Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dadagapatti	Date / நாள்: 17-Jul-2025
Village /கிராமம்:Ward H	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/2, 33/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 16-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	37/2021	05-Jan-2021 05-Jan-2021 05-Jan-2021	Deed of Receipt	1. தி பெடரல் வங்கி லிமிடெட் ராமகிருஷ்ணா ரோடு சேலம்(முத.) இன்பேன்ட் அலெக்ஸ் ஷெல்லி(முக.)	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 216/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சந்திரசேகர் சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - கேப்டன் என்.முருகப்பிள்ளை சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - பென்ஷன்லைன் வடக்கு தெரு (கிழமேல்) க்கும் (தெ), தெற்கு - ஆர்.வரதராஜன் சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெம்பர்.33/9, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 20 அடி, தென்புரம் 20 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 60 அடி, மேற்குபுரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் நிலம் பூராவும் மற்றும் மற்றும் இதில் உள்ள கட்டிடமும் மற்றும்		

				ஆவணத்தில் கண்ட சகல மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் பூராவும்		
2	38/2021	05-Jan-2021 05-Jan-2021 05-Jan-2021	Deed of Receipt	1. தி பெடரல் வங்கி லிமிடெட் ராமகிருஷ்ணா ரோடு சேலம்(முத.) இன்பேன்ட் அலெக்ஸ் ஷெல்லி(முக.)	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 822/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - கேப்டன் என்.முருகப்பிள்ளை சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சந்திரசேகர் சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - ஆர்.வரதராஜன் சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - பென்ஷன்லைன் வடக்கு தெருவிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெம்பர்.33/9 , இதன் மத்தியில் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 20 அடி, தென்புரம் 20 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 60 அடி, மேற்குபுரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் நிலம் பூராவும் மற்றும் மற்றும் இதில் உள்ள கட்டிடமும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் பூராவும்		
3	558/2021	27-Jan-2021 27-Jan-2021 27-Jan-2021	Deed of Receipt	1. CANARA BANK(முத.) நரேந்திர குமார்(முக.)	1. S.T.KASISOWDIAH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5191/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/8, 33/9		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 132/2 & 132/4			Plot No./மனை எண் : 8 Part, 9 Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - Land belonging to G.Subramani, மேற்கு - Land belonging to G.Subramani, வடக்கு - Land belonging to Housing Board in S.No.33/11, தெற்கு - 30 feet wide East Common Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், ரீசர்வேபடி Ward-H, Block-27, T.S.No.33/8, 33/9 க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் மனை எண்.8-ல் ஓர் பாகம் மற்றும் மனை எண்.9ல் ஒர் பாகம் சேர்ந்து உள்ளதில் கிழமேலடி வடபுரம் 20 அடி தென்புரம் 20 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 90 அடி மேற்குபுரம் 90 அடி இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் இதில் 18 வருடத்திற்கு முன்பு தரைதளத்தில் 140 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்ட தார்சு கட்டிடமும், முதல் தளத்தில் 90 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்ட தார்சு கட்டிடமும், ஷை கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள சகல இணைப்புகள், மாமூல் படி உள்ள தடவழி பாத்தியங்கள் இதற்கு		

				சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து தற்போதைய புதிய நகர நிலஅளவைப்படி Ward-AA, Block-67, T.S.No.113/2 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்வைன் வடக்கு தெருவுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
4	801/2021	03-Feb-2021 03-Feb-2021 03-Feb-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஷர்ஜீதீன் 2. ஷபீர்தீன்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1686/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 823.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			Survey No./புல எண் : 33/8, 33/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - மல்லிகா சொத்துற்கும் இரண்டாவது அயிட்டம் சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 20 அடி ரோடு (கி), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரிக்கும் (தெ), தெற்கு - சுபுலக்ஷ்மி, வேணுகோபால் வீட்டுக்கும் (வ)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			Survey No./புல எண் : 33/8, 33/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - லட்சுமி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி 823.1/2சதுரடி நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரிக்கும் (தெ), தெற்கு - கணபதிமுதலியார் வயைறா நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2ம்அயிட்டம் இதன்மத்தியில் கிமே இபு 2அடி தெவ இபு 30அடி இந்தளவுள்ள 60 சதுரடிகள் நிலம்		
5	1055/2021	11-Feb-2021 11-Feb-2021 11-Feb-2021	Sale deed	1. காதர் பாஷா 2. அன்வர் பாஷா 3. ஷகீலாபானு	1. முஹம்மது கயாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6289/2010, 6878/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 630.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line main road, 40feet road			Survey No./புல எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - சுபாசு (எ) கோவிந்தராஜன் மனைவி அமிர்தம் சொத்துக்கும், மேற்கு - வேணுகோபால்நாயுடு பிரதர்ஸ் மோட்டார் ஷெட்டுக்கும், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி இருபுறமும் 10 அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 63 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 630 சதுரடி கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருக்கும்		

	பென்ஷன் லைன் மெயின் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - பென்ஷட்ன லைன் 1வது தெருவுக்கும்			வில்லைவீடும் வில்லைக் கட்டுக் கோப்பு சாமான்கள் சகிதமும் கதவு நிலவு ஜதைகள், ஜன்னல்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து வார்டு எச். பிளாக் 24. டி.எஸ்.நெ.13க்கும் தற்போதைய மறுநிலஅளவைபடி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 24. டி.எஸ்.நெ.13க்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	1615/2021	01-Mar-2021 01-Mar-2021 01-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சீனிவாசன் 2. செந்தில்குமார்	1. இண்டோஸ்டார் ஹோம் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4729/1975, 5636/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 294.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sankar films road, 30feet road, 1			Survey No./புல எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேதநாயகி நிலம், மேற்கு - பொன்னுசாமி நிலம், வடக்கு - சீனிவாசன், செந்தில்குமார் வீடு, தெற்கு - ராமசாமி ரோஸ்மேரி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச் பிளாக் 32 டி.எநெ 13 இ ம வ பு கிமே 13அடி தெ பு 12அடி இ பு தெ வ 23.6 இந்த 294 சஅடி மனை நிலமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடமும் தான் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 32, டி.எஸ்.நெ.13/4 க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
7	1965/2021	12-Mar-2021 12-Mar-2021 12-Mar-2021	Settlement deed	1. பழனி	1. தங்கதுரை 2. அம்ருதவர்ஷினி 3. ஜீவிகவர்ஷினி(முத.) சுதா(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 641/1976	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1355.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 13		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27, 28					
	Boundary Details: கிழக்கு - எம்.மாரியப்பன் வீட்டுக்கும், பொது சுவற்றுக்கும் (மே), மேற்கு - டி.பரமசிவம் வீட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - எம்.மாரியப்பன் வீட்டுக்கும், பொது சுவற்றுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி 25அடி அகல கிழமேல் பாதையான பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், 3வது வார்டு, எஸ்.ஆண்டிப்பட்டி கிராமம், 25அடி அகல கிழமேல் பாதையான பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு வடபுறம் ஸிரேணியில் பழைய டி.எஸ்.நெ.807, ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 25, டி.எஸ்.நெ.13க்கு தற்போதைய மாநகர மறுநில அளவுப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ.15க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18'6" தென்வடலடி கிழபுறம் 75அடி., தென்வடலடி மேல்புறம் 71'6" இந்தளவுள்ள 1, 355-சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதிலுள்ள சகல வில்லை & தார்சு கட்டிட		

				வகையறா பூராவும் இதிலுள்ள மின்சாரம் & குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும். நான்குபுறத்திய சுவர்களும் அவைகளின் அடிநிலங்களும் சொந்த பாத்தியமும், மற்றும் பத்திரத்தில் கண்ட சகல பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு சேர்ந்தது.		
8	2321/2021	24-Mar-2021 24-Mar-2021 24-Mar-2021	Sale deed	1. பார்த்தீபன் 2. ரவிசந்திரன்	1. சீனிவாசன் 2. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5124/1973, 5638/1980, 6812/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 591.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Panchanthangi Eri Road To Periyar Valaivu)			Survey No./புல எண் : 13, 51		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 185					
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தராஜு வகையறா செந்தில்குமார் மற்றும் சீனிவாசன் தார்சு கட்டடம், மேற்கு - சின்னஞ்சி ஆசாரி வகையறா வீடு, தற்போது பாலகிருஷ்ணன்-1, ராஜேஸ்வரி-2 இவர்கள் தார்சு கட்டடம், வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - முன்பு கே.என்.ராமசாமி-1, ரோஸ்மேரி இவர்கள் சொத்தாக இருந்து தற்காலம் மோகன்-1, சசிரேகா-2 இவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 32 டி எஸ் நெ.51 மற்றும் 13-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 13 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 13 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 45 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 46 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 591 1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதுவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடமும் ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட புதிய நகர நில அளவைபடி வார்டு ஏஏ பிளாக் 32 டி எஸ் நெ.10/15ஏ மற்றும் டி எஸ் நெ.13/3-இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கதவு எண்.185, குகை திருச்சி மெயின் ரோடு ஆகும். மேற்படி சொத்து திருச்சிமெயின் ரோடு (பஞ்சந்தாங்கி ஏரி செல்லும் ரோடிலிருந்து பெரியார் வளைவு வரை) என்ற பகுதியிலிருந்து பிரிந்து செல்லும் 40அடி அகல கி.மே.ரோடில் உள்புறமாக உள்ளது.		
9	2513/2021	31-Mar-2021 31-Mar-2021 31-Mar-2021	Settlement deed	1. கீதா	1. சரளா ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6786/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 570.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 13/2C		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: OGV ARCADE New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/4G			Floor No./தள எண்: முதல் தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - P.S.B பொம்மண்ண விற்ற சொத்து , மேற்கு - O.G.ஜெயகோபால் சொத்து , வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் ராஜவாய்க்கால், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 75 அடி தென்புரம் கிராசாக 85 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 166 அடி மேற்குபுரம் 132 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 11473 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பிரிபடாத பொதுவில் 570 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் , மேற்படி 11473 சதுரடிகள் நிலத்தில் OGV ARCADE என பெயரிட்டு கட்டப்பட்டுள்ள அபார்ட்மெண்ட் கட்டிடத்தில் முதல் தளம் சுமார் 1180 கட்டப்பட்டுள்ள RCC தார்சு கட்டிடமும் மேற்படி அபார்ட்மெண்ட் சம்மந்தப்பட்ட கார் பார்க்கிங் படிகட்டுகள் , சிட் அவுட்கள் லிப்ட் வசதி ஓவர் டேங்க் செப்டிக் டேங்க் ஆல்துளைகிணறு ஏர் கம்ப்ரசர் மோட்டார் காம்பவுண்ட் சுவர் , குடிநீர் இணைப்பு ஆகியவைகள் மேற்படி அபார்ட்மெண்ட் விகிதரச்சாராபடி பொதுவாக உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது .மேற்படி சொத்து போகவர தடநட பாத்தியமும், மற்றுமுள்ள சகலசுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு .சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வரிரசிதுபடி பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு , சர்வே நெம்பர் Ward H Block 25.T.S.No.13 க்கு சப்டிவிசன்படி T.S.No.13/2C சம்மந்தப்பட்டது, மேற்படி சொத்து தற்போதைய மறுநில அளவுபடி Ward-AA Block.66 T.S.No.129 சம்மந்தப்பட்டது		
10	2536/2021	31-Mar-2021 31-Mar-2021 31-Mar-2021	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி கன்னங்குறிச்சி கிளை((முத.) அனிஷ்பிரபு(முக.)	1. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6278/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3310.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annadanapatty eri street, 25feet road,			Survey No./புல எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30'அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு, வடக்கு - கோகிலாவின் மற்ற சொத்து, தெற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.சர்வே எண்:-33-ல் 3310 சதுரடி நிலம் பூரா.		
11	2537/2021	31-Mar-2021 31-Mar-2021 31-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சுகுமார் 2. கோகிலா	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி கன்னங்குறிச்சி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1450/2006, 176/1993, 1832/2016, 2167/2006,	

					2978/2017, 3923/2019, 4402/1996, 5768/2018, 5935/2014, 6301/2006, 6302/2006, 7095/2007, 7667/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3310.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annadanapatty eri street, 25feet road,			Survey No./புல எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு நிலம், வடக்கு - கோகிலா சொத்து, தெற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: T.S.No.33- 3310 சதுரடிகள் நிலம் இதில் உள்ள கட்டிடமும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3148.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annadanapatty eri street, 25feet road,			Survey No./புல எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி தெ.வ. ரோடு, மேற்கு - அன்னதானபட்டி ஏரி புரம்போக்கு, வடக்கு - 4 அடி கி.மே. சந்து தட நிலம் , தெற்கு - உமாமகேஸ்வரி கிரய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: T.S.NO. 33 ல் கி.மே.வ.பு. 124 அடி, தெ.பு.133அடி, தெ.வ.கி.பு. 26 அடி மே.பு. 23அடி ஆக 3148 ச.அடி காலி மனை நிலம்பூராவும்.		
12	3232/2021	28-Apr-2021 05-May-2021 05-May-2021	Others	1. முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் சேலம்(முத.) அஷ்பக் அதுமது(முக.)	1. ஜெயகோபால் 2. விஸ்வநாதன் 3. வரதராஜன் 4. பத்ரிநாராயணன் 5. சந்துரு என்கிற கோவிந்த வெங்கட்ராமன் 6. வெங்கடேசன் 7. ரங்கநாதன் 8. பாலசந்தர் என்கிற கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 13, 33/9		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு		

	கிழக்கு - பி.எஸ்.டி.பொம்மண்ண செட்டியார் வகையறா விற்ற நிலம், மேற்கு - மாரியப்பன்-1, அய்யம்பெருமாள்-2 இவர்கள் விற்ற நிலம், வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற நிலம், தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி பாதை			எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9 மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏ.0.25 செண்ட் நிலம் பூராவும், இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்லைன் வடக்கு தெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
13	4556/2021	09-Aug-2021 09-Aug-2021 09-Aug-2021	Deed of Receipt	1. PNB HOUSING FINANCE LTD(முத.) SIVARAMAN((முக.)	1. KUMARAGURUMURTHY 2. PUSHPALATHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,30,445/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 81/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 726.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Muniship street			Survey No./புல எண் : 12/2, 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - புனிதவதி சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - தென்வடல் காரை சந்துக்கும் (கி), வடக்கு - லட்சுமி வீட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் காரை சந்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.நெ.12/2, 13 கி மே வ பு 23 தெ பு 21 தெ வ இ பு 33 இந்தளவுள்ள 726 சதுரடிகள் நிலம் இதில் உள்ள RCC தார்சு கட்டிடமும் சகல இணைப்பும் போகவர தடநட பாத்தியம் சகலவகை பாத்தியங்கள்சேர்ந்தது.		
14	4995/2021	26-Aug-2021 26-Aug-2021 26-Aug-2021	Settlement deed	1. எம்.ஞானசேகரன்	1. எம்.ஜீ.கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/1983, 5200/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/9		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 122			Plot No./மனை எண் : 27 North part		
	Boundary Details: கிழக்கு - விஜயாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டிற்கும் (மே), மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ), தெற்கு - வரதராஜ செட்டியார், கிருஷ்ணராஜ் செட்டி இவர்கள் வீட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.சர்வேபடி வார்டு.எச், பிளாக்.27, டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் மனை எண்.27-ல் ஒர்பாகம் வடபுறம் கண்ட இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம்-கிழமேலடி வடபுரம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 40 அடி, மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு ஆவணத்திலுள்ளபடி சகலவிதமான வழி தட நடை பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக்.66, டி.எஸ்.நெ.29-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		

15	4996/2021	26-Aug-2021 26-Aug-2021 26-Aug-2021	Settlement deed	1. எம்.ஞானசேகரன்	1. எம்.ஜீ.கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5248/2020, 546/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/9		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 92/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - வெங்கட்டப்ப செட்டியார் சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - வருதராஜு செட்டியார் வீட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - சித்தம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச், பிளாக்.27, புது டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்ட இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம்-கிழமேலடி வடபுரம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 15 அடி, மேற்குபுரம் 15 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 900 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு & ஏ.சி.சி. அட்டை வேய்ந்த கட்டிடமும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு ஆவணத்திலுள்ளபடி சகலவிதமான வழி தட நடை பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக்.66, டி.எஸ்.நெ.8-க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
16	4997/2021	26-Aug-2021 26-Aug-2021 26-Aug-2021	Settlement deed	1. எம்.ஞானசேகரன்	1. எம்.ஜீ.கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1210/1982, 5247/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/8, 33/9		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 124			Plot No./மனை எண் : 32 North part		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜி.காந்திமதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.31 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்கள்.27, 28 கண்ட மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - ஜே.மனோகரன் விற்பனை செய்த சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு.எச், பிளாக்.27, புது டி.எஸ்.நெ.33/8, 9 பு.ஏ.2.69-க்கு தீ.ரூ.8.17. பட்டா எண்.19 என்று ஏற்பட்டிருக்கும் நிலத்தை மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்திருப்பதில் மனை எண்.32-ல் வடபுரம் பாக கண்ட இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம்-கிழமேலடி வடபுரம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20 அடி, மேற்குபுறம் 20 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி.அட்டை வேய்ந்த கட்டிடமும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு		

				ஆவணத்திலுள்ளபடி சகலவிதமான வழி தட நடை பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக்.66, டி.எஸ்.நெ.33-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.	
17	5029/2021	27-Aug-2021 27-Aug-2021 27-Aug-2021	Settlement deed	1. D.கோவிந்தன்	1. G.சௌந்தர்ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1423/2009, 2067/1991	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/9		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 132			Plot No./மனை எண் : 8 East Part Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - K.N.O.பாலகிருஷ்ணன் சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - விஜயா கிரய சொத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ஓடைக்கும் (தெ), தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிமே பொது ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், வார்டு-H, பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் சேவாத்தாள் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.8-ல் கிழபுரம் பகுதி நிலம் கிழமேலடி வடபுரம் 20 அடி தென்புரம் 20 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 90 அடி மேற்குபுரம் 90 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட அடி நிலம், இதில் தரைதளத்தில் 140 ச.மீ அளவிலும், முதல் தளத்தில் 140 ச.மீ அளவிலும், இரண்டாம் தளத்தில் 20 ச.மீ அளவிலும் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடங்களும், ஷை கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுளள் சகல இணைப்புகளும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டபடி சுவர் பாத்தியங்களும் போகவர தடவழி பாத்தியங்களும் மற்ற இதர பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து பென்சன்லைன் வடக்கு தெருவில் உள்ளது. ஷை சொத்து தற்போதைய புதிய நகர நில அளவைப்படி வார்டு-AA, பிளாக்-67, டி.எஸ்.நெ.114-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
18	5053/2021	27-Aug-2021 27-Aug-2021 27-Aug-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கிருபாகரன்	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி சேலம் செவ்வாய்பேட் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1082/2019, 598/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 321.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/8, 33/9		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 94					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள ரோடு, மேற்கு - ஏ. கருமலை சொத்து, வடக்கு - 7 அடி அகலமுள்ள கிமே பொது பாதை, தெற்கு - சண்முகம் வீடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 266.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			Survey No./புல எண் : 33/8A1A, 33/9A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 92/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள ஏரிக்கரைக்கு போகும் ரோடு, மேற்கு - ஏ. கருமலை இதர சொத்து, வடக்கு - கிருபாகரன் நிலம், தெற்கு - தேவராஜன் தார்சு கட்டிடம்					
19	5269/2021	08-Sep-2021 08-Sep-2021 08-Sep-2021	Sale agreement deed	1. பி.ஆறுமுகம் 2. எஸ்.மணிகண்டன்	1. பி.ஆறுமுகம் 2. எஸ்.மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 416/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/தாதகாப்பட்டி/புத்தகம் 1/7738/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 276.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, New Trichy branch road No.2, 30feet road			Survey No./புல எண் : 13		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வில்லை வீடு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 84 & 84/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல புதுதிருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ஆன தென்வடல் ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கந்தசாமி வகையராவுக்கு உயில் முலம் பாத்தியப்பட்ட மீதி சொத்துக்கும் கிழபுறத்தில் நம்மில் 1-லக்கமிட்டவர் சொந்த உபயோகத்துக்கு வைத்துக்கொண்டுள்ள 1 க்கு 17 அடி அளவுள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 5 அடி அகல கிழமேல் பொது சந்து தடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - ராக்கன் வில்லை வீட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், கே.டிவிஷன், 3 வது வார்டு, குகை ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி மேற்குப்புறம் சிரேணியில் புது திருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ரீசர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு எச், பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13 இதில் பதிவுஎண்.416/2008 கிரயப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 293-1/4 சதுரடியில் மேற்குப்புறத்தில் 17 சதுரடி நிலத்தினை 1லக்கமிட்டவர் சொந்த உபயோகத்துக்காக வைத்துக் கொண்டது போக நிகரம் உள்ள நிலமான கிழமேலடி வடபுறம் 16-1/4 அடி, தென்புறம் 16-1/4 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17 அடி, மேற்குப்புறம் 17 அடி, இந்தளவுள்ள 276-1/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், அதன் கதவுநிலவு ஜதைகளும், இதிலுள்ள மின்சார		

				இணைப்பு எண்.403-001-800 கண்டுள்ளது அதன் காப்புத்தொகை உட்பட பூராவும், சகல பிட்டிங்ஸ்களும், மேற்படி சொத்தின் மேற்குப்புறம் உள்ள சுவர் பொது பாத்தியமும், மற்ற சுவர்கள் சொந்த பாத்தியமும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் வடபுறம் உள்ள கிழமேல் சந்து தடத்தின் வழியாக போகவர தட பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. வரிரசீதுபடி புதுதிருச்சிகிளை ரோடு எண்.2, கதவுஎண்கள்.84 & 84/1 வரிவிதிப்புஎண்.175639 ஆகும். சேலம் மாநகர மறுநில அளவைபடி மேற்படி சொத்துக்கு புதிய சர்வேஎண்.வார்டு ஏஏ, பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13/1 க்கு சேர்ந்தது ஆகும்.		
20	6748/2021	08-Nov-2021 08-Nov-2021 08-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பி.மாணிக்கம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1258/2013, 12889/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Shanmuga nagar, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 900.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நரசிம்மசெட்டியார் வகையரா சொத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - செபஸ்தியான் வகையரா சொத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - அப்துல் சுபான் (எ) பாபு சாயபு வகையரா நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், கே.டிவிஷன், 3 வது வார்டு, லைன்ஆண்டிப்பட்டி கிராமம், சண்முகநகர் பகுதியில் ரீசர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 13, டி.எஸ்.நெ.33 க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 15 அடி, மேற்குப்புறம் 15 அடி, இந்தளவுள்ள 900 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்,		
21	6953/2021	15-Nov-2021 15-Nov-2021 15-Nov-2021	Sale deed	1. மணி @ A மணிமேகலை	1. E.பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2932/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 450.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19 North		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி		

	கிழக்கு - லஷ்மியம்மாள் நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - வருதன் நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ), தெற்கு - வருதராஜீ செட்டி நிலத்திற்கும்(வ)			கிராமம், வார்டு-H, பிளாக்-27 புது டி.எஸ்.நெ.33/9க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் சேவாத்தாள் நகர் பிளாட் நெம்பர்.19-ல் வடபுரம் பகுதி கிழமேலடி வடபுரம் 15 அடி தென்புரம் 15 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 30 அடி மேற்குபுரம் 30 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 450 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம், ஷை நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 40 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், ஷை வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள சகல இணைப்புகளும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டபடி சுவர் பாத்தியங்களும் , போகவர உள்ள வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்ற இதர பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி வார்டு-AA பிளாக் -67 டி.எஸ்.நெ.16-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
22	7066/2021	18-Nov-2021 18-Nov-2021 18-Nov-2021	Release deed	1. செல்வி 2. நித்யஸ்ரீ 3. சுமதி	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2601/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2C - 570.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3-11					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொம்மண்ணசெட்டியார் விற்ற சொத்து, மேற்கு - ஜெயகோபால் சொத்து, வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் ராஜவாய்க்கால், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பென்சன் லைன் வடக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 75அடி, கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 85 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 166 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுரம் 132அடி ஆக இந்தளவுள்ள 11473 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பிரிபடாத பொதுவில் 570 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதுவும், மேற்ப அபார்ட்மெண்ட் விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஓ ஜி வி ஆர்கேட் என்ற பெயரில் உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் ஓர்பாகம் மூன்றாம் தளத்தில் உள்ள 1115 சதுரடிகள் கொண்ட மூன்றாவது மாடி டைப் ஏ கண்ட ஆர், சி, சி, தார்சு வீடு பூராவும், அதன் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல் சாமான்களும், ஷை சொத்தில் உள்ள சகல இணைப்பு இதன் சகல சாமான்களும், இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதமும், மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியமும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்சன் லைன் வடக்கு தெரு-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி ஓ ஜி வி ஆர்கேட் என்ற பெயரில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் உள்ள கார் மற்றும் பைக் நிறுத்துவதற்காக குறியிடப்பட்டு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் கீழ் இருந்து மேல் செல்லும் படிகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஆக இவைகளில் 20ல்1பங்கு பாத்தியமும், மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள மாநகராட்சி குடிநீர் இணைப்புகளில் 20ல் 1பங்கு பாத்தியமும் அவற்றின் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகல பிட்டிங்ஸ் சாமான்கள் சகிதமும் மற்றும் பொது இடம், போர்வெல் தண்ணீர் சாப்னர் யூனிட், டீசல் ஜெனரேட்டர், கார்பார்க்கிங், லிப்ட் படிக்கட்டுகள், காம்பவுண்ட்		

				சுவர்கள், காம்பவுண்ட் லைட், கேட், நீர் முழ்கி மோட்டார், மின்மோட்டார் கீழ் நிலை குடிதண்ணீர் தொட்டி மேல்நிலை குடிதண்ணீர் தொட்டி, போர் வாட்டர் தொட்டி படிக்கட்டுகள், மூன்றாம் தளமான கிரானைட் கல், படிரும், ஸ்டேர்கேஸ்கள், செப்டிக்டேங்க் மற்றும் கழிவு நீர் பாதைகள் முதலியவற்றில் பொதுவில் 20ல் 1பங்கு பாத்தியமும், பொது உபயோகத்திற்கான மின்இணைப்பில் 20ல் 1பங்கு பாத்தியமும், உரிமைகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது, மேற்படி போதுவாக விடப்பட்டுள்ள போர்வெல் கார்பார்க்கிங் டீசல் ஜெனேரட்டர், லிப்ட், படிக்கட்டுகள், காம்பவுண்ட் சுவர்கள், கேட் நீர் முழ்கி மோட்டார், மின்மோட்டார், கீழ்நிலை குடிதண்ணீர்தொட்டி, மேல்நிலை குடிதண்ணீர் தொட்டி, போர் வாட்டர் தொட்டி, ஸ்டேர்கேஸ்கள், செப்டிக்டேங்க் மற்றும் கழிவு நீர் பாதைகள் ஆகியவற்றிற்கு ஏற்படும் கட்டணங்களையும் மற்றும் பொதுபெயிண்டிங், மராமத்து செலவுகள் மற்றம் பராமரிப்பு செலவுகளையும் தாங்களும் மற்ற கட்டிட உரிமையாளர்களும் சேர்ந்து சமமாக பிரித்து செய்து கொள்ள வேண்டியது.மேற்படி பொது இடங்களில் எந்தவிதமான பாதகமும் ஏற்படுத்தாமல் நல்லமுறையில் பாதுகாத்து வரவேண்டியது. மேற்படி பொது இடங்களில் எந்தவிதமான கட்டிடங்களும் கட்டக்சுடாது. மேற்படி சொத்துக்கு ஷை செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேலாக செல்லும் பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவின் வழியாகவும் மற்றும் அதை தொடர்ந்து செல்லும் பாதைகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், வண்டி வாகனங்கள் கால்நடை வகையறாக்கள் போக வர பொதுவான வழி நடதட பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்களும், ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்தில் பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவில் உள்ளது. ஷைமொத்த சொத்தில் பொதுவில் 3ல் 2பங்கு பாத்தியம் மட்டும் தான் இந்த பாக பாத்திய விடுதலை சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
23	7722/2021	13-Dec-2021 13-Dec-2021 13-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சண்முக சுந்தரம்	1. இந்தியன் வங்கி குகை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2232/2005, 2837/2019, 3389/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pilliyar kovil street No.1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 937.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சுந்தரிஅம்மாள் சொத்துக்களுக்கும் (மே), மேற்கு - 2வது தாக்கு சொத்துக்கும், சவுண்டப்பன், மகாலிங்கம் சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சுந்தரிஅம்மாள் சொத்துக்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - 1நெ.ஆறுமுக பிள்ளையார் கோவில் தெருவுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ பு 12.1/2 தெ பு 12.3/4 தெ வ கி பு 74.1/4 தெ வ மே பு 74.1/4 ஆக இந்தளவுள்ள 937 சதுரடிகள் இதுவும்		
24	7738/2021	13-Dec-2021 13-Dec-2021 13-Dec-2021	Cancellation Deed	1. பி.ஆறுமுகம் 2. எஸ்.மணிகண்டன்	1. பி.ஆறுமுகம் 2. எஸ்.மணிகண்டன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5269/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தாதகாப்பட்டி/புத்தகம் 1/5269/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, New Trichy branch road No.2, 30feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 276.25 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 84					
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல புதுதிருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ஆன தென்வடல் ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கந்தசாமி வகையராவுக்கு உயில் முலம் பாத்தியப்பட்ட மீதி சொத்துக்கும் கிழபுறத்தில் நம்மில் 1-லக்கமிட்டவர் சொந்த உபயோகத்துக்கு வைத்துக்கொண்டுள்ள 1 க்கு 17 அடி அளவுள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 5 அடி அகல கிழமேல் பொது சந்து தடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - ராக்கன் வில்லை வீட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், கே.டிவிஷன், 3 வது வார்டு, குகை ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி மேற்குப்புறம் சிரேணியில் புது திருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ரீசர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு எச், பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13 இதில் பதிவுஎண்.416/2008 கிரயப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 293-1/4 சதுரடியில் மேற்குப்புறத்தில் 17 சதுரடி நிலத்தினை 1லக்கமிட்டவர் சொந்த உபயோகத்துக்காக வைத்துக் கொண்டது போக நிகரம் உள்ள நிலமான கிழமேலடி வடபுறம் 16-1/4 அடி, தென்புறம் 16-1/4 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17 அடி, மேற்குப்புறம் 17 அடி, இந்தளவுள்ள 276-1/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், அதன் கதவுநிலவு ஜதைகளும், இதிலுள்ள மின்சார இணைப்பு எண்.403-001-800 கண்டுள்ளது அதன் காப்புத்தொகை உட்பட பூராவும், சகல பிட்டிங்ஸ்களும், மேற்படி சொத்தின் மேற்குப்புறம் உள்ள சுவர் பொது பாத்தியமும், மற்ற சுவர்கள் சொந்த பாத்தியமும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் வடபுறம் உள்ள கிழமேல் சந்து தடத்தின் வழியாக போகவர தட பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. வரிரசீதுபடி புதுதிருச்சிகிளை ரோடு எண்.2, கதவுஎண்கள்.84 & 84/1 வரிவிதிப்புஎண்.175639 ஆகும். சேலம் மாநகர மறுநில அளவைபடி மேற்படி சொத்துக்கு புதிய சர்வேஎண்.வார்டு ஏஏ, பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13/1 க்கு சேர்ந்தது ஆகும்.		
25	7739/2021	13-Dec-2021 13-Dec-2021 13-Dec-2021	Sale deed	1. பீ.ஆறுமுகம்	1. எஸ்.மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 416/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, New Trichy branch road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 276.25 SQUARE FEET		

	No.2, 30feet road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வில்லை வீடு New Door No./புதிய கதவு எண்: 84 & 84/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல புதுதிருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ஆன தென்வடல் ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கந்தசாமி வகையராவுக்கு உயில் மூலம் பாத்தியப்பட்ட மீதி சொத்துக்கும் கிழபுறத்தில் நான் என் சொந்த உபயோகத்துக்கு வைத்துக்கொண்டுள்ள 1 க்கு 17 அடி அளவுள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 5 அடி அகல கிழமேல் பொது சந்து தடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - ராக்கன் வில்லை வீட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், கே.டிவிஷன், 3 வது வார்டு, குகை ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி மேற்குப்புறம் சிரேணியில் புது திருச்சிகிளை ரோடு நெ.2 ரீசர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு எச், பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13 இதில் பதிவுஎண்.416/2008 கிரயப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 293-1/4 சதுரடியில் மேற்குப்புறத்தில் 17 சதுரடி நிலத்தினை நான் தன் சொந்த உபயோகத்துக்கு வைத்துக்கொண்டவது போக நிகரம் உள்ள நிலமான கிழமேலடி வடபுறம் 16-1/4 அடி, தென்புறம் 16-1/4 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17 அடி, மேற்குப்புறம் 17 அடி, இந்தளவுள்ள 276-1/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், அதன் கதவுநிலவு ஜதைகளும், இதிலுள்ள மின்சார இணைப்பு எண்.403-001-800 கண்டுள்ளது அதன் காப்புத்தொகை உட்பட பூராவும், சகல பிட்டிங்ஸ்களும், மேற்படி சொத்தின் மேற்குப்புறம் உள்ள சுவர் பொது பாத்தியமும், மற்ற சுவர்கள் சொந்த பாத்தியமும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் வடபுறம் உள்ள கிழமேல் சந்து தடத்தின் வழியாக போகவர தட பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. வரிரசீதுபடி புதுதிருச்சிகிளை ரோடு எண்.2, கதவுஎண்கள்.84 & 84/1 வரிவிதிப்புஎண்.175639 ஆகும். சேலம் மாநகர மறுநில அளவைபடி மேற்படி சொத்துக்கு புதிய சர்வேஎண்.வார்டு ஏஏ, பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.13/10 க்கு சேர்ந்தது ஆகும்.		
26	528/2022	27-Jan-2022 27-Jan-2022 27-Jan-2022	Settlement deed	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. ராஜேஸ்வரி	1. குமரேசன் 2. ராஜா 3. கௌசல்யா என்கிற மகாலக்ஷ்மி 4. வத்சலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/1973, 1741/1987, 2417/1992, 2546/2013, 5635/1980, 6785/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 500.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Gugai Police feet To Panchanthangi Eri Road)					
	Boundary Details: கிழக்கு - புருஷோத்தமன் சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - பாஸ்கர் சொத்திற்கும் (கி), வடக்கு - கிழமேல் சந்து தடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், கே.டிவிஷன், 3வது வார்டு, ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ.13.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ஓர் பகுதியான இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - பாஸ்கர் சொத்திற்கும் (கி) புருஷோத்தமன் சொத்திற்கும் (மே) கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ) கிழமேல் சந்து தடத்துக்கும் (தெ) இதன் மத்தியில்		

				கிழமேலடி 21.28 அடி, தென்வடலடி 23½ அடி ஆக இந்தளவுள் ள500.25 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இதில் உள்ள கட்டிடம் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ.13/2.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
27	726/2022	29-Jan-2022 29-Jan-2022 29-Jan-2022	Deposit Of Title Deeds	1. T.S. நடராஜன் 2. டி என் கலைமணி 3. T.N.திருக்குமார் 4. T.சண்முகசுந்தரம் 5. சகுந்தலா 6. நவமணி 7. ஜெயந்தி	1. கத்தாலிக் சிரியன் வங்கி லிமிடெட் (சிஎஸ்பி வங்கி லிமிடெட்) ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 83,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2001, 1317/2000, 133/1999, 1497/1999, 1707/1976, 193/2001, 218/2000, 2847/1999, 2904/2000, 3098/1985, 3256/2000, 3277/2000, 3278/2000, 3480/2001, 521/2001, 547/2000, 549/2004, 550/1995, 6732/2009, 7303/2020, 751/1997, 770/2000, 878/2001	
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Mariamman koil main street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 17/1 - 2061.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வில்லை வீடு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/1068					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சித்துராஜு, செல்வராஜ் மற்றும் விஜயகுமார் வீடு, வடக்கு - மாரியம்மன் கோவில் ரோடு கிழமேல் தெரு, தெற்கு - சாக்கடை வாய்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.நெம்பர்.13.ல் 1336 சதுரடியும், டி.எஸ்.நெம்பர்.நெம்பர்.17/1.ல் 725-1/2 சதுரஅடியும், ஆக மொத்தம் 2061-1/2 சதுரடி நிலம் பூராவும்.பழைய கதவு எண்.2/1066, புதிய கதவு எண்.7/1068, வார்டு ஹெச், பிளாக் 36.ல் உள்ளது.. இந்த சொத்தானது R/திருச்செங்கோடு/புத்தகம் 1/726/2022 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு���்ளது		
28	1601/2022	07-Mar-2022 07-Mar-2022 07-Mar-2022	Deed of Receipt	1. HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED(முத.) ஜெயமேகநாதன்(முக.)	1. நடராஜன் 2. சாந்தி 3. மாலதி 4. சிவராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1997/2015, 68/2017	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 5663.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annathanapatti Main Road, 60feet road					
	Boundary Details: கிழக்கு - சண்முகம்மாள் சம்பூரணம்மாள் சொத்திற்கும், மேற்கு - அன்னதானப்பட்டி மெயின் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - பொது ரோடுக்கும், தெற்கு - திருச்சி சர்வீஸ் ரோடுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 89 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 89 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 74 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 75 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 5663 சதுரடி கொண்ட நிலம் பூராவும்		
29	1662/2022	07-Mar-2022 08-Mar-2022 08-Mar-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சிவராஜன் 2. நடராஜன் 3. சாந்தி 4. மாலதி	1. GROWTH SOURCE FINANCIAL TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2169/1976	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annathanapatti Main Road, 60feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 5663.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - சண்முகநாதன், சம்பூரணம்மாள் இவர்கள் சொத்துக்கும், மேற்கு - அன்னதானப்பட்டி மெயின் ரோட்டுக்கும், வடக்கு - கந்தப்பன் சண்முகநாதன் இவர்களின் டி.எஸ்.நெ.12க்கும் பொது பாதை, தெற்கு - திருச்சி கிளை ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 89 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 74அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 75 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 65 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 5663 சதுரடி நிலம் பூராவும் இதில் உள்ள கட்டிடங்களும் அதன் கட்டுக் கோப்பு சாமான்கள் சகிதமும் கதவு நிலவு ஜதைகள் ஜன்னல்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து வார்டு எச். பிளாக் 2. டி.எஸ்.நெ.13		
30	2150/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஐந்து ரோடு கிளை சேலம்(முத.) ராஜா(முக.)	1. வெங்கட்ராஜு செட்டி 2. மல்லிகா 3. மோகன்ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,03,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1246/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Periyar valaivu To Dadagapatty gate)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 4347.75 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு கட்டிடம்** (முதல்					

	மற்றும் இரண்டாவது மாடியுடன்					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது சுவர் மற்றும் மாதப்பன் கட்டிடம், மேற்கு - நியூ சினிமா தியேட்டர் காம்பவுண்டு சுவர், வடக்கு - திருச்சி மெயின் ரோடு, தெற்கு - எம்.எம்.ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டடம், சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், தாதகாப்பட்டி உப பதிவு மாவட்டம், சேலம் நகர முனிசிபல் மாநகராட்சி திருச்சி மெயின் ரோடு, குகை, வார்டு எண்-எச், பிளாக் நெ.53, டி.எஸ்.நெ.13 உள்ள இதில் கிழமேல் வடபுறம் 21 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 25 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 187 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 187 அடி ஆக இதற்கு 4347 3/4 சதுர அடி அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டிருக்கும் தார்சு கட்டிடம் 1 பூராவும், கட்டிடத்தில் மேல் கட்டப்பட்டிருக்கும் முதல் மாடி மற்றும் இரண்டாவது மாடி பூராவும், கதவு எண்.342பி உள்ளதும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
31	2784/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Sale deed	1. கனகராஜ்	1. வெங்கடேஷ் 2. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3114/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8 - 900.0 SQUARE FEET; 33/9 - 900.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனிசாமி, ஜோதிமணி ஆகியவர்கள் சொத்து, மேற்கு - பாலகிருஷ்ணன் வகையரா சொத்து, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய கட்டிடங்கள், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 20 அடி தென்வடலடி கிழபுறமும், மேற்குபுறமும் 90அடி ஆக இதன் பரப்பு 1800 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலமும், இதில் 15 ஆண்டுகளுக்கு முன் 20 ச.மீ அளவில் கட்டியுள்ள ஏ.சி.சி. அட்டை போட்ட கட்டிடமும், மற்றும் சொத்தில் உள்ள மின்சார இணைப்பும், மற்றும் இச் சொத்துக்கு தற்போது சேலம் மாநகராட்சி வரி ரசீது படி கதவு எண்.11/1 பென்சன்லைன் வடக்கு தெருவுக்கு வரிவிதிப்பு எண்.049/4194031 க்கு புது நெ.049/047/02078 க்கு புது சர்வே படி வார்டு.ஹெச். பிளாக்.27. டி.எஸ்.நெ.33/8, 33/9 க்கு தற்போது சேலம் மாநகராட்சி மறுநில அளவு படி வார்டு.ஏஏ. பிளாக்.67. டி.எஸ்.நெ.115 க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
32	2785/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Sale deed	1. சண்முகம்	1. வெங்கடேஷ் 2. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5363/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8 - 900.0 SQUARE FEET; 33/9 - 900.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road					
	Boundary Details: கிழக்கு - கனகராஜ் சொத்து, மேற்கு - சுப்ரமணி சொத்து, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய கட்டிடங்கள், தெற்கு - 30 அடிஅகல கிழமேல் பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 20 அடி தென்வடலடி கிழபுறமும், மேற்குபுறமும் 90 அடி ஆக இதன் பரப்பு 1800 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் முன்பு பழமையான வில்லை வீடு இருந்து வந்து, இடிந்து விழுந்து காலி நிலமாக இருப்பதும், மேற்குபுறம் சுவர் பொது பாத்தியமும், மற்றும் இச் சொத்துக்கு மாநகராட்சி வரி ரசீது படி கதவு எண்.11/2 பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கு வரிவிதிப்பு எண்.049/4194048 க்கு புது நெ.049/047/02095 க்கு சம்மந்தப்பட்டதும், ஷை சொத்து வார்டு.ஹெச். பிளாக்.27, டி.எஸ்.நெ.33/8, 33/9 க்கு தற்போது சேலம் மாநகராட்சி மறுநில அளவு படி வார்டு.ஏஏ. பிளாக்.67. டி.எஸ்.நெ.115 க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
33	2884/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Sale deed	1. எல்லப்பன் 2. மல்லிகா 3. குமரேசன் 4. காஞ்சனா	1. ஜெ.மோகனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9N - 1590.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road					
	Boundary Details: கிழக்கு - .கோவிந்தராஜு பாக பீ.ஷெட்யூல் சொத்து, மேற்கு - குணசேகரன் விற்பனை செய்துவிட்ட சொத்து, வடக்கு - முன்பு எரியாக இருந்து தற்சமயம் ஏரி வாய்க்கால், தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச் பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.33/9என்.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி வடபுறம் 17' 8 " , தென்புறம் 17' 8 " , தென்வடலடி கிழபுறம் 90 அடி, மேற்குபுறம் 90 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1590 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 67, டி.எஸ்.நெ.121.க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
34	2975/2022	28-Apr-2022 28-Apr-2022 28-Apr-2022	Mortgage without possession deed	1. புருஷோத்தமன் 2. ரமா	1. சேலம் நகர கூட்டுறவு வங்கி லிட் எண்.25	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1568/1987, 1741/1987, 6981/2007, 6982/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 13 - 418.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Bathri nagar, 25feet road,					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 184					
	Boundary Details: கிழக்கு - சி.பாலகிருஷ்ணன் சொத்து, 2வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - நாகமாணிக்கம் சொத்து, வடக்கு - பத்ரி நகர் 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 2 அடி அகல பொது சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது அயிட்டம் - வார்டு எச். பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ. 10 மற்றும் 13 பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதன் மத்தியில் முதல் தாக்கு கிழமேலடி வடபுறமும் தென்புறமும் 5 ½ ' தென்வடலடி கிழபுரம் 27'3" மேற்குபுறம் 27'9" இந்தளவுள்ள 151 சதுரடி நிலம் பூராவும் இதன் தென்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 11'3" தென்புரம் கிழமேலடி 11'3" தென்வடலடி கிழபுரம் 23'9" மேற்குபுறம் 23'9" இந்தளவுள்ள 267 சதுரடி நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட 2-தாக்குகளுக்கும் கூடிய மொத்தம் 418 சதுரடி நிலம் பூராவும் இதுவும் இதன் முதல் தாக்குக்கு கிழபுரம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Bathri nagar, 25feet road,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 13 - 93.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 184					
	Boundary Details: கிழக்கு - சி.பாலகிருஷ்ணன் சொத்து, மேற்கு - 1வது அயிட்ட சொத்தில் 1வது தாக்கு சொத்து, வடக்கு - பத்ரி நகர் 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 1வது அயிட்ட சொத்தில் 2வது தாக்கு சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்டம் - வார்டு எச். பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ. 10 மற்றும் 13 பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறமும் தென்புறமும் 3 ½ ' தென்வடலடி கிழபுரம் 27' மேற்குபுறம் 26'9" இந்தளவுள்ள 93 ½ சதுரடி நிலம் பூராவும் ஆக ஷை இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களும் சேர்ந்து மொத்தம் (151+267=418) + 93 ½ = 511 ½ சதுரடி நிலம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடும் ஷை ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் ஆகும். ரீசர்வேபடி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ. 10/14ஏ, 13/1. பழைய டி.எஸ்.நெ. எச்/32/10/14எம், எச்/32/13பார்ட்-க்கு தற்போதைய ரீசர்வேபடி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 32. டி.எஸ்.நெ. 10/14ஏ, 13/1. பழைய டி.எஸ்.நெ. 10/14-பார்ட், 13-பார்ட்-க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். கடன் தொகை ரூபாய் 9, 00, 000/-, வட்டி ரூபாய் 0.96 (11.50%), வாய்தா 84 மாதங்கள் ஆகும்.		
35	2988/2022	28-Apr-2022 28-Apr-2022 28-Apr-2022	Release deed	1. வெங்கட்டலட்சுமி 2. ராமநாதன்	1. கோவிந்த வெங்கட்ராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2817/2022, 663/1970	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 8835.0 SQUARE FEET		

	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை நீதிமன்ற சமரச இறுதிநிலை தீர்ப்பாணையின்படி ஜெயகோபால் பாக சொத்து , மேற்கு - ஷை நீதிமன்ற சமரச இறுதிநிலை தீர்ப்பாணையின்படி வெங்கடேசன் -1 , ரங்கநாதன்-2 இவர்கள் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரிரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 58அடி 1 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 60அடி 1 1/2அங்குலம், தென்வடலடி மேல்புறம் 146அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 158 அடி 10 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 8835 சதுரடிகள் கொண்ட காலிநிலம் பூராவும், இதுவும் ஷை சொத்திற்குண்டான சகல போக வரதடநட பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியமும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக்.27 டி.எஸ்.நெ.33/9 மற்றும் டி எஸ்.நெ.13/2க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட புதிய நகரநிலஅளவைபடி வார்டு ஏஏ பிளாக்.66 டி எஸ்.நெ.129 பார்ட்-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன் லைன் வடக்கு இட்டேரி ரோடு என்ற தெருவுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
36	3095/2022	02-May-2022 02-May-2022 02-May-2022	Settlement deed	1. ஜெயகோபால்	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line road(main) 60feet road,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2B, 33/9AS2D - 820.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ.ஜி. விஸ்வநாதன் விற்று தற்போது ஓ.ஜி.வி அப்பர்டெமெண்ட் ஆக உள்ள சொத்து , மேற்கு - ஓ.ஜி.வி . கோவிந்தவெங்கட்ராமன் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்காலம் ஏற்பட்ட உட்பிரிவுபடி டி எஸ் நெ.33/9ஏ எஸ்2டி சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்காலம் ஏற்பட்ட உட்பிரிவுபடி டி எஸ் நெ.13/2பி சம்மந்தப்பட்டது.ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 17 அடி 3 அங்குலம் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 17 அடி 1 1/2 அங்குலம் , அதிலிருந்து கிழக்காக கிராசாக 12 அடி 3 அங்குலம் அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 11 அடி 3 அங்குலம், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 26 அடி 10 1/2 அங்குலம் , கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 65 அடி தென்வடலடி மேல்புறம் 158 அடி 10 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 134 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 8864 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் 820 சதுரடிகள் இத்த செட்டில்மெண்டுக்கு சம்மந்தப்பட்டது, இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
37	3096/2022	02-May-2022 02-May-2022 02-May-2022	Settlement deed	1. ஜெயகோபால்	1. வெங்கடகிருஷ்ணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2B, 33/9AS2D - 8044.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ.ஜி. விஸ்வநாதன் விற்று தற்போது ஓ.ஜி.வி அப்பர்டெமெண்ட் ஆக உள்ள சொத்து , மேற்கு - ஓ.ஜி.வி . கோவிந்தவெங்கட்ராமன் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்காலம் ஏற்பட்ட உட்பிரிவுபடி டி எஸ் நெ.33/9ஏ எஸ்2டி சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்காலம் ஏற்பட்ட உட்பிரிவுபடி டி எஸ் நெ.13/2பி சம்மந்தப்பட்டது.ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 17 அடி 3 அங்குலம் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 17 அடி 1 1/2 அங்குலம் , அதிலிருந்து கிழக்காக கிராசாக 12 அடி 3 அங்குலம் அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 11 அடி 3 அங்குலம், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 26 அடி 10 1/2 அங்குலம் , கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 65 அடி தென்வடலடி மேல்புறம் 158 அடி 10 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 134 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 8864 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் 8044 சதுரடிகள் இத்த செட்டில்மெண்டுக்கு சம்மந்தப்பட்டது, இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
38	3341/2022	12-May-2022 12-May-2022 12-May-2022	Settlement deed	1. ஓ.ஜி.வி. கோவிந்த வெங்கட்ராமன்	1. ரேணுகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2988/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 410.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு ஓ.ஜி. ஜெயகோபால் பாக சொத்தாக இருந்து பின்பு தற்காலம் அவரின் வாரிசுகள் வெங்கட கிருஷ்ணன், விஜயலட்சுமி இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - ஷை நீதிமன்ற இறுதிநிலை தீர்ப்பாணையின் படி ஜி.வெங்கடேசன் -1 , ஜி.ரங்கநாதன்-2 இவர்கள் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 58 அடி 1 அங்குலம் , கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 60 அடி 1 1/2 அங்குலம் , தென்வடலடி கிழபுறம் 158 அடி 10 அங்குலம் , தென்வடலடி மேற்குபுறம் 146 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 8835 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 410		

				சதுரடிகள் இந்த செட்டில்மெண்டுக்கு சம்மந்தப்பட்டது, இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்லைன் வடக்கு இட்டேரி ரோடு என்ற தெருவில் உள்ளது.		
39	3342/2022	12-May-2022 12-May-2022 12-May-2022	Settlement deed	1. ஓ.ஜி.வி. கோவிந்த வெங்கட்ராமன்	1. உமாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2988/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 410.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு ஓ.ஜி. ஜெயகோபால் பாக சொத்தாக இருந்து பின்பு தற்காலம் அவரின் வாரிசுகள் வெங்கட கிருஷ்ணன், விஜயலட்சுமி இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - ஷை நீதிமன்ற சமரச இறுதிநிலை தீர்ப்பாணையின் படி ஜி.வெங்கடேசன் -1 , ஜி.ரங்கநாதன்-2 இவர்கள் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 58 அடி 1 அங்குலம் , கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 60 அடி 1 1/2 அங்குலம் , தென்வடலடி கிழபுறம் 158 அடி 10 அங்குலம் , தென்வடலடி மேற்குபுறம் 146 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 8835 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 410 சதுரடிகள் இந்த செட்டில்மெண்டுக்கு சம்மந்தப்பட்டது, இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்லைன் வடக்கு இட்டேரி ரோடு என்ற தெருவில் உள்ளது.		
40	6505/2022	19-Sep-2022 19-Sep-2022 19-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. MOHANA	1. FULLERTON INDIA CREDIT COMPANY LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,24,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2884/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9N - 1590.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - B Schedule of property belonged to Govindaraju, மேற்கு - Gunasekaran sold property , வடக்கு - Lake Vaikkal, தெற்கு - 30 feet wide East-West road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Ward H, Block 27, TS No.33/9N Part as per present Town Re Survey New Ward AA, Block 67, TS No.121 East-West on the Northern side 17'8' 'feet, Southern side 17'8" feet, South-North on the Eastern side 90 feet, Western		

				side 90 feet, measuring 1590 Sq.Feet of land with building in Door No.106, Tax Asst No.4157041 New No.4011245, Water Connection No.4085695, as per present Tax Receipt Pension Line North Street, Door No.106, Tax Asst Rs.049/047/00692 Old No.4085695 with all the fittings and connections attached by the building and all the mamool pathway and easement rights annexed thereto.	
41	6760/2022	28-Sep-2022 28-Sep-2022 28-Sep-2022	Sale deed	1. வி.சந்திரகலா 2. வி.ஹரி 3. செல்வலட்சுமி 4. நாகவசந்தி	1. வி.வெங்கட்டலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 394/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 214.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 145					
	Boundary Details: கிழக்கு - சகுந்தலா மற்ற சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சிக்கம்மாள் சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - முனிசிபல் வரி ரசீதுபடி பென்ஷன் லைன்வடக்கு தெருவு கிழமேல் வீதிக்கும் (தெ), தெற்கு - வருதராஜு சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்ட இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம்-கிழமேலடி வடபுரம் 6½ அடி, தென்புரம் 6½ அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 33 அடி, மேற்குபுரம் 33 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 214½ சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் சுமார் 47 வருடங்களுக்கு முன்பு தரைதளத்தில் 20 ச.மீ அளவில் கட்டியிருக்கும் வில்லை கட்டிடமும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு ஆவணத்திலுள்ளபடி சகலவிதமான வழி தட நடை பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு-ஏஏ, பிளாக்-66, டி.எஸ்.நெ.5-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
42	6805/2022	28-Sep-2022 28-Sep-2022 28-Sep-2022	Settlement deed	1. விஜயா	1. ராணி 2. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 739/1975	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9AH - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பம் அம்மாள் கிரய நிலமாக இருந்து தற்போது தாமோதரன் &			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், ஈ டிவிஷன் 3-வது வார்டு, குகை லைன் ரோடுக்கு கிழபுறம் உள்ள சேவாத்தாள் நகரில்		

	சரோஜா வீடு, மேற்கு - மனை எண் 29 சண்முகம் வீடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 30 சண்முகம் வீடு			28-ம் நெம்பர் மனையில் ஓர் பகுதியானதும் கிழமேலடி இருபுரமும் 10 அடி, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 அடி அக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும், இதில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடங்கள் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி செக்கு பந்தியில் கண்டுள்ள ரோடின் வழியாகவும், அதனை அனுசரித்து செல்லும் சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் போக வர தடபாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகர மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் - 66, டி.எஸ்.நெ.31 (பழைய டி.எஸ்.நெ.33/9ஏஹெச்) ஆகும்.		
43	8446/2022	06-Dec-2022 06-Dec-2022 06-Dec-2022	Sale deed	1. அங்கம்மாள் 2. முத்து 3. அல்லி	1. சரவணன் 2. கலைவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1669/1967, 4575/1967	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Velupillai road, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 1528.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - பவானி & வெங்கடேசன் சொத்து மற்றும் காசிலிங்கம் & சந்திரா சொத்து, மேற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்து, வடக்கு - கிழமேல் முனிசிபல் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், கே.டிவிஷன் 3-வது வார்டு, தாதகாப்பட்டி வேலுபிள்ளை தெரு, ரீசர்வேபடி வார்டு ஹெச், பிளாக் - 23, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ஓர் பகுதியான இந்த சொத்திற்கு செக்கு பந்தி விபரம் - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - கிழக்கு, பவானி & வெங்கடேசன் சொத்துக்கும் மற்றும் காசிலிங்கம் & சந்திரா சொத்துக்கும் - மேற்கு, பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - வடக்கு, கிழமேல் முனிசிபல் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 18 அடி, தென்புறம் 42 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20.1/4 அடி, அதிலிருந்த மேற்கு நோக்கி 24 அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 40 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 58 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1528.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடின் வழியாகவும், அதனை அனுசரித்து போகும் சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர சகல விதமான வழிதட நட பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகர மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் - 23, டி.எஸ்.நெ.35.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
44	8458/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சீனிவாசன் 2. செந்தில்குமார்	1. கனரா வங்கி குகை சேலம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2321/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 51 - 591.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Panchanthangi Eri Road To Periyar Valaivu)					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 185					
	Boundary Details: கிழக்கு - செந்தில்குமார் மற்றும் சீனிவாசன் தார்சு கட்டடம், மேற்கு - பாலகிருஷ்ணன்-1, ராஜேஸ்வரி-2 இவர்கள் தார்சு கட்டடம், வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மோகன்-1, சசிரேகா-2 இவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 32 டி எஸ் நெ.51 மற்றும் 13-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 13 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 13 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 45 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 46 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 591 1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதுவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடமும் ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட புதிய நகர நில அளவைபடி வார்டு ஏஏ பிளாக் 32 டி எஸ் நெ.10/15ஏ மற்றும் டி எஸ் நெ.13/3-இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கதவு எண்.185, குகை திருச்சி மெயின் ரோடு ஆகும். மேற்படி சொத்து திருச்சிமெயின் ரோடு (பஞ்சந்தாங்கி ஏரி செல்லும் ரோடிலிருந்து பெரியார் வளைவு வரை) என்ற பகுதியிலிருந்து பிரிந்து செல்லும் 40அடி அகல கி.மே.ரோடில் உள்புறமாக உள்ளது.		
45	365/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சரவணன் 2. கலைவாணி	1. இந்தியன் வங்கி குகை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8446/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 1528.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Velupillai road, 25feet road					
	Boundary Details: கிழக்கு - பவானி & வெங்கடேசன் சொத்து மற்றும் காசிலிங்கம் & சந்திரா சொத்து, மேற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்து, வடக்கு - கிழமேல் முனிசிபல் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், கே.டிவிஷன் 3-வது வார்டு, தாதகாப்பட்டி வேலுபிள்ளை தெரு, ரீசர்வேபடி வார்டு ஹெச், பிளாக் - 23, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ஓர் பகுதியான இந்த சொத்திற்கு செக்கு பந்தி விபரம் - பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - கிழக்கு, பவானி & வெங்கடேசன் சொத்துக்கும் மற்றும் காசிலிங்கம் & சந்திரா சொத்துக்கும் - மேற்கு, பெருமாள் கவுண்டர் & மாரியப்ப கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - வடக்கு, கிழமேல் முனிசிபல் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 18 அடி, தென்புறம் 42 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20.1/4 அடி, அதிலிருந்த மேற்கு நோக்கி 24 அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 40 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 58 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1528.1/2		

				சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடின் வழியாகவும், அதனை அனுசரித்து போகும் சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர சகல விதமான வழிதட நட பாத்தியங்களும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகர மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் - 23, டி.எஸ்.நெ.35.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
46	532/2023	28-Jan-2023 28-Jan-2023 28-Jan-2023	Deed of Receipt	1. BANK OF MAHARASTRA(முத.) S KARTHIK(முக.)	1. N.RAJASEKARAN 2. N.VENKATESWARAN 3. RAJESWARI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1608/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9AG - 1650.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சண்முகசுந்தரம் மற்றும் குணசேகரன் சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - விஜயா சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சண்முகசுந்தரம் மற்றும் குணசேகரன் சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 20 அடி அகல ரோட்டுக்கும் (பென்ஷன் லைன் வடக்குதெரு) க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.நெ.33/7 க்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி 33/9 க்கு சப்டிவிசன்படி 33/9AG, க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் தெவ இபு 20 அடி, கிமே இபு 30 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1650 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடமும் அதன் சகல இணைப்புகளும் மேற்படி போகவர மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம்.		
47	990/2023	15-Feb-2023 15-Feb-2023 15-Feb-2023	Deed of Receipt	1. SHRIRAM HOUSING FINANCE LTD(முத.) கிருபாகரன்(முக.)	1. DEVARAJAN 2. PRABHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,51,476/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4922/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 405.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 feet north south common road, மேற்கு - Seeranga Pillai Sold Property, வடக்கு - Kandhasamy House and Common wall, தெற்கு - Ayyanar property and common wall			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Salem District, Salem East RD, Dadhagapatty SRO, Salem Taluk, Salem Town, E Division Ward-3 Annathanapatty Village, as per re Survey and settlement Survey Ward-H, Block-27, T.S.No.33/8 and T.S.No.33/9 in this for an extent 405 Sq.ft of land and all other easement rights. East west north side 45 feet, East west south side 45feet, North south Side 9 feet, North south west side 9 feet T.S.No. 33/8 265 ½ Sq.ft, T.S.No.33/9 139 ½ as per Total 405 Sq.ft		

48	1179/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Deed of Receipt	லிமிடேட்(முத.) பிந்து(முக.)	1. ஐஸ்வரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,25,103/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6229/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - காந்திமதி சொத்துக்கும், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - ராமலிங்கம் சொத்துக்கும், தெற்கு - காந்திமதி சொத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ, ஆண்டிப்பட்டிகிராமத்தில் சேவாத்தாள் நகரில் பழைய டி.எஸ்.நெ.922 க்கு ரீ.சர்வேபடி வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/8, 9 க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் மாநகராட்சி வரி ரசீது படி கதவு எண்126 க்கு பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்கள் பிளாட் எண் 32 ன் ஓர் பகுதியும், பிளாட் எண் 33 ல் ஓர் பகுதியும் கொண்டதற்கு அளவுவிவரம்கிழமேலடி இருபுறமும் 60 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 20 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனையில் கட்டியிருக்கும் தார்சு கட்டிடங்கள் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
49	1180/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Sale deed	1. ஐஸ்வர்யா	1. ஷாந்தினி 2. சித்திகாபானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4496/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 126					
	Boundary Details: கிழக்கு - காந்திமதி சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - ராமலிங்கம் கிரய சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - காந்திமதி சொத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன் ஈடிவிஷன், 3வது வார்டு அன்னதானப்பட்டி தரப்பு, அ.ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில் சேவாத்தாள் நகரில் பழைய டி.எஸ்.நெ.922 ரீசர்வே படி வார்டு -எச், பிளாக்-27 டி.எஸ்.நெ.33/8, 33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி கதவு எண்.126, பென்ஷன் லைன் வடக்குத் தெரு வரிவிதிப்பு எண்.4011210-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்துக்கு அளவு விவரம் கிழமேலில் வடபுறம் 60 அடி தென்புறம் 60 அடி		

				தென்வடலில் கிழபுறம் 20 அடி மேற்குபுறம் 20 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இந்த நிலத்தில் 40 வருடங்களுக்கு முன் தரைதளத்தில் 100 ச.மீ அளவிலும், முதல் தளத்தில் 100 ச.மீ அளவிலும், இரண்டாவது தளத்தில் 6 ச.மீ அளவிலும் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சுக் கட்டிடங்கள் சகலமும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து பிளாட் நெ.32-ன் ஓர்பகுதியும், பிளாட் நெ.33-ன் ஓர்பகுதியும் ஆகும் மேற்படி சொத்து தற்போதைய சேலம் மாநகர மறுநில அளவையின் படி வார்டு-ஏஏ, பிளாக்-66, டி.எஸ்.நெ.34, 35-க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்		
50	1519/2023	07-Mar-2023 07-Mar-2023 07-Mar-2023	Deed of Receipt	1. இண்டோஸ்டார் ஹோம் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜெயபால்(முக.)	1. சீனிவாசன் 2. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1615/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sankar films road, 30feet road, 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 294.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேதநாயகி நிலம், மேற்கு - பொன்னுசாமி நிலம், வடக்கு - சீனிவாசன், செந்தில்குமார் வீடு, தெற்கு - ராமசாமி ரோஸ்மேரி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச் பிளாக் 32 டி.எநெ 13 இ ம வ பு கிமே 13அடி தெ பு 12அடி இ பு தெ வ 23.6 இந்த 294 சஅடி மனை நிலமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடமும் தான் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 32, டி.எஸ்.நெ.13/4 க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
51	1624/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Deed of Receipt	1. சேலம் நகர கூட்டுறவு வங்கி லிட் எண்.25(முத.) ரமேஷ்(முக.)	1. மல்லிகா 2. ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4587/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8A1, 33/9A - 405.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 82B2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதை, மேற்கு - சீரங்க பிள்ளை விற்ற சொத்து, வடக்கு - கந்தசாமி வீடு, பொது சுவர், தெற்கு - ஐய்யனார் சொத்து, மற்றும் பொது சுவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச். பிளாக் 27. டி.எஸ்.நெ. 33/8ஏ1, 33/9ஏ. பழைய டி.எஸ்.நெ. 922. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 45' தென்வடலடி 9' ஆக இந்தளவுள்ள 405 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள மங்களூர் வில்லை வீடும் ஷை ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து		

				பாத்தியங்களும் ஆகும். முன்பதிவு ஆவணம் எண் 4587/2000 கடன் தொகை ரூபாய் 75, 000/- ஆகும்.		
52	1658/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. தேவராஜன் 2. பிரபா	1. ஜெகதீஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7578/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 405.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 97					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதை, மேற்கு - சீரங்க பிள்ளை விற்ற சொத்து, வடக்கு - கந்தசாமி வீடு,பொது சுவர், தெற்கு - அய்யனார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், வார்டு எச், பிளாக் 27, புதிய டவுன் சர்வே நெம்பர் 33/8 ல் 265.5 சதுரடியும், புதிய டவுன் சர்வே நெம்பர் 33/9 ல் 139.5 சதுரடியும் ஆக இரண்டு நெம்பர்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 405 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமாகிய, கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 9 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 9 அடி இந்தளவுள்ள 405 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனை நிலமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு கட்டிடமும், இதில் உள்ள மின்சார இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும் மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் உள்பட இந்த சொத்து ஆகும். இதற்கு கதவு எண் 97 ஆகும். இந்த சொத்து வழிகாட்டி மதிப்புபடி பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு எண் 1 பகுதியில் உள்ளது. இந்த சொத்து தற்போதைய மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 68, நகர புல எண் 91 ல் பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவுபடி நகர புல எண் 91/2 ஆகும். இந்த சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குள் உள்ளது.		
53	1821/2023	17-Mar-2023 17-Mar-2023 17-Mar-2023	Deed of Receipt	1. THE KARUR VYSYA BANK LIMITED(முத.) RAM PRASANTH S(முக.)	1. V SRINIVASAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4294/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38 NORTHERN SIDE		

	Boundary Details: கிழக்கு - Odai, மேற்கு - 20ft wide North-south Road, வடக்கு - Dhamodhara Chettiar and others property, தெற்கு - Santhanam and others property			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of land and building situated at Salem East RD, Dadagapatty SRD, E-Division, 3rd Ward, Annathanapatty Tharabu A. Andipatty Village, Gugai Linemedu eastern side Sevathal Nagar as per resettlement Ward - H, Block - 27, T.S.No.33/9, Punja Acre 2.69 kist Rs. 8.17 Patta. No. 19 in this Plot No. 38 (northern side) within the boundaries and measurements:-East to West - On the North 60 ft;East to West - On the South 60 ft;North to South - On the East 10 ft;North to South - On the west 10 ft;		
54	2062/2023	27-Mar-2023 27-Mar-2023 27-Mar-2023	Sale deed	1. சீனிவாசன்	1. ரம்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4210/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 600.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 108/1			Plot No./மனை எண் : 38 north part		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஒடைக்கும் (மே), மேற்கு - 20அடி அகலதென்வடல்ரோடிற்கும் (கி), வடக்கு - தாமோதர செட்டியார் வகையறா சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - சந்தானம் வகையரா சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், தாதகாப்பட்டி சார்பதிவகம், ஈ-டிவிஷன் 3வது வார்டு, அன்னதானப்பட்டி தரபு அ.ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில் குகை லைன் ரோட்டுக்கு கிழபுறம் சேவாத்தாள் நகர் என்ற பெயர் உள்ளதும் புதிய சர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9, பு.ஏ.2.69க்கு தீ.ரூ.8.17 இதற்கு பட்டா நெ.19 இதற்கு மூலப்பத்திரப்படி பு.ஏ.2.75க்கு தீ.ரூ.2.70 இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.38-ல் வடபுறம் உள்ள இந்த சொத்து மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60அடி, தென்புறம் 60அடி , தென்வடலடி கிழபுறம் 10அடி, மேற்குபுறம் 10அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 15 வருடங்களுக்கு முன்பு 28 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள ஆர்.சி.சி. .தார்சு கட்டிடமும், முதல் தளத்தில் சுமார் 25 ச.மீ அளவில் ஏ.சி.சி. அட்டை வேயப்பட்டுள்ள கட்டிடம் பூராவும், அதன் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல்கள் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மின் இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் தொகைகள் உள்ளட அதன் சகல பிட்டிங்ஸ்களும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு இணைப்பாக உள்ள பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள், கால்நடைகள் மற்றும் அனைத்து வகை வாகனங்களும் போக வர உள்ள அனைத்து தட நட வழி பாத்திய ரைட்டுகளும், அனுபவப்படியுள்ள அனைத்து பாத்திய ரைட்டுகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி வரி ரசீது படி கதவு எண்.108/1, வரி விதிப்பு புதிய எண்.049/047/901258 க்கு பழைய எண்.049/157965, குடிநீர் இணைப்பு புதிய எண்.049/047/900447.க்கு பழைய எண்.049/4086154.மின் இணைப்பு எண்.டீ8/583, புதிய எண். 04-403-007-583ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறு நில அளவைப்படி		

				வார்டு ஏஏ, பிளாக்-66, டீ.எஸ்.நெ.41-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து குகை லைன் ரோடு கிழபுறம் பகுதியில் அமைந்துள்ளது		
55	2098/2023	28-Mar-2023 28-Mar-2023 28-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரம்யா	1. HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED (HDFC)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2062/2023, 4210/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38 north part		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஒடைக்கும் (மே), மேற்கு - 20அடி அகலதென்வடல்ரோடிற்கும் (கி), வடக்கு - தாமோதர செட்டியார் வகையறா சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - சந்தானம் வகையரா சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், தாதகாப்பட்டி சார்பதிவகம், ஈ-டிவிஷன் 3வது வார்டு, அன்னதானப்பட்டி தரபு அ.ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில் குகை லைன் ரோட்டுக்கு கிழபுறம் சேவாத்தாள் நகர் என்ற பெயர் உள்ளதும் புதிய சர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9, பு.ஏ.2.69க்கு தீ.ரூ.8.17 இதற்கு பட்டா நெ.19 இதற்கு மூலப்பத்திரப்படி பு.ஏ.2.75க்கு தீ.ரூ.2.70 இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.38-ல் வடபுறம் உள்ள இந்த சொத்து மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 60அடி, தென்புறம் 60அடி , தென்வடலடி கிழபுறம் 10அடி, மேற்குபுறம் 10அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 15 வருடங்களுக்கு முன்பு 28 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள ஆர்.சி.சி. .தார்சு கட்டிடமும், முதல் தளத்தில் சுமார் 25 ச.மீ அளவில் ஏ.சி.சி. அட்டை வேயப்பட்டுள்ள கட்டிடம் பூராவும், அதன் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல்கள் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மின் இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் தொகைகள் உள்ளட அதன் சகல பிட்டிங்ஸ்களும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு இணைப்பாக உள்ள பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள், கால்நடைகள் மற்றும் அனைத்து வகை வாகனங்களும் போக வர உள்ள அனைத்து தட நட வழி பாத்திய ரைட்டுகளும், அனுபவப்படியுள்ள அனைத்து பாத்திய ரைட்டுகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி வரி ரசீது படி கதவு எண்.108/1, வரி விதிப்பு புதிய எண்.049/047/901258 க்கு பழைய எண்.049/157965, குடிநீர் இணைப்பு புதிய எண்.049/047/900447.க்கு பழைய எண்.049/4086154.மின் இணைப்பு எண்.டீ8/583, புதிய எண். 04-403-007-583ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறு நில அளவைப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக்-66, டீ.எஸ்.நெ.41-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து குகை லைன் ரோடு கிழபுறம் பகுதியில் அமைந்துள்ளது		
56	2162/2023	30-Mar-2023	Deposit Of Title	1. லட்சுமி நரசிம்மன்	1. இந்தியன் வங்கி குகை கிளை	-

		30-Mar-2023 30-Mar-2023	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 74,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 104/2023, 2232/2005, 2837/2019, 3389/2020, 7722/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, ÝÁºèñ¢ ð¤÷¢¬÷ò££¢ ª¼, 25Ü® Üèô «ó£´,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 937.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சுந்தரிஅம்மாள் சொத்துக்களுக்கும் (மே), மேற்கு - 2வது தாக்கு சொத்துக்கும், சவுண்டப்பன், மகாலிங்கம் சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சுந்தரிஅம்மாள் சொத்துக்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - 1நெ.ஆறுமுக பிள்ளையார் கோவில் தெருவுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ பு 12.1/2 தெ பு 12.3/4 தெ வ கி பு 74.1/4 தெ வ மே பு 74.1/4 ஆக இந்தளவுள்ள 937 சதுரடிகள் இதுவும்		
57	2251/2023	31-Mar-2023 31-Mar-2023 31-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஷாந்தினி 2. சித்திகாபானு	1. டி சி பீ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,56,853/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - காந்திமதி சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - ராமலிங்கம் கிரய சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - காந்திமதி சொத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன் ஈடிவிஷன், 3வது வார்டு அன்னதானப்பட்டி தரப்பு, அ.ஆன்டிப்பட்டி கிராமத்தில் சேவாத்தாள் நகரில் பழைய டி.எஸ்.நெ.922 ரீசர்வே படி வார்டு -எச், பிளாக்-27 டி.எஸ்.நெ.33/8, 33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி கதவு எண்.126, பென்ஷன் லைன் வடக்குத் தெரு வரிவிதிப்பு எண்.4011210-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்துக்கு அளவு விவரம் கிழமேலில் வடபுறம் 60 அடி தென்புறம் 60 அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 20 அடி மேற்குபுறம் 20 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இந்த நிலத்தில் 40 வருடங்களுக்கு முன் தரைதளத்தில் 100 ச.மீ அளவிலும், முதல் தளத்தில் 100 ச.மீ அளவிலும், இரண்டாவது தளத்தில் 6 ச.மீ அளவிலும் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சுக் கட்டிடங்கள் சகலமும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து பிளாட் நெ.32-ன் ஓர்பகுதியும், பிளாட் நெ.33-ன் ஓர்பகுதியும் ஆகும் மேற்படி சொத்து தற்போதைய சேலம் மாநகர மறுநில அளவையின் படி வார்டு-ஏஏ, பிளாக்-66, டி.எஸ்.நெ.34, 35-க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்		

58	2324/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வசந்தகுமாரி	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1149/1999	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Thiruvenkadam chetty street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 112.25 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது தாக்குக்கும் (மே), மேற்கு - மாநகராட்சி தெ வ சந்துக்கும் (கி), வடக்கு - நரசிம்ம செட்டியார் வகையறா வீட்டுக்கும் அத்து பொது சுவருக்கும் (தெ), தெற்கு - பெருமாள் செட்டியார் வகையறா சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே தெ பு 50.2அடி கி மே வ பு 56.2அடி தெ வ கி பு 2அடி தெ வ கி மே பு உள் 2அடி ஆக 112 1/4 சதுரடி நிலமும் மொத்தம் 1540 1/2 சதுரடி நிலம் பூராவும். டி.எஸ்.நெ.14 ல் 1428 1/4 சதுரடி. டி.எஸ்.நெ. 13 ல் 112 1/4 சதுரடி		
59	3082/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	Deed of Receipt	1. சிஎஸ்பி வங்கி லிமிடெட் (முன்பு கத்தாலிக் சிரியன் வங்கி லிமிடெட்) ஈரோடு கிளை(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. நடராஜன் 2. கலைமணி 3. திருக்குமார் 4. சண்முகசுந்தரம் 5. சகுந்தலா 6. நவமணி 7. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,88,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4440/2008, 6732/2009, 726/2022, 7303/2020	
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 17/1 - 2061.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர் சி சி தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/1068 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 2/1066					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தெரு, மேற்கு - சித்துராஜ், செல்வராஜ் மற்றும் விஜயகுமார் வீடு, வடக்கு - மாரியம்மன் கோவில் மெயின் ரோடு, கிழமேல் தெரு, தெற்கு - கழிவுநிர் கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 2061 1/2 சதுரடி நிலம் சகிதம். இந்த சொத்தானது R/Thiruchengode/புத்தகம் 1/3082/2023 ஆவணமாக பதிவு செ��்ய்ப்ட்ட்ஹ்ள்ளது		
60	2506/2023	17-Apr-2023 17-Apr-2023	Settlement deed	1. ராஜ்குமார்	1. ஆர் யசோதா	-

		17-Apr-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2142/2002, 4879/1971, 61/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Seerangan Pillai New Street,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 741.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேசன்-1, மாணிக்கம்-2 இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - மேற்படி தென்வடல் சீரங்க பிள்ளை தெரு, வடக்கு - முன்பு எம்.பங்கஜவள்ளி, எம்.ரஜினிகாந்த், எம்.சீனிவாசன் ஆகியோர்கள் உயில்சாசன சொத்தாக இருந்து தற்போது கே.ஆர்.கணேஷ்-1, ஜீ.ராணி-2 ஆகியோர்கள் கிரய சொத்து, தெற்கு - நடேசன்-1, மாணிக்கம்-2 இவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச், பிளாக் 44, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 47 அடி. தென்புரம் 53½ அடி. தென்வடலடி கிழபுறம் 14¾ அடி. மேற்குபுறம் 14¾ அடி. ஆக இந்தளவுள்ள 741 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு 55 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும் அதன் மேல் முதல்தளத்தில் 20 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடமும் அவற்றின் சகல கதவு நிலவு ஜதைகளும் ஜன்னல்களும் இதிலுள்ள மின்இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் உள்ளடவும் இதிலுள்ள குடிநீர் இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் உள்ளடவும் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 44, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
61	2721/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 26-Apr-2023	Sale deed	1. யசோதா	1. கணேஷ் 2. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2506/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Seerangan Pillai New Street,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 741.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேசன்-1, மாணிக்கம்-2 இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - மேற்படி தென்வடல் சீரங்க பிள்ளை தெரு, வடக்கு - முன்பு எம்.பங்கஜவள்ளி, எம்.ரஜினிகாந்த், எம்.சீனிவாசன் ஆகியோர்கள் உயில்சாசன சொத்தாக இருந்து தற்போது கே.ஆர்.கணேஷ்-1, கே.ஜீ.ராணி-2 ஆகியோர்கள் கிரய சொத்து, தெற்கு - நடேசன்-1, மாணிக்கம்-2 இவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச், பிளாக் 44, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 47 அடி. தென்புரம் 53½ அடி. தென்வடலடி கிழபுறம் 14¾ அடி. மேற்குபுறம் 14¾ அடி. ஆக இந்தளவுள்ள 741 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு 60 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும் அதன் மேல் முதல்தளத்தில் 20 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடமும் அவற்றின் சகல கதவு நிலவு ஜதைகளும் ஜன்னல்களும் இதிலுள்ள மின்இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் உள்ளடவும் இதிலுள்ள குடிநீர் இணைப்பும் அதன் டெபாசிட் உள்ளடவும் இந்த		

				சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 44, டி.எஸ்.நெ.13க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
62	3846/2023	08-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. தமிழரசி 2. மோகன் 3. வினோத்	1. சேலம் நகர கூட்டுறவு வங்கி லிமிடெட் (எண். இருபத்தைந்து)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3374/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line main road, 40feet road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 109B					
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துசாமி வீட்டுக்கும் (மே) , மேற்கு - சந்திரன் வீட்டுக்கும் (கி) , வடக்கு - அய்யாவு வீட்டுக்கும் (தெ) , தெற்கு - கி.மே தடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டி சேலம் கிழக்கு ரிடி தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி சேலம் டவுன் கே டிவிஷன் 3வது வார்டு குகை பென்சன்லைன் மெயின் ரோட்டில் பழைய டி.எஸ்.நெ 407-க்கு மிட்டா லைன் ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில் சர்வே நெம்பர் 80/2சி-க்கு சம்பந்தப்பட்டதும் பழைய பட்டா நெம்பர் 7-க்கு சம்பந்தப்பட்டு இருந்து தற்போது ரிசர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு எச் பிளாக் 14. டி.எஸ்.நெ 13-க்கு சம்மந்தப் பட்டதில் இக்குதவைக்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்திற்கு தற்போது சேலம் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி தாலுக்கா போலீஸ் ஸ்டேசன் ரோடு கதவு எண் 109பீ-ல் கண்ட சொத்திற்கு அளவு விபரம். இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் வடபுரம் கிழமேலடி 18' தென்புரம் கிழமேலடி 18' கிழபுரம் தென்வடலடி 20' மேற்குபுரம் தென்வடலடி 20 அடி இந்தளவுள்ள 360 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடும் இதற்கு சமஸ்தமான சகல கட்டிட பாகங்களும் இன்னும் புதியதாக கட்டும் கட்டிடங்களும் கதவு, நிலவு ஜதைகள், ஜன்னல்கள், அலமாரிகளும், பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பும், தலக்கடை, பிழக்கடை சகிதமும் இன்னும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் ஷை சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி கதவு எண் 109பீ வரிவிதிப்பு எண் 049/053/901864. பழைய வரிவிதிப்பு எண் 049/4175762. ஷை சொத்து ரீசர்வேபடி வார்டு எச் பிளாக் 14. டி.எஸ்.நெம்பர் 13/2.பழைய டி.எஸ்.நெ 407.ஷை சொத்து சுமார் 360 சதுரடியில் சுமார் 360 சதுரடியில் தரைதளத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடும் சுமார் 360 சதுரடியில் முதல்தளத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடும் செங்கல் சுவரின் மேல் சிமெண்ட் சுண்ணாம்பு மணல் கலந்த பூச்சுடன் பல ஜாதி மரங்கள் கொண்டு சுமார் 20 வருடத்திற்கு முன் கட்டப்பட்ட ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடாகும். ஷை சொத்து எங்களில் 1-லக்கமிட்டவருக்கு 17.11.1993-ம் தேதியில் கிரயப் பத்திரம் எண் 3374/1993-ன் மூலம் பாத்தியமாகும். ஷை சொத்திற்கு 10 அடி அகல தடத்தில் கிழக்காக வந்து இதன் சகல ரோடுகளிலும் போகவும் வரவும் வழி நடை பாத்தியமுமாகும். ஷை சொத்து பென்லைன் மெயின் ரோட்டில் உள்ளது.		
63	3930/2023	01-Jun-2023	Settlement deed	1. கே.சண்முகராஜன்	1. எஸ்.சீனிவாசன்	-

		01-Jun-2023 14-Jun-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/1985, 2566/2023, 3794/1992, 6445/2011	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, ïóê¤é¢è¹óñ¢ ªï¼, 25Ü® Üèô «ó£´,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 432.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 99 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 25					
	Boundary Details: கிழக்கு - கமலா சொத்தான கிழக்குபுறம் பாகம் வீட்டு மனை நிலச்சொத்துக்கும்-(மேற்கு), மேற்கு - டி.ஓ.வேணுகோபால் செட்டியார் வீட்டு மனைநிலச்சொத்துக்கும்-(கிழக்கு), வடக்கு - வி.டி.சித்தா செட்டியார் வீட்டு மனை நிலச்சொத்துக்கும்-(தெற்கு), தெற்கு - கிழமேலாக போகும் நரசிங்கபுரம் தெரு-வுக்கும்-(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது அயிட்டம் - சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், சேலம் வட்டம், ஈ.டிவிஷன், 3வது வார்டு, குகையில், நரசிங்கபுரம் தெரு என்று ஏற்பட்டுள்ள கிழமேல் தெருவில் வடக்குபுறம் ஸ்ரேணயில் உள்ள சொத்துக்கு, முனிசிபல் பழைய டி.எஸ்.நெம்பர். 1334-க்கு பழைய கதவு எண். 25, நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண். 72634, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். 20421, மின் இணைப்பு எண். ஜீ4/217-க்கும், ஆக இதற்கு ரீ.சர்வே செட்டில்மெண்ட்படி வார்டு எச், பிளாக். 38, டி.எஸ்.நெ. 13-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் மேற்குபுறம் பாகம் சொத்தானது, எனக்கு ஆவணம் எண். 3794/1992 ஆம் வருஷத்திய தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படி சர்வ சுதந்திரமாக பாத்தியப்பட்ட மனை நிலச்சொத்தான 432 சதுரடிகள் கொண்ட இந்த சொத்துக்கு அளவு விபரம் - கிழமேலடி வடக்குபுறம் 12 அடி, கிழமேலடி தெற்குபுறம் 12 அடி, தென்வடலடி கிழக்குபுறம் 36 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 36 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 432 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 20 வருடங்களுக்கு முன்பு 40 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதளம் ஆர்.சி.சி.தார்சுக்கட்டிடம். அதன் மேல் முதல்தளத்தில் 40 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சுக்கட்டிடம். இதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு காப்புத்தொகைகள் உள்பட சகல பிட்டிங்ஸ் சாமான்களும், மேற்படி சொத்தின் உள்ள வீட்டின் கிழக்குபுறம் சுவர் பொது சுவர் பாத்தியமும், மற்ற சுவர்களான மேற்குபுறம், வடக்குபுறம், தெற்குபுறம் உளள் சுவர்கள் சொந்த சுவர்கள் பாத்தியங்கள் ஆகும். மேற்படி சொத்து சேலம் டவுன், வார்டு எச், பிளாக். 38, டி.எஸ்.நெ. 13-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ஓர் பகுதி 432 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமானது, தற்போதைய சேலம் மாநகராட்சி மறுநில அளவை வருவாய் பதிவேட்டின்படி சேலம் வட்டம், வார்டு ஏஏ, பிளாக். 38, டி.எஸ்.நெ. 13-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து நரசிங்கபுரம் தெருவில் உள்ளது. ஆக இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த 2வது அயிட்ட மனை நிலச்சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதுவும்,	
64	3949/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	Sale deed	1. கார்த்திகேயன்	1. சுசீலா 2. யுவராஜ் 3. யுவனேஸ்வரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4995/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 122			Plot No./மனை எண் : 27 north parth		
	Boundary Details: கிழக்கு - விஜயா வீடு, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வரதராஜ செட்டியார், கிருஷ்ணராஜ் செட்டி இவர்கள் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், ஈ.டிவிஷன், 3வது வார்டு, அன்னதானப்பட்டி தரப்பு, அ.ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில் குகை லைன் ரோடுக்கு கிழபுறம் உள்ள சேவாத்தாள் நகர் என்ற பெயரில் உள்ளதும், பழைய டவுன் சர்வே எண்.922 பட்டா எண்.19 ரீசர்வேபடி வார்டு-எச், பிளாக்-27, புதிய டி.எஸ்.நெம்பர்.33/9 புஞ்சை ஏக்கர்.2.69க்கு தீர்வை ரூபாய்.8.17 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஓர்பகுதியான மனை எண்.27-ல் வடபுற பகுதிக்கு சேர்ந்த இந்த கிரய சொத்துக்கு அளவு விவரம்-கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடலில் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு தரைதளம் மற்றும் முதல்தளமும், அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி சர்வே ரீக்கார்டுபடி வார்டு-ஏஏ, பிளாக்-66, டி.எஸ்.நெம்பர்.29-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
65	4120/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	Lease Deed /Agreement of Lease	1. பாலசுப்ரமணியம்	1. சுஜாதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1642/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வில்லை வீடு**					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓடைக்கும் (மே) , மேற்கு - பீ.ஷெட்டியூல் ராஜம்மாள் பாக சொத்துக்கும் (கி) , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ராஜம்மாள் நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ. 33/8, 9 பு.ஏ. 2.69-க்கு, தீ.ரூ. 8.17 இதில் டி.எஸ்.நெ. 33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் அளவுகள் கிழமேலடி இருபுறமும் 10 அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 120 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்		
66	6197/2023	23-Sep-2023	(General) Power of	1. ஜெயந்தி	1. காசி சௌடையா	-

		23-Sep-2023 23-Sep-2023	Attorney deed			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5188/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road					
				Plot No./மனை எண் : 9 West One Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - காசி சௌடய்யா கிரய சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - கே.டி.பெருமாள் செட்டியார் கிரய சொத்துக்கும்(கி), வடக்கு - சர்வே நெம்பர் 33/11 வீட்டு வசதி வாரிய நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 30அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச் பிளாக் -27 டி.எஸ்.நெ.33/8, 9 -க்கு பு.ஏக்.2.69 தீ.ரூ.8.17 - ல் கிமே வபு 20அடி தெபு 20அடி தெவ கிபு 90அடி மேபு 90அடி இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா, இதில் கட்டியிருக்கும் சகல ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும். அதன் சகல நிலவு ஜதைகளும் சகிதமும் இதற்கு மாநகராட்சி நில அளவு படி வார்டு -ஏஏ, பிளாக்-67 டி.எஸ்நெ.113/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
67	6823/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Sale deed	1. சந்திராதேவி	1. வெங்கடேஷ் 2. திவ்யஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1143/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 2460.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 115					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பொது ரோடு, மேற்கு - எஸ்.வி.ஜெகநாதன் & சென்னம்மாள் ஆகியோர் சொத்து, வரதராஜு அவர்கள் சொத்து , வடக்கு - கே.குணசேகரன் கிரயம் பெற்ற சொத்து , தெற்கு - சௌந்தரராஜன் கிரயம் பெற்ற சொத்தாக இருந்து தற்போது ராஜேஸ்வரி செல்வம் இவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ. 33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்டு தற்போதைய சேலம் மாநகராட்சி மறுநில அளவுப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ. 36/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுரம் 60 அடி, தென்புரம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 41 அடி, மேற்குபுரம் 41 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2460 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
68	1232/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024	Settlement deed	1. சுந்தரி 2. சாந்தி 3. நிர்மலா	1. வெங்கடாஜலபதி	-

		26-Feb-2024		4. பரிமளா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2052/1976, 2080/1976, 641/1976	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 2120.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம், வில்லைக்கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 25/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யம்பெருமாள் சொத்து, மேற்கு - பரமசிவம் மற்றும் பழனி சொத்து, வடக்கு - சேவாத்தாள் சொத்து, தெற்கு - மேற்படி கிழமேல் வீதி, பழனி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ. 33/9 க்கு சம்மந்தப்பட்டு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ. 16 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் அளவுகள் 1 வது தாக்கு கிமே தெபு கிராசாக 17.1/2 அடி, கிமே வபு கிராசாக 17.1/2 அடி, தெவ கிபு 179, தெவ மேபு 75 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1348 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், 2வது தாக்கு கிமே வபு 18.1/6 அடி, கிமே தெபு 18.1/2 அடி, தெவ கிபு 36.6 அடி, தெவ மேபு 34 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 651.6 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், 3 வது தாக்கு கிமே வபு 17.1/2 அடி, கிமே தெபு 17.1/2 அடி, தெவ கிபு 38, தெவ மேபு 36.1/2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 651 சதுரடிகள் கொண்டநிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் 2650 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் மற்றும் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து ஷரத்துக்கள் பூராவும் சம்மந்தப்பட்டது.		
69	1352/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி நவீன் குமார்()	1. ஷர்ஜீன் 2. ஷபீர்தீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 801/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 823.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மல்லிகா சொத்துற்கும் இரண்டாவது அயிட்டம் சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 20 அடி ரோடு (கி), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரிக்கும் (தெ), தெற்கு - சுபுலக்ஷ்மி, வேணுகோபால் வீட்டுக்கும் (வ)					
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 60.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H					
	Boundary Details: கிழக்கு - லட்சுமி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி 823.1/2சதுரடி நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரிக்கும் (தெ), தெற்கு - கணபதிமுதலியார் வயைறா நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2ம்அயிட்டம் இதன்மத்தியில் கிமே இபு 2அடி தெவ இபு 30அடி இந்தளவுள்ள 60 சதுரடிகள் நிலம்		
70	1402/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சி.அருள்குமார் 2. சி.வசந்தி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3167/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 750.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ஓடை, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சந்தானலட்சுமி விற்ற சொத்து தற்போது ஜோதி கிரய நிலம், தெற்கு - 27 நெம்பர் பிளாட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிமே வபு 50 அடி தெபு 50 அடி தெவ கிபு 15 அடி மேபு 15 அடி ஆக 750 சதுரடிகள் நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடம் வகையரா பூராவும், ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும். ஷை சொத்திற்கு மாமூல் வழிதடநடைப் பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும்.		
71	1590/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Mortgage without possession deed	1. வடிவேல் 2. விஷ்ணுபிரியா	1. விஸ்டார் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1760/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2 - 1404.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20 West Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம்.அப்ஜல்ஷெரிப் சொத்தான மனை எண்.20-ல் கிழபுர பகுதிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - எச்.சையதுமுகமது உசேன் சொத்தான மனை எண்.19-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 25 அடி அகல நெ.2 கிழமேல் ரோடுக்கும் அப்ஜல்ஷெரிப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் வர்டு-எச் பிளாக்-27 டி எஸ் நெ-13/2-ன் பாகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ரோடுகள் விட்டு மனைகளாகப் பிரித்து செம்மொழி நகர் எனப்பெயரிட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியான மனை எண்.20-ல் மேற்குபுர பகுதிக்கும் சேர்ந்ததும் பென்ஷன் லைன்		

	சொத்தான மனை எண்.20-ல் கிழபுர பகுதிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஓ ஜீ ஆர் சுந்தரம் வகையறா நிலத்துக்கும் வடக்கு			வடக்கு தெரு பகுதியில் ஆமைந்துள்ளதுமான 1404 சதுரடி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி சர்வே ரிக்கார்டுபடி வார்டு-ஏஏ பிளாக்-68 டி எஸ் நெ.86/4-க்கு சேர்ந்தது.		
72	1611/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Settlement deed	1. ஷபீர்தீன்	1. ஷர்ஜுதீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1686/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 411.75 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 102					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாமி செட்டியார் மனைவி லட்சுமி நிலமாக இருந்து தற்போது ஏ.மல்லிகா வீடு,2-ம் அயிட்ட நிலம் (மேற்கு), மேற்கு - 20 அடி அகல பொது பாதை (கிழக்கு), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி கிராம ஏரி (தெற்கு), தெற்கு - சுப்புலட்சுமி,வேணுகோபால் வீடு(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்ட 823.5 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலமும், இதிலுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடமும், இவைகளில் பொதுவில் பிரிபடாத பேர் பாதி பாகம்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 30.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாமி செட்டியார் மனைவி லட்சுமி நிலம், மேற்கு - மேற்படி 823.5 சதுரடிகள் நிலம், வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி கிராம ஏரி, தெற்கு - கணபதி முதலியார் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன் வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/8&9-ல் 60சதுரடிகள் நிலத்தில் பேர்பாதி பாகம் தான் இதற்கு சம்மந்தப் பட்டது		
73	1640/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Others	1. IN THE COURT OF THE II ADDITIONAL DISTRICT JUDGE(முத.) ரவி((முக.)	1. வரதராஜன் வாதி 2. வெங்கடேஷ்பாபு பிரதிவாதி 3. செந்தில்குமார் பிரதிவாதி 4. கீர்த்தனா ஸ்ரீ பிரதிவாதி 5. கார்த்திக் வெங்கடேஷ் பிரதிவாதி 6. கோபிகா பிரதிவாதி 7. ராஷ்மிகா(முத.) செந்தில்குமார்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	-	-
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 1472.33 SQUARE FEET	
	Boundary Details: கிழக்கு - வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன், ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்நாதன், ஓ-ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன் ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 27. டி.எஸ்.நெ.33/9 & வார்டு எச். பிளாக் 25. டி.எஸ்.நெ.13/2.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ஓர் பகுதியான இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன், ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்நாதன், ஓ-ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (கி) வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (மே) கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 66 அடி 3 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 67 அடி 1 அங்குலம், தென்வடலடி மேல்புறம் 129 அடி 4½ அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 137 அடி 5 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 8834 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதில் சரிபாதி நிலத்தில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 479.17 SQUARE FEET	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், பத்ரிசக்தி நாராயணன், இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் ட்வுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 25. டி.எஸ்.நெ.13/2.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலத்திற்கும் (கி) ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், பத்ரிசக்தி நாராயணன், இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே) கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் கிராசாக 92 அடி, தென்புறம் கிராசாக 92 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 126 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 124 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 11500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 66. டி.எஸ்.நெ.129.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 4ல் 1 பங்கில் பாதி நிலத்தில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 1472.33 SQUARE FEET	

	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெ.வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்கநாதன், ஓ.ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 27. டி.எஸ்.நெ.33/9 & வார்டு எச். பிளாக் 25. டி.எஸ்.நெ.13/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - ஓ.ஜி.வி. வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன், ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்கநாதன், ஓ.ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (கி) ஜெ.வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (மே) கிழமேல் இட்டேரி சொத்துக்கும் (வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்துக்கும் (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 66 அடி 3 அங்குலம் கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 67 அடி 1 அங்குலம், தென்வடலடி மேல்புறம் 129 அடி 4½ அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 137 அடி 5 அங்குலம் , ஆக இந்தளவுள்ள 8834 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பொதுவில் பாதி நிலத்தில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 479.17 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ.ஜி,வி.வரதராஜன், பத்ரிசக்தி நாராயணன் இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்துக்கம் (மே), மேற்கு - எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 27. டி.எஸ்.நெ.33/9. & வார்டு எச். பிளாக் 25 டி.எஸ்.நெ.13/2.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்- எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலத்திற்கும் (கி) ஓ.ஜி, வி.வரதராஜன், பத்ரிசக்தி நாராயணன் இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்துக்கம் (மே) கிழமேல் இட்டேரி ரோட்டுக்கும் (வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்திற்கும் (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழலேடி வடபுறம் கிராசாக 92 அடி, தென்புறம் கிராசாக 92 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 126 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 124 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 11500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் 4ல் 1 பங்கில் பாதி நிலத்தில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 1472.33 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெ.வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்து (மே), மேற்கு - ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன், ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்கநாதன், ஓ.ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 25. டி.எஸ்.நெ.13/2 & வார்டு எச். பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.33/9.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்- ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன், ஜெ.வெங்கடேசன், ஜெ.ரங்கநாதன், ஓ.ஜி.வி.கோவிந்த வெங்கட்ராமன், ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் இவர்களுக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து (கி) ஜெ.வெங்கடேசன், ரங்கநாதன் இவர்கள் பாக சொத்து (மே) கிழமேல் இட்டேரி ரோடு

				(வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 66 அடி 3 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் கிராசாக 67 அடி 1 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 137 அடி 5 அங்குலம், தென்வடலடி மேல்புறம் 129 அடி 4½ அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 8834 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதியில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 319.44 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன் இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்து (மே), மேற்கு - எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலம் (கி), வடக்கு - ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து (தெ), தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் டவுன், ரீ சர்வே படி வார்டு எச். பிளாக் 27. டி.எஸ்.நெ.33/9 மற்றும் வார்டு எச். பிளாக் 25. டி.எஸ்.நெ.13/2.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் பொதுவாக நிறுத்தி வைத்துள்ள இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - எம்.சித்தன் வகையறா மற்ற நிலம் (கி) ஓ.ஜி.வி.வரதராஜன், ஜி.பத்ரிசக்தி நாராயணன் இவர்கள் பாகமாக அடையும் ஏ ஷெட்யூல் 6.வது அயிட்ட சொத்து (மே) கிழமேல் இட்டேரி ரோடு (வ) ஆறுமுக கவுண்டர் வகையறா விற்ற சொத்து (தெ) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் கிராசாக 92 அடி, தென்புறம் கிராசாக 92 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 126 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 124 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 11500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பொதுவில் 4ல் 1 பங்கில் பாதி நிலத்தில் 3ல் 1 பங்கு இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
74	2036/2024	26-Mar-2024 26-Mar-2024 26-Mar-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) பிரகதீஸ்(முக.)	1. மோகன் 2. சசிரேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3224/2013, 43/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Bathri nagar, 25feet road,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 14, 51 - 598.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 582					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயராம் செட்டியார் காம்பவுண்ட் சுவறுக்கும் (மே) , மேற்கு - கோவிந்தராஜன், சீனிவாசன், செந்தில்குமார் வகையரா நிலத்திற்கும் (கி) , வடக்கு - 40அடிஅகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ) , தெற்கு - பவர்ஏஜெண்ட் கோவிந்தராஜன் சொத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.நெ.51, 13, 14 இதன் மத்தியில் 1வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 17அடி 6அங்குலம், தென்புரம் 16அடி 6அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுரம் 15அடி, மேற்குபுரம் 18அடி இந்தளவுள்ள 280 1/2 சதுரடி நிலமும் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 13அடி, தென்புரம் 12அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 24அடி இந்தளவுள்ள 300 சதுரடி நிலமும், 3வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 1அடி 6அங்குலம், தென்புரம் 0அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 24அடி இந்தளவுள்ள 18சதுரடி நிலமும் ஆக 3 அயிட்டமும் சேர்ந்து மொத்தம் 598 1/2		

				சதுரடி நிலம் + கட்டிடம் பூராவும்.		
75	2064/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Sale deed	1. கௌகர்ஜான் 2. ரேஷ்மா 3. ரேஹான் 4. முஹம்மது ஹிஷாம்(முத.) ரேஷ்மா(இ.க.)	1. பச்சியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4415/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 13/2A, 32/8 - 1530.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69 & 95/1			Plot No./மனை எண் : 26A Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12 முஹம்மத் ரியாஸ் சொத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.10 தஸ்லீம் பானு சொத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடாக இருந்து தற்போது 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச், பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.11, 12, 13, 31, 32-க்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலங்களையும் மற்றும் இதர நிலங்களையும் சேர்த்து ரோடுகள் விட்டு மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து அதற்கு செம்மொழி நகர் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து உள்ளதில் ஓர்பாகமான டி.எஸ்.நெ.13/1-ல் மனை எண்.26ஏ-ல் 1775½ சதுரடி கொண்ட இந்த சொத்திற்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி இருபுறமும் 60 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி. இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் பாதை வளைவுக்காக விடப்பட்ட 24½ சதுரடி போக மீதி 1775½ சதுரடி காலி மனைநிலத்திற்கு தற்போதைய மாநகராட்சி வரைபடத்தில் உள்ளபடியும் பட்டா படியும் தற்போதைய அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 25½ அடி, மேற்புறம் 25½ அடி, இந்தளவுள்ள 1530 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்திலிருக்கும் ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடம் சகிதம் பூராவும் மின் இணைப்பு சகிதம் பூராவும் சேர்ந்து தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சப்-டிவிஷன்படி வார்டு ஹெச் பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.13/1 பார்ட் , 13/2ஏ, 32/8-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ பிளாக் 68 டி.எஸ்.நெ.83/3 ஆகும். மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
76	2109/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பச்சியம்மாள்	1. PNB HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 53,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2064/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 13/2A, 32/8 - 1530.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26A Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12 முஹம்மத் ரியாஸ் சொத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.10 தஸ்லீம் பானு சொத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஹெச், பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.11, 12, 13, 31, 32-க்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலங்களையும் மற்றும் இதர நிலங்களையும் சேர்த்து ரோடுகள் விட்டு மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து அதற்கு செம்மொழி நகர் என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து உள்ளதில் ஓர்பாகமான டி.எஸ்.நெ.13/1-ல் மனை எண்.26ஏ-ல் 1775½ சதுரடி கொண்ட இந்த சொத்திற்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி இருபுறமும் 60 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி. இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் பாதை வளைவுக்காக விடப்பட்ட 24½ சதுரடி போக மீதி 1775½ சதுரடி காலி மனைநிலத்திற்கு தற்போதைய மாநகராட்சி வரைபடத்தில் உள்ளபடியும் பட்டா படியும் தற்போதைய அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 25½ அடி, மேற்புறம் 25½ அடி, இந்தளவுள்ள 1530 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்திலிருக்கும் ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடம் சகிதம் பூராவும் மின் இணைப்பு சகிதம் பூராவும் சேர்ந்து தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சப்-டிவிஷன்படி வார்டு ஹெச் பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.13/1 பார்ட் , 13/2ஏ, 32/8-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ பிளாக் 68 டி.எஸ்.நெ.83/3 ஆகும். மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
77	2929/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deed of Receipt	1. டாடா கேபிடல் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்((முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. திருமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,63,28,420/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1899/2018, 6491/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Periyar valaivu To Dadagapatty gate)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1, 11/2, 13 - 2213.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - Trichy main road, மேற்கு - Property belonging to Maari Chettiyar and others in this middle., வடக்கு - Property belonging to Shanmugam., தெற்கு - Property belonging to Muthilayammal, seethalakdhmi and others					
78	2973/2024	13-May-2024 13-May-2024	Sale deed	1. K.திருமுருகன் 2. ராதிகா 3. சுஜய்ராஜ்(முத.)	1. சுப்ரமணியன் 2. புவனேஸ்வரி 3. ஆனந்தன்	-

		13-May-2024		திருமுருகன்(இ.க.) 4. நிக்ரந்ராஜ்(முத.) திருமுருகன்(இ.க.)	4. வீரப்பன் 5. ஜெயராமன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1702/2018, 7736/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/தாதகாப்பட்டி/புத்தகம் 1/3960/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Periyar valaivu To Dadagapatty gate)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1, 11/2, 13 - 2213.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27-1/215					
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மெயின் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - மாரி செட்டியார் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், வடக்கு - சண்முகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், தெற்கு - முத்தியாலம்மாள் வகையறா சொத்து மற்றும் சீதாலட்சுமி வகையறாக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதகாப்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு எச் பிளாக்-22 டி.எஸ்.நெ.11/1, 11/2, 13-ல் பகுதிக்கும் தற்போதைய வார்டு ஏஏ பிளாக் 22 டி.எஸ்.நெ.11/2, 11/1சி-பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்ட கிழமேலடி வடபுறம் 80அடி, தென்புறம் 76அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 27அடி, மேற்குபுறம் 29அடி 9அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2213சதுரடிகள் கொண்ட அடி நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 34வருடங்களுக்கு முன்னர் 100ச.மீ அளவில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 90ச.மீ அளவில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 70ச, மீ அளவில் இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், இதன் சகல கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும், இதன் மின் இணைப்புகளும், (மின் இணைப்பு எண்கள் 04-403-005-213, 04-403-005-212, 04-403-005-1169, 04-403-005-933) அதன் டெபாசிட் உட்பட பூராவும், இதன் குடிநீர் இணைப்பும் ஆழ்துளை கிணறு உட்பட பூராவும		
79	3762/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	Deed of Receipt	1. STATE BANK OF INDIA(முத.) ஜெகதீஸ்வரன்(முக.)	1. RAJESH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5192/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 13/2C - 570.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.எஸ்.பீ.பொம்மண்ணசெட்டியார் விற்ற சொத்துக்கும், மேற்கு - ஓ.ஜி.ஜெயகோபால் சொத்துக்கும், வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் ராஜவாய்க்காலுக்கும், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பென்சன் லைன் வடக்கு தெருவுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு-எச், பிளாக்-25, டி.எஸ்.நெ.13, டி.எஸ்.நெ.13/2சி - ல் கிமே வபு 75அடி கிமே தெபு கிராசாக 85அடி தெவ கிபு 166அடி தெவ மேபு 132அடி இந்தளவுள்ள 11, 473 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் பிரிபடாத பொதுவில் 570 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்		

80	3911/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு சிண்டிகேட் பேங்க் தற்போது கனரா பேங்க்(முத.) திவ்யா(முக.)	1. சோமசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4362/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2D2B, 13/3C2B - 1800.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 94/3					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஈ3 ஷெட்யூல் மீதி சொத்து , மேற்கு - ஈ3 ஷெட்யூல் மீதி சொத்து , வடக்கு - குகை ராமகிருஷ்ணா தெரு,கிழமேல் 30 அடிஅகல ரோடு நெ.2 , தெற்கு - ஓ.ஜி.ஆர்.சுந்தரம் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி.எஸ்.நெ.13/2டி , 13/3சி இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்போது டி.எஸ்.நெ.13/2டி2பீ, 13/3சி2பீ க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி இருபுறமும் 30 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடமும் ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கதவு எண்.94/3, பென்சன் லைன் வடக்கு தெரு ஆகும். ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
81	3960/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Rectification deed	1. K.திருமுருகன் 2. ராதிகா 3. சுஜய்ராஜ்(முத.) திருமுருகன்(இ.க.) 4. நிக்ரந்ராஜ்(முத.) திருமுருகன்(இ.க.)	1. சுப்ரமணியன் 2. புவனேஸ்வரி 3. ஆனந்தன் 4. வீரப்பன் 5. ஜெயராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2973/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தாதகாப்பட்டி/புத்தகம் 1/2973/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Periyar valaivu To Dadagapatty gate)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1, 11/2, 13 - 2213.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27-1/215					
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மெயின் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - மாரி செட்டியார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதகாப்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு எச் பிளாக்-22 டி.எஸ்.நெ.11/1, 11/2, 13-ல் பகுதிக்கும் தற்போதைய		

	அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், வடக்கு - சண்முகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், தெற்கு - முத்தியாலம்மாள் வகையறா சொத்து மற்றும் சீதாலட்சுமி வகையறாக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்					வார்டு ஏஏ பிளாக் 22 டி.எஸ்.நெ.11/2, 11/1சி-பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்ட கிழமேலடி வடபுறம் 80அடி, தென்புறம் 76அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 27அடி, மேற்குபுறம் 29அடி 9அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2213சதுரடிகள் கொண்ட அடி நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 34வருடங்களுக்கு முன்னர் 100ச.மீ அளவில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 90ச.மீ அளவில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 70ச, மீ அளவில் இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், இதன் சகல கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும், இதன் மின் இணைப்புகளும், (மின் இணைப்பு எண்கள் 04-403-005-213, 04-403-005-212, 04-403-005-1169, 04-403-005-933) அதன் டெபாசிட் உட்பட பூராவும், இதன் குடிநீர் இணைப்பும் ஆழ்துளை கிணறு உட்பட பூராவும
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Trichy Main Road (Periyar valaivu To Dadagapatty gate)					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1, 11/2, 13 - 2213.0 SQUARE FEET
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27-1/215					
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மெயின் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - மாரி செட்டியார் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், வடக்கு - சண்முகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், தெற்கு - முத்தியாலம்மாள் வகையறா சொத்து மற்றும் சீதாலட்சுமி வகையறாக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதகாப்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு எச் பிளாக்-22 டி.எஸ்.நெ.11/1, 11/2, 13-ல் பகுதிக்கும் தற்போதைய வார்டு ஏஏ பிளாக் 22 டி.எஸ்.நெ.11/2, 11/1சி-பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்ட கிழமேலடி வடபுறம் 80அடி, தென்புறம் 76அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 27அடி, மேற்குபுறம் 29அடி 9அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2213சதுரடிகள் கொண்ட அடி நிலம் பூராவும், இதில் சுமார் 34வருடங்களுக்கு முன்னர் 100ச.மீ அளவில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 90ச.மீ அளவில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், 70ச, மீ அளவில் இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும், இதன் சகல கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும், இதன் மின் இணைப்புகளும், (மின் இணைப்பு எண்கள் 04-403-006-213, 04-403-006-212, 04-403-006-1169, 04-403-006-933) அதன் டெபாசிட் உட்பட பூராவும், இதன் குடிநீர் இணைப்பும் ஆழ்துளை கிணறு உட்பட பூராவும
82	4011/2024	26-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Mortgage without possession deed	1. உமாதேவி 2. பன்னீர்செல்வம் 3. மித்ராதேவி(முத.) பன்னீர்செல்வம்(இ.க.)	1. சேலம் கூட்டுறவு வீட்டுவசதி சங்கம் வரையறுக்கப்பட்டது நெ எஸ் 1329	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3316/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Ramupalli street, 25feet road					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 345.0 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜே.மாதேஸ்வரனுக்கு உயில் முலம் பாத்தியப்பட்ட சி.ஷெடியூல் சொத்து மற்றும் பொதுசுவர், மேற்கு - துர்காலட்சுமிக்கு உயில் மூலம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், ரீசர்வேசெட்டில்மெண்ட்படி ரீசர்வேஎண்.வார்டு எச், பிளாக் 8, டி.எஸ்.நெ.13 இதில் கிழமேலடி வடபுறம் 10 அடி, தென்புறம் 10 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 34-1/2 அடி,

	பாத்தியப்பட்ட பி.ஷெடியூல் சொத்து மற்றும் பொதுசுவர், வடக்கு - சரவணன், கண்ணம்மாள் வீடு, தெற்கு - ராமுபிள்ளை தெரு மற்றும் மெயின் ரோடு			மேற்குப்புறம் 34-1/2 அடி, இந்தளவுள்ள 345 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 336.1/2சதுரடியில் தார்சு கட்டிடமும், 75 சதுரடியில் கட்டியுள்ள முதல் மாடி தார்சு கட்டிடமும் முதல் மாடியில் 212சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜீ.ஐ.சீட் கட்டிடமும், அவற்றின் சகல கதவுநிலவு ஜதைகளும், இதிலுள்ளமின்சாரஇணைப்பு எண்.451-004-172 கண்டுள்ளதும், அதன் சகல பிட்டிங்ஸ்களும், காப்புத்தொகை உட்பட பூராவும், கிழபுறம், மேற்குப்புறம் சுவர்கள் பொது பாத்தியமும், மற்ற சுவர்கள் பூராவும் சொந்த பாத்தியமும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி கதவுஎண்.27/1 ராமு தெரு, வரிவிதிப்புஎண்.049/049/01943 ஆகும். சேலம் மாநகர மறுநில அளவைபடி மேற்படி சொத்துக்கு புதிய சர்வேஎண்.வார்டு ஏஏ, பிளாக் 8, டி.எஸ்.நெ.224/2-க்கு சேர்ந்தது ஆகும்.அடமான கடன் தொகை ரூ.2, 00, 000/-		
83	5469/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஷர்ஜுதீன்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1611/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/9 - 823.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ.மல்லிகா வீடு,2-ம் அயிட்ட நிலம் (மேற்கு), மேற்கு - 20 அடி அகல பொது பாதை (கிழக்கு), வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி கிராம ஏரி (தெற்கு), தெற்கு - சுப்புலட்சுமி,வேணுகோபால் வீடு(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன், வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு சம்மந்தப்பட்ட 823.5 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலமும், இதிலுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடமும், இவைகளில் பொதுவில் பிரிபடாத பேர் பாதி பாகம்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 60.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாமி செட்டியார் மனைவி லட்சுமி நிலம், மேற்கு - மேற்படி 823.5 சதுரடிகள் நிலம், வடக்கு - அன்னதானப்பட்டி கிராம ஏரி, தெற்கு - கணபதி முதலியார் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டவுன் வார்டு-எச், பிளாக்-27, டி.எஸ்.நெ.33/8&9-ல் 60சதுரடிகள் நிலத்திம் தான் இதற்கு சம்மந்தப் பட்டது		
84	5952/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுகுமார் 2. கோகிலா	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி கன்னங்குறிச்சி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 60,00,000/-		1450/2006, 176/1993, 1832/2016, 2167/2006, 2537/2021, 2978/2017, 3923/2019, 4402/1996, 5768/2018, 5935/2014, 6301/2006, 6302/2006, 7095/2007, 7667/2019, 827/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annadanapatty eri street, 25feet road,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 3310.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு நிலம், வடக்கு - கோகிலா சொத்து, தெற்கு - அன்னதானப்பட்டி ஏரி புறம்போக்கு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: T.S.No.33- 3310 சதுரடிகள் நிலம் இதில் உள்ள கட்டிடமும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Annadanapatty eri street, 25feet road,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 3148.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி தெ.வ. ரோடு, மேற்கு - அன்னதானபட்டி ஏரி புரம்போக்கு, வடக்கு - உமாமகேஸ்வரி கிரய நிலம், தெற்கு - எல்லபோயன் விடப்பட்ட 4 அடி கி.மே. சந்து தட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: T.S.NO. 33 ல் கி.மே.வ.பு. 124 அடி, தெ.பு.133அடி, தெ.வ.கி.பு. 26 அடி மே.பு. 23அடி ஆக 3148 ச.அடி காலி மனை நிலம்பூராவும்.		
85	6341/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Settlement deed	1. திருவேங்கடம்	1. வசந்தராமணி 2. நாகேஸ்வரி 3. கனகலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1994/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 127					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பொது ரோடு, மேற்கு - 22 நெ பிளாட் , வடக்கு - ஆர்.வரதராஜன் நிலம், தெற்கு - 26 நெ பிளாட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ. 33/8, 33/9 க்கு சம்மந்தப்பட்டு தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ. 25-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் உள்ள		

				நிலம் கிழமேலடி இருபுரமும் 80 அடி, தென்வடலடி இருபுரமும் 15 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்		
86	434/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Sale deed	1. எம்.ஜீ.கார்த்திகேயன்	1. கே.எம்.சந்தோஷ் 2. கே.எஸ்.கீர்த்தனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4997/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sevathal Nagar 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 124					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜி.காந்திமதி அவர்களுடைய மனை எண்.31 கண்டுள்ள நிலம், மேற்கு - 23அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.27,28 கண்ட மனை நிலங்கள், தெற்கு - ஜே.மனோகரன் விற்ற சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், ஈ.டிவிஷன், 3வது வார்டு, அன்னதானப்பட்டி தரப்பு, அ.ஆண்டிப்பட்டி கிராமத்தில், குகை லைன் ரோட்டுக்கு கிழபுறமுள்ள சேவாத்தாள் நகர் என்ற பகுதியில் உள்ளதும், பழைய டி.எஸ்.நெ.922, பட்டா நெ.19, ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ.33/8, 9, பு.ஏ.2.69க்கு தீ.ரூ.8.17 என்று ஏற்பட்டிருக்கும் நிலத்தை மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்திருப்பதில் மனை எண்.32ல் வடபுறம் பாகம் கண்டுள்ளதும், வரி ரசீதுபடி கதவு எண்.124, பென்ஷன் லைன் வடக்கு தெரு, தற்போதை மாநகர மறுநில அளவையின்படியும் வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ.33 உள்ள இந்த சொத்துக்கு அளவு விவரம் தென்வடல் மேற்குபுறம் 20அடி, கிழபுறம் 20அடி கிழமேல் தென்புறம் 60அடி, வடபுறம் 60அடி இந்தளவுள்ள 1, 200-சதுரடி (111.5ச.மீ.) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருந்த தரைதள சிமெண்ட் அட்டை போட்ட கட்டிடத்தில் பெரும்பகுதி இடிந்து விழுந்தது போக மீதி 15ச.மீ. பரப்பளவில் உள்ள சிமெண்ட் அட்டை போட்ட கட்டிடமும், இதிலிருக்கும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பும், மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் சுவர் பூராவும் பொது பாத்தியமும், 28.9.1983ஆம் தேதியில் ஏற்பட்டதும் தாதகாப்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 1983ஆம் ஆண்டின் 3077-எண்ணாக பதிவாகி இருப்பதுமான சுவர் பொருந்து பாத்திய ஒப்பந்தப் பத்திரப்படி மேற்படி சொத்தின் தெருபுறமிருந்து கிழக்கு நோக்கி 30அடி நீளம் வரையில் உள்ள வடபுறம் சுவற்றில் பொருந்தல் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி ரோட்டின் வழியாகவும் அதை அனுசரித்து போகும் சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள், கால்நடை, ஆட்கள் வகையறா போகவர அனைத்துவித வழிநடை பாத்தியங்களும், ஆக மேற்படி செக்குபந்திக்குள் இருக்கும் முழுநிலம், சகல சுதந்திரங்கள், ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சகிதமும் இதற்கு சேர்ந்தது		
87	906/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வசந்தா	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3524/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 451.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 6 அடி அகல தென்வடல் சந்துக்கும் (மே), மேற்கு - மாரிகவுண்டர் வகையறா வீட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - பெரியமாரிகவுண்டர் வீட்டுக்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் வீதியான மேட்டுத் தெருவுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு எச், பிளாக் 20, டி, எஸ்.நெ.33க்கு சம்மந்தப்பட்ட இந்த நிலத்திற்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 22½ அடி. தென்புரம் 21½ அடி. தென்வடலடி கிழபுரம் 21 அடி. மேற்குபுரம் 20 அடி. ஆக இந்தளவுள்ள 451 சதுரடிகள் கொண்ட மனையடி நிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் சகிதம்பூராவும் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது		
88	1477/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கோவிந்தவெங்கட்ராமன் 2. ரேணுகா 3. உமாராணி 4. விஜயலட்சுமி 5. வெங்கடகிருஷ்ணன்	1. உமாமகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3095/2022, 3096/2022, 3341/2022, 3342/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 13/2B, 33/9 - 17699.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓஜோஈஈ ஆர்கேட் அபார்ட்மெண்ட் , மேற்கு - திரு ஓஜி ஜனார்த்தனன் & சன்ஸ், திரு ஓஜிஜே வெங்கடேசன் & திரு ஓஜிஜே ரங்கநாதன் அவர்கள் சொத்து, வடக்கு - ஓடை மற்றும் பொது ரோடு, தெற்கு - பென்சன் லைன் வடக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பென்சன் லைன் வடக்கு தெரு-1, கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 25, டி.எஸ்.நெ.13/2 & 13/2பி மற்றும் வார்டு எச், பிளாக் 27, டி.எஸ்.நெ.33/9-க்கு தற்போதைய மநாகர மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 66, டி.எஸ்.நெ.129/2 &129/3-க்கு சம்மந்தப்பட்ட 17699-சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி மனை நிலம் மற்றும் மூல பத்திரத்தில் உள்ள சகல பாத்தியங்களும் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
89	1630/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Mortgage without possession deed	1. மெய்ஞானவேல் 2. ரமணி 3. தரணிராஜ்(முத.) மெய்ஞானவேல்(முக.)	1. சேலம் கூட்டுறவு வீட்டுவசதி சங்கம் லிட் நெ எஸ் 1329	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6380/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 14 - 434.75 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Arunachallam main road, 40feet road					
	Boundary Details: கிழக்கு - கவுன்சிலர் அருணாசலம் மெயின் ரோட்டிற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - ஜானகிராமன் நாயுடு மனைவி அங்குலட்சுமி வீட்டிற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - வ.அருணாசலம் சொத்துக்கும், தற்போது பி.பாலமுருகன் வகையரா சொத்துக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - ஆ.அப்பாவுகவுண்டர் வீட்டுக்கும், தற்போது டைலர் முருகன் சொத்துக்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு.எச்.பிளாக்-18, டி.எஸ்.நெ.14-ல் பெரும்பகுதியும், டி.எஸ்.நெ.13/2-ல் சிறு பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்ட இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 35 1/2 அடி, தென்புரம் 34 அடி, தென்வடலடி இருபுரமும் 12 1/2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 434.75 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இதில் தரைதள, முதல் தள தார்சு கட்டியுள்ள கட்டிடங்களும் மற்றும் ஏசிசீட் கட்டிடங்களும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள பாத்தியங்களும் மற்றும் பட்டாபடி வார்டு ஏஏ.பிளாக்.18.புதிய டி.எஸ்.நெ.14/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. அடமான கடன் தொகை ரூ.18, 00, 000/-		
90	2152/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Settlement deed	1. மணிமேகலை	1. ஜெகதீசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 945/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/8, 33/9 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133			Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - கே என் ஓ நடராஜன் கிரய சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - கே.சந்திரசேகரன் சொத்துக்கும் (கி) , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - வருதராஜனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பிளாட் நெ 25 நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், தாதகாப்பட்டி சார்பதிவகம், சேலம் டவுன், ஈ டிவிஷன், 3 வது வார்டு, அன்னதானப்பட்டி கிராமம், அ.ஆண்டிப்பட்டி ஏரி உள்வாய் புஞ்சை குழி அரையே மூன்று வீசம் இதற்கு ஏக்கர் 2.75.க்கு தீர்வை ரூபாய் 2.70 க்கு ரீ.சர்வேபடி வார்டு - எச், பிளாக் - 27, டி எஸ் நெ - 33/8, மற்றும வார்டு - எச், பிளாக் - 27, டிஎஸ் நெ - 33/9 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 2.69 க்கு தீர்வை ரூபாய் 8.17 இதில் " சேவாத்தாள் நகர் " என்ற பெயரில் லே அவுட் அமைத்து மனை நிலங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்துவந்ததில் பிளாட் நெ - 24 க்கு சம்மந்தப்பட்ட இந்த தான செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கு அளவு விவரமும், இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம், கிழமேலடி வடபுறம் 20 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 20 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் (111.48 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்து மாநகராட்சி மறு நிலஅளவைபடி வார்டு- ஏஏ, பிளாக் - 66, டிஎஸ் நெ - 23 க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
91	2684/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. கோபி	1. தினேஷன் 2. நந்தினி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 43,21,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,21,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2174/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Muniappan Kovil Street No.1 (Karai Chandu), 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 892.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 95, 95/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு பெருமாள் செட்டியார் சொத்து தற்காலம் பத்மநாபன் மற்றும் வெங்கட்ராஜி சொத்து, மேற்கு - முன்பு முத்து கிருஷ்ண செட்டியார் சொத்து தற்காலம் ராஜாராம் சொத்து மற்றும் புஷ்பவல்லி சொத்து, வடக்கு - முன்பு பெருமாள் செட்டியார் சொத்து தற்காலம் கணேசன் சொத்து, தெற்கு - முனியப்பன் கோவில் கிழமேல் வீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், வார்டு எச், பிளாக் 43, டி.எஸ்.நெம்பர் 33 இதில் 1 வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுறம் 13 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 15 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 49.6 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 49.6 அடி இந்தளவுள்ள 693 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை நிலம் பூராவும் இதுவும், இதன் வடபுறம் 2 வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுறம் 16.3 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 18 அடி 4 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 11.3 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 11.9 அடி இந்தளவுள்ள 198.5 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனை நிலம் பூராவும், ஆக மேற்படி 2 தாக்கு நிலங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 892 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனை நிலம் பூராவும், இதில் தரைதளம், முதல் தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடமும், இதன் மின்சார இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும், மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் உட்பட இந்த சொத்து ஆகும். இந்த சொத்து தற்போதைய மறுநில அளவையின்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 43, நகர புல எண் 33/2 ஆகும். இந்த சொத்து முனியப்பன் கோவில் தெரு நெம்பர் 1 பகுதியில் உள்ளது. இந்த சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குள் இருக்கிறது.		
92	2784/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	Release deed	1. கோகிலவாணி 2. பத்மாவதி(முத.) கோகிலவாணி(முக.) 3. சௌமியா(முத.) கோகிலவாணி(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 88,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 4419.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தவெங்கட்ராமன் பாக சொத்து , மேற்கு - வரதராஜன்-1, பத்ரிசக்திநாராயணன்-2 இவர்கள் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்றசொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129/1 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம்		

				5கிழக்கிலிருந்து மேற்காக 6 அடி 9 அங்குலம் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 1(ஒரு) அடி அதிலிருந்து கிழக்காக கிராசாக 55 அடி 8 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 55 அடி 11 அங்குலம், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 7 அடி 4 1/2 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 146 அடி , தென்வடலடி மேற்குபுறம் 137 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 8839 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதியில் 4ல்3 பங்கு மட்டும்தான் இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்லைன் வடக்கு இட்டேரி ரோடு என்ற தெருவில் உள்ளது.		
93	2785/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	Release deed	1. வெங்கடலக்ஷ்மி 2. வைஷ்ணவி(முத.) வெங்கடலக்ஷ்மி((முக.) 3. ஸ்ரீராம் நாராயணன்	1. ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 88,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Pension line North street 1, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/2, 33/9 - 4419.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தவெங்கட்ராமன் பாக சொத்து , மேற்கு - வரதராஜன்-1, பத்ரிசக்திநாராயணன்-2 இவர்கள் பாக சொத்து , வடக்கு - ஆறுமுகவுண்டர் வகையறா விற்றசொத்து , தெற்கு - கிழமேல் இட்டேரி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து வார்டு எச் பிளாக் 27 டி எஸ் நெ.33/9-மற்றும் வார்டு எச் பிளாக் 25 டி எஸ் நெ.13/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து தற்காலம் ஏற்பட்ட மறுநில அளவை படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 66 டி எஸ் நெ.129/1 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து கிழமேலடி வடபுறம் 5கிழக்கிலிருந்து மேற்காக 6 அடி 9 அங்குலம் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 1(ஒரு) அடி அதிலிருந்து கிழக்காக கிராசாக 55 அடி 8 அங்குலம், கிழமேலடி தென்புறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 55 அடி 11 அங்குலம், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக 7 அடி 4 1/2 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 146 அடி , தென்வடலடி மேற்குபுறம் 137 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 8839 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதியில் 4ல்3 பங்கு மட்டும்தான் இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும். ஷை சொத்துக்கு மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திரங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. ஷை சொத்து பென்ஷன்லைன் வடக்கு இட்டேரி ரோடு என்ற தெருவில் உள்ளது.		
94	3160/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சகுந்தலா	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/2001	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 17/1 - 2061.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தெருவுக்கும் (மே), மேற்கு - செந்தாஸ் செட்டியார் சொத்தாக இருந்து தற்போது எஸ். சீனிவாசனுக்கு பாத்தியப்பட்ட வில்லை வீட்டுக்கும் மற்றும் எஸ்.தியாகராஜன் விற்று தற்போது எஸ்.சித்துராஜ் செல்வராஜி மற்றும் விஜயகுமார் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வில்லை வீட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - மாரியம்மன் கோவில் மெயின் ரோடு கிழமேல் வீதிக்கும் (தெ), தெற்கு - தண்ணீர் போகும் வாய்க்காலுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலடி வடபுரம் 31 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 31 அடி தெ வ அடி கிழபுரம் 66 1/2 அடி தெவ அடி மே பு 66 1/2 அடி ஆக 2061 1/2 சதுரடி நிலம் பூரா இதுவும் மேற்படி சொத்தில் 10 சதுரமிட்டரில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சாமாண்கள் நான்குபுர சுவர்களும் அடிநிலமும் சொந்தபாத்யம் தலக்கடை புழக்கடை மாமூல் தடம் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்யம். சேலம் டவுன் இ டிவிசன் 3வது வார்டு குகை மாரியம்மன் கோவில் மெயின் ரோடு கிழமேல் வீதி தென்புர கி ரேணியில். TS No 13 ல் 1336 சதுரடி 17/1 ல் 725 1/2 சதுரடி ஆக மொத்தம் 2061 1/2 சதுரடி.		
95	3207/2025	27-May-2025 27-May-2025 27-May-2025	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்(முத.) கோபிநாத்(முக.)	1. எஸ் லட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7445/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 824.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Vallalar street					
	Boundary Details: கிழக்கு - செல்லப்ப பத்தர் மற்றும்இளயப்ப பத்தர் சொத்துக்கும்(மே) , மேற்கு - நடராஜன் முரளி ஆகியவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (கி) , வடக்கு - 10' அகல கிமே பாதைக்கும்(தெ), தெற்கு - பிட்டா ராமகிருஷ்ணய்யர் வகையறயா கட்டிடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டிஎஸ்நெ 33 - கிமே வபு 19 1/2', கிமே தெபு கிராசாக 19 1/2', தெவ மேபு 41', தெவ கிபு 43 1/2'ஆக 824 சதுரடி அடிநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் வில்லை வீடு உட்பட பூரா. டிஎஸ்நெ 31 - உள்ள வட்ட பொது கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியம். மாநகராட்சி மறுநில அளவுபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 7, டி.எஸ்.நெ.34க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
96	3894/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. லட்சுமணன் சிவபிரகாசம்	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட் - செவ்வாப்பேட்டை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6812/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33 - 824.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Vallalar street					
	Boundary Details: கிழக்கு - செல்லப்ப பத்தர் மற்றும்இளயப்ப பத்தர் சொத்துக்கும்(மே) , மேற்கு - நடராஜன் முரளி ஆகியவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (கி) , வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டிஎஸ்நெ 33 - கிமே வபு 19 1/2', கிமே தெபு கிராசாக 19 1/2', தெவ மேபு 41', தெவ கிபு 43 1/2'ஆக 824 சதுரடி அடிநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் வில்லை வீடு உட்பட பூரா. டிஎஸ்நெ 31 -		

	10' அகல கிமே பாதைக்கும்(தெ), தெற்கு - பிட்டா ராமகிருஷ்ணய்யர் வகையறயா கட்டிடத்துக்கும் (வ)			உள்ள வட்ட பொது கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியம். மாநகராட்சி மறுநில அளவுபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 7, டி.எஸ்.நெ.34க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
97	4012/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	Mortgage without possession deed	1. பி.உமா தேவி 2. எஸ்.பன்னீர்செல்வம் 3. மித்ராதேவி(முத.) பன்னீர்செல்வம்(இ.க.)	1. சேலம் கூட்டுறவு வீட்டுவசதி சங்கம் வரையறுக்கப்பட்டது நெ எஸ் 1329	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3316/2019, 7189/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Ramupalli street, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 345.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜே.மாதேஸ்வரனுக்கு உயில் முலம் பாத்தியப்பட்ட சி.ஷெடியூல் சொத்து மற்றும் பொதுசுவர், மேற்கு - துர்காலட்சுமிக்கு உயில் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பி.ஷெடியூல் சொத்து மற்றும் பொதுசுவர், வடக்கு - சரவணன், கண்ணம்மாள் வீடு, தெற்கு - ராமுபிள்ளை தெரு மற்றும் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், ரீசர்வேசெட்டில்மெண்ட்படி ரீசர்வேஎண்.வார்டு எச், பிளாக் 8, டி.எஸ்.நெ.13 இதில் கிழமேலடி வடபுறம் 10 அடி, தென்புறம் 10 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 34-1/2 அடி, மேற்குப்புறம் 34-1/2 அடி, இந்தளவுள்ள 345 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதில் தரைதள, முதல் மாடி தார்சு கட்டிடமும் , அவற்றின் சகல கதவுநிலவு ஜதைகளும், இதிலுள்ளமின்சாரஇணைப்பு எண்.451-004-172 கண்டுள்ளதும், அதன் சகல பிட்டிங்ஸ்களும், காப்புத்தொகை உட்பட பூராவும், கிழபுறம், மேற்குப்புறம் சுவர்கள் பொது பாத்தியமும், மற்ற சுவர்கள் பூராவும் சொந்த பாத்தியமும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி வரிரசீதுபடி கதவுஎண்.27/1 ராமு தெரு, வரிவிதிப்புஎண்.049/049/01943 ஆகும். சேலம் மாநகர மறுநில அளவைபடி மேற்படி சொத்துக்கு புதிய சர்வேஎண்.வார்டு ஏஏ, பிளாக் 8, டி.எஸ்.நெ.224/2-க்கு சேர்ந்தது ஆகும்.அடமான கடன் தொகை ரூ.6, 00, 000/-		
98	4089/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சேகர் 2. கோகிலா	1. எப் இ டி வங்கி நிதி சேவைகள் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3696/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Shanmuga nagar, 25feet road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13 - 720.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாராயணபிள்ளை & இதர சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - நாட்டாமங்கலம் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - சின்னுசாமி பிள்ளை சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - ராஜம்மாள், லஷ்மிஅம்மாள் அவர்களின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு-எச், பிளாக்-13, டி.எஸ்.நெ.34 - இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம்45அடி., தென்புறம் 51அடி., தென்வடலடி கிழபுறம் 15அடி மேற்குபுறம் 15அடி ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி நிலம் பூராவும்		

	நிலத்திற்கும் (வ)	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 98

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.