Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ganapathy	Date / நாள்: 30-Nov-2024
Village /கிராமம்:VILLANKURUCHI CORPORATION	Survey Details /சர்வே விவரம்: 379/1A, 377/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 29-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4860/2018	11-Jul-2018 11-Jul-2018 11-Jul-2018	Settlement deed	1. ராஜ் ஸ்ரீபதி	1. ஐஸ்வர்யா பதி 2. ஆதித்யா கிருஷ்ணபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,66,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7326/2015	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 48.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 377/2PART, 379/1APART		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் பார்ட் இடம் , மேற்கு - டி எஸ் எண் 3/2 பார்ட் மீதமுள்ள இடம் , வடக்கு - ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ் இடம் டி எஸ் எண் 3/2 பார்ட் , தெற்கு - டி எஸ் எண் 3/2 மீதமுள்ள இடம், டி எஸ் எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய க ச 377/2 பார்ட், 379/1ஏ பார்ட் தற்போது புதிய டி எஸ் எண் 3/2 பார்ட் வார்டு 26 பிளாக் 4 பி செட்டியூல் ஏ 3.00 ஏ செட்டியூல் பொதுவில் பிரிபடாத ஏ 2.48 சகிதம்	
2	4861/2018	11-Jul-2018	Settlement deed	1. ராஜ் ஸ்ரீபதி	1. ஐஸ்வர்யா பதி	-

		11-Jul-2018 11-Jul-2018			2. ஆதித்யா கிருஷ்ணபதி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,78,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2245/2014, 604/1995, 988/2001	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE, 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 378/1A2, 379/1A		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.377/2 பார்ட் & 379/1ஏ பார்ட் எண் காலைகளில் ஏற்கனவே செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்த சொத்து, மேற்கு - க.ச.378 பார்ட் & 377 பார்ட், வடக்கு - க.ச.374 பார்ட் , தெற்கு - க.ச.379 பார்ட் & க.ச.378 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SF No 378/1 part and SF No 379/1 part total extent of 6.15 acres in this an extent of 2.72 Acres of land and SF No 377 part total extent of 4.90 acres in this an extent of 4.44 Acres of land. Totaling 7.16 Acres in this already settled an extent of 3.00 Acre, remaining 4.16 Acres of land (Sub division No. 378/1A2, 379/1A, 377/2)		
3	8492/2018	06-Dec-2018 06-Dec-2018 06-Dec-2018	Cancellation Deed	1. ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ்	1. அன்வர் ஜெய் வரதராஜ் 2. வருண் ஜெய் வரதராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Ganapathy/Book1/5713/2017				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15 ACRE, 22.0 CENTS, 7 ACRE, 51.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 371, 374/2C, 375/1C2, 375/2B3, 377/2		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்ஸ்ரீ பதி சொத்து, மேற்கு - வேறு நபர் சொத்து, வடக்கு - பழைய க.ச.371 ல் ஒரு பகுதி சொத்து (புதிய டி.எஸ் நெ.17) மாயா ஜெய் வரதராஜ் மற்றும் பவர் ஏஜெண்டுகள் சொத்து, தெற்கு - ராஜ்ஸ்ரீபதிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, கணபதி சப்ரிடிடு, விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச.371 (புதிய டி எஸ் நெ.17) நெ.காலை ஏக்கர் 8.12 பூமியில் 0.40 3/4 ஏக்கர் பூமி, க.ச.371, 375/1சி2 புதிய டி.எஸ் நெ.3/5 ஏக்கர் 3.07, க.ச.375/2பி3 ஏக்கர் 0.62, க.ச.374/2சி புதிய டி.எஸ் நெ.3/5 ஏக்கர் 3.33, க.ச.377/2 பார்ட் புதிய டி.எஸ் நெ.3/5 நெ.காலை 0.08 1/4 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.7.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மற்றும் பொதுபாத்தியம் சகிதம்.		
4	8498/2018	06-Dec-2018 06-Dec-2018 06-Dec-2018	Settlement deed	1. ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ்	1. வருண் ஜெய் வரதராஜ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 988/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 22.0 CENTS, 7 ACRE, 77.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 374/2C, 377/2		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு மற்றும் குருசாமி நகர் லேஅவுட், மேற்கு - பழைய க.ச. 377/2 பார்ட் புதிய டி. எஸ் நெ.3/2ஏ2 ல் ராஜ்ஸ்ரீபதிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - பழைய க.ச.374/2சி (புதிய டி.எஸ் நெ.3/5பி) நெ.காலையில் ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ்க்கு மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் இன்று அன்வர் ஜெய் வரதராஜ்க்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கும் சொத்து , தெற்கு - பழைய க.ச. 377/2 பார்ட் புதிய டி. எஸ் நெ.3/2ஏ1 ல் ராஜ்ஸ்ரீபதிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, கணபதி சப்ரிடிடு, விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.374 நெ.காலை ஏக்கர் 8.52 சப்டிவிசன்படி க.ச.374/2சி தற்போது டி.எஸ் நெ.3/5பி ஏக்கர் 3.33 இதில் தென்புறம் ஏக்கர் 2.1375 பூமியும், க.ச.377/2 பார்ட் நெ.காலை புதிய டி.எஸ் நெ.3/2ஏ2 நெ.காலை ஏக்கர் 4.44 இதில் ஏக்கர் 0.0825 பூமியும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
5	778/2019	06-Feb-2019 06-Feb-2019 06-Feb-2019	Sale deed	1. ஐஸ்வர்யா பதி 2. ஆதித்யா கிருஷ்ண பதி	1. கார்த்திகேயன் விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,28,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,28,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 6.0 CENTS, 70.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 379/1A		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.379/1ஏ பார்ட் (டி.எஸ்.3/2பி) பிளாங்ஸ் டு ஐஸ்வர்யாபதி & ஆதித்யா கிருஷ்ணபதி, மேற்கு - க.ச.379/1பி (டி.எஸ்.5) & பேலன்ஸ் லேண்ட் இன் க.ச.379/1ஏ பார்ட் (டி.எஸ்.3/2ஏ1 பார்ட்) பிளாங்ஸ் டு ராஜ்ஸ்ரீபதி, ஐஸ்வர்யாபதி & ஆதித்யா கிருஷ்ணபதி, வடக்கு - க.ச.377/2 பார்ட் & க.ச.379/1ஏ பார்ட் (போத் டுகெதர் கம்ப்ரைசிங் இன் டி.எஸ். 3/2பி) பிளாங்ஸ் டு ஐஸ்வர்யாபதி & ஆதித்யா கிருஷ்ணபதி, தெற்கு - க.ச.379/1பி (டி.எஸ்.5) & ரங்கநாயகி நகர் லேயவுட் இன் டி.எஸ் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.379/1ஏ ல் ஏ.2.06 இதில் தென்புற பகுதியில் 0.70 1/2 ஏக்கர் இடமானது டி.எஸ்.வார்டு எண். 26, பிளாக் எண். 4, டி.எஸ். எண். 3/2ஏ1 ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி இடத்தில் உள்ள தென்னை மரங்களும், மேற்படி இடத்திற்கு கிழமேல் கொடிசியா ரோட்டிலிருந்து, ரங்கநாயகி நகரில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் பொது ரோட்டின் வழியாக சென்று வரும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
6	5752/2019	21-Aug-2019 21-Aug-2019	(General) Power of Attorney deed	1. வருண் ஜெய் வரதராஜ்	1. பெருமாள்	-

		21-Aug-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8498/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 22.0 CENTS, 7 ACRE, 77.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 374/2C, 377/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு மற்றும் குருசாமி நகர் லேஅவுட், மேற்கு - பழைய க.ச. 377/2 பார்ட் புதிய டி. எஸ் நெ.3/2ஏ2 ல் ராஜ்ஸ்ரீபதிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - பழைய க.ச.374/2சி (புதிய டி.எஸ் நெ.3/5பி) நெ.காலையில் அன்வர் ஜெய் வரதராஜ் சொத்து, தெற்கு - பழைய க.ச. 377/2 பார்ட் புதிய டி. எஸ் நெ.3/2ஏ1 ல் ராஜ்ஸ்ரீபதிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, கணபதி சப்ரிடிடு, விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.374 நெ.காலை ஏக்கர் 8.52 சப்டிவிசன்படி க.ச.374/2சி தற்போது டி.எஸ் நெ.3/5பி ஏக்கர் 3.33 இதில் தென்புறம் ஏக்கர் 2.1375 பூமியும், க.ச.377/2 பார்ட் நெ.காலை புதிய டி.எஸ் நெ.3/2ஏ2 நெ.காலை ஏக்கர் 4.44 இதில் ஏக்கர் 0.0825 பூமியும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
7	6836/2019	27-Sep-2019 27-Sep-2019 27-Sep-2019	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் பிஎன்பி பரிபாஸ் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) எஸ் ராஜா(முக.)	1. கமலம் 2. சங்கர்கணேஷ் மாணிக்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5803/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION, RANGANAYAKI NAGAR			Survey No./புல எண் : 379/1A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 24			Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி லேயவுட் பிளானில் கண்ட குருசாமி நகர் க ச எண் 380 , மேற்கு - மேற்படி லேயவுட் பிளானில் கண்ட 23 நெ சயிட், வடக்கு - மேறபடி லேயவுட் பிளானில் கண்ட 13 ம் நெ சயிட், தெற்கு - மேற்படி லேயவுட் பிளானில் கண்ட 50 அடி நிலையில் உள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி காலையில் ரங்கநாயகி நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண் 24 க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இமல் கிமேவபு 35 கிமே தெபு 37 தெவ இபு 60 அடி ஆக 2160 சஅடி உள்ள ஜாகாவும் மேற்படி ஜாகாவில் கட்டியுள்ள கட்டிடமும் அதன் கட்டுமானங்களும் சகிதம் க எண் 24 ரங்கநாயகி நகர் வ வி எண் 37312742 த இ எண் 37311853 மி இ எண் 030-004-360, 030-004-995		
8	7197/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	(General) Power of Attorney deed	1. ஐஸ்வர்யா பதி	1. ஆதித்யா கிருஷ்ண பதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		4860/2018, 6831/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Ganapathy/BOOK 1/6774/2020				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS, 3 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பார்ட், மேற்கு - டி.எஸ். 3/2 (தற்போது டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்) மீதமுள்ள இடம், வடக்கு - ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ் / டி.எஸ்.3/2 பார்ட் (தற்போதுடி.எஸ். 3/2ஏ பார்ட்), தெற்கு - டி.எஸ். 3/2 (தற்போது டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்) மீதமுள்ள இடம், மற்றும் டி.எஸ்.4 நெய்பர்ஸ் லேண்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00 ல் பொதுவில் பிரிபடாத ஏ, 1.50 பூமி சகிதம். இதன் டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4, டி.எஸ். 3/2 பார்ட். மேற்படி சொத்திற்கு போக வர குருசாமி நகர்ல் நிலையில் உள்ள பொது பாதையில் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.3/2பி எண். காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	7561/2019	05-Nov-2019 05-Nov-2019 05-Nov-2019	Sale deed	1. ஐஸ்வர்யா பதி(முத.) ஆதித்யா கிருஷ்ணா பதி(முக.) 2. ஆதித்யா கிருஷ்ணா பதி	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷாய கண்ணா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4860/2018, 6831/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS, 3 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பகுதி சொத்து., மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/2ல் மீதமுள்ள பூமி (தற்காலம் டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி பூமி, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ 3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ) மீதமுள்ள பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4ல் கண்ட பூமி.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00ல் தென்புறம் ஏக்.1.50க்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி சொத்து, கிழக்கு- குருசாமி நகர் லேயவுட் ஒரு பகுதி, தெற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4 ல் உள்ள பூமி, மேற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி இமல் ஏக்.1.50 (6070.28 ச.மீ) மேற்படி சொத்து தற்கால டி.எஸ்.நெ.3/2பி-ல் உள்ளது. டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4.		
10	664/2020	31-Jan-2020 03-Feb-2020 03-Feb-2020	Deposit Of Title Deeds	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷாய கண்ணா(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7561/2019	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பகுதி சொத்து., மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/2ல் மீதமுள்ள பூமி (தற்காலம் டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி பூமி, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ 3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ) மீதமுள்ள பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4ல் கண்ட பூமி.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00ல் தென்புறம் ஏக்.1.50க்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி சொத்து, கிழக்கு- குருசாமி நகர் லேயவுட் ஒரு பகுதி, தெற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4 ல் உள்ள பூமி, மேற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி இமல் ஏக்.1.50 (6070.28 ச.மீ) மேற்படி சொத்து தற்கால டி.எஸ்.நெ.3/2பி-ல் உள்ளது. டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4.		
11	6774/2020	18-Nov-2020 18-Nov-2020 18-Nov-2020	Cancellation Deed	1. ஐஸ்வர்யா பதி(முத.) பி டி சுந்தரேசன்()	1. ஆதித்யா கிருஷ்ண பதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7197/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ganapathy/BOOK 1/7197/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பார்ட், மேற்கு - டி.எஸ். 3/2 (தற்போது டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்) மீதமுள்ள இடம், வடக்கு - ஜெய்ஸ்ரீ வரதராஜ் / டி.எஸ்.3/2 பார்ட் (தற்போதுடி.எஸ். 3/2ஏ பார்ட்), தெற்கு - டி.எஸ். 3/2 (தற்போது டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்) மீதமுள்ள இடம், மற்றும் டி.எஸ்.4 நெய்பர்ஸ் லேண்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00 ல் பொதுவில் பிரிபடாத ஏ, 1.50 பூமி சகிதம். இதன் டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4, டி.எஸ். 3/2 பார்ட். மேற்படி சொத்திற்கு போக வர குருசாமி நகர்ல் நிலையில் உள்ள பொது பாதையில் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.3/2பி எண். காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	6843/2020	19-Oct-2020 22-Oct-2020 20-Nov-2020	(General) Power of Attorney deed	1. ஆதித்ய கிருஷ்ண பதி	1. ரஜினி வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1655/2009, 1656/2009, 3522/2019, 4860/2018, 4861/2018, 6831/2015, 7326/2015	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேஅவுட்டில் ஓர் பாகம் , மேற்கு - டி.எஸ். எண் . 3/2எ1 பார்ட் ல் உள்ள சொத்து , வடக்கு - டி எஸ் எண் . 3/2பி ல் மீதமுள்ள சொத்து , தெற்கு - டி எஸ் எண் .3/2பி நெ காலையில் பவுண்டேஷன் ஒன் இன் ஃப்ராட்க்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய க.ச. 377/2 (பார்ட்) மற்றும் 379/1எ பார்ட் தற்போது புதிய டி.எஸ்.வார்ட் எண் . 26, பிளாக் எண் . 4, டி எஸ்.எண் .3/2பி பார்ட் நெ காலையில் பு.ஏ. 1.50 விஸ்தீரண பூமி		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 46.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 377/2, 378/1A2, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 377/2 பார்ட். க.ச.379/1எ பார்ட் சொத்து , மேற்கு - க.ச.378 பார்ட் & 377 பார்ட் சொத்து , வடக்கு - க.ச.374/2பி பார்ட் சொத்து , தெற்கு - க.ச.379/1பி பார்ட் & 378/1பி பார்ட் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 378/1எ2, 379/1எ பார்ட். 377/2 பார்ட் நெ காலை பு.ஏ. 3.46		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 13.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			Survey No./புல எண் : 378/1, 379/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 379 நெ காலை , மேற்கு - விளாங்குறிச்சி ரோடு , வடக்கு - க.ச.376 நெ காலை , தெற்கு - க.ச. 378 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 378/1 மற்றும் க.ச. 379/1 நெ காலை பு.ஏ. 3.13		
13	9144/2021	17-Dec-2021 17-Dec-2021 17-Dec-2021	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்(முத.) லோகேஸ்குமார்(முக.)	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷய் கண்ணா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 664/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பகுதி சொத்து., மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/2ல் மீதமுள்ள பூமி (தற்காலம் டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி பூமி, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ 3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ) மீதமுள்ள பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4ல் கண்ட பூமி.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00ல் தென்புறம் ஏக்.1.50க்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி சொத்து, கிழக்கு- குருசாமி நகர் லேயவுட் ஒரு பகுதி, தெற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4 ல் உள்ள பூமி, மேற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி இமல் ஏக்.1.50 (6070.28 ச.மீ) மேற்படி சொத்து தற்கால டி.எஸ்.நெ.3/2பி-ல் உள்ளது. டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4.		
14	9145/2021	17-Dec-2021 17-Dec-2021 17-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷய் கண்ணா(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7561/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பகுதி சொத்து., மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/2ல் மீதமுள்ள பூமி (தற்காலம் டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி பூமி, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ 3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ) மீதமுள்ள பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4ல் கண்ட பூமி.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00ல் தென்புறம் ஏக்.1.50க்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி சொத்து, கிழக்கு- குருசாமி நகர் லேயவுட் ஒரு பகுதி, தெற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4 ல் உள்ள பூமி, மேற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி இமல் ஏக்.1.50 (6070.28 ச.மீ) மேற்படி சொத்து தற்கால டி.எஸ்.நெ.3/2பி-ல் உள்ளது. டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4.		
15	6130/2023	10-Aug-2023 10-Aug-2023 10-Aug-2023	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்(முத.) கணபதி(முக.) ஹரிபிரசாத்(முக.)	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயகண்ணா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9145/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் பகுதி சொத்து., மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/2ல் மீதமுள்ள பூமி (தற்காலம் டி.எஸ்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2பில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் பழைய க.ச.377/2 (பார்ட்), க.ச.379/1ஏ பார்ட் ல் ஏ.3.00ல் தென்புறம் ஏக்.1.50க்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2பில் விற்பவரின் மீதி சொத்து, கிழக்கு- குருசாமி நகர்		

	விற்பவரின் மீதி பூமி, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ 3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ) மீதமுள்ள பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4ல் கண்ட பூமி.			லேயவுட் ஒரு பகுதி, தெற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி மற்றும் டி.எஸ்.நெ.4 ல் உள்ள பூமி, மேற்கு- டி.எஸ்.நெ.3/2ல் (தற்காலம் டி.எஸ்.நெ.3/2ஏ பார்ட்)ல் உள்ள மீதி பூமி இமல் ஏக்.1.50 (6070.28 ச.மீ) மேற்படி சொத்து தற்கால டி.எஸ்.நெ.3/2பி-ல் உள்ளது. டி.எஸ். வார்டு எண். இஎசட் 26, பிளாக் 4.		
16	6138/2023	10-Aug-2023 10-Aug-2023 10-Aug-2023	Sale deed	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. டவுன் அண்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சஞ்சனா விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7561/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 30.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் மற்றும் டி.எஸ்.நெம்பர்.3/11ல் மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கு - டி.எஸ் நெம்பர்.3/9 (பழைய டி.எஸ். நெம்பர்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ். நெ.3/11ல் மீதமுள்ள சொத்து, தெற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச. 377/2பார்ட் மற்றும் க.ச. 379/1ஏ பார்ட்நெ .காலை க்கு தற்போ தை ய டி, எஸ், நெம்பர், 3/11 (பழை ய டி.எஸ்.நெ .3/2பி பார்ட்)) பிளாக் நெம்பர்.4 வார்டு நெம்பர். (இசட்) 26 கோயமுத்துார் சிட்டி முனிசிபல் கார்ப்பரேசன் பு.ஏ.1.50 செண்ட்டில் பு.ஏ.0.30 செண்ட் செக்குபந்தி வடக்கில் - டி.எஸ். நெம்பர்.3/11ல்மீதமுள்ள சொத்து தெற்கில் - டி.எஸ். நெம்பர்.4, கிழக்கில் - குருசாமி நகர் லேயவுட் மற்றும் டி.எஸ்.நெம்பர்.3/11 மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர் 3/9 (பழைய டி.எஸ். நெம்பர்..3/2ஏ பார்ட்)) நெ.காலை இதன்மத்தியில் பு.ஏ.0.30 செண்ட் பூமி சகிதம்.		
17	6139/2023	10-Aug-2023 10-Aug-2023 10-Aug-2023	Sale deed	1. பவுண்டேஷன் ஒன் இன்ப்ரஸ்டெச்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. டவுன் அண்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சஞ்சனா விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7561/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 1 ACRE, 20.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குருசாமி நகர் லேயவுட் மற்றும் 30 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர்.3/11ல் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் தற்போது டி.எஸ் நெம்பர்.3/10 (பழைய டி.எஸ். நெம்பர்.3/2ஏ பார்ட்), வடக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 3/2பி , தெற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்.3/11 & தற்போது டி.எஸ்.3/9 (பழைய டி.எஸ்.நெம்பர்.3/2ஏ பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச. 377/2பார்ட் மற்றும் க.ச. 379/1ஏ பார்ட் நெ .காலை க்கு தற்போதை ய டி, எஸ், நெ ம்ப ர், 3/11 (பழை ய டி.எஸ்.நெ .3/2பி பார்ட்)) பிளாக் நெம்பர்.4 வார்டு நெம்பர். (இசட்) 26 கோயமுத்துார் சிட்டி முனிசிபல் கார்ப்பரேசன் பு.ஏ.1.50 செண்ட்டில் பு.ஏ.1.20 செண்ட் செக்குபந்தி வடக்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்.3/2பி, தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்.3/11 & 3/9 மீதமுள்ள சொத்து (பழைய டி.எஸ்.நெம்பர்.3/2ஏ பார்ட்) கிழக்கில் - குருசாமி நகர்		

				லேயவுட், மற்றும் 30 அடிஅகல லேயவுட் ரோடு மேற்கில் -டி.எஸ்.நெம்பர்.3/11ல் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் தற்போது டி.எஸ்.நெம்பர். 3/10 (பழைய டி.எஸ். நெம்பர். 3/2 ஏபார்ட்) இதன்மத்தியில் பு.ஏ.1.20 செண்ட் பூமி சகிதம்.	
18	2034/2024	16-Mar-2024 16-Mar-2024 16-Mar-2024	Gift deed	1. டவுன் அண்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஸ்ரீஹரி(முக.)	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோவை மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா கோவை மாநகரம் கோவை மாநகராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6139/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/கணபதி/புத்தகம் 1/3043/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 84.1 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 30 அடியகல கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - டிஎஸ்நம்பர்.3/14-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - டிஎஸ்நம்பர்.3/14-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், கணபதி துணைப்பதிவு மாவட்டம், கோவை வடக்கு தாலூக்கா, விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.377/2 பார்ட் மற்றும் 379/1ஏ பார்ட் (வார்டு எண்.இசட்(26), பிளாக் எண்.4, டிஎஸ்நம்பர்.3/11 (பழைய டிஎஸ்நம்பர்.3/2பி பார்ட்) நெ.காலைகளில் உள்ள 120 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் தென்கிழக்கில் அணுகுசாலை விஸ்தரிப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 84.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும் சகிதம்.	
19	3043/2024	27-Apr-2024 27-Apr-2024 27-Apr-2024	Rectification deed	1. டவுன் அண்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஸ்ரீஹரி(முக.)	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோவை மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா கோவை மாநகரம் கோவை மாநகராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கணபதி/புத்தகம் 1/2034/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 84.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 30 அடியகல கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - டிஎஸ்நம்பர்.3/14-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - டிஎஸ்நம்பர்.3/14-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், கணபதி துணைப்பதிவு மாவட்டம், கோவை வடக்கு தாலூக்கா, விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.377/2 பார்ட் மற்றும் 379/1ஏ பார்ட் (வார்டு எண்.இசட்(26), பிளாக் எண்.4, டிஎஸ்நம்பர்.3/11 (பழைய டிஎஸ்நம்பர்.3/2பி பார்ட்) நெ.காலைகளில் உள்ள 120 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் தென்கிழக்கில் அணுகுசாலை விஸ்தரிப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 84.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/2, 379/1A - 84.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: VILLANKURUCHI CORPORATION	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 30 அடியகல கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - டிஎஸ்நம்பர்.3/14-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - டி எஸ் நெ 3/11 மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - டி எஸ் நெ 3/14 ல் உள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், கணபதி துணைப்பதிவு மாவட்டம், கோவை வடக்கு தாலூக்கா, விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.377/2 பார்ட் மற்றும் 379/1ஏ பார்ட் (வார்டு எண்.இசட்(26), பிளாக் எண்.4, டிஎஸ்நம்பர்.3/11 (பழைய டிஎஸ்நம்பர்.3/2பி பார்ட்) நெ.காலைகளில் உள்ள 120 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் தென்கிழக்கில் அணுகுசாலை விஸ்தரிப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 84.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate