Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: NAGAMALAI PUDUKOTTAI	Date / நாள்: 16-Dec-2024
Village /கிராமம்:Vadapalanchi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 216/2B, 216/1E, 214/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2024 - 15-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2980/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Sale deed	1. கமலம் 2. தமிழ்செல்வன் 3. இளங்கோவன் 4. வளர்மதி 5. சுதா 6. ரவீந்திரன் 7. கௌதம் 8. கார்த்திக்	1. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,75,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,75,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 156/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6 - 60.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 216-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 214/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 214/8-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபழஞ்சி கிராமம், 317 நிம்பர் பட்டாவுக்கு தற்போது பட்டா எண் 310-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை சர்வே நம்பர் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.	

	தெற்கு - சர்வே எண் 216-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்					
2	3658/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Sale deed	1. கருப்பாயி 2. பாண்டி 3. மலைராஜன் 4. கிருஷ்ணன் 5. பஞ்சு 6. தனிக்கொடி 7. சங்கீதா 8. கமலி	1. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,22,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,22,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1593/2022, 4693/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/1E - 39.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 216/1டி சோணைமுத்து நிலமும், சர்வேஎண்.213/7ஏ மந்தைவெளி இடமும, சாலையும், சர்வேஎண்.217 மணப்பட்டி, ஊரணியும், சாலையும், மேற்கு - சர்வே எண் 216/1பி ராஜேந்திரன் வகையறா நிலமும், சர்வே எண் 216/2பி -ல் கட்டுப்பட்ட இன்று எழுதிக்கொடுப்பவர்களிடம் கிரையம் பெறும் வி.சித்தரஞ்சன்தாஸ் அவர்கள் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 216/1சி1 ராமசாமிக்கோன் வகையறா நிலமும், சர்வே எண் 216/1டி சோணைமுத்து நிலமும், தெற்கு - சர்வே எண் 216/4எ்ப் ராஜேந்திரன் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபழஞ்சி கிராமம், பட்டாஎண்.251-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2228-க்கு புஞ்சை சர்வே எண் 216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.16.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 39-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		
3	3659/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Sale deed	1. கருப்பாயி 2. பாண்டி 3. மலைராஜன் 4. கிருஷ்ணன் 5. பஞ்சு 6. தனிக்கொடி 7. சங்கீதா 8. கமலி	1. சித்தரஞ்சன்தாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1593/2022, 4693/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/2B - 75.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று எழுதிக்கொடுப்பவர்களிடம் கிரையம் பெறும் சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபழஞ்சி கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.216/2-ல் செண்டு 84-ல் மேல்புறம் செண்டு 63-க்கு சப்டிவிசன்படி		

	216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட கே.ராதா அவர்கள் நிலமும், சர்வே எண் 216/4இ சின்னச்சாமி கோன் நிலமும், மேற்கு - சர்வே எண் 214/6 ரா.சோனைக்கோன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 216/1ஏ பாஸ்கரன் வகையறா நிலமும், சர்வே எண் 216/2ஏ சக்திவேல் வகையறா நிலமும், சர்வே எண் 216/1பீ ராஜந்திரன் வகையறா நிலமும், தெற்கு - சர்வே எண் 216/3 கோவிலும், சர்வே எண் 216/4சி முத்துப்பாண்டி நிலமும், சர்வே எண் 216/4ஈ சின்னச்சாமி கோன் நிலமும்			பட்டா எண். 251-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2228-க்கு சர்வே எண். 216/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		
4	4615/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	Gift deed	1. ராதா 2. சித்தரஞ்சன்தாஸ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் திருப்பரங்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்குள்பட்ட வடபழஞ்சி கிராம ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் மேற்படியார் வழிமுறையில் இனிவரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2980/2024, 3658/2024, 3659/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6, 216/1E, 216/2B - 1423.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 217-ல் கட்டுப்பட்ட திருநகர் செல்லும் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 214/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - பிளாட் மனைகளும், 2-2 ரோடு இடமும், 4-4 ரோடு இடமும், தெற்கு - பிளாட் ம னைகளும், 3-3 ரோடு இடமும், 5-5 ரோடு இடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபழஞ்சி கிராமம், 317 நிம்பர் பட்டாவுக்கு அப்பால் பட்டா எண் 310-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2596-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை சர்வே நம்பர் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ம், மேற்படி கிராமம், பட்டா எண் 251-க்கு அப்பால் பட்டா எண் 2228-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2613-க்கு புஞ்சை சர்வே எண் 216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.16.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 39-1/2-ம், மேற்படி கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 216/2-ல் செண்டு 84-ல் மேல்புறம் செண்டு 63-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 251-க்கு அப்பால் பட்டா எண் 2228-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2614-க்கு புஞ்சை சர்வே எண் 216/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 74-1/2 உள்ள நிலத்தை அரசுமுறைப்படி பல மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை எண் 18, ந.நி.(ம).கு.வ.(ந.ப.1) துறை நாள் 04.02.2019, அரசாணை எண் 16, ந.நி.(ம).கு.வ.(ந.ப.1) துறை நாள் 31.01.2020-ன்படியும் மற்றும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.4367/2019-பிஏ2, நாள் 05.02.2020-ன்படியும் அனுமதி பெற்றும் அரசு ஆணைக்கு உட்பட்டும் பல மனைபிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட ஆர்ஓசிநம்பர்		

		34821/2024/எஸ்ட ப்ள்யூ-ஜி71எல்ஜெடப்ளியூஆர்7/2024/டிசிபி நாள் 28.10.2024-ன்படி ஒப்புதல் பெற்றுள்ளதின்படி ரோடு பேட்டன் வழங்கியுள்ள வரைபடத்தில் கண்டதும் மேற்படி ரீசர்வே எண்கள் 214/6, 216/1இ & 216/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 1-1 உள்ள ரோடு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 142.15 மீட்டர் தென்புறம் 142.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை சதுரமீட்டர் 1423.25 உள்ள ரோடு இடமும் இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/1E - 87.84 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 2 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - 1-1 ரோடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட 2-2 உள்ள ரோடு இடத்திற்க கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் அகல சாலை கூடியது சதுரமீட்டர் 87.84 உள்ள ரோடு இடமும், இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/2B - 140.22 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 3 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 1-1 ரோடு இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 216/4சி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 216/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 3-3 உள்ள ரோடு இடத்திற்க கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 19.65 மீட்டர் மேல்புறம் 19.30 மீட்டர் அகல சாலை கூடியது சதுரமீட்டர் 140.22 உள்ள ரோடு இடமும், இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6 - 223.65 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 4 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 214/8-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு வீடுகள், தெற்கு - 1-1 ரோடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட 4-4 உள்ள ரோடு இடத்திற்க கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 25.75 மீட்டர் மேல்புறம் 23.95 மீட்டர் அகல சாலை கூடியது சதுரமீட்டர் 223.65 உள்ள ரோடு இடமும், இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6 - 312.3 SQUARE METRE

				Plot No./மனை எண் : 5 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்கு - மனைகளும், 6-6 ரோடு இடமும், வடக்கு - 1-1 ரோடு இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 216/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட 5-5 உள்ள ரோடு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 32.70 மீட்டர் மேல்புறம் 36.70 மீட்டர் அகல சாலை கூடியது சதுரமீட்டர் 312.30 உள்ள ரோடு இடமும், இதுவும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6 - 114.3 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 6 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 5-5 ரோடு இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 214/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட 6-6 உள்ள ரோடு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 15.40 மீட்டர் தென்புறம் 16.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை கூடியது சதுரமீட்டர் 114.30 உள்ள ரோடு இடமும், ஆக மேற்படி சர்லைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்குகள் 11.25 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து கூடியது மொத்தப்பரப்பு 2312.81 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும், இதுவும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/6 - 26.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 216/3-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - 5-5 ரோடு இடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 216/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், மேற்படி ரீசர்வே எண் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 8.30 மீட்டர் தென்புறம் 6.05 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 4.10 மீட்டர் மேல்புறம் 4.00 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டருக்கு 26.00 உள்ள மனையிடத்தை உள்ளாட்சி உபயோக இடமும் சேர்த்து இந்த இனாம் சாசனம் ஆகும்.		
5	4616/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	Gift deed	1. ராதா 2. சித்தரஞ்சன்தாஸ்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின்பகிர்மான வட்டம் பெருநகர் மதுரை தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் (TANGEDCO) அவர்களுக்கு அவர்தம் தொடர் வழிபதவி வகிப்பவர்கள் மூலமாக மேற்படி தமிழக அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2980/2024, 3658/2024, 3659/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/1E - 24.0 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadapalanchi, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - மனைகளும், 2-2 ரோடு இடமும், வடக்கு - சர்வே எண் 216/1டி-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு வீடுகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபழஞ்சி கிராமம், 317 நிம்பர் பட்டாவுக்கு அப்பால் பட்டா எண் 310-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2596-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை சர்வே நம்பர் 214/6-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ம், மேற்படி கிராமம், பட்டா எண் 251-க்கு அப்பால் பட்டா எண் 2228-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2613-க்கு புஞ்சை சர்வே எண் 216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.16.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 39-1/2-ம், மேற்படி கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 216/2-ல் செண்டு 84-ல் மேல்புறம் செண்டு 63-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 251-க்கு அப்பால் பட்டா எண் 2228-க்கு தற்போது பட்டா எண் 2614-க்கு புஞ்சை சர்வே எண் 216/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 74-1/2 உள்ள நிலத்தை அரசுமுறைப்படி பல மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை எண் 18, ந.நி.(ம).கு.வ.(ந.ப.1) துறை நாள் 04.02.2019, அரசாணை எண் 16, ந.நி.(ம).கு.வ.(ந.ப.1) துறை நாள் 31.01.2020-ன்படியும் மற்றும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.4367/2019-பிஏ2, நாள் 05.02.2020-ன்படியும் அனுமதி பெற்றும் அரசு ஆணைக்கு உட்பட்டும் பல மனைபிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட ஆர்ஓசிநம்பர் 34821/2024/எஸ்ட ப்ள்யூ-ஜி71எல்ஜெடப்ளியூஆர்7/2024/டிசிபி நாள் 29.10.2024-ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எ்ண 216/1இ-ல் கட்டுப்பட்ட மின்சார வாரியம் (TANGEDCO) க்கு தானமாக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.50 மீட்டர் தென்புறம் 10.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 3.20 மீட்டர் மேல்புறம் 1.70 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 24.00 உள்ள மனையிடத்தை தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate