Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Udumalpettai	Date / நாள்: 15-Jun-2026
Village /கிராமம்:Kannamanayakanur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 377,378

Data Availability Period for Village: Kannamanayakanur

Udumalpettai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2022 To 14-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 14-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Thiruppur		S.R.O: Udumalpettai	
1	376/2022	10-Jan-2022 10-Jan-2022 10-Jan-2022	Gift deed	1. ஹைதர் அலி	1. ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் கண்ணமநாயக்கனூர் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6581/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம் 1/3039/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 1472.7 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், வடக்கு - 14.60மீ அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி தார்சாலை (க.ச.382 நெ.காலை), தெற்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், க.ச.377/ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20(முழுப்புலம்), க.ச.377/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.02(முழுப்புலம்), க.ச.378/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.03(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.57.00க்கு பு.ஏ.1.41(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06(முழுப்புலம்) ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.72 உள்ள பூமிகளில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில், திருப்பூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர்/துணை இயக்குநர்(மு.கூ.பொ) அவர்களின் கோப்பு எண்.ந.க.எண்.4203/2021/திமா-ஆம் எண்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்படும் நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவில் வடபுறம் மத்தியில் அமையும் (வரைபடத்தில்1 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 147.79மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 146.30மீ இந்தளவில் 1470.45ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், வடபுறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 1472.70 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 113.63 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.379 நெ.காலை , மேற்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.47மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.47மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 111.38ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் மேல்புறமாகவும், தென்புறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 113.63சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 181.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.377 நெ.காலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், லோக்கல் பாடி எனக்குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், டேன்ஜென்ட்கோ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 5 எனக்குறிக்கப்பட்ட) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 24.23மீ, கிழமேல் தென்புறம் 25.50மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 179.03 உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை வளைவு

	எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்வாரிய பகிர்மான இடம் இவைகள்	(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும் தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 181.28 சதுரமீட்டா உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 203.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 5 எனக் குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மின்பகிர்மானப் பயன்பாட்டுக்கான டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட இடம் இவைகள் , வடக்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய் , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் தென்கோட்டில் மத்தியில் கண்ட(வரைபடத்தில் 2எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 16.02மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 24.77மீ இந்தளவில் 203.95 ச.மீ உள்ள சாலை இடமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 112.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.378/ஏ1 நெ.காலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.30மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.30மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 110.16ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை வளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 112.41 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 38.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மான இடம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் 'லோக்கல் பாடி' எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 11.09மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.73 மீ இந்தளவில் 38.57 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 35.27 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி

	கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் லோக்கல் பாடி எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை			மனைப்பிரிவில் 'டேன்ஜென்ட்கோ' எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மானத்துக்கான மின்வாரிய பயன்பாட்டுக்கான இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 10.15மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.09மீ இந்தளவில் உள்ள இடத்தில் வடகிழக்கு மூலை பாதை வளைவு நீங்கலாக 35.27 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும், ஆக மேற்படி சாலை இடம், பொது உபயோகம், மின்பகிர்மானம் ஆகிய இடங்களும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
2	3039/2022	10-Mar-2022 10-Mar-2022 10-Mar-2022	Rectification deed	1. ஹைதர் அலி	1. ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் கண்ணமநாயக்கனூர் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 376/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம் 1/376/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 1472.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், வடக்கு - 14.60மீ அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி தார்சாலை (க.ச.382 நெ.காலை), தெற்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், க.ச.377/ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20(முழுப்புலம்), க.ச.377/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.02(முழுப்புலம்), க.ச.378/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.03(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.57.00க்கு பு.ஏ.1.41(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06(முழுப்புலம்) ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.72 உள்ள பூமிகளில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில், திருப்பூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர்/துணை இயக்குநர்(மு.கூ.பொ) அவர்களின் கோப்பு எண்.ந.க.எண்.4203/2021/திமா-ஆம் எண்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்படும் நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவில் வடபுறம் மத்தியில் அமையும் (வரைபடத்தில்1 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 147.79மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 146.30மீ இந்தளவில் 1470.45ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், வடபுறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 1472.70 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 113.63 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.379 நெ.காலை , மேற்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.47மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.47மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 111.38ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் மேல்புறமாகவும், தென்புறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 113.63சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 181.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.377 நெ.காலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், லோக்கல் பாடி எனக்குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்வாரிய பகிர்மான இடம் இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 5 எனக்குறிக்கப்பட்ட) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 24.23மீ, கிழமேல் தென்புறம் 25.50மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 179.03 உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை வளைவு (மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும் தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 181.28 சதுரமீட்டா உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 203.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 5 எனக் குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மின்பகிர்மானப் பயன்பாட்டுக்கான டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட இடம் இவைகள் , வடக்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய் , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் தென்கோட்டில் மத்தியில் கண்ட(வரைபடத்தில் 2எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 16.02மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 24.77மீ இந்தளவில் 203.95 ச.மீ உள்ள சாலை இடமும்,
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 112.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.378/ஏ1 நெ.காலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.30மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.30மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 110.16ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை

		வளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 112.41 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 38.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மான இடம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் 'லோக்கல் பாடி' எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 11.09மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.73 மீ இந்தளவில் 38.57 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும்,
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 35.27 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் லோக்கல் பாடி எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.378/பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் 'டேன்ஜென்ட்கோ' எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மானத்துக்கான மின்வாரிய பயன்பாட்டுக்கான இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 10.15மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.09மீ இந்தளவில் உள்ள இடத்தில் வடகிழக்கு மூலை பாதை வளைவு நீங்கலாக 35.27 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும், ஆக மேற்படி சாலை இடம், பொது உபயோகம், மின்பகிர்மானம் ஆகிய இடங்களும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 1472.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இவைகள், வடக்கு - 14.60மீ அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி தார்சாலை (க.ச.382 நெ.காலை), தெற்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், க.ச.377/ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20(முழுப்புலம்), க.ச.377/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.02(முழுப்புலம்), க.ச.378/ஏ3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.01.00க்கு பு.ஏ.0.03(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.57.00க்கு பு.ஏ.1.41(முழுப்புலம்), க.ச.378/பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06(முழுப்புலம்) ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.72 உள்ள பூமிகளில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில், திருப்பூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர்/துணை இயக்குநர்(மு.கூ.பொ) அவர்களின் கோப்பு எண்.ந.க.எண்.4203/2021/திமா-ஆம் எண்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்படும் நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவில் வடபுறம் மத்தியில் அமையும் (வரைபடத்தில்1 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல்

		தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 147.79மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 146.30மீ இந்தளவில் 1470.45ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், வடபுறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 1472.70 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 113.63 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.379 நெ.காலை , மேற்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 4 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.47மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.47மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 111.38ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதைவளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் மேல்புறமாகவும், தென்புறம் மேல்புறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 113.63சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 181.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.337 நெ.காலைக்கும், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், லோக்கல் பாடி எனக்குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்வாரிய பகிர்மான இடம் இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 5 எனக்குறிக்கப்பட்ட) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 24.23மீ, கிழமேல் தென்புறம் 25.50மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 179.03 உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை வளைவு (மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும் தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 181.28 சதுரமீட்டா உள்ள சாலை மற்றும் மூலைமடக்கு இடமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 203.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வரைபடத்தில் 5 எனக் குறிக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மின்பகிர்மானப் பயன்பாட்டுக்கான டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட இடம் இவைகள் , வடக்கு - க.ச.378/பி2 நெ.காலை கால்வாய் , தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் தென்கோட்டில் மத்தியில் கண்ட(வரைபடத்தில் 2எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 10மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 16.02மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 24.77மீ இந்தளவில் 203.95 ச.மீ உள்ள சாலை இடமும்,

	க.ச.377/பி3 நெ.காலைக்கும்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 112.41 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - க.ச.378/ஏ1 நெ.காலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட (வரைபடத்தில் 3 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 15.30மீ, கிழமேல் தென்புறம் 15.30மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீ இந்தளவில் 110.16ச.மீ உள்ள சாலை இடமும், பின்னும் பாதை வளைவு(மூலைமுடுக்கு)க்காக மேற்படி சாலையின் வடபுறம் கிழபுறமாகவும், தென்புறம் கிழபுறமாகவும் தலா 1.125 வீதம் ஏற்பட்ட 2.25 சதுரடி உள்ள மூலை மடக்கு இடமும், ஆக மொத்தம் 112.41 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை மற்றும் மூலை மடக்கு இடமும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 38.57 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டேன்ஜென்ட்கோ எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மான இடம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.377/பி3 நெ.காலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் 'லோக்கல் பாடி' எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 11.09மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.73 மீ இந்தளவில் 38.57 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/A1, 377/A3, 378/A3, 378/B1, 378/B3 - 35.27 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் லோக்கல் பாடி எனக் குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.377/பி3 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் 'டேன்ஜென்ட்கோ' எனக் குறிக்கப்பட்ட மின்பகிர்மானத்துக்கான மின்வாரிய பயன்பாட்டுக்கான இடத்துக்கு மேலே கண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.35மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.41மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 10.15மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 11.09மீ இந்தளவில் உள்ள இடத்தில் வடகிழக்கு மூலை பாதை வளைவு நீங்கலாக 35.27 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும், ஆக மேற்படி சாலை இடம், பொது உபயோகம், மின்பகிர்மானம் ஆகிய இடங்களும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
3	268/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	Partition deed	1. பத்மாவதி 2. பிரகாஷ் 3. பூங்கொடி	1. பத்மாவதி 2. பிரகாஷ் 3. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2861/2005, 2864/2005	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/B1 - 21 ARE, 66.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி3ஏ நெ.காலையில் குமார் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.23, பி ஷெடியூல் எஸ்.பூங்கொடியின் பு.ஏ.0.67 உள்ள பூமி இவைகள் , மேற்கு - க.ச.377/பி1 நெ.காலையில் ஈஸ்வரசாமி பூமி , வடக்கு - க.ச.379/ஏநெ.காலையில் மேலேகண்ட பு.ஏ.1.22 உள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.377/பி2 பிஏபி கிளை வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 1680 நெ.பட்டா, க.ச.377/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.37.00க்கு பு.ஏ.0.91 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.0.21.66க்கு பு.ஏ.0.53 1/2 உள்ள பூமியும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/B3 - 49 ARE, 60.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி1ஏ நெ.காலையில் கீழேகண்ட பு.ஏ.0.33 பூமி , மேற்கு - மேற்படி காலையில் ரங்கீஸ்வரி பூமி , வடக்கு - க.ச.377/பி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால் , தெற்கு - க.ச.374நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், 1680நெ.பட்டா, க.ச.377/பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.98.50க்கு பு.ஏ.4.90 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.0.49.60க்கு பு.ஏ.1.22 1/2 உள்ள பூமியும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/C1A - 13 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி1பி நெ.காலை, க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால், மேற்கு - க.ச.377/பி3 நெ.காலையில் மேலேகண்ட பு.ஏ.1.22 1/2 உள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால் , தெற்கு - க.ச.374நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் 1799நெ.பட்டா, க.ச.377/சி1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.13.50க்கு பு.ஏ.0.33(முழுப்புலம்) உள்ள பூமியும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/C3A - 27 ARE, 13.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி3பி நெ.காலை , மேற்கு - க.ச.377/பி1 நெ.காலையில் ஏ ஷெடியூல் பாக பு.ஏ.0.53 1/2 பூமி , வடக்கு - மேற்படி க.ச.377/சி3ஏ நெ.காலையில் குமார் பூமி , தெற்கு - க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் 272நெ.பட்டா, க.ச.377/சி3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.36.50க்கு பு.ஏ.0.90 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.0.27.13க்கு பு.ஏ.0.67 உள்ள பூமியும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	2669/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பூங்கொடி 2. குமார்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட் உடுமலைப்பேட்டை கிளை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 268/2025, 2691/2005, 4985/2017
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/B3 - 49 ARE, 60.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி1ஏ நெ.காலையில் கீழேகண்ட பு.ஏ.0.33 பூமி , மேற்கு - மேற்படி காலையில் ரங்கீஸ்வரி பூமி , வடக்கு - க.ச.377/பி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால் , தெற்கு - க.ச.374நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், 1680நெ.பட்டா, க.ச.377/பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.98.50க்கு பு.ஏ.4.90 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.0.49.60க்கு பு.ஏ.1.22 1/2 உள்ள பூமியும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/C1A - 13 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி1பி நெ.காலை, க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால், மேற்கு - க.ச.377/பி3 நெ.காலையில் மேலேகண்ட பு.ஏ.1.22 1/2 உள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால் , தெற்கு - க.ச.374நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் 1799நெ.பட்டா, க.ச.377/சி1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.13.50க்கு பு.ஏ.0.33(முழுப்புலம்) உள்ள பூமியும்,	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/C3A - 27 ARE, 13.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.377/சி3பி நெ.காலை , மேற்கு - க.ச.377/பி1 நெ.காலையில் ஏ ஷெடியூல் பாக பு.ஏ.0.53 1/2 பூமி , வடக்கு - மேற்படி க.ச.377/சி3ஏ நெ.காலையில் குமார் பூமி , தெற்கு - க.ச.377/சி2 நெ.காலை பிஏபி கிளை வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் 272நெ.பட்டா, க.ச.377/சி3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.36.50க்கு பு.ஏ.0.90 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.0.27.13க்கு பு.ஏ.0.67 உள்ள பூமியும்,	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/C3A - 23.0 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - 377/சி3பி நெ காலை பூமி , மேற்கு - சர்வே எண்.377/பி1-ல் சுந்தரசாமி நிலம் - ஏக்கர் 0.53½ சென்ட், வடக்கு - புஞ்சை சர்வே எண்.379/சி1 இல் நிலம் ஏக்கர் 1.30 சென்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.377/சி3ஏ-வில் சுந்தரசாமி நிலம் - ஏக்கர் 0.67 சென்ட்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.