Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 03-Sep-2025
Village /கிராமம்:பவித்திரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 275/4A, 275/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Mar-2025 - 02-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1510/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025 21-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. உமாமகேஸ்வரி	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலை வட்டம் திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் மூலமாக மேற்படி ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் இனி அப்பதவிக்கு வரப்போகும் அலுவலர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3648/2009, 3649/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/3037/2025				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 97.05 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பவித்திரம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 275/4, 275/5-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்கர் 2.28-ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை 1 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 31.90மீ கீழ்புறம் 32.80மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவிற்கு 97.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 222.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்8 உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-1, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 73.46மீ கீழ்புறம் 75.20மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவுக்கு 222.99 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை-1 இதன்மத்தியில் தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.32 ச.மீ இந்தளவிற்கு 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 408.39 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை-2க்கு தென்வடலாக மேல்புறம் 53.99மீ கீழ்புறம் 56.88மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.76மீ இந்தளவிற்கு 399.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 ச.மீ ஆகமொத்தம் 408.39 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 314.93 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள் பொது இடம், மின்வாரிய ஒதுக்கீடு, வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 3 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 41.01மீ கீழ்புறம் 43.90மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 9.58மீ இந்தளவிற்கு 305.67 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை

	தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 ச.மீ ஆகமொத்தம் 314.93 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 4 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 5 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 230.16 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9.0மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 6 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 29.24மி கீழ்புறம் 32.12மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.75மீ இந்தளவிற்கு 220.90சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 சமீ ஆகமொத்தம் 230.16 ச.மி அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 942.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ சாலைகள் 1,2, மேற்கு - சர்வே எண்.275/2-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகைள் 1,4,5 மற்றும் மனை பிரிவில்அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகள் 2,3,6 மற்றும் மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 9.0மீட்டர் அகல சாலை-7 இதானது தென்வடலாக 9.0மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 104.62மீ தென்புறம் 104.36மீ இந்தளவிற்கு 940.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச, மீ ஆகமொத்தம் 942.82 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 44.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்காக ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில்

	மனைகள், வடக்கு - பொது இடம் ஒதுக்கீடு, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை			7.51+4.29மீ கிழக்கில் 4.90மீ மேற்கில் 1.51மீ இந்தளவிற்கு 44.00 சதுர மீட்டர் இடமும்		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 48.59 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - TANGEDCO			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில் 11.27மீ கிழக்கில் 4.31மீ மேற்கில் 4.25மீ இந்தளவிற்கு 48.59 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்.		
2	3037/2025	19-Jun-2025 19-Jun-2025 19-Jun-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. உமாமகேஸ்வரி	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலை வட்டம் திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் மூலமாக மேற்படி ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் இனி அப்பதவிக்கு வரப்போகும் அலுவலர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1510/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/1510/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 4 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 314.93 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள் பொது இடம், மின்வாரிய ஒதுக்கீடு, வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 3 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 41.01மீ கீழ்புறம் 43.90மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 9.58மீ இந்தளவிற்கு 305.67 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 ச.மீ ஆகமொத்தம் 314.93 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 408.39 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை-2க்கு தென்வடலாக மேல்புறம் 53.99மீ கீழ்புறம் 56.88மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.76மீ இந்தளவிற்கு 399.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 ச.மீ ஆகமொத்தம் 408.39 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை-1 இதன்மத்தியில் தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.32 ச.மீ இந்தளவிற்கு 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 44.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - பொது இடம் ஒதுக்கீடு, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்காக ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில் 7.51+4.29மீ கிழக்கில் 4.90மீ மேற்கில் 1.51மீ இந்தளவிற்கு 44.00 சதுர மீட்டர் இடமும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 942.82 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ சாலைகள் 1,2, மேற்கு - சர்வே எண்.275/2-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகைள் 1,4,5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 9.0மீட்டர் அகல சாலை-7 இதானது தென்வடலாக 9.0மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 104.62மீ தென்புறம் 104.36மீ இந்தளவிற்கு 940.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு

	மற்றும் மனை பிரிவில்அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகள் 2,3,6 மற்றும் மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	மூலைமுடக்கு 2.32 ச, மீ ஆகமொத்தம் 942.82 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 230.16 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9.0மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 6 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 29.24மி கீழ்புறம் 32.12மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.75மீ இந்தளவிற்கு 220.90சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு 9.26 சமீ ஆகமொத்தம் 230.16 ச.மி அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 5 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 9 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 48.59 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - TANGEDCO	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில் 11.27மீ கிழக்கில் 4.31மீ மேற்கில் 4.25மீ இந்தளவிற்கு 48.59 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 222.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்8 உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-1, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 73.46மீ கீழ்புறம் 75.20மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவுக்கு 222.99 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 11 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 97.05 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பவித்திரம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 275/4, 275/5-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்கர் 2.28-ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை 1 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 31.90மீ கீழ்புறம் 32.80மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவிற்கு 97.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 4 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 314.93 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள் பொது இடம், மின்வாரிய ஒதுக்கீடு, வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - சர்வே எண்.275/4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 3 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 38.72மீ கீழ்புறம் 41.62மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.76மீ இந்தளவிற்கு 300.79 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டுமூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 302.79 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 400.33 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில்உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை-2க்கு தென்வடலாக மேல்புறம் 51.76 கீழ்புறம் 54.66 கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.76மீ இந்தளவிற்கு 398.01 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 400.33 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை-1 இதன்மத்தியில் தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.32 ச.மீ இந்தளவிற்கு 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 33.81 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - பொது இடம் ஒதுக்கீடு, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்காக ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில் 11.27மீ கிழக்கில் 3.00மீ மேற்கில் 3.00மீ இந்தளவிற்கு 33.81 சதுர மீட்டர் இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 942.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ சாலைகள் 1,2, மேற்கு - சர்வே எண்.275/2-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகைள் 1,4,5 மற்றும் மனை பிரிவில்அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலைகள் 2,3,6 மற்றும் மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 9.0மீட்டர் அகல சாலை-7 இதானது தென்வடலாக 9.0மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 104.62மீ தென்புறம் 104.36மீ இந்தளவிற்கு 940.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச, மீ ஆகமொத்தம் 942.82 ச.மீ அளவுள்ள சாலை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 214.16 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 9.0மீ அகல சாலை-7, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 6 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 26.90 மி கீழ்புறம் 29.79மீ கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.75மீ இந்தளவிற்கு 211.84சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 9.26 சமீ ஆகமொத்தம் 214.16 ச.மி அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 215.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச 9மீ அகல சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 5 இதானது தென்வடலாக இருபுறமும் 29.63மீ கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 7.20மீ இந்தளவிற்கு 213.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 215.66 ச.மீ அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 31.19 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20மீ அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - TANGEDCO, தெற்கு - சர்வே எண்.275/4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி இதானது வடக்கில் 11.27மீ தெற்கில் 12.12மீ கிழக்கில் 5.00மீ மேற்கில் 1மீ இந்தளவிற்கு 31.19 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்.

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4A, 275/5 - 216.69 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்8 உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-1, தெற்கு - சர்வே எண்.275/4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 71.46மீ கீழ்புறம் 73.00மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவுக்கு 216.69 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/4, 275/5 - 97.05 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில்உள்ள 6.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.275/6-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பவித்திரம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 275/4, 275/5-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்கர் 2.28-ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை விஸ்தரிப்பு 3மீ அகல சாலை 1 இதானது தென்வடலாக மேல்புறம் 31.90மீ கீழ்புறம் 32.80மீ கிழக்கு மேற்காக 3.0மீ இந்தளவிற்கு 97.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.