Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sangagiri	Date / நாள்: 27-Oct-2025
Village /கிராமம்:Manjakkalpatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 60/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 23-Oct-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3312/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Gift deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. தமிழக அரசுக்காக மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 1914.15 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 62 , மேற்கு - அடியிற்கண்ட 2 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-2, வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 3 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-3, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 6 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-6, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 191.36 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 191.47 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் இந்தவகை 1, 914.15 சதுர மீட்டர்கள் (ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினான்கு புள்ளி ஒன்று ஐந்து - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-1 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.	

	மனைகள், அடியிற்கண்ட 7 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-7, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 10 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-10, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் அடியிற்கண்ட 12 ஆவது அயிட்ட சொத்தான பூங்கா - 1 நிலம், தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 4 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-4, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 5 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-5, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 8 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-8, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 9 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-9, உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் அடியிற்கண்ட 13 ஆவது அயிட்ட சொத்தான பூங்கா - 2 நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 595.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1 மற்றும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , மேற்கு - சங்ககிரியிலிருந்து எடப்பாடி செல்லும் தென்வடல் பிரதான சாலை, வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/1பி, தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 82.74 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 82.80 மீட்டர் இந்தவகை 595.94 சதுர மீட்டர்கள் (ஐநூற்று தொன்னூற்று ஐந்து புள்ளி ஒன்பது நான்கு - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-2 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 325.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/1பி, தெற்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 36.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 36.21 மீட்டர் இந்தவகை 325.17 சதுர மீட்டர்கள் (முன்னூற்று இருபத்து ஐந்து புள்ளி ஒன்று ஏழு - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-3 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 323.86 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம்

	மற்றும் அடியிற்கண்ட 14 ஆவது அயிட்ட சொத்தான பொது உபயோக மனை அடிநிலம், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1, தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	36.01 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 35.96 மீட்டர் இந்தவகை 323.86 சதுர மீட்டர்கள் (முன்னூற்று இருபத்து மூன்று புள்ளி எட்டு ஆறு - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-4 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 325.89 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் நீரோடை, வடக்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1 , தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 36.23 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 36.19 மீட்டர் இந்தவகை 325.89 சதுர மீட்டர்கள் (முன்னூற்று இருபத்து ஐந்து புள்ளி எட்டு ஒன்பது- சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-5 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 317.97 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/2, தெற்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 35.25 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 35.41 மீட்டர் இந்தவகை 317.97 சதுர மீட்டர்கள் (முன்னூற்று பதினேழு புள்ளி ஒன்பது ஏழு - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-6 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 310.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/2, தெற்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 34.48 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 34.61 மீட்டர் இந்தவகை 310.90 சதுர மீட்டர்கள் (முன்னூற்று பத்து புள்ளி ஒன்பது பூஜ்யம் - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-7 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 328.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 36.48 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 36.42 மீட்டர் இந்தவகை 328.05 சதுர மீட்டர்கள்

	வடக்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1 , தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	(முன்னூற்று இருபத்து எட்டு புள்ளி பூஜ்யம் ஐந்து- சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-8 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 263.62 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், அடியிற்கண்ட 13 ஆவது அயிட்ட சொத்தான பூங்கா-2 நிலம் மற்றும் நாளது தேதியில் நாங்கள் ஐவரும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக வழங்கிய 69.34 சதுரமீட்டர்கள் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக அடிநிலம் , மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1 , தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 36.63 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 36.60 மீட்டர் இந்தவகை 263.62 சதுர மீட்டர்கள் (இருநூற்று அறுபத்து மூன்று புள்ளி ஆறு இரண்டு - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-9 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 244.65 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடியிற்கண்ட 12 ஆவது அயிட்ட சொத்தான பூங்கா-1 நிலம், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/2 , தெற்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 33.91 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 34.05 மீட்டர் இந்தவகை 244.65 சதுர மீட்டர்கள் (இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு புள்ளி ஆறு ஐந்து - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-10 அமைந்துள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 20.25 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.50 மீட்டர் நீளமும், 1.50 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட 20.25 சதுர மீட்டர்கள் (இருபது புள்ளி இரண்டு ஐந்து - சதுரமீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள பதினெட்டு எண்ணம் கொண்ட மூலை முடக்குகள் அமைந்துள்ள நிலங்கள் பூராவும். ஆக மேற்படி பத்து உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பத்து மூலை முடக்குகள் ஆகிய பொது ஒதுக்கீடுகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி 1 முதல் 11 வரை இலக்கமிட்ட அயிட்ட சொத்துக்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 4, 970.45 சதுரமீட்டர்கள் (1, 914.15 + 595.94 + 325.17 + 323.86 + 325.89 + 317.97 + 310.90 + 328.05 + 263.62 + 244.65 + 20.25) (நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது புள்ளி நான்கு ஐந்து - சதுர மீட்டர்கள்) ஆகும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 629.58 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 62, மேற்கு - மேலேகண்ட 10 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-10 , வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/2 , தெற்கு - மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 18.22 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 19.15 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 33.60 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 33.91 மீட்டர் இந்தவகை 630.704 சதுர மீட்டர்கள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலத்தில் அதன் தென்மேற்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்து விடப்பட்ட 1.125 சதுர மீட்டர்கள் பரப்பளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 629.58 (630.704 - 1.125) சதுர மீட்டர்கள் (அறுநூற்று இருபத்து ஒன்பது புள்ளி ஐந்து எட்டு - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள அடிநிலம் பூராவும்.		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 522.33 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 62, மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் மேலேகண்ட 9 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-9, வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை -1, தெற்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் ஐவரும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக வழங்கிய 69.34 சதுரமீட்டர்கள் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக அடிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.28 மீட்டர் (பத்து புள்ளி இரண்டு எட்டு மீட்டர்), இதன் கிழபுற அத்திலிருந்து தெற்கு நோக்கி நேராக 33.29 மீட்டர் ((முப்பத்து மூன்று புள்ளி இரண்டு ஒன்பது மீட்டர்), பின் இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி நேராக 20.35 மீட்டர் (இருபது புள்ளி மூன்று ஐந்து மீட்டர்), பின் இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி நேராக 18.03 மீட்டர் (பதினெட்டு புள்ளி பூஜ்யம் மூன்று மீட்டர்), பின் இதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி நேராக 9.14 மீட்டர் (ஒன்பது புள்ளி ஒன்று நான்கு மீட்டர்), பின் இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி நேராக அதாவது மேற்படி கிழமேல் வடபுறத்தின் மேபுற அத்து வரை 15.24 மீட்டர் (பதினைந்து புள்ளி இரண்டு நான்கு மீட்டர்) இந்தவகை 522.33 சதுர மீட்டர்கள் (ஐநூற்று இருபத்து இரண்டு புள்ளி மூன்று மூன்று - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள அடிநிலம் பூராவும்.		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 151.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பசுமை புள்வெளி, மேற்கு - மேலேகண்ட 4 ஆவது அயிட்ட சொத்தான மனைப்பிரிவு சாலை-4, வடக்கு - பசுமை புள்வெளி, தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிராஸாக கிழமேல் வடபுறம் 36.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 34.52 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 4.31 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.28 மீட்டர் இந்தவகை 151.80 சதுர மீட்டர்கள் (நூற்று ஐம்பத்து ஒன்று புள்ளி எட்டு பூஜ்யம் - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி 1 முதல் 14 வரை இலக்கமிட்ட அயிட்ட சொத்துக்களின் மொத்த விஸ்தீரணமான 6, 274.16 (1, 914.15 + 595.94 + 325.17 + 323.86 + 325.89 + 317.97 + 310.90 + 328.05 + 263.62 + 244.65 + 20.25 + 629.58 + 522.33 + 151.80) சதுர மீட்டர்கள் (ஆறாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து நான்கு புள்ளி ஒன்று ஆறு - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள அடிநிலங்கள் பூராவும்.		
2	3313/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Gift deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3 - 69.34 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 62 , மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 9 , வடக்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் ஐவரும் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கிய 522.33 சதுரமீட்டர்கள் பரப்பளவுள்ள பூங்கா - 2 நிலம், தெற்கு - க.ரீ.ச.எண்கள் 60/12 மற்றும் 60/10 ஆகியவை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 20.35 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 20.44 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.46 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.35 மீட்டர் இந்தவகை 69.34 சதுர மீட்டர்கள் (அறுபத்து ஒன்பது புள்ளி மூன்று நான்கு - சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் பூராவும்.		
3	4397/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 30-Oct-2024	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. தங்கமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 53		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 52, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலத்தில் அதன் வடமேற்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 187 1/2 (2, 200 -12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும்.		
4	4718/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,56,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,56,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.18க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.20க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், க.ச.எண்.60க்கு, புஞ்.ஹெக்.3.66.00க்கு தீர்.ரூ.2.80. இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி, பட்டா எண்.1690, க.ரீ.ச.எண்.60/3க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95க்கு தீர்.ரூ.1.30. இத்தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள 'ஸ்ரீ திருமலை நகர்' மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி, பட்டா எண்.1690, க.ரீ.ச.எண்.60/3ஏக்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.26க்கு தீர்.ரூ.1.25 கொண்ட மனை எண்.19. இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 40 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 55 அடி, ஆக இந்த வகை அளவுள்ள 2200 சதுரடிகள் (204.38 ச.மீ.) கொண்ட காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் தென்கிழக்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்து விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2187 1/2 (2200-12 1/2) சதுரடிகள் பரப்பளவு காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் மேற்படி காலிமனை அடிநிலத்தின் வடபுறம், கிழமேலாக செல்லும் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மேற்படி காலிமனை அடிநிலத்தின் மேபுறம், தென்வடலாக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகலவிதமான மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாகவும், மேற்படி காலிமனை அடிநிலத்திற்கு ஆட்கள் போகவரவும், வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக் கொண்டு போகவரவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி எல்லைக்குள் உளள்து.		
5	4805/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. முத்துசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய		

				புல எண்.60/3ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.26 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.25 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.36 இதில் 1500 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலத்தில் அதன் வடமேற்கு மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
6	4806/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. நிவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 3290.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti					
				Plot No./மனை எண் : 57		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.56, 55-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 1.50 மீட்டர் அகலத்தில் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.26 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.25 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.57 இதில் 3302 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலத்தில் அதன் வடமேற்கு மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 3290 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		

7	153/2025	10-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2271.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் 61,62 மற்றும் 63 ஆகியவை, வடக்கு - பூஸ்திதி நீரோடை, தெற்கு - மனை எண் 60 (அடியிற்கண்ட 2 ஆவது அயிட்ட சொத்து)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 69 1/4 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 56 1/2 அடி இந்தவகை நாற்கர வடிவம் கொண்ட 2, 271 1/2 சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஒன்றரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் இதன் தென்புறமாக		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 1612.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 63, வடக்கு - மனை எண் 59 (மேலேகண்ட 1 ஆவது அயிட்ட சொத்து), தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 27 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 26 3/4 அடி இந்தவகை 1, 612 1/2 சதுரடிகள் (ஆயிரத்து அறுநூற்று பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 3, 884 சதுரடிகள் (2, 271 1/2 + 1, 612 1/2) (மூன்றாயிரத்து எந்நூற்று எண்பத்து நான்கு சதுரடிகள்) ஆகும்.		
8	154/2025	10-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2266.0 SQUARE FEET		

	செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 58		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - எங்கள் சொந்த உபயோகத்திற்கு உள்ள முக்கோண வடிவம் கொண்ட காலிமனை அடிநிலம், வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூஸ்திதி நீரோடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 69 அடி 3 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி 4 அங்குலம், தென்வடலடி மேபுறம் 20 அடி 8 அங்குலம் இந்தவகை நாற்கர வடிவம் கொண்ட 2, 278 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் வடகிழக்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 266 (2, 278 1/2 - 12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஆறு சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும்.	
9	157/2025	10-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Partition deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 77,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2934.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 59, மேற்கு - 23 1/2 அடி (7.2 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூஸ்திதி நீரோடை, தெற்கு - மனை எண் 62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 9 அடி 6 அங்குலம், இதன் கிழபுற அத்திலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக 72 அடி 7 அங்குலம், பின் இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி நேராக 20 அடி 6 அங்குலம், பின் இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி நேராக 71 அடி 4 அங்குலம், பின் இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி நேராக அதாவது மேற்படி கிழமேலடி வடபுறத்தின் மேபுற அத்துவரை 56 அடி 8 அங்குலம் இந்தவகை 2, 946 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் வடமேற்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 934 (2, 946 1/2 -12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து நான்கு சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் இதன் தென்புறமாக, கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2155.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 62		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - மனை எண் 59 , மேற்கு - 23 1/2 அடி (7.2 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 61, தெற்கு - மனை எண் 63	கிழமேலடி வடபுறம் 71 அடி 4 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் 70 அடி 9 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி 4 அங்குலம், தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி 4 அங்குலம் இந்தவகை 2, 155 சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் இதன் தென்புறமாக , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2126.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 63
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள் 59 மற்றும் 60 ஆகியவை, மேற்கு - 23 1/2 அடி (7.2 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 62, தெற்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 70 அடி 9 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் 70 அடி 3 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி 4 அங்குலம், தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி இந்தவகை 2, 126 சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து ஆறு சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 370.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 58 , வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூஸ்திதி நீரோடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 35 அடி 10 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் 41 அடி 5 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 20 அடி 8 அங்குலம், இந்தவகை முக்கோண வடிவம் கொண்ட 370 சதுரடிகள் ((முந்நூற்று எழுபது சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி நான்கு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 7, 585 சதுரடிகள் (2, 934 + 2, 155 + 2, 126 + 370) (ஏழாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஐந்து சதுரடிகள்) ஆகும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 17
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 18 , மேற்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 16, தெற்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் தென்மேற்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 187 1/2 (2, 200 - 12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 47
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 52, வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண் 48	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் வடகிழக்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 187 1/2 (2, 200 - 12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 4, 375 சதுரடிகள் (2, 187 1/2 + 2, 187 1/2) (நான்காயிரத்து முன்னூற்று எழுபத்து ஐந்து சதுரடிகள்) ஆகும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 37
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 1/2 அடி (7.2 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 46 , வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பொருளாதாரத்தில் பின்தங்கிய வகுப்பினருக்கான (ஈ டபல்யூ எஸ்) மனை எண் 38	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் வடகிழக்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 187 1/2 (2, 200 - 12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் இதன் மேபுறமாக, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 46
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 37, மேற்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பொருளாதாரத்தில் பின் தங்கிய வகுப்பினருக்கான (ஈ டபல்யூ எஸ்) மனை எண் 45	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலத்தில் அதன் வடமேற்கில் மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் (பனிரெண்டரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2, 187 1/2 (2, 200 - 12 1/2) சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 4, 375 சதுரடிகள் (2, 187 1/2 + 2, 187

		1/2) (நான்காயிரத்து முன்னூற்று எழுபத்து ஐந்து சதுரடிகள்) ஆகும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 52
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 47, மேற்கு - மனை எண் 53, வடக்கு - 33 அடி (10.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள் 51 மற்றும் 48 ஆகியவை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 55 அடி இந்தவகை 2, 200 சதுரடிகள் (இரண்டாயிரத்து இருநூறு சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 3295.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 55
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 57, வடக்கு - மனை எண்கள் 56 மற்றும் 54 ஆகியவை, தெற்கு - பூஸ்திதி நீரோடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 80 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 81 அடி 3 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 37 அடி 3 அங்குலம், தென்வடலடி மேபுறம் 38 அடி இந்தவகை 3, 295 சதுரடிகள் (மூன்றாயிரத்து இருநூற்று தொன்னூற்று ஐந்து சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 5, 495 சதுரடிகள் (2, 200 + 3, 295) (ஐந்தாயிரத்து நானூற்று தொன்னூற்று ஐந்து சதுரடிகள்) ஆகும். , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 1800.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - மனை எண் 7, தெற்கு - மனை எண்கள் 4 மற்றும் 5 ஆகியவை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி இந்தவகை 1800 சதுரடிகள் (ஆயிரத்து எந்நூறு சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். மேலும் இதன் வடபுறமாக, கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2060.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti	
		Plot No./மனை எண் : 7

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29 1/2 அடி (9.00 மீட்டர்) அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 60/1பி, தெற்கு - மனை எண் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 33 அடி 10 அங்குலம், தென்வடலடி மேபுறம் 34 அடி 10 அங்குலம் இந்தவகை 2, 060 (இரண்டாயிரத்து அறுபது சதுரடிகள்) பரப்பளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரு காலிமனை அடிநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 3, 860 சதுரடிகள் (1, 800 + 2, 060) (மூன்றாயிரத்து எந்நூற்று அறுபது சதுரடிகள்) ஆகும். , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
10	432/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. மாணிக்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2081.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti					
			Plot No./மனை எண் : 54			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.56-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.55-க்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.26 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.25 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.54 இதில் 2093.6 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலத்தில் அதன் வடகிழக்கு மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12, 6 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2081 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
11	568/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. விமலா(முத.) மாணிக்கம்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/, 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A - 2187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.11-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.13-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.26 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.25 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.12 இதில் 2200 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலத்தில் அதன் தென்கிழக்கு மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2187 1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
12	682/2025	17-Feb-2025 17-Feb-2025 17-Feb-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A - 2232.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய		

	மேற்கு - மனை எண்.50-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.48-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - புல எண்.60/12-க்கும் (வடக்கு)			உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.19.19 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.00 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.49 இதில் 2232 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
13	1033/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. விஜய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,72,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,72,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1 - 2919.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.04-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.02-க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.17.12 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.00 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.3 இதில் 2931.6 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலத்தில் அதன் தென்மேற்கு மூலை முடக்குக்காக கழித்துவிடப்பட்ட 12.6 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை அடிநிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2919 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1 - 1650.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.05-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்கள்.3,2-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.17.12 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.00 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.4 இதில் 1650 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் ஆக மேலே கண்ட இரண்டு காலி மனை நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 4569 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலங்கள் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கள் தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
14	1094/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. பூங்கொடி 2. ஜோதிமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1 - 2646.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.07-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - புல எண்.60/1பி-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.02-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.17.12 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.00 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.01 இதில் 2646 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள்		

				ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கள் தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
15	2701/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Sale deed	1. தேவ்ராஜ் 2. சுரேஷ் 3. ராஜா 4. சம்பத் 5. சுரேஷ்	1. சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4405/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1A - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EWS 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-23-க்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். இ டபல்யூ எஸ்-35-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-33-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.10.42 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.0.90 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-34 இதில் 640 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1A - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EWS 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-22-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - புல எண்.60/2பி-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-34-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.10.42 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.0.90 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-35 இதில் 640 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் ஆக மேலே கண்ட இரண்டு காலி மனை நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1280 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலங்கள் பூராவும் இந்த விற்கிரையத்துக்கு சேர்ந்தது. ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து		

				சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கள் தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
16	2720/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சுரேஷ் குமார்	1. எம் எஸ் சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2701/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1A - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EWS 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-23-க்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். இ டபல்யூ எஸ்-35-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-33-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.10.42 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.0.90 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-34 இதில் 640 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manjakkalpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/3A1A1A - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EWS 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-22-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - புல எண்.60/2பி-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-34-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மஞ்சக்கல்பட்டி கிராமம், புல எண்.60-க்கு புஞ்.ஹெக்.3.66.00 எர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.2.80 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.61.95 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.1.30 இந்த தீர்வை பெற்ற புஞ்.ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ திருமலை நகர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.60/3ஏ1ஏ1ஏ-க்கு புஞ்.ஹெக்.1.10.42 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.0.90 (பட்டா எண்.1690) க்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.இ டபல்யூ எஸ்-35 இதில் 640 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள காலி மனை அடி நிலம் பூராவும் ஆக மேலே கண்ட இரண்டு காலி மனை நிலங்களும்		

		சேர்ந்து மொத்தம் 1280 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலங்கள் பூராவும் ஷை சொத்துக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து சகலவிதமான கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் வழியாக ஆட்கள் போகவரவும் வரப்போகவும் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் ஆகியவற்றை ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும் வரப்போகவும் உண்டான பொது தடநட ரோடு பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஷை மனை நிலங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கள் தேவண்ணகவுண்டனூர் ஊராட்சி மற்றும் சங்ககிரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.