

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Arani_Tiruvallur	Date / நாள்: 23-May-2026
Village /கிராமம்:Kannigaiper	Survey Details /சர்வே விவரம்: 556/4A1A1A1A1A,556/5A1A1A1A11,578/B1,578/B2A1,578/B22A,578/B22B

Data Availability Period for Village: Kannigaiper

Arani_Tiruvallur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2015 To 22-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 22-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai North		S.R.O: Arani_Chennai North	
1	2633/2016	11-Apr-2016 11-Apr-2016 22-Jun-2016	Settlement-family members	1. K.R. முத்துலக்ஷ்மி அம்மாள்	1. K.M. ரங்கராஜன் 2. K.M. சீனிவாசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1328/1958/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பிரதியுடன் - பாட்டி பேரன்களுக்கு				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 1/2 செ		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 1020/15, 1020/16, 1020/4, 578/B18A1, 578/B20		
Boundary Details: வடக்கில் - K.D.ராமச்சந்திரன் மனை, தெற்கில் - காஞ்சையா பள்ளி மற்றும் கிருஷ்ணமூர்த்தி மனை, கிழக்கில் - லோகநாதன் மற்றும் எட்வர்ட் சந்திராஜ் வீடு, மேற்கில் - சர்வே எண் 578B/20				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 578B/20-க்கு ப.கி.ந.ச.எண்.578B/18A1-க்கு பு.ச.எண்.1020/15-ல் 00.310 ச.மீ. மற்றும் சர்வே எண் 1020/4-ல் 00.027 ச.மீ., ஆக சர்வே எண் 578B/20-ல் பூரா விஸ்தீரணம் 9 ஏக்கருக்கு 0.22 செ-ல் இதன் மத்தியில் 0.07 1/2 செ மற்றும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 00.174 ச.மீ.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 1020/15, 1020/16, 1020/4, 578/B18A1, 578/B20		
Boundary Details: வடக்கில் - மனோராஞ்சிதம்மாள் வீடு, தெற்கில் - பச்சையப்பன் முதலியார் வீடு, கிழக்கில் - சர்வே எண் 578B/18A1, மேற்கில் - வெங்கல் திருக்கண்டலம் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.ச.எண்.578B/20-க்கு பு.ச.எண்.1020/16-ல் பூரா இதன் மத்தியில் 00.174 ச.மீ., ஆக மொத்தம் 0.12 செ நிலம் மற்றும் இதிலடங்கிய ஒட்டு வீடு, மின்சார இணைப்பு உள்ளிட்ட வகையறாக்கள் உள்பட.		
2	3195/2016	18-Jul-2016 19-Jul-2016 19-Jul-2016	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1	1. M. அருள்தாஸ்	1. S. தினேஷ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 472/2014/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.100/-க்கு வட்டி ரூ.1.50/- வீதம், 6 மாத காலகெடு				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1418 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B19A1		
Boundary Details: வடக்கில் - திரு.ஆல்பர்ட் காலி மனை - 26 1/4 அடிகள், தெற்கில் - பாட்டை - 26 1/4 அடிகள், கிழக்கில் - பொது வழி - 54 அடிகள், மேற்கில் - இதே சர்வே எண்ணில் மிகுதியுள்ள மனை - 54 அடிகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 578B/19A1-ல் இதன் மத்தியில் 1418 சதுரடிகள் (131.73 ச.மீ.) கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
3	3804/2016	22-Aug-2016 23-Aug-2016 23-Aug-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. P. பதம்சந்த் கிச்சா (பவர் ஏஜென்ட்) 2. அஹில்யா கிச்சா (பிரின்ஸ்பால்) 3. விமலா கிச்சா (பிரின்ஸ்பால்)	1. E. கோதண்டராமன்	-

			4. P. பதம்சந்த ஜெயின் (எ) பதம் சந்த கிச்சா (பிரின்ஸ்பால்)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,56,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,18,448/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1504/06, 3546/08, 5047/06, 2631/07/
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1296 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/1A, 556/1B, 556/2, 556/4, 556/5, 557, 558/1	
				Plot No./மனை எண் : 31	
Boundary Details: வடக்கில் - அருள்மிகு. செல்லியம்மன் கோயில் நிலம் - 18 அடிகள் 1 அங்குலம், தெற்கில் - 20 அடி அகல ரோடு - 28 அடிகள் 5 அங்குலம், கிழக்கில் - அருள்மிகு. செல்லியம்மன் கோயில் நிலம் - 58 அடிகள் 11 அங்குலம், மேற்கில் - மனை எண் 30 - 53 அடிகள் 9 அங்குலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 556/2-ல் அடங்கிய மனை எண் 31-க்கு 1296 சதுரடிகள் (120.40 ச.மீ.) கொண்ட காலிமனை மட்டும். இம்மனையில் கட்டிட வகையறா ஏதும் அறவே கிடையாது.	
4	1445/2017	29-Jun-2017 30-Jun-2017 30-Jun-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. K. தணிகாச்சலம்	1. SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4113/2012/
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1176 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 1009/6, 578/B10	
Boundary Details: வடக்கில் - 10 அடி வழி - 42 அடி, தெற்கில் - வெங்கடாச்சலப்பதி அவர்கள் சுற்று சுவர் - 42 அடி, கிழக்கில் - K.ஆறுமுகம் அவர்கள் மனை - 28 அடி, மேற்கில் - K.லோகநாதன் அவர்கள் மனை - 28 அடி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.கி.ந.ச.எண்.578B/10-க்கு சட்டிவிஷன்படி பு.ச.எண்.1009/6-ல் இதன் மத்தியில் 1176 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், இதிலடங்கிய கட்டிடமும் மற்றும்	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 711 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 1009/6, 578/B10	
Boundary Details: வடக்கில் - மாணிக்க முதலியார் அவர்கள் சந்து மனை - 79 அடி, தெற்கில் - தணிக்காசலம் அவர்கள் மனை மற்றும் மேலே உள்ள அயிட்டம் 1-ல் கண்ட சொத்து - 79 அடி, கிழக்கில் - ராஜா தெரு - 10 அடி, மேற்கில் - லோகநாதன் அவர்கள் பாக மனை - 8 அடி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.கி.ந.ச.எண்.578B/10-க்கு சட்டிவிஷன்படி பு.ச.எண்.1009/6-ல் இதன் மத்தியில் 711 சதுரடிகள் கொண்ட வழிமனை மட்டும்.	

5	1545/2017	07-Jul-2017 07-Jul-2017 07-Jul-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. P. அமுதா (எ) அமுதவல்லி	1. S. கலைவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,83,330/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,83,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1713/2013/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 679 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 556/1A, 556/1B, 556/2, 556/4, 556/4A1A, 556/5, 556/5A1A1A, 557, 558/1		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண் 40 - 27 அடிகள், தெற்கில் - கலைவாணி மனை - 27 அடிகள், கிழக்கில் - 30 அடி அகல ரோடு - 25 அடி 1.5 அங்குலம், மேற்கில் - மனை எண் 38 - 25 அடி 1.5 அங்குலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 556/4-க்கு பட்டாப்படி பு.ச.எண்.556/4A1A மற்றும் சர்வே எண் 556/5-க்கு பட்டாப்படி பு.ச.எண்.556/5 A1A1A-ல் அடங்கிய மனை எண் 39-க்க 1358 சதுரடிகளில் வடவாண்டைபக்கம் 679 சதுரடிகள் (63.10 ச.மீ.) கொண்ட காலிமனை மட்டும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
6	1799/2017	20-Jul-2017 28-Jul-2017 28-Jul-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. பொன்னழகன்	1. M/s. EQUITAS SMALL FINANCE BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 304/2014/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1586.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B11, 578/B11A		
	Boundary Details: வடக்கில் - ரோடு, தெற்கில் - திரு.லக்ஷ்மிநாராயணன் அவர்கள் நிலம், கிழக்கில் - திரு.அருள்செல்வம் அவர்கள் நிலம், மேற்கில் - திருமதி.உமா அவர்கள் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 578B/11-க்கு பு.ச.எண்.578B/11A-ல் இதன் மத்தியில் 1586.25 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், இதிலடங்கிய கட்டிடமும் மற்றும் மின் இணைப்பும் உள்பட.		
7	2453/2018	01-Aug-2018 01-Aug-2018 01-Aug-2018	Deposit Of Title Deeds	1. S KRISHNAMURTHY 2. K RENUGA	1. DCB BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1393/2004, 1494/2004	
	Schedule A Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2189.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B17A		
Boundary Details: கிழக்கு - Property belongs to Mr.Krishnamurthy, மேற்கு - Kannigaiper Neiveli Road, வடக்கு - Property belongs to Mr Pachayappan Mudaliyar and lane,, தெற்கு - Property belongs to Mr.Krishnamurthy				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Grama Natham Old S.No.578B/20, 578B/17. 578B/18A2A, New S.Nos.1020/18, 1020/19, 1020/20 2189 sq.ft. (New Survey No-578B/17A)		
8	3037/2018	18-Sep-2018 18-Sep-2018 18-Sep-2018	Mortgage without possession deed	1. K LOGANATHAN	1. M/S SREE GOKULAM CHIT & FINANCE CO (P) LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4114/2012	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1656.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - Plots Belongs to Thanikachalam and Comman Path Way, மேற்கு - Land Belongs to Anil Kicha, வடக்கு - Mr.Manikka Mudali Vacant Plot, தெற்கு - Compound Wall Belongs to Mr.Vengatachalapathy					
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 711.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - K Loganathan Remaing Plot, வடக்கு - Path Way Belongs to Manikka Mudhaliyar , தெற்கு - Plot belongs Thanikachalam and Loganathan					
9	3039/2018	18-Sep-2018 18-Sep-2018 18-Sep-2018	Mortgage without possession deed	1. K ARUMUGAM	1. M/S SREE GOKULAM CHIT & FINANCE CO (P) LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4112/2012	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1036.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Raja Street			Survey No./புல எண் : 578/B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - Plot Belongs to Thanikachalam, வடக்கு - 10 Feet					

	Common Path Way , தெற்கு - Compound Wall Belongs to Mr.Vengatachalapathy				
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 711.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper		Survey No./புல எண் : 578/B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - K Loganathan Remaing Plot, வடக்கு - Path Way Belongs to Manikka Mudhaliyar , தெற்கு - Plot belongs Thanikachalam and Arumugam				
10	4324/2018	20-Dec-2018 20-Dec-2018 20-Dec-2018	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) சுரேஷ்குமார்(முக.)	1. ரேவதி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6818/2014
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.5 CENTS, 13.5 CENTS, 15.0 CENTS, 18.5 CENTS, 1 ACRE, 1 ACRE, 17.0 CENTS, 1 ACRE, 21.0 CENTS, 1 ACRE, 37.0 CENTS, 1 ACRE, 65.5 CENTS, 1 ACRE, 9.0 CENTS, 24.5 CENTS, 2.5 CENTS, 28.5 CENTS, 34.5 CENTS, 36.0 CENTS, 38.0 CENTS, 39.5 CENTS, 64.0 CENTS, 67.0 CENTS, 7.5 CENTS, 80.0 CENTS, 81.5 CENTS, 86.5 CENTS, 92.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper		Survey No./புல எண் : 578/B11C, 578/B12B, 578/B12C, 578/B37B, 578/B45A, 602, 613/2A, 613/2B, 614/2, 615/1, 615/2, 616/1, 616/2, 617, 618/1, 618/2, 619/1, 619/2, 620/1, 620/2, 621/3, 622/1, 622/11, 622/12, 622/15, 622/2, 628, 685/1, 685/2, 820/2B		
11	128/2019	11-Jan-2019 11-Jan-2019 11-Jan-2019	Deposit Of Title Deeds	1. ரேவதி	1. கனரா வங்கி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1958/2009
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper		Survey No./புல எண் : 578/B11C		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ARE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B12B		
Schedule 3 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ARE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B12C		
12	1120/2019	22-Mar-2019	Settlement deed	1. ஆல்பர்ட் சி.ஆறுமுகம்	1. ஜெபசெல்வன்	-
		22-Mar-2019				
		22-Mar-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		Rs. 25,60,550/-		1660/1999	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1510.0 SQUARE FEET, 3807.25 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்				Survey No./புல எண் : 578/B19C		
Boundary Details:						
கிழக்கு - தெரு, மேற்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெயசெல்வன் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - காலி மனை						
13	1121/2019	22-Mar-2019	Settlement deed	1. ஆல்பர்ட் சி.ஆறுமுகம்	1. ஜெயசெல்வன்	-
		22-Mar-2019				
		22-Mar-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		Rs. 7,03,000/-		1660/1999	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2297.25 SQUARE FEET, 3807.25 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்				Survey No./புல எண் : 578/B19C		
Boundary Details:						
கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெபசெல்வன் வீடு மற்றும் மனை, மேற்கு - மோகன் அவர்கள் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - மதீவாணன் அவர்கள் மனை						
14	1493/2019	25-Apr-2019	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெபசெல்வன்	1. எஸ் எப் ஐ பைனான்ஸியல் பிரைவேட்	-
		25-Apr-2019				
		25-Apr-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-		Rs. 5,00,000/-		1120/2019		
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1510.0 SQUARE FEET, 3807.25		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்				Survey No./புல எண் : 578/B19C	
Boundary Details: கிழக்கு - தெரு, மேற்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெயசெல்வன் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - காலி மனை					
15	3464/2019	16-Sep-2019 16-Sep-2019 16-Sep-2019	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் ஜெயின் என்கிற பதம்சந்த் கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. எம்/எஸ் ஹரி கோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. மோகன்

Boundary Details: கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெபசெல்வன் வீடு மற்றும் மனை, மேற்கு - மோகன் அவர்கள் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - மதீவாணன் அவர்கள் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: OLD SURVEY NO.578/B19		
17	4098/2019	01-Nov-2019 01-Nov-2019 01-Nov-2019	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் ஜெயின் என்கிற பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. எம்/எஸ் அரி கோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. நிர்மலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2010, 136/2011, 137/, 137/2011, 138/, 138/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/4A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 4, தெற்கு - மனை எண் 6						
18	364/2020	06-Feb-2020 06-Feb-2020 06-Feb-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. கலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,18,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,18,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 138/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1189.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
19	366/2020	06-Feb-2020 06-Feb-2020 06-Feb-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. அருணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,83,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,83,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 138/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1056.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
20	925/2020	13-Mar-2020 13-Mar-2020 13-Mar-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 3,32,900/-			Rs. 3,32,900/-		136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1242.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/4A1A1, 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 39, மேற்கு - மனை எண் 37, வடக்கு - சர்வே எண் 556/3 உள்ள நிலம் மற்றும் மனை எண் 40, தெற்கு - 23 அடி அகல ரோடு						
21	1258/2020	11-Jun-2020 11-Jun-2020 11-Jun-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. உஷா	337, 185
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,08,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,08,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 136/7, 137/, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1150.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு , தெற்கு - காலி மனை						
22	1458/2020	13-Jul-2020 13-Jul-2020 13-Jul-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம்	1. சந்தியா	-

				லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,900/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1122.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 14, மேற்கு - மனை எண் 16, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
23	1459/2020	13-Jul-2020 13-Jul-2020 13-Jul-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,37,800/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,37,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 556/4A1A1, 556/5A1A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 8, தெற்கு - மனை எண் 10					
24	1975/2020	24-Aug-2020 24-Aug-2020	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா	1. கலைவாணி	-

		24-Aug-2020		3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/, 136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 842.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, தெரிவு செய்க				Survey No./புல எண் : 556/4		
				Plot No./மனை எண் : 40 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அசல ரோடு , மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் 41, தெற்கு - மனை எண் 39						
25				1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/4		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - மனை எண்						

6, தெற்கு - மனை எண் 8						
26	2601/2020	30-Sep-2020 30-Sep-2020 30-Sep-2020	Settlement deed	1. கே. ரூபன்குமார்	1. ஆர். ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,85,116/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 423/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1437.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B19A1A1, 578/B52		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு கிரையம் கொடுத்தவர்கள் மிகுதி மனை, மேற்கு - திரு. ராமு செட்டியார் கிரையம் பெற்றுள்ள மனை, வடக்கு - திரு.ஆல்பர்ட் காலி மனை, தெற்கு - பாட்டை					
27	2849/2020	16-Oct-2020 16-Oct-2020 16-Oct-2020	Deed of Receipt	1. DCB BANK LTD(முத.) வெங்கட்ராஜ்(முக.)	1. S KRISHNAMURTHY 2. K RENUGA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2453/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2189.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B17A		
	Boundary Details: கிழக்கு - Property belongs to Mr.Krishnamurthy, மேற்கு - Kannigaiper Neiveli Road, வடக்கு - Property belongs to Mr Pachayappan Mudaliyar and lane,, தெற்கு - Property belongs to Mr.Krishnamurthy			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Grama Natham Old S.No.578B/20, 578B/17. 578B/18A2A, New S.Nos.1020/18, 1020/19, 1020/20 2189 sq.ft. (New Survey No-578B/17A)		
28	7/2020	05-Nov-2020 05-Nov-2020	Others Court Orders	1. Jayaselvam	1. Shriram Transport Finace company Ltd Its(முத.) JAYAKUMAR (முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3592/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2297.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B19C2		

				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெபசெல்வன் வீடு மற்றும் மனை, மேற்கு - மோகன் அவர்கள் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - மதிவாணன் அவர்கள் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: OLD SURVEY NO.578/B19 and S.No: 578/B19C1, 578/B19C2 BEFORE THE HONBLE SOLE AEBI TRATOR Mr.V.PAULDAS BA., B.L CIVIL JUDGE Serior Division Retd ARB IA NO: 1/2019 in ARB CASE No: 2052/2018 In The Court of THE PRINCIPAL DISTRICT JUDGE TIRUVALLUR IMMOVEABLE PROPERIY ATTACHMENT AMOUNT Security Rs 2, 32, 140/- BY ORDER CENTRAL NAZIR Principal Distric Court Tiruvallur 602001		
29	3593/2020	20-Nov-2020 20-Nov-2020 20-Nov-2020	Deposit Of Title Deeds	1. அருணா	1. எம்/எஸ் இகியூட்டாஸ் ஸ்மால் பின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 366/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1056.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, CHELLIYAMMAN NAGAR				Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - காலி மனை						
30	4269/2020	29-Dec-2020 29-Dec-2020 29-Dec-2020	Deed of Receipt	1. M/S SREE GOKULAM CHIT & FINANCE CO (P) LTD(முத.) அமிர்தலிங்கம்(முக.)	1. K LOGANATHAN	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3037/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1656.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B10		
Boundary Details: கிழக்கு - Plots Belongs to Thanikachalam and Comman Path Way, மேற்கு - Land Belongs to Anil Kicha, வடக்கு - Mr.Manikka Mudali Vacant Plot, தெற்கு - Compound Wall Belongs to Mr.Vengatachalapathy						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 711.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No./புல எண் : 578/B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - K Loganathan Remaing Plot, வடக்கு - Path Way Belongs to Manikka Mudhaliyar , தெற்கு - Plot belongs Thanikachalam and Loganathan					
31	4270/2020	29-Dec-2020 29-Dec-2020 29-Dec-2020	Deed of Receipt	1. M/S SREE GOKULAM CHIT & FINANCE CO (P) LTD(முத.) அமிர்தலிங்கம்(முக.)	1. K ARUMUGAM	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3039/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1036.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B10		
Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - Plot Belongs to Thanikachalam, வடக்கு - 10 Feet Common Path Way , தெற்கு - Compound Wall Belongs to Mr.Vengatachalapathy						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 711.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B10		
Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - K Loganathan Remaing Plot, வடக்கு - Path Way Belongs to Manikka Mudhaliyar , தெற்கு - Plot belongs Thanikachalam and Arumugam						
32	26/2021	06-Jan-2021 06-Jan-2021 06-Jan-2021	Deposit Of Title Deeds	1. அருள்செல்வம்	1. எக்விடாஸ் ஸ்மான் பினான்ஸ் பே.ங் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 305/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1565.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B11A		
Boundary Details: கிழக்கு - லஷ்மி நாராயணன் சொத்து , மேற்கு - பொன்னழகன் சொத்து , வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - லஷ்மி நாராயணன் சொத்து						
33	425/2021	03-Feb-2021	Sale deed	1. சுரேஷ்	1. வெற்றிசெல்வன்	-

		03-Feb-2021 03-Feb-2021				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,92,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2021, 3139/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1090.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B19A1PART, 581/1A		
Boundary Details: கிழக்கு - ஏரிக்கால்வாய், மேற்கு - பொது வழி, வடக்கு - திரு.முகமது கலீல் அவர்கள் மனை, தெற்கு - திரு.முகமது உசேன் அவர்கள் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.578ப்பி/19ஏ புதிய சர்வே எண்.578ப்பி/19ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.581/1ஏ இவைகளில் அடங்கிய 2184 சதுரடிகளில் ஒரு பகுதி 1090 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
34	1052/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	Settlement deed	1. துரை என்கிற ஜெயக்குமார்	1. லோகேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,34,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B10		
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.எம். முத்துமணி மனையும் கட்டிடமும், மேற்கு - திரு.எம். சதீஷ்குமார் மற்றும் திரு. கே. ரோஸ் காலி மனை, வடக்கு - திரு. பழனிவேலு மற்றும் திரு. வெங்கடேசன் காலி மனை, தெற்கு - மேட்டு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண் 578பி/20 இதற்கு புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 1015/10 பூரா 00401 சதுரமீட்டருக்கு 4316 சதுரடிகள் அளவு கொண்ட மனையும், இம்மனையில் 3154 சதுரடிகளில் கட்டியுள்ள தளம் வேய்ந்த அடித்தளம் மற்றும் முதல் தள கட்டிடங்களும், அக்கட்டிடங்களில் பெறப்பட்ட மின் இணைப்புகளும், அதன் காப்புத் தொகைகளும், குடிதண்ணீர் குழாய் இணைப்பும் அதன் காப்புத் தொகையும் உள்பட. இம்மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வடக்கு பக்கம் - 12.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 11.2 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 38.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 39.0 மீட்டர்		
35	2126/2021	05-May-2021 05-May-2021 05-May-2021	Sale deed	1. மோகன்	1. முருகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,36,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,36,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3464/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1256.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, செல்லியம்மன் அவென்பூ			Survey No./புல எண் : 556/5A1A1A1A			
			Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ			
Boundary Details: கிழக்கு - திரு. பதம்சந்த் கிச்சா நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 9, தெற்கு - 23 அடி அகல ரோடு						
36	2300/2021	17-Jun-2021 17-Jun-2021 17-Jun-2021	Deed of Receipt	1. ஊத்துக்கோட்டை கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி நெ.டி.ஆர்.எல் (கே) ஐந்து(முத.) சங்கர்(முக.)	1. தட்சிணாமூர்த்தி செட்டியார் 2. ராமசந்திரன் 3. ஜெயபாலன் 4. ரமேஷ் 5. சுரேஷ் 6. செல்வசுந்தரம் 7. சுதாகர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 933/1978	
Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B16A, 578/B16B		
37	2650/2021	05-Jul-2021 05-Jul-2021 05-Jul-2021	Sale deed	1. நிதின்குமார் முனோத்	1. சிவகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3102/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/4A1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 8		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 578/பி, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 7, தெற்கு - மனை எண் 9				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைபேர் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண் 556/4 பார்ட் இதற்கு புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள "செல்லியம்மன் அவென்பூ" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண் 8க்கு 1250 சதுரடிகள் அளவு கொண்ட காலி மனை மட்டும். இம்மனைக்கு அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் - 50 அடிகள், கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் - 50 அடிகள், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் - 25 அடிகள், வடக்கு தெற்கு		

மேல்புறம் - 25 அடிகள்						
38	3072/2021	22-Jul-2021 22-Jul-2021 22-Jul-2021	Cancellation Deed	1. முத்துக்குமரன்	1. காருண்யா மழலையர் மற்றும் தொடக்கப்பள்ளி(முத.) பற்குணன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1052/2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Arani/Book1/1052/2008 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Lease Deed /Agreement of Lease)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B18B, 578/B19B, 578/B51A1		
Boundary Details: கிழக்கு - சென்னை டு திருப்பதி நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - பச்சையப்ப முதலி மனை, வடக்கு - எட்வர்ட் சுந்தர்ராஜ் மனை , தெற்கு - ஆல்பர்ட் ஆறுமுகம் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள் 578பி/19பி, 578பி/18ஏ, 578பி/18பி, 578பி/51ஏ1 & 578பி/18ஏ2பி ல் அடங்கியதும் ஏக்கர்-0.25 செண்டுக்கு சரியான இதன் மத்தியில் 1350 சதுரடிகள். மனையில் கிழக்கு மேற்கு 75 அடி வடக்கு தெற்கு 18 அடிஇதற்கு 1350 சதுரடி.செங்கல் சுவர் வைத்து இரும்பு சேனல்கள் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் ஓடு வேய்ந்த வீடு பெறப்பட்ட மின்இணைப்பு மற்றும் காப்பு தொகை உட்பட.		
39	3073/2021	22-Jul-2021 22-Jul-2021 22-Jul-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. முத்துக்குமரன்	1. காருண்யா மழலையர் மற்றும் தொடக்கப்பள்ளி(முத.) பற்குணன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1661/1999, 773/1998	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B18B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 578பி/18ஏ		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 578/B19B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 578பி/19		
40	4717/2021	06-Oct-2021	Sale deed	1. அகல்யா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)	1. லட்சுமி	-

		06-Oct-2021 06-Oct-2021		2. பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.) 4. ஹரிகோவிந்தம் லாஜிஸ்டிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பதம்சந்த் கிச்சா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,68,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,68,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2011, 137/2011, 1504/2006, 2631/2007, 3546/2008, 5047/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1002.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper				Survey No./புல எண் : 556/1A1A1, 556/4A1A1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செல்லியம்மன் அவென்பூ		
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு , மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் 44, தெற்கு - மனை எண் 42				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் "செல்லியம்மன் அவென்பூ" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பழைய சர்வே எண்கள் 556/4, 556/1ஏ ஆக இவைகளுக்கு பட்டாப்படி புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ மற்றும் 556/1ஏ1ஏ1 ஆக இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் 43க்கு 1002 சதுரடிகள் அளவு கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
41	5735/2021	02-Dec-2021 02-Dec-2021 02-Dec-2021	Release deed	1. ரவிக்குமார் 2. ராஜகுரு 3. வசந்தி	1. செல்வகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,16,848/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 427/1983	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11B - 1.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சர்வே எண்.578ப்பி/11 பட்டா எண்.176-ன்படி புதிய சர்வே எண்.578ப்பி/11ப்பி-க்கு பூரா ஹெக்டேர் 0.00.50 ஏர்சுக்கு சரியான ஏக்கர் 0.01 செண்டு நிலத்தில் பொதுவில் பிரிக்கப்படாத 4-ல் தங்களுக்குரிய 1 பாகம் போக, மிகுதியுள்ள பொதுவில் பிரிக்கப்படாத 4-ல் எங்களுக்குரிய 3 பாகம் மட்டும்.		
42	654/2022	11-Feb-2022 11-Feb-2022	Deed of Receipt	1. கனரா பாங்க்(முத.) பதுல ரமேஷ்(முக.)	1. லட்சுமி நாராயணன்	-

		11-Feb-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6819/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B12A - 5 ARE		
43		11-Feb-2022 11-Feb-2022 11-Feb-2022	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) பதுல ரமேஷ்(முக.)	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 128/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11C - 3 ARE		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B12B - 5 ARE		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B12C - 3 ARE		
44		11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	Deed of Receipt	1. எக்விடாஸ் ஸ்மாள் பினான்ஸ் பேங் லிமிடெட்(முத.) பாபு(முக.)	1. அருள்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 26/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11A - 1565.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - லஷ்மி நாராயணன் சொத்து , மேற்கு - பொன்னழகன் சொத்து , வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - லஷ்மி நாராயணன் சொத்து					
Zone: Chennai			District: Thiruvallur		S.R.O: Arani_Tiruvallur	

45	2237/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Deposit Of Title Deeds	1. அருள்செல்வம்	1. ஸ்ரீராம் சிட்டி யூனியன் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 305/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11A - 1563.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
Boundary Details: கிழக்கு - திரு லஷ்மி நாராயணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - திரு பொன்னழகன் மனை, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - திரு லஷ்மி நாராயணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான காலிமனை						
46	4161/2022	25-Jul-2022 25-Jul-2022 25-Jul-2022	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வகுமார்	1. எம்/எஸ். கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5735/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11B - 1.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்					
47	212/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர்.மதிவாணன்	1. வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரவேட் லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6032/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19A1A1A - 1448.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, பஜார் தெரு					
Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மிகுதியுள்ள மனை மற்றும் சுஜாதா, மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மிகுதியுள்ள மனை மற்றும் சுஜாதா , வடக்கு - கன்னிகைப்பேர் டு பெரியபாளையம் ரோடு, தெற்கு - 15-அடி அகல பொது வழி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்-90 கன்னிகைப்பேர் கிராமம் பஜார் தெருவில் பழைய சர்வே எண்-578பி/19 இதற்கு புதிய சர்வே எண்- 578பி/19ஏ1 இதற்கு புதிய சர்வே எண்-578பி/19ஏ1ஏ-ல் 1448-சதுரடிகள் கொண்ட மனை			

48	1056/2023	21-Feb-2023 21-Feb-2023 21-Feb-2023	Deed of Receipt	1. SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED(முத.) MOTHIBABU(முக.)	1. THANIKACHALAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1445/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1009/6, 578/B10 - 1176.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Raja Veedhi					
	Boundary Details: கிழக்கு - K.Arumugam Plot, மேற்கு - K.Loganathan Plot, வடக்கு - 10 Feet way, தெற்கு - Venkatachalapathi Compound wall			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜ வீதி, கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.578ப்பி/10 பட்டா எண்.72-ன்படி புதிய சர்வே எண்.1009/6-க்கு பூரா விஸ்தீர்ணம் 1176 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், இம்மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் உட்பட, அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 42 அடிகள், தெற்கில் - 42 அடிகள், கிழக்கில் - 28 அடிகள், மேற்கில் - 28 அடிகள்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1009/6, 578/B10 - 711.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, Raja Veedhi					
	Boundary Details: கிழக்கு - Raja Street, மேற்கு - Loganathan Share Site, வடக்கு - Manika Mudhaliyar Sandhu Site, தெற்கு - Thyanikachalam Site and Above Item No.1 Property			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜ வீதி, கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.578ப்பி/10 பட்டா எண்.72-ன்படி புதிய சர்வே எண்.1009/6-க்கு பூரா விஸ்தீர்ணம் 711 சதுரடிகள் கொண்ட வழி மனை மட்டும். அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 79 அடிகள், தெற்கில் - 79 அடிகள், கிழக்கில் - 10 அடிகள், மேற்கில் - 8 அடிகள்.		
49	2175/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர். ஹேமலதா	1. பின்கேர் ஸ்மால் பைனாஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2601/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19A1A1, 578/B52 - 1437.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு கிரையம் கொடுத்தவர்கள் மிகுதி மனை, மேற்கு - திரு. ராமு செட்டியார் கிரையம் பெற்றுள்ள மனை, வடக்கு - திரு.ஆல்பர்ட் காலி மனை, தெற்கு - பாட்டை					
50	5929/2023	08-Sep-2023	Deed of Receipt	1. தினேஷ்குமார்	1. அருள்தாஸ்	-

		08-Sep-2023 08-Sep-2023				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3195/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19A1PART, 578/B64 - 1418.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவழி, மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மிகுதியுள்ள மனை, வடக்கு - திரு.ஆல்பர்ட் காலிமனை, தெற்கு - பாட்டை						
51	1181/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Deed of Receipt	1. எம்.எஸ்.எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ்(முத.) டார்வின்(முக.)	1. பொன்னழகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1799/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11A - 1586.25 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, கன்னிகைப்பேர்						
Boundary Details: கிழக்கு - அருள் செல்வம் காலி மனை, மேற்கு - உமா வீடு, வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - லட்சுமி நாராயணன் காலி மனை						
52	2344/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Deed of Receipt	1. SFI FINANCIAL PVT LTD(முத.) சுதர்சன்(முக.)	1. ஜெபசெல்வன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1493/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19C - 1510.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - தெரு, மேற்கு - இன்று செட்டில்மெண்டு எழுதி பெறும் ஜெபசெல்வன் மனை, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - காலி மனை						
53	3104/2024	07-Jun-2024	(General) Power of	1. மஞ்சு அகர்வால்	1. பதம் சந்த் கிச்சா	-

		07-Jun-2024 07-Jun-2024	Attorney deed			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3101/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 556/4A1A1A1A1 - 1250.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 578/பி, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - மனை எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண் 556/4 பார்ட் இதற்கு பட்டாப்படி புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய "செல்லியம்மன் அவென்யூ" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண் 6க்கு 1250 சதுரடிகள் அளவு கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
54	3664/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	Deed of Receipt	1. வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரவேட் லிமிடேட்(முத.) அண்ணாமலை(முக.)	1. ஆர்.மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 212/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19A1A1A - 1448.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சுஜாதா மற்றும் பல மனை, மேற்கு - சுஜாதா மற்றும் பல மனை, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - 15-அடி அகல பொது வழி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்-90 கன்னிகைப்பேர் கிராமம் பஜார் தெருவில் பழைய சர்வே எண்-578பி/19 இதற்கு புதிய சர்வே எண்-578பி/19ஏ1 இதற்கு புதிய சர்வே எண்-578பி/19ஏ1ஏ1-ல் 1448-சதுரடிகள் கொண்ட மனை		
55	5/2024	06-Jul-2024 06-Jul-2024	Others Court Orders	1. M/S.SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LTD	1. JAYASELVAN 2. RAJENDERAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19CPRAT - 2297.25 SQUARE FEET		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி இந்த		

கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் எழுதி பெறும் ஜெபசெல்வன் வீடு மற்றும் மனை, மேற்கு - மோகன் இவர்களின் மனை, வடக்கு - பொதுவழி , தெற்கு - மதிவாணன் வீடு							வழக்கில் திக்கு சேரவேண்டிய (I.A.NO:1 OF 2019 IN ARB NO:2052 OF 2018) பாக்கி மொத்த தொகையும் பைவலாகி விட்டபடியால் வில்லங்க பதிவேட்டில் ஏற்கனவே கோர்ட் ஜப்தி என்ற பதிவை நீக்கி விடவேண்டுமாறு இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.						
56	3816/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Deed of Receipt	1. விகாஷா சோரைடா	1. ஜெயசெல்வன்	-							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3592/2019								
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B19C2 - 2297.25 SQUARE FEET									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, தெரிவு செய்க													
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ஜெபசெல்வன் அவர்களின் வீடு, மேற்கு - திரு.மோகன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - திரு.மதிவாணன் அவர்களின் வீடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு பக்கம் - 49-1/2 அடி தெற்கு பக்கம் - 46-1/2 அடி கிழக்கு பக்கம் - 49 அடி மேற்கு பக்கம் - 47 அடி									
57	4880/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ARUNA B	1. ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் பினான்ஸ் பாங்க் லிமிடெட்	-							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3593/2020, 366/2020								
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 556/5A1A1A1A11 - 1056.0 SQUARE FEET									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper, செல்லியம்மன் அவென்பூ													
				Plot No./மனை எண் : 12									
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.11, மேற்கு - Plot No.13, வடக்கு - 23 Feet Road, தெற்கு - Vacant Plot													
58	1/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Settlement deed	1. ரேணுகா	1. நிரஞ்சன்	-							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,75,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1494/2004, 860/2009								

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1020/19, 578/B17A, 578/B18A2A, 578/B20 - 2189.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி மனை, மேற்கு - கன்னிகைப்பேர் டு நெய்வேலி செல்லும் சாலை , வடக்கு - பச்சையப்பன் முதலியார் மனை மற்றும் சந்து , தெற்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி கட்டிடம் மற்றும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண் 578பி/20 ல் அடங்கியதும், புன்செய் பழைய சர்வே எண் 578பி/17 ல் அடங்கியதும், கிராம கணக்கில் 461 ம் எண் பட்டாவில் தாக்கலாகி வருகின்ற, தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 578பி/17ஏ ல் அடங்கியதும், மற்றும் புன்சென்ய பழைய சர்வே எண் 578பி/18ஏ2ஏ இவைகளுக்கு சரியான நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் புதிய சர்வே எண்கள் 1020/18, 1020/19 & 1020/20 ல் அடங்கியதும் கிராம கணக்கில் 538 ம் எண் மனைவரி பட்டாவில் தாக்கலாகி வருகின்ற, தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 1020/19 ல் அடங்கியஇதன் மத்தியில் வடக்கில் 85 அடிகள் தெற்கில் 85 அடிகள் கிழக்கில் 25-3/4 அடி மேற்கில் 25-3/4, 203 சதுர மீட்டருக்கு இதற்கு 2189 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனையும் மேற்படி மனையில் மேற்கு பக்கத்தில் கிழக்கு மேற்காக இருபுறம் 52 அடிகள் வடக்கு தெற்கு இருபுறம் 25-3/4 அடி இதற்கு 1339 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் செங்கல் சுவர் வைத்து கட்டப்பட்டுள்ள தளம் போட்ட வீடு பெறப்பட்டுள்ள வீட்டு மின் இணைப்புகள் 806, 650 & 651மற்றும் காப்பு தொகை உள்பட.			
59	2/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Settlement deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. நிரஞ்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1393/2004, 1454/2004, 7391/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B17B, 578/B18A2A - 1296.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
	Boundary Details: கிழக்கு - என்னுடைய மனை, மேற்கு - கன்னிகைப்பேர் டு நெய்வேலி செல்லும் சாலை, வடக்கு - திருமதி.ரேணுகா மனை , தெற்கு - அருணாச்சலம் மனை					
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B18A2A - 3081.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - முத்துகுமரன் மனை , மேற்கு - திருமதி.ரேணுகா மனை, வடக்கு - பச்சையப்பன் முதலியார் மற்றும் முத்துகுமரன் இவர்கள் மனை , தெற்கு - பர்குணம் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம கணக்கில் 462 ம் எண் மனைவரி பட்டாவில் தாக்கலாகி வருகின்ற புன்செய் பழைய சர்வே எண்கள் 578பி/18ஏ2ஏ & 578பி/43 இவைகளுக்கு சரியான நத்தம் நிலவிரி திட்டத்தின் கீழ்புதிய சர்வே எண்கள் முறையே 1020/20 & 1020/21 ல் அடங்கியதும் 3081 சதுரடிகள்			

Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B18A2A - 330.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - முத்துக்குமரன் மனை , மேற்கு - என்னுடைய மனை, வடக்கு - முத்துக்குமரன் மனை , தெற்கு - என்னுடைய மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 578பி/18 ல் அடங்கிய புதிய சர்வே எண் 578பி/18ஏ ல் அடங்கியதும், நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் புதிய சர்வே எண் 1020/14 ல் அடங்கிய 330 சதுரடிகள் சர்வே எண்.578பி/18ஏ2ஏ		
60	1503/2025	04-Mar-2025 04-Mar-2025 04-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வகுமார்	1. எம்/எஸ்.கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4161/2022, 5735/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B11B - 1.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
61	1788/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. கேசவன் 2. ஏழுமலை 3. கோவிந்தராஜ் 4. தட்சிணாமூர்த்தி	1. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,61,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,61,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2007	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B13 - 1.5 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper						
Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 578பி/13-ல் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 577/1சி திரு. சிவக்குமார் ஆகிய தங்களது நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண் 578பி/13-ல் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - திரு. சிவக்குமார் ஆகிய தங்களது நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் புஞ்சை பழைய சர்வே எண் 578பி இதற்கு புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 578பி/13 பூரா எக்டேர் 0.11.5 ஏர்சுக்கு பத்திரப்படி சரியான ஏக்கர் 0.29 செண்டு நிலத்தில் ஒரு பகுதி ஏக்கர் 0.01½ செண்டு நிலம் மட்டும்.		
62	383/2026	27-Jan-2026 27-Jan-2026 27-Jan-2026	Gift deed	1. அகல்யா கிச்சா 2. பதம்சந்த் ஜெயின் என்கிற பதம்சந்த் கிச்சா 3. விமலா கிச்சா	1. எல்லாபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கன்னிகைப்பேர் ஊராட்சி பொறுப்பு அதிகாரி தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களுக்கும் அவர்களுடைய பதவி	-

				பொறுப்பில் பின்வருபவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1504/2006, 5047/2006, 92/2014	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 556/5A1A1A1A11 - 104.4 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 556/5ஏ1ஏ1ஏ1ஏ11, தெற்கு - சர்வே எண் 556/5ஏ1ஏ1ஏ1ஏ11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண் 556/5 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 556/5ஏ1ஏ1ஏ1ஏ11-ல் அடங்கிய சாலை எண் 1க்கு உண்டான 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலைக்கான விஸ்தீர்ணம் 104.40 சதுரமீட்டர். (அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 13.1 + 1.5 = 14.6 மீட்டர், தெற்கில் - 12.9 + 1.5 = 14.4 மீட்டர், கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர், மேற்கில் - 7.2 மீட்டர்)		
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B1, 578/B22A, 578/B22B, 578/B2A1 - 585.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 578பி/2ஏ1, சாலை எண் 4, சர்வே எண்கள் 578பி/1, 578பி/22பி, 578பி/22ஏ மற்றும் சாலை எண் 3, மேற்கு - சர்வே எண் 556/5ஏ1ஏ1ஏ1ஏ11, சாலை எண் 1, சர்வே எண். 578பி/1, சர்வே எண். 578பி/22பி மற்றும் சர்வே எண். 578பி/22ஏ மற்றும் மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகம், பொது உபயோகம் , வடக்கு - சர்வே எண் 578பி/21ஏ, தெற்கு - சர்வே எண் 578பி/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள் 578பி/2ஏ1, 578பி/1, 578பி/22பி, 578பி/22ஏ ஆக இவைகளில் அடங்கிய சாலை எண் 2க்கு உண்டான 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலைக்கான விஸ்தீர்ணம் 585.00 சதுரமீட்டர். (வடக்கில் - 9.0 மீட்டர், தெற்கில் - 9, 0 மீட்டர், கிழக்கில் - 65.7 மீட்டர், மேற்கில் - 64.3 மீட்டர்,)		
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B22A - 327.24 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 578பி/9ஏ1, மேற்கு - சாலை எண் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 578பி/22ஏ, தெற்கு - சர்வே எண் 578பி/22ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 578பி/22ஏ-ல் அடங்கிய சாலை எண் 3க்கு உண்டான 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலைக்கான விஸ்தீர்ணம் 327.24 சதுரமீட்டர். (இதற்கு அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 44.1 + 1.5 = 45.6 மீட்டர், தெற்கில் - 43.8 + 1.5 = 45.3 மீட்டர், கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர், மேற்கில் - 7.2 மீட்டர்)		
Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 578/B1, 578/B2A1 - 323.64 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 578பி/9ஏ1, மேற்கு - சாலை எண் 2, வடக்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள் 578பி/2ஏ1, 578பி/1 ஆக இவைகளில் அடங்கிய சாலை		

எண் 578பி/1, தெற்கு - சர்வே எண் 578பி/2ஏ1	எண் 4க்கு உண்டான 7.2 மீட்டர் அகலம்கொண்ட சாலைக்கான விஸ்தீர்ணம் 323.64 சதுரமீட்டர், (இதற்கு அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 43.3 + 1.5 = 44.8 மீட்டர், தெற்கில் - 43.6 + 1.5 = 45.1 மீட்டர், கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர், மேற்கில் - 7.2 மீட்டர்) மற்றும் மூலை முடுக்குகள் விஸ்தீர்ணம் 6.75, ஆக மொத்தம் சாலையின் பரப்பு 1347.03 சதுரமீட்டர்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 556/4A1A1A1A1, 578/B22A - 22.78 SQUARE FEET
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 578பி/21ஏ & 556/1பி1ஏ1, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண் 556/4 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 & சர்வே எண் 578பி/22ஏ ஆக இவைகளில் அடங்கிய 22.78 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட பொது உபயோகம். (இதற்கு அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 6.8 மீட்டர், தெற்கில் - 6.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 3.7 மீட்டர், மேற்கில் - 3.0 மீட்டர்,)
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannigaiper	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 556/4A1A1A1A1, 578/B22A - 20.4 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ, வடக்கு - பொது உபயோகம், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ & 578பி/22ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 90நெ. கன்னிகைப்பேர் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண் 556/4 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய நடைமுறை சர்வே எண் 556/4ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 & சர்வே எண் 578பி/22ஏ ஆக இவைகளில் அடங்கிய 20.40 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், (இதற்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 6.8 மீட்டர், தெற்கில் - 6.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 3.0 மீட்டர், மேற்கில் - 3.0 மீட்டர்)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 62

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

