Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chettikulam(Madurai North)	Date / நாள்: 23-Jun-2026
Village /கிராமம்:Siruthoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 34/8,34/9,34/10

Data Availability Period for Village: Siruthoor

Chettikulam(Madurai North) Sub Registrar Office: From 01-Jan-2026 To 22-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 22-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Madurai North		S.R.O: Chettikulam(Madurai North)	
1	876/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Gift deed	1. ரகுநந்தன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1911/2025, 1912/2025, 1913/2025	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8, 34/9 - 611.8 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மற்றும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2-ம் மற்றும் 3-3-ம், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4-4-ம், 5-5-ம் மற்றும் மேற்படி லேஅவுட்டில் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், வடக்கு - சர்வே எண் 34/2-ல் கட்டுப்பட்ட அனுமதி பெற்ற உத்தேச பாலம், தெற்கு - சர்வே எண் 34/3பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00மீட்டர் தென்புரம் 10.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 60.09மீட்டர் மேல்புரம் 62.27 மீட்டருக்கு 611.80 சதுர மீட்டர்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/10, 34/9 - 755.06 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 35-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக மனையிடமும், தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள

	- மேற்படி சர்வே எண் 34/9 மற்றும் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9 மற்றும் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 105.89மீட்டர் தென்புரம் 103.85மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 755.06 சதுர மீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/10, 34/9 - 680.61 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 35-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/9 மற்றும் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/9 மற்றம் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா

		எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9 மற்றும் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 95.73மீட்டர் தென்புரம் 93.33மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 680.61 சதுர மீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8, 34/9 - 231.62 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட பூங்கா மனையிடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8 மற்றம் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமைய்யம் செ75ம் நடுமைய்யம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள

		புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4-4 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 32.17மீட்டர் தென்புரம் 32.17மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 231.62 சதுர மீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8, 34/9 - 169.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - சர்வே எண் 33-ல் கண்ட சிறுதூர் கண்மாய், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், மேற்படி லேஅவுட்டில் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 28.53மீட்டர் தென்புரம் 18.56மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20

				மீட்டருக்கு 169.52 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்தம் மூலை முடக்குகள் (8 எண்ணம்)9சதுர மீட்டர் உள்பட 2457.61சதுர மீட்டர் மட்டும் ரோடு தானம். மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/8, 34/9, 34/10 அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் 0சிஓஜே1ஓசிஇ/2026/டிசிபி நாள் 12.02.2026-ன் மூலம் ரோடு மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.		
2	877/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Gift deed	1. ரகுநந்தன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1911/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8 - 581.54 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண் 4-4, மேற்கு - சர்வே எண் 33-ல் கட்டுப்பட்ட சிறுதூர் கண்மாய், வடக்கு - சர்வே எண் 34/2-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், தெற்கு - சர்வே எண் 33-ல் கட்டுப்பட்ட சிறுதூர் கண்மாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி		

		யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவ பூங்கா மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 34.75மீட்டர் தென்புரம் 35.79மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 40.10மீட்டர் மேல்புரம் 0 மீட்டருக்கு 581.54 சதுர மீட்டர் மட்டும் பூங்கா உபயோகத்துக்கு தானம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8 - 31.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கட்ட மனையிடம், மேற்கு - சர்வே எண் 34-/8ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5, தெற்கு - சர்வே எண் 34-/8ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட

				முக்கோண வடிவ உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.25மீட்டர் தென்புரம் 11.45மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 6.70மீட்டர் மேல்புரம் 0 மீட்டருக்கு 31.08 சதுர மீட்டர் மட்டும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு தானம். மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/8, 34/9, 34/10-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் 0சிஓஜே1ஓசிஇ/2026/டிசிபி நாள் 12.02.2026-ன் மூலம் பூங்கா மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது	
3	878/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Gift deed	1. ரகுநந்தன்	1. மதுரை மாவட்டம் மதுரை மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு பவர் டிஸ்டிரிபூஸன் கார்ப்பரேசன் லிட் (டிஎன்பிடிசிஎல்) மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவர் தம் தொடர் வழி முறையினருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1911/2025, 1912/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruthoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/8, 34/9 - 33.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பாலை குரூப், சிறுதூர் கிராமம், புஞ்சை ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1450-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7135-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் மேல்புரம் கடைசி செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு அடுத்த கீழ்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1451-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7136-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண். 175/3 நிரில் ஏ.4 செ.46ல் வடபுரம் செ75ம் நடுமையம் செ75ம் நடுமையம் மேல்புரம் செ50ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு பட்டா எண் 1408-ல் கண்ட	

		யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் கடைசி செண்டு 50-க்கு அடுத்த மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமானது பழைய பட்டா எண் 1449-க்கு தற்போது பட்டா எண் 7137-ன் படி சப்டி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/10-ல் கட்டுப்பட்ட 0.40.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 (8100.00சதுரமீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/8 மற்றும் 34/9-ல் கட்டுப்பட்ட டிஎன்பிடிசில் பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 2.65மீட்டர் தென்புரம் 5.15மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.30 மீட்டர் மேல்புரம் 6.70 மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 33.10 சதுர மீட்டர் மட்டும் டிஎன்பிடிசிஎல் பயன்பாட்டிற்கு தானம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.