Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

CU 358684

09.09.2022

சித்ரா. S

கோவை.

N. LATHA
STAMP VENDOR
33-5, Gopalapuram, 3rd Street,
Coimbatore - 641 018.
L.No: 928/B1/2021-9/CBE

VERIFIED 28/9/22

பொது அதிகார ஆவணம் (ஜெனரல் பவர் பத்திரம்)

2022-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 12 ஆம் தேதி

1. J. Nalathi

2. J. Chitra

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VADAVALLI SULUR

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1/N 3 ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் சூலூர் தாலுக்கா, சூலூர்- 641402 பேங்க் கருப்பண்ண தேவர் வீதி, Sri. சரவணபவனம், கதவு எண் 5-C, –ல் வசிக்கும் திரு. தவமணி என்பவரின் மகன் 44 வயதுள்ள திரு. T. பாண்டியராஜன் அலைபேசி எண் 9865453453 ஆதார் அட்டை எண் 3508 2355 0805 (1)

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் தெற்கு தாலுக்கா, கோயமுத்தூர் டவுன் , ஆர் எஸ் புரம் - 641002 சுப்ரமணியம் ரோடு கதவு எண் 67 –ல் வசிக்கும் திரு. அழகேசன் என்பவரின் மகன் 42 வயதுள்ள திரு. A. தனபாலன் அலைபேசி எண் 9842685898 ஆதார் அட்டை எண் 7254 6211 7522 (2)

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், சோமையம்பாளையம், தடாகம் ரோடு, - 641108 காளப்பநாயக்கன்பாளையம் பிரிவு, அரசன் வே பிரிட்ஜ் அருகில், கதவு எண் 4/181 A-5 –ல் வசிக்கும் திரு. A. சுப்ரமணி என்பவரின் மகன் 39 வயதுள்ள திரு. S. சுரேஷ் அலைபேசி எண் 9842877305 ஆதார் அட்டை எண் 4226 3123 6035 (3) ஆகிய உங்கள் மூவருக்கும்

1 J. Nalathi

2. J. Chithra

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 743 ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
2 வது தாள்
பதிவு எழுத்துவலர்

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

தமிழ்நாடு - 643001 நீலகிரி மாவட்டம் உதகமண்டலம் பாம்பே ஹால், புது அக்ரஹாரம், கதவு எண் 5-B -ல் வசிக்கும் திரு. சங்கர் என்பவரின் மனைவியும் திரு. P. ஜெயக்குமார் அவர்களின் மூத்த மகளும் 42 வயதுள்ள திருமதி. மாலதி அலைபேசி எண் 9489351191 ஆதார் அட்டை எண் 9511 4943 9267

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுக்கா, சோமையம்பாளையம் கிராமம், காளப்பநாயக்கன்பாளையம் பிரிவு தடாகம் ரோடு கதவு எண் 4/181 A-5 –ல் வசிக்கும் திரு. S. சுரேஷ் என்பவரின் மனைவியும் திரு. P. ஜெயக்குமார் அவர்களின் இளைய மகளும் 38 வயதுள்ள திருமதி. சித்ரா அலைபேசி எண் 9095009698 ஆதார் அட்டை எண் 8966 7453 7531 ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் என்னவென்றால்,

இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியானது எங்களில் 2 இலக்கமிட்டவர்களாகிய எங்கள் இருவருக்கும் லேட். பாப்பு செட்டியார் மகன் திரு. P. ஜெயக்குமார் என்பவராகிய எங்கள் இருவரின் தகப்பனாரால் கடந்த 13.04.2022 ஆம் தேதியில், எழுதிக் கொடுத்ததும் அது வடவள்ளி சார் பதிவாளர்

1 J. Malathi

2. J. Shiv

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VADAVALLI

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1443 ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 3155 ஆம் ஆவண எண்ணாக எங்கள் பெயரில் எழுதி பதிவு செய்யப்பட்டதுமான செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி கூட்டாக பாத்தியப்பட்டு, நாங்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அனுபவித்துக் கொண்டு எங்களுடைய அனுபோக சுவாதீனத்தில் இருந்து வருகிற சொத்தாகும்.

மேற்படி பூமியை மனையிடங்களாக அமைத்து, அவைகளை விற்பனை செய்ய நாங்கள் இருவரும் உத்தேசித்து எங்களுடைய சொந்த மற்றும் குடும்ப வேலைகளால் அதற்குரிய அலுவல்களை நாங்கள் நேரடியாக நிறைவேற்ற இயலாததால் அவையெல்லாவற்றையும் கவனித்து செயலாற்ற எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர்களான உங்கள் மூவரையும் அணுகி கேட்ட பொழுது, அதற்கு நீங்கள் எங்களிருவருக்காக மேற்படி எங்களுக்கு சொந்தமான பூமியை மனையிடங்களாக அமைத்தும் அவை சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து அலுவல்களையும் நிறைவேற்றி, அவைகளை எங்களிருவருக்காக விற்பனை செய்து கிரையத் தொகைகளை எங்கள் இருவரிடம் நீங்கள் செலுத்த ஒத்துக் கொண்டதால் உங்கள் மூவரை எங்களிருவருடைய பவர் ஏஜெண்டுகளாக நியமித்து நாளது தேதி முதல் கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை இந்தப் பொது அதிகாரப் பத்திரத்தின் மூலமாக உங்கள் மூவருக்கும் கொடுத்துள்ளோம்.

1 J. Malathi

1. T பாண்டியராஜன்

2. A.Chitra

2. A. Dhanabalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம் ஆவணம் 28 தாவுகளைக்கொண்டது.
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

1) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை நீங்கள் மூவரும் சுவாதீனம் அடைந்து அதை மனையிடங்களாக அமைக்க வேண்டி தகுந்த லே அவுட் ரோடுகள் ரிசர்வ் சைட் ஒதுக்கீடுகள் போன்றப் பணிகளை செய்ய வேண்டியது.

2) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமி மலையிட பாதுகாப்பு பகுதியில் அமைந்திருப்பதால் பூமியை மனையிடங்களாக அமைக்கவும், நில உபயோக மாற்றம் செய்யவும், விவசாய உபயோகத்திலிருந்து குடியிருப்பு உபயோக பகுதியாக நிலப்பயன் மாற்றம் செய்யவும், D.T.C.P Approval பெறவும் அதன் சம்பந்தப்பட்ட அரசு அலுவலகங்களில் நீங்கள் மூவருமே எங்களுக்காக நேரில் ஆஜராகி சம்பந்தப்பட்ட படிவங்கள் நமூனாக்கள் மூலமாக விண்ணப்பித்து அதில் கையொப்பமிட்டு உத்திரவு பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது.

3) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைப்பதற்கு மின்சார வசதி தேவையிருப்பின் அதைப் பெற நீங்கள் மூவருமே TNEB Department-ல் எங்களுக்காக நேரில் ஆஜராகி சம்பந்தப்பட்ட படிவங்கள் நமூனாக்கள் மூலமாக விண்ணப்பித்து கையொப்பமிட்டு உத்திரவு பெற்று, அதற்குரிய வைப்புத் தொகையினையும் எங்கள் இருவர் பெயரில் நீங்கள் செலுத்த வேண்டியது.

1 J. Malathi

2. S. Chih

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF VADAVALLI

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 743 ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

4) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைத்த பின், குடிநீர் குழாய் வசதி பெற நீங்கள் மூவருமே Local Panchayat அலுவலகத்தில் எங்களுக்காக நேரில் ஆஜராகி சம்பந்தப்பட்ட படிவங்கள், நமூனாக்கள் மூலமாக விண்ணப்பித்து கையொப்பமிட்டு உத்திரவு பெற்று, அதற்குரிய வைப்புத் தொகையினையும் எங்கள் இருவர் பெயரில் நீங்கள் செலுத்த வேண்டியது.

5) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைத்த பின் வீட்டு மனைகளுக்குரிய பராமரிப்பு பணி வரி மற்றும் காலி நில வரியை நீங்கள் மூவருமே Local Panchayat அலுவலகத்தில் நேரில் ஆஜராகி சம்பந்தப்பட்ட படிவங்கள் நமூனாக்கள் மூலமாக விண்ணப்பித்து கையொப்பமிட்டு உத்திரவு பெற்று, அதற்குரிய தொகையினையும் எங்கள் இருவர் பெயரில் நீங்கள் செலுத்த வேண்டியது.

6) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைப்பதில் ஏதேனும் தனி நபர் இடையூறுகள் ஏற்படின் அவற்றை நிவர்த்தி செய்ய சம்பந்தப்பட்ட காவல்துறை அலுவலகத்தில் நீங்கள் மூவருமே நேரில் ஆஜராகி புகாரில் கையொப்பமிட்டு தகுந்த உத்திரவு பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது.

1 J. Malathi

2. J. Chitra

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

7) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைப்பதில் ஏதேனும் சட்டப் பிரச்சனைகள் ஏற்படின் அவற்றை நிவர்த்தி செய்ய சம்பந்தப்பட்ட உரிமையியல் குற்றவியல் நீதிமன்றங்களில் நீங்கள் மூவருமே நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராகி வக்காலத்து Forms, Memo தாவா, மனு மற்றும் இதர படிவங்களில் கையொப்பமிட்டு எங்களுக்காக உங்களை விசாரணைக்கு உட்படுத்தி தகுந்த நீதிமன்ற ஆணைகள்/உத்திரவுகள் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது.

8) மேலும் அவசியம் என்று கருதினால் வழக்கு வியாஜ்ஜியங்களை வாபஸ் பெறவும் அல்லது ராசி மனு தாக்கல் செய்து வழக்கை பைசலுக்கு கொண்டு வரவும் உங்கள் மூவருக்கும் அதிகாரமுண்டு.

9) மேலும் தேவைப்படின் இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைக்க வங்கிகளில் எங்கள் இருவரின் ஒப்புதலின் பெயரில் கடன் வசதி பெற உங்கள் மூவருக்கும் அதிகாரமுண்டு.

1 J. Malathi

1. T பாண்டியராஜன்

2. A.Chitra

2. A. Dhanabalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1443 ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

3. S. [illegible]

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

10) இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் அயிட்டம் 1 முதல் 3 என்பவைகளாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக அமைத்த பின் மனைகளை விற்பனைக்குட்படுத்த பொக்லின் அமைத்து நிலத்தை சமன் செய்யவும், மனையிடம் தேவைப்படுவோரைத் தெரிவு செய்ய செய்தித்தாள் விளம்பரம் செய்யவும், கிரையதாரர்களை சந்தித்து கிரையம் பேசவும், கிரைய ஒப்பந்தம் எழுதி அதில் கையொப்பமிடவும், முன் தொகைகளை Vendees களிடமிருந்து பெறவும், கிரையப் பத்திரம் எழுதி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் எங்களுக்கு பதிலாக Power Agents என்ற ஹோதாவில் கையொப்பமிட்டு, கிரையப் பத்திரத்தை பத்திரப் பதிவு பூர்த்திக்கு உட்படுத்தவும், உரிய பட்டா மாறுதல் உள்ளிட்ட இதர நமூனாக்களில் கையொப்பமிடவும் சாட்சிகள் ஏற்படுத்தவும், உரிய விண்ணப்பங்களில் கையொப்பமிட்டு வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கவும் உங்கள் மூவருக்கும் அதிகாரமுண்டு.. மேலும் மனை விற்பனையில் வில்லங்க விவகாரங்கள் ஏற்படின் அதை நிவர்த்தி செய்ய வழக்கறிஞர்களை

1 J. Malathi

2. J.Chitra

பவர் கொடுப்பவர்கள்

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

பவர் பெறுபவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

நியமனம் செய்து சம்பந்தப்பட்ட உரிமையியல் குற்றவியல் நீதிமன்றங்களில் நீங்கள் மூவருமே நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராகி வக்காலத்து Forms, Memo தாவா, மனு மற்றும் இதர படிவங்களில் கையொப்பமிட்டு எங்களுக்காக உங்களை விசாரணைக்கு உட்படுத்தியும் தேவைப்படின் உரிய பரிகாரங்கள் வேண்டி மேல் முறையீடு செய்து தகுந்த நீதிமன்ற ஆணைகள்/உத்திரவுகள் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது.

மேற்படி காரியங்களைப் பொருத்து, நீங்கள் மூவரும் சரிவர வங்கி பராமரிப்பு கணக்கு அல்லது தகுந்த தஸ்தாவேஜுகள் மூலம் கணக்கு வைத்து அவைகளை நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்தோ அல்லது தனித்தனியாகவோ கேட்கும் போது எங்களுக்கு கணக்கு காட்ட வேண்டியது.

இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்காக நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்தோ அல்லது தனித்தனியாகவோ உங்கள் மூவரிடமிருந்து யாதொரு பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை என்று உறுதியிட்டுக் கூறுகிறோம்.

1 J. Malathi

2. J.Chitra

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது. 9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

இந்த பொது அதிகார ஆவணத்தில் மேற்படி காரியங்கள் தவிரவும் நீங்கள் மூவரும் மேற்கொள்ளும் சகல சட்டத்திற்குட்பட்ட காரியங்களையும் நாங்களே நேரில் இருந்து செய்வதாக இதன் மூலம் ஒப்புக் கொள்கிறோம்.

இந்தப்படி 2 லக்கமிட்டவர்களாகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து உங்கள் மூவருக்கும் நாளது தேதியான 2022 ஆம் வருடம் செட்ம்பர் மாதம் 12 ஆம் தேதியன்று அடியிற் கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் ஆகும்.

1 J. Malathi

2. J.Chim

பவர் கொடுப்பவர்கள்

1. T பாண்டியராஜன்

2. A. Dhanabalan

3.

பவர் பெறுபவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்து விவரம்

அயிட்டம் 1

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, வடவள்ளி சப்ரிடிடு கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுக்கா சின்னத்தடாகம் கிராமம் பட்டா எண் 573, க.ச. எண் 321/1 தற்கால க.ச. எண் 321/1 B நெ காலை பட்டா எண் 1206, பு. ஹெக்டேர் 0.99.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.ரி.69.5 க்கு செக்குபந்தி விபரம்:-

க.ச. 319/2C பார்ட் நெ. காலைக்கும் }		
மேற்படி க.ச. 321/1 பார்ட் காலையில் }		
மீதமுள்ள சொத்துக்கும் }		வடக்கு
க.ச. 321/1 பார்ட் நெ. காலையில்		
மீதமுள்ள பூமிக்கும் க.ச. 319/3 நெ. காலைக்கும		கிழக்கு
க.ச. 321/1 பார்ட் நெ. காலைக்கும		
23 அடி அகல கிழமேலடி ரோட்டுக்கும்		
(சித்ரா நகர் லே அவுட்)		மேற்கு
மேற்படி க.ச. 321/1 பார்ட் காலையில்		
மீதமுள்ள சொத்துக்கும்		தெற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.ரி.69.5 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்

1 J. Malathi 1. T பாண்டியராஜன்

2. A.chik 2. A. Dhanabalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

3.

பவர் கொடுப்பவர்கள் பவர் பெறுபவர்கள்

அயிட்டம் 2

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, வடவள்ளி சப்ரிடிடு கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுக்கா சின்னத்தடாகம் கிராமம் பட்டா எண் 572, த்திய க.ச. எண் 319/3 நெ காலை தற்கால க.ச. எண் 319/3B நெ காலை பட்டா எண் 1205,பு. ஹெக்டேர் 0.27.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.19.5 க்கு செக்குபந்தி விபரம்:-

க.ச. 319/3 பார்ட் நெ. காலைக்கும்	வடக்கு
க.ச. 319/3 பார்ட் நெ. காலைக்கும்	கிழக்கு
க.ச. 321/1 பார்ட் நெ. காலைக்கும் (1 வது அயிட்ட சொத்துக்கும்);	மேற்கு
க.ச. 319/3 பார்ட் நெ. காலைக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில்

பு. ஏ.0.19.5. ஏர்ஸ் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி

1 J. Malathi

2. S.Chin

1. T பாண்டியராஜன்

2. A Dhanabalan

3. S. [signature]

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் பெறுபவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாளைகளைக்கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR OF VADAVALLI

அயிட்டம் 3

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, வடவள்ளி சப்ரிடிடு கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுக்கா சின்னத்தடாகம் கிராமம் பட்டா எண் 572, க.ச. எண் 319/2C நெ காலை தற்கால க.ச. எண் 319/2C2 நெ காலை பட்டா எண் 1205, பு. ஹெக்டேர் 0.07.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.06.00 க்கு செக்குபந்தி விபரம்:-

க.ச. 319/1 நெ. காலைக்கும் வடக்கு

க.ச. 319/2C நெ. காலைக்கும் கிழக்கு

மேற்கு

க.ச. 321/1 பார்ட் நெ. காலைக்கும்

(1 வது அயிட்ட சொத்துக்கும்); தெற்கு

இதன் மத்தியில் பு. ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள முக்கோண வடிவில் பூமியும் மொத்தம் 69.5 சென்டுகள்

ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டங்களும சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.0.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான அனைத்து மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் வகையறா சகிதம்.மேற்படி சொத்து முன்பு 23 தற்டீபாது 10 நெ சின்னத்தடாகம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரு. 87,00,000/-

1 J. Malathi 1. T பாண்டியராஜன்

2. S. Chim 2. A. Dhanabalan

3. S. Sundar

பவர் கொடுப்பவர்கள் பவர் பெறுபவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது. 13 வது தாள்

பகுதி அலுவலர்

சாட்சிகள்

1. P. Jayakumar திரு. P. ஜெயக்குமார் வயது 71 வருடங்கள் த/பெ காலஞ் சென்ற பாப்பு செட்டியார் கதவு எண் 1/256 உச்சையனூர் ரோடு, சின்னத்தடாகம் கிராமம் கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுக்கா, கோயமுத்தூர் மாவட்டம். ஆதார் அட்டை எண் 2938 8596 2316

2. M. Shabir திரு. M. ஷபிர் ரஹ்மான் வயது 38 வருடங்கள் த/பெ திரு. முஸ்தபா கதவு எண் 23-A பெருமாள் கோவில் ரோடு கோட்டை, கோயமுத்தூர்-641001 ஆதார் அட்டை எண் 7251 1328 1746

ஆவண தயாரிப்பாளர்

D. Rangarajan



D. RANGARAJAN, B.A.B.L.,
Advocate
Enrolment No : 773 / 1987
1, Narayana Guru Road,
Saibaba Colony,
COIMBATORE - 641 011.
Mobile : 98430 94354

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 744 ம்
ஆவணம் 28 தாமாகவாளக்கொண்டது.
14 வது தாள்
பதிவாளர்

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0000/00776/98951

To
ச மாலதி
S Malathi
W/O: Shankar,
5B, NEW AGARAGARAM,
BOMBAYHALL,
VTC: Udhagamandalam,
PO: Udagamandalam,
Sub District: Udhagamandalam, District: The Nilgiris,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 643001,
Mobile: 9489351191

1034647511

MG034647519FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9511 4943 9267

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
15 வது தாள்
பதிவு எழுத்தர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ச மாலதி
S Malathi
பிறந்த தேதி DOB: 14/07/1980
பெண்பால் / Female

9511 4943 9267

எனது அடையாளம்

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0629/00185/08854

Download Date: 30/01/2021

Issue Date: 19/01/2021

To
சித்ரா சுரேஷ்
Chitra Suresh
C/O: S Suresh
4/181 A5
Kalapanaickenpalayam Privu, Thadagam Road
Somayampalayam
Near Arasan Weigh Bridge
Somayampalayam
Somayampalayam
Coimbatore Tamil Nadu - 641108
9095009698

Signature Not Verified
Digitally signed by DS
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA 04
Date: 2021.01.19 12:12:53 UTC

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8966 7453 7531

VID : 9102 1338 3421 8846

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

Download Date: 30/01/2021



சித்ரா சுரேஷ்
Chitra Suresh
பிறந்த நாள்/DOB: 20/09/1983
பெண்/ FEMALE

Issue Date: 19/01/2021

8966 7453 7531

VID : 9102 1338 3421 8846

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
கேர் ஆப்: சு சுரேஷ், 4/181 ஏ5,
காளப்பாநாயக்கன்பாளையம் பிரிவு தடாகம்
ரோடு, அரசன் வே ப்ரிட்ஜ் அருகில்,
சோமையாம்பாளையம்,
சோமையம்பாளையம், கோயம்புத்தூர்,
தமிழ் நாடு - 641108

Address:
C/O: S Suresh, 4/181 A5,
Kalapanaickenpalayam Privu, Thadagam
Road, Near Arasan Weigh Bridge,
Somayampalayam, Somayampalayam,
Coimbatore,

8966 7453 7531

VID : 9102 1338 3421 8846

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

J.Chitra

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1443 ம்
ஆவணம் 28 தாளகல்லாக்கொண்டது.
16 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



பாண்டியராஜன் தவமணி
Pandiyarajan Thavamani
பிறந்த நாள்/DOB: 25/01/1978
ஆண்/ MALE

3508 2355 0805
VID: 9171 2120 9989 6440

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

T பாண்டியராஜன்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDI

முகவரி:
C/O தவமணி, 5 சி ஸ்ரீ சரவண பவனம், பேங்க் கருப்பண்ண தேவர் வீதி, சுலூர், கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு - 641402

Address:
C/O Thavamani, 5 C Sree Saravana Bhavanam, Bank Karuppanna Thevar Street, Sulur (TP), Coimbatore, Tamil Nadu - 641402

3508 2355 0805

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 00

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 ஆம் எண்களைக்கொண்டது.
17 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



आधार

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1349/50163/00438

To
Dhanabalan Alagesan
தனபாலன் அழகேசன்
S/O: Alagesan
67
SUBRAMANIYAM ROAD
R S PURAM
Coimbatore South
Rathinasabapathy Puram,Coimbatore
Tamil Nadu - 641002
9842685898

22/07/2013

KL344232151FT

34423215

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7254 6211 7522

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

தனபாலன் அழகேசன்
Dhanabalan Alagesan



பிறந்த நாள்/DOB: 11/01/1980
ஆண்பால் / Male

7254 6211 7522

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: அழகேசன் 67
சுப்ரமணியம் சாலை ஆர் எஸ் புரம்
கோயம்புத்தூர் தெற்கு
ரத்தின சபாபதிபுரம், கோயம்புத்தூர்
தமிழ் நாடு 641002

Address: S/O: Alagesan, 67, SUBRAMANIYAM ROAD, R S PURAM, Coimbatore South, Rathinasabapathy Puram, Coimbatore, Tamil Nadu, 641002

7254 6211 7522

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

A. Dhanabalan

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
18 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0629/00185/08855

Download Date: 05/02/2021

To
சுரேஷ் எஸ்
Suresh S
C/O: A Subramani
4/181 A5
Kalapanaickenpalayam Privu, Thadagam Road
Somayampalayam
Near Arasan Weigh Bridge
Somayampalayam
Somayampalayam
Coimbatore Tamil Nadu - 641108
9842877305

Issue Date: 19/01/2021

Signature Not Verified
Digitally signed by GS
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA 04
Date: 2021.02.05 07:18:22 UTC

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4226 3123 6035

VID : 9111 9513 2859 1189

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

Download Date: 05/02/2021



சுரேஷ் எஸ்
Suresh S
பிறந்த நாள்/DOB: 24/09/1982
ஆண்/ MALE

Issue Date: 19/01/2021

4226 3123 6035

VID : 9111 9513 2859 1189

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
கேர் ஆப்: அ சுப்ரமணி, 4/181 ஏ5, காளப்பநாயக்கன்பாளையம் பிரிவு தடாகம் ரோடு, அரசன் வே ப்ரிட்ஜ் அருகில், சோமையம்பாளையம், சோமையம்பாளையம், கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு - 641108

Address:
C/O: A Subramani, 4/181 A5, Kalapanaickenpalayam Privu, Thadagam Road, Near Arasan Weigh Bridge, Somayampalayam, Somayampalayam, Coimbatore,

4226 3123 6035

VID : 9111 9513 2859 1189

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 744 3ம்
ஆவணம் 28 தாகைளைக்கொண்டது.
19 வது தாள்
பதிவு ஒலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஜெயக்குமார் பாப்புசெட்டியார்
Jayakumar P Pappuchettiyar
தந்தை பாப்புசெட்டியார்
Father : Pappuchettiyar

பிறந்த நாள்/DOB: 25/10/1950
ஆண்பால் / Male

2938 8596 2316

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O பாப்புசெட்டியார்
1/256, உச்சையனூர் ரோடு
சின்னத்தடாகம், சின்னத்தடாகம், தடாகம்
கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு, 641108

Address: S/O: Pappuchettiyar, 1/256, UCHAIYANUR ROAD, CHINNATHADAGAM, Chinnathadagam, Tadagam, Coimbatore, Tamil Nadu, 641108

2938 8596 2316

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

P. Jayakumar

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
20 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

आधार

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1349/50252/01189

To
ஷபிர் ரஹ்மான் எம்
Shaffir Rahman M
S/O: Musthafa
23A PERUMAL KOVIL STREET
KOTTAI
Coimbatore
Coimbatore
Coimbatore South Coimbatore
Tamil Nadu 641001
9787410222

19/11/2013

83797260

MN837972607FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7251 1328 1746

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஷபிர் ரஹ்மான் எம்
Shaffir Rahman M
பிறந்த நாள் / DOB : 25/12/1983
ஆண்பால் / Male

7251 1328 1746

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல .
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும் .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும் .
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும் .
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: முஸ்தபா, 23ஏ, பெருமாள் கோவில் வீதி, கோட்டை, கோயம்புத்தூர், கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு, 641001

Address:
S/O: Musthafa, 23A, PERUMAL KOVIL STREET, KOTTAI, Coimbatore, Coimbatore, Tamil Nadu, 641001

7251 1328 1746

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1443 ம்
ஆவணம் 28 தாய்மொழிக்கொண்டது.
21 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : சின்னதடாகம் பட்டா எண் : 1205

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுரேஷ் மனைவி சித்ரா -

2. சங்கர் மனைவி மாலதி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
319	2C2	0 - 2.46	0.08	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
319	3B	0 - 8.31	0.28	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
		0 - 10.77	0.36					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/02/023/01205/10378** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-07-2022 அன்று 02:39:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1443ம் ஆவணம் 28 சான்றொப்பமாக்கிக்கொண்டது.

22 வது தாள

புதிய அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : சின்னதடாகம் பட்டா எண் : 1206

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சங்கர் மனைவி மாலதி -

2. சுரேஷ் மனைவி சித்ரா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
321	1B	0 - 27.50	0.93	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
		0 - 27.50	0.93					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 12/02/023/01206/10389 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-07-2022 அன்று 02:41:30 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 743ம் ஆவணம் 28 தாள்கூலக்கொண்டது.
23 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : சின்னதடாகம் பட்டா எண் : 1205

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுரேஷ் மனைவி சித்ரா -

2. சங்கர் மனைவி மாலதி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
319	2C2	0 - 2.46	0.08	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
319	3B	0 - 8.31	0.28	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
		0 - 10.77	0.36					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/02/023/01205/10378** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-07-2022 அன்று 02:39:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 443 ம்
ஆவணம் 28 ...கொண்டது.
24 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : சின்னதடாகம் பட்டா எண் : 1206

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சங்கர் மனைவி மாலதி -

2. சுரேஷ் மனைவி சித்ரா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
321	1B	0 - 27.50	0.93	--	--	--	--	2022/0105/12/293637--2022/12/02/000025SD -- 11-07-2022
		0 - 27.50	0.93					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 12/02/023/01206/10389 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-07-2022 அன்று 02:41:30 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

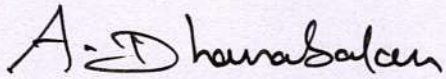
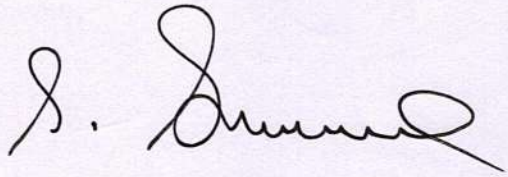
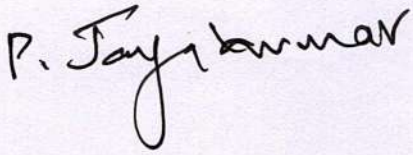
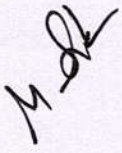
1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 743 ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
25 வது தாள்
பதிவு எழுத்துவலர்

R/வடவள்ளி/புத்தகம்-1/7443/2022

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 15ம் தேதி மு.ப. 10:48 மணியளவில் வடவள்ளி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,425/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	J.Malathi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	J Malathi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	J. Chitra கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	J. Chitra கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
26 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 1 இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 2 இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 15ம் நாள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
27 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





பூபதிராஜ் ரா
சார்பதிவாளர்
வடவள்ளி

சார்பதிவாளர்
வடவள்ளி

R/வடவள்ளி/புத்தகம்-1/7443/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 15/09/2022
வடவள்ளி

பூபதிராஜ் ரா
சார்பதிவாளர்
வடவள்ளி

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

சார்பதிவாளர்
வடவள்ளி

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7443ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது.
28 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.