Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

| Area Details | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **S.No** | **Document** | **Dated** | **R.S.No** | **Sq.m** | **Acre** | Name | After Culbbling | Current R.S.No. |
| 1 | 3304/2023 | 4/10/2023 | 5/4B,5/5B, 5/6B,5/8,5/9, 5/10,5/11 | 9591.00 | 2.37 | M.Periyasamy, A.KannuPaiyan, P.Thangarasu, V. Sivaperumal, R. Mahandiran, D, Saravanan. | 5/4B | 5/4B1 (0.95.31) 2.35 1/2 Acre |
| 2 | 3305/2023 (Power Document) | 4/10/2023 | 5/4B,5/5B, 5/6B,5/8,5/9, 5/10,5/11 | – | – | R.Duraisamy (GPA) Power Holder (2.37 Acre) | – | – |
| 3 | Exchange Deed (Parivarthanai) No : 2489/2024 (6th Pages) | 29/08/2024 | 5/4B,5/5B, 5/6B,5/8,5/9, 5/10,5/11 | -60.00 | -0.015 | C.K.Thangarasu, K.Sekar | – | 5/4B2 (0.00.60) (-)0.01 1/2 Acre |
| | | | 7/5 | 60.00 | 0.015 | R.Duraisamy (GPA) Power Holder | – | 7/5B (0.00.60) 0.01 1/2 Acre |
| | | **Total** | | **9591.00** | **2.37** | _ | _ | 2.37 Acre |

பிரதி 2489/2024

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 29.8.2024 AS 442934

R. தினகரன்

தண்ணீர்பந்தல்பாளையம்.

S.ராமசாமி
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
720 மெயின் ரோடு
பவானி-2-தமிழ்நாடு
L.NO:8/97

பரிவர்த்தினைப் பத்திரம்

2024-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 29-ஆம் தேதியில் (29.08.2024)

1.ரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பின்கோடு-638455, செட்டிபாளையம் கிராமம், செட்டி பாளையம் புதூர், ஆலத்தூர், கதவு எண்.348/1-யில் வசிக்கும் A.N.கந்தசாமி மகன் சுமார் 47 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 04.06.1977) C.K.தங்கராசு (ஆ.அ.எண்.3858 2696 3958) (செல் நெம்பர் 99658-66929)-1,

1.ரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பின்கோடு-638455, செட்டிபாளையம் கிராமம், செட்டிபாளையம் புதூர், கதவு எண்.348-யில் வசிக்கும் A.N.கந்தசாமி மகன் சுமார் 43 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 21.04.1981) K.சேகர் (ஆ.அ.எண் 2157 9214 2921) (செல் நெம்பர் 99444-69897) -2,

1) 2) K. சேகர்

3) மேற்படி அதிகார முகவர் என்று தொழிலில்

R. தினகரன்

மேற்படி 2024 வருடத்திய 2455 ஆம் ஆவணம் 22 நாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக் குட்பட்ட, தண்ணீர் பந்தல்பாளையம், புது காலனி, கதவு எண் 35A-ல் வசிக்கும் ராமசாமி மகன் சுமார் 57 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 25.12.1967) R.துரைசாமி (நிரந்தர கணக்கு எண் AOEPD1555R) (ஆதார் எண் 490373799373) (கைபேசி எண் 9244506667)-3, (பவர் ஏஜெண்ட் ஹோதாவில்) ஆகிய நாம் மூன்று பேரும் சேர்ந்து எழுதிக் கொண்ட பரிவர்த்தினைப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

இப்பவும் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு கடந்த 09.05.2008-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தபாடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2008-ம் ஆண்டின் 1139-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டு, நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவ ர்களின் சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வருகிறதில்,

நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரின் பொது அதிகார முதல்வர்களான ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர் அஞ்சல், எல்லப்பாளையம் ரோடு, MGP காம்பளக்ஸ் பின்புறம், வசிக்கும் மாரியப்பன் மகன் சுமார் 47 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 15.02.1975) M.பெரியசாமி (ஆ.அ.எண்.6510 7102 5122) (நி.க.எண் CVLPP3365F) (கைப்பேசி எண் 9942732828)-1,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லை க்குட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண் 13-ல் வசிக்கும் அங்கமுத்து மகன் சுமார் 58 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 21.09.1965) A.கண்ணப்பையன் (ஆ.அ.எண் 2812 1432 4034) (நி.க.எண் CZFPK0891K) (கைபேசி எண் 98425-69797)-2,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லை க்குட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண் 28பி-ல் வசிக்கும் பெருமாள் மகன் சுமார்

1) 2)

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற ஹோதாவில்

R. துரைசாமி

புரட்டம் 2024 வருத்திய 2787
ஆம் ஆவணம் 22 தாளகளாக
கொண்டது
2 மறுதலம் பதிவு செய்யப்பட்டது

48 வயதுள்ள பிறந்த தேதி 28.06.1975) P.தங்கராசு (ஆ.அ.எண் 7971 5736 3632) (நி.க.எண் BATPT4638K) (கைபேசி எண் 95788-51313)-3,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கல்லாங் கரடு, கதவு எண் 101-ல் வசிக்கும் வேலாயுதம் மகன் சுமார் 40 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 09.04.1983) V.சிவபெருமாள் (ஆ.அ.எண் 3641 7844 2731) (நி.க.எண் GBFPS1134F) (கைபேசி எண் 98650-07471)-4,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர், புதுக்காலனி, கதவு எண் 37/3-ல் வசிக்கும் ராஜேந்திரன் மகன் சுமார் 41 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 13.05.1982) R.மகேந்திரன் (ஆ.அ.எண் 5910 7891 1499) (நி.க.எண். DKFPM9402Q) (கைபேசி எண் 99650-61610)-5,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கொங்கு வேளாண் நகர், எல்லப்பாளையம் ரோடு, தட்டாங்காடு, கதவு எண் 78/2A-ல் வசிக்கும் தேவராஜ் மகன் சுமார் 36 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 02.02.1987) D.சரவணன் (ஆ.அ.எண் 6559 0306 4897) (நி.க.எண் CVWPS6068K) (கைபேசி எண் 97501-63377)-6, ஆகியவர்களுக்கு கடந்த 04.10.2023-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தப்பாடி சார் பதிவாளர் அலுவலகம் 1 புத்தகம் 2023-ம் ஆண்டின் 3304-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரத்தின்படி பாத்தியப்பட்டதினை நம்மில் 3 லக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 04.10.2023-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தப்பாடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023-ம் ஆண்டின் 3305-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்டு நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரின் சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வருகிறதில்.

இதில் காணும் சொத்து விபரத்தில்

நம்மில் 3 லக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி ஆவணத்தின் படி பாத்தியப்பட்டதில் கீழ்காணும் A ஷெட்டியூல் உள்ள சொத்தினை மட்டும் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் இந்த பரிவர்த்தினையின்

1) 2)

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற தோரணையில்

1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 2489
அடி ஆணை 22 தாளகளாக
கொண்டது

மூலம் சர்வ சுதந்திரமாய் தானாதி வினியோக விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியதென்றும்.

நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி ஆவணத்தின் படி பாத்தியப்பட்டதில் கீழ்க் காணும் B ஷெட்டியூல் சொத்தினை மட்டும் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார முகவர் என்ற ஹோதாவில் இந்த பரிவர்த்தினையின் மூலம் சர்வ சுதந்திரமாய் தானாதி வினியோக விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியதென்றும்.

இனி அவர் அவர்களுக்கு பரிவர்த்தினைப் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்தை இன்றே அவரவர் சுவாதீனம் அடைந்து கொள்ள வேண்டியதென்றும்

A ஷெட்டியூல் சொத்துக்களில் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவருக்காவது அவரிட பொது அதிகார முதல்வர்களுக்காவது அவர்களுடைய வாரிசுகளுக்காகவது உள்ளீட்டார்களுக்காவது எவ்வித பாத்தியமும், சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியுமில்லை,

அதேபோல் B ஷெட்டியூல் சொத்துக்களில் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்காவது அவரிட வாரிசுகளுக்காகவது, உள்ளீட்டார்களுக்காவது எவ்வித பாத்தியமும், சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சி யும் இல்லை,

இதனடியிற் காணுகிற A ஷெட்டியூல் சொத்துக்களின் பேரில் எவ்விதமான வில்லங்கம் விவகாரங்கள், பாத்தியக் குறைவுகள் ஒன்றும் இல்லை என்றும் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரும், அவருடைய பொது அதிகார முதல்வர்களும் எந்த விதமான வில்லங்க விவகாரங்களுக்கு உட்படு த்தவில்லை என்றும் உறுதியாகச் சொல்லுகிறார் அப்படி மீறி ஏதாவது வில்லங்க விவகாரங்கள் பாத்தியக் குறைவுகள் ஏதாவது இருப்பதாக ஏற்படும் பட்சத்தில் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரும் இவரிட பொது அதிகார முதல்வர்க ளும் அவர்களுடைய வாரிசுகளும் இதர சொத்துக்களும் கட்டுப்பட்டு முன்னின்று நிவர்த்தி செய்து கொடுக்க உள்ளவர்கள் அதேபோல் இதனடியிற் காணும் B ஷெட்டியூல் சொத்துக்களின் பேரில்

1)

2)

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற ஹோதாவில்

புத்தகம் 2024 வருடத்திய 2487
ஆம் ஆவணம் 22 தாலுகாவைச்
சேர்ந்தது. 1
4 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது

எவ்விதமான வில்லங்கம் விவகாரங்கள், பாத்தியக் குறைவுகள் ஒன்றும் இல்லை என்றும் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்களுக்கு உட்படுத்தவிலலை என்றும் உறுதியாகச் சொல்லுகிறார்கள். அப்படி மீறி ஏதாவது வில்லங்க விவகாரங்கள் பாத்தியக் குறைவுகள் ஏதாவது இருப்பதாக ஏற்படும் பட்சத்தில் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவருக்கு ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் 1,2 லக்கமிட்டவர்களும் இவரிட வாரிசுகளும் இதர சொத்துக்களும் கட்டுப் பட்டு முன்னின்று நிவர்த்தி செய்து கொடுக்க உள்ளவர்கள்.

இதன் படிக்கு நாம் மூன்று பேரும் சேர்ந்து முழுமன சம்மதியில் எழுதி வைத்துக் கொண்டுள்ள பரிவர்த்தினைப் பத்திரம் ஆகும் இதில் எந்த விதமான பண பரிவர்த்தினையும் ஏற்படவில்லை.

மேற்படி இந்த பரிவர்த்தினைப் பத்திரம் ஒரு அசல் பத்திரமும், ஒரு பிரதி பத்திரமும் எழுதப் பட்டுள்ளது.

மேற்படி பரிவர்த்தினை அசல் பத்திரத்தினை நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் வசம் வைத்துக் கொள்ள வேண்டியது. அதன் பிரதி பத்திரத்தினை நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் வசமும் வைத்துக் கொள்ள வேண்டியது.

மேற்படி அசல் பத்திரம் தேவைப்படும் போது நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களிடம் நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பெற்றுக் கொண்டு சரிபார்த்து விட்டு திருப்பி ஒப்படைத்து விட வேண்டியது.

சொத்து விபரம்

A ஷெட்டியூல் சொத்து நம்மில் 3 லக்கமிட்ட R.துரைசாமி அவர்களுக்கு பொது அதிகார ஆவணத்தின் படி பாத்தியப்பட்டதில் நாளது தேதியில் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்ட C.K.தங்கராசு, K.சேகர் ஆகியோர்கள் இந்த பரிவர்த்தினை பத்திரத்தின் மூலம் சுவாதீனம் அடையவுள்ள சொத்து விபரம்

கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், பள்ளப்பாளையம் கிராமம், வருவாய் துறை பட்டா எண் 3701-ன்படி ரீ ச எண் 5/6,

1) C.K.T.  2) K.S.

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற தோரணையில்
R. துரைசாமி

முத்திரை 2024 மொத்தம் 2489
இம் ஆவணம் 22 தாள்களைத்
கொண்டது /
5 ஆம் தாள் பதிவு எண்ணாகும்.

நெ.பு.ஹெ.0.32.5, இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/6B, நெ.பு.ஹெ.0.27.67, த.ரூ.0.77, ரீ.ச.எண்.5/11, நெ.பு.ஹெ.0.08.5, த.ரூ.0.23, ரீ.ச.எண்.5/10, நெ.பு.ஹெ.0.12.00, த.ரூ.0.33, இந்த சர்வே எண்களில் மட்டும் இந்த பரிவர்த்தினை ஆவணத்திற்கு கட்டுப் பட்டது ரீ.ச.எண்.5/6B, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.05, ரீ.ச.எண்.5/11, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.125, ரீ.ச.எண்.5/10, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.475, ஆக மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.00.605, இதற்கு பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பூமி பூராவும் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்

நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி மேற்படி சர்வே எண்களில் இன்னும் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.2.35-½ சென்டு பூமிக்கும் கிழக்கு.

நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் வசம் ரீ.ச.எண்.7/5-ல் உள்ள பு.ஏ.1.25-½ சென்டு பூமிக்கும் மேற்கு.

நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி ரீ.ச.எண்.5/11 காலையில் வைத்துக் கொண்டிருக்கும் பாக பூமிக்கும் வடக்கு.

நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் வசம் ரீ.ச.எண்.7/5-ல் உள்ளதினை நம்மில் 3 லக்கமிட் டவர் பரிவர்த்தினைபடி கீழ்க்காணும் பி ஷெட்டியூல் அடையும் பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பூமிக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பு.ஹெ.0.00.605 இது பூராவும்.

A ஷெட்டியூல் மதிப்பு ரூ.19,500/-

B-ஷெட்டியூல் சொத்து நம்மில் 1,2 லக்கமிட்ட C.K.தங்கராசு, K.சேகர் அவர்களுக்கு பாத்தியப் பட்டதினை நாளது தேதியில் நம்மில் 3 லக்கமிட்ட R.துரைசாமி அவர்களுக்கு பொது அதிகார முகவர் என்ற ஹோதாவில் இந்த பரிவர்த்தினை பத்திரத்தின் மூலம் சுவாதீனம் அடையவுள்ள சொத்து விபரம்

1)

2)

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற ஹோதாவில்

புத்தகம் 2024 வருடத்திய 2457/
ஆம் ஆண்டின் 22 ஆம் எண்ணுள்ள
கொண்டது (
6 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது

கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி. கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி. ஈரோடு மாவட்டம். பெருந்துறை வட்டம். பள்ளப்பாளையம் கிராமம். வருவாய் துறை பட்டா எண் 942-ன்படி ரீ.ச.எண் 7/5, நெ.புஹெ 0.51.50, த.ரூ 1.42, இதில் நெ.புஹெ.0.00.605, இதற்கு பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பூமி பூராவும் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்

நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி காலையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு. மேற்கு. நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.35-½ சென்டு பூமிக்கும் கிழக்கு. நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரிடம் வசம் ரீ.ச.எண் 5/6பி, 10,11-ல் உள்ளதினை நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் இந்த பரிவர்த்தினைபடி மேலேகாணும் ஏ ஷெட்டியுல் அடையும் பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பூமிக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.01.50 சென்டு பு.ஹெ.0.00.605 இது பூராவும்.

B ஷெட்டியுல் மதிப்பு ரூ.19,500/-

A-ஷெட்டியுல் மொத்த மதிப்பு ரூ.19,500/-
B-ஷெட்டியுல் மொத்த மதிப்பு ரூ.19,500/-

மொத்த மதிப்பு ரூ.39,000/-

1) CKS.- 2) K.Rly

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற ஹோதாவில்
சாட்சிகள் R.தினேஷ்

1) M. [illegible]. வயது. [illegible] த/o மாணிக்கம் 591. [illegible] வீட்டு மனையம், [illegible]. [illegible]. [illegible]. 638514 (ஆ.எண். 5354 5283 4386)

2) [illegible] வயது: [illegible] த/o [illegible] 11/581. [illegible] மனையம், [illegible] [illegible], [illegible]. 638455 (ஆ.எண். 5062 9211 9067)

ஆவணம் தயாரித்தவர்



1 புத்தகம் 2024 வருடத்தில் 2489
இம் ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள் பதில் அறுவைகள்

N. K. 29/8/2024

N.KANNAN. B.A., B.L., ADVOCATE &
COMMISSIONER OF OATHS. BHAVANI. ROLL NO: M.S.1715/2003

## உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன் படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் ஆவணஎழுத்தர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதி அளிக்கின்றோம்.

1) C. K. S.  2) K. M.

3) பொது அதிகார முகவர்
என்ற ஹோதாவில்
R. ஸ்ரீ சாரதா

புத்தகம் 2024 வரிசை எண் 2459
ஆம் ஆவணம் 22 நாள்களைக்
கொண்டது.
8 எனத் தான் பதிவு செய்தேன்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு வட்டம் : பெருந்துறை

வருவாய் கிராமம் : 012 பள்ளபாளையம் பட்டா எண் : 3701

உரிமையாளர்கள் பெயர்

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | மாரியப்பன் | மகன் | பெரியசாமி | - |
| 2. | அங்கமுத்து | மகன் | கண்ணுப்பையன் | - |
| 3. | பெருமாள் | மகன் | தங்கராசு | - |
| 4. | வேலாயுதம் | மகன் | சிவபெருமாள் | - |
| 5. | ராஜேந்திரன் | மகன் | மகேந்திரன் | - |
| 6. | தேவராஜ் | மகன் | சரவணன் | - |

| புல எண் | உட்பிரிவு | பன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 5 | 10 | 0 - 12.00 | 0.33 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--- -------- 04-11-2023 |
| 5 | 11 | 0 - 8.50 | 0.23 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--- -------- 04-11-2023 |
| 5 | 4B | 0 - 18.17 | 0.50 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--2023/10/12/000338SD -------- 04-11-2023 |
| 5 | 5B | 0 - 15.07 | 0.42 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--2023/10/12/000339SD -------- 04-11-2023 |
| 5 | 6B | 0 - 27.67 | 0.77 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--2023/10/12/000340SD -------- 04-11-2023 |
| 5 | 8 | 0 - 8.00 | 0.22 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--- -------- 04-11-2023 |
| 5 | 9 | 0 - 6.50 | 0.18 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/10/411315--- -------- 04-11-2023 |
| | | 0 - 95.91 | 2.65 | | | | | |

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் பின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 10/12/012/03701/130231 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந் நகலில்கள் 29-08-2024 அன்று 01:05:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ஆகஸ்ட் 2024 வரையிலான 2489

மீது பதிவுகள் 22 நாள்களைக்

கொண்டது.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பெருந்துறை

வருவாய் கிராமம் : 012 பள்ளபாளையம்

பட்டா எண் : 942

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமன கவுண்டர் மகன் பழனிமலை கவுண்டர் -
2. (லேட்) ஏ.என்.கந்தசாமி கவுண்டர் மகன் சி.கே.தங்கராசு -
3. (லேட்) கே.என்.கந்தசாமி கவுண்டர் மகன் கே. சேகர் -

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 7 | 11 | 0 - 15.00 | 0.42 | -- | -- | -- | -- | ---- -------- 21-09-2000 |
| 7 | 5 | 0 - 51.50 | 1.42 | -- | -- | -- | -- | RTR1043/09--- -------- 10-12-2009 |
| | | 0 - 66.50 | 1.84 | | | | | |

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 10/12/012/00942/190245 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-08-2024 அன்று 12:59:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2024 ஐறு-தீர்வு 2457

ஆம் ஆண்டின் 22 நாள்களுக்

கொண்டது.

10 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

F. Jaimuthulakshmi.
SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms.

KANNUPRIAYAN. A

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024

| | |
|---|---|
| Name | Dr. B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | 83649 SENIOR ASSISTANT SURGEON |

28/08/2024.

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

Seal/No. of Regd. Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT - EIGHT - TWOTHOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

LIFT CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms.

SIVAPERUMAL. V.

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024

| | |
|---|---|
| Name | Dr. B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | SENIOR ASSISTANT SURGEON 83649 |

28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

Seal/No. of Regd. Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT - EIGHT - TWO THOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the Photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

1 ஆகஸ்ட் 2024 வரையில் 2489

இந்த சான்றிதழ் 22 நாட்களுக்கு

செல்லுபடியாகும்

12 வது தளம் 12 அலுவலகம்

# LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms.

MAGENDHIRAN . R

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024

| | |
|---|---|
| Name | Dr B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | SENIOR ASSISTANT SURGEON 83649 |

28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

Seal/No. of Registered Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT - EIGHT - TWO THOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their CPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the Photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

1 புதுகம் 2024 வரை இது 1989
அதற்கு மேலும் 22 ஆண்டுகள்
வரையிலும் /
15 ஆண்டுகள் புதுப்பிக்கலாம்

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/08/2024.

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms. THANGARASU. P

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024

| | |
|---|---|
| Name | Dr. B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | SENIOR ASSISTANT SURGEON 83649 |

28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

Seal/No. of Registered Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT - EIGHT - TWOTHOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the Photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

1 புகைப்படம் 2024 ஆகஸ்டில் 24ஆம் தேதி அன்று எடுக்கப்பட்டது. 22 நாட்களாக ஆகிறது. 14 வது நாளில் புதுப்பிக்கப்பட்டது.

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/06/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No.:83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms.

PERIYASAMY. M.

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024.

| | |
|---|---|
| Name | Dr. B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | SENIOR ASSISTANT SURGEON 83649 |

28/06/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302

Seal/No. of Regd. Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT - EIGHT - TWO THOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the Photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

28 ஜூன் 2024 அன்று இந்த 22 நோட்டரி முன்பு

15

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms.

SARAVANAN. D

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. 28/08/2024

| | |
|---|---|
| Name | Dr. B. MUTHULAKSHMI |
| Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer | SENIOR ASSISTANT SURGEON 83649 |

28/08/2024

Dr. B.MUTHULAKSHMI, M.B.B.S.,
Reg.No : 83649
SENIOR ASSISTANT SURGEON
GOVT. ESI DISPENSARY BHAVANI,
ERODE - 638 302.

Seal/No. of Registered Medical Practitioner / 'A' Group officer

| | |
|---|---|
| Place: | ERODE |
| Date: (in words) | TWENTY EIGHT- EIGHT- TWOTHOUSAND TWENTY FOUR |

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

1 ஆகஸ்ட் 2024 வரையிலும் 2458

22 நாள்களுக்கு

16 மணி நேரம் பதிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு
வட்டம் : பெருந்துறை

கிராமம் { எண் :12
பெயர்:பள்ளபாளையம்

புல எண் : 5,7




S.F.No. 5/1A,10,11 — A சார்பாயம்

S.F.No. 7/1 — B சார்பாயம்

1 புரட்டாசி 2024 வரைத்தில் 2457

இம் மூலவரை 22 நாள்களுக்கு

வைக்கப்பட்டு 1

17 வது நாள் பதில் அலுவலர்




1) C. Kr E.

2) K. Ruy

3) பொது அதிகார முகவர்

என்ற ஹோதாவில்

R. தமிழ

1 புரத்தம் 2024 வரையில் 2489

அரும் இருவரம் 22 நாள்களாக

கொண்டது.

18 வது நாள் பதில் அளிக்கவும்



















1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 2457
அரசு ஆவணம் 22 தாள்களை
கொண்டது
19 வது தாள் பதிய வேண்டும்







M,M







R. மாதவன்

1 புரட்டாசி 2024 வரைத்தில் 2489.

ஆம் ஆண்டில் 22 நாள்களைக்

கொண்டது.

20 வது நாள் பரிசுத்தமான

Duplicate (1)

# R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/2489/2024

முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 16ன் கீழான சான்று

எனவிடம் தாக்கல் செய்யப்பட்ட அசல் ஆவணத்திற்கு முத்திரைக் கட்டணமாகிய ரூ 1,365 /- (ருபாய ஒன்று ஆயிரம் முன்றுநூறு அறுபத்தி ஐந்து மட்டும்) செலுத்தப்பட்டு விட்டதென மனநிறைவடைந்துள்ளேன் என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்

நாள் 29/08/2024

சார்பதிவாளர் கவுந்தப்பாடி

சார்பதிவாளர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 29ம் தேதி பிப 05:18 மணியளவில் கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,600/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் கருவிழிப்படலம் மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:74295062c6c1a21b0d48ea85b045091b1f31dc

(Details from UIDAI : Thangarasu Kandasami S/O Kandasami, 04-05-1977, xxxxxxxx3958)



புக்கசுப் 2024 வரை இந்த 29ஆம் ஆவணம் 22 நாள்களுக்கு கொண்டது.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





வது நாள் பதிவு

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:3171777dc35da661da4b2682f190d05d687886

(Details from UIDAI : Sekar Kanthasamy S/O Kandasamy, 21-04-1981, xxxxxxxx2921)



Duplicate (1)

## R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/2489/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





R. Duraisamy

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண்

UKC:4246843e5c63469fbb4dec868ac1d5650a871d

(Details from UIDAI : Duraisamy R S/O Ramasamy, 25-12-1967, xxxxxxxx9373)



2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 29ம் நாள்

மகேஸ்வரி ஜோ
சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

அசலுக்கும் நம்படிக்கும் வித்தியாசமில்லை

ஒப்பிட்டோர் - படித்தவர்

ஆய்வாளர்

நாள் 29/08/2024

சார்பதிவாளர் கவுந்தப்பாடி

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/2489/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது



நாள் 29/08/2024
கவுந்தப்பாடி

மகேஸ்வரி ஜோ
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

புத்தகம் 2024 வரைத்திய 2489,
ஆம் ஆவணம் 22 நகலகளாக
கொண்டது
22 வது தாள் பதிய அனுமதி

3304/2023/TP/16130707/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 3-10-2023 BE 667382

ம.பெரிய சாமி
பெரிய சேமூர்

B.K.மோகன்குமார்
ஸ்டாம்ப் வெண்டர், பவானி
L.No: 6484/B1/93

உ

கிரையம் ரூ.31,21,500/-

2023-ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 04-ம் தேதி (04.10.2023) ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர் அஞ்சல், எல்லப் பாளையம் ரோடு, MGP காம்பளக்ஸ் பின்புறம், வசிக்கும் மாரியப்பன் மகன் சுமார் 47 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 15.02.1975) M.பெரியசாமி (ஆ.அ.எண்.6510 7102 5122) (நி.க.எண் CVLPP3365F) (கைப்பேசி எண் 9942732828)-1,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லை க்குட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண்.13-ல் வசிக்கும் அங்கமுத்து மகன்

விற்பவர்

அங்கமுத்து

வாங்குபவர்கள்

1) M.

2) A.

3) R.

வாங்குபவர்கள்

4) V.

5)

6)

I புத்தகம் 2023 வரு.த்திய 3304 ஆம் ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.

1 வது தாள் பதிய

Vouched

சுமார் 58 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 21.09.1965) A.கண்ணுப்பையன் (ஆ.அ.எண் 2812 1432 4034) (நி.க.எண் CZFPK0891K) (கைபேசி எண் 98425-69797)-2,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லை, கருட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண் 28பி-ல் வசிக்கும் பெருமாள் மகன் சுமார் 48 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 28.06.1975) P.தங்கராசு (ஆ.அ.எண் 7971 5736 3632) (நி.க.எண் BATPT4638K) (கைபேசி எண் 95788-51313)-3,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கல்லாங் கரடு, கதவு எண் 101-ல் வசிக்கும் வேலாயுதம் மகன் சுமார் 40 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 09.04.1983) V.சிவபெருமாள் (ஆ.அ.எண் 3641 7844 2731) (நி.க.எண் GBFPS1134F) (கைபேசி எண் 98650-07471)-4,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர், புதுக்காலனி, கதவு எண் 37/3-ல் வசிக்கும் ராஜேந்திரன் மகன் சுமார் 41 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 13.05.1982) R.மகேந்திரன் (ஆ.அ.எண் 5910 7891 1499) (நி.க.எண் DKFPM9402Q) (கைபேசி எண் 99650-61610)-5,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கொங்குவேளாண் நகர், எல்லப்பாளையம் ரோடு, தட்டாங்காடு, கதவு எண் 78/2A-ல் வசிக்கும் தேவராஜ் மகன் சுமார் 36 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 02.02.1987) D.சரவணன் (ஆ.அ.எண் 6559 0306 4897) (நி.க.எண் CVWPS6068K) (கைபேசி எண் 97501-63377)-6 ஆகிய உங்களுக்கு,

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

வாங்குபவர்கள்

4) [illegible]

5) [illegible]

6) [illegible]

1... புரட்டாசி 2023 வரை தரிய 3304..
ஆம் ஆண்டு ..24..... தாலுகாவைக்
கொண்ட
2..... வது தாள் பதிவு அதிகாரம்

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638316, பள்ளப்பாளையம், ஆவராங் காட்டு வலக, மாரியம்மன் கோவில் வீதி, கதவு எண்.33/38-ல் வசிக்கும் லேட் சுப்பிரமணியம் மனைவி சுமார் 73 வயதுள்ள அம்மணியம்மாள் (ஆ.அ.எண்.4519 0571 9361) (நி.க.எண் EFHPA5961L) (கைபேசி எண்.96006-21765) ஆகிய நான் மனமுவந்து ஒப்பி எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

இதில் காணும் சொத்து என்னுடைய கணவர் காலம் சென்ற சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு கடந்த 05.09.1985-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 478 தொகுதி 67 முதல் 70 வரை உள்ள பக்கங்களில் 1985-ம் ஆண்டின் 905-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப்பத்திரத்தின்படி பள்ளபாளையம் கிராமம் ரீ.ச எண்கள் 5/4, 5/5, 5/6, 5/8, 5/9, 5/11 காலைகளில் பு.ஏ 1.09 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டும்,

பின்னும் கடந்த 15.02.2005-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 906 தொகுதி 227 முதல் 229 வரை உள்ள பக்கங்களில் 2005-ம் ஆண்டின் 272-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப்பத்திரத்தின்படி பள்ளபாளையம் கிராமம் ரீ.ச. எண்கள் 5/4, 5/5, 5/6, காலைகளில் பு.ஏ 1.07 செண்டு பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.53-½ செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டும்.

பின்னும் கடந்த 23.02.2005-ம் தேதியில் எழுதி கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 908 தொகுதி 23 முதல் 25 வரை பக்கங்களில் 2005 -ம் ஆண்டின் 347-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரத்தின்படி பள்ளபாளையம் கிராமம் ரீ.ச. எண்கள் 5/10 காலையில் பு.ஏ 0.30 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டும்.

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1)

2)

3)

வாங்குபவர்கள்

4)

5)

6)

1 புத்தகம் 2023 வருடம் 3304
ஆம் எண்ணை 24 தாக்கல்
செய்தது
3 வது தாள் புத்தகம்

மின்னும் கடந்த 20.02.2006-ம் தேதியில் எழுதி கவந்தப்பாடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 943 தொகுதி 115 முதல் 117 வரை பக்கங்களில் 2006-ம் ஆண்டின் 328-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப்பத்திரத்தின்படி பள்ளபாளையம் கிராமம் ரீ.ச. எண்கள் 5/4, 5/5, 5/6, காலைகளில் பு.ஏ 1.07 செண்டு பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.53-½ செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டும்.

மேற்படியாரின் சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வந்ததில் மேற்படியார் ஆயுள் காலம் வரை எந்த விதமான வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தாமல் ஆண்டு அனுபவித்து வந்து மின்னும் அவருடைய ஆயுள் காலத்தில் எந்த விதமான ஏற்பாடுகளும் செய்யாமல் மேற்படியார் கடந்த 20.06.2021-ம் தேதியில் காலமானத்திற்கு பின்னிட்டு, மேற்படியாரின் இந்து வாரிசுரிமைச் சட்டப்படி முதல் வகுப்பு வாரிசு என்று ஈரோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களால் கடந்த 27.07.2021-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட வாரிசு சான்று எண் TN-72021071 7274-ன்படி நான் மட்டுமே வாரிசு என்ற முறையிலும் என்னுடைய சுவாதீன அனுபோகத்தி லிருந்து வரும் பூமியினை பொருத்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா வழங்கப்பட்ட வருவாய்துறை பட்டா எண்.3687-ன்படி பள்ளபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண் 5/4B நெ.பு.ஹெ 0.18.17, ரீ.ச.எண் 5/5B நெ.பு.ஹெ 0.15.07, ரீ.ச.எண் 5/6B நெ.பு.ஹெ 0.27.67, ரீ.ச.எண் 5/8 நெ.பு.ஹெ 0.08.00, ரீ.ச.எண் 5/9 நெ.பு.ஹெ 0.06.50, ரீ.ச.எண் 5/10 நெ.பு.ஹெ 0.12.00, ரீ.ச.எண் 5/11 நெ.பு.ஹெ. 0.08.50, ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.95.91 இதற்கு பு.ஏ 2.37 (இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்தி ஏழு செண்ட்) பூமி மட்டும் என்னுடைய தனிப்பட்ட சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வரும் கீழ்க்காணும் பூமியினை என்னுடைய குடும்ப அவசர செலவுகள் நிமித்தமாக நான்

விற்பவர்

வாங்குபவர்கள்

4) V. தியாகராஜன்

5)

6)

வாங்குபவர்கள்

1)

2) A. முன்னுசாமி

3) P. தங்கராசு

இ... புத்தகம் 2023 வது தரிய 3304...
ஆம் ஆண்டின் ...24..... தான்வகைக்
கொள்ளு
...4..... வது தான் பதிவேற்றுகலைக்

உங்களுக்கு மொத்தமாக ரூ.31,21,500/- (ரூபாய் முப்பத்தியொரு லட்சத்தி இருபத்தி ஒராயிரத்தி ஐநூறுக்கு மட்டும்) கிரையம் செய்து கொடுப்பதாக ஒப்புக் கொண்டு, மேற்படி கிரையத் தொகையான ரூ.31,21,500/- (ரூபாய் முப்பத்தியொரு லட்சத்தி இருபத்தி ஒராயிரத்தி ஐநூறினை மட்டும்) நான் உங்களிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்டதற்கான விபரம்

என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 1 லக்கமிட்டவரின் M.பெரியசாமி சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான **INDIAN OVERSEAS BANK PERIASEMUR BRANCH**-ன் வங்கி கணக்கு எண் **346010000004881**-ன் **04.10.2023**-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் **909735**-ன்படி ரூ **5,20,250/-**மும்.

பின்னும், என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 2 லக்கமிட்டவரின் **A.கண்ணுப்பையன்** சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான **CANARA BANK CHITHODE BRANCH**-ன் வங்கி கணக்கு எண் **6448269000003**-ன் **03.10.2023**-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் **418801**-ன்படி ரூ **5,20,250/-**மும்.

பின்னும் என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 3 லக்கமிட்டவரின் **P.தங்கராசு** சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான **CANANRA BANK VILLARASAMPATTI BRANCH**-ன் வங்கி கணக்கு எண் **3798201000184**-ன் **04.10.2023**-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் **124378**-ன்படி ரூ **5,20,250/-**மும்.

பின்னும் என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 4 லக்கமிட்டவரின் **V.சிவபெருமாள்** சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான **KARUR VYSYA**

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1) M.பெரியசாமி

2) A.கண்ணுப்பையன்

3) P.தங்கராசு

வாங்குபவர்கள்

4) V.சிவபெருமாள்

5) [illegible]

6) [illegible]

1 புத்தகம் 2023 வது ஆண்டு 23304 ஆம் ஆவணம் 24 ஆக வைக்கப்பட்டு கொள்ளப்பட்டது.

5 வது தார் புரிவு அலுவலர்

BANK ERODE SAMPATH NAGAR BRANCH-ன் வங்கி கணக்கு எண் 1282155000020231-ன் 04.10.2023-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் 000054-ன்படி ரூ 5,20,250/-மும்,

பின்னும் என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 5 லக்கமிட்டவரின் R.மகேந்திரன் சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான AXIS BANK LTD PERIYASEMUR BRANCH-ன் வங்கி கணக்கு எண் 916010006861093-ன் 04.10.2023-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் 122002-ன்படி ரூ 5,20,250/-மும்,

பின்னும் என்னுடைய (அம்மணியம்மாள்) பெயரில் வங்கியில் செலுத்தத்தக்க உங்களில் 6 லக்கமிட்டவரின் D.சரவணன் சேமிப்பு கணக்கு வைத்துள்ள வங்கியான KARUR VYSYA BANK ERODE VEERAPPANCHATIRAM BRANCH-ன் வங்கி கணக்கு எண் 1619155000018139-ன் 04.10.2023-ம் தேதியிட்ட காசோலை எண் 000142-ன்படி ரூ 5,20,250/-மும்,

ஆக மொத்தம் விற்கிரைய தொகையான ரூ 31,21,500/- (முப்பத்தியொரு லட்சத்தி இருபத்தி ஒராயிரத்தி ஐநூறினை மட்டும்) பூராவும் செல்லாகிவிட்டபடியால், நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு, சுத்த கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துவிட்டேன். இனி இந்த கிரையச் சொத்தை பொறுத்து எனக்காவது என் உள்ளீட்டார்களுக்காவது என்னுடைய இதர முன், பின் வாரிசுகளுக்கும் எவ்வித பாத்தியமும் சம்மந்தமுமில்லை, இதில் கண்ட கிரைய சொத்தை இனி நீங்கள் நாளது தேதி முதல் புத்திர பௌத்திர, பாரம் பரியந்தமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருக்கவும் இதில் கண்ட கிரைய சொத்தை பொறுத்தமட்டில் நாளது தேதி வரை எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தவில்லை, மேற்படி சொத்தின் பேரில் அடமானம் சார்ஜ், ஜப்தி, ஜீவனாம்ச பாத்திய வழக்கு வியாஜ்ஜியம் முதலிய எவ்வித

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1) M.மோகனாதி

2) A.தன்ராஜ்

3) R.தனபாலன்

வாங்குபவர்கள்

4) V.சிவபெருமாள்

5)

6)

1 புதுகம் 2023 வரு நாடு 3304 ஆம் ஆவணம் 24 திருக்கோவை கொண்டது.

6 வது தாள் பக்கம்

வில்லங்கமும் கிடையாது என்றும் உறுதி சொல்கிறேன். கிரைய சொத்தின் மீது வில்லங்க விவகாரங்கள் உண்டென்று உங்களுக்கு எப்பொழுது தெரியவந்தாலும், அந்த வில்லங்க விவகாரங்களை பொறுத்து நானே முன்னின்று என்னுடைய சொந்த செலவில் வில்லங்கங்களை தீர்த்தும் அதனால் உங்களுக்கு உண்டாகும் சகலவிதமான கஷ்டநஷ்டங்களையும் என்னுடைய ஸ்தாவர மற்றும் ஜங்கம சொத்துக்களில் இருந்து ஈடு செய்து கொடுக்கவும் சம்மதிக்கிறேன். இதில் கண்ட கிரையச் சொத்தை உங்களது பெயருக்கு பட்டாவாக மாற பட்டா மாறுதல் படிவத்தில் கையெழுத்து செய்து இன்றே இத்துடன் கொடுத்துள்ளேன். இந்தப்படிக்கு என்னுடைய முழு மனசம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

சொத்து விபரம்

கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், பள்ளபாளையம் கிராமம், பட்டா எண் 3687-ன்படி

ரீ.ச.எண் 5/4 நெ.பு.ஹெ 0.23.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/4B நெ.பு.ஹெ 0.18.17 த.ரூ.0.50,

ரீ.ச.எண் 5/5 நெ.பு.ஹெ 0.20.0 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/5B நெ.பு.ஹெ 0.15.07 த.ரூ.0.42,

ரீ.ச.எண் 5/6 நெ.பு.ஹெ 0.32.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண் 5/6B நெ.பு.ஹெ.0.27.67 த.ரூ.0.77,

ரீ.ச.எண்.5/8 நெ.பு.ஹெ.0.08.0 த.ரூ.0.22,

விற்பவர்

அம்மாணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1) M. வெங்கடாசலம்

2) A. கார்த்திகேயன்

3) R. தர்மராஜ்

வாங்குபவர்கள்

4) V. சிவபெருமான்

5) [illegible]

6) [illegible]

2... புத்தகம் 2023 வரு எண் 3304

ஆம் சார்வகம் ...24..... தாளாவணம்

கொண்டது

...7..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

ரீ.ச எண் 5/9 நெ.பு.ஹெ.0.6.50 த.ரூ.0.18,

ரீ.ச எண் 5/11 நெ.பு.ஹெ 0.08.5 த.ரூ 0.23,

ரீ.ச எண் 5/10 நெ.பு.ஹெ.0.12.00 த.ரூ 0.33 இது பூராவும்

ஆக மேலேகண்ட 7 சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஹெ 0.95.91 இதற்கு பு.ஏ 2.37 செண்டு பூமி இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்

ரீ.ச எண் 5/3 காலையில் மணி செல்வராஜ் ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு,

ரீ.ச எண்கள் 5/4A,5A,6A காலைகளில் பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும், ரீ.ச எண் 5/7 காலையில் துரைசாமி பூமிக்கும் கிழக்கு,

ரீ.ச எண் 5/12 காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும், ரீ.ச எண் 5/7 காலையில் துரைசாமி பூமிக்கும் வடக்கு,

கந்தசாமி பாக பூமிக்கும் மேற்கு,

இதன் மத்தியில் பு.ஹெ 0.95.91 இதற்கு பு.ஏ 2.37 செண்டு பூமி பூராவும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடப்பாத்தியமும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்திங்களும் சகிதம்.

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

4) V.சிவயெகுமார்

5)

6)

வாங்குபவர்கள்

1) M.மெஹிதாஸ்

2) A.கண்ணம்மாள்

3) S.தன்ராஜ்

1 ... பூருதகம் 2023 வரு ந்ரு 3304 ...
ஆம் ஆவணம் ... 24 ... நாளாகவும்
கொண்டது.
... 8 ... வது நான் பதிவு ... வேலை

மேற்படி பூமி பள்ளபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட பெருந்துறை யூனியன் எல்லைக்குட் பட்டும் உள்ளது.

மேற்படி பூமியின் மொத்த மதிப்பு ரூ.31,21,500/-

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

1)

2)

3)

வாங்குபவர்கள்

4) V. கிருஷ்ணமூர்த்தி

5)

சாட்சிகள்

1) பெயர் குழந்தசாமி (வயது 59), த/பெ.கந்தசாமி, இந்திரா நகர், காஞ்சிக்கோவில் வழி, இரட்டை வாய்க்கால், பள்ளபாளையம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு மாவட்டம் பின்கோடு-638116. (ஆ.அ.எண்.9821 2524 5470) (கைப்பேசி எண்.99422-64635)

2) பெயர் சிவானந்தம் (வயது 42), த/பெ.அவினாசி, கதவு எண்.13, கருமாரியம்மன் கோவில்தெரு, கவுண்டம்பாளையம், பள்ளபாளையம், பெருந்துறை வட்டம் ஈரோடு மாவட்டம் பின்கோடு-638116. (ஆ.அ.எண்.9303 6788 1376)

ஆவணம் தயாரித்தவர்



N.KANNAN, B.A., B.L., ADVOCATE &
COMMISSIONER OF OATHS, BHAVANI. ROLL NO: M.S.1735/2003
Cell No.98944-37961, 04256-231961, Email:lawyerkannan.bvsi@gmail.com.

## உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன் படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் ஆவணஎழுத்தர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதி அளிக்கின்றோம்.

விற்பவர்

அம்மணியம்மாள்

வாங்குபவர்கள்

4) V. [illegible]

5) [illegible]

6) [illegible]

வாங்குபவர்கள்

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

I... புத்தகம் 2023 வரு எதிரி 3304...
ஆம் ஆவணம்...24..... தாலாவதாக
கொண்டது
...10..... வது தாள் பதிவு [illegible]

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பெருந்துறை

வருவாய் கிராமம் : 012 பள்ளபாளையம்

பட்டா எண் : 3687

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கப்பிரமணியம் மனைவி அம்மணியம்மாள்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 5 | 10 | 0 - 12.00 | 0.33 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 11 | 0 - 8.50 | 0.23 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 4B | 0 - 18.17 | 0.50 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/268572--2023 /10/12/000338SD -- 29-09-2023 |
| 5 | 5B | 0 - 15.07 | 0.42 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/269181--2023 /10/12/000339SD -- 30-09-2023 |
| 5 | 6B | 0 - 27.67 | 0.77 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/269185--2023 /10/12/000340SD -- 30-09-2023 |
| 5 | 8 | 0 - 8.00 | 0.22 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 9 | 0 - 6.50 | 0.18 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| | | 0 - 95.91 | 2.65 | | | | | |

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/12/012/03687/130294** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-10-2023 அன்று 05:38:32 PM நேரத்தில் அச்சடுக்கப்பட்டது.
3. மைக்ரோசிப் கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 முதல் 2023 வரை வரி: 3304

ஆம் சுருணை 24 தாளவாய்க்

கொண்டது

11 வது தான் பட்டா

Firefox http://www.crsorgi.in/death_dwk/CERTIFICATE/PRINT.jsp

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

இ.ஆ.சே பெருந்துறை மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனை
IRT PERUNDURAI MEDICAL COLLEGE HOSPITAL

# இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/1 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 -ன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/1T OF THE REGISTRATON OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், இ.ஆ.சே பெருந்துறை மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனை சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR IRT PERUNDURAI MEDICAL COLLEGE HOSPITAL OF PERUNDURAI TALUK OF ERODE DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர்
SUBRAMANIAN / சுப்பிரமணியம்

SEX / பாலினம் : MALE / ஆண்

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : 20/06/2021
TWENTY - JUNE - TWO THOUSAND TWENTY ONE

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
IRT PERUNDURAI MEDICAL COLLEGE HOSPITAL, PERUNDURAI, ERODE

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : 75 YEARS

இ.ஆ.சே பெருந்துறை மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனை, பெருந்துறை ஈரோடு

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர்
MARAYAMMAL / மாராயம்மாள்

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர்
NALLAPPA GOUNDER / நல்லப்ப கவுண்டர்

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண்

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண்

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர்
AMMANIYAMMAL / அம்மணியம்மாள்

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண்

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH /
இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி

38, MARIYAMMAN KOVIL, AVARANGATTU VALASU, PALLAPPALAYAM, PALLAPALAYAM, ERODE, ERODE, ERODE, TAMIL NADU - 638116

38, மாரியம்மன் கோவில், ஆவாரங்காட்டு வலசு, பள்ளப்பாளையம், பள்ளப்பாளையம், ஈரோடு, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு - 638116

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED /
இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி

38, MARIYAMMAN KOVIL, AVARANGATTU VALASU, PALLAPPALAYAM, PALLAPALAYAM, ERODE, , ERODE, ERODE, TAMIL NADU -638116

38, மாரியம்மன் கோவில், ஆவாரங்காட்டு வலசு, பள்ளப்பாளையம், பள்ளப்பாளையம், ஈரோடு, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு - 638116

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண்
D-2021/33-16593-001348

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : 23/06/2021

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : 16/07/2021

SIGNATURE OF THE ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்

(இ.ஆ.சே பெருந்துறை மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனை)

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE SEAL OF INDIA THE CIRCULAR INSCRIPTION AS MANDATED BY LAW
APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES
FOR REGISTRATION OF BIRTH & DEATH IN ANY PART OF INDIA

1 புத்தகம் 2023 வரு. எண் 3304
ஆம் ஆவணம் 24 தாள்களாக
கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது

9/16/2021, 1:20 PM

# வாரிசு சான்றிதழ்
# Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-722010717274 நாள் / Date: 27-07-2021

கதவு எண் 33/38, மாரியம்மன் கோவில் வீதி ஆவாங்கட்டிவலசு, பள்ளபாளையம் ஆ கிராமம் / நகரம், பெருந்துறை வட்டம், ஈரோடு மாவட்டத்தில் வசித்த சுப்பிரமணியம் தந்தையின் பெயர் நல்லப்ப கவுண்டர் என்பவர் 20-06-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that Subramaniam son of Nallappa Gounder who was residing at Door No. 33/38, Mariyamman kovil st aavvangkattivalasyu Pallapalayam -b Village/Town of Perundurai Taluk of Erode, Tamil Nadu State expired on 20-06-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs

| வ.எண் / Sl.No | பெயர் / Name | வயது / Age | இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for Deceased | திருமண நிலை / Marital Status |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ammaiyammal | 71 | Wife | Widow |

Predeceased Legal Heirs

| வ.எண் / Sl.No | பெயர் / Name | வயது / Age | இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased | திருமண நிலை / Marital Status |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Nallamuthu | 45 | Son | Unmarried |

1) இச்சான்று வழங்க அளித்த ஆவணங்கள் / விவரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is issued on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) வழங்கும் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவலுக்கும் எந்த வழக்கும் அதனால் பெறும் அனைத்து பொறுப்புகள்/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

Signature valid
Digitally signed by Karthik Subramanian
Date: 27/07/2021 18:31:20 IST

மாவட்டம் /District : Erode
வட்டம் /Taluk : Perundurai

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்னணையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய

(அ) TN-722010717274 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கையொப்பி கொண்டுள்ள 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by

(a) Keying in the unique certificate number TN-722010717274 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

1 புதுகை 2023 வரு எதிர் 3304

ஆம் ஆண்டு 24 நாளுக்குள்

கொள்ள

13 வது நாள் பதிவு செய்ய




திரிபவர்

அம்மணபம்மன்

உளவு பவர்கள்

1) M. வெங்கடேசன்

2) A. கண்ணன்

உளவு பவர்கள்

3) R. [illegible]

4) V. [illegible]

5) D. [illegible]

6) [illegible]













அம்மணியம்மாள்

2 பிப்ரவரி 2023 வரை தினம் 330/-
அம்மா ஆயுளோம் 24 நாளாவதாக
வேண்டும்
15 வது தாய் பரிசு அலுவலர்












M. பெரியசாமி












A. கண்ணுபையன்












P-தங்கராசு

2..... புத்தகம் 2023 வரு.த்திய .....3304.....

ஆம் ஆவணம் .....24..... தொல்லைக்

கொண்டது.

.....17..... வது தான் பதிவு செய்யலாகும்




INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
V SIVAPERUMAL
VELAYUDHAM
GBFPS1134F




Government of India
Sivaperumal Velayutham
3641 7844 2731
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Velayutham, 101, KALLANKARADU, PERIYASEMUR (M), Perla Semur, Erode, Tamil Nadu, 638004
3641 7844 2731

V. சிவபெருமாள்

1..... புதுகம் 2023 வரு. ரூபாய் 3304
ஆம் ஆண்டு ..24..... தாளங்களாக்
கொண்டது.
.....18..... வது தான் பதிப்பு 6 ஆயிரம்


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
Permanent Account Number Card
DKFPM9402Q
Name
MAGENDHIRAN
Father's Name
RAJENTHIRAN
Date of Birth
13/05/1962
Signature


Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.


भारत सरकार
Magendhiran Rajenthiran
जन्म तारीख/ DOB: 13/05/1962
पुरुष / MALE
5910 7891 1499
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
पता:
S/O: ராஜேந்திரன், 37/3, புதுக்காலனி, பெரியசேமூர் அருகில், பெரியசேமூர், ஈரோடு, தமிழ் நாடு - 638004
Address:
S/O: Rajenthiran, 37/3, PUTHUCOLONY, PERIYASEMUR POST, Periyasemur, Erode, Tamil Nadu - 638004
5910 7891 1499
MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

Bsami












1 ..... புரட்டாசி 2023 வரை தரிய 3304 ....
அம் ஆவணம் ... 24 ..... தாக்கலாக
கொண்டது
19 ..... வது தாள் பதிவு



Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவுஎண்/ Enrolment No.: 0000/00452/60155

To
க சுந்தரசாமி
K Kolandhasamy
S/O: Kandhasamy
,
INDHRA NAGAR
IRATTAI VAIKKAL
KANGHEKOVIL VIA
Pallapalayam (tp)
Pallapalayam
Erode Tamil Nadu - 638116
9942264605

Signature Valid

உங்கள் ஆதார் எண்/ Your Aadhaar No. :
9821 2524 5470
VID : 9133 3920 4254 4791

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

க சுந்தரசாமி
K Kolandhasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 01/07/1964
ஆண்/ MALE

9821 2524 5470
VID : 9133 3920 4254 4791

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சிவானந்தம் அவினாசி
SIVANANDHAM AVINASI
பிறந்த நாள்/DOB :
30-07-1981
ஆண் / Male

9303 6788 1376

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி: S/O: அவினாசி, 13, கருமாரியம்மன்கோவில்வீதி, கவுண்டம்பாளையம், பள்ளபாளையம், பள்ளபாளையம், பெருந்துறை, ஈரோடு, தமிழ் நாடு, 638116

Address: S/O: Avinasi, 13, KARUMARIYAMANKOVILSTREET, KAVUNDAMPALAYAM, Pallapalayam (tp), Pallapalayam, Perundurai, Erode, Tamil Nadu, 638116

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

A. சுந்

1 புத்தகம் 2023 வரு எடுப்பு 3304

ஆம் ஆவணம் 24 தாள்களைக்

கொண்டது

20 வது தாள் பரிசோதனைக்கு

K. சுந்தரசாமி

# R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/3304/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

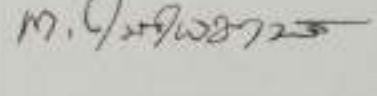
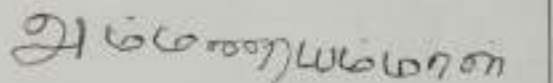
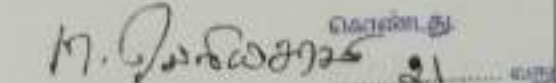
2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2056

எம்.ஜி.பி காம்பளக்ஸ் பின்புறம் எலவப்பாளையம் ரோடு பெரியசேமூர் ஈரோடு ஈரோடு தமிழ்நாடு இந்தியா 638004 ல் வசிக்கும் திரு பெரியசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 2,17,500/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்

சார்பதிவாளர் : கவுந்தப்பாடி
நாள்: 04/10/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சி சார்பதிவாளர் கவுந்தப்பாடி

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 04ம் தேதி பிப 12:42 மணியளவில் கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 66,548/- செலுத்தியவர்.

| | | |
|---|---|---|
| இடது பெருவிரல்<br>  | <br>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி | |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்<br>இடது பெருவிரல்<br>  | <br>"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" எனும் வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண்<br>UKC:2211537abda7560cf5439b8554050b3c234aad<br>(Details from UIDAI : Ammaniammal Subramaniam W/O: Subramaniam, 23-07-1950, xxxxxxxx3461) |  |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்<br>இடது பெருவிரல்<br>  | <br>"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" எனும் வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண்<br>UKC:3933595e30ca4971964a139e1507c9677a6d<br>(Details from UIDAI : Periyasamy Mariyappan S/O: |  |

புத்தகம் 2023 வரு தொண்டது 3304 ஆம் ஆவணம் 24 தலைமையில் வரு நாள் 21

| | | |
|---|---|---|
| | Mariyappan, 15-02-1975, xxxxxxxx5122) | |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | A தங்கராஜன். "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:3445521ff04b54a155d53d80e41cbce86a616d (Details from UIDAI : Kannupalyan S/O: Angarsuthu, 21-09-1965, xxxxxxxx4034) |  |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | P. தங்கராசு "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:729712d214abab3a6c47ea949499681ce2cfc0 (Details from UIDAI : Thangarasu Perumal S/O: Perumal, 28-06-1975, xxxxxxxx3632) |  |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | ப.சிவபெருமாள் "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:544778a39a00d249c34babbe0f3adfd67d6e8f (Details from UIDAI : Sivaperumal Velayutham S/O: Velayutham, 09-04-1983, xxxxxxxx2731) |  |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | 1 புத்தகம் 2023 வரு எரிய 3304 ஆம் ஆவணம் 24 முகாகவாக கொண்டது 22 வது தான் பதிவு செய்யப்பட்டது. கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி | |

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண்
UKC:4682904e2719c5e2d41919af5dfbb6065d392e
(Details from UIDAI : Saravanan D S/O Devaraj, 02-02-1987, xxxxxxxx4897)



இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 1
இடது பெருவிரல்





திரு சிவானந்தம் தபெ அவினாசி 13,
கருமாரியம்மன கோவில் தெரு,
கவுண்டம்பாளையம், பள்ளபாளையம்,
பெருந்துறை ரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638311

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண்
UKC:79645348804fd213ac4139b005c42b68d30c6a
(Details from UIDAI : SIVANANDHAM AVINASI S/O: Avinasi, 30-07-1981, xxxxxxxx1376)



இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 2
இடது பெருவிரல்





திரு குழந்தசாமி தபெ கந்தசாமி
பள்ளபாளையம் இரட்டை வாய்க்கால்
காஞ்சிகோவில் வழி, இந்திரா நகர், ரோடு
ரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638116

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கபட்டது ஒப்பிட்டு எண்
UKC:875012e1a372e6ee784a0d5d0d5ae7800bffca
(Details from UIDAI : K Kolandhasamy S/O: Kandhasamy, 01-07-1964, xxxxxxxx5470)





1 புத்தகம் 2023 வருடம் 3304
ஆம் ஆவணம் 24 தாளவாடி
கொண்டது
23 வது தாள் பதிவு முடிவடைந்தது

2023 ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 4ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/3304/2023 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 04/10/2023

கவுந்தப்பாடி

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

1 புத்தகம் 2023 ஆம் ஆண்டின் 3304 ஆம் ஆவணம் 24 தலைமையாக் கொண்டது

24 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டுவிட்டது

3305/2023 TP/1614227461/2023

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 3.10.2023 DD 903357

R. துரைசாமி

தன்னார்வலர் நாணயம்

B.K.மோகன்குமார்
ஸ்டாம்ப் வெண்டர், பவானி
L.No: 6484/B1/93

2

## பொது அதிகார ஆவணம்

2023-ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 04-ம் தேதி (04.10.2023) ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, தண்ணீர் பந்தல்பாளையம், புது காலனி, கதவு எண் 35A-ல் வசிக்கும் ராமசாமி மகன் சுமார் 56 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 25.12.1967) R.துரைசாமி (நிரந்தர கணக்கு எண் AOEPD1555R) (ஆதார் எண் 4903 7379 9373) (கைபேசி எண் 9244506667) ஆகிய உமக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

4) [illegible]

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5) [illegible]

6) [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

[illegible]

I.... புதுதும் 2023 வரு.தீபம் 3305...
ஆம் ஆவணம் ..19..... தான்களைக்
வாங்கு
..1..... வரு தான் பதிய அருகிலை

Verified

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர் அஞ்சல், எல்லப்பாளையம் ரோடு, MGP காம்பளக்ஸ் பின்புறம், வசிக்கும் மாரியப்பன் மகன் சுமார் 47 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 15.02.1975) M.பெரியசாமி (ஆ.அ.எண்.6510 7102 5122) (நி.க.எண்.CVLPP3365F) (கைப்பேசி எண்.9942732828)-1,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண்.13-ல் வசிக்கும் அங்கமுத்து மகன் சுமார் 58 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 21.09.1965) A.கண்ணுப்பையன் (ஆ.அ.எண்.2812 1432 4034) (நி.க.எண்.CZFPK0891K) (கைபேசி எண்.98425-69797)-2,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638107, ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லரசம்பட்டி, அடுக்குப்பாறை, கதவு எண்.28பி-ல் வசிக்கும் பெருமாள் மகன் சுமார் 48 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 28.06.1975) P.தங்கராசு (ஆ.அ.எண்.7971 5736 3632) (நி.க.எண்.BATPT4638K) (கைபேசி எண்.95788-51313)-3,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு-638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கல்லாங்கரடு, கதவு எண்.101-ல் வசிக்கும் வேலாயுதம் மகன் சுமார் 40 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 09.04.1983) V.சிவபெருமாள் (ஆ.அ.எண்.3641 7844 2731) (நி.க.எண்.GBFPS1134F) (கைபேசி எண்.98650-07471)-4,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1) [signature]

2) [signature]

3) [signature]

4) [signature]

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5) [signature]

6) [signature]

எழுதி வாங்குபவர்

[signature]

I புத்தகம் 2023 வது எண் 3305
ஆம் ஆவணம் 19 தாக்கல்
கொண்டது
2 வது தாள் பதிவு செய்தவர்

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு 638004, பெரியசேமூர் கிராமம், பெரியசேமூர், புதுக்காலனி, கதவு எண் 37/3-ல் வசிக்கும் ராஜேந்திரன் மகன் குமார் 41 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 13.05.1982) R.மகேந்திரன் (ஆ.அ.எண் 5910 7891 1499) (நி.க.எண் DKFPM9402Q) (கைபேசி எண் 99650-61610)-5,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், பின்கோடு 638004, பெரியசேமூர் கிராமம், கொங்கு வேளாண் நகர், எல்லப்பாளையம் ரோடு, தட்டாங்காடு, கதவு எண் 78/2A-ல் வசிக்கும் தேவராஜ் மகன் குமார் 36 வயதுள்ள (பிறந்த தேதி 02.02.1987) D.சரவணன் (ஆ.அ.எண் 6559 0306 4897) (நி.க.எண் CVWPS6068K) (கைபேசி எண் 97501-63377)-6, ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுக்கும் பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

இதில் காணும் சொத்து எங்களுக்கு கடந்த 04.10.2023-ம் தேதியில் எழுதி அது மேற்படி தேதியில் கவுந்தப்பாடி சார் பதிவாளர் அலுவலகம் 1 புத்தகம் 2023-ம் ஆண்டின் 3304 -ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப்பத்திரத்தின்படி பாத்தியப்பட்டு,

எங்களுடைய தனி சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வரும் கீழ்காணும் பூமியினை நாங்கள் மூன்றாம் நபர்களிடம் விலைபேசி விற்பனை செய்ய இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளதால், எங்களுக்காக தாங்களே அடியிற் விவரித்துள்ள சொத்தை கிரையத்துக்கு விலை பேசி ஒரு கிரைய உடன்படிக்கைகளோ அல்லது பலகிரைய உடன்படிக்கைகளோ எழுதிக் கொடுக்கவும், அதை பதிவு செய்ய வேண்டியிருந்தால் பதிவு செய்யவும், அதை ரத்து செய்ய வேண்டியிருந்தால் ரத்து செய்யவும், எங்களுக்காக தாங்களே அடியிற் விவரித்துள்ள சொத்தை கிரையத்துக்கு விலைபேசி ஒரு கிரையமாகவோ, பல கிரையங்களாகவோ, கிரையம் செய்து

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1)
2)
3)
4)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)
6)

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2023 வது எண் 3305
ஆம் ஆண்டின் 19 தாள்களைக்
கொண்டது
3 வது தாள் பதிவு

/4/

கொடுக்கவும், கிரைய ஆவணத்தில் கையெழுத்து செய்யவும், கிரையத் தொகையை பெற்றுக் கொள்ளவும், தாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த ஆவணத்தில் பிழைத்திருத்தல் ஏற்பட்டு இருப்பின் அதை நீங்களே திருத்து பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கவும், மேற்படி சொத்தை சுவாதீனம் கொடுக்கவும், பட்டா மாறுதல் விண்ணப்பம் இதர படிவங்களில் கையெழுத்து செய்யவும், அடமானம் போக்கியம் வைக்கவும், வாடகை விடவும், அதற்கு தேவையான ஆவணங்கள் எழுதிக் கொடுக்கவும், பூமியினை வீட்டுமனைகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு மனை அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு நகர் ஊரமைப்பு துறை, வருவாய் துறை, உள்ளாட்சி துறை, இதர அரசு துறை, மின்சார வாரியம் மற்றும் இதர வாரியம் இவைகளில் அடியிற் கண்ட சொத்தை பொறுத்து தேவையான காரியங்களையும், கையெழுத்துக்களையும் செய்யவும், ஆவணங்கள் பதிவு சம்மந்தமாக காரியங்களையும், கையெழுத்து செய்யவும் மற்றும் எங்களுக்காக நீரே அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் பொது அலுவலகத்திலும் தோன்றுவதற்காக வழக்கறிஞர்களை தேவையான போது நியமனம் செய்யவும், வழக்குகளில் சமாதானம் செய்து கொள்ளவும் வழக்கறிர்களுக்கு தேவையான சகல கையெழுத்துக்களையும், பின்னும் எங்களுக்காக தங்களை நியமனம் செய்து இருப்பதால், தாங்கள் மேலேகண்ட படி எங்களுக்காக செய்யும் சகல காரியங்களும், சகல கையெழுத்துக்களும் நாங்களே நேரில் சுதாவில் இருந்து செய்வதாக ஒப்புக் கொண்டு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்து இருக்கிறேன்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1)

2)

3)

4)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)

எழுதி வாங்குபவர்

I... புத்தகம் 2023 வரு ... இல் 3305
ஆம் ஆவணம் ..... 19 ..... நாள்கொண்டு
எனக்கு
..... 4 ..... வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது

மேற்படி சொத்தினை விற்பனை செய்யும் போதோ அல்லது கிரைய உடன்படிக்கை செய்யும் போதோ அல்லது ஒரே முறையாகவோ தக்க ரசீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கிரைய ஆவண எண் 3304 /2023-யின் அசல் ஆவணத்தினை உங்களது வசம் ஒப்படைவு செய்துள்ளோம். நாளது தேதியில் எந்தவொரு தொகையும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

சொத்து விபரம்

கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி. கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி. ாரோடு மாவட்டம். பெருந்துறை வட்டம். பள்ளபாளையம் கிராமம். பட்டா எண் 3687-ன்படி.

ரீ.ச.எண் 5/4 நெ.பு.ஹெ 0.23.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/4B நெ.பு.ஹெ 0.18.17 த.ரூ.0.50,

ரீ.ச.எண் 5/5 நெ.பு.ஹெ 0.20.0 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/5B நெ.பு.ஹெ 0.15.07 த.ரூ 0.42,

ரீ.ச.எண் 5/6 நெ.பு.ஹெ 0.32.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண் 5/6B நெ.பு.ஹெ.0.27.67 த.ரூ 0.77,

ரீ.ச.எண்.5/8 நெ.பு.ஹெ.0.08.0 த.ரூ.0.22,

ரீ.ச.எண் 5/9 நெ.பு.ஹெ.0.6.50 த.ரூ.0.18,

ரீ.ச.எண் 5/11 நெ.பு.ஹெ 0.08.5 த.ரூ 0.23,

ரீ.ச.எண் 5/10 நெ.பு.ஹெ.0.12.00 த.ரூ 0.33 இது பூராவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1) ஆ.வெங்கிடசாமி

2) A. தன்ராஜ்

3) P. தனசேகரன்

4) V. சிவபிரகாஷ்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)

6)

எழுதி வாங்குபவர்

P. சுரேஷ்

1 புத்தகம் 2023 வரு.ந்திய 3305 ஆம் அலுவலாம் 19 தார்களைத் கொண்டது.

5 ஆவது பதிவு

ஆக மேலேகண்ட 7 சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஹெ 0.95.91 இதற்கு புஏ 2.37 செண்டு பூமி இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்

ரீ ச எண் 5/3 காலையில் மணி செல்வராஜ் ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு.

ரீ ச எண்கள் 5/4A,5A,6A காலைகளில் பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும். ரீ ச எண் 5/7 காலையில் துரைசாமி பூமிக்கும் கிழக்கு.

ரீ ச எண் 5/12 காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும். ரீ ச எண் 5/7 காலையில் துரைசாமி பூமிக்கும் வடக்கு.

கந்சதாமி பாக பூமிக்கும் மேற்கு.

இதன் மத்தியில் புஹெ 0.95.91 இதற்கு புஏ 2.37 செண்டு பூமி பூராவும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது

மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடப்பாத்தியமும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்திங்களும் சகிதம்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1)

2)

3)

4)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)

6)

எழுதி வாங்குபவர்

R. [illegible]

[illegible] புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3305
ஆம் ஆவணம் ...19..... தாள்களைக்
கொண்டது.
.....6..... வது தாள் பதிய வேண்டும்

மேற்படி பூமி பள்ளபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட பெருந்துறை யூனியன் எல்லைக்குட் பட்டும் உள்ளது

மேற்படி பூமியின் மொத்த மதிப்பு ரூ 31,21,500/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1)

2)

3)

4)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)

6)

எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்

1) பெயர் குழந்தசாமி (வயது 59), த/பெ.சுந்தசாமி, இந்திரா நகர், காஞ்சிக்கோவில் வழி, இரட்டை வாய்க்கால், பள்ளபாளையம், ஈரோடு வட்டம் ஈரோடு மாவட்டம் பின்கோடு-638116. (ஆ.அ.எண் 9821 2524 5470) (கைப்பேசி எண் 99422-64635)

2) பெயர் செல்வம் (வயது 55), த/பெ முத்துசாமி, கதவு எண் 46, புதுக்காலனி, பெரியசேமூர் கிராமம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு மாவட்டம் பின்கோடு-638004. (ஆ.அ.எண்.683269434470) (கைபேசி எண் 97880 32441)

ஆவணம் தயாரித்தவர்



N.KANNAN, B.A., B.L., ADVOCATE &
COMMISSIONER OF OATHS, BHAVANI. ROLL NO: M.S.1735/2003
Cell No.98944-37961, 04256-231961, Email.lawyerkannan.bvn@gmail.com.

## உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன் படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் ஆவணஎழுத்தர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதி அளிக்கின்றோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1)

2)

3)

4)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

5)

6)

எழுதி வாங்குபவர்

I ..... புத்தகம் 2023 வரு எதிர் 3305
ஆம் பிரிவுகளை ..... 19 ..... நிர்ணயித்துக்
கொண்டது
..... 8 ..... வது நாள் பதிவு செய்யவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பெருந்துறை

வருவாய் கிராமம் : 012 பள்ளபாளையம்

பட்டா எண் : 3687

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கப்பிரமணியம் மனைவி அம்மணியம்மாள்

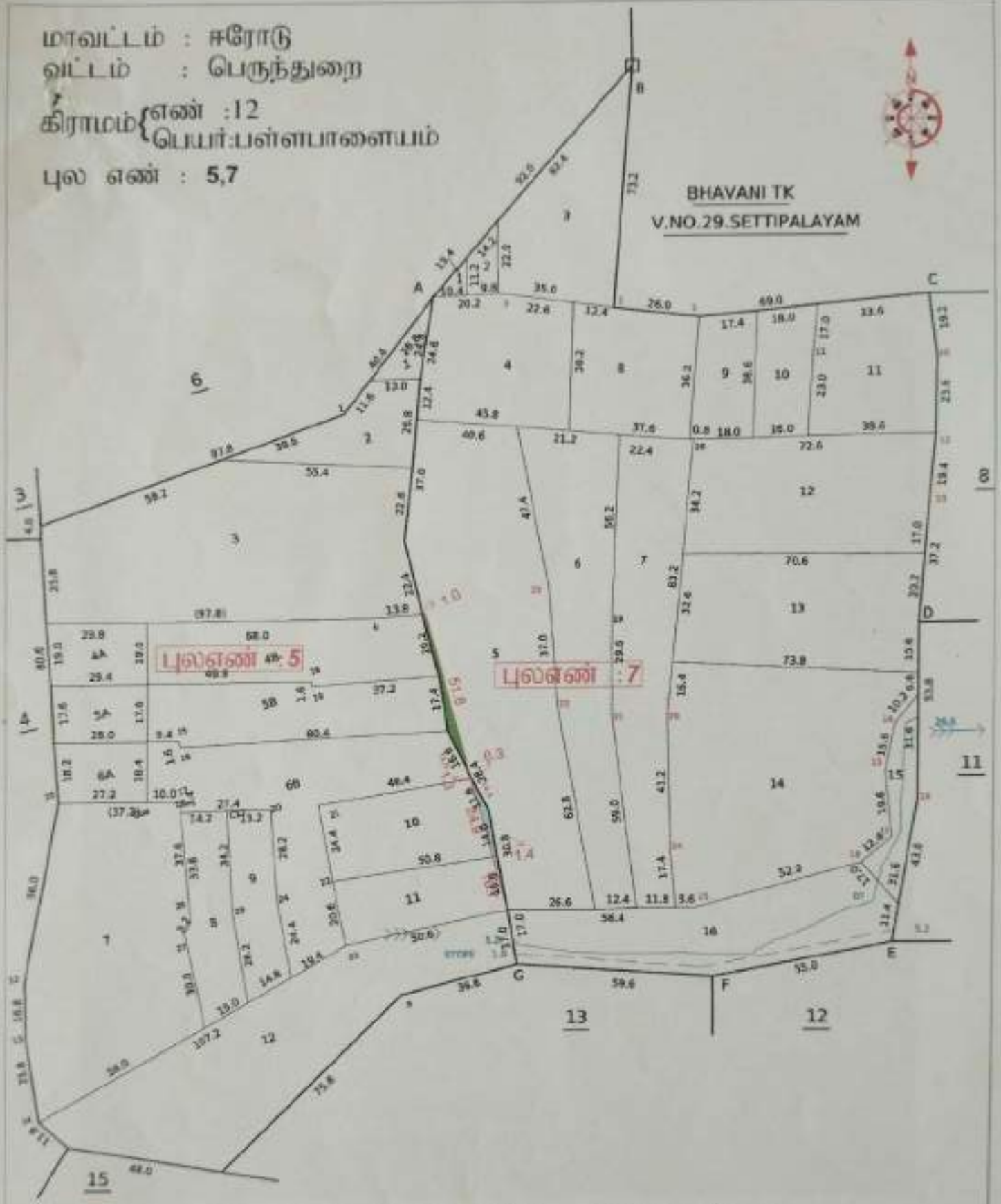
| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 5 | 10 | 0 - 12.00 | 0.33 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 11 | 0 - 8.50 | 0.23 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 4B | 0 - 16.17 | 0.50 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/268572--2023 /10/12/000338SD -- 29-09-2023 |
| 5 | 5B | 0 - 15.07 | 0.42 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/269181--2023 /10/12/000339SD -- 30-09-2023 |
| 5 | 6B | 0 - 27.67 | 0.77 | -- | -- | -- | -- | 2023/0105 /10/269185--2023 /10/12/000340SD -- 30-09-2023 |
| 5 | 8 | 0 - 8.00 | 0.22 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| 5 | 9 | 0 - 6.50 | 0.18 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103 /10/409617--- -- 28-09-2023 |
| | | 0 - 95.91 | 2.65 | | | | | |

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 10/12/012 /03687/130294 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-10-2023 அன்று 12:25:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

I... புரட்டாசி 2023 வரு.சீரிய 3305 ...
திரும் குரவம் 19 ... தாங்களால்
கோரப்பட்டது
9 ... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மாவட்டம் : ஈரோடு
வட்டம் : பெருந்துறை
கிராமம் {எண் :12
பெயர்:பள்ளபாளையம்
புல எண் : 5,7




புல எண் 5/6Bல் பாகம் பரப்பு - 0.5சதுரமீட்டர்
புல எண் 5/10 ல் பாகம் பரப்பு -47.5சதுரமீட்டர்
புல எண் 5/11ல் பாகம் பரப்பு -12.5சதுரமீட்டர்
மொத்தப்பரப்பு -60.5சதுரமீட்டர்

புல எண் 7/5ல் பாகம் பரப்பு-60.5சதுரமீட்டர்




எதிரி எண்கள்

1)

2)

3)

எதிரி எண்கள்

5)

6)

I ... P. ...

3305

19

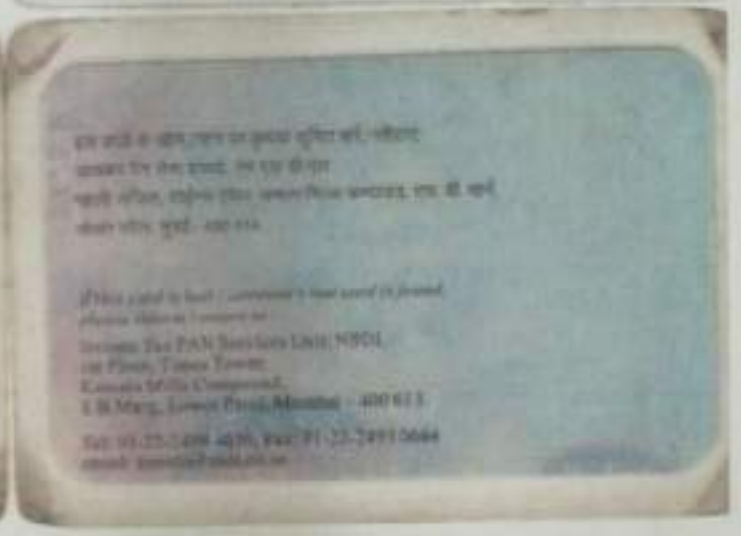
10









R. துரைசாமி

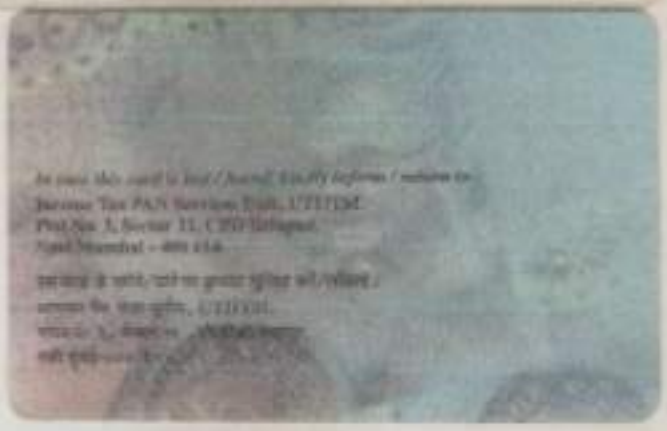
I புத்தகம் 2023 வரி-த்தில் 3305
ஆம் ஆண்டு 19 நாள்களாக
11 வரி நாள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது









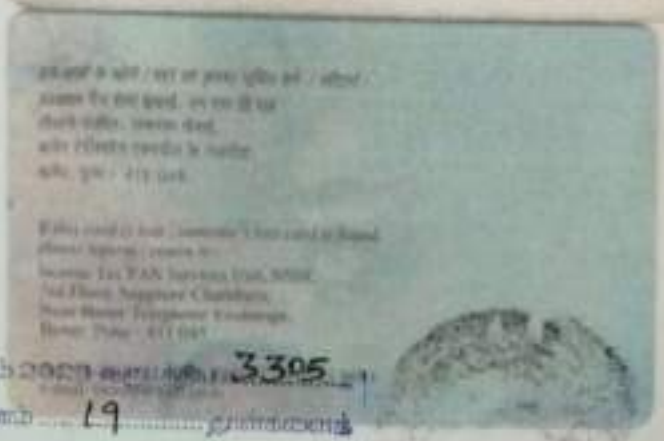
M. பெரியசாமி









A. ஆங்முத்து

3395

19

A. ஆங்முத்து வயது

12

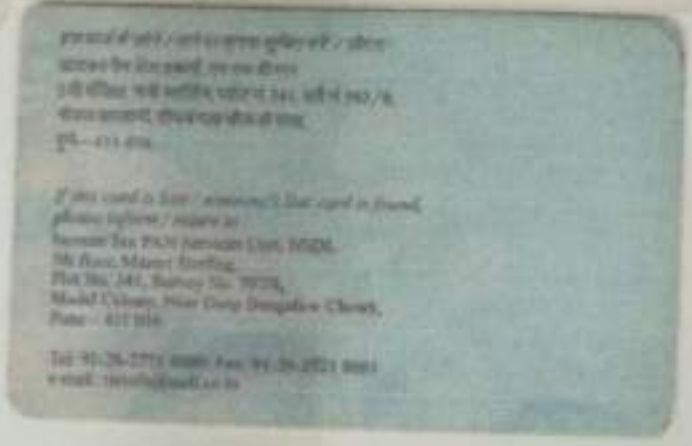


7971 5736 3632



7971 5736 3632



P. தங்கராசு

I.... புத்தகம் 2023 வரை பக்கம் 3305

அடுத்த பக்கம் .... 19 ..... தாள்களைக்

கொண்டது

..... 13 ..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்





7971 5736 3632



7971 5736 3632






P. தங்கராசு

I... புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3305...

ஆம் ஆண்டின் ...19..... நாள்களைக்

கொண்டது.

...13..... வது நாள் பதிவு அலுவலர்


INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
V SIVAPERUMAL
VELAYUDHAM
09/04/1980
GBFPS1134F




Sivaperumal Velayudham
3641 7844 2731
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Velayudham, 101, KALLANKARADU, PERIYASEMUR (M), Pania Selvar, Erode, Tamil Nadu, 638004
3641 7844 2731

V. சிவபெருமாள்


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
Permanent Account Number Card
DKFPM9402Q
RAGENDHIRAN
RAJENTHIRAN
13/05/1982




भारत सरकार
Magendhiran Rajentheran
DOB: 13/05/1982
/ MALE
5910 7891 1499

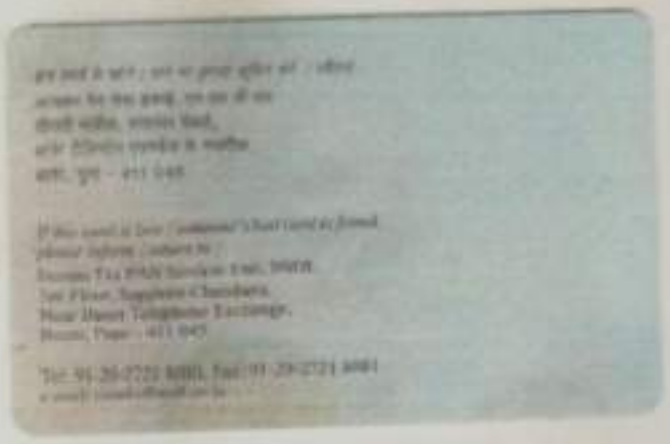

Address:
S/O: Rajenthiran, 37/3, PUTHUCOLONY, PERIYASEMUR, POST, Periyasemur, Erode, Tamil Nadu - 638004
5910 7891 1499
MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

3305

19

14


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT OF INDIA
D SARAVANAN
DEVARAJ
02/02/1987
Permanent Account Number
CYWPS6068K
Signature




Saravanan D
பிறந்த நாள்/DOB: 02/02/1987
ஆண்/ MALE
6559 0306 4897


Unique Identification Authority of India
Address:
S/O Devaraj, 18/2A, Thottankadu,
Elapalayam Road, Kongueswaran Nagar,
Perunthurai, Erode,
Tamil Nadu - 638004
6559 0306 4897

D Saravanan

I ... 3305 ...
... 19 ...
... 15 ...

आधार

Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00452/60155

To
க குத்தசாமி
K Kalandhasamy
S/O: Kandhasamy
-
INDHRA NAGAR
IRATTAI VAIKKAL
KANCHIKOVIL VIA
Pallapalayam (tp)
Pallapalayam
Erode Tamil Nadu - 638116
9942264635

Signature valid

Download Date: 22/10/2021

Issue Date: 11/08/2017



உங்கள் ஆதார் எண்ணை / Your Aadhaar No. :

9821 2524 5470

VID : 9133 3920 4254 4791

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India



க குத்தசாமி
K Kalandhasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 01/07/1964
ஆண்/ MALE

Download Date: 22/10/2021

Issue Date: 11/08/2017

9821 2524 5470

VID : 9133 3920 4254 4791

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



செல்வம் முத்துசாமி
Selvam Muthusamy
தந்தை பெயர்
Father : MUTHUSAMY

பிறந்த நாள்/DOB: 11/04/1968
ஆண்/ Male

6832 6943 4470

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O முத்துசாமி, 46
புதுகாலனி, பெரியசேமூர் அஞ்சல்
பெரியசேமூர், பெரியசேமூர், ஈரோடு
தமிழ் நாடு 638004

Address: S/O: Muthusamy,
46, PUTHUCOLONY,
PERIYASEMUR POST,
Periyasemur, Perla Semur,
Erode, Tamil Nadu, 638004

6832 6943 4470

1947
1800 300 1947

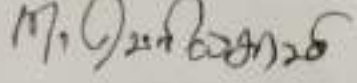
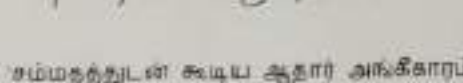
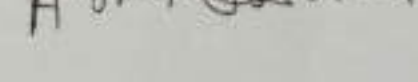
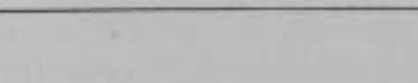
www.uidai.gov.in

மாதிரிக்காக.

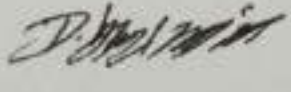
I... புத்தகம் 2023 வரை தரிய 3305...
ஆம் ஆண்டம்...19..... தாய்மொழி
கொண்டது
.....16..... தான் பதிவு செய்யலாம்

# R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/3305/2023

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 04ம் தேதி பிப 01:41 மணியளவில் கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 32,225/- செலுத்தியவர்

| | | |
|---|---|---|
| இடது பெருவிரல்<br> | <br>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி | |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்<br> | <br>சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:0075708cd45eb2f54545a0bb68d1e3221ba08c (Details from UIDAI : Periyasamy Mariyappan S/O: Mariyappan, 15-02-1975, xxxxxxxx5122) |  |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்<br> | <br>சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:1220930797cf03ae004ad58f4770dcfeb12a30 (Details from UIDAI : Kannupalyan S/O: Angamuthu, 21-09-1965, xxxxxxxx4034) |  |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்<br> | <br>சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் |  |

3305

| | | |
|---|---|---|
| | UKC:9461353fbb4c2101f6f4343b8dca84b4e78de7d<br>(Details from UIDAI : Thangarasu Perumal S/O: Perumal, 28-06-1975, xxxxxxxx3632) | |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | பதிவுசெய்யப்பட்டது<br>'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்<br>UKC:2195570d558450d58f48e3a40c5fab087959cf<br>(Details from UIDAI : Sivaperumal Velayutham S/O: Velayutham, 09-04-1983, xxxxxxxx2731) |  |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | <br>'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்<br>UKC:696859da6fa2a2fab4438eb9fd752ad0eaecdd<br>(Details from UIDAI : Magendhiran Rajenthiran S/O: Rajenthiran, 13-05-1982, xxxxxxxx1499) |  |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்   | <br>'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்<br>UKC:873154ec0c069603d34ba5ac9f86da7a3cdd9a<br>(Details from UIDAI : Saravanan D S/O Devaraj, 02-02-1987, xxxxxxxx4897) |  |

I... புரட்டாசி 2023 வருடம் 3305
ஆம் சுபவனம் ... 19 ... திங்கள்வரை
கொண்டது
... 18 ...

# R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/3305/2023

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





R. துரைசாமி

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு என்ன

UKC:235153a1b792565743401ab7392d1701d09867

(Details from UIDAI : Duraisamy R S/O Ramasamy, 25-12-1967, xxxxxxxx9373)



2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 4ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம்-1/3305/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 04/10/2023
கவுந்தப்பாடி



சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்

I.....புத்தகம் 2023 ஐச் சார்ந்த 3305
ஆம் ஆவணம் .....19..... தாக்கலைக்
கொண்டது
.....19..... வரை தான் பதிவு செய்யலாம்



# பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

**ஒப்புகைச்சீட்டு எண்:** TNIGRS/2023/Rural/3091928S/04102023151936

| | | |
|---|---|---|
| ஆவண பதிவு எண் | R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/3304/2023 | R/109/1/3304/2023 |

ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிப்பாளையம் பதிவு மாவட்டம் பெருந்துறை வட்டம் கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பள்ளபாளையம் கிராமம் புல எண் / உட்பிரிவு 5, 5, 5, 5/8, 5/9, 5/11, 5/10-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக எம்.ஜி.பி காம்பளக்ஸ் பின்புறம், எல்லப்பாளையம் ரோடு, பெரியசேமூர் ஈரோடு ஈரோடு தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638004 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு பெரியசாமி என்பவரால் கவுந்தப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/3304/2023 பதிவு எண் வாயி பெறுகொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் பெருந்துறை வட்டாட்சியர் அலுவலக பள்ளபாளையம் கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 04/10/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/01/03/104111315 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைபேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும் பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 120 /- (ரூபாய் ஒன்று நூறு மற்றும் இருபது மட்டும்) பெறப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

நாள்: 04/10/2023

சார்பதிவாளர்
கவுந்தப்பாடி

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.tn.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும் அ.பதிவேடு சிட்டா பலப்பட நகல் மற்றும் EC ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1001 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்.

**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Kavundapadi | Date / நாள்: 24-Apr-2026 |
| Village /கிராமம்:Pallapalayam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 5/4B1,7/5B |

Data Availability Period for Village: Pallapalayam

Kavundapadi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 23-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Apr-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Coimbatore | | | District: Gobichettipalayam | | S.R.O: Kavundapadi | |
| 1 | 2489/2024 | 29-Aug-2024<br>29-Aug-2024<br>29-Aug-2024 | Exchange Deed | 1. சி.கே.தங்கராசு<br>2. கே.சேகர் | 1. பெரியசாமி(முத.)<br>துரைசாமி(முக.)<br>2. கண்ணுப்பையன்(முத.)<br>துரைசாமி(முக.)<br>3. தங்கராசு(முத.)<br>துரைசாமி(முக.)<br>4. சிவபெருமாள்(முத.)<br>துரைசாமி(முக.)<br>5. மகேந்திரன்(முத.)<br>துரைசாமி(முக.)<br>6. சரவணன்(முத.)<br>துரைசாமி(முக.) | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 19,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1139/2008, 3304/2023, 3305/2023 | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/5 - 1.5 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி காலையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.35-½ செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி காலையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, , தெற்கு - நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரிடம் வசம் ரீ.ச.எண்.5/6பி, 10,11-ல் உள்ளதினை நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் இந்த பரிவர்த்தினைபடி மேலேகாணும் ஏ ஷெட்டியூல் அடையும் பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமிக்கும் வடக்கு, | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்டியூல் சொத்து நம்மில் 1, 2 லக்கமிட்ட சி.கே.தங்கராசு, கே.சேகர் அவர்களுக்கு பாத்தியப் பட்டதினை நாளது தேதியில் நம்மில் 3 லக்கமிட்ட ஆர்.துரைசாமி அவர்களுக்கு பொது அதிகார முகவர் என்ற ஹோதாவில் இந்த பரிவர்த் தினை பத்திரத்தின் மூலம் சுவாதீனம் அடையவுள்ள சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், பள்ளப்பாளையம் கிராமம், வருவாய் துறை பட்டா எண்.942-ன்படி ரீ.ச.எண்.7/5, நெ.பு.ஹெ.0.51.50, த.ரூ.1.42, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.605, இதற்கு பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமி பூராவும் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம் நம்மில் 1, 2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி காலையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, மேற்கு, நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.35-½ செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, நம்மில் 3 லக்கமிட்டவரிடம் வசம் ரீ.ச.எண்.5/6பி, 10, 11-ல் உள்ளதினை நம்மில் 1, 2 லக்கமிட்டவர்கள் இந்த பரிவர்த்தினைபடி மேலேகாணும் ஏ ஷெட்டியூல் அடையும் பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பு.ஹெ.0.00.605 இது பூராவும். | |
| 2 | 1709/2025 | 19-May-2025<br>19-May-2025<br>19-May-2025 | Gift deed | 1. பெரியசாமி(முத.) துரைசாமி(முக.)<br>2. கண்ணுப்பையன்(முத.) துரைசாமி(முக.)<br>3. தங்கராசு(முத.) துரைசாமி(முக.)<br>4. சிவபெருமாள்(முத.) துரைசாமி(முக.)<br>5. மகேந்திரன்(முத.) துரைசாமி(முக.)<br>6. சரவணன்(முத.) துரைசாமி(முக.) | 1. தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி என்பிகேஆர்ஆர் மாளிகை சென்னை 600002 144 அண்ணாசாலை என்கிற முகவரியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காகமேற்படி கழகத்தின் தற்கால பிரதிநிதி கோபிசெட்டிபாளையம் மின்பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறிய | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2489/2024, 3304/2023, 3305/, 3305/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 36.2 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் நீளி சாலைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், பள்ளபாளையம் | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | மேற்கு,, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.5/7 காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் தெற்கு,, தெற்கு - 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு, | | | கிராமம், பட்டா எண்.3687-ன்படி ரீ.ச.எண்.5/4 நெ.பு.ஹெ.0.23.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/4பி நெ.பு.ஹெ.0.18.17 த.ரூ.0.50, ரீ.ச.எண்.5/5 நெ.பு.ஹெ.0.20.0 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/5பிநெ.பு.ஹெ.0.15.07 த.ரூ.0.42, ரீ.ச.எண்.5/6 நெ.பு.ஹெ. 0.32.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/6பி நெ.பு.ஹெ.0.27.67 த.ரூ.0.77, ரீ.ச.எண்.5/8 நெ.பு.ஹெ.0.08.0 த.ரூ.0.22, ரீ.ச.எண்.5/9 நெ.பு.ஹெ.0.6.50 த.ரூ.0.18, ரீ.ச.எண்.5/11 நெ.பு.ஹெ.0.08.5 த.ரூ.0.23, ரீ.ச.எண்.5/10 நெ.பு.ஹெ.0.12.00 த.ரூ.0.33 இது பூராவும் ஆக மேலேகண்ட 7 சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஹெ.0.95.91 இதற்கு பு.ஏ.2.37 செண்டு பூமியில் ரீ.ச.எண்.5/6பி, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.05, ரீ.ச.எண்.5/11, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.125, ரீ.ச.எண்.5/10, இதில் நெ.பு.ஹெ. 0.00.475, ஆக மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.00.605, இதற்கு பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமி பரிவர்த்தினை செய்து கொடுத்தது போக நெ.பு.ஹெ.0.95.31, இதனை ஒருங்கிணைந்த புதிய ரீ.ச.எண்.5/4பி1, பட்டா எண்.3701 மற்றும் பரிவர்த்தினை ஆவண எண்.2489/2024-ன்படி ரீ.ச.எண்.7/5, காலையில் பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமி அடைந்ததினை இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடிரீ.ச.எண்.7/5பி, நெ.பு.ஹெ. 0.00.60, த.ரூ.0.02, ஆக மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.95.91, இதற்கு பு.ஏ.2.37 செண்டு பூமியினை நான் மனைபிரிவுகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் கடந்த 18.04.2025-ம் தேதியில் இணைவழி விண்ணப்பம் எண்.டிஎன்ஏகே5ஓய்ஓஎஸ் கொடுக்கப்பட்டதின்படி மனை பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி.எண்.டிஎன்ஏகே5ஓய்ஓஎஸ்/2025/டிசிபி, நாள்.12.05.2025-ன்படி உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி நான் தான ஆவணம் செய்து கொடுப்பதும் இந்த தான ஆவணம் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதுமான பொது உபயோகம் (பி) இடத்தின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் தெற்கு, 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு, ரீ.ச.எண்.5/7 காலைக்கும் கிழக்கு, கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் நீளி சாலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 2.6 மீட்டர், இதன் கிழபுற அத்திலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 4.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 2.3 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.1 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 36.20 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக (பி) இடம் பூராவும். இந்த தான ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி பொது உபயோக (பி) இடம் ரீ.ச.எண்.5/4பி1 காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்துக்கள் பள்ளப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 3 | 1710/2025 | 19-May-2025<br>19-May-2025<br>19-May-2025 | Gift deed | 1. பெரியசாமி((முத.) துரைசாமி((முக.)<br>2. கண்ணுப்பையன்((முத.) துரைசாமி((முக.)<br>3. தங்கராசு((முத.) துரைசாமி((முக.)<br>4. சிவபெருமாள்((முத.) துரைசாமி((முக.)<br>5. மகேந்திரன்((முத.) துரைசாமி((முக.) | 1. மாண்புமிகு தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தமிழ்நாடு அரசு உள்ளாட்சித் துறைக்கு கட்டுப்பட்ட ஈரோடு மாவட்டம் பெருந்துறை வட்டம் பின்கோடு 638116 பள்ளபாளையம் கிராமம் பள்ளபாளையம் பேரூராட்சி பள்ளபாளையம் பேரூராட்சி | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 6. சரவணன்(முத.)<br>துரைசாமி((முக.) | மன்றத்திற்காக அதன்<br>தற்காலிக செயல் அலுவலர | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2489/2024, 3304/2023, 3305/2023 |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 770.5 SQUARE METRE | |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், இதனடியிற் காண்கிற பொது உபயோக ஏ இடத்திற்கும் மற்றும் பொது உபயோக பி இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் தெற்கு, , தெற்கு - 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், பள்ளபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.3687-ன்படி ரீ.ச.எண்.5/4 நெ.பு.ஹெ.0.23.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/4பி நெ.பு.ஹெ.0.18.17 த.ரூ.0.50, ரீ.ச.எண்.5/5 நெ.பு.ஹெ.0.20.0 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/5பி நெ.பு.ஹெ.0.15.07 த.ரூ.0.42, ரீ.ச.எண்.5/6 நெ.பு.ஹெ. 0.32.5 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண்.5/6பி நெ.பு.ஹெ.0.27.67 த.ரூ.0.77, ரீ.ச.எண்.5/8 நெ.பு.ஹெ.0.08.0 த.ரூ.0.22, ரீ.ச.எண்.5/9 நெ.பு.ஹெ.0.6.50 த.ரூ.0.18, ரீ.ச.எண்.5/11 நெ.பு.ஹெ.0.08.5 த.ரூ.0.23, ரீ.ச.எண்.5/10 நெ.பு.ஹெ.0.12.00 த.ரூ.0.33 இது பூராவும் ஆக மேலேகண்ட 7 சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஹெ.0.95.91 இதற்கு பு.ஏ.2.37 செண்டு பூமியில் ரீ.ச.எண்.5/6பி, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.05, ரீ.ச.எண்.5/11, இதில் நெ.பு.ஹெ.0.00.125, ரீ.ச.எண்.5/10, இதில் நெ.பு.ஹெ. 0.00.475, ஆக மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.00.605, இதற்கு பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமி பரிவர்த்தினை செய்துக் கொடுத்தது போக நெ.பு.ஹெ.0.95.31, இதனை ஒருங்கிணைந்த புதிய ரீ.ச.எண்.5/4பி1, பட்டா எண்.3701 மற்றும் பரிவர்த்தினை ஆவண எண்.2489/2024-ன்படி ரீ.ச.எண்.7/5, காலையில் பு.ஏ.0.01.50 செண்டு பூமி அடைந்ததினை இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுபடிரீ.ச.எண்.7/5பி, நெ.பு.ஹெ. 0.00.60, த.ரூ.0.02, ஆக மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.95.91, இதற்கு பு.ஏ.2.37 செண்டு பூமியினை நான் மனைபிரிவுகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் கடந்த 18.04.2025-ம் தேதியில் இணைவழி விண்ணப்பம் எண்.டிஎன்ஏகே5யுஓஎஸ் கொடுக்கப்பட்டதின்படி மனை பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்சிஓ.எண்.டிஎன்ஏகே5யுஓஎஸ்/2025/டிசிபி, நாள்.12.05.2025-ன்படி உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி நான் தான ஆவணம் செய்து கொடுப்பதும் இந்த தான ஆவணம் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதுமான சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக (ஏ) இடம் ஆகியவற்றின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் அயிட்டம்-1 கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலமும் தென்வடல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 1-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், இதனடியிற் காண்கிற பொது உபயோக ஏ இடத்திற்கும் மற்றும் பொது உபயோக பி இடத்திற்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 73.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 78.7 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 761.50 சதுர மீட்டர் பின்னும், மேற்படி சாலையின் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 3.375 சதுர மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை | |

| | | |
|---|---|---|
| | | முடக்கு 3.375 சதுர மீட்டர், மேற்படி சாலையின் வடகிழக்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து 770.50 சதுர மீட்டர் கொண்டதுமான 1 அயிட்ட சாலை பூராவும். மேற்படி 1 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 340.25 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.5/3 காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் வடக்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலமும் தென்வடல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 2-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் ரீ.ச.எண்.5/3 காலைக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 33.8 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 33.8 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 33.8 சதுர மீட்டர்கள், பின்னும், மேற்படி சாலையின் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து 340.25 சதுர மீட்டர் கொண்டதுமான 2 அயிட்ட சாலை பூராவும். மேற்படி 2 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 243.81 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.5/3-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் வடக்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகலமும் தென்வடல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 3-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் ரீ.ச.எண்.5/3-க்கும் தெற்கு, கீழ்க்காணும் சாலை 4-க்கும் வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, இதன் கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 33.5 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 33.6 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 241.56 சதுர மீட்டர்கள், பின்னும், மேற்படி சாலையின் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து 243.81 சதுர மீட்டர் கொண்டதுமான 3 அயிட்ட சாலை பூராவும்.மேற்படி 3 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1, 7/5B - 861.75 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.7/5ஏ காலைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - ரீ.ச.எண்கள்.5/5ஏ, 5/6ஏ காலைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேலே கண்ட சாலை 2,3-இவைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4 தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 4-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேலே கண்ட சாலை 2, 3-இவைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேலே கண்ட |

| | | |
|---|---|---|
| | மனைகளுக்கும், மேலே கண்ட சாலை 1-க்கும், கீழ்க்காணும் சாலை 5-க்கும், வடக்கு, | சாலை 1-க்கும், கீழ்க்காணும் சாலை 5-க்கும், வடக்கு, ரீ.ச.எண்.7/5ஏ காலைக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.5/5ஏ, 5/6ஏ காலைகளுக்கும் கிழக்கு, இதன் கிழமேல் வடபுறம் 94.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 97.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.0 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 861.75 சதுர மீட்டர் கொண்டது மான 4 அயிட்ட சாலை பூராவும். மேற்படி 4 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, மற்றும் ரீ.ச.எண்.7/5பி, காலைகளுக்கு கட்டுப் பட்டது. |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 435.96 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் சாலை எண்.6-க்கும் மேற்கு,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட சாலை 4-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு, | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-5 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகலமும் தென்வடல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 5-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் மேலேகண்ட சாலை 4-க்கும் தெற்கு, 25.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலைக்கும் (ரீ.ச.எண்.5/12) வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் சாலை எண்.6-க்கும் மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, இதன் கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 58.4 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 60.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 426.96 சதுர மீட்டர்கள், பின்னும், மேற்படி சாலையின் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 3.375 சதுர மீட்டர், மற்றும் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 3.375 சதுர மீட்டர், வடகிழக்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், மற்றும் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து 435.96 சதுர மீட்டர் கொண்டதுமான 5 அயிட்ட சாலை பூராவும். மேற்படி 5 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 265.05 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.7/5ஏ-க்கும் மேற்கு,, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை 5-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-6 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 6-க்கு செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.எண்.7/5ஏ-க்கும் மேற்கு, மேலே கண்ட சாலை 5-க்கும் கிழக்கு, இதன் கிழமேல் வடபுறம் 35.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 37.4 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 262.80 சதுர மீட்டர்கள், பின்னும், மேற்படி சாலையின் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், மற்றும் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர், உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து 265.05 சதுர மீட்டர் கொண்டதுமான 6 அயிட்ட சாலை பூராவும். மேற்படி 6 அயிட்ட சாலை ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/4B1 - 38.821 SQUARE METRE |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை 1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.5/7 காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் (பி)-க்கும் வடக்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-7 பொது உபயோக (ஏ) இடத்தின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் பொது உபயோக இடம் (பி)-க்கும் வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, மேலே கண்ட சாலை 1-க்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.5/7 காலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.8 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.9 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 4.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 4.7 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 38.821 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக (ஏ) இடம் பூராவும். மேற்படி பொது உபயோக (ஏ) இடம் ரீ.ச.எண்.5/4பி1, காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி 1 முதல் 6 வரை அயிட்டம் கொண்ட சாலையிடங்கள் மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்ந்து 2917.32 சதுர மீட்டர்கள் மற்றும் மேற்படி 7 அயிட்டம் பொது உபயோக இடம் 38.821 சதுர மீட்டர்கள் பூராவும்.மேற்படி வீதம் கொண்ட சாலை மற்றும் பொது உபயோக (ஏ) இடம் பூராவும் இந்த தான ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் பள்ளப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.