Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாத்தையங்கார்பேட்டை	Date / நாள்: 29-Jun-2026
Village /கிராமம்:மகாதேவி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 995/1,995/2A,995/3A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மகாதேவி

தாத்தையங்கார்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-May-2025 To 28-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 28-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருச்சி			மாவட்டம்: திருச்சி		சா.ப.அ: தாத்தையங்கார்பேட்டை	
1	2388/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுதா	1. கவிதா 2. ராம்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,89,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,89,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2017/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2 - 14 ஏர்ஸ், 58.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி						
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு			

	கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே 995/3 நெம்பர் ஏக்கர் 0.62 செண்டு நிலம், மேற்கு - சர்வே 997 நெம்பர், வடக்கு - இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 1.17¼ செண்டு நிலம், தெற்கு - சர்வே 996 நெம்பர்			மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம் முசிறி வட்டம் மகாதேவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 2656-க்கு, 1. புஞ்சை சர்வே 995/2 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.59¼ செண்டுள்ளதில் சர்வே 997 நெம்பருக்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட சர்வே 995/3 நெம்பர் ஏக்கர் 0.62 செண்டு நிலத்துக்கும் மேற்கு, இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 1.17¼ செண்டு நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே 996 நெம்பருக்கும் வடக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள் ஹெக்டேர் 0.14.58 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.36 செண்டு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/3 - 25 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர், மேற்கு - மேற்கண்ட சர்வே 995/2 நெம்பர் ஏக்கர் 0.36 செண்டு நிலம், வடக்கு - இந்த சர்வே 995/3 நெம்பரிலேயே மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலம், தெற்கு - சர்வே 996 நெம்பர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புஞ்சை சர்வே 995/3 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டுள்ளதில் மேற்கண்ட சர்வே 995/2 நெம்பர் ஏக்கர் 0.36 செண்டு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே 994 நெம்பருக்கும் மேற்கு, இந்த சர்வே 995/3 நெம்பரிலேயே மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே 996 நெம்பருக்கும் வடக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள் ஹெக்டேர் 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் ஆள்நடை, கால்நடை, வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல யாவற்று பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
2	2389/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுதா	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2017/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1 - 29 ஏர்ஸ், 80.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம் முசிறி வட்டம் மகாதேவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 2656-க்கு, 1. புஞ்சை சர்வே 995/1 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2 - 47 ஏர்ஸ், 69.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பருக்கும், இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் கீழ்க்கண்ட கிணர் பாக நிலத்துக்கும், கீழ்க்கண்ட சர்வே 995/3 நெம்பர் நிலம், மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புஞ்சை சர்வே 995/2 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.59¼ செண்டுள்ளதில் மேற்கண்ட சர்வே 995/1 நெம்பர் நிலத்துக்கும், சர்வே 997 நெம்பருக்கும் கிழக்கு, சர்வே 994		

	மேற்கண்ட சர்வே 995/1 நெம்பர் நிலம், சர்வே 997 நெம்பர், வடக்கு - சர்வே 995/1 நெம்பர் நிலம், சர்வே 993 நெம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே 995/3 நெம்பர் நிலத்துக்கும், சர்வே 995/2 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.36 செண்டு நிலம்			நெம்பருக்கும், இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் கீழ்க்கண்ட கிணர் பாக நிலத்துக்கும், கீழ்க்கண்ட சர்வே 995/3 நெம்பர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே 995/1 நெம்பர் நிலத்துக்கும், சர்வே 993 நெம்பர் நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே 995/3 நெம்பர் நிலத்துக்கும், சர்வே 995/2 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.36 செண்டு நிலத்துக்கும் வடக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள் ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2 - 2 ஏர்ஸ், 23.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர், மேற்கு - இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மேற்கண்ட தாக்கு ஏக்கர் 1.17 3/4 செண்டு நிலம் , வடக்கு - இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மேற்கண்ட தாக்கு ஏக்கர் 1.17 3/4 செண்டு நிலம், தெற்கு - இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மேற்கண்ட தாக்கு ஏக்கர் 1.17 3/4 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. மேற்படி சர்வே 995/2 நெம்பரிலேயே இந்த சர்வே 995/2 நெம்பரில் மேற்கண்ட தாக்கு ஏக்கர் 1.17 3/4 செண்டு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, தெற்கு, வடக்கு, சர்வே 994 நெம்பருக்கும் மேற்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள் ஹெக்டேர் 0.02.23 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.05½ செண்டு கிணர் பாத்திய நிலமும். மேற்படி சர்வே 995/2 நெம்பர் நிலத்திலுள்ள கிணர் ஒன்று பூராவும். மேற்படி கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 எச்.பி மின்மோட்டார் பம்புசெட், டெபாசிட் தொகை & மின் இணைப்பு எண் 2-ம் ஆகிய இவைகள் பூராவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/3 - 16 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர், மேற்கு - மேற்கண்ட சர்வே 995/2 நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம், வடக்கு - மேற்கண்ட சர்வே 995/2 நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம், தெற்கு - இந்த சர்வே 995/3 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.62 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. புஞ்சை சர்வே 995/3 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டுள்ளதில் மேற்கண்ட சர்வே 995/2 நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, தெற்கு, சர்வே 994 நெம்பருக்கும் மேற்கு, இந்த சர்வே 995/3 நெம்பரில் மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.62 செண்டு நிலத்துக்கும் வடக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள் ஹெக்டேர் 0.16.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி மின்மோட்டார் மூலம் நீர் இறைத்துக் கொள்ளும் நீர் பாசன பாத்தியமும், வாய்க்கால் பாசன பாத்தியமும், மேற்படி நிலங்கள் கிணறு இவைகளுக்கு உண்டான மாமூல் ஆள்நடை, கால்நடை, வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல யாவற்று பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
3	775/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஆளுநரின் பிரிதிநிதியாகிய திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் முசிறி வட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கிராம ஊராட்சி அவர்களுக்கும் இனிவரவிருக்கும் அலுவலர் அவர்களுக்கும் பொருந்தும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 8/-	2389/2025

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1 - 275.56 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்-03 , மேற்கு - சர்வே எண் 997/2ஏ நெம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 992 நெம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம், முசிறி வட்டம், மகாதேவி கிராமத்தில், 1-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/1 நெம்பர் ஏக்கர் 0.74 செண்டுள்ள நிலத்தில் எங்களால் போடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: தென்வடல் சாலை எண்-03 மேற்கில்: சர்வே எண் 997/2ஏ நெம்பர் நிலம் தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள் வடக்கில்: சர்வே எண் 992 நெம்பர் நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 38.12 மீட்டர் தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 275.56 சதுரமீட்டர் 1-ஆவது சாலை நிலமும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A - 341.78 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்-03 , வடக்கு - சர்வே எண் 993 நெம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், சர்வே 995/2பி நெம்பர் நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டுள்ள நிலத்தில் எங்களால் போடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை மேற்கில்: தென்வடல் சாலை எண்-03 தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், சர்வே 995/2பி நெம்பர் நிலம், வடக்கில்: சர்வே எண் 993 நெம்பர் நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குள் 1-வது தாக்கு கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 26.87 மீட்டர், தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் மற்றும்மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 2-வதுதாக்கு கிழமேல் அளவு வடபுறம் 15.81 மீட்டர் தென்புறம் 16.99 மீட்டர், தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 9 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 341.78 சதுரமீட்டர் 2-ஆவது சாலை நிலமும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1, 995/2A - 894.22 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், சாலை எண்கள்-02, 05, 07 , மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், சாலை எண்கள்-01, 04, 06 , வடக்கு - சர்வே எண் 992, 993 நெம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 995/2சி நெம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-ஆவது தென்வடல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/1 நெம்பர் ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலத்திலும், பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலத்திலும் சேர்த்து எங்களால் போடப்பட்டுள்ள

		மனைபிரிவுகளில் உள்ள தென்வடல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், சாலை எண்கள்-02, 05, 07 மேற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், சாலை எண்கள்-01, 04, 06 தெற்கில்: சர்வே எண் 995/2சி நெம்பர் நிலம் வடக்கில்: சர்வே எண் 992, 993 நெம்பர் நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் அளவு கீழ்புறம் 99.31 மேல்புறம் 99.41 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 894.22 சதுரமீட்டர் 3-ஆவது சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1 - 345.15 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண் 03 , மேற்கு - சர்வே எண் 997/2ஏ, 997.2பி நெம்பர் நிலங்கள் , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், , தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/1 நெம்பர் ஏக்கர் 0.74 செண்டுள்ள நிலத்தில் எங்களால் போடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: தென்வடல் சாலை எண் 03 மேற்கில்: சர்வே எண் 997/2ஏ, 997.2பி நெம்பர் நிலங்கள் தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 38.10 மீட்டர் தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 345.15 சதுரமீட்டர் 4-ஆவது சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A - 437.07 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்-03 , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், , தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டுள்ள நிலத்தில் எங்களால் போடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை மேற்கில்: தென்வடல் சாலை எண்-03 தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள் இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு வடபுறம் 47.46 மீட்டர் தென்புறம் 48.64 மீட்டர், தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 437.07 சதுரமீட்டர் 5-ஆவது சாலை நிலமும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A - 276.61 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்-03 , மேற்கு - சர்வே எண் 997/2டி நெம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மின்சார உபயோகம், உள்ளாட்சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டுள்ள நிலத்தில் எங்களால் போடப்பட்டுள்ள

	அமைப்பு பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்,			மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: தென்வடல் சாலை எண்-03 மேற்கில்: சர்வே எண் 997/2டி நெம்பர் நிலம் தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், மின்சார உபயோகம், உள்ளாட்சி அமைப்பு பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 38.10 மீட்டர் தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 276.61 சதுரமீட்டர் 6-ஆவது சாலை நிலமும்.		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A, 995/3A - 388.77 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்-03 , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-ஆவது கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலத்திலும், புஞ்சை சர்வே எண் 995/3ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலத்திலும் சேர்த்து எங்களால் போடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுகளில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: சர்வே 994 நெம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை மேற்கில்: தென்வடல் சாலை எண்-03 தெற்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள் இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு வடபுறம் 52.88 மீட்டர் தென்புறம் 53.83 மீட்டர், தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள இடத்தையும் மற்றும் மூலை முடக்குகாக ஒதுப்பட்ட இடத்தையும் சேர்த்து 388.77 சதுரமீட்டர் 7-ஆவது சாலை நிலமும்.		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1, 995/2A - 46.48 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், , மேற்கு - உபயோகத்திற்காக, ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், , தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்-06			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கு நான்கெல்லை விபரம்: பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/1 நெம்பர் ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலத்திலும், பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலத்திலும் சேர்த்து எங்களால் போடப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், .மேற்கில்: மின்சார உபயோகத்திற்காக, ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கில்: கிழமேல் சாலை எண்-06 வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள், இந்த நான்கெல்லைக்குள் இருபுறமும் கிழமேல் அளவு 3.05 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் அளவு .15.24 மீட்டர் இந்தளவிற்கு 46.48 சதுரமீட்டர் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலமும். 9. மூலை முடக்கு மேற்கண்ட நிலத்திற்குண்டான மூலை முடக்குகள் அளவு 15.53 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலமும். மேற்கண்ட பாதை, பூங்கா, மின்சார உபயோகம், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் ஆகிய இவைகள் பொது உபயோகத்திற்கானது.		
4	776/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் முசிறி வட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை	-

		01-Apr-2026			உதவி மின் செயற்பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் இயக்குதலும் காத்தலும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1, 995/2A - 46.48 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு பொது உபயோக நிலம் , மேற்கு - சர்வே 997/2சி நெம்பரில் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண் 06.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம், முசிறி வட்டம், மகாதேவி கிராமத்தில், பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/1 நெம்பர் ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலத்திலும், பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண் 995/2ஏ நெம்பர் ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலத்திலும் சேர்த்து எங்களால் ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்: கிழக்கில்: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு பொது உபயோக நிலம் மேற்கில்: சர்வே 997/2சி நெம்பரில் உள்ள நிலம் தெற்கில்: கிழமேல் சாலை எண் 06. வடக்கில்: மனைபிரிவு மனைகள். இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 3.05 மீட்டர், தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 15.24 மீட்டர் இந்தளவிற்கு 46.48 சதுரமீட்டர் நிலமும். மற்றும் மாமூல் தடநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட		
5	1408/2026	08-May-2026 08-May-2026 18-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. ஜீவா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1, 995/2A, 995/3A - 255.25 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார்சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 34, வடக்கு - எங்களால் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - சர்வே 995/3பி நெம்பர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம் முசிறி வட்டம் மகாதேவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 2773-க்கு, 1. புஞ்சை சர்வே 995/1 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலம் பூராவும். பட்டா எண் 2775-க்கு, 2. புஞ்சை சர்வே 995/2ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம் பூராவும். 3. புஞ்சை சர்வே 995/3ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலம் பூராவும். ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.32¾ செண்டு நிலத்தை எங்களால் ஸ்ரீ நகர் என்று லே-அவுட் போடப்பட்டுள்ளதை, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட நகர்		

				ஊரமைப்புத் துறையின் ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா).எண்:88/2026-ன்படியும், தாத்தையங்கார்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றிய தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மகாதேவி கிராம ஊராட்சி) அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆர்.ஒ.சி எண்: பி2/1004/2026-ன்படியும், அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள, பிளாட் எண் 33-க்கு நான்கெல்லை விபரம்: பிளாட் எண் 34-க்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார்சாலைக்கும் மேற்கு, எங்களால் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கும் தெற்கு, சர்வே 995/3பி நெம்பருக்கும் வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு வடபுறம் 17.44 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 57½, தென்புறம் 17.59 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 57½, தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 14.69 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 48 இந்தளவுகள் 2760 சதுர அடியில், வடகிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 12½ சதுரஅடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 2747½ சதுர அடிக்கு 255.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட பிளாட் பட்டா எண் 2775-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண். 995/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்கண்ட காலிமனையில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை. மேற்கண்ட காலிமனைக்கு மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் பொது உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஆவண எண் 775/2026, 776/2026-ன்கள் படி ஊராட்சிக்கும், மின்வாரியத்திற்கும் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், பூங்கா நிலத்தில் பொதுவாக உபயோகிப்படுத்திக் கொள்ளும், பொதுப்பாதைகளில் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்
6	1507/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. வினோத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,27,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,27,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, SRI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A1 - 195.68 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண் 17, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண் 32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப்பதிவு மாவட்டம், முசிறி வட்டம், மகாதேவி கிராமத்தில், புன்சை சர்வே எண் 995/1 ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்ட். புன்சை சர்வே எண் 995/2ஏ ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17 ¾ செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 995/2), புன்சை சர்வே எண் 995/3ஏ ஹெக்டேர் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 995/3), ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.32 ¾ செண்டு நிலங்களை மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்து "ஸ்ரீ நகர்" என்று பெயரிட்டு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருச்சிராப்பள்ளி ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா) எண் : 88/2026 நெம்பராக அப்ரூவல் பெற்றுள்ளதில், கிழக்கில் - 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார்சாலை, மேற்கில் - பிளாட்		

				எண் 17, வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை. தெற்கில் - பிளாட் எண் 32, ஆக இந்த நான்கெல்லைக்குள் 1-வது தாக்கு. கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 10.57, தென்புறம் 10.57, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 16.76, மேல்புறம் 16.76 இந்தளவுள்ள 177.16 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள காலிபிளாட் மனையும், மேற்படி 1-வது தாக்குக்கும் கீழ்புறம் 2-வது தாக்கு. கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 0, தென்புறம் 2.21, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் (கிராஸாக) 17.0, மேல்புறம் 16.76 இந்தளவுள்ள 18.52 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள காலிபிளாட் மனையும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு தாக்கு காலி பிளாட் மனைகளின் கூடுதல் 195.68 சதுர மீட்டர் (2106 3/10 சதுரடி) பரப்புள்ள 16-வது நெம்பர் காலி பிளாட் மனையும். மேற்படி காலி பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 995/2ஏ என்பது தற்கால உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 995/2ஏ1 ஹெக்டேர் 0.47.26 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பட்டா எண் 2822. மேற்படி காலி பிளாட் மனைக்கு மேற்படி நெம்பர்களில் அப்ரூவல் பிளான்படிக்கு போடப்பட்டுள்ள எல்லா பொதுவீதி, பொது பாதைகளின் வழியாக போய்வரக்கூடிய பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் இதர சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
7	1508/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. கெப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, SRI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1 - 140.29 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 04 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - எங்களால் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள தென்வடல் பொது தார்சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 05, வடக்கு - எங்களால் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம் முசிறி வட்டம் மகாதேவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 2773-க்கு, 1. புஞ்சை சர்வே 995/1 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலம் பூராவும். பட்டா எண் 2775-க்கு, 2. புஞ்சை சர்வே 995/2ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம் பூராவும். 3. புஞ்சை சர்வே 995/3ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலம் பூராவும். ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.32¾ செண்டு நிலத்தை எங்களால் ஸ்ரீ நகர் என்று லே-அவுட் போடப்பட்டுள்ளதை, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா).எண்:88/2026-ன்படியும், தாத்தையங்கார்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றிய தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மகாதேவி கிராம ஊராட்சி) அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆர்.ஒ.சி எண்: பி2/1004/2026-ன்படியும், அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள, பிளாட் எண் 04-க்கு நான்கெல்லை விபரம்: பிளாட் எண் 05-க்கும் கிழக்கு, எங்களால் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள தென்வடல் பொது தார்சாலைக்கும் மேற்கு, எங்களால் 7.2 மீட்டர்		

				அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கும் தெற்கு, பிளாட் எண் 11-க்கும் வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு வடபுறம் 10.67 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 35, தென்புறம் 10.67 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 35, தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 13.25 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 43½ இந்தளவுகள் 1522½ சதுர அடியில், வடகிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 12½ சதுரஅடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1510 சதுர அடிக்கு 140.29 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட பிளாட் பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண். 995/1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்கண்ட காலிமனையில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை. மேற்கண்ட காலிமனைக்கு மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் பொது உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஆவண எண் 775/2026, 776/2026-ன்கள் படி ஊராட்சிக்கும், மின்வாரியத்திற்கும் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், பூங்கா நிலத்தில் பொதுவாக உபயோகிப்படுத்திக் கொள்ளும், பொதுப்பாதைகளில் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்		
8	1509/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. ஐயப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,13,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, SRI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/1 - 153.29 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 22, மேற்கு - பிளாட் எண் 24, வடக்கு - எங்களால் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப் பதிவு மாவட்டம் முசிறி வட்டம் மகாதேவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 2773-க்கு, 1. புஞ்சை சர்வே 995/1 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்டு நிலம் பூராவும். பட்டா எண் 2775-க்கு, 2. புஞ்சை சர்வே 995/2ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17¾ செண்டு நிலம் பூராவும். 3. புஞ்சை சர்வே 995/3ஏ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலம் பூராவும். ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.32¾ செண்டு நிலத்தை எங்களால் ஸ்ரீ நகர் என்று லே-அவுட் போடப்பட்டுள்ளதை, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா).எண்:88/2026-ன்படியும், தாத்தையங்கார்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றிய தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மகாதேவி கிராம ஊராட்சி) அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆர்.ஒ.சி எண்: பி2/1004/2026-ன்படியும், அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள, பிளாட் எண் 23-க்கு நான்கெல்லை விபரம்: பிளாட் எண் 24-க்கும் கிழக்கு, பிளாட் எண் 22-க்கும் மேற்கு, எங்களால் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் போடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கும் தெற்கு, பிளாட் எண் 25-க்கும் வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் அளவு இருபுறமும் 9.14 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 30 தென்வடல் அளவு இருபுறமும் 16.76 மீட்டருக்கு ஜாதியடி 55 இந்தளவிற்கு 1650 சதுர அடிக்கு 153.29 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலம்		

				பூராவும். மேற்கண்ட பிளாட் பட்டா எண் 2773-க்கு, புஞ்சை சர்வே எண். 995/1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்கண்ட காலிமனையில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை. மேற்கண்ட காலிமனைக்கு மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் பொது உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஆவண எண் 775/2026, 776/2026-ன்கள் படி ஊராட்சிக்கும், மின்வாரியத்திற்கும் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், பூங்கா நிலத்தில் பொதுவாக உபயோகிப்படுத்திக் கொள்ளும், பொதுப்பாதைகளில் பாதை பாத்தியம் உள்ளடவும்		
9	1518/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. ராம்குமார்	1. தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2389/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதேவி, SRI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 995/2A1 - 153.19 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 16, மேற்கு - பிளாட் எண் 18, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், தாத்தையங்கார்பேட்டை துணைப்பதிவு மாவட்டம், முசிறி வட்டம், மகாதேவி கிராமத்தில், புன்சை சர்வே எண் 995/1 ஹெக்டேர் 0.29.80 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.74 செண்ட். புன்சை சர்வே எண் 995/2ஏ ஹெக்டேர் 0.47.69 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.17 ¾ செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 995/2), புன்சை சர்வே எண் 995/3ஏ ஹெக்டேர் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 995/3), ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.32 ¾ செண்டு நிலங்களை மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்து "ஸ்ரீ நகர்" என்று பெயரிட்டு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருச்சிராப்பள்ளி ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா) எண் : 88/2026 நெம்பராக அப்ரூவல் பெற்றுள்ளதில், கிழக்கில் - பிளாட் எண் 16, மேற்கில் - பிளாட் எண் 18, வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை. தெற்கில் - பிளாட் எண் 31, ஆக இந்த நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 9.14, தென்புறம் 9.14, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 16.76, மேல்புறம் 16.76 இந்தளவுள்ள 153.19 சதுர மீட்டர் (1649 சதுரடி) பரப்புள்ள 17-வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும், மேற்படி காலி பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 995/2ஏ என்பது தற்கால உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 995/2ஏ1 ஹெக்டேர் 0.47.26 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பட்டா எண் 2822. மேற்படி காலி பிளாட் மனைக்கு மேற்படி நெம்பர்களில் அப்ரூவல் பிளான்படிக்கு போடப்பட்டுள்ள எல்லா பொதுவீதி, பொது பாதைகளின் வழியாக போய்வரக்கூடிய பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் இதர சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.