Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

இடம் : சென்னை.

தேதி : 03.08.2026.

விடுநர்
Mr.M.Samivulla,

Plot No.32, BAGADHUR Street,

polur,

Tiruvannamalai District, 606803.

To,
THE CHAIRMAN,
TAMIL NADU REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY,
NO: Plot Nos. 586, 587 & 588,
TNRERA BUILDING, 1st & 2nd AVENUE,
ANNA NAGAR(EAST), VALLIYAMMAL SCHOOL
NEAR, CHENNAI – 600 102.

பொருள் : உறுதி மொழி சான்று அளித்தல் –தொடர்பாக.

ஐயா,

நான் மேற்கண்ட விலாசத்தில் வசித்து வருகிறேன். நான் எனக்கு சொந்தமான திருவண்ணாமலை மாவட்டம், போளூர் வட்டம், போளூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், போளூர் நகராட்சி, சர்வே எண்: 1150B/2B –ல் 1.53 ஏக்கர் பரப்பில் மனைப்பிரிவு அமைத்து அனுமதி பெற்றுள்ளேன். ஆதற்கு பட்டா படி சர்வே எண்: 1150B/2B என உள்ளது ஆனால் ஆவணப்படி சர்வே எண்:1150/பி2 என உள்ளது. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் சர்வே எண்: 1150B/2B –ல் 1.53 ஏக்கர் 6187.00 ச.மீ என குறிப்பிட்டுள்ளனர். எனவே தாங்கள் DTCP மற்றும் நகராட்சி துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட ச.எண்:1150பி/2பி-க்கு அனுமதி வழங்குமாறு தாழ்மையுடன் கேட்டுகொள்கிறேன்.

இப்படிக்கு,

சுருக்கம்

நகர்ப்புற வளர்ச்சி – நிலப்பயன் மாற்றம் – முழுமைத் திட்டம் – மனுதாரர் திரு.M.ஷமியுல்லா, திருவண்ணாமலை - திருவண்ணாமலை மாவட்டம் - போளூர் வட்டம் / பேரூராட்சி / கிராமம் சர்வே எண்.1150B/2B-இல் அமைந்துள்ள 0.61.87 ஹெக்டேர் (1.53 ஏக்கர்) பரப்பளவுள்ள நிலத்தினை இணக்கமளிக்கப்பட்ட போளூர் முழுமைத் திட்டத்தில் விவசாய உபயோகப் பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு உபயோகப் பகுதியாக நிலப்பயன் மாற்றம் - ஆணை வெளியிடப்படுகிறது.

==========

வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் [நு.வ.4(நி.ப.மா-1)] துறை

அரசாணை (2ப) எண். 139

நாள்: 22.04.2025.
விசுவாவசு, சித்திரை – 09,
திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2056
படிக்கப்பட்டது:

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரின் கடித எண்.25897/2024/TCP8/MP, நாள்.26.12.2024.

======

ஆணை:

திருவண்ணாமலையைச் சேர்ந்த மனுதாரர் திரு.M.ஷமியுல்லா என்பவர், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், போளூர் வட்டம் / பேரூராட்சி / கிராமம் சர்வே எண்.1150B/2B-இல் அமைந்துள்ள 0.61.87 ஹெக்டேர் (1.53 ஏக்கர்) பரப்பளவுள்ள நிலத்தினை இணக்கமளிக்கப்பட்ட போளூர் முழுமைத் திட்டத்தில் விவசாய உபயோகப் பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு உபயோகப் பகுதியாக நிலப்பயன் மாற்றம் செய்யக் கோரியதற்கிணங்க, நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் மேலே படிக்கப்பட்ட கடிதத்தில் திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநரின் கீழ்வரும் குறிப்புகளின் அடிப்படையில் பரிந்துரைத்து உரிய நடவடிக்கை எடுக்கும் பொருட்டு அரசுக்கு அனுப்பியுள்ளார்:-

.த.பி.பா./

வ எண்	நிலப்பயன்மாற்ற தேவைப்படும் விவரங்கள்	குறிப்புகள்
1.	விண்ணப்பதாரரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	திரு.M.ஷமியுல்லா, எண்.32, பகதூர் தெரு, போளூர் பேரூராட்சி / கிராமம், திருவண்ணாமலை – 606 803.
2.	இடம்	திருவண்ணாமலை மாவட்டம் - போளூர் வட்டம் / பேரூராட்சி / கிராமம்.
3.	நேராய்வு அறிக்கை நாள்	12.09.2024
4.	பரப்பளவு (Extent)	0.61.87 ஹெக்டேர் (1.53 ஏக்கர்)
5.	நில அளவை எண்கள்	1150B/2B
6.	நிலப்பயன் மாற்றம்	விவசாய உபயோகப் பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு உபயோகப் பகுதியாக
7.	அணுகுசாலை	உத்தேச மனையிடத்திற்கு பெலாசூர் செல்லும் 30 அடி அகல பேரூராட்சி பராமரிப்பிலுள்ள மண்சாலை அணுகுசாலையாக அமைகிறது.
8.	பாதிப்பு காரணிகள்	➢ மின்கம்பிப்பாதை / தொலைபேசி/ தந்தி கம்பிப் பாதை ஏதுமில்லை. ➢ 15 மீட்டர் சுற்றளவில் நீர்நிலைகள்/ ஆறு/ வாய்க்கால்/ ஓடை ஏதுமில்லை. ➢ 90 மீட்டர் சுற்றளவில் இருப்புப்பாதை, சுடுகாடு/ இடுகாடு, உரக்குழி ஏதுமில்லை. ➢ 90 மீட்டர் சுற்றளவில் விமான ஓடுதளம் இல்லை. ➢ 500 மீட்டர் சுற்றளவில் கல்குவாரி, கிரஷர் யூனிட் மற்றும் கடற்கரைப் பகுதி ஏதுமில்லை.

		➢ புராதன சின்னப் பகுதியில் அமையவில்லை. ➢ நகர குடிநீர் உபயோகத்திற்கான உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு இல்லை.		
9.	நாளிதழ் விளம்பரம்	நாளிதழ் பெயர்	தமிழ் / ஆங்கிலம்	நாள்
		தினசரி செய்தி	தமிழ்	23.07.2024
		Afternoon	ஆங்கிலம்	23.07.2024
10.	ஆட்சேபனை பெறப்பட்டதா	பிரசுரம் செய்யப்பட்டு இதுநாள் வரை ஆட்சேபனை மற்றும் ஆலோசனை ஏதும் பெறப்படவில்லை.		
11.	போளூர் சிறப்பு நிலைப் பேரூராட்சி தீர்மானம்	12.07.2024-ஆம் நாளிட்ட தீர்மான எண்.68-இல் இந்நிலப்பயன் மாற்றத்தை பரிந்துரைத்துள்ளது.		
12.	மனுதாரர் உறுதிமொழி	மனுதாரர் 08.11.2024-ஆம் நாளிட்ட ரூ.100/-க்கான முத்திரை தாளில் நிலப்பயன் மாற்றத்திற்கு உறுதிமொழி அளித்துள்ளார்.		
13.	நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரின் பரிந்துரை	நிலப்பயன் மாற்றத்திற்கான இக்கருத்துருவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் பரிந்துரைத்துள்ளார்.		

3. மேற்காண் நிலப்பயன் மாற்றம் குறித்து மேலே படிக்கப்பட்ட கடிதத்தில் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் அளிக்கப்பட்ட பரிந்துரையை அரசு ஆய்வு செய்து அதனை ஏற்கிறது. அதன்படி, திருவண்ணாமலையைச் சேர்ந்த மனுதாரர் திரு.M.ஷமியுல்லா என்பவரின் கோரிக்கைக்கிணங்க, திருவண்ணாமலை மாவட்டம், போளூர் வட்டம் / பேரூராட்சி / கிராமம் சர்வே எண்.1150B/2B-இல் அமைந்துள்ள 0.61.87 ஹெக்டேர் (1.53 ஏக்கர்) பரப்பளவுள்ள நிலத்தினை இணக்கமளிக்கப்பட்ட போளூர் முழுமைத் திட்டத்தில் விவசாய உபயோகப் பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு உபயோகப் பகுதியாக தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டட விதிகள், 2019-க்குட்பட்டு நிலப்பயன் மாற்றம் செய்ய அரசு அனுமதித்து ஆணையிடுகிறது.

3. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள், தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம், 1971-க்குட்பட்டு இந்நிலப்பயன் மாற்றம் குறித்த அறிவிக்கையினை தமிழ்நாடு அரசிதழில் வெளியிடவும், இது தொடர்பான தக்க மேல் நடவடிக்கையினை எடுக்கவும் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்.

(ஆளுநரின் ஆணைப்படி)

காகர்லா உஷா

அரசு கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்

பெறுநர்:

1. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை -600 107.
2. உதவி இயக்குநர்,
   திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் /
   உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
   27, மணலூர் பேட்டை சாலை,
   திருவண்ணாமலை – 606 601.
3. திரு.M.ஷமியுல்லா,
   எண்.32, பகதூர் தெரு,
   போளூர் பேரூராட்சி / கிராமம்,
   திருவண்ணாமலை – 606 803.

நகல்:

1. மாண்புமிகு அமைச்சர்(வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி) அவர்களின் சிறப்புநிலை நேர்முக உதவியாளர்,
   சென்னை – 600 009.
2. அரசுகூடுதல் தலைமைச் செயலாளரின் தனிச் செயலர்,
   வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை,
   சென்னை – 600 009.
3. வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (அ.ந.மு-1) துறை,
   சென்னை – 600 009.
   இருப்புகோப்பு / உதிரி நகல்

//ஆணைப்படி அனுப்பப்படுகிறது//

22/4/25

பிரிவு அலுவலர்

22/4/25

©
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
2025

[Regd. No. TN/CCN/467/2012-14.
[R. Dis. No. 197/2009.
[Price: Rs. 2.40 Paise.

TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 28] CHENNAI, WEDNESDAY, JULY 16, 2025
Aani 32, Visuvaavasu, Thiruvalluvar Aandu–2056

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public issued by Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

	Pages.
GENERAL NOTIFICATIONS	
Final Closing and Cancellation of Registration of IND No.936, The Arignar Anna Drivers Industrial Co-operative Society Ltd, Chennai District	316
Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area, etc	316-317
Variation to the Review Approved Karur Master Plan for the Karur Local Planning Area ..	318
Variation to the Consented Polur Master Plan for the Polur Local Planning Area	318-319
TAMIL NADU PHARMACY COUNCIL, CHENNAI - 600 026	
Tamil Nadu Pharmacy Council 9th Election	319
JUDICIAL NOTIFICATION	
Conferment of Magisterial Powers on certain Revenue Officials	319-320

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

GENERAL NOTIFICATIONS

Final Closing and Cancellation of Registration of IND No.936, The Arignar Anna Drivers Industrial Co-operative Society Ltd, Chennai District

(LF. No. 835/ICA/1992-2)

No. VI(1)/435/2025.

"In the circumstances stated in the final closure proposal in Letter G.L.No.124/92, dated: 10.06.2025 of the .Assistant Director (Indl. Co-ops.)/ Official Liquidator, TAICO Bank, Chennai-28 in respect of the Arignar Anna Drivers Industrial Co-operative Society Ltd.IND No.936 (Under Liquidation), Chennai District and in exercise of the powers delegated under Section 140(1) of Tamil Nadu Co-operative Societies Act, 1983, the affairs of the Arignar Anna Drivers Industrial Co-operative Society Ltd.IND No.936 (Under Liquidation), Chennai District, had been finally closed and the registration of the Arignar Anna Drivers Industrial Co-operative Society Ltd.IND No.936 (Under Liquidation), Chennai District has been ordered to be cancelled with effect from 27.06.2025 *vide* Proceedings L.F.No.835/ICA/1992-1, dated: 27.06.2025 of the Industries Commissioner and Director of Industries and Commerce /Registrar of Industrial Co-operatives, Chennai 32.

Chennai - 600 032,
27th June 2025.

L. NIRMAL RAJ,
Industries Commissioner and
Director of Industries and Commerce /
Registrar of Industrial Co-operatives.

Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area

(Roc. No. 1974/2024/CD-2)

No. VI(1)/436/2025.

1. In exercise of power conferred under sub-section (4) of the Section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act. 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of powers confirmed by the G.O.Ms.No.94 Housing and Urban Development (4-1) Department dated 12.06.2009 which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27, Part II—Section 2 dated 15.07.2009.

2. Land use zone conversion from Agricultural use zone into Residential use zone ordered in G.O.(2D) No.91, Housing and Urban Development [UD4(1)] Department dated 14.03.2025 subject to conditions the following variation are made to the approved Master Plan of Coimbatore Local Planning Area under the said act and published in the G.O.Ms.No. 661 Housing and Urban Development [UD4(1)] dated 12.10.1994 Notification No.II(2)/HOU/4377/94 at Page No. 1078 of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated 09.11.1994.

VARIATION

In the Approved Coimbatore Master Plan, under the heading permitted land use in various survey numbers of COIMBATORE Local Planning Area, under heading in Idigarai (DD Plan No.1-6) Village, Page No.304, 305 the following S.F.Nos. 729, 730 & 733 the following entries should be made.

Under the heading "Residential MR 6 land use" the expression S.F.Nos. 729, 730 and 733 shall be added before the entry S.F.No.835.

Under the heading "Agricultural AG 11 land use" the expression S.F.Nos: 727 to 731 and 733 shall be deleted and the expression S.F.Nos: 727, 728 and 731 shall be substituted.

Conditions

(i) உத்தேச மனையிடத்திலிருந்து 15 மீட்டர் தொலைவில் ஓடை அமைந்துள்ளது. நீர்நிலைகளை ஒட்டி மேற்கொள்ளப்படும் வளர்ச்சிகளுக்குத் தேவையான உரிய வழிமுறைகளை பின்பற்றப்பட வேண்டும்.

(ii) தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகள், 2019–க்குட்பட்டு வளர்ச்சிப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

Coimbatore,
11th July 2025.

G. PURUSHOTHAMAN,
Member-Secretary / Joint Director (FAC),
Coimbatore Local Planning Authority.

Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area

(Roc. No. 323/2024/CD)

No. VI(1)/437/2025.

1. In exercise of power conferred under sub-section (4) of the Section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of powers confirmed by the G.O.Ms.No.94, Housing and Urban Development (4-1) Department dated 12.06.2009 which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27, Part II—Section 2 dated 15.07.2009.

2. Land use zone conversion from Agricultural use zone into Commercial use zone ordered in G.O.(2D)No.296, Housing and Urban Development [UD4(1)] Department dated 18.07.2024 subject to conditions the following variation are made to the approved Master Plan of Coimbatore Local Planning Area under the said act and published in the GO.Ms.No. 661 Housing and Urban Development [UD4(1)] Department, dated:12.10.1994 Notification No. II(2)/HOU/4377/94 at Page No. 1078 of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated 09.11.1994.

VARIATION

In the Approved Coimbatore Master Plan, under the heading permitted land use in various survey numbers of COIMBATORE Local Planning Area, under heading in Arasur Village, Page Nos:359 to 360 the following S.F.No: 543/2A4A entries should be made.

Under the heading “Commercial land use zone” the expression S.F.No. 543/2A4A shall be added as the first entry.

Under the heading “Agricultural land use zone” the expression S.F.Nos.532 to 543 shall be deleted and the expression S.F.Nos: 532 to 542, 543 (Except 543/2A4A) shall be substituted.

Coimbatore,
11th July 2025.

G. PURUSHOTHAMAN,
Member-Secretary / Joint Director (FAC),
Coimbatore Local Planning Authority.

Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area

(Roc. No. 8550/2024/LPA)

No. VI(1)/438/2025.

1. In exercise of power conferred under sub-section (4) of the Section 32 of Tamil Nadt Town and Country Planning Act, 1971 (Tarnil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of powers confirmed by the G.O.Ms.No.94, Housing and Urban Development (4-1) Department dated 12.06.2009 which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27, Part II—Section 2 dated 15.07.2009.

2. Land use zone conversion from Agricultural use zone into Industrial use zone ordered in G.O.(2D)No.121 Housing and Urban Development [UD4(1)] Department dated 07.04.2025 subject to conditions the following variation are made to the Approved Master Plan of Coimbatore Local Planning Area under the said act and published in the G.O.Ms.No. 661 Housing and Urban Development [UD4(1)] dated 12.10.1994 Notification No. II(2)/HOU/4377/94 at Page No. 1078 of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated 09.11.1994

VARIATION

In the Approved Coimbatore Master Plan, under the heading permitted land use in various survey numbers of COIMBATORE Local Planning Area, under heading in lrugur Town Panchayat/Village, the S.F.Nos. 625/5 the following entries should be made.

Under the heading “Industrial land use” the expression S.F.Nos 625/5 shall be added .

Under the heading “Agricultural land use” the expression S.F.Nos: 625/5 shall be deleted.

Coimbatore,
11th July 2025.

G. PURUSHOTHAMAN,
Member-Secretary / Joint Director (In-charge),
Coimbatore Local Planning Authority.

Variation to the Review Approved Karur Master Plan for the Karur Local Planning Area

(Roc. No. 459/2025/K.D)

No. VI(1)/439/2025.

1) In exercise of powers conferred under sub-section(4) of the Section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972), Land use conversion from Water Bodies Use Zone into Residential Use Zone is ordered *vide* G.O. (2Pa) No:134, Housing and Urban Development [UD4(CLU-1)] Department dated: 22.04.2025.

2) In exercise of powers conferred *vide* G.O(MS) No: 102, Housing and Urban Development [UD4(L.Re-1)] Department dated: 18.08.2021, the following variations are made to the Master Plan of Karur Local Planning Authority which was Review Approved under the said Act in GO.Ms.No 237, Housing and Urban Development [UD4(2)] Department dated: 01.11.2010 and in Notification No.II(2)/HOU/700/2010 at page No: 815, of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government* Gazette dated 24.11.2010.

VARIATION

In the said Review Approved Karur Master Plan, in the land use schedule, under the heading in Andankovil East Village at Page Nos: 93, 94, 95, regarding S.F.No: 2371/1 the following entries should be made:

1. Under the sub heading Use Zone, in the S.F. No. against the entry Residential-MR, the expression 2371/1, shall be inserted after the expression 2362 to 2370.

2. Under the sub heading Use Zone, in the S.F.No. against the entry Water Bodies, the expression 2371 shall be deleted and the expression, All sub divisions of 2371 except 2371/1 shall be substituted.

Special Conditions:

1. உத்தேச மனையிடத்தின் ஊடே புல வரைபடத்தின்படி கிழமேலாக மழைநீர் வடிகால்பாதை மற்றும் வடக்கில் ஓடை அமைந்துள்ளது**.** மழைநீர் வடிகால்பாதை /நீர்வழிப்பாதையின் போக்கினை மனையின் எல்லைக்குள் மாற்றி அமைத்து (Reroute) மற்றும் இந்நீர்வழிப்பாதையின் அமைப்பினை மனையிடத்தில் நிலை நிறுத்தி அபிவிருத்தி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்**.** மேலும், நீர்நிலைகளை ஒட்டி மேற்கொள்ளப்படும் வளர்ச்சிப் பணிகளுக்குத் தேவையான உரிய வழிமுறைகள் பின்பற்றப்பட வேண்டும்**.**

2. தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டட விதிகள் 2019–க்குட்பட்டு வளர்ச்சிப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்**.**

Karur,
11th July 2025.

B. RESHMA,
Assistant Director,
District Town and Country Planning Office.

Variation to the Consented Polur Master Plan for the Polur Local Planning Area

(Roc. No. 2823/2024/Tv Malai)

No. VI(1)/440/2025.

1. In exercise of powers conferred under sub-section (4) of Section 32 of Town and Country Planning Act 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) Land use Conversion from Agricultural use zone into Residential use zone is ordered in the G.O.(2D) No.139, Housing & Urban Development [UD-4(நிபமா-1)] Department dated. 22.04.2025.

2. In exercise of powers conferred *vide* G.O (Ms) No.102, Housing and urban development (UD4) (L.Re-1) Department dated. 18.08.2021, the following variations are made to the Master Plan of Polur Local Planning Authority which was consented under said at in G.O. (Ms) No.214, Housing & Urban Development (UD-4) dated.14.10.2008 and Published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.7, Part VI—Section 1 Page No.96, dated.23.02.2011.

VARIATION

In the schedule of Polur Master Plan:

1. In Page No.61, in the IV Agricultural use Zone instead of the expression SF No.1150B, The expression **S.F.No.1150B/2C "Except S.F.Nos: 1150B/2B"** shall be substituted.

2. In page No.57, in the main heading of I-Residential use zone and Sub heading in the Expression "Mixed Residential use zone" Shall be added the expression **"S.F.No. 1150B/2B"** in the Mixed Residential use Zone after the Expression S.F.No.1150B.

Tiruvannamalai,
11th July 2025.

S. ANNADURAI,
Assistant Director,
District Town and Country Planning Office.

TAMIL NADU PHARMACY COUNCIL, CHENNAI - 600 026

Tamil Nadu Pharmacy Council 9th Election

Announcement of Results u/r 13(1) of Tamil Nadu Pharmacy Council Rules, 1953

(Ref. No. 047:TNPC:2025)

No. VI(1)/441/2025.

The scrutiny and counting of votes was conducted on 1st July 2025 at 10.00 A.M. at Council office and concluded on 2nd July, 2025 at 10.15 A.M. The votes obtained by each candidate is as follows.

S.No.	*Name of the Candidate*	*Votes obtained*
1.	Thiru. S. Balaji	16,328
2.	Thiru. N. K. Nagendra Prasad	15,043
3.	Thiru. T. Sivakumar	14,561
4.	Thiru. M. P. Muralikrishnan	14,194
5.	Thiru. S. Ravikumar	14,088
6.	Thiru. N. Deattu	13,343
7.	Thiru M. Ananthan	4,236
8.	Thiru. R. Manikandan	3,790
9.	Tmt. J. Meenakshi	3,314
10.	Thiru. R. Mohan	2,089

The first six candidates, who have obtained highest votes were declared elected as Members of the Council u/s 19 (a) of The Pharmacy Act, 1948.

Chennai-600 026,
11th July 2025.

J. JAYASEELAN,
President,
Tamil Nadu Pharmacy Council.

JUDICIAL NOTIFICATION

Conferment of Magisterial Powers on certain Revenue Officials

(Roc. No. 60766/2025/B6)

No. VI(1)/442/2025.

No. 141/2025.—In exercise of the powers conferred under Section 11 of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023 (Act No.46 or 2023), the High Court hereby appoints the following (i) **4 Deputy Tahsildars in Tirupathur District, (ii) 1 Tahsildar (Trainee) in Tiruvannamalai District and (iii) 1 Tahsildar (Trainee) in Tiruvarur District,** as Special Judicial Magistrates, to undergo Magisterial Training for a period of **120 days/ 180 days** (as the case may be) from the date of assumption or charge and confers upon them the ordinary powers conferable under this Code on a Judicial Magistrate to try such cases which were earlier triable and dealt with by an erstwhile Judicial Second Class Magistrate.

I

Sl. No.	*Name Tvl/Tmt./Selvi*	*Designation of the Revenue Officials*	*District*	*Days*
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*
1.	D. Vimal Mohan Ganesh	Deputy Tahsildar	Tirupathur	120
2.	A. Haridoss	Do.	Do.	Do.
3.	K. Selvaraji	Do.	Do.	Do.
4.	P. Sumathi	Do.	Do.	Do.

II

5.	O. Vijaya	Tahsildar (Trainee)	Tiruvannamalai	180

III

6.	S. Prema	Tahsildar (Trainee)	Tiruvarur	180

High Court, Madras,
3rd July 2025.

S. ALLI,
Registrar General.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF STATIONERY AND PRINTING, CHENNAI
ON BEHALF OF THE GOVERNMENT OF TAMIL NADU

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை.	ஹெ. ஏர்ஸ்	ரூ. பை.		
1148 4	1148-4	ர	ந(A)	...	7-3	12	12 35	0 02·5	0 30	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
5	-5	ர	ந(A)	...	4-5	12	12 35	0 09·5	1 19	1071 முனுசாமி.	
6	-6	ர	ந(A)	...	4-5	12	12 35	0 10·0	1 25	725 சொ. திருச் சிற்றம்பலம்.	
7	-7	ர	ந(A)	...	4-5	12	12 35	0 11·5	1 35	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயப்பு.	
8	-8	ர	ந(A)	...	4-5	12	12 35	0 10·0	1 25	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
								0 49·0	6 04		
1149 ...	1149	ர	ந(A)	...	4-5	12	12 35	0 59·0	7 30	137 மு. அமிர்தலிங்க நயினார்.	
1150 A 1	1150A-1 பா	ர	பு	...	5-4	6	2 00	0 34·0	0 68	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
2	-பா	ர	பு	...	5-4	6	2 00	1 15·5	2 32	1082 பா. மௌ லண்ணா சாயபு.	
								1 49·5	3 00		
1150 B 1	1150B 1	அ	புற	...	...	...	...	0 14·0	...	.....	பாதை.
2	-2	ர	பு	...	5-4	6	2 00	1 14·5	2 28	643 மு. சுப்பிர மணியன்.	
								1 28·5	2 28		
1150 C ...	1150C	ர	பு	...	5-4	6	2 00	0 01·0	0 06	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
1151 ...	1151	ர	ந(A)	...	5-4	15	10 03	0 03·0	0 30	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
1152 A ...	1152A	ர	ந(A)	...	5-4	15	10 03	1 58·0	15 88	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	
1152 B ...	1152B	ர	ந(A)	...	5-4	15	10 03	0 08·5	0 88	138 அ. அப்துல்லா ரஹிம் சாயபு.	

Village Administrative Officer
Po... Town-II

(A) பெரிய ஏரி-இரண்டாவது வகுப்பு.

எங்கிருந்தும் எந்நேரத்திலும் இணையவழி சேவைகள்
நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட ஆணையரகம்
தமிழ்நாடு அரசு

நிலப் பதிவேடு - அரசு புறம்போக்கு நில விவரம் பார்வையிட

YiL7EFlOGnosKMN6TcvMSOaliANvlhfmiRAEP7mlLzRPnbsXovnZHS6Kt297HMAI7hTED69HnL7YuJKShESL)

மாவட்டம்
திருவண்ணாமலை
வட்டம்
போளூர்
கிராமம்
போளூர்
புல எண்
1195
உட்பிரிவு எண்
-

இது அரசாங்க நிலம்

© இவ்வலைதளத்தின் தகவல்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட ஆணையரகம் நிறுவனத்தால் பராமரிக்கப்படுகிறது.
வலைதள வடிவமைப்பு (ம) உருவாக்கம் தேசிய தகவலியல் மையம், தமிழ்நாடு.
மின்னணு மற்றும் தகவல் தொழில்நுட்ப அமைச்சகம், இந்திய அரசு

இந்த போர்டல் 1024 x 768 தெளிவுத்திறனில் மொஸில்லா 38+ இல், கூகுள் குரோம் 45+, எட்ஜ் உலாவிகளில் சிறப்பாக பார்க்கப்படுகிறது

இறுதி திருத்தம் : Jul 31, 2025, 1:50:20 PM

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை

வட்டம் : போளூர்

கிராமம் : போளூர்

1. புல எண்	**1150B**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**5 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1150B-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 61.87**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.28**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**5263**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.ஷமியுல்லா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10856** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.