Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perundurai	Date / நாள்: 05-Aug-2025
Village /கிராமம்:Kavundachipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 145/3, 142/2A, 145/1, 145/2, 145/4A, 146/2, 35/1B, 35/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 06-Jul-2022 - 04-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5597/2022	06-Jul-2022 06-Jul-2022 06-Jul-2022	Sale deed	1. வே யமுனாதேவி	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 63,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 488/2020, 5358/2019, 5516/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/2A, 145/1, 145/2, 145/4A, 146/2, 35/1B, 35/2B - 6 ACRE, 39.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது வசம் மீதம் உள்ள பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.35/1ஏ நெ காலைக்கும் ரீச.35/2ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.28/11பீ நெ காலை கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தடத்துக்கும் மற்றும் 146/1,147 நெ காலைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.141,142,145/3,ரீச.35/2ஏ நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டச்சிபாளைம் கிராமம், கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.142/2ஏ நெ பு ஹெ.0.05.70 (இது பகுதி) (பு.ஏ.0.02), ரீச.145/ நெ பு ஹெ.0.38.00 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.94), ரீச.145/2 நெ பு ஹெ.0.10.00 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.24.3/4), ரீச.145/4ஏ நெ பு ஹெ.0.63.60 (இதில் பகுதி) (பு.ஏ.1.29.3/4), ரீச.146/2 நெ பு ஹெ.1.37.25 (இதில் பகுதி) (பு.ஏ.2.76.3/4), ரீச.35/1பீ நெ பு ஹெ.0.44.75 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.1.10.1/2), ரீச.35/2பீ நெ பு ஹெ.0.00.60(இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.01.1/2) ஆக பு ஹெ.2.99.90 இதில், இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.6.39.1/4 செண்டுக்கு பு.ஹெ.2.58.80 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.		

2	5714/2022	23-Jun-2022 11-Jul-2022 11-Jul-2022	Sale deed	1. தங்கம்மாள் 2. லட்சுமி 3. மயிலாத்தாள் 4. வெங்கடேஷ் 5. ஹரிதா	1. கீரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,82,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 191/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3 - 1 ACRE, 38.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.145/4 நெ காலையில் வி.யமுனாதேவிக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.145/1,2 நெ காலைகளில் வி.யமுனாதேவிக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.146 நெ காலையில் வி.யமுனாதேவி, அம்மணியம்மாள்,சி. குழந்தைசாமி, வகையறாக்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேற்படி ரீச.145/3 நெ காலையில் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டச்சிப்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.2004, ரீச.145/3 நெ பு ஹெ.0.59.0 இதில், இதன் மத்தியில் உள்ள பூமி பு.ஏ.1.38.1/4-க்கு பு ஹெ.0.56.0 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	7397/2022	12-Sep-2022 12-Sep-2022 12-Sep-2022	Sale deed	1. யமுனாதேவி வே	1. ஈஸ்வரன் நா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,58,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,58,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5358/2019, 5516/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2B - 62.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/3 நெ காலை பொது தடவழி நிலத்துக்கும், ரீச.148 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.146/2ஏ நெ காலை க்ரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ் கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.146/2ஏ நெ காலை க்ரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ் கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.144, ரீச.145 நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1, கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.224 புதிய பட்டா எண்.2030 பழைய கச.419/3 நெ இதற்கு புதிய ரீச.146/2 தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2பீ நெ பு ஹெ.0.25.20 இது பூராவும். இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.62.1/4 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A2 - 27.25 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.144,143 நெ காலை பூமிகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.145/4ஏ1 நெ காலை க்ரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ் கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட ரீச.146/2பீ நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.142/2ஏ1, ரீச.142/2ஏ2 நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2, பழைய பட்டா எண்.208 புதிய பட்டா எண்.2030 பழைய கச.414/ஏ நெ இதற்கு புதிய ரீச.145/4 தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.145/4ஏ2 நெ பு ஹெ.0.11.07 இது , இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.27.1/4 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/2A2 - 12.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.142/1 நெ காலையில் சுப்பிரமணியம் வகையறா வசம்மீதமுள்ள பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.142/2ஏ1 நெ காலை க்ரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ் கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட ரீச.145/4ஏ2 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.205 நெ காலை அரசு புறம்போக்கு நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3, பழைய பட்டா எண்.208 புதிய பட்டா எண்.2030 பழைய கச.414/ஏ நெ இதற்கு புதிய ரீச.142/2 தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.142/2ஏ2 நெ பு ஹெ.0.04.89 இது பூராவும். இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.12 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். ஆக மேலேகண்ட விபரங்களின்படிக்கு கூடிய சொத்துக்கள பூராவும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.01.1/2 -க்கு பு.ஹெ.0.41.10 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
4	8602/2022	01-Nov-2022 01-Nov-2022 01-Nov-2022	Exchange Deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. மீனாட்சி 2. தங்கமணி 3. சண்முகசுந்தரம் 4. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,73,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/1976, 5597/2022	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B1 - 24.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.35/1பீ2 நெ காலை க்ரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ் என்ற நிறுவனத்தின் வசம் மீதம் உள்ள பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.35/1ஏ1 நெ காலை மீனாட்சி வகையறா பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து தடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.35/1ஏ1 நெ காலை மீனாட்சி வகையறா பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டச்சிபாளைம் கிராமம், பட்டா எண்.2073 ரீச.35/1பீ நெ பு ஹெ.0.44.75 இதில், (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2096 தற்பேதைய உட்பிரிவு ரீச.35/1பீ1) இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.24.3/4-க்கு பு ஹெ.0.10.0 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
5	41/2023	03-Jan-2023 03-Jan-2023 03-Jan-2023	Gift deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 139.26 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் கவுண்டிச்சிபாளையம் ஊராட்சிக்கு தானமாக எழுதிக் கொடுக்கும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.146/1 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.146/1 நெ காலைக்கும், நாளது தேதியில் கவுண்டிச்சிபாளையம் ஊராட்சிக்கு தானமாக எழுதிக் கொடுக்கும் பொது உபயோக இடத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 441ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.142/2ஏ நெ பு ஹெ.0.05.70 (இது பகுதி) (பு.ஏ.0.02), ரீச.145/1 நெ பு ஹெ.0.38.00 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.94), ரீச.145/2 நெ பு ஹெ.0.10.00 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.24.3/4), ரீச.145/4ஏ நெ பு ஹெ.0.63.00 (இதில் பகுதி) (பு.ஏ.1.29.3/4), ரீச.146/2 நெ பு ஹெ.1.37.25 (இதில் பகுதி) (2.76.3/4), ரீச.35/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.03.75 (இதில் பகுதி) (பு.ஏ.0.09.1/4), ரீச.35/1பீ நெ பு ஹெ.0.44.75 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.1.10.1/2), ரீச.35/2பீ நெ பு ஹெ.0.00.60 (இது பூராவும்) (பு.ஏ.0.01.1/2), ரீச.145/3 நெ பு ஹெ.0.59.00 (இதில் பகுதி) (பு.ஏ.1.38.1/4) ஆக பு ஹெ.3.62.65, மின் உபயோக இடம், இதன் மத்தியில் உள்ளதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதுமான 139.26 சதுரமீட்டருக்கு 1499 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மின் பகிர்மானத்திற்கான நிலம் பூராவும் இந்த தானபத்திரத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ரீச.146/2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.146/2ஏ நெ ஆகும்.		
6	43/2023	03-Jan-2023 03-Jan-2023 03-Jan-2023	Gift deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. கவுண்டிச்சிபாளையம் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 170/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1A2, 35/1B2 - 1425.9 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு, கீழ்காணும் 3-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு,கீழ்காணும் 2-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல தடவழி நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.35/2ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2 - 90.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 1-வது அட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.35/1ஏ1 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1, 145/3A, 145/4A1, 146/2A, 35/1B2 - 1376.9 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.145/4ஏ2 நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு கீழ்காணும் 8,9-வது அயிட்டங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்காணும் 4-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் வடக்கு	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1, 145/2, 35/2B - 900.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்காணும் 6-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்காணும் 5-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட 3-வது அயிட்டத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1, 35/2B - 184.07 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 4-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.35/2ஏ நெ காலைகும் கிழக்கு , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், ரீச.35/2பீ நெ காலைகும் வடக்கு	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1, 145/2, 145/3A, 145/4A1 - 1048.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.145/4ஏ2 நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலேகண்ட 4-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவி இடங்களுக்கும், கீழ்காணும் 7-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் வடக்கு	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 463.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு பூங்கா2க்கும்மேற்கு , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட 6-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.145/4பீ நெ காலைக்கும் வடக்கு	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1, 145/3A, 146/2A - 661.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.146/1 நெ காலைக்கும் தெற்கு , தெற்கு - மேலேகண்ட 3-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் வடக்கு	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A, 146/2A - 640.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், நாளது தேதியில் மின்பகிர்மானத்திற்கு தானபத்திரம் மூலம் எழுதிக்கொடுக்கும் சொத்துக்கும், 17வது அயிட்ட இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.146/1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேலேகண்ட 3-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் வடக்கு	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 313.11 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு மேற்கு, மேற்கு - மேலேகண்ட 9-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.146/1 நெ காலைக்கும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கு வடக்கு	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 571.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 12-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீச.147 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேலேகண்ட 10-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் வடக்கு	

	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 624.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலேகண்ட 11-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 13-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் வடக்கு	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 347.08 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட 12-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலைக்கும் வடக்கு	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/2A, 145/1, 145/2, 145/3A, 145/4A, 146/2, 35/1A2, 35/1B, 35/2B - 27.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இல்லை, மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - இல்லை, தெற்கு - இல்லை	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2, 145/3A - 1386.84 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலேகண்ட 4-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.141, 145/3பீ நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 891.09 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.145/4ஏ2 நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலேகண்ட 7-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு	

	மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ரீச.142/2ஏ1, ரீச.145/4பீ நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு					
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 134.52 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 9-வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும்ரீச146/1நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே கண்ட 9வது அயிட்ட தடவழி நிலத்துக்கும் ரீச146/1நெ காலைக்கும் பொது இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் மின்பகிர்மானத்திற்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும் ரீச.146/1நெ காலைக்கும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு					
7	1683/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. மணிமேகலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,32,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,32,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/143/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1 - 216.23 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.65-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமன எண்.63-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.64, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர் என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.1/2 சதுரடிக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது.		

8	3417/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Sale agreement deed	1. கிரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) டி.பழனிச்சாமி(முக.) 2. ஆர்.மனோகரன் 3. நிஷா 4. சித்ரா 5. ரேவதி	1. கிரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) டி.பழனிச்சாமி(முக.) 2. ஆர்.மனோகரன் 3. நிஷா 4. சித்ரா 5. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2 - 8196.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: **தரைத்தளம்** Plot No./மனை எண் : 10, 11, 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.சர்வே எண்.146/1 நெ. காலை பூமி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப் பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்.146/1 நெ. காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட மனை எண்கள்.9, 10, 11 ஆகியவைகள், வடபுறம் கிழமேலடி 5 + 29 = 34, தென்புறம் கிழமேலடி 66 + 32 = 98, கிழபுறம் தென்வடலடி 235 3/4 + 5 = 240 3/4 , மேல்புறம் தென்வடலடி 240 3/4, இந்தவகை அளவுள்ள 8196 சதுரடி மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்தில் தற்போது கட்டப்பட்டு வரும் தரைத்தளம், முதல்தளம் தார்ஸ் கட்டிடங்களும்.		
9	3418/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. கிரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) டி.பழனிச்சாமி(முக.)	1. விஷ்ணுப்ரியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2 - 8196.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: **தரைத்தளம்** Plot No./மனை எண் : 10, 11, 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.சர்வே எண்.146/1 நெ. காலை பூமி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப் பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்.146/1 நெ. காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட மனை எண்கள்.9, 10, 11 ஆகியவைகள், வடபுறம் கிழமேலடி 5 + 29 = 34, தென்புறம் கிழமேலடி 66 + 32 = 98, கிழபுறம் தென்வடலடி 235 3/4 + 5 = 240 3/4, மேல்புறம் தென்வடலடி 240 3/4, இந்தவகை அளவுள்ள 8196 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டு வரும் தரைத்தளம், முதல் தளம் தார்ஸ் கட்டிடங்களும், மேற்படி மனையிடத்தில் இனிமேல் ஏற்படும்		

				அடிசினல் மாறுதல்கள் சகிதமும்.		
10	4342/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. கிரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. விஷ்ணுப்ரியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1 - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42 Eastern Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.42-ன் மேல்புரம் பாக மனையிடம், வடக்கு - மனை எண்.41, தெற்கு - மனை எண்.43			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட மனை எண்.42-ன் கிழபுரம் பாக மனையிடம், வடபுறம் கிழமேலடி 65, தென்புறம் கிழமேலடி 65, கிழபுறம் தென்வடலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 36, இந்தவகை அளவுள்ள 2340 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடமானது ம.வ./ஈ.மா.எண்.24/2023 எண்ணாக மனைப் பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று 'ராக் மாவுண்ட் கிளாசிட்' எனப் பெயரிடப்பட்டது.		
11	5550/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,82,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2, 145/3A - 270.58 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 45, 46 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.46-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்கா-1 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ராக்மவுண்ட் கிளாசிக், வீட்டுமனை எண்.45 முழுவதும் 2340 சதுரடி வீட்டுமனை எண்.46-ன் மேல்புற பகுதி 585 ஆக 2925 சதுரடி கொண்டது.இதன் மத்தியில் வ கி 13.69 மீ, தெ கி 13.69 மீ, மே தெ 19.79 மீ, கி தெ 19.81 மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2925 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2912.1/2 சதுரடிக்கு 270.58 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரயச்சொத்து ரீச.145/2, 145/3எ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
12	5551/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சிவக்குமார்	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் (கிளை	-

		23-Aug-2023			ஈரோடு)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2, 145/3A - 270.58 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 45, 46 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.46-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்கா-1 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ராக்மவுண்ட் கிளாசிக், வீட்டுமனை எண்.45 முழுவதும் 2340 சதுரடி வீட்டுமனை எண்.46-ன் மேல்புற பகுதி 585 ஆக 2925 சதுரடி கொண்டது.இதன் மத்தியில் வ கி 13.69 மீ, தெ கி 13.69 மீ, மே தெ 19.79 மீ, கி தெ 19.81 மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2925 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2912.1/2 சதுரடிக்கு 270.58 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரயச்சொத்து ரீச.145/2, 145/3ஏ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
13	5555/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சம்பத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A - 1692.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 60 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 62-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 66-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.61, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 36, தென்புறம் கிழமேலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 47, கிழபுறம் தென்வடலடி 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1692 சதுரடிக்கு 157.20 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/3ஏ நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது		
14	5672/2023	25-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. விமலன்	-

		25-Aug-2023 25-Aug-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1A2, 35/1B2 - 2039.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீச.35/1ஏ1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.6, இதன் மத்தியில் வ கி 34.4, தெ கி 34, மெ தெ 60, கி தெ 60 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2039.1/2 சதுரடிக்கு 189.47 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.35/1பீ2, ரீச.35/1ஏ2 நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
15	5673/2023	25-Aug-2023 25-Aug-2023 25-Aug-2023	Sale agreement deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.) 2. விமலன்	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.) 2. விமலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/2245/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 2350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 56WESTERNPART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 56-ன் கிழபுற பகுதிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 57-க்கும் கிழக்கு , வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 71 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த		

				கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.56-ன்மேல்புற பகுதி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 50, தென்புறம் கிழமேலடி 50, மேல்புறம் தென்வடலடி 47, கிழபுறம் தென்வடலடி 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2350 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/4ஏ1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 1425.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 72westernpart		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.72-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.73, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.76, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2, கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.வீட்டுமனை எண்.72-ன் மேல் புற பகுதி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 25, தென்புறம் கிழமேலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 57, கிழபுறம் தென்வடலடி 57 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1425 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.ஆக மொத்தம் இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 3775 சதுரடிக்கு 350.70 சதுரமீட்டர் மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/4ஏ1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது		
16	5707/2023	28-Aug-2023 28-Aug-2023 28-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. வெங்கடேஸ்வரன்(முத.) நாகம்மாள்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1 - 2340.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.38, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.36, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.39, 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.37, இதன் மத்தியில் வ கி 36, தெ கி 36, மெ தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடிக்கு 217.40 சதுரமீட்டர்		

				விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.145/1நெ காலைக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
17	5792/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1 - 3250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 40 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.39, வடக்கு - வீட்டமனை எண்கள். 37,38, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.40, இதன் மத்தியில் வ கி 65, தெ கி 65, மெ தெ 50, கி தெ 50 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 3250 சதுரடிக்கு 301.93 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.145/1நெ காலைக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
18	5855/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A - 1201.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 81 Nothern Part, 82, 83 Southern Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீச.146/1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.83-ன் வடபுற பகுதி, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.81-ன் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்		

				எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண். 81-ன் வடபுறம் 222.50 சதுரடியும், வீட்டுமனை எண்.82 முழுவதும் 627 சதுரடியும், வீட்டுமனை எண்.83-ன் தென்புறம் 356 சதுரடியும், ஆக மொத்தம் 1201.50 சதுடி, இதன் மத்தியில் வ கி 44.1/2, தெ கி 44.1/2, மெ தெ 27.0, கி தெ 27.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1201.50 சதுரடிக்கு 111.62 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ நெ காலைக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
19	6009/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Partition deed	1. மீனாட்சி 2. சண்முகசுந்தரம் 3. விஸ்வநாதன் 4. தங்கமணி	1. மீனாட்சி 2. சண்முகசுந்தரம் 3. விஸ்வநாதன் 4. தங்கமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/1976, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1A1, 35/1B1 - 80.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராக்மவுண்ட்சிட்டிகிளாசிக் லேஅவுட்டில் விடப்பட்டு ள்ள கிழமேல்பஞ்சாயத்து தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சுப்பிரமணி,சண்முகம் ஆகியவர்கள் பாகபூமிக்கும்மற்றும்மையூராவிஸ்டாமனைபிரிவுஇடத்திற்கும்ஸகிழக்கு, வடக்கு - சிஷெட்யூல் விஸ்வநாதன் பாகபூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - தங்கமுத்துபாகபூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.கச.397 ரீச.35/1ஏ1, 1பீ1இதன்மத்தியில்உள்ள பூமி பு.ஏ0.80.5செண்டுவிஸ்தீரணமுள்ளபூமிபூராவும், கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1A1, 35/1B1 - 80.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீரீன்சிட்டிபில்டர்ஸ்க்குபாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - ரீச.34/23ஏ,3பீநெகாலைகளுக்கும்,மையூரா விஸ்டாமனைபிரிவுஇடம், வடக்கு - கிழமேல்ரோடு, தெற்கு - பீஷெட்யூல்பாகபூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.கச.397, புதியரீச.35/1ஏ1, 1பீ1நெகாலைகளில்பு.ஏ0.80.5விஸ்தீரணமுள்ளதும், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
20	6014/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Release deed	1. சண்முகசுந்தரம் 2. ரூபிகா	1. விமல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,84,332/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1A1, 35/1B1 - 80.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராக்மவுண்ட்சிட்டிகிளாசிக் லேஅவுட்டில் விடப்பட்டு ள்ள கிழமேல்பஞ்சாயத்து தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சுப்பிரமணி,சண்முகம் ஆகியவர்கள் பாகபூமிக்கும்மற்றும்மையூராவிஸ்டாமனைபிரிவுஇடத்திற்கும்ஸகிழக்கு, வடக்கு - விஸ்வநாதன் பாகபூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - தங்கமுத்துபாகபூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.கச.397 ரீச.35/1ஏ1, 1பீ1இதன்மத்தியில்உள்ள பூமி பு.ஏ0.80.5செண்டுவிஸ்தீரணமுள்ளபூமிபூராவும்		
21	7326/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. கெஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5F, 145/4A1E2 - 2340.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 69		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.70-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.68-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.58-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.69, இதன் மத்தியில் வ கி 36, தெ கி 36, மெ தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடிக்கு 217.40 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.145/4ஏ1ஈ2, ரீச.145/3ஏ5எப் நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
22	7349/2023	28-Oct-2023 28-Oct-2023 28-Oct-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. சங்கீதா கருணாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10H, 146/2A10I - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					

				Plot No./மனை எண் : 25, 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.27-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.24-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.25, 26, இதன் மத்தியில் வ கி 40, தெ கி 40, மெ தெ 30, கி தெ 30 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ (வீட்டுமனை எண்.25-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஐ மற்றும் வீட்டுமனை எண்.26-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஹச்) நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
23	7350/2023	28-Oct-2023 28-Oct-2023 28-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சங்கீதா கருணாகரன்	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் (கிளை ஈரோடு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,47,124/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7349/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10H, 146/2A10I - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25, 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.27-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.24-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.25, 26, இதன் மத்தியில் வ கி 40, தெ கி 40, மெ தெ 30, கி தெ 30 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ (வீட்டுமனை எண்.25-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஐ மற்றும் வீட்டுமனை எண்.26-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஹச்) நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
24	7923/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. ராமகிருஷ்ணன் 2. பிரபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,73,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,73,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A1, 145/3A2A, 146/2A10N, 146/2A10O - 2868.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19, 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.33, 34-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.21-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.19, 20, இதன் மத்தியில் வ கி 40.0, தெ கி 5.0+35.0, மே தெ 67.0+5.0, கி தெ 72.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2880 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் தென்மேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2868 சதுரடிக்கு 266.44 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.19-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.145/1ஏ1, ரீச.145/3ஏ2ஏ, ரீச.146/2ஏ10ஓ, மற்றும் வீட்டுமனை எண்.20-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10என்)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
25	7924/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. கிருஷ்ணராஜ் 2. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10D, 146/2A10E, 146/2A10F, 146/2A10G - 2370.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27, 28, 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஈஸ்வரன்க்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.26-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.27, 28, 29, 30, இதன் மத்தியில் வ கி 40.3, தெ கி 40.0, மே தெ 56.11, கி தெ 61.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.27-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஜி, வீட்டுமனை எண்.28-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10எப், வீட்டுமனை எண்.29-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி		

				ரீச.146/2ஏ10ஈ, வீட்டுமனை எண்.30-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10டி)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
26	7925/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கிருஷ்ணராஜ் 2. வனிதா	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் (கிளை ஈரோடு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/8031/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10D, 146/2A10E, 146/2A10F, 146/2A10G - 2370.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 27, 28, 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஈஸ்வரன்க்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.26-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.27, 28, 29, 30, இதன் மத்தியில் வ கி 40.3, தெ கி 40.0, மே தெ 56.11, கி தெ 61.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.27-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஜி, வீட்டுமனை எண்.28-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10எப், வீட்டுமனை எண்.29-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஈ, வீட்டுமனை எண்.30-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10டி)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
27	7926/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12B - 1852.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 17		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.146/1நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.18-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.16-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.17, இதன் மத்தியில் வ கி 52.0, தெ கி 50.10, மே தெ 36.0, கி தெ 36.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1852 சதுரடிக்கு 172.05 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ12பீ நெ காலைக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
28	8031/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023 24-Nov-2023	Rectification deed	1. கிருஷ்ணராஜ் 2. வனிதா	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் (கிளை ஈரோடு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7925/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/7925/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10D, 146/2A10E, 146/2A10F, 146/2A10G - 2370.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27, 28, 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஈஸ்வரன்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.26-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.27, 28, 29, 30, இதன் மத்தியில் வ கி 40.3, தெ கி 40.0, மே தெ 56.11, கி தெ 61.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.27-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஜி, வீட்டுமனை எண்.28-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10எப், வீட்டுமனை எண்.29-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஈ, வீட்டுமனை எண்.30-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10டி)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10D, 146/2A10E, 146/2A10F, 146/2A10G - 2370.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 27, 28, 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஈஸ்வரன்க்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.26-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.27, 28, 29, 30, இதன் மத்தியில் வ கி 40.3, தெ கி 40.0, மே தெ 56.11, கி தெ 61.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.27-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஜி, வீட்டுமனை எண்.28-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10எப், வீட்டுமனை எண்.29-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஈ, வீட்டுமனை எண்.30-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10டி)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
29	8368/2023	08-Dec-2023 08-Dec-2023 08-Dec-2023	Sale deed	1. கிரீன்சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) டி பழனிச்சாமி(முக.)	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7C - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 48, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 46, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா-1 கொண்ட பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பி2, 2பி, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 47 இதில் 2340 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடி ரீச.145/3ஏ7சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7D - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 49, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 47, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா-1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பி2, 2பி, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு		

	கொண்ட பொது இடம்			விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 48 இதில் 2340 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடி ரீச.145/3ஏ7டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7E - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 50, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 48, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா-1 கொண்ட பொது இடத்திற்கும் வீட்டுமனை எண் 51-ன் ஒரு பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 49 இதில் 2340 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடி ரீச.145/3ஏ7இ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆகமூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 7020 சதுரடிக்கு 652.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்.		
30	143/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	Rectification deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. மணிமேகலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1683/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/1683/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1 - 216.23 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.65-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமன எண்.63-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.64, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர் என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம்		

				விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.1/2 சதுரடிக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A3A, 145/3A5A - 216.23 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.65-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமன எண்.63-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.64, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர் என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.1/2 சதுரடிக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/1(தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.145/1ஏ3ஏ), ரீச.145/3ஏ (தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.145/3ஏ5ஏ) நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
31	295/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. அருண்பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2B, 146/2A10B - 2052.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.35, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.19, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.34, இதன் மத்தியில் வ கி 36'0", தெ கி 36'0", மே தெ 57'0", கி தெ 57'0" என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடிகளுக்கு 190.64 சதுரமீட்டர்		

				விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.145/3ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ10பீ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
32	296/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அருண்பிரசாத்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி (கிளை ஈரோடு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 295/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/1266/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2B, 146/2A10B - 2052.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.35, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.19, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.34, இதன் மத்தியில் வ கி 36'0", தெ கி 36'0", மே தெ 57'0", கி தெ 57'0" என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடிகளுக்கு 190.64 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.145/3ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ10பீ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
33	298/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. கிரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) டி.பழனிச்சாமி(முக.)	1. எஸ்.கலைவாணி 2. டாக்டர்.எஸ்.குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12D - 2206.8 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - ரீச.146/1ஏ11 நெ காலை, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் பழையபுலஎண்கள்.397, 416, 414ஏ, 419/3 இதற்குப் புதியபுலஎண்கள்.35/1ஏ2, 35/1பி2, 25/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஹெ.3.08.49 இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் ரோடுகள் ஏற்படுத்தியும், பூங்கா பொது இடங்கள் ஒதுக்கியும், பெருந்துறை சார்வதிவகத்தில் 43/2023 நெ. தானபத்திரத்தின்படி பஞ்சாயத்துக்கும், மற்றும் பெருந்துறை சார்பதிவகத்தில் 41/2023 நெ.தான பத்திரத்தின்படி மின்சார வாரியத்திற்கும் தானமாக இடம் ஒதுக்கியும், ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். ஈஆர்டி/க்யூஆர்7எஸ்எம்ஜெஒபீ - ஈ.மா.2, நாள்.27.01.2023-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் ம.வ.ஈ.மா.எண்.24/2023-ன்படி (டீடிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் கவுண்டிச்சிபாளையம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.4/2023, நாள்.03.03.2023-ன்படி அனுமதி பெற்று அதற்கு "ராக் மவுண்ட் க்ளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனைஎண்.15க்குச் செக்குப்பந்தி. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 49'9" அடி, தென்புறம் 48'4" அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45'0" அடி., மேபுறம் 45'0" அடி உள்ள 2206.8 சதுரடி அல்லது 205 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய வீட்டுமனையிடமும். மேற்படி மனையிடம் தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதியபுலஎண்.146/2ஏ12டி நெ.பு.ஹெ.0.02.05 த.ரூ.2.00 பட்டா எண்.2375 பூராவும் ஆகும். மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் வகையரா ஏதும் இல்லை. மற்றும் மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்துப் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
34	324/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4A, 35/1A2F1 - 2327.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.37, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.36, இதன் மத்தியில் வ கி 36, தெ கி 36, மெ தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரயில் வடமேற்கு மூலையில் தடம்		

				விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.1/2 சதுரடிகளுக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். (மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.35/1ஏ2, ரீச.35/1பீ2 (இவைகளின் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.35/1ஏ2எப்1, ரீச.145/1) மற்றும் ரீச.145/1 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.145/1ஏ4ஏ) நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
35	940/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4F, 146/2A4G, 146/2A4H, 146/2A4I - 2006.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 89, 90, 91, 92SOUTH PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள் 96 97, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 92 ன் வடபுற பகுதி, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள் 89, 90, 91, மற்றும் 92 ன் தென்புற பகுதி இதில் இதன் மத்தியில் வகிமே தெகிமே 42, மேதெவ, கிதெவ 47.5 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2006 சதுரடிகளுக்கு 186.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் பூராவும் மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.146/2ஏ4ஐ, 146/2ஏ4ஹெச், 146/2ஏ4ஜி, 146/2ஏ4எப் நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
36	1202/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. கலைவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,33,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,33,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12E - 2665.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.13, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.15, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.14, இதன் மத்தியில் வ கி 51.5, தெ கி 46.5+5.0, மே தெ 52.1, கி தெ 47.0+5.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2678 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2665.1/2 சதுரடிகளுக்கு 247.63 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். (மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ12ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது). மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
37	1210/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. சர்மிளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,99,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,99,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2C, 146/2A10A - 2495.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.34, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.35, இதன் மத்தியில் வ கி 44.0, தெ கி 39.0+5.0, மே தெ 57.0, கி தெ 5.0+52.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2508 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக தென்கிழக்கு மூலையில் 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2495.50 சதுரடிகளுக்கு 231.84 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள விட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ2சி, ரீச.146/2ஏ10ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்டிப் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
38	1266/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Rectification deed	1. அருண்பிரசாத்	1. பிஎன்பீ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (கிளை ஈரோடு)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 296/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/296/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது. குறிப்பு - பிப்ரவரி 2024 உள்தணிக்கை இழப்பின்படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.40000/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.7500/- ஆக கூடுதல் ரூ.47500/- செலுத்தவேண்டி நிலுவை உள்ளது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2B, 146/2A10B - 2052.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : , 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.35, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.19, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.34, இதன் மத்தியில் வ கி 36'0", தெ கி 36'0", மே தெ 57'0", கி தெ 57'0" என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடிகளுக்கு 190.64 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.145/3ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ10பீ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2B, 146/2A10B - 2052.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.35, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.19, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.34, இதன் மத்தியில் வ கி 36'0", தெ கி 36'0", மே தெ 57'0", கி தெ 57'0" என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடிகளுக்கு 190.64 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.145/3ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ10பீ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
39	1277/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.) 2. கார்த்திக்	1. வேலுசுவாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8368/2023, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2A2, 145/3A7B, 145/3A7C - 2665.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46 Eastern Part, 47 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.47-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.46-ன் மேல்புற பகுதி, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ (இதன் தற்போதை உட்பிரிவுகள் ரீச.146/3ஏ7பீ, 146/3ஏ7சி) , 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.46-ன் கிழபுறத்தில் 27*65 கொண்டதும், வீட்டுமனை எண்.47-ன் மேல்புறத்தில் 14*65 கொண்டதும், ஆக மொத்தம் 41*65, இதன் மத்தியில் வ கி 41.0, தெ கி 41.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2665 சதுரடிகளுக்கு 247.58 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். (மேற்படி வீட்டுமனை எண்.46 கொண்ட இடம் ரீச.145/3ஏ7பீ, ரீச.145/2ஏ2நெ, வீட்டுமனை எண்.47 கொண்ட இடம் ரீச.145/3ஏ7சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.) மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
40	1467/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சைதாமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5E, 145/4A1E1 - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.69, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.67, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.68, இதன் மத்தியில் வ கி 36.0, தெ கி 36.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடிகளுக்கு 217.39 சதுரமீட்டர்		

				விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். (மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5ஈ, ரீச.145/4ஏ1ஈ1 நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.) மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
41	1569/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) டி.பழனிச்சாமி(முக.)	1. கவின்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 78/2023, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12C - 1811.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - வேறுநபர் பூமி, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.17, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.16, இதன் மத்தியில் வ கி 50.10, தெ கி 49.9, மே தெ 36.0, கி தெ 36.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1811 சதுரடிகளுக்கு 168.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். (மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ12சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.) மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
42	1684/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. தாஹிராரிஜ்வானா பர்வீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4B - 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 96 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.91,92,93, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.95, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.97			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.96, இதன் மத்தியில் வ கி 59.0, தெ கி 59.0, மே தெ 40.0, கி தெ 40.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2360 சதுரடிகளுக்கு 219.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள விட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ4பீ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்டிப் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
43	2010/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சி.விஷ்ணுப்ரியன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஆர் ஏ சி பி சி ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1B - 2340.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 42 East		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.42-ன் மேல்புரம் பாக மனையிடம், வடக்கு - மனை எண்.41, தெற்கு - மனை எண்.43			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட மனை எண்.42-ன் கிழபுரம் பாக மனையிடம், வடபுறம் கிழமேலடி 65, தென்புறம் கிழமேலடி 65, கிழபுறம் தென்வடலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 36, இந்தவகை அளவுள்ள 2340 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடமானது ம.வ./ஈ.மா.எண்.24/2023 எண்ணாக மனைப் பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று 'ராக் மாவுண்ட் கிளாசிட்' எனப் பெயரிடப்பட்டது.		
44	2241/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. ஜெயபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A1B, 146/2A1C - 1823.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					

				Plot No./மனை எண் : 85 Northern Part, 86		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீச.146/1 நெ காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.87, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.85-ன் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.85-ன் வடபுற பகுதி, 102 சதுரடியும், வீட்டுமனை எண்.86-க்கு 1721 சதுரடியும், இதன் மத்தியில், வ கி 53.3, தெ கி 50.11, மே தெ 36.5, கி தெ 35.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 1823துரடிக்கு 169.45 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ1பீ, 146/2ஏ1சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
45	2242/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. பூமா செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5B - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.66, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.64, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.65, இதன் மத்தியில், வ கி 36.0, தெ கி 36.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடிக்கு 217.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5பீ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
46	2243/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. ஜெயபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,38,400/-		ரூ. 3,38,400/-		5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A3C, 145/3A5K - 1692.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 62		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.61, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.63, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.65, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.62, இதன் மத்தியில், வ கி 36.0, தெ கி 36.0, மே தெ 47.0, கி தெ 47.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 1692 சதுரடிக்கு 157.20 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5கே, ரீச.145/1ஏ3சி நெ காலைகளுக்குகட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
47	2244/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. பூமா செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5C - 2340.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.67, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.65, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.61			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.66, இதன் மத்தியில், வ கி 36.0, தெ கி 36.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடிக்கு 217.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
48	2245/2024	12-Apr-2024	Cancellation Deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.)	1. கீரின் சிட்டி	-

		12-Apr-2024 12-Apr-2024		பழனிச்சாமி(முக.) 2. விமலன்	பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.) 2. விமலன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5673/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/5673/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 2350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 56WESTERNPART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 56-ன் கிழபுற பகுதிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 57-க்கும் கிழக்கு , வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 71 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.56-ன்மேல்புற பகுதி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 50, தென்புறம் கிழமேலடி 50, மேல்புறம் தென்வடலடி 47, கிழபுறம் தென்வடலடி 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2350 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/4ஏ1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1 - 1425.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 72westernpart		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.72-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.73, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.76, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2, கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.வீட்டுமனை எண்.72-ன் மேல் புற பகுதி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 25, தென்புறம் கிழமேலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 57, கிழபுறம் தென்வடலடி 57 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1425 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.ஆக மொத்தம் இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 3775 சதுரடிக்கு 350.70 சதுரமீட்டர் மேற்படி கிரய சொத்து ரீச.145/4ஏ1 நெ காலைகுள் கட்டுப்பட்டது		
49	2246/2024	12-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.)	1. சரோஜினி	-

		12-Apr-2024 12-Apr-2024		பழனிச்சாமி((முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1E7 - 2585.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 56 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.56-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.57, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.71, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.56-ன் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில், வ கி 55.0, தெ கி 55.0, மே தெ 47.0, கி தெ 47.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 2585 சதுரடிக்கு 240.15 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/4ஏ1ஈ7 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
50	2265/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அருண்பிரசாத்	1. பிஎன்பீ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2024, 295/2024, 296/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A2B, 146/2A10B - 2052.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.35, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.19, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.34, இதன் மத்தியில் வ கி 36'0", தெ கி 36'0", மே தெ 57'0", கி தெ 57'0" என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2052 சதுரடிகளுக்கு 190.64 சதுரமீட்டர்		

				விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனையிடம் ரீச.145/3ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ10பீ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
51	2298/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சஞ்சித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A6A - 2763.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடம், வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.31, தெற்கு - ரீச.146/2ஏ7 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.32, இதன் மத்தியில், வ கி 76.9, தெ கி 76.9, மே தெ 36.0, கி தெ 36.0 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 2763 சதுரடிக்கு 256.69 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ6ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
52	2299/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சஞ்சித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,95,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,95,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1E3 - 3478.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 70		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 71, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 69, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்"		

				எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.70, இதன் மத்தியில், வ கி 53.6, தெ கி 53.6, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 3478 சதுரடிக்கு 323.11 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச. 145/4ஏ1ஈ3 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
53	2301/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. அருணாசலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A3L - 481.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 98		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.99, தெற்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.98, 99, 100, 101. அயிட்டம்-1, வீட்டுமனை எண்.98, இதன் மத்தியில் வ கி 36.2, தெ கி 36.2, மே தெ 12.11, கி தெ 13.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 481 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ3எல் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A3J - 506.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 99		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.100, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.98			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2, வீட்டுமனை எண்.99, இதன் மத்தியில் வ கி 36.2, தெ கி 36.2, மே தெ 14.0, கி தெ 14.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 506 சதுரடி விஸ்தீணரமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ3ஜெ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A3I - 506.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 100		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.101, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.99			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3, வீட்டுமனை எண்.100, இதன் மத்தியில் வ கி 36.2, தெ கி 36.2, மே தெ 14.0, கி தெ 14.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 506 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ3ஜ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A3H - 506.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.102, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.100			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4, வீட்டுமனை எண்.101, இதன் மத்தியில் வ கி 36.2, தெ கி 36.2, மே தெ 14.0, கி தெ 14.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 506 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ3ஹச் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஆக மேலேகண்ட நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 1999 சதுரடிகளுக்கு 185.71 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
54	3031/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. சதீஷ் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7F, 145/4A1G1 - 3888.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 50		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.49, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட அயிட்டம்-1, வீட்டுமனை எண்.50, இதன் மத்தியில் வ கி 55.0+5.0, தெ கி 60.0, மே தெ 65.0, கி தெ 5.0+60.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதில் வடமேல்புறத்தில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் போக மீதமுள்ள 3888 சதுரடி		

				விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7எப், ரீச.145/4ஏ1ஜி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7G, 145/4A1G2 - 2520.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா பொது நிலம், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.49, 50, தெற்கு - கீழ்காணும் வீட்டுமனை எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2, வீட்டுமனை எண்.51, இதன் மத்தியில் வ கி 70.0, தெ கி 70.0, மே தெ 36.0, கி தெ 36.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2520 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7ஜி, 145/4ஏ1ஜி2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7H, 145/4A1G3 - 700.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 52 Northern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பூங்கா பொது நிலம், வடக்கு - மேலேகண்ட வீட்டுமனை எண்.51, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.52-ன் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3, வீட்டுமனை எண்.52-ன் வடபுற பகுதி, இதன் மத்தியில் வ கி 70.0, தெ கி 70.0, மே தெ 10.0, கி தெ 10.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 700 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7எப், 145/4ஏ1ஜி3 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேலேகண்ட அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 7108 சதுரடிகளுக்கு 660.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
55	3257/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. அனந்தலஷ்மி சேகர் ஐயர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,57,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1E4 - 2405.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 71 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.145/4ஏ1ஈ5மற்றும் ரீச.145/4ஏ2, மேற்கு - வீட்டுமனைஎண்.70, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2,		

	- 10மீ அகல கிழமேல்ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனைஎண்.56			35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.71, இதன் மத்தியில் வ கி 37, தெ கி 37, மெ தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2405 சதுரடிக்கு 223.43 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.145/4ஏ1ஈ4 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
56	3404/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Sale deed	1. கார்த்திக்	1. சதீஷ் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8368/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7E - 650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 49 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.50, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.49-ன் மேல்புற பகுதி, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 49 -ன் கிழபுறம், இதன் மத்தியில் வ கி 10.0, தெகி 10.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0, என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 650 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
57	3405/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கார்த்திக்	1. பி.கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8368/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7C - 1430.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 47 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம்		

	கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.48, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.47-ன் மேல்புற பகுதி, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 47-கிழபுற பகுதி, இதில் மத்தியில் வ கி 22.0, தெ கி 22.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1430 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7D - 2340.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 49, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 47, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 48 இதில் 2340 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடி ரீச.145/3ஏ7டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7E - 1690.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 49 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.49-ன் கிழபுறபகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 48, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 49-ன் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில், வ கி 26.0, தெ கி 26.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1690 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7ஈ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேலேகண்ட மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 5460 சதுரடிகளுக்கு 507.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் உள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
58	3459/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. பூர்ணிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4D, 35/1A2F2 - 3004.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.40, 41, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.36, 37, தெற்கு - ரீச.35/2ஏ1, 145/1ஏ4ஜி நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.39, இதன் மத்தியில், வ கி 57.6, தெ கி 57.6, மே தெ 52.3, கி தெ 52.3 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 3004 சதுரடிக்கு 279.08 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/1ஏ4டீ, 35/1ஏ2எப்2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
59	3724/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. கார்த்திக்(முத.) கார்த்தி(முக.)	1. விவேக்சந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3405/2024, 8368/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7C - 1430.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 47 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.48, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.47-ன் மேல்புற பகுதி, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 47-கிழபுற பகுதி, இதில் மத்தியில் வ கி 22.0, தெ கி 22.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1430 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7D - 2340.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 48		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 49, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 47, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பி2, 2பி, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 48 இதில் 2340 சதுரடி விஸ்தீரமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடி ரீச.145/3ஏ7டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A7E - 1690.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.49-ன் கிழபுறபகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 48, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பி2, 2பி, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இந்த அயிட்டத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண் 49-ன் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில், வ கி 26.0, தெ கி 26.0, மே தெ 65.0, கி தெ 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1690 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ7ஈ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேலேகண்ட மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் 5460 சதுரடிகளுக்கு 507.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் உள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்.		
60	3861/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. வேல்முருகன் ரம்யா((முத.) வேல்முருகன்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5G, 145/3A5H, 145/4A1E9 - 1692.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 58 Western Part, 59 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.58-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.59-ன் மேல்புற பகுதி, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.68, 69, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு		

				கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.59-ன் கிழபுறம் 31 அடியும், வீட்டுமனை எண்.58-ன் மேல்புறம் 5 அடியும், இதன் மத்தியில் வ கி 36.0, தெ கி 36.0, மே தெ 47.0, கி தெ 47.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1692 சதுரடிக்கு 157.20 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5ஹச், 145/3ஏ5ஜி, 145/4ஏ1ஈ9 நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
61	3959/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. பிரமிளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4A - 2109.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 97		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.89, 90, 91, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.96, தெற்கு - ரீச.146/2பீ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.97, இதன் மத்தியில், வ கி 59.0, தெ கி 59.0, மே தெ 35.3, கி தெ 36.3 என்ற அனவுகள் உள்ளதற்கு 2109 சதுரடிக்கு 195.93 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.146/2ஏ4ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
62	4487/2024	16-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) ஜெய சங்கர்((முக.)	1. கிருஷ்ணராஜ் 2. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7925/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10D, 146/2A10E, 146/2A10F, 146/2A10G - 2370.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 27, 28, 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணற்றுக்குச் செல்லும் தென்வடல் தடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஈஸ்வரன்க்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.26-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு 'ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்' எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்கள்.27, 28, 29, 30, இதன் மத்தியில் வ கி 40.3, தெ கி 40.0, மே தெ 56.11, கி தெ 61.8 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து (வீட்டுமனை எண்.27-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஜி, வீட்டுமனை எண்.28-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10எப், வீட்டுமனை எண்.29-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10ஈ, வீட்டுமனை எண்.30-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி ரீச.146/2ஏ10டி)நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது.		
63	4834/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சதீஷ் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1H1 - 2588.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.55, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.54, இதன் மத்தியில் வ கி 5+35, தெ கி 40, மே தெ 5+60, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2600 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடமேல்புறத்தில் தடம் விஸ்தரிப்புகாக விடப்பட்டுள்ள இடம் போக மீதமுள்ள 2588 சதுரடிக்கு 240.43 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரண்முள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/4ஏ1ஹச்1 காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
64	4835/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சதீஷ் ராஜா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1H2 - 2145.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.55-ன் கிழபுறம் எனது வசம் மீதமுள்ள இடம், மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.54, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.55-ல் மேல்புறம், இதன் மத்தியில் வ கி 33, தெ கி 33, மே தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2145 சதுரடிக்கு 199.27 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/4ஏ1ஹச்2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
65	4959/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Sale deed	1. மணிமேகலை	1. சௌமியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 143/2024, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A3A, 145/3A5A - 2327.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 64 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.65, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வீட்டுமன எண்.63			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.64, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 10.95 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடலில் 19.79 மீட்டர் என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2340 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.1/2 சதுரடிக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து		

				கவுண்டிச்சிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.2652, ரீச.145/1ஏ3ஏ, ரீச.145/3ஏ5ஏ நெ காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
66	5076/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. மங்களசூர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4I - 2327.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீச.35/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 42, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.43, இதன் மத்தியில் வகிமே தெகிவ 65, மேதெவ கிதெவ 36 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு2340 சதுர விஸ்தீரணமுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.5 சதுரடிகளுக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.145/1ஏ4ஐ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து		
67	5077/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மங்களசூர்யா	1. பிஎன்பீ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5076/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4I - 2327.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீச.35/2ஏ நெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2,		

	காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 42, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.43, இதன் மத்தியில் வகிமே தெகிவ 65, மேதெவ கிதெவ 36 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு2340 சதுர விஸ்தீரணமுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.5 சதுரடிகளுக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.145/1ஏ4ஐ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து		
68	5078/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. ஷார்ப் ஏஜென்சிஸ்((முத.) கிருஷ்ணமூர்த்தி((முக.) சக்திவேல்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12A - 2290.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வேறுநபர் பூமி, வடக்கு - வேறுநபர் பூமி, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.18, இதில் இதன் மத்தியில் வகிமே 53.7, தெகிமே52, மேதெவ 40.7, கிதெவ 46.4 என்ற அளவுகள் கொண்டதற்கு 2290 சதுரடிகளுக்கு 212.75 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும் மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.146/2ஏ12ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது, மேற்படி சொத்திற்குண்டானமாமூல வழிநடை பாத்தியமும் சகிதமும் சேர்த்து		
69	5465/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. விவேக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5H, 145/3A5I - 1927.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு**			Plot No./மனை எண் : 59 Western Part, 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Rock Moount Classic		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனைஎண்.59-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.61, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.67, 68, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் சிட்டி கிளாசிக்" வீட்டுமனை எண்.60 முழுவதும், வீட்டுமனை எண்.59-ன் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில் வ கி 41, தெ கி 41, மே தெ 47, கி தெ 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1927 சதுரடிக்கு 179.02 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5ஜ, ரீச.145/3ஏ5ஹச் நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் 1409 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை தள தார்சு வீடும், மற்றும் 987 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தள தார்சு வீடும். மேற்படி வீடு புதியது ஆகையால் மின் இணைப்பு மற்றும் கதவு இலக்கம் ஏற்படவில்லை.		
70	5466/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விவேக்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் கிளை ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5465/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5H, 145/3A5I - 1927.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு**			Plot No./மனை எண் : 59 Western Part, 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Rock Moount Classic		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனைஎண்.59-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.61, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.67, 68, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் சிட்டி கிளாசிக்" வீட்டுமனை எண்.60 முழுவதும், வீட்டுமனை எண்.59-ன் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில் வ கி 41, தெ கி 41, மே தெ 47, கி தெ 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1927 சதுரடிக்கு 179.02 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/3ஏ5ஜ, ரீச.145/3ஏ5ஹச் நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் 1409 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை தள தார்சு வீடும், மற்றும் 987 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தள தார்சு வீடும். மேற்படி வீடு புதியது ஆகையால் மின் இணைப்பு மற்றும் கதவு இலக்கம் ஏற்படவில்லை.		
71	6899/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சதீஷ் ராஜா	1. ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட் திருப்பூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4834/2024, 4835/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1H1 - 2588.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.55, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.54, இதன் மத்தியில் வ கி 5+35, தெ கி 40, மே தெ 5+60, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2600 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடமேல்புறத்தில் தடம் விஸ்தரிப்புகாக விடப்பட்டுள்ள இடம் போக மீதமுள்ள 2588 சதுரடிக்கு 240.43 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரண்முள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/4ஏ1ஹச்1 காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4A1H2 - 2145.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 55 Western Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.55-ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.54, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச. கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 புதிய ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, 142/2ஏ1, 145/1, , 2, 3ஏ, 4ஏ1, 2ஏ நெ காலைகளில் புஏ.7.62 இதில் ராக்மவுண்ட்சிட்டி கிளாசிக் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்துள்ளதில் இதற்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.55-ல் மேல்புறம், இதன் மத்தியில் வ கி 33, தெ கி 33, மே தெ 65, கி தெ 65 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2145 சதுரடிக்கு 199.27 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி வீட்டுமனை இடம் ரீச.145/4ஏ1ஹச்2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
72	7677/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. வாணிஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A6 - 2487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 44part		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 44ல் எனது வசம் மீதமுள்ள இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 44ல் எனது வசம் மீதமுள்ள இடத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் ராக்மவுண்டன் கிளாசிக் மனை எண் 44-ன் ஒருபகுதியான வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 50 கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 50 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2500சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக வடகிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5சதுரடி நிலம் நீங்கலாக 2487.5 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம் கிரயம்		
73	7678/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வாணிஸ்ரீ	1. ஹெச்டி எப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7677/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A6 - 2487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 44ல் எனது வசம் மீதமுள்ள இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண் 44ல் எனது வசம் மீதமுள்ள இடத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் ராக்மவுண்டன் கிளாசிக் மனை எண் 44-ன் ஒருபகுதியான வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 50 கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 50 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2500சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக வடகிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5சதுரடி நிலம் நீங்கலாக 2487.5 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம் கிரயம்		
74	8077/2024	27-Dec-2024 27-Dec-2024 27-Dec-2024	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. தரணீஷ் ராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4C - 3270.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - டி.வெங்கடேஸ்வரன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் கிளாசிக்" வீட்டுமனை எண்.38, இதன் மத்தியில் வ கி 45.5 + 6.0 = 51.5, தெ கி 50.6,		

	கிரயம் பெற்ற வீட்டுமனை எண்.37, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - என்.எஸ்.கீதா கிரயம் பெற்ற வீட்டுமனை எண்.40			மே தெ 65.0, கி தெ 60.0+5.0 = 65.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 3282.1/2 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் நீங்கலாக 3270 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ரீச.145/1ஏ4சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
75	8133/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சம்பத்குமார்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி சூரம்பட்டி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5555/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5J - 1692.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 61 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராக் மவுண்ட் கிளாசிக்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 60 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 62-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 66-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக் மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.61 க்கு, வடபுறம் கிழமேலடி 36, தென்புறம் கிழமேலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 47, கிழபுறம் தென்வடலடி 47 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1692 சதுரடிக்கு 157.20 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.145/3ஏ5ஜெ நெ காலைக்குள் கட்டுப்பட்டது		
76	827/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. கீரீன் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4E, 146/2A4F - 1155.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 92NORTH PART, 93		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம்		

	கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 96, மேற்கு - 9 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 94, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 92-ன் தென்புற பகுதி			கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.92-ன் வடபுற பகுதி மற்றும் 93 முழுவதும் இதன் மத்தியில் வ கி42, தெ கி 42, மெ தெ 27.5, கி தெ 27.5 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1155 சதுரடிக்கு 107.30 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ4ஈ, ரீச.146/2ஏ4எப்நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
77	828/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பிரபாகரன்	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 827/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4E, 146/2A4F - 1155.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 92NORTH PART, 93		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 96, மேற்கு - 9 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 94, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 92-ன் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.92-ன் வடபுற பகுதி மற்றும் 93 முழுவதும் இதன் மத்தியில் வ கி42, தெ கி 42, மெ தெ 27.5, கி தெ 27.5 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1155 சதுரடிக்கு 107.30 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ4ஈ, ரீச.146/2ஏ4எப்நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
78	1773/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. வைஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4D - 2087.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					

				Plot No./மனை எண் : 94 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.95, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.93, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக் மவுண்ட் க்ளாசிக்" வீட்டுமனை எண்.94, இதன் மத்தியில் வ கி 5.0+37.0, தெ கி 42.0, மே தெ 5.0+45.0, கி தெ 50.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2100 சதுரடிக்கு விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2087.1/2 சதுரடிகளுக்கு 193.93 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ4டீ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
79	2003/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மங்களசூர்யா	1. பி என் பீ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடேட் ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5076/2024, 5077/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/1A4I - 2327.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீச.35/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 42, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம், பழைய கச.397, 416, 414ஏ, 419/3 நெ இவைகளுக்கு புதிய ரீச.35/1ஏ2, 35/1பி2, 35/2பி, 142/2ஏ1, 145/1, 145/2, 145/3ஏ, 145/4ஏ1, 146/2ஏ இதற்கு பு.ஏ.7.62 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து அதற்கு ராக்மவுண்ட் கிளாசிக் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்த வருவதில், நாளது தேதியில் இந்த கட்டுப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.43, இதன் மத்தியில் வகிமே தெகிவ 65, மேதெவ கிதெவ 36 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு2340 சதுர விஸ்தீரணமுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2327.5 சதுரடிகளுக்கு 216.23 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.145/1ஏ4ஐ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து		
80	2323/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. ரஞ்சிதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A2A, 146/2A2B, 146/2A2C, 146/2A2D - 1717.94 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 109, 110, 111, 112 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.113, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ரீச.147 நெ காலை, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக் மவுண்ட் க்ளாசிக்" வீட்டுமனை எண்கள்.109, 110, 111, 112. இதன் மத்தியில் வ கி 61.9, தெ கி 56.9, மே தெ 20.0, கி தெ 30.10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 1717.94 சதுரடிகளுக்கு 159.60 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ2ஏ, ரீச.146/2ஏ2பீ, ரீச.146/2ஏ2சி, ரீச.146/2ஏ2டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
81	2883/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. மோகனபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A4C - 2937.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 95 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.94, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.96			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் க்ளாசிக்" வீட்டுமனை எண்.95, இதன் மத்தியில் வ கி 54.0 + 5.0, தெ கி 59.0, மே தெ 50.0, கி தெ 5.0 + 45.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 2950 சதுரடிக்கு விஸ்தீரணமுள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் தடம் விஸ்தரிப்புக்கா விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 2937.1/2 சதுரடிகளுக்கு 272.90 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ4சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
82	2977/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. சிந்து பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5G, 145/4A1E8, 145/4A1E9 -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			3971.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு வீடு**			Plot No./மனை எண் : 57, 58 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.56, மேற்கு - இதே வீட்டுமனைஎண்.58-ன் மேல்ற பகுதி, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.69, 70, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் ராக்மவுண்ட் சிட்டி கிளாசிக் வீட்டுமனைஎண். 57முழுவதும், 58-ன் கிழபுறபகுதியும் கொண்ட வீட்டுமனையிடங்களுக்கு வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 84.6, மேல்புறமுமம் கிழபுறமும் தென்வடலடி 47.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 3971.5 சதுரடிகளுக்கு 368.96 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடத்தில் 2094 சதுரடி தரை தள தார்சு மற்றும் 2094 சதுரடி முதல் தள தார்சு வீடும் கிரயம் மேற்படி வீடு புதியது. மேற்படி சொத்து ரீச.145/4ஏ1ஈ8, ரீச.145/4ஏ1ஈ9, ரீச.145/3ஏ5ஜி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
83	2987/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சிந்து பழனிச்சாமி	1. கனரா வங்கி அரச்சலூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2977/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3A5G, 145/4A1E8, 145/4A1E9 - 3971.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு வீடு**			Plot No./மனை எண் : 57, 58 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.56, மேற்கு - இதே வீட்டுமனைஎண்.58-ன் மேல்ற பகுதி, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.69, 70, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் ராக்மவுண்ட் சிட்டி கிளாசிக் வீட்டுமனைஎண். 57முழுவதும், 58-ன் கிழபுறபகுதியும் கொண்ட வீட்டுமனையிடங்களுக்கு வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 84.6, மேல்புறமுமம் கிழபுறமும் தென்வடலடி 47.0 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 3971.5 சதுரடிகளுக்கு 368.96 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடத்தில் 2094 சதுரடி தரை தள தார்சு மற்றும் 2094 சதுரடி முதல் தள தார்சு வீடும் கிரயம் மேற்படி வீடு புதியது. மேற்படி சொத்து ரீச.145/4ஏ1ஈ8, ரீச.145/4ஏ1ஈ9, ரீச.145/3ஏ5ஜி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
84	3482/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. செல்லகணேசன் 2. சண்முகபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12H, 35/1A2D - 1829.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ROCK MOUNT CLASSIC		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.13, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ரீச.146/1 நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் க்ளாசிக்", வீட்டுமனை எண்.12		
85	3559/2025	09-Jun-2025 09-Jun-2025 09-Jun-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. வளர்மதி சதாசிவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A10L, 146/2A10M - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: தார்சு			Plot No./மனை எண் : 21, 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.33, பொது இடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.23, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ராக்மவுண்ட் க்ளாசிக்" வீட்டுமனை எண்கள்.21, 22, இதன் மத்தியில் வ கி 40.0, தெ கி 40.0, மே தெ 30.0, கி தெ 30.0 என்ற அவுகள் உள்ளதற்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் 690 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள தார்சு வீடும். 690 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தள தார்சு வீடும். மேற்படி சொத்து ரீச.146/2ஏ10எம், ரீச.146/2ஏ10எல் நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
86	3631/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 11-Jun-2025	Sale deed	1. தங்கம்மாள் 2. லட்சுமி 3. வெங்கடேஷ்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 191/1995	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3B - 5.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இல்லை, மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - இல்லை, தெற்கு - இல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கச.145/3 புதிய ரீச.145/3 நெ என இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்டி பட்டா எண்.2004 புதிய ரீச.145/3பீ நெ பு ஹெ.0.03.0 இது பூராவும் இதற்கு பு.ஏ.0.07.1/2 செண்ட்		

				விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது பு.ஏ.0.47-க்கு பு ஹெ.0.19.0 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமியில் எங்களது பொதுவில் எங்களில் 1, 2லக்கமிட்டவர்களுக்கு தலா 1/3 பங்கும், எங்களில் 3லக்கமிட்டவருக்கு 1/9 பங்கும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.36.3/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாவகை மரவகை மாமூல் வழி நடை பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
87	3887/2025	24-Jun-2025 24-Jun-2025 24-Jun-2025	Sale deed	1. கீரின் சிட்டி பில்டர்ஸ்((முத.) பழனிச்சாமி((முக.)	1. பா காஞ்சனாமாலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5597/2022, 5714/2022, 8602/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A3B - 1740.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.108-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - வீட்டுமனைஎண்கள்103,104,105,106-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - வேறு நபர் பாக பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டிச்சிபாளையம் கிராமம் ரீச.35/1ஏ2, 1பீ2, 2பீ, ரீச142/2ஏ1, ரீச145/1, 2, 3ஏ, 4ஏ1, ரீச.146/2ஏ நெ காலைகளில் ராக்மவுண்டன் கிளாசிக் மனை எண்.107-க்கு1740 சதுரடிகளுக்கு 161.65 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம் கிரயம் மேற்படி கிரயச் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.3, 48, 000/- மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.2412-ன்படி தற்போதைய புதிய உட்பிரிவு 146/2ஏ3பீ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
88	4240/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ்.கலைவாணி 2. எஸ்.குமார்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா சென்னிமலை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 298/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kavundachipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 146/2A12D - 2206.8 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - ரீச.146/1ஏ11 நெ காலை, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம் தொகை ரூ.35, 00, 000/-. மற்றும் மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்துப் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 88

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.