Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மணப்பாறை	Date / நாள்: 13-Jul-2024
Village /கிராமம்:வேங்கைகுறிச்சி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 243, 244

Search Period /தேடுதல் காலம்: 26-Jan-2023 - 12-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3382/2023	06-May-2023 06-May-2023 06-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நடராஜன்	1. வினோத் கிளிண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,02,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2564/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5B2 - 67.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் என்னிடம் ஜோசப் என்பவர் கிரையம் பெறும் சர்வே 246/1பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், சர்வே 246/2ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட வின்சென்ட் அமிர்தராஜ் நிலம், மேற்கு - சர்வே 243/4 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட செல்வராஜ் நிலம், வடக்கு - சர்வே 243/5பி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட அமல் அற்புதம் நிலம், தெற்கு - சர்வே 243/5பி3 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மௌலானா ஆஸாத் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே 243/5பி நம்பருக்கு தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 243/5பி2 நம்பரில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் சென்ட் 67.1/2 அளவுள்ள நிலம்.		

2	4628/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. மௌலானா ஆஸாத் 2. செல்வராஜ் 3. லியாக்கத்தலி 4. பார்த்திபன் 5. முருகன் 6. சரவணன் 7. மொஹைதீன் அப்துல் காதர்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சிக்கு மேற்படி வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி வரும் காலங்களில் இப்பதவிகள் வகிக்க இருப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8233/2022, 8234/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 145.05 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - நில அளவை எண்.243/4 நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.243/5பி1 நிலம், தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 12.43 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 23.33 மீட்டர், கீழ்புறம் 26.37 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 145.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள நிலமும்.	
3	4631/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. மௌலானா ஆஸாத் 2. செல்வராஜ் 3. லியாக்கத்தலி 4. பார்த்திபன் 5. முருகன் 6. சரவணன் 7. மொஹைதீன் அப்துல் காதர்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சிக்கு மேற்படி வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சியில் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி வரும் காலங்களில் இப்பதவிகள் வகிக்க	-

				இருப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8233/2022, 8234/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 1952.75 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - சென்னை-தேனி செல்லும் தென்வடல் தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - நில அளவை எண்.228 நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், இதன் 2-வது அயிட்ட 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மூலை முடக்கு நிலங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 2-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், இதன் 3-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், இதன் 6,7-வது எண்கள் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலங்கள், இதன் 10-வது எண் கொண்ட 7.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மூலை முடக்கு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 198.02 மீட்டர், தென்புறம் 192.53 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 1952.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 1122.72 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 5-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், இதன் 8,9-வது எண்கள் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலங்கள், மூலை முடக்கு நிலங்கள், மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலம், பொது உபயோக நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 4-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மூலை முடக்கு நிலங்கள், வடக்கு - நில அளவை எண்.243/5பி1 நிலம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு		

		இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 2-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 109.39 மீட்டர், கீழ்புறம் 114.69 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 1120.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் தெற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 1122.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 429.22 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், வடக்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.244/1பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 3-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 42.69 மீட்டர், கீழ்புறம் 42.69 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 426.90 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் வடக்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 429.22 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 518.34 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - நில அளவை எண்.243/3 நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், தெற்கு - இதன் 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 4-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 51.66 மீட்டர், தென்புறம் 63.01 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 516.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் கிழக்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 518.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 629.85 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.246 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 5-வது எண்

		கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 66.99 மீட்டர், தென்புறம் 72.46 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 627.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 629.85 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 386.53 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், வடக்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.244/1பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 6-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 42.69 மீட்டர், கீழ்புறம் 42.69 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 384.21 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் வடக்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 386.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 386.53 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், வடக்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.244/1பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும்,

		சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 7-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 42.69 மீட்டர், கீழ்புறம் 42.69 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 384.21 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் வடக்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 386.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 342.12 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.246 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 8-வது எண் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 45.38 மீட்டர், தென்புறம் 49.01 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 339.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலம் 25 சதுரடிக்கு, 2.32 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 342.12 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.

	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 198.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.246 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.243/5பி1 நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 9-வது எண் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 25.55 மீட்டர், தென்புறம் 29.21 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 197.14 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள ஒரு மூலை முடக்கு நிலம் 12-1/2 சதுரடிக்கு, 1.16 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 198.3 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 301.74 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சென்னை-தேனி செல்லும் தென்வடல் தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மூலை முடக்கு நிலம், வடக்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.244/1பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப

		எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 10-வது எண் கொண்ட 7 மீட்டர் அகல தென்வடல் (1 மீட்டர் கிரீன் ஸ்ரிப் உள்ளிட்ட) சேவை சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7 மீட்டர், தென்புறம் 7 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 42.94 மீட்டர், கீழ்புறம் 42.94 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 300.58 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள ஒரு மூலை முடக்கு நிலம் 12-1/2 சதுரடிக்கு, 1.16 சதுர மீட்டர் சேர மொத்தமாக, அதாவது 301.74 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சேவை சாலை நிலமும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 781.02 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, நில அளவை எண்.243/2பி நிலம், நில அளவை எண்.243/3 நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.243/3 நிலம், மேற்படி 4-வது எண் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 33.14 (மூன்று அளவுகளாக) மீட்டர், தென்புறம் 27.92 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 18.06 மீட்டர், கீழ்புறம் 33.06 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 781.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 825.67 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நில அளவை எண்.228 நிலம், வடக்கு - மேற்படி 1-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.244/1பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில்,

		ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), 2-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 22 மீட்டர், தென்புறம் 15.03 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 46.69 (இரண்டு அளவுகளாக) மீட்டர், கீழ்புறம் 54.56 (மூன்று அளவுகளாக) மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 825.67 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேங்கைகுறிச்சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/5A, 243/5B3, 244/1A - 115.31 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 2-வது எண் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - நில அளவை எண்.243/4 நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைகுறிச்சி கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0-க்கு ஏக்.0.72. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி நெ.ஹெக்டர் 1.08.0-க்கு ஏக்.2.67. இதில், ஏக்.1.80. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1 நெ.ஹெக்டர் 2.08.0-க்கு ஏக்.5.14. இதில், ஏக்.4.91. இதில், ஏக்.2.95. ஆக மொத்தம் (எங்களுக்கு மேற்படி இரண்டு கிரயப் பத்திரங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்டது) ஏக்.5.47 செண்ட். இது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5ஏ நெ.ஹெக்டர் 0.29.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.243/5பி3 நெ.ஹெக்டர் 0.73.0. அயன் புன்சை சர்வே எண்.244/1ஏ நெ.ஹெக்டர் 1.19.5. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.21.5-க்கு ஏக்.5.47 செண்ட். இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குனர், திருச்சிராப்பள்ளி மண்டலம் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கபெற்று (இணையதள விண்ணப்ப எண்.21ஏடிபி20எம், நாள்.14.06.2023) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், வேங்கைகுறிச்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 10 அயிட்டங்களாகவும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களும், ஒரு பொது உபயோக நிலமும் சேர்த்து 13 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், (மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து), பொது உபயோக நிலத்துக்கு, கிழமேல் தென்புறம் 17.06 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 21.76 மீட்டர், கீழ்புறம் 13.52 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 115.31 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள பொது உபயோக நிலமும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.