

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madurai North Joint I	Date / நாள் : 20-Apr-2026
Village /கிராமம்:Thachanenendal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/1B1B

Data Availability Period for Village: Thachanenendal

Madurai North Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 19-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம் : 01-Jan-2025 - 19-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Madurai North		S.R.O: Madurai North Joint I	
1	827/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை கிழக்கு பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட இசலாணி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தனி அதிகாரி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	ரூ. 110/-	4130/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 32.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal		
		Plot No./மனை எண் : Local Body
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ச, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1பீ-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 32, 00 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடம்.
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 1767.2 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal		
		Plot No./மனை எண் : Road No 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 3ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 5ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 7ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 9ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 11ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், மனைகளும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 2ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 4ம்நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 6ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 8ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும். 9.00 மீட்டர் அகல 10ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், டான்ஜெட்கோ உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், மனைகளும், வடக்கு - சர்வே எண் 4/1பீ1ஏ சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 4/1பீ2-ல் கட்டுப்பட்ட 10,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1பீ-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் 1-1 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1767, 20 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 170.64 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal		

	Plot No./மனை எண் : Road No 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7,20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 2-2 நம்பர் சாலை 170, 64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 92.16 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	
	Plot No./மனை எண் : Road No 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 4/1பீ1சி சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 3-3 நம்பர் சாலை 92, 16 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 213.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	
	Plot No./மனை எண் : Road No 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 4-4 நம்பர் சாலை 213, 30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 121.45 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	
	Plot No./மனை எண் : Road No 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 4/1பீ1சி சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 5-5ம் நம்பர் சாலை 121, 45 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 170.64 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	
	Plot No./மனை எண் : Road No 6
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 6-6 நம்பர் சாலை 170, 64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 210.27 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	
	Plot No./மனை எண் : Road No 7
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 4/4ஏ4 & 4/4பீ சொத்துக்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 7-7 நம்பர் சாலை 210, 27 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.

Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 170.64 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : Road No 8
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7,20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 8-8ம் நம்பர் சாலை 170, 64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 213.62 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : Road No 9
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 4/4ஏ2 & 4/4ஏ4 சொத்துக்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 9-9ம் நம்பர் சாலை 213, 62 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 213.3 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : Road No 10
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல்

				ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 10-10ம் நம்பர் சாலை 213, 30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.	
Schedule 12 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 271.3 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal				Plot No./மனை எண் : Road No 11	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 4/4ஏ1 & 4/4ஏ2 சொத்துக்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட 11-11ம் நம்பர் சாலை 271.30 அளவுள்ளது, ஆக உள்ளாட்சிக்கு 32.00 சதுரமீட்டரும், சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகளுக்குச் சேர்ந்து மொத்தம் (சாலைகள் 3614, 52 சதுரமீட்டர் + மூலை முடிக்கு 22, 50 சதுரமீட்டர்) 3637.02 சதுரமீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.	
2	828/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. செந்தில்குமார்	1. மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகம்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,95,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4130/2024
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1B - 32.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1-ல் ஹெக்டேர் 0, 99, 75 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 32.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளதும் டான்ஜெட்கோ-ன்படி தானம்	

	கொடுக்கப்படுகிற மனையிடம்.
--	---------------------------

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

