Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ayothiyapattinam	Date / நாள்: 24-Feb-2024
Village /கிராமம்:Anuppur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 18-Jul-1983 - 23-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	679/1992	30-Apr-1992 30-Apr-1992 04-May-1992	Sale deed	1. எஸ்.பி. சகாதேவன் முதலியார் 2. எஸ். குணசேகரன் (தகா) 3. வனிதா (மைனர்) 4. சக்திபிரியா (மைனர்) 5. ஸ்ரீகந்தி (மைனர்) 6. பிரியதர்சினி (மைனர்) 7. ஞானவேல் (மைனர்) 8. எஸ். நாகராஜன் (தகா) 9. சர்மிளா (மைனர்)	1. எம். மோகன்	108, 375
	Consideration Value/கையாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1851/ 1947, 4327/ 1968, 842/ 1956	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.115200/- (Prev Doc No:1851/1947, (Vol:743, Page:106), (Prev Doc No:842/1956, (Vol:920, Page:80), (Prev Doc No:4327/1968, (Vol:1517, Page:35)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 Acre		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur, Anuppur			Survey No./புல எண் : 152/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்தராஜி செட்டியார் நிலத்துக்கும் (வ), வேயிடம் கிரயம் பெறும் ராஜம்மாள் சொத்துக்கும் (தெ), இன்று வேயிடம் கிரயம் பெறும் எம்.வாசு நிலத்துக்கும் (மே), தென்வடலாக செல்லும் ஓடைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 152/1 பு ஏக் 4.16 பட்டா எண் 165, ச நெ 152/1 பு ஹெக் 1.68.5 பட்டா எண் 398 இதில் ஏக் 1.38 சென்ட் நிலம் பூராவும், கிணர் 1ல் பொதுவில் பேர் பாதியும், SHP மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாக்களில் பொதுவில் பேர் பாதியும் வாரி வாய்க்கால் சகிதங்களும் மாமூல் வண்டித் தட பாத்தியங்களும் இதர சகல சுதந்திரங்களும் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியமும்.		
2	682/1992	30-Apr-1992 30-Apr-1992 05-May-1992	Sale deed	1. எஸ்.பி. சகாதேவன்முதலியார் 2. எஸ்., குணசேகரன் (தக்கா) 3. வனிதா (மைனர்) 4. சக்திபிரியா (மைனர்) 5. ஸ்கந்தி (மைனர்) 6. பிரியதர்சினி (மைனர்) 7. ஞானவேல் (மைனர்) 8. நாகராஜன் (தக்கா) 9. சர்மிளா (மைனர்)	1. எம். வாசு	108, 391
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4327/ 1968, 842/ 1956	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ 115200 (Prev Doc No:842/1956, (Vol:920, Page:80), (Prev Doc No:4327/1968, (Vol:1517, Page:39)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur, Anuppur			Survey No./புல எண் : 152/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்தராஜி செட்டியார் விவசாய நிலத்துக்கும் (வ), வேயிடம் கிரயம் பெறும் ராஜம்மாள் விவசாய நிலத்துக்கும் (தெ), மோகன் கிரய நிலத்துக்கும் (கி), ச நெ 152/2ஏ விவசாய நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச நெ 152/1 பு ஏக் 4.16 இதில் ஏக் 1.38 சென்ட் நிலம் பூராவும் கிணர் 1ல் பொதுவில் பேர் பாதியும், SHP மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாக்களில் பொதுவில் பேர் பாதியும், வாரி வாய்க்கால் சகிதங்களும் மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும், இதன்சுதந்திரங்களும் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும், ச நெ 152/1 பு ஹெக் 1.68.5 பட்டா எண் 398,பட்டா எண் 165)		
3	701/1992	30-Apr-1992 06-May-1992 07-May-1992	Sale deed	1. எஸ்.பி. சகாதேவன் (முதலியார்) 2. எஸ். குணசேகரன் (தக்கா) 3. வனிதா (மைனர்) 4. சக்திபிரியா (மைனர்) 5. ஸ்கந்தி (மைனர்) 6. பிரியதர்சினி (மைனர்) 7. ஞானவேல் (மைனர்) 8. நாகராஜன் (தக்கா) 9. சர்மிளா (மைனர்)	1. எம். ராஜம்மாள்	108, 475
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,24,600/-		ரூ. 1,37,200/-		4327/ 1968	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.124600 (Prev Doc No:4327/1968, (Vol:1517, Page:35) (மா.ப.அ. சேலம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.40 Acre			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur, Anuppur		Survey No./புல எண் : 152/1			
	எல்லை விபரங்கள்: பேளூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் (தெ), Extயிடம் கிரயம் பெற்ற எம்.வாசு, எம்.மோகன் இவர்கள் விவசாய நிலத்துக்கும் (வ), ச நெ 152/2ஏ விவசாய நிலத்துக்கும் (மே), தென்வடலாக செல்லும் ஓடைக்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 152/1 பு ஹெக் 1.68.5 ச நெ 152/1 பு ஏக் 4.16ல் ஏக் 1.40 செண்ட் நிலம் பூராவும். கிணர் 1 பூராவும். இளம் தென்னை மரம் 60ம். பலன் தென்னை மரம் 60ம். வாரி வாய்க்கால் சகிதமும். மாமூல் வழி நடை வண்டித் தட பாத்தியங்களும்.			
4	1107/2014	13-Mar-2014 13-Mar-2014 13-Mar-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. எம். ராஜம்மாள் 2. எம். வாசு	1. எம். முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 682/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.442000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1.40 செ			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur, Anuppur		Survey No./புல எண் : 152/1			
	எல்லை விபரங்கள்: பேளூர் மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), என்னுடைய குமாரர்களான எம்.வாசு,எம்.மோகன் இவர்கள் கிரயம் பெற்ற நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ச.நெ.152/2ஏ விவசாய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), தெவ செல்லும் ஓடைக்கும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.152/1ல் ஏக் 4.16 ல் ரீ ச.நெ.152/1 புஹெக் 1.68.5 ல் ஏக்1.40 செ நிலம் பூராவும்.மேற்படி சொத்திற்கு பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.			
5	1848/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	Sale deed	1. வாசு 2. மோகன் 3. முருகேசன்	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1107/2014, 679/1992, 682/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1 - 4 ACRE, 16.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.152/2ஏ,152/2சி இவைகளும் , மேற்கு - சர்வே எண்.165, வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.153			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 பு.ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.4.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.		
6	2286/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	Sale deed	1. ரவி	1. P.S. நரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1 - 70.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று என்னிடம் கிரயம் பெறும் எஸ். ஜெயந்தி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.165, வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு, தெற்கு - என்னுடைய இதர கையிருப்பு மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1 பு.ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.4.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.70.1/2 விஸ்திர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள பாதையின் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர சகலவிதமான வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மூலஆவணப்படியும் அனுப்படியும் கண்டுள்ள சகல உரிமைகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் இந்த கிரய சொத்திற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து அனுப்பூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், வாழப்பாடி யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	2287/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	Sale deed	1. ரவி	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1 - 15.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று என்னிடம் கிரயம் பெறும் பி.எஸ்.நரேஷ்குமார் நிலம் , மேற்கு - என்னுடைய இதர கையிருப்பு மீதி நிலம், வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு, தெற்கு - என்னுடைய இதர கையிருப்பு மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1 பு.ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.4.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.15 விஸ்திர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள பாதையின் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர சகலவிதமான வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மூலஆவணப்படியும் அனுப்படியும் கண்டுள்ள சகல உரிமைகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் இந்த கிரய சொத்திற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து அனுப்பூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், வாழப்பாடி யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		

8	2288/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	Sale deed	1. ரவி	1. நரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1 - 30.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.152/2ஏ, மேற்கு - என்னுடைய இதர கையிருப்பு மீதி நிலம், வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு, தெற்கு - என்னுடைய இதர கையிருப்பு மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1 பு.ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.4.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.30 விஸ்திர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள பாதையின் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர சகலவிதமான வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மூலஆவணப்படியும் அனுப்படியும் கண்டுள்ள சகல உரிமைகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் இந்த கிரய சொத்திற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து அனுப்பூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், வாழப்பாடி யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	2778/2023	27-Apr-2023 27-Apr-2023 27-Apr-2023	Sale deed	1. நரேஷ்குமார்	1. சாமுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2288/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1 - 15.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடைய கையிருப்பு நிலம், மேற்கு - ரவி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு, தெற்கு - ரவி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1 பு.ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.4.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.30 விஸ்திர்ணமுள்ள நிலத்தில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.15.1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் மற்றும் மூலஆவணப்படியும் அனுபவப்படியும் கண்டுள்ள சகல உரிமைகளும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் இந்த கிரய சொத்துக்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து அனுப்பூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், வாழப்பாடி யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	6207/2023	09-Oct-2023 09-Oct-2023 09-Oct-2023	Gift deed	1. ரவி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சேலம் மின் பகிர்மான வட்டம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 100/-		1848/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 507.0 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது ரோடு, மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், வடக்கு - 6வது ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.153/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எல்எம்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023டிசிபி, நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கு அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி (9.12 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 31¼ அடி (9.54 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 11¼ அடி (3.58 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 21½ அடி (6.60 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 519½ சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் வடகிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12½ சதுரடி நிலம் போக நிகரமுள்ள 507 சதுரடிகள் (47.10 சதுரமீட்டர்) கொண்ட நிலம் பூராவையும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சேலம் மின் பகிர்மான வட்டத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கிறேன்.	
11	6208/2023	09-Oct-2023 09-Oct-2023 09-Oct-2023	Gift deed	1. ரவி	1. அனுப்பூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றியம் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 11637.0 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.152/1டீ-க்கும், மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 3வது ரோடு, மனை நிலங்கள்,கீழ்க்கண்ட 4வது ரோடு, மனை நிலங்கள் 1வது பூங்கா நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.152/1சி, மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 2வது ரோடு, மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 5வது ரோடு, மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 6வது ரோடு, மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கும் (பிபி2), வடக்கு - பேளூர் மெயின் ரோடு , தெற்கு - சர்வே எண்.153/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு	

	ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி (9.20 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி (9.20 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 381 அடி (116.10 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 390 அடி (118.92 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 11637 சதுரடிகள் (1081.10 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 10623.25 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.165/1பீ, வடக்கு - மனை நிலங்கள், தெற்கு - மனை நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 324¼ அடி (98.87 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 321¼ அடி (98.05 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 33 அடி (10 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 33 அடி (10 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 10598¼ சதுரடி நிலமும், மூலை முடக்கு 25 சதுரடி நிலமும் , ஆக மொத்தம் 10623¼ சதுரடிகள் (986.85 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 4041.5 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.152/2ஏ, மேற்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, வடக்கு - மனை நிலங்கள், தெற்கு - மனை நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 123 அடி (37.46 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 122 அடி (37.17 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 33 அடி (10 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 33 அடி (10 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 4016½ சதுரடி நிலமும், மூலை முடக்கு 25 சதுரடி நிலமும், ஆக மொத்தம் 4041½ சதுரடிகள் (375.4 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்.

Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 2842.5 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.152/2ஏ, மேற்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, வடக்கு - மனை நிலங்கள், தெற்கு - மனை நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 119½ அடி (36.46 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 119 அடி (36.25 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 23½ அடி (7.20 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 23½ அடி (7.20 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 2817½ சதுரடி நிலமும், மூலை முடக்கு 25 சதுரடி நிலமும் , ஆக மொத்தம் 2842½ சதுரடிகள் (264.01 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 5850.25 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.165/2பீ, வடக்கு - மனை நிலங்கள், 2வது பூங்கா நிலம், தெற்கு - மனை நிலங்கள், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 250¼ அடி (76.27 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 243 அடி (74.06 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 23½ அடி (7.20 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 23½ அடி (7.20 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 5825¼ சதுரடி நிலமும், மூலை முடக்கு 25 சதுரடி நிலமும், ஆக மொத்தம் 5850¼ சதுரடிகள் (543.44 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 6422.5 SQUARE FEET

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.165/2பீ, வடக்கு - மனை நிலங்களுக்கு, கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கும் (பிபி2), பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கும் (பிபி1), மனை நிலங்களுக்கு, கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 221¼ அடி (67.42 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 212 அடி (64.66 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 29½ (9 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 29½ (9 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 6397½ சதுரடி நிலமும், மூலை முடக்கு 25 சதுரடி நிலமும், ஆக மொத்தம் 6422½ சதுரடிகள் (596.61 சதுரமீட்டர்) கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 5562.0 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.152/2சி, மேற்கு - மேற்கண்ட 1வது ரோடு, வடக்கு - மனை நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.153/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 117¼ (35.90 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் தென்கிழக்கு மூலையிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராசாக 113½ அடி (34.60 மீட்டர்), அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 5½ அடி (1.73 மீட்டர்) தென்வடலில் கிழபுறம் 36 அடி (11.02 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 60 (18.24 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 5562 சதுரடிகள் (516.71 சதுரமீட்டர்) கொண்ட பூங்கா நிலம் பூராவும் இதுவும்,
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 3809.0 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.165/1பீ,165/2பீ, வடக்கு - மனை நிலங்கள், தெற்கு - மேற்கண்ட 5வது ரோடுக்கும், சர்வே எண்.165/2பீ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு

		தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 110½ அடி (33.69 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் தென்மேற்கு மூலையிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 65 அடி (19.80 மீட்டர்), அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 5 அடி (1.53 மீட்டர்), அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 42¼ அடி (12.88 மீட்டர்), தென்வடலில் கிழபுறம் 40 அடி (12.19 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 28 (8.50 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 3809 சதுரடிகள் (353.86 சதுரமீட்டடர்) கொண்ட பூங்கா நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anuppur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A - 531.75 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், மேற்கு - மனை நிலங்கள், வடக்கு - மேற்கண்ட 6வது ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.153/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அனுப்பூர் கிராமம், பட்டா எண்.398 சர்வே எண்.152/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.68.50க்கு ஏக்கர்.4.16 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.50 இதில் ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.1679 சர்வே எண்.152/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.21.73க்கு ஏக்கர்.3.00½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.4.70 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் டிடிசிபி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.நெம்பர்.எஸ்எல்எம்/எஸ்எம்எல்088ஒய்டீ/13210/2023/2023/டிசிபி.நாள்.14.09.2023-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கு , பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலங்களுக்கும் அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுறம் 22 அடி (6.73 மீட்டர்), கிழமேலில் தென்புறம் 25½ அடி (7.83 மீட்டர்),தென்வடலில் கிழபுறம் 21¼ அடி (6.60 மீட்டர்), தென்வடலில் மேற்குபுறம் 26½ அடி (8.80 மீட்டர்), ஆக இந்தளவுள்ள 531¼ சதுரடிகள் (49.40 சதுரமீட்டர்) கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட ஆறு ரோடு நிலங்களும், இரண்டு பூங்கா நிலங்களையும் ஒரு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்தையும் அனுப்பூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கிறேன். இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டு ரோடு நிலங்களும், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு நிலங்களும் அடையாளம் காட்டப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.