Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

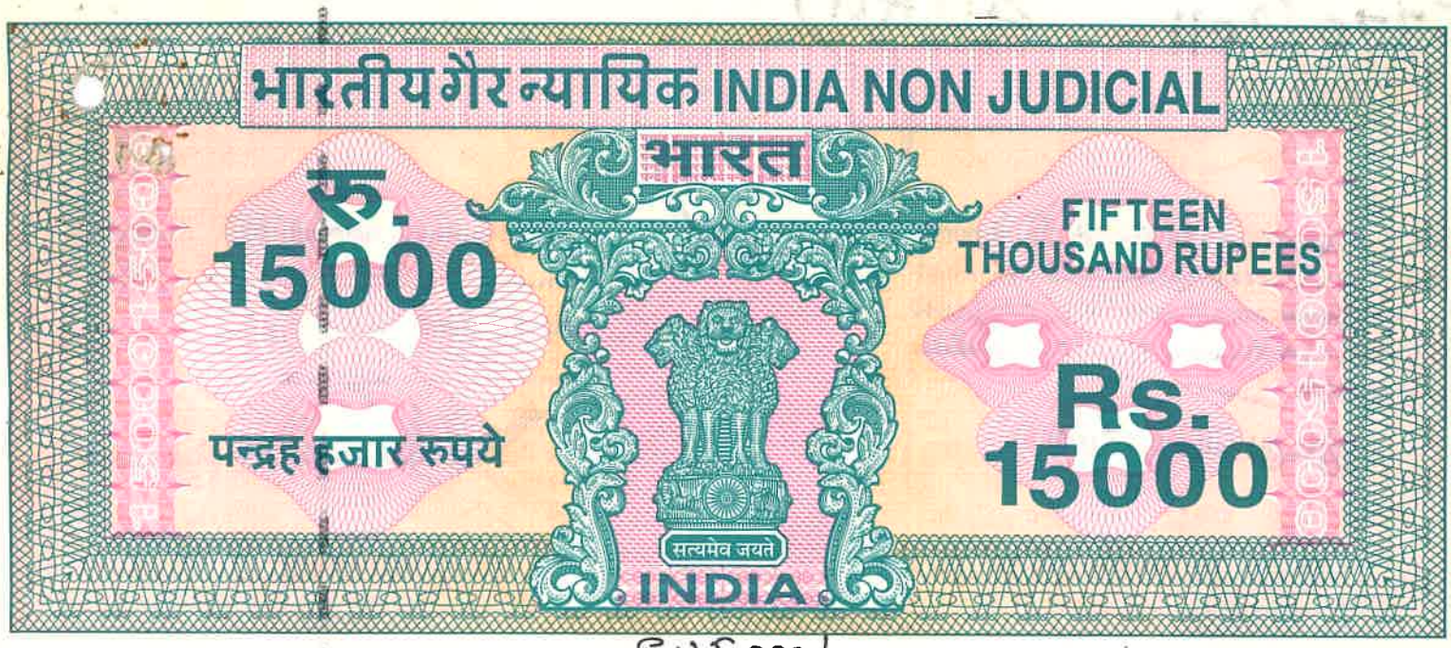
The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

401611

9086.
2.12.2011.

ஆர்.குமார்.
திருப்பூர்.

C.R. Gomathinayagam
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

விற்பனை ஆவணம்

2011-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 2-ம் தேதி திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் தாலுக்கா திருப்பூர் மாநகராட்சி திருப்பூர்-2, காந்திநகர் அஞ்சல் ஜீவா காலனி விரிவு வடக்கில் பழைய கதவு எண்.1, புதிய கதவு எண்.2நெ.லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் கே.ராமசாமி குமாரர் ஆர்.குமார்(குடும்ப அட்டை எண்.13/W/0080643) ஆகிய தங்களுக்கு,

திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் தாலுக்கா நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் மஜரா பூலுவபட்டி நந்தவனத்தோட்டத்தில் கதவு எண்.8/625நெ.லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் யூ.குப்புசாமிகவுண்டர் குமாரர் கே.லோகநாதன்(குடும்ப அட்டை எண்.13/G/0093599)(1), பின்னும் திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் தாலுக்கா திருப்பூர் மாநகராட்சி திருப்பூர்-2, லட்சுமி நகர் மெயின் ரோட்டில்

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document
No. 5770/2011
Page No. 1
Total
Pages 15

5770/2011 47A(1)

Document No. 5770 /2011
Page No. 2
Total Pages 15

அடமானம் ஆண்டுதோறும் திங்கள் 5 ம் நாள்
பகல் 10.11. மணிகளுக்கிடையில் திருப்பூர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில்
தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 4820
செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

1
புத்தகம் 2017 ம் ஆண்டு
5770 என் ஆவணம் 13
தாள்களைக் கொண்டது 1
வதுதாள்
2 எண் இணைச் சார் பதிவாளர்



Baumat

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகங்களில் உள்ளபடி
அடையாள அட்டை (தெ.கி.எண்)
பார்க்கப்பட்டது 13/ம/0080643)

2. [illegible]
எழுதிக் கொடுத்ததாக
தெரிவிக்கப்பட்டவர்.
திருப்பூர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகங்களில் உள்ளபடி
அடையாள அட்டை (தெ.கி.எண்)
பார்க்கப்பட்டது. 13/ம/0093599)

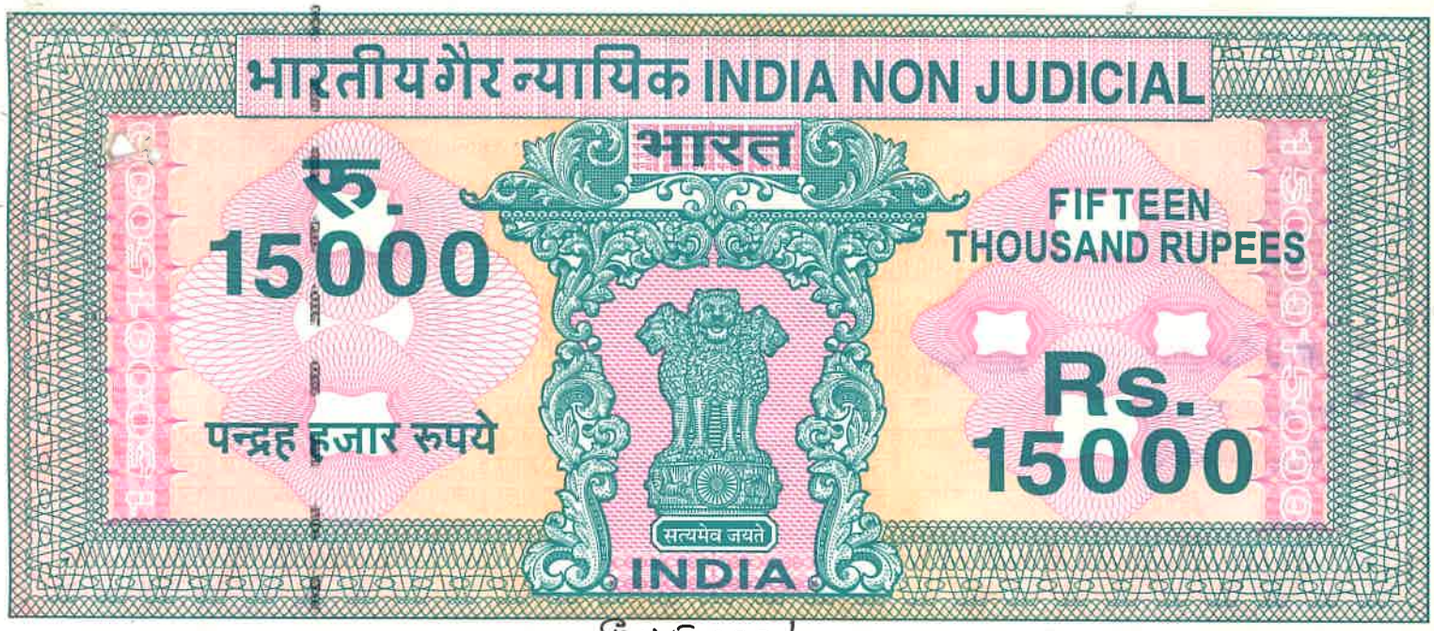
எஸ். என். ராஜா
2. எண் இணை சார் பதிவாளர்
திருப்பூர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகங்களில் உள்ளபடி
அடையாள அட்டை (தெ.கி.எண் 13/ம/0079142)
பார்க்கப்பட்டது.

எஸ். என். ராஜா
2. எண் இணை சார் பதிவாளர்
திருப்பூர்.



ரூ.15,000/-

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

401612

7087

20.12.2011.

ஆர். குமார்.
திருப்பூர்.

C.R. Ramaraj
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

82நெ.லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் கே.குப்புசாமிகவுண்டர் குமாரர் கே.துரைசாமி(குடும்ப அட்டை எண்.13/W/0079142)(2), பின்னும் திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் தாலூக்கா திருப்பூர் மாநகராட்சி திருப்பூர்-2 லட்சுமி நகர் முல்லை வீதியில் 40நெ.லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் பி.குமாரசாமி குமாரர் பி.கே.தங்கராஜ்(வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண்.GDR 3076692)(3) ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

இப்பவும் இதனடியில்கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது எங்களில் 1,2லக்கமிட்டவர்களுக்கு சுயார்ஜிதமாய் 29.8.2005-ம் தேதியில் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு, அது திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரி ஆபீசில் 1புத்தகம் 2005-ம் வருடத்திய 3687-ம் நெம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதும், பின்னும் எங்களில் 1,2லக்கமிட்டவர்களுக்கு சுயார்ஜிதமாய் 29.8.2005-ம் தேதியில் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு, அது

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No. 5770/2011 Page No. 3 Total Pages 15

இடது பெருவிரல்





எஸ். என். ராஜா

உ. எண் இணை சார் பதிவாளர்

திருப்பூர்.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகங்களில் உள்ளபடி

அடையாள அட்டை (TKD 3076692)

பார்க்கப்பட்டது.

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்





2.

திருப்பூர்.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகங்களில் உள்ளபடி

அடையாள அட்டை (TKD3613/W/0080643)

பார்க்கப்பட்டது.

இன்னாரென்று ரூபித்தவர்கள்

[illegible] அனுப்பப்பட்டது A2A. சாய் பாபா நகர் வளையங்கள் திருப்பூர்.

Baradaraj. S/o. K. பொன்னுசாமி 2. M.G Puram 3rd Street Tirupur

2011 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 5 நாள்

எஸ். என். ராஜா

துணை இணைச் சார்பதிவாளர்

2011 ஆம் ஆண்டு 1 புத்தகம்

5770 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

5/12/2011 நாள்

எஸ். என். ராஜா

துணை இணைச் சார்பதிவாளர்

Document No. 5770.../2011 Page No. 4 Total Pages 16

1 புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு

5770 என் ஆவணம் 13

தாள்களைக் கொண்டது 2

வதுதாள்

உ. என் இணைச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

G 656392

C.R. மோகன்ராஜ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

ATO Tirupur

3

மேற்படி திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரி ஆபீசில் 1புத்தகம் 2005-ம் வருடத்திய 3689-ம் நெம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதும், எங்களில் 3லக்கமிட்டவருக்கு சுயார்ஜிதமாய் 16.11.2005-ம் தேதியில் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு, அது திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரி ஆபீசில் 1புத்தகம் 2005-ம் வருடத்திய 5036-ம் நெம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதும், எங்கள் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறதுமான இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் மேற்படி ஆவணங்கள் மூலம் எங்களுக்கு முழு உரிமை ஏற்பட்டு, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு, எங்கள் சுவாதீனத்தில் இருந்து வருகிறது.

மேற்கண்டவாறு நாங்கள் சர்வ சுதந்திரத்துடன் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிற சொத்து விவரத்தில் கண்ட இதனடியில்கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு நாங்கள் ரூ.4,60,000/-க்கு கிரையம் பேசி மேற்படி கிரைய தொகை ரூபாய் நான்கு லட்சத்து அறுபதாயிரம் பூராவும் தங்களால் எங்களுக்கு

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No. 5770/2011
Page No. 5
Total Pages 15

ச. ப. எண். 8/அலு2/15

ஆவண எண் 5770/2011 சந்தை மதிப்பு ரூ. 15,04,800/-

1968-ம் ஆண்டுத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைத்தாள் பத்திரங்களில் சொத்தின் மதிப்பைக் குறைத்து எழுதுவதை தவிர்த்தல்] விதி எண் 47 (A) துணை விதி எண் (1) ன் கீழ் இந்த ஆவணத்துக்கு நிர்ணிக்கப்பட்ட வெளிசந்தை மதிப்புக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வையில் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட முத்திரைத் தீர்வை போக்கியுள்ள குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 83,584/-
(ரூபாய் எண்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் மட்டும்)
ஆவணதாரால் 21.11.14 நாளன்று செலான் எண் 104
மற்றும் வட்டித்தொகை ரூபாய் —
(ரூபாய் —) செலான் எண் —
திருப்பூர் பாரத ஸ்டேட் வங்கியில் செலுத்தப்பட்டுவிட்டதால் இது சரியான முத்திரைக் கட்டணச் செலுத்தப்பட்ட ஆவணம் என சான்றளிக்கப்படுகிறது.

21/11/14

மாவட்ட ஆட்சியர்
(இந்திய முத்திரைச்சட்டத்தின் கீழ்)
மற்றும்
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (முத்திரைகள்)
கோயம்புத்தூர்.

3.12.2014

இதனை பதிவு செய்ய ரூ 10,450/- (ரூபாய் பத்தாயிரத்து நானூற்று ஐம்பது மட்டும்) 22.12.2014ல் அசலுக்கும் நகலுக்கும்.

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
திருப்பூர்.

2. எண் இணை சார் பதிவாளர்
திருப்பூர்.

நாள் :- 22.12.2014

1 புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு
5770 என் ஆவணம் 13
கூடுதல் தாள்கள் இணைக்கப்பட்டது 3
எழுதினர்

2. எண் இணைச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

R 947204

பற்றாகிவிட்டபடியால் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு இந்த ஆவணத்தின் மூலம் சுத்த கிரையம் செய்து சொத்தை தங்களுக்கு ஒப்படைத்துவிட்டோம்.

இந்த சொத்தைப் பொறுத்து நாளது வரை எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின்னர் தெரியவந்தால் எங்கள் சொந்த பொறுப்பில் முன்னின்று தீர்த்து வைக்க சம்மதிக்கிறோம்.

இதனடியிற்கண்ட சொத்திற்கான பட்டா தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள அனைத்து மனுக்களிலும் எங்கள் கையொப்பம் இட்டுக் கொடுத்துள்ளோம். தாங்கள் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No...5770/2011 Page No. 6 Total Pages 15

1 ..... புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு

5770 ..... வரை ..... 13 .....

..... 4 .....

..... வரையில்

உ. எஸ். இலஞ்சச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

R 947205

5

இதனடியில்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்கோ அல்லது எங்கள் வாரிசுதாரருக்கோ எவ்வித உரிமையும், பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை என்றும் யாரேனும் எவ்வித உரிமை கொண்டாடினாலும் அது செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் உறுதி கூறுகிறோம்.

அவ்வாறு ஏதேனும் விவகாரங்கள் ஏற்பட்டு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் அதனை எங்கள் சொந்த பொறுப்பில் எங்களுடைய வேறு சொத்துக்களை கொண்டு தீர்த்து கொடுப்போம் என்றும் உறுதி கூறுகிறோம்.

இன்று முதல் தாங்களே இதனடியில்கண்ட சொத்தை முழுமையாக அடைந்து தானாதி கிரைய விக்கிரைய வினிமயங்களுக்கு யோக்கியமாய் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியதைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No. 5770/2011
Page No. 7 Total Pages 15

..... புத்தகம் 20// ம் ஆண்டு

.....5770... ... ஆவணம் .....13....

தாள்களைக் ... .5.....

....யிள்

உ. என் இணைச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

R 947206

11849
20.12.2011

ரூ.500/-

[illegible]
எண், 1/1992
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

இதனடியிற்கண்ட சொத்தின் நாங்கள் பெற்ற கிரையப் பத்திரங்களையும் இதற்கு ஆதரவாக தங்களிடம் ஒப்புவித்துள்ளோம்.

இதனடியிற்கண்ட சொத்து மண்ணரை கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது.

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் ரிடி திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 2 சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா மண்ணரை கிராமம் க.ச.50/1நெ.பு.ஹெக்.0.51.0-க்கு பு.ஏ.1.26-க்கு தரம் ரூ.1.44 மற்றும் க.ச.50/2நெ.பு.ஹெக்.0.35.0-க்கு பு.ஏ.0.86-க்கு தரம் ரூ.1.00, மற்றும் க.ச.50/3நெ.பு.ஹெக்.0.69.5-க்கு பு.ஏ.1.72-க்கு தரம் ரூ.1.93 ஆக மேற்படி மூன்று காலைகளிலும் சேர்ந்து வீட்டுமனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில்

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No...5770.../2011
Page No.8
Total Pages 15

1 ..... புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு

5770 ..... வரிசை எண் ..... 13 .....

தலைப்பு ..... 6 .....

..... வருடம்

உ. எண் இணைச் சார் பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AB 119789

11850
20.12.2011.

ஆர். இளங்கோ
திருப்பூர்.

ப. சுந்தரமூர்த்தி
எண். 1/1 அ.மு பி.ம்மனை மாவட்ட
உரிமம் எண், 1/1998
திருப்பூர் (தெற்கு)

7

பிளான்படி 59நெ.சைட் முக்கோண வடிவமாக உள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்.

25அடி அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மற்றும்

பிளானில் கண்ட 32, 27நெ.சைட்டிடங்களுக்கும், மற்றும்

பிளானில் கண்ட 26நெ.சைட்டிடத்திற்கும் ... கிழக்கு,

க.ச.51நெ.காலைக்கும் ... தெற்கு,

க.ச.46நெ.காலைக்கும் ... வடக்கு,

இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 12(பனிரெண்டு), அதன் கிழக்கு எல்லையிலிருந்து தென்கிழக்கு கிராசாக 142(நூற்றி நாற்பத்தி இரண்டு), அதன் முடிவு பாயிண்டிலிருந்து தென்மேற்கு கிராசாக 124(நூற்றி இருபத்தி நான்கு),

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

12 தினம்

Document No. 5770./2011 Page No. 9 Total Pages 15

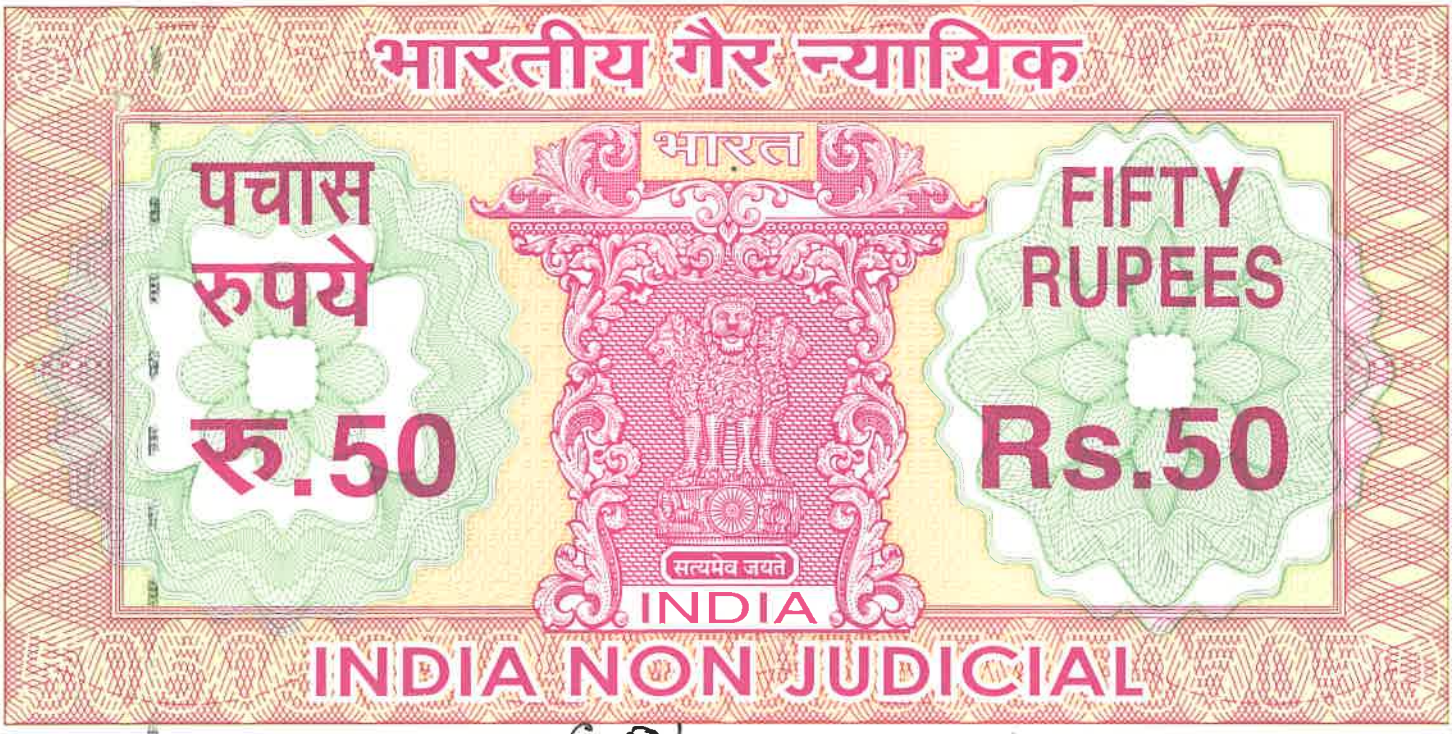
1 புத்தகம் 20() ம் ஆண்டு

5770 ..... 13 .....

..... 7 .....

..... வருடம்

2. எண் இணைச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

T 499085

C.R. மோகன்ராஜ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

அதன் முடிவு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கே தென்வடலடி 183(நூற்றி எண்பத்தி மூன்று) இந்தளவுள்ள கிராசாக உள்ளதும், முக்கோண வடிவத்தில் உள்ளதுமான 9910 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலியிடம் பூராவும்.

பின்னும் மேற்படி பிளானில் கண்ட 33நெ.சைட் முக்கோண வடிவத்தில் சைட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்.

25அடி அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் மற்றும்
மேலே கண்ட 59நெ.சைட்டில் ஓர்பாக இடத்திற்கும் ... வடக்கு,
மேற்படி பிளானில் கண்ட 34நெ.சைட்டிடத்திற்கும் ... கிழக்கு,
க.ச.51நெ.காலைக்கும் ... மேற்கு.

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document
No. 5770/2011
Page No. 10
Total
Pages 15

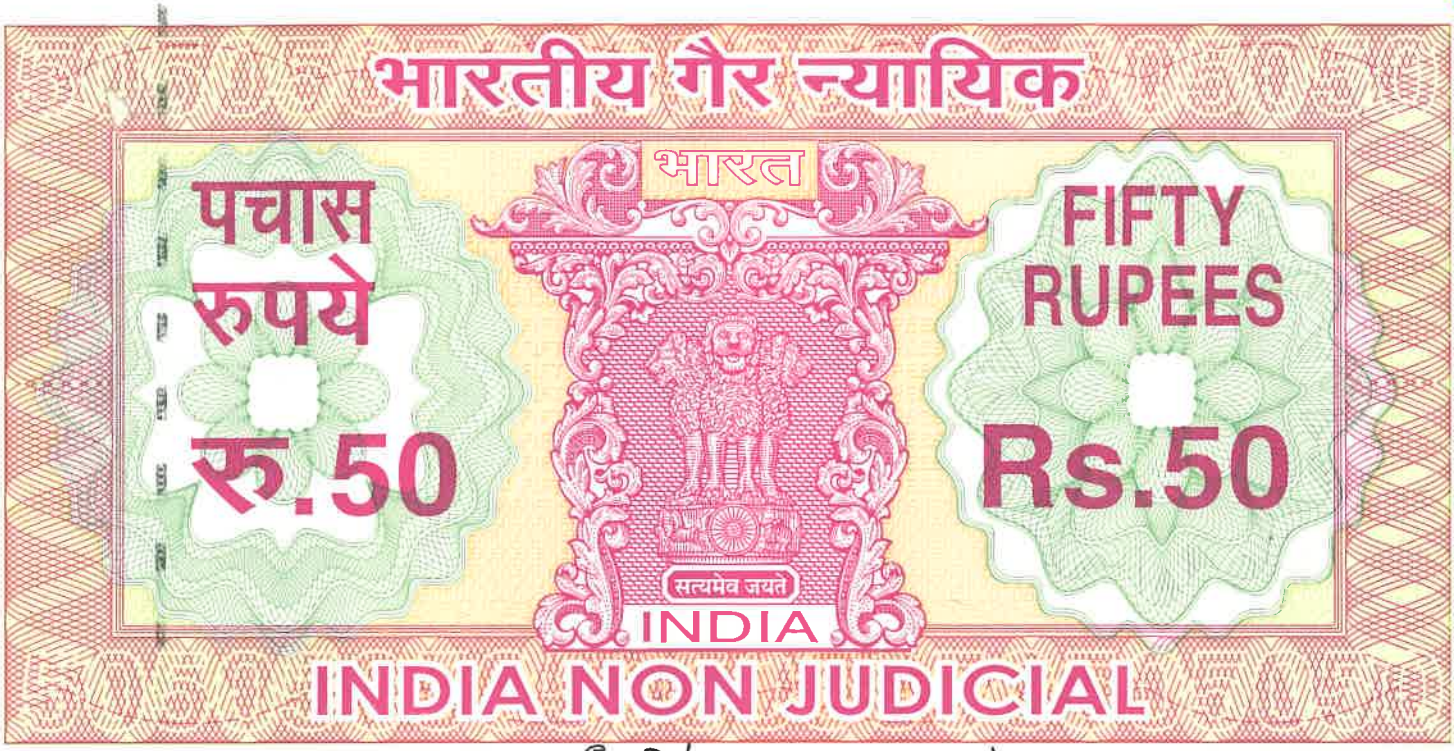
..... பக்ஷம் 2011 ம் ஆண்டு

.....5770.. ....13.....

.....8.....

..... வெளியிட்டார்

..... இணைச் சபா பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

T 499086

C.R. மோகன்ராஜ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

9

இதன் மத்தியில் மேல்புரம் தென்வடலடி 50(ஐம்பது), கிழபுரம் கிராசாக தென்வடலடி 63(அறுபத்தி மூன்று), தென்புரம் கிழமேலடி 38(முப்பத்தி எட்டு) இந்தளவுள்ள முக்கோண வடிவத்திலுள்ள 950 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலியிடம் பூராவும்.

பின்னும் மேற்படி பிளானில் கண்ட 36நெ.சைட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்.

25அடி அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் ... கிழக்கு,
க.ச.50/1நெ.காலைக்கும் ... தெற்கு,
க.ச.51நெ.காலைக்கும் ... மேற்கு,
மேற்படி பிளானில் கண்ட 34, 35நெ.சைட்டிடங்களுக்கும் ... வடக்கு.

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

P14 தனிரகம்

Document No. 5770/2011 Page No. 11 Total Pages 15

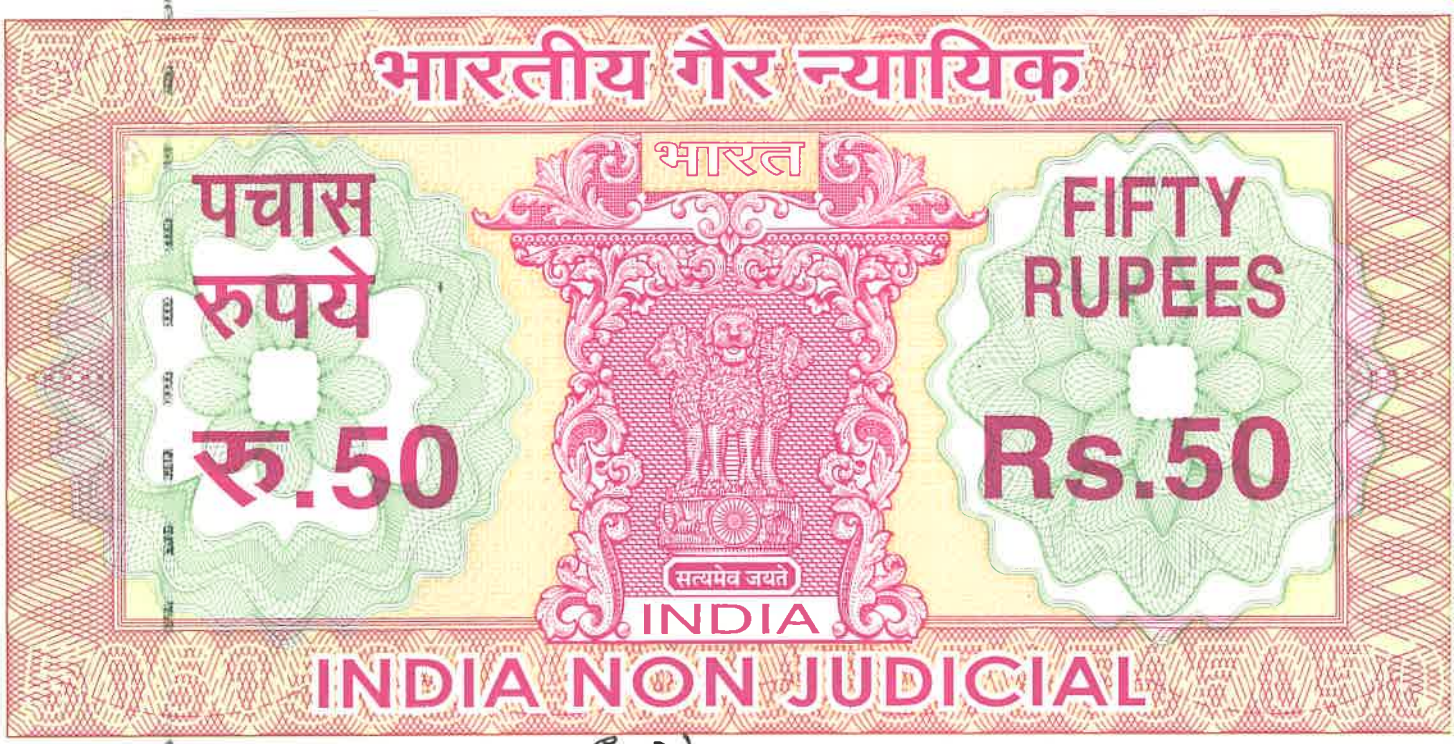
1 ..... பங்குனம் 2011 ம் ஆண்டு

5770 ..... வரை ஆவணம் ..... 13 .....

தாள்களைக் கொண்டது ..... 9 .....

..... வருமாறு

உ. எஸ். இலங்கைச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

T 499087

C.R. மோகன்ராஜ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 27(இருபத்தி ஏழு), தென்புரம் கிழமேலடி 49(நாற்பத்தி ஒன்பது), மேல்புரம் தென்வடலடி 31(முப்பத்தி ஒன்று), கிழபுரம் தென்வடலடி 36(முப்பத்தி ஆறு) இந்தளவுள்ள கிராசாக உள்ள 1273 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.

ஆக மேற்கண்ட மூன்று சைட்டிடங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 12133 சதுரடி (1127.18 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.

மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம்.

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் *கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்*

Document No. 5770/2011 Page No. 12 Total Pages 15

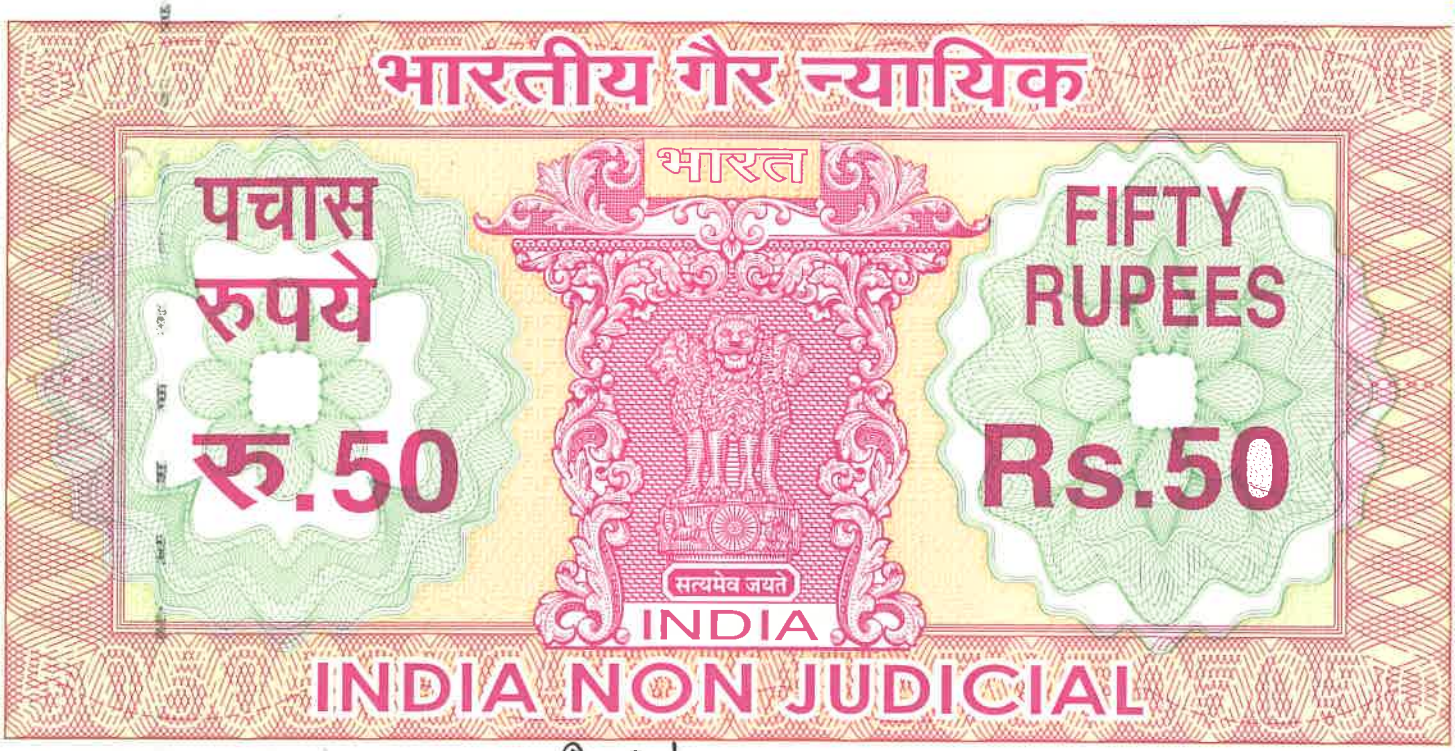
..... புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு

.....5770..... எண் ஆவணம் .....13.....

தாள்களைக் கொண்டது .....10.....

..... வரிசை எண்

உ. எண் இயைவுச் சார் பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

T 499088

C.R. மோகன்ராஜ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
உரிமம் எண் 3/2004,
P.N. ரோடு, திருப்பூர்.
(தமிழ்நாடு).

11

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ... ரூ.4,60,000/-

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்.----------

R. Mohanraj S/o Appuoo No: 20 Kaleshnagar 4th Street Thiru

பத்திரம் தயார் செய்தவர்.- R. Rukmani.

ஆர். ருக்மணி,உரிமம் எண்.ஏ.99/திருப்பூர்/1992
காலேஜ் ரோடு, திருப்பூர்.

Document No. 5770/2011
Page No. 13
Total Pages 15

1 புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு
5770 எண் ஆவணம் 13
தாள்களைக் கொண்டது 11
வருதாள்
எண் இணைச் சார் பதிவாளர்

13 / W / 0080643



குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர்
பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

சர்க்கரை

திருப்பூர் (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 002	தெரு எண 022	பழைய கதவு எண் 1	புதிய கதவு எண் 2
கடை எண் LK007	கடையின் பெயர் குமார நகர்-1		அ.பதிவேடு எண் 1819

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி	2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
குமார R ப.எண் :1 பு. எண் :2 ஜீவா காலனி திருப்பூர் திருப்பூர் (வ), 641602 திருப்பூர் (வ) கோயம்புத்தூர்	இரண்டு
	3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள் பெரியவர்கள் 3 சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது	பெயர்	வயது
குமார் R	41		
பேபி N	35		
கௌசல்யா	13		

Document No. 5770/2011 Page No. 14 Total Pages 15

13 / G / 0093599



குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர்
பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

அரிசி

திருப்பூர் (வ)		
கோட்டம் வார்டு எண் 002	தெரு எண் 002	கதவு எண் 8/625
கடை எண் LP032	கடையின் பெயர் பூலுவப்பட்டி	அ.பதிவேடு எண் 0000

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி
Name of the Head of Family/Address

லோகநாதன் K கதவு எண் 8/625 அம்மன் நகர் நெருப்பெரிச்சல் 641602 திருப்பூர் (வ) கோயம்புத்தூர்	Loganathan K Door No: 8/625 Amman Nagar Neruppericchal 641602 Thiruppur (Tk) Coimbatore

2. சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை — இல்லை

3. குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள்

பெரியவர்கள்	3	சிறியவர்கள்	
பெயர்	வயது	பெயர்	வயது
லோகநாதன் K	42	கிருத்திகா L	9
லோகநாயகி L	33		
பூரேகா L	15		

December 2004

1 புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டு

5770 என் ஆவணம் 13

தாள்களைக் கொண்டது 12

வதுதாள்

உ. எண்ணுணைச் சார் பதிவாளர்

குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி	2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
துரைசாமி கே ப.எண் :- பு.எண் :82 லட்சுமி நகர் மெயின் ரோடு திருப்பூர் திருப்பூர் (வ) , 641602 திருப்பூர் (வ) கோயம்புத்தூர்	இரண்டு 3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள் பெரியவர்கள் 3 சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது	பெயர்	வயது
துரைசாமி கே	51		
பூபதி	44		
நரேந்திரன்	20		

13 / W / 0079142





குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009

உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை

Civil Supplies and Consumer Protection Department

சர்க்கரை

திருப்பூர் (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 018	தெரு எண் 001	பழைய கதவு எண் -	புதிய கதவு எண் 82
கடை எண் LK002	கடையின் பெயர் வடக்கு-2		அ.பதிவேடு எண் 122

இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
GDR3076692



வாக்காளர் பெயர் : தங்கராஜ்
Elector's Name : Thangaraj
தகப்பனார் பெயர் : குமாரசாமி
Father's Name : Kumarasamy
பாலினம்/ Sex : ஆண் / Male
1.1.2006 அன்று வயது : 52
Age as on 1.1.2006

GDR3076692

முகவரி: 40
லட்சுமி நகர் முல்லை வீதிவார்டுஎண்:18
திருப்பூர்
திருப்பூர் (ந)
கோயமுத்தூர் - 641602

Address : 40
Lakshmi nagar mullai nagar W.no.19
Tiruppur(mun)
Trippur
COIMBATORE - 641602

வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை
Facsimile Signature of Electoral Registration Officer
For 116 - திருப்பூர்
சட்டமன்ற தொகுதி
116 - Tiruppur
Assembly Constituency
இடம் : திருப்பூர்
Place : TIRUPUR
நாள் / Date : 07/04/2007

ERO 116 TIRUPUR A/C

இந்த அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாக பயன்படுத்தலாம்.
This card may be used as an Identity Card under different Government Schemes.

133 /1156

Document
No. 5770 /2011
Page No. 15
Total
Pages 15

/ புத்தகம் 20/1 ம் ஆண்டு

5770 என்ற அலுவலம் 13

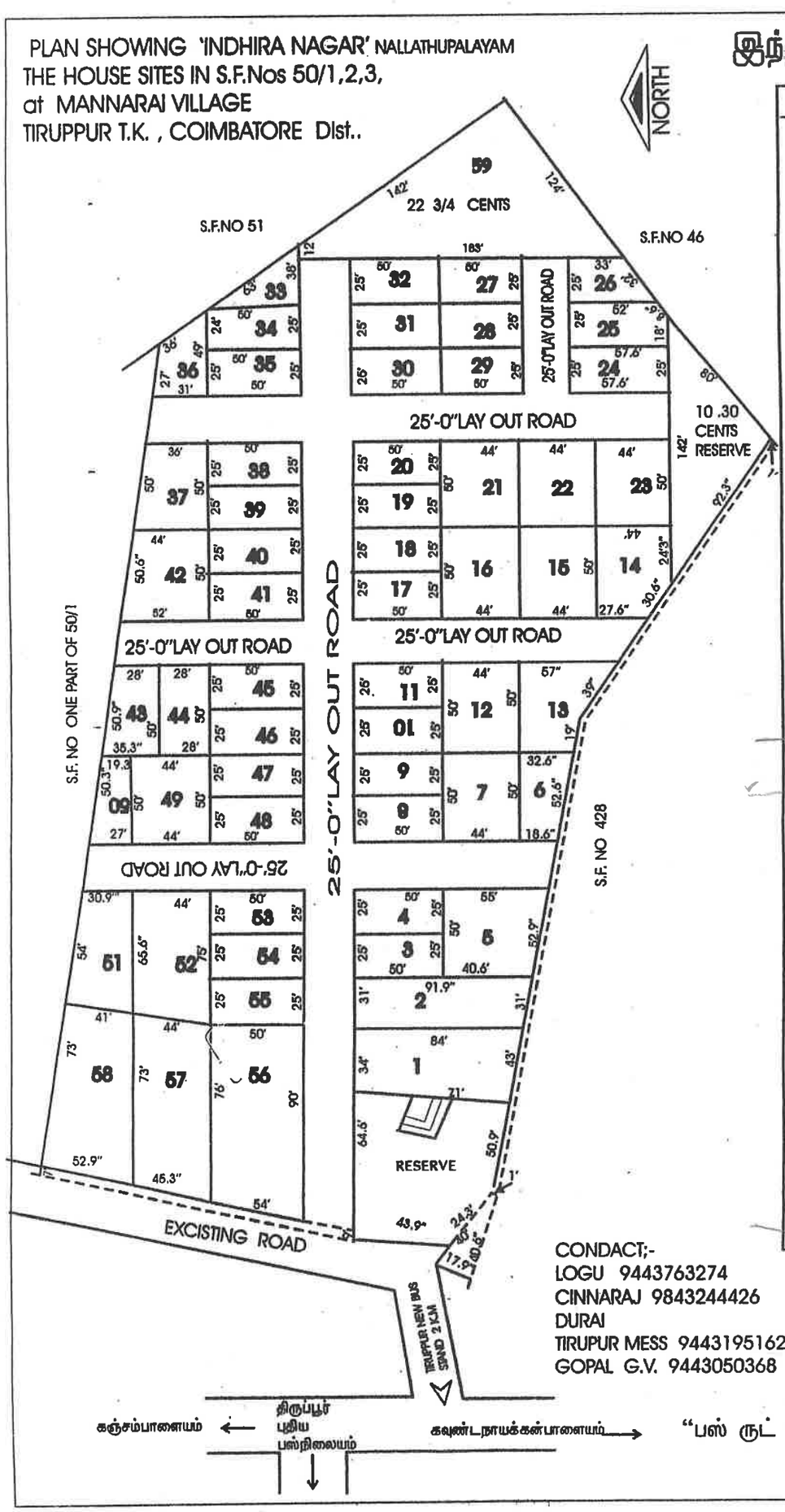
தாள்களைக் கொண்டது 13

வருதாள்

உ. என் இலஞ்ச சார் பதிவாளர்

PLAN SHOWING 'INDHIRA NAGAR' NALLATHUPALAYAM
THE HOUSE SITES IN S.F.Nos 50/1,2,3,
at MANNARAI VILLAGE
TIRUPPUR T.K. , COIMBATORE Dist..

இந்திரா நகர் நல்லாத்துப்பாளையம்



S.NO	SQ. FEET	CENTS	SQ.Ft.
1	2984	6	370
2	2724	6	110
3	1250	2	379
4	1250	2	379
5	2453	5	275
6	1307	3	000
7	2200	5	022
8	1250	2	379
9	1250	2	379
10	1250	2	379
11	1250	2	379
12	2200	5	022
13	2200	5	022
14	1987	4	245
15	2200	5	022
16	2200	5	022
17	1250	2	379
18	1250	2	379
19	1250	2	379
20	1250	2	379
21	2200	5	022
22	2200	5	022
23	2200	5	022
24	1437 ½	3	130 ½
25	1409	3	102
26	1062 ½	2	191
27	1250	2	379
28	1250	2	379
29	1250	2	379
30	1250	2	379
31	1250	2	379
32	1250	2	379
33	950	2	078
34	1225	2	354
35	1250	2	379
36	1273	2	401
37	1994	4	251
38	1250	2	379
39	1250	2	379
40	1250	2	379
41	1250	2	379
42	2412	5	234
43	1589	3	282
44	1400	3	093
45	1250	2	379
46	1250	2	379
47	1250	2	379
48	1250	2	379
49	2200	5	022
50	1159	2	288
51	2143	4	400
52	3091	7	042
53	1250	2	379
54	1250	2	379
55	1250	2	379
56	4316	9	395
57	3324	7	275
58	3422	7	372
59	9910	22	327

CONDACT;-
LOGU 9443763274
CINNARAJ 9843244426
DURAI
TIRUPUR MESS 9443195162
GOPAL G.V. 9443050368

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.