Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : வேலூர் **வட்டம் : காட்பாடி**

வருவாய் கிராமம் : கார்ணாம்பட்டு **பட்டா எண் : 1553**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... மெஸர்சஸ் பி அண்டு பி டெவலப்பர்ஸ் பில்டர்ஸ் பி லிட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
392	1A1A	--	--	0 - 2.92	0.50	--	--	2023/0105/04/328834--2023/04/08/000332SD -------- 15-06-2023
392	1A2A1A1A	--	--	0 - 5.89	1.00	--	--	2022/0105/04/304653--2022/04/08/000281SD -------- 31-12-2022
392	1A3A	--	--	0 - 1.39	0.20	--	--	2022/0105/04/298886--2022/04/08/000279SD -------- 31-12-2022
392	4A	--	--	0 - 0.66	0.11	--	--	2021/0105/04/257759--2021/04/08/000152SD -------- 01-07-2021
392	5A	--	--	0 - 5.00	0.80	--	--	2022/0105/04/305701--2022/04/08/000280SD -------- 31-12-2022
393	1A1	--	--	0 - 16.50	2.70	--	--	2021/0105/04/257759--2021/04/08/000152SD -------- 01-07-2021
393	1B1	--	--	0 - 1.50	0.25	--	--	2021/0105/04/257759--2021/04/08/000152SD -------- 01-07-2021
393	1C	--	--	0 - 0.50	0.09	--	--	2020/0103/04/176704-- -------- 02-06-2020
393	2A1A	--	--	0 - 5.85	1.00	--	--	2021/0105/04/257939--2021/04/08/000165SD -------- 05-09-2021
393	2A2A	--	--	0 - 3.78	0.60	--	--	2021/0105/04/257939--2021/04/08/000165SD -------- 05-09-2021
393	2B2	--	--	0 - 8.00	1.40	--	--	2017/0103/04/064041--2017/04/08/000035SD -------- 28-11-2017
393	2C2	--	--	0 - 3.50	0.60	--	--	2017/0103/04/064041--2017/04/08/000035SD -------- 28-11-2017
394	-	--	--	0 - 1.00	0.21	--	--	2020/0103/04/176704-- -------- 02-06-2020
396	5	--	--	0 - 20.50	3.43	--	--	2020/0103/04/176704-- -------- 02-06-2020

396	6A1	--	--	0 - 9.80	1.70	--	--	2021/0105/04/257759--2021/04/08/000152SD -------- 01-07-2021
396	6B	--	--	0 - 1.50	0.23	--	--	2017/0103/04/064041-- -------- 28-11-2017
396	6C	--	--	0 - 0.50	0.09	--	--	2017/0103/04/064041-- -------- 28-11-2017
448	1B2	--	--	0 - 0.67	0.10	--	--	2017/0103/04/064041--2017/04/08/000040SD -------- 28-11-2017
				0 - 88.83	15.01			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **04/08/069/01553/50914** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 09:38:55 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : வேலூர் **வட்டம் : காட்பாடி**

வருவாய் கிராமம் : கார்ணாம்பட்டு **பட்டா எண் : 1621**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... பி1பி2 டெவலப்பர்ஸ் எல் எல் பி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
381	3B	--	--	0 - 4.50	0.66	--	--	2022/0103/04/218270--- -------- 25-06-2022
381	4	--	--	0 - 15.50	2.26	--	--	2022/0103/04/218270--- -------- 25-06-2022
392	1B1A1	--	--	0 - 8.69	1.50	--	--	2023/0105/04/328405--2023/04/08/000370SD -------- 27-09-2023
392	2A1A	--	--	0 - 2.57	0.40	--	--	2023/0105/04/328405--2023/04/08/000370SD -------- 27-09-2023
392	2B1A1	--	--	0 - 5.40	0.90	--	--	2024/0105/04/367627--2024/04/08/000468SD -------- 18-05-2024
395	2A	--	--	0 - 11.50	2.00	--	--	2023/0103/04/254654--2022/04/08/000201SD -------- 05-12-2023
395	2B	--	--	0 - 16.00	2.70	--	--	2023/0103/04/254654--2022/04/08/000201SD -------- 05-12-2023
395	3	--	--	0 - 10.50	1.81	--	--	2023/0103/04/254654--- --கிணறு----- 05-12-2023
395	4B	--	--	0 - 3.00	0.51	--	--	2019/0103/04/120623--- -------- 29-01-2019
396	3	--	--	0 - 12.50	2.13	--	--	2023/0103/04/254654--- --கிணறு----- 05-12-2023
396	4B	--	--	0 - 9.00	2.04	--	--	2019/0103/04/120623--- -------- 29-01-2019
401	5A1	--	--	0 - 7.29	1.00	--	--	2023/0105/04/328949--2023/04/08/000334SD -------- 21-06-2023
401	5B	--	--	0 - 7.50	1.10	--	--	2018/0103/04/108850--- ---3B.----- 14-10-2018
402	1A	--	--	0 - 3.00	0.44	--	--	2023/0103/04/237291--- -------- 15-03-2023
402	1C1	--	--	0 - 16.95	2.50	--	--	2024/0105/04/364199--2024/04/08/000476SD

								-------- 31-05-2024
402	2	--	--	0 - 0.50	0.06	--	--	2023/0103/04/237291- -- -------- 15-03-2023
402	3A1	--	--	0 - 5.50	0.81	--	--	2024/0105/04/368200- -2024/04/08/000465SD -------- 16-05-2024
402	4A1	--	--	0 - 7.74	1.20	--	--	2024/0105/04/368202- -2024/04/08/000466SD -------- 16-05-2024
405	1A1A	--	--	0 - 0.94	0.20	--	--	2022/0105/04/299699- -2022/04/08/000284SD -------- 31-12-2022
405	1C1A1	--	--	0 - 6.34	1.10	--	--	2024/0105/04/362346- -2024/04/08/000439SD -------- 23-03-2024
405	4	--	--	0 - 0.46	0.08	--	--	2023/0105/04/336843- -2023/04/08/000353SD -------- 26-08-2023
406	1A1A1A	--	--	0 - 23.88	4.10	--	--	2024/0105/04/365434- -2024/04/08/000475SD -------- 31-05-2024
407	1A1A	--	--	0 - 4.02	0.70	--	--	2023/0105/04/331819- -2023/04/08/000351SD -------- 22-08-2023
407	1B1	--	--	0 - 10.02	1.70	--	--	2023/0105/04/331819- -2023/04/08/000351SD -------- 22-08-2023
407	1C	--	--	0 - 1.00	0.21	--	--	2018/0103/04/105317- -- --கிணறு----- 04-10- 2018
407	2A1	--	--	0 - 0.58	0.10	--	--	2023/0105/04/314338- -2023/04/08/000311SD -------- 31-03-2023
407	2D	--	--	0 - 0.50	0.07	--	--	2018/0103/04/105317- -- -------- 04-10-2018
407	2E1A	--	--	0 - 6.19	1.10	--	--	2021/0105/04/271296- -2022/04/08/000258SD -------- 30-11-2022
408	1B1A1A1A	--	--	0 - 5.14	0.90	--	--	2022/0105/04/306736- -2023/04/08/000327SD -------- 30-05-2023
408	1C	--	--	0 - 3.00	0.48	--	--	2018/0103/04/105317- -- -------- 04-10-2018
408	2A1A1A	--	--	0 - 2.93	0.50	--	--	2022/0105/04/303953- -2022/04/08/000286SD -------- 31-12-2022
410	2B1A1	--	--	0 - 6.90	1.00	--	--	2022/0105/04/283850- -2022/04/08/000219SD -------- 15-07-2022
410	2B2A	--	--	0 - 1.00	0.15	--	--	2018/0103/04/105317- -- -------- 04-10-2018
410	2B2B1	--	--	0 - 0.68	0.10	--	--	2021/0105/04/256203- -2021/04/08/000151SD -------- 22-05-2021
410	2B2C1	--	--	0 - 0.50	0.10	--	--	2021/0105/04/256203- -2021/04/08/000151SD -------- 22-05-2021
410	2B2D1	--	--	0 - 0.95	0.10	--	--	2021/0105/04/265762- -2022/04/08/000248SD

								-------- 31-10-2022
410	2C1A	--	--	0 - 1.42	0.20	--	--	2021/0105/04/256202--2021/04/08/000150SD -------- 22-05-2021
410	2C2A1	--	--	0 - 2.92	0.40	--	--	2021/0105/04/256203--2021/04/08/000151SD -------- 22-05-2021
410	2C3A	--	--	0 - 3.16	0.50	--	--	2021/0105/04/256203--2021/04/08/000151SD -------- 22-05-2021
410	2C4A1	--	--	0 - 1.96	0.30	--	--	2022/0105/04/279195--2022/04/08/000261SD -------- 30-11-2022
410	2C5A	--	--	0 - 0.29	0.10	--	--	2021/0105/04/265762--2022/04/08/000248SD -------- 31-10-2022
410	3A	--	--	0 - 4.61	0.70	--	--	2021/0105/04/256202--2021/04/08/000150SD -------- 22-05-2021
410	4A	--	--	0 - 1.00	0.15	--	--	2018/0103/04/105320-- -------- 04-10-2018
410	4B	--	--	0 - 1.00	0.16	--	--	2023/0103/04/237291-- -------- 15-03-2023
411	2A1A	--	--	0 - 0.82	0.10	--	--	2022/0105/04/291439--2022/04/08/000267SD -------- 26-12-2022
411	2B1	--	--	0 - 1.19	0.20	--	--	2021/0105/04/268310--2022/04/08/000250SD -------- 31-10-2022
411	2C1	--	--	0 - 1.61	0.20	--	--	2021/0105/04/268310--2022/04/08/000250SD -------- 31-10-2022
411	2D	--	--	0 - 3.50	0.51	--	--	2019/0103/04/121634-- -------- 01-02-2019
412	1A	--	--	0 - 16.36	2.40	--	--	2024/0105/04/358414--2024/04/08/000425SD -------- 29-02-2024
412	2A1A	--	--	0 - 20.52	3.01	--	--	2024/0105/04/364850--2024/04/08/000460SD -------- 09-05-2024
412	2B	--	--	0 - 2.00	0.30	--	--	2023/0103/04/250644--2023/04/08/000291SD -------- 16-10-2023
412	3B1A	--	--	0 - 13.09	1.90	--	--	2024/0105/04/366280--2024/04/08/000474SD -------- 30-05-2024
413	2A1A	--	--	0 - 24.34	2.90	--	--	2024/0105/04/358252--2024/04/08/000426SD -------- 29-02-2024
413	2E	--	--	0 - 3.57	0.50	--	--	2023/0105/04/347790--2023/04/08/000402SD -------- 28-11-2023
414	2A1	--	--	0 - 21.77	3.20	--	--	2024/0105/04/363803--2024/04/08/000464SD -------- 16-05-2024
414	3A1A	--	--	0 - 9.08	1.40	--	--	2024/0105/04/364995--2024/04/08/000458SD -------- 09-05-2024

416	3	--	--	0 - 1.50	0.24	--	--	2018/0103/04/101064--- -------- 13-09-2018
416	4A1	--	--	0 - 0.85	0.10	--	--	2024/0105/04/365434--2024/04/08/000475SD -------- 31-05-2024
416	4D	--	--	0 - 0.14	0.10	--	--	2023/0105/04/331816--2023/04/08/000350SD -------- 20-08-2023
				3 - 59.37	56.28			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **04/08/069/01621/50990** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 09:40:39 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate