம் ஒப்புக்கொடுத்து தாங்களும் சுவாதீனம் அடைந்துவிட்டீர்கள். கீழ்க்கண்ட சொத்தில் யாதொரு முன் வில்லங்கமும், தகராறும் நீதிமன்ற வழக்கும் கிடையாது அவ்வாறு ஏதெனும் வில்லங்கம் இருந்து பிறகு தெரியவந்தால் அதனை நாங்கள் முன்னின்று எங்களுடைய சொந்த செலவிலும் பொருப்பிலும் தீர்த்துக் கொடுக்கின்றோம். கீழ்க்கண்ட சொத்தில் இனி எங்களுக்கோ எங்களது பின் வாரிசுகளுக்கோ யாதொரு பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் கிடையாது. இந்தப்படி நாங்கள் சம்மதித்து தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரய சுவாதீனப் பத்திரம்

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1 P.

தனிநபர் மைனருக்கு காப்பாளர் என்ற முறையில்

3 M.

4



5 தீபன் சக்கரவர்த்தி

6 A-

7

8

9 C.

10

11

12

13

14 N.

15

16

17

18

19

20 A.

21

22 R.

23

24

25

தனிநபர் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

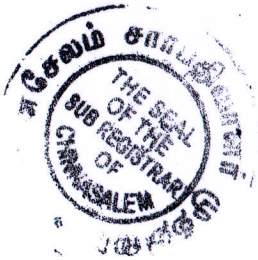
26

27

28

29

30 R.



.....5.....புத்தகம் இரண்டின் வருடத்தில் .....225.....ம் ஆவணம்.....75.....தாள்களைக் கொண்டது .....2B.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்

சொத்து விபரம்

கள்ளக்குறிச்சி டி. சின்னசேலம் (எ) சேலம் சப்டி **வி.கிருஷ்ணாபுரம்** கிராமத்தில்

1. அ.பு.ச.**27/6** - **1.26.0** ஏர்சுக்குள்ள **3.11** செண்டு நிலம் முழுவதும்
2. அ.பு.ச.**27/4C** - **0.37.0** ஏர்சுக்குள்ள **0.91** செண்டு நிலம் முழுவதும்

எழுதி கொடுப்பவர்கள் — எழுதி வாங்குபவர்

1 P.
அனைவர் மைனருக்கு காப்பாளர்
2
3 M.
4
5
கீழ் கண்டவர்கள்
6 A.
7
8 S.
9 C.
10 S.
11 R.
12 J.
13 V.
14 N.
15

16 S.
17
18
19
20 A.
21
22 R.
23
24
25
அனைவர் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்
26 கோ.
27
28 Q.
29 R.
30 R.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNASALEM

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தில்.....ம்
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

ஆக மேல்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் **4.02** செண்டு நிலமும் மேற்படி நிலங்களுக்கு சகல மாமூல் வழிநட வண்டித்தட பாத்தியங்கள் உள்ளபட இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

எழுதி கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1 P.

2

3 M.

4

5

6 A-

7

8 S.

9 C.

10 S.

11 R

12 J.

13 V.

14 N.

15

16 S.

17

18

19 K

20 A.

21

22 R.

23

24

25

தனஞ்சி பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

26 கோ.

27

28

29

30 R.

2372

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்.....தான்கலைக் கொண்டது
.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்து சின்னசேலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த வி.அலம்பளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.**10,77,500/**

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

1 P.

அரசு மைனருக்கு காப்பாளர் என்கிற முறையில்

3

4

5 இடது கை பெருவிரல் ரேகை

6 A-Raj

7

8

9

10

11

12

13

14 N.

15

16

17

18

19

20 A.

21

22

23

24

25 அரசு அதிகாரி முகவர் என்ற முறையில்

26

27

28

29

30 R.

சாட்சிகள்

1.

2- P.

வரைவு தயாரித்தவர்

கணினி தட்டச்சு செய்தவர்

2370

.....புத்தகம் 2022 ம் வருட.....

ஆவணம் 1.....தாள்களைக் கொ.....

.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்
சின்னசேலம்



A.S.சம்பத் B.Com.,B.L.,
வழக்கறிஞர் / கமிஷனர் ஒத்தல்
சின்னசேலம்-606201
MS.NO.2266/2013
செல்: 9976974148.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF CHINNALEM

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.