Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பரமத்தி	Date / நாள்: 22-Jan-2025
Village /கிராமம்:பரமத்தி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 372/2A, 373/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 21-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2485/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபாலன் 2. மாரியப்பன்	1. விஜயலட்சுமி 2. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5612/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A - 1 ஏக்கர், 41.5 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - எம்.சரவணகுமார், எஸ்.செல்வகுமார் இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - மாணிக்கநத்தம் கிராம எல்லை, வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.372/1சி நெம்பர் நிலம், தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.0.67.5க்கு தீ.ரூ.2.10க்கு பு.ஏக்.1.66, 3/4 செண்ட், சர்வே எண்.372/5ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.5க்கு தீ.ரூ.0.85க்கு பு.ஏக்.0.68 செண்ட், சர்வே எண்.372/6 நெ.பு.ஹெக்.0.13.50க்கு தீ.ரூ.0.41க்கு பு.ஏக்.0.33, 1/4 செண்ட் ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களும் ஒருங்கிணைந்து ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.1.08.50க்கு தீ.ரூ.3.36க்கு பு.ஏக்.2.68 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தில் பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது	

				ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.13273க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.372/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.57.30க்கு தீ.ரூ.1.74க்கு பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 2 ஏக்கர், 59.25 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம்.சரவணகுமார், எஸ்.செல்வகுமார் இவர்கள் சொத்திற்கும், மேற்கு - மாணிக்கநத்தம் கிராம எல்லைக்கும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.390 நெம்பர் நிலத்துக்கும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்கள்.373/1பி, 373/1சி ஆகிய நெம்பர் நிலங்களுக்கும், வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்திற்கும், தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கு, மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.373/1பி நெம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.12841க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.373/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.3.17.50க்கு தீ.ரூ.9.82க்கு பு.ஏக்.7.84 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தியில் பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.13273க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.373/1ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.1.05.00க்கு தீ.ரூ.3.24க்கு பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும். ஆக மேலே கண்ட சொத்துக்கள் பூராவும்.	
2	3022/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. விஜயலட்சுமி 2. தினேஷ்குமார்	1. மேற்பார்வை பொறியார் அலுவலகம் நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ) சார்பாக உயர்திரு.மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2485/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 58.15 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பரமத்தி பேருராட்சிக்கு கொடுத்துள்ள நிலம், மேற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.373/1சி நெம்பர் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பேருராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.0.67.5க்கு தீ.ரூ.2.10க்கு பு.ஏக்.1.66, 3/4 செண்ட், சர்வே எண்.372/5ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.5க்கு தீ.ரூ.0.85க்கு பு.ஏக்.0.68 செண்ட், சர்வே எண்.372/6 நெ.பு.ஹெக்.0.13.50க்கு தீ.ரூ.0.41க்கு பு.ஏக்.0.33, 1/4 செண்ட் ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களும் ஒருங்கிணைந்து ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.1.08.50க்கு தீ.ரூ.3.36க்கு பு.ஏக்.2.68 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தில் பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.13490க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.372/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.57.30க்கு தீ.ரூ.1.74க்கு பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும். 2. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.373/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.3.17.50க்கு தீ.ரூ.9.82க்கு பு.ஏக்.7.84 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தியில் பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி	

				பட்டா எண்.13490க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.373/1ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.1.05.00க்கு தீ.ரூ.3.24க்கு பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும். ஆக மேலே கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களில் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.4.00.3/4 செண்ட் உள்ள நிலத்தில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் 58.15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.		
3	3023/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. விஜயலட்சுமி 2. தினேஷ்குமார்	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் பரமத்தி டவுன் பரமத்தி பேரூராட்சியின் தற்கால செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பொறுப்பு வகிப்பர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 96/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2485/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A, 373/1A1 - 1620.4 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள்.2,4,5 கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள்.3,7,8 கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும், பூங்கா-2 கொண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.373/1சி நெம்பர் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் பேருராட்சி சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.0.67.5க்கு தீ.ரூ.2.10க்கு பு.ஏக்.1.66, 3/4 செண்ட், சர்வே எண்.372/5ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.5க்கு தீ.ரூ.0.85க்கு பு.ஏக்.0.68 செண்ட், சர்வே எண்.372/6 நெ.பு.ஹெக்.0.13.50க்கு தீ.ரூ.0.41க்கு பு.ஏக்.0.33, 1/4 செண்ட் ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களும் ஒருங்கிணைந்து ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.372/2 நெ.பு.ஹெக்.1.08.50க்கு தீ.ரூ.3.36க்கு பு.ஏக்.2.68 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தில் பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.13490க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.372/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.57.30க்கு தீ.ரூ.1.74க்கு பு.ஏக்.1.41, 1/2 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும். 2. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.373/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.3.17.50க்கு தீ.ரூ.9.82க்கு பு.ஏக்.7.84 செண்ட் உள்ள நிலத்தில் இதன்மத்தியில் பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.13490க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்.373/1ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.1.05.00க்கு தீ.ரூ.3.24க்கு பு.ஏக்.2.59, 1/4 செண்ட் ஆக உள்ளது. இது பூராவும். ஆக மேலே கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களில் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.4.00.3/4 செண்ட் உள்ள நிலத்தில், சாலை எண்.1 கொண்ட 1620.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 610.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.373/1ஏ2 நெம்பர் நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. சாலை எண்.2 கொண்ட 610 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 82.75 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.373/1பி நெம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிசு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிசு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. சாலை எண்.3 கொண்ட 82.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 549.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.373/1ஏ2 நெம்பர் நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. சாலை எண்.4 கொண்ட 549.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A - 550.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.373/2பி நெம்பர் நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. சாலை எண்.5 கொண்ட 550.04 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A - 267.01 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.372/1சி நெம்பர் நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.5 கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. சாலை எண்.6 கொண்ட 267.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A - 300.3 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மாணிக்கநத்தம் கிராம எல்லை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. சாலை எண்.7 கொண்ட 300.30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 475.49 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - பரமத்தி கிராமம் சர்வே எண்.390 நெம்பர் புலத்திற்கும், மாணிக்கநத்தம கிராம எல்லைக்கும் (கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், பூங்கா-1 கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.9 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. சாலை எண்.8 கொண்ட 475.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 212.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.390 நெம்பர் புலம், வடக்கு - சாலை எண்.8 கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.373/1பி நெம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. சாலை எண்.9 கொண்ட 212.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். 10. 17 எண்ணம் 1.50மீட்டர்*1.50மீட்டர் மூலைமுடக்கிற்கு 19.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட ஒன்பது அயிட்டங்கள் மற்றும் மூலைமுடக்குகளில் கூடிய மொத்த சாலை நிலங்களின் பரப்பு 4687.02 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலங்கள் பூராவும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 57.86 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு கொடுத்துள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.373/1சி நெம்பர் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பேருராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்கு 57.86 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 373/1A1 - 526.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மாணிக்கநத்தம் கிராம எல்லை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.8 கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-1க்கு 526 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரமத்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 372/2A - 640.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மாணிக்கநத்தம் கிராம எல்லை, வடக்கு - சர்வே எண்.372/1சி நெம்பர் நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2க்கு 640 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate