Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: தூலூர்	சான்று எண்: EC/Online/102272127/2023	மனு எண்: ECA/Online/102272127/2023	நாள்: 07-Oct-2023

திரு/திருமதி/செல்வி. ஜெயபிரகாஷ் குரும்பபாளையம் Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நீலம்பூர்	486

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.20.44, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486 நெ.காலை பு.ஏ.20.44இது பூராவும்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 04-Oct-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1119/1980	11-Sep-1980 11-Sep-1980 12-Sep-1980	சொத்து பரிவர்த்தனை பெருநகர் அல்லாத	1. வெங்கிடசாமி நாயுடு 2. அய்யம்மாள்	1.Same as above Executants Name	888, 349
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 549/1972	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனை இதுவரை 1நபர் அனுபவித்து வந்த ஏ பாக சொத்தை இனிமேல் 2 நபரும் இதுவரை 2 நபர் அனுபவித்து வந்த பி பாக சொத்தை இனிமேல் 1 நபரும் அடைவதாய்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/3, 486/5		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம்: கச 486/3நெ காலை ஏ 2.25ம் மாவடை மரவடை தடம் வகையறா சகிதம்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.38		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/3, 486/5		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6, 486/7		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 515/ஏ2 நெ காலை மந்தைக்கும் தெற்கு,கச 486/6நெ காலைக்கும் மேற்கு,கூ காலையில் நாளது தேதியில் எங்களிடம் கிரையம் பெறும் திரு எஸ் பிரேம்நாத் பாக பூமிக்கும் வடக்கு,கச 486/6நெ காலையில் மேலே கண்ட ஏ 0.10 பாக பூமிக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/7நெ காலை ஏ 1.97ல் இமல் ஏ 0.80ம் ஆக ஒட்டு ஏ 0.90ம் மாவடைமரவடை மாமூல் தடம் வகையறாவும் சகிதம்		
4	1343/1982	15-Sep-1982 15-Sep-1982 17-Sep-1982	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. மல்லியம்மாள் 2. சென்னியப்பன் 3. காளியம்மாள் 4. பாப்பாத்தி 5. கிருஷ்ணப்பகவுண்டர் (த&கா) 6. சந்தி சேகரன் (மைனர்) 7. அய்யாசாமி (மைனர்)	1.ஜி. அருண் இன்ஜினியரிங் இண்டஸ்ட்ரிஸ் ஸ்தாபனத்திற்காக இதன் பார்ட்னர் ஜனார்த்தனன்	921, 57
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,760/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,760/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.2760/- மா ம ரூ.2760/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.46		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கூ காலையில் நாளது தேதியில் நாங்கள் திருமதி கவுடண்டம்மாளுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள கிரைய பூமிக்கும் தெற்கு,கூ காலையில் எங்களிடம் கிரையம் பெறும் திரு எஸ் பிரேம்நாத் பாக கிரைய பூமிக்கும் மேற்கு,கச 487/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு,கச 486/5நெ காலைக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/6நெ காலை ஏ 1.80ல் இமல் ஏ 0.46 பரப்பளவுள்ள பூமியும் மாவடை மரவடை மாமூல் தடம் வகையறாவும் சகிதம்		
5	1344/1982	15-Sep-1982 15-Sep-1982 17-Sep-1982	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. மல்லியம்மாள் 2. சென்னியப்பன் 3. காளியம்மாள் 4. பாப்பாத்தி 5. கிருஷ்ணப்பகவுண்டர் (த&கா) 6. சந்தி சேகரன் (மைனர்) 7. அய்யாசாமி (மைனர்)	1.எஸ். பிரேம்நாத்	921, 61
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,260/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,260/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.10260/- மா ம ரூ.10260/-				

	காலைக்கும் கிழக்கு					
7	1346/1982	15-Sep-1982 15-Sep-1982 17-Sep-1982	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அய்யம்மாள்	1.ஜி. ஜனார்த்தனன்	921, 71
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1119/1980	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.7500/- மா ம ரூ.7500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/5		
	எல்லை விபரங்கள்: நாளது தேதியில் நான் கவுண்டம்மாளுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள பாகத்துக்கும் தெற்கு,கச 486/6நெ காலைக்கும் மேற்கு,கச 487/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு,கச 486/4நெ காலைக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/5நெ காலை ஏ 2.38ல் இமல் ஏ 1.25 பரப்பளவுள்ள பூமியும் மாவடை மரவடை மாமூல் தடம் வகையறாவும் சகிதம்		
8	1347/1982	15-Sep-1982 15-Sep-1982 17-Sep-1982	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அய்யம்மாள்	1.சவுண்டம்மாள்	921, 75
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,780/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,780/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1119/1980	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.6780/- மா ம ரூ.6780/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.13		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/5		
	எல்லை விபரங்கள்: குட்டைக்கும் தெற்கு,கச 486/6நெ காலைக்கும் மேற்கு,கூழ காலையில் நாளது தேதியில் நான் கிரயம் செய்து கொடுக்கும் அருண் இன்ஜினீயரிங் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பாக பூமிக்கும் வடக்கு,கச 486/4நெ காலைக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/5நெ காலை ஏ 2.38ல் இமல் ஏ 1.13 பரப்பளவுள்ள பூமியும் மாவடை மரவடை மாமூல் தடம் வகையறாவும் சகிதம்		
9	2386/1987	09-Nov-1987 09-Nov-1987 11-Nov-1987	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அய்யாசாமி (த & கா) 2. சுரேஸ் குமார் (மைனர்) 3. அசோக்குமார் (மைனர்) 4. ஆனந்தகுமார் (மைனர்)	1.பண்டியார் மணிதேவராஜ்	123
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/ 1985	

12	2577/1990	07-Jun-1990 07-Jun-1990 28-Jun-1990	ஈடு / அடைமானம்	1. கன்னியாகுமாரி கேப் பிளவர் மில்ஸ் பி லிட்	1.தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டு கழகம்	213
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 425/ 1983	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.100000 வட்டி கெடு ப எண் 425/1983 ல் கண்டபடி				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/8, 513/1, 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் மேற்படி காளியண்ணனின் மீதமுள்ள பகுதி,கிழக்கில் லக்ஷ்மி ரிங் டிராவலர்ஸ் கம்பெனியின் பூமி,தெற்கில் கச 513/2,மேற்கில் கச 486/8 ம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 513/1 நெகாலையில் நிலம் கட்டிடம்நிலம் கச 513/1 நெ காலையில் ஏ 6.39 ல் இதன் மத்தியில் 0.93 பூமியும் மாமூல் தட பாத்தியமும் சகிதம்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.23 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/8, 513/1, 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் வாங்கும் கம்பெனியின் கச 513/1 நெ பூமி,கிழக்கில் லக்ஷ்மி ரிங் டிராவல்ஸ் பி லிட் கம்பெனியின் பூமி,தெற்கில் சூப்பர் ஸ்பிரிங்ஸ் லிட் பூமியும் மற்றும் 488/3 ம்,மேற்கில் கச 486/8 நெ பூமியும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை காலையில் கச 513/2 நெ ல் ஏ 4.84 ல் இதன் மத்தியில் ஏ 1.23 பூமியும் வண்டி தடம் பாத்தியமும் சகிதம்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/8, 513/1, 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் கச 486/8 பூமியின் மீதமுள்ள பகுதி,கிழக்கில் கச 513 நெ காலையும்,தெற்கில் சூப்பர் ஸ்பிரிங் கம்பெனி நிலமும் கச 488/1 நெ யும்,மேற்கில் கச 486/7 நெ காலையும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை காலையில் கச 486/8 நெ காலை ஏக்கர் 1.88 ல் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.20 பூமியும் சகிதம் கட்டிடங்கள் மேற்கண்ட சாலைகளில் கீழ்கண்ட கட்டிட வகைகள் உட்பட தற்போதுள்ள கட்டிடங்களும் இனிமேல் கட்டபடவிருக்கும் கட்டிடங்களும் சகிதம் பேக்டரி பில்டிங் பவர் ஹவுஸ் டாய்லெட், ஃன்சிங் மற்றும் இதரகட்டிட வகைகளும்		
13	2578/1990	07-Jun-1990 07-Jun-1990 28-Jun-1990	கிரைய உடன்படிக்கை / விற்பனை உடன்படிக்கை	1. கன்னியாகுமாரி கேப் பிளவர் மில்ஸ் பி லிட்	1.தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டு கழகம்	217
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 425/ 1983	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உ ரூ.100000 வட்டி ரூ.13.5% கெடு ஆறு 1/2 வருட தவணைகளில் திருப்பி செலுத்துதல் Sch Rem 3: பாகங்கள் உள்பட 2. எம்				

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,700/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1344/ 1982, 1741/ 1982	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.:1344/1982(Ref.Vol.:921, Ref.Page:61), 1741/1982(Ref.Vol.:924, Ref.Page:161)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/6, 486/7, 487/1B, 488/1		
	எல்லை விபரங்கள்: திருமதி.மாணிக்கத்தாய் பாக பூமிக்கும் (தெ),கச 486/8க்கும் (மே),கச 487/1பி 488/1பிக்கும் (வ),கச 486/6க்கும் (கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/7 நெ.காலை ஏ.1.97ல் இமல் ஏக்கர் 1.17 ஆக ஒட்டு ஏக்கர் 1.71 பூமியும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/6, 486/7, 487/1B, 488/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கூழ பூமிக்கும் (தெ),கூழ நெ ல் கிழமேல் 40 அடி அகலத்தில் விட்டுள்ள ரோட்டுக்கும் (மே),எல்டெக்ஸ்ட்ரிஷி இண்டஸ்ட்ரிஸ் கண்ட டூல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் பாத்தியப்பட்ட ஏ 0.44 பாக பூமிக்கும் (வ),கச 487/1பில் கிழமேலாக 40 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள ரோட்டுக்கும் (கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.487/1பி நெ.காலை ஏ 0.44ல் இமல் ஏ 0.03 ஆக ஒடு ஏ 0.08 ஆக காலைகள் 4க்கும் ஒட்டு பு.ஏ.1.71 பூமியும் கச 488/1 நெல் விடப்பட்டுள்ள 40 அடி ரோட்டில் போக வர உள்ள பாத்தியம் சகிதம்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/6, 486/7, 487/1B, 488/1		
	எல்லை விபரங்கள்: மாணிக்கத்தாய் திருமதி.சவுண்டம்மாள் பூமிக்கும் (தெ),கச 486/7க்கும் (மே),கச 487/1பிக்கும் (வ),அருண் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பாக பூமிக்கும் (கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/6 நெ.காலை ஏ.1.80ல் இமல் ஏ 0.54		
15	177/1994	19-Jan-1994 19-Jan-1994 21-Jan-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரங்கசாமி என்கிற ராஜு 2. ஆர். ஈஸ்வரன் 3. ஆர். குருநாதன் 4. ஆர். ஆனந்தன்	1.கோவை சலோனா நாட்சுப்பின் பிரைவேட் லிமிடெட்	1226, 257
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,788/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/ 1985, 882/ 1957	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.24 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/1, 486/2		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 486/1 நெ காலை ஏ 4.28 இமல் ஏ 2.24		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.487/1பி,488/1 நெ.காலைகளுக்கும் (வ),க.ச.486/6 நெ.காலையில் மேலே கண்ட பூமிக்கும் (கி),க.ச.486/7 பார்ட் நெ.காலையில் மாணிக்கத்தாய் பாக பூமிக்கும் (தெ),க.ச.486/8 நெ.காலைக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை காலையில் இமல் ஏ1.17ல் பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
18	1486/2005	14-Mar-2005 14-Mar-2005 14-Mar-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அருண் இன்ஜினியரிங் இண்டஸ்ட்ரீஸ் க்காக 2. .அருண் இன்ஜினியரிங் இண்டஸ்ட்ரீஸ் க்காக	1.சாந்தி இளங்கோவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,18,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,18,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1343/ 1982, 1346/ 1982, 1737/ 1982	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6, 487/1B, 487/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழ்காணும் கச 487/1பி1 நெ காலை பூமிக்கும் (வ),மேலேகண்ட கச 486/5ஏ2 நெ காலை ஏ 0.25 பூமிக்கும் (கி),கச 486/5பி (பார்ட்) நெ காலையில் மாணிக்கத்தாய் சவுண்டம்மாள் பூமிகளுக்கும் (தெ)கச,கீழ்காணும் கச 486/6பி நெ காலை பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/5 நெ காலை ஏ 2.38 இம் ஏ 1.00 பூமியும்,		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.46		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6, 487/1B, 487/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழகாணும் கச 487/1பி நெ காலை பூமக்கும் (வ),மேலேகண்ட கச 486/5பி2 நெ காலை பூமிக்கும் (கி),கச 486/6 (பார்ட்) நெ காலையில் மாணிக்கத்தாய் சவுண்டம்மாள் பூமிகளுக்கும் (தெ),கச 486/6 நெ காலையில் சாந்தி இளங்கோவன் பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/6 நெ காலை ஏ 1.80 (ரீச கச 486/6பி) இமல் ஏ 0.46 பூமியும்,		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.31		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6, 487/1B, 487/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: 40 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (வ),கச 487/1பி நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (கி),கச 486/5ஏ2,5பி2,6பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் (தெ),கச 487/1பி நெ காலையில் சாந்தி இளங்கோவன் பூமிக்கம் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் கச 487/1பி நெ காலை ஏ 1.56 (ரீச கச 487/1பி1) இமல் ஏ 0.31 ஆக ஒட்டு ஏ 2.02 பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்..		

		29-Aug-2005 29-Aug-2005	பெருநகர் அல்லாத	2. பி. முத்துசாமி (த&கா) 3. பி. நாகராஜ் (த&கா) 4. பி. தன்ராஜ் (த&கா) 5. ஆர். சுந்தரம்மாள் 6. எம். கவிதாமணி 7. ஜெயக்குமார் 8. நீலாவதி (மைனர்) 9. என். சசிகலா 10. அம்சவேணி (மைனர்) 11. சௌந்தரராஜன் (மைனர்) 12. காயத்திரி (மைனர்) 13. ஐஸ்வர்யா (மைனர்) 14. செல்வக்குமார் (மைனர்)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,27,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,27,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 634/ 1974	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.3.71		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/4		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/4 நெ காலை ஏ.3.71 பூமி பூராவும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
22	5111/2005	31-Aug-2005 31-Aug-2005 31-Aug-2005	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. டி. சரஸ்வதி	1.டி. ராஜ்கண்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4770/ 2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ.150000/- பேரனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜ் கண்ணன் செட்டில்மெண்ட் பூமிக்கும் (வ),ஆச்சான்குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் (கி),கிமே இட்டேரிக்கும் (தெ),அய்யாசாமி பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் வபு இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
23	5688/2005	15-Sep-2005 16-Sep-2005	சொத்து பரிவர்த்தனை பெருநகர் அல்லாத	1. கே. சிவசண்முகம் 2. எம். பார்ஸ்குமார்	1.கே. சிவசண்முகம் 2.எம். பார்ஸ்குமார் சந்திரியா.	-

	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/8, 513, 513/1, 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் க ச 513/1 நெ காலையில் கம்பெனி,கிழக்கில் லட்சுமி ரிங் டிராவல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் இடம்,மேற்கில் க ச 486/8 நெ காலை,தெற்கில் சூப்பர் ஸ்ப்ரிங் லிமிடெட்-க்கு சொந்தமான இடம் மற்றும் க ச 488/3 நெ காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 513/2 நெ காலை ஏ 4.84 ல் இமல் ஏ.1.23 இந்த பூமியும்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.20		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/8, 513, 513/1, 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் க ச 513 நெ காலை,தெற்கில் சூப்பர் ஸ்பிரிங் இடம் மற்றும் க ச 488/1,,மேற்கில் க ச 486/7,வடக்கில் க ச 486/8 நெ காலையில் மீதமுள்ள இடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 486/8 நெ காலையில் ஏ.1.88ல் இமல் ஏ.1.20 ஷை இடத்தில் உள்ள பேக்டரி கட்டிடங்கள், பவர்ஹவுஸ், தடபாத்தியங்களும் சகிதம்.		
25	6703/2006	28-Aug-2006 28-Aug-2006 28-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கேப் ப்ளோர் மில்ஸ் பிரைவேட் லிட்க்காக குத்தாலிங்கம்	1.ஆர். ஸ்ரீகரா என்ஜினியரிங் லிமிடெட் க்காக நாகராஜ்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,60,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,60,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1153/ 1980, 399/ 1982, 675/ 1982	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.20		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/8, 513, 513/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 488/1 நெ காலையில் சூப்பர் ஸ்பிரிங்ஸ் க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ),க.ச. 486/8(பார்ட்) நெ காலையில் சின்னகண்ணன், கே.பழனிச்சாமி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும். (தெ),க.ச. 486/7 நெ காலைக்கும் (கி),க.ச. 513/2ஏ நெ காலையில் கேப் ப்ளோர் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு பாத்தியப்பட்ட இடத்துக்கும் க.ச. 513/1சி1 நெ காலை பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 486/8 நெ காலை ஏ 1.88 ல் இமல் ஏ 1.20 பூமியும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.93		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/8, 513, 513/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 513/2ஏ நெ காலையில் கேப் ப்ளோர் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ),க.ச. 513/1ஏ நெ காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச. 513/1 நெ காலை ஏ 6.39 இதில் இமல் ஏ 1.93 பூமியும் ஆக ஒட்டு ஏ 2.13 பூமியும் தடபாத்தியங்களும் சகிதம் ஷை இடமானது க.ச.513/1சி1 நெ காலையில் உள்ளது		

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1716/ 82, 1740/ 82, 2030/ 2003, 5688/ 2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூலசாசன ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.93 செண்ட்			
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்		புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2			
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கில் க.ச.487/1ஏ,1பி2 நெ காலை,மேற்கில் க.ச.485/1 நெ காலை,வடக்கு மற்றும் கிழக்கில் க.ச.486/4 நெ காலையில் கே.சிவசண்முகத்தின் மீதமுள்ள பூமி.		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/4 நெ காலை ஏ.3.71ல் தெற்கோட்டில் மேல்புறமாக இமல் ஏ 15.93 பூமி			
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 00.37			
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்		புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2			
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் க.ச.486/4,கிழக்கில் க.ச.487/1பி,தெற்கில் ரோடு இடம் ஏ 0.08,மேற்கில் க.ச. 485/3பி, 484/4 நெ காலை		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச. 487/1ஏ நெ காலை இமல் ஏ 00.37 பூமியும்			
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 15.74			
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்		புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2			
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் க.ச. 486/4,கிழக்கில் கே.சிவசண்முகம் பரிவர்த்தனை படி பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கில் 40அடி அகல கிமே தடம்,மேற்கில் க.ச.487/1ஏ நெகாலை		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச. 487/1பி2 நெ காலை இமல் ஏ 15.74 செண்ட் பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்.			
28	16421/2011	30-Nov-2011 12-Dec-2011 12-Dec-2011	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. Manoj Kumar Jhajharia (for M/s salona Cotspin limited)	1.யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,99,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,99,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/ 1985, 8820/ 1957	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூலசாசன ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.03 ACRE			
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்		புல எண் : 486/1, 486/2			
	எல்லை விபரங்கள்:		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 486/2 நெ காலையில் ஏ 2.06ல் தெபு இமல்			

		(ரசீது ரூ.10800000/-)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6, 486/7, 486/8		
	எல்லை விபரங்கள்: MAY ENGINEERING PVT LTDக்கும் வடக்கு,க.ச. 515/ஏ2 நெ.காலைக்கும் தெற்கு,க.ச. 486/7 நெ.காலைக்கும் கிழக்கு,க.ச. 513 நெ.காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 486/8 நெ.காலையில் ஏக்கர் 1.88 இமல் 0.68 பூமி சகிதம்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.80 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6, 486/7, 486/8		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச. 515/ஏ2 நெ.காலைக்கும் தெற்கு,க.ச. 486/7 நெ.காலைக்கும் மேற்கு,பிரேம்நாத் பங்கு பூமிக்கும் மேலேகண்ட நெ.காலைகளுக்கும் வடக்கு,சுப்பிரமணியம் பூமிக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 486/6 நெ.காலையில் இமல் ஏக்கர் 1.80 பூமி சகிதம்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.90 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6, 486/7, 486/8		
	எல்லை விபரங்கள்: குச 512/ஏ2 நெ.காலைக்கும் வடக்கு,க.ச. 486/8 நெ.காலைக்கும் மேற்கு,பிரேம்நாத் பங்கு பூமிக்கும் மேற்கண்ட் பூமிகளுக்கும் வடக்கு,0.80 ஏக்கர் பூமிக்கும் கிழக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 486/7 நெ.காலையில் 1.97 பூமியில் 0.90 ஏக்கர் பூமி சகிதம்		
31	8949/2013	03-Jul-2013 03-Jul-2013 03-Jul-2013	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. கே எம். சுப்பிரமணியன் 2. சாந்தி	1.ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா (திருப்பூர்கிளை)	1789 -
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 62,65,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6, 486/6B, 487, 487/1B, 487/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 487/1பி1நெ காலையில் திருமதி.சாந்தி இளங்கோவனின் பு ஏ 0.31செண்ட் சொத்திற்கும் வடக்கு,க ச 486/4க்கும் கிழக்கு,க ச 486/5ஏபார்ட்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 486/5ஏ2நெ காலையில் பு ஏ 0.25 பூமியும்		

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.93 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2		
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கில் க.ச.487/1ஏ,1பி2 நெ காலை,மேற்கில் க.ச.485/1 நெ காலை,வடக்கு மற்றும் கிழக்கில் க.ச.486/4 நெ காலையில் கே.சிவசண்முகத்தின் மீதமுள்ள பூமி.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/4 நெ காலை ஏ.3.71ல் தெற்கோட்டில் மேல்புறமாக இமல் ஏ 15.93 பூமி		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 00.37		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் க.ச.486/4,கிழக்கில் க.ச.487/1பி,தெற்கில் ரோடு இடம் ஏ 0.08,மேற்கில் க.ச. 485/3பி, 484/4 நெ காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச. 487/1ஏ நெ காலை இமல் ஏ 00.37 பூமியும்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 15.74		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/4, 487, 487/1, 487/1A, 487/1B, 487/1B2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் க.ச. 486/4,கிழக்கில் கே.சிவசண்முகம் பரிவர்த்தனை படி பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கில் 40அடி அகல கிமே தடம்,மேற்கில் க.ச.487/1ஏ நெகாலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச. 487/1பி2 நெ காலை இமல் ஏ 15.74 செண்ட் பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
33	8270/2013	12-Jul-2013 12-Jul-2013 12-Jul-2013	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. Parskumar N chandaria(முதல்வர்) 2. Nirmalkumar M Chandria(முகவர்)	1.தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் பேங்க் லிட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2030/ 2003, 5688/ 2005	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.74செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/4, 487, 487/1A, 487/1B, 487/1B2PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே 40அடி அகல ரோட்டுக்கும் வடக்கு,க ச 486/4நெ காலையில் 5688/2005 நெ பரிவர்த்தனை பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு,க ச 487/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு,க ச 487/1பி2பார்ட் நெ காலையில் 5688/2005 நெ பரிவர்த்தனை பத்திரப்படி சிவசண்முகம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 487/1பி2பார்ட் நெ காலையில் இதன்மத்தியில்15.74செண்ட் பூமியும் ஆக ஒட்டு 52.74செண்ட் பூமியும்		

	தெற்கு,க ச 487/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு,க ச 487/1பி2பார்ட் நெ காலையில் 5688/2005 நெ பரிவர்த்தனை பத்திரப்படி சிவசண்முகம் அடைந்த சொத்துக்கும் மேற்கு					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.93செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/4, 487, 487/1A, 487/1B, 487/1B2PART		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 487/1ஏ,1பி2பார்ட் நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு,க ச 486/4நெ காலையில் கே சிவசண்முகத்தின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் தெற்கும் மேற்கும்,க ச 485/1நெ காலைக்கும் கிழக்கு,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 486/4நெ காலையில்பு ஏ 3.71ல் தெற்கோட்டில் மேல்புறமாக இதன்மத்தியில் வடபுறம்கிமே 187 தென்புறம்கிமே 183 தெவ கிழபுறம் 46 தெவ மேல்புறம் 29 இந்தளவுள்ள 15.93செண்ட் பூமி மட்டும் சகிதம்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.37		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/4, 487, 487/1A, 487/1B, 487/1B2PART		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி காலையில் ரோடுக்காக விடப்பட்டுள்ள பு ஏ 0.08 பாக பூமிக்கும் வடக்கு,க ச 486/4நெ காலைக்கும் தெற்கு,க ச 485/3பி,484/4நெ காலைகளுக்கும் கிழக்கு,க ச 487/1பி நெ காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 487/1ஏ நெ காலையில்பு ஏ 0.45ல் இதன்மத்தியில்பு ஏ 0.37 பூமியும்		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.24		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486/4, 487, 487/1A, 487/1B, 487/1B2PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே 40அடி அகல ரோடுக்கும் வடக்கு,க ச 486/4நெ காலைக்கும் தெற்கு,க ச 487/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு,க ச 487/1பிபார்ட் நெ காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 487/1பி நெ காலையில் பு ஏ 1.56ல் இதன்மத்தியில்பு ஏ 0.24 பூமியும்		
35	1514/2015	16-Feb-2015 16-Feb-2015 27-Mar-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. M/s Jeyavishnu Spintex Private Ltdக்காக சுப்பிரமணியன் 2. இளங்கோவன் 3. சுப்பிரமணியன் 4. மகேஸ்வரி 5. கோவிந்தசாமி 6. சாந்தி 7. இளங்கோவன்	1.சௌத் இந்தியன் வங்கி லிட்	139
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,67,90,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.25		

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜு பூமிக்கும் (வ).ஆச்சான் குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் (கி).கீதாராம்தாஸ் பூமிக்கும் (தெ).அய்யாசாமி பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் தெபு இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	புதிய கதவு எண்: 2/386					
	எல்லை விபரங்கள்: மனுதாரர் பூமிக்கும் (வ).ஆச்சான் குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் (கி).கிமே இட்டேரிக்கும் (தெ).அய்யாசாமி பூமிக்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும் ஆக ஒட்டு பு ஏ 2.00 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்		
37	4269/2015	21-Apr-2015 21-Apr-2015 21-Apr-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. D. ராஜ்கண்ணன்	1.IDBI பேங்க் லிட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,75,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜு சொத்துக்கும் வடக்கு,தெவ ரோடுக்கும் கிழக்கு,கீதாராம்தாஸ் சொத்துக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமி சொத்துக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஏ 1.00 பூமியும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: மனுதாரர் சொத்துக்கும் வடக்கு,தெவ ரோடுக்கும் கிழக்கு,கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமி சொத்துக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஏ 4.28ல் இதன்மத்தியில்பு ஏ 2.04ல் பு ஏ 1.00 பூமியும் தடபாத்தியமும்சகிதம்		
38	5744/2015	24-Jun-2015	உரிமை வைப்பு	1. இ. சாந்தி	1.தி லஷ்மி விலாஸ் பேங்க்	-

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது (அடமானக்கடன் தொகை செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜ்வுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் வடக்கு,அச்சன்குளம் செல்லும் தெவ ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,கீதா ராமதாஸ் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/1நெ காலை ஏ 4.28ல் ஏ 2.04ல் தெபு இமல் ஏ 1.00ம்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	புதிய கதவு எண்: 2/386					
	எல்லை விபரங்கள்: மனுதாரருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் வடக்கு,அச்சன்குளம் செல்லும் தெவ ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/1நெ காலை ஏ 4.28ல் ஏ 2.04ல் இமல் ஏ 1.00ம் இதிலுள்ள கட்டிட வகையறாவும் மாமூல்தடப்பாத்தியமும் சகிதம் கதவு நெ.2/386. மின் இணைப்பு நெ.290-002-990.		
40	4346/2016	22-Apr-2016 22-Apr-2016 22-Apr-2016	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. டி. ராஜ்கண்ணன்	1.ரிலையன்ஸ் கேப்பிட்டல் லிமிடெட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2386/ 1987, 2387/ 1987, 4770/ 2005, 4969/ 2005, 5111/ 2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.7500000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜ் கண்ணன் செட்டில்மெண்ட் பூமிக்கும் வடக்கு,ஆச்சான்குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமி பூமிக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் வபு இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		

	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.46	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்				புல எண் : 486, 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6B, 487, 487/1B, 487/1B1	
	எல்லை விபரங்கள்: கச 487/1பி நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் வடக்கு,கச 486/5பி2 நெ காலையில் மேலே கண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு,கச 486/6பார்ட் நெ காலையில் மாணிக்கதாய் மற்றும் சௌந்தரம்மாள் ஆகியோருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு,கச 486/6நெ காலையில் சாந்தி இளங்கோவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் கச 186/6நெ காலை ஏ 1.20ல் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி கச 486/6பி நெ காலை இமல் ஏ 0.46ம்	
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.31	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்				புல எண் : 486, 486/5, 486/5A2, 486/5B2, 486/6B, 487, 487/1B, 487/1B1	
	எல்லை விபரங்கள்: 40அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் வடக்கு,கச 487/1பி நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு,கச 486/5ஏ2, 5பி2, 6பி நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு,கச 487/1பி நெ காலையில் சாந்தி இளங்கோவனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் கச 487/1பி நெ காலை ஏ 1.56ல் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி கச 187/1பி1 நெ காலை இமல் ஏ 0.31ம் ஆக மொத்தம் ஏ 2.02ம் மாமூல் தடம் வகையறாவும் சகிதம்	
42	1882/2017	23-Mar-2017 23-Mar-2017 23-Mar-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. வி. தியாகராஜன் (M/s. ஸ்ரீஹரா என்ஜினியரிங் லிமிடெட் க்காக)	1.இந்தியன் பேங்க் (மெயின்கிளை)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 7680/2006.6703/2006	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.30000000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1..88செண்ட்	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்				புல எண் : 486/8, 486/8B, 513/1, 513/1C, 513/1C1, 513/2, 513/2A	
	புதிய கதவு எண்: 3/283டி					
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 488/3 நெ காலை பூமிக்கும் சூப்பர் ஸ்பிரிங் லிமிடெட்க்கு பாத்தியப்பட்ட இடத்துக்கும் (வ),க.ச. 486/8 நெ காலையில் சின்னகண்ணன் மற்றும் பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிகும் (தெ),க.ச. 486/7 நெ பூமிக்கும் (கி),க.ச. 513/1சி1 மற்றும் க.ச. 513/2ஏ கேப் புளோர் மில்ஸ் லிட்க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (மே)				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 513/2 நெ காலையில் ஏ 4.84 இமல் 1.23 செண்ட் இடமும் இதிலுள்ள கட்டிடமும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு வும் க.எண் 3/283டி தற்போதைய ரீ.ச.படி.க.ச 513/2ஏ நெ காலை தடபாத்தியங்களும் சகிதம்	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.93	

	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.03		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/6, 486/7, 487, 487/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே ரோட்டுக்கும் வடக்கு,கச 487/1பி நெ காலையில் அருண் இன்ஜினியரிங் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பூமிக்கும் கிழக்கு,கச 486/6.486/7நெ காலையில் அருண் இன்ஜினியரிங் இண்டஸ்ட்ரீஸ் க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு,கச 488/7நெ காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 487/1பி நெ காலை ஏ 1.56ல் நடுமத்தியில் ஏ 0.05ல் ரோட்டிற்காக ஏ 0.02 போக மீதி ஏ 0.03ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1.72ம் சகிதம்		
44	1318/2018	05-Feb-2018 06-Feb-2018 06-Feb-2018	இரசீது	1. ரிலையன்ஸ் கேப்பிட்டல் லிமிடெட்	1.டி. ராஜ்கண்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 4769/2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.7500000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜ் கண்ணன் செட்டில்மெண்ட் பூமிக்கும் வடக்கு,ஆச்சான்குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமி பூமிக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் வபு இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.00		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், நீலம்பூர்			புல எண் : 486, 486/1		
	புதிய கதவு எண்: 2/386					
	எல்லை விபரங்கள்: ராஜ் கண்ணன் செட்டில்மெண்ட் பூமிக்கும் வடக்கு,ஆச்சான்குளம் போகும் தெவ ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு,அய்யாசாமி பூமிக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ காலை ஏ.4.28ல் வடகோட்டில் பு.ஏ.2.04ல் வபு இமல் பு.ஏ.1.00 பூமியும் ஆக அயிட்டம்1, 2ல் மொத்தம் 2.00ஏம் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.மி இணைப்பு எண்.290002990		
45	1424/2018	08-Feb-2018 08-Feb-2018 08-Feb-2018	துணை ஆவணம்	1. Parskumar N chandaria(முதல்வர்) 2. Nirmalkumar M Chandria(முகவர்)	1.தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் பேங்க் லிட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

		02-May-2018			ஜி ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)	
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-		முந்தைய ஆவண என்: 5111/2005	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஏக்கர், 28.0 சென்ட், 60.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், தெரிவு செய்க			புல எண் : 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அய்யாசாமி பூமிக்கும் மேற்கு .மேற்கு - ஆச்சான்குளம் போகும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு,வடக்கு - கிழமேல் இட்டேரிக்கும், டி. ராஜ்கண்ணன் அவர்களின் மீதமுள்ள வடகிழக்கு முலையில் உள்ள பூமிக்கும் தெற்கு .தெற்கு - டி. ராஜ்கண்ணன் அவர்களின் மீதமுள்ள ஏ.0.40 பூமிக்கும் வடக்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/1 நெ. காலை ஏ.4.28 இதில் வடகோட்டில் ஏ.2.04 இதில் டி.ராஜ்கண்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு, ஆச்சான்குளம் போகும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, கிழமேல் இட்டேரிக்கும் தெற்கு, அய்யாசாமி பூமிக்கும் மேற்கு இதன்மத்தியில் ஏ.1.00 இதில் வடகோட்டில் ஏ.0.60 பூமியும் சகிதம்.		
47	4845/2018	16-May-2018 16-May-2018 16-May-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சலோனா காட்ஸ்பின் லிட்(முத.) ஷ்யாம்லால் அகர்வால்(முக.)	1.ஓரியண்டல் பேங்க் ஆஃப் காமர்ஸ் 2.யூனியன் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா 3.ஸ்டேட் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா 4.தி கத்தோலிக் சிரியன் பேங்க் லிட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,62,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 16421/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 24.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - S.F.No.486/2,மேற்கு - S.F.No.522,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக பூமி,தெற்கு - S.F.No.485			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை:		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 3.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - S.F.No.486/3,மேற்கு - S.F.No.486/1,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக பூமி,தெற்கு - S.F.No.485			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை:		
48	5871/2018	11-Jun-2018	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. அய்யாசாமி 2. சுரேஷ்குமார்	1.அய்யாசாமி 2.சுரேஷ்குமார்	-

	: கிழக்கு - க.ச.486/2ஏ நெ காலை,மேற்கு - க.ச.486/1 ஏ நெ காலை,வடக்கு - க.ச.520 (கிழமேல் இட்டேரி) நெ காலை,தெற்கு - க.ச.486/1ஏ நெ காலை			: மேலே சொல்லியுள்ள பு.ஹெ.க்,0.01.50க்கு தரம் ரூ.0.06இந்த விஸ்தீரணமுள்ள சர்வே புலம் பூராவும். ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்		
51	8188/2018	03-Aug-2018 03-Aug-2018 03-Aug-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அய்யாசாமி(முத.) சுந்தரசாமி(முக.) 2. சுரேஷ்குமார்(முத.) சுந்தரசாமி(முக.) 3. அசோக்குமார்(முத.) சுந்தரசாமி(முக.) 4. ஆனந்தக்குமார்(முத.) சுந்தரசாமி(முக.)	1.அனுதிலகம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,48,740/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,48,740/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/1985	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், தெரிவு செய்க			புல எண் : 486/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/2ஏ நெ காலை,மேற்கு - க.ச.486/1 ஏ நெ காலை,வடக்கு - க.ச.520 (கிழமேல் இட்டேரி) நெ காலை,தெற்கு - க.ச.486/1ஏ நெ காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மேலே சொல்லியுள்ள பு.ஹெ.க்,0.01.50க்கு தரம் ரூ.0.06இந்த விஸ்தீரணமுள்ள சர்வே புலம் பூராவும். ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்		
52	11944/2018	02-Nov-2018 02-Nov-2018 02-Nov-2018	இரசீது ஆவணம்	1. தி சௌத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஆர் ராஜேஷ்(முக.)	1.V.இளங்கோவன் 2.E.சாந்தி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,78,90,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 13258/2016, 1514/2015	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5பி2,மேற்கு - க.ச.486/4,வடக்கு - மாணிக்கத்தை க்கு பாத்தியப்பட்ட 486/5ஏ பாகம், சௌந்தம்மாள் க்கு சொந்தமான இடம்,தெற்கு - க.ச.487/1பி1			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.486/5ஏ2 ல் பு.ஏ.0.25 பூரவும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5B2		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: தற்போதைய க.ச. 486/5பி2 ல் பு.ஏ.1.00 பூரவும்		

	: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/5A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/4 நெ. காலை,மேற்கு - க.ச.486/5பி2 நெ. காலை பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை மேலேகண்ட பூமி,தெற்கு - க.ச.486/5ஏ பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், சௌண்டம்மாள் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/5ஏ2 நெ. காலையில் பு.ஏ.0.25க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், தெரிவு செய்க			புல எண் : 486/5B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5ஏ2 நெ. காலை பு.ஏ.0.25 மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/6பி நெ. காலை,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை,தெற்கு - க.ச.486/5பி பார்ட் நெ. காலை மாணிக்கதாய் மற்றும் சௌண்டம்மாள் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/5பி2 நெ. காலை பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5,பி2 நெ. காலை மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/6 நெ. காலை சாந்தி இளங்கோவன் பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி நெ. காலை,தெற்கு - க.ச.486/6பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், மற்றும் சௌண்டம்மாள் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/6பி நெ. காலை பு.ஏ.0.46க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
54	420/2020	13-Jan-2020 13-Jan-2020 13-Jan-2020	இரசீது ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் பேங்க் லிட்(முத.) அருணகிரி(முக.)	1.பார்ஸ் குமார் என். சந்திரியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,20,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 11345/2014, 1424/2018, 8270/2013	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச 486/4நெ காலை,மேற்கு - க ச 485/3பி,484/4நெ காலைகள்,வடக்கு - க ச 487/1பி நெ காலை,தெற்கு - மேற்படி காலையில் ரோடுக்காக விடப்பட்டுள்ள பு ஏ 0.08 பாக பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 487/1ஏ நெ காலையில்பு ஏ 0.45ல் இதன்மத்தியில்பு ஏ 0.37 பூமியும்		

	பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை மேலேகண்ட பூமி,தெற்கு - க.ச.486/5ஏ பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், சௌண்டம்மாள் பூமி			சகிதம்.		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர், தெரிவு செய்க			புல எண் : 486/5B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5ஏ2 நெ. காலை பு.ஏ.0.25 மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/6பி நெ. காலை,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை,தெற்கு - க.ச.486/5பி பார்ட் நெ. காலை மாணிக்கதாய் மற்றும் சௌண்டம்மாள் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/5பி2 நெ. காலை பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5,பி2 நெ. காலை மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/6 நெ காலை சாந்தி இளங்கோவன் பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி நெ. காலை,தெற்கு - க.ச.486/6பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், மற்றும் சௌண்டம்மாள் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/6பி நெ. காலை பு.ஏ.0.46க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
56	7776/2020	27-Aug-2020 27-Aug-2020 27-Aug-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. டாக்டர். மது	1.தி கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,80,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 7882/2018	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 3.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண் : 486/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 486/3,மேற்கு - க.ச 486/1ஏ மற்றும் 486/1பி ,வடக்கு - க.ச.520 (கிழமேல் இட்டேரி),தெற்கு - க.ச 486/2பி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணை பதிவு மாவட்டம், சூலூர் தாலுக்கா, நீலாம்பூர் கிராமம், க.ச. 486/2 தற்போது க.ச. 486 /2ஏ இதில் ஏக்கர் 1.03 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும், தெற்கு - க.ச 486/2பி மேற்கு - க.ச 486/1ஏ மற்றும் 486/1பி வடக்கு - க.ச.520 (கிழமேல் இட்டேரி) கிழக்கு - க.ச 486/3 இந்த அளவுகள் கொண்ட ஏக்கர் 1.03 கொண்ட இடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து முத்துகவுண்டன் புதூர் பஞ்சாயத்து எல்லைகுட்பட்டது.		
57	14695/2020	28-Dec-2020 28-Dec-2020 28-Dec-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஸ்ரீ காரா இன்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தியாகராஜன்(முக.)	1.இந்தியன் பேங்க்	-

கைமாற்றுத் தொகை: -	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,06,00,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 1486/2005, 1846/2003, 2530/2004, 290/2005, 7062/2020, 8495/2017

அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்	புல எண் : 486/6A1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/6(பி) நெ. காலை அருண் இன்ஜினியரிங் இன்டஸ்ட்ரிஸ் இடம்,மேற்கு - க.ச.486/7 நெ. பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி நெ. காலை மேலே கண்ட பூமி,தெற்கு - க.ச.486/6(பி) நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், சௌண்டம்மாள் இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/6 நெ. காலை பு.ஏ.0.54க்கு தரம் ரூ.0.74இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 17.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்	புல எண் : 486/7B
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/6 நெ. மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/8 நெ. காலை,வடக்கு - க.ச.487/1பி, 488/1 நெ. காலை பூமி,தெற்கு - க.ச.486/7 பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய் பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/7 நெ. காலை பு.ஏ.1.17க்கு தரம் ரூ.1.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்	புல எண் : 486/5A2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/4 நெ. காலை,மேற்கு - க.ச.486/5பி2 நெ. காலை பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை மேலேகண்ட பூமி,தெற்கு - க.ச.486/5ஏ பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், சௌண்டம்மாள் பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/5ஏ2 நெ. காலையில் பு.ஏ.0.25க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்	புல எண் : 486/5B2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/5ஏ2 நெ. காலை பு.ஏ.0.25 மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/6பி நெ. காலை,வடக்கு - க.ச.487/1பி1 நெ. காலை,தெற்கு - க.ச.486/5பி பார்ட் நெ. காலை மாணிக்கதாய் மற்றும் சௌண்டம்மாள் பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/5பி2 நெ. காலை பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.0.74 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 சென்ட்

	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/1A - 2 ஏக்கர், 24.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கச 486/2,மேற்கு - கச 522 ,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக சொத்து,தெற்கு - கச 485			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/1ஏ நெ காலையில் ஏ 2.24 பூமி		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/2B - 1 ஏக்கர், 3.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கச 486/3,மேற்கு - கச 486/1,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக பூமி,தெற்கு - கச 485			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/2பி ஏ 1.03 பூமி ஆக ஒட்டு பூமி புஏ 3.27 பூமி		
62	19332/2022	15-Nov-2022 15-Nov-2022 15-Nov-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. இளங்கோவன் 2. சாந்தி இளங்கோவன்	1.யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,20,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1084/2016, 2976/2017, 7062/2020, 8495/2017, 9506/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/6A1 - 54.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/6(பி) நெ. காலை அருண் இன்ஜினியரிங் இன்டஸ்ட்ரிஸ் இடம்,மேற்கு - க.ச.486/7 நெ. பூமி,வடக்கு - க.ச.487/1பி நெ. காலை மேலே கண்ட பூமி,தெற்கு - க.ச.486/6(பி) நெ. காலையில் மாணிக்கதாய், சௌண்டம்மாள் இடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/6 நெ. காலை பு.ஏ.0.54க்கு தரம் ரூ.0.74இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/7B - 1 ஏக்கர், 17.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.486/6 நெ. மேலேகண்ட பூமி,மேற்கு - க.ச.486/8 நெ. காலை,வடக்கு - க.ச.487/1பி, 488/1 நெ. காலை பூமி,தெற்கு - க.ச.486/7 பார்ட் நெ. காலையில் மாணிக்கதாய் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.486/7 நெ. காலை பு.ஏ.1.17க்கு தரம் ரூ.1.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை C விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/5A2 - 25.0 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கச 486/2,மேற்கு - கச 522 ,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக சொத்து,தெற்கு - கச 485	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/1ஏ நெ காலையில் ஏ 2.24 பூமி
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 486/2B - 1 ஏக்கர், 3.0 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நீலம்பூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கச 486/3,மேற்கு - கச 486/1,வடக்கு - அய்யாசாமி பாக பூமி,தெற்கு - கச 485	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கச 486/2பி ஏ 1.03 பூமி ஆக ஒட்டு பூமி புஏ 3.27 பூமி

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 63

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : KANAKALAKSHMI M, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சண்முகம் க, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
தூலூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by
EMANUVELANTHUVAN
JUSTIN MADIYARAJ

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.