Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: அலங்காநல்லூர்	சான்று எண்: EC/Online/126107420/2024	மனு எண்: ECA/Online/126107420/2024	நாள்: 20-Aug-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. **சொக்கலிங்கம்** Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அலங்காநல்லூர்	312/10A, 312/11A, 312/11B, 312/12A1, 312/12B1, 312/1B1A1, 312/2A1A, 312/2B1A1, 312/2B2, 312/7A1, 312/7A2, 312/12A2, 312/12B2, 312/13, 312/14A, 312/14B, 312/7B, 312/8A, 312/9A

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- இதர எல்லை விவரம், வடக்கு பகுதி- இதர எல்லை விவரம், கிழக்கு பகுதி- இதர எல்லை விவரம், மேற்கு பகுதி- இதர எல்லை விவரம்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 3 ஆண்டுகளுக்கு 01-Dec-2022 முதல் 20-Aug-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6875/2022	12-Dec-2022 12-Dec-2022 14-Dec-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தரராமன்(முத.) சிவமூர்த்தி(முக.)	1.சொக்கலிங்கம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1611/1994, 2088/2016, 657/1993, 658/1993	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/12A2 - 4.0 சென்ட்; 312/12B2 - 1.0 சென்ட்; 312/13 - 9.0 சென்ட்; 312/14A - 5.0 சென்ட்; 312/14B - 4.0 சென்ட்; 312/7B - 8.0 சென்ட்; 312/8A - 1.0 சென்ட்; 312/9A - 1.0 சென்ட்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அலங்காநல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் நஞ்சை சர்வே 312/7பி நம்பர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் நஞ்சை சர்வே 312/8ஏ நம்பர் 0.00.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.2106 -ல் நஞ்சை சர்வே 312/9ஏ நம்பர் 0.00.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் புஞ்சை சர்வே 312/12ஏ2 நம்பர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 4-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் புஞ்சை சர்வே		

				312/12பி2 நம்பர் 0.00.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.2106 -ல் புஞ்சை சர்வே 312/13 நம்பர் 0.03.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 9-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் புஞ்சை சர்வே 312/14ஏ நம்பர் 0.02.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5-ம், மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.1626 -ல் புஞ்சை சர்வே 312/14பி நம்பர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 4-ம் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் செண்டு 33- ம் , அதிலுள்ள 11 தென்னை மரங்கள் உள்பட சமஸ்தமும்.		
2	425/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அருண்	1.சொக்கலிங்கம் 2.அலமேலு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,11,120/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,11,120/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1353/2017	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/10B, 312/11A, 312/11B, 312/12A1, 312/12B1, 312/1B1A1, 312/2A1A, 312/2B1A1, 312/2B2, 312/7A1 - 1 ஏக்கர், 4.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/10பி நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.0 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 2)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/11ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 3)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/11பி நிரில் ஏர்ஸ் 0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 4)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/12ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.0 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 5)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/12பி1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.02.0 க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 6)மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31ல் கிழக்குபக்கம் செண்டு 12-1/2 க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/1பி1ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.05 க்கு செண்டு 12-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 7)மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13ல் கீழ்புரம் செண்டு 6-1/2க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2ஏ1ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.02.75க்கு செண்டு 6-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பட்டா எண் 1626 நஞ்சை சர்வே எண் 312/3பி1		

				ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10ல் கீழ்புறம் செண்டு 3க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2பி1ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.01.26 குகு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 9)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2பி2 நிரில் ஏர்ஸ் 0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 10)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பட்டா எண் 12626க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண் 312/7ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.10.50 க்கு செண்டு 26ல் கீழ்புரம் செண்டு 19க்னகு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 3481ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/7ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.07.77 க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 10 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 4 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்களும் அதற்குரிய சகல யாவற்று பாத்தியங்கள் உள்ப சமஸ்தமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையப்பாத்தியம்		
3	536/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேஸ்வரி 2. செல்லப்பாண்டியன்	1.சொக்கலிங்கம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,40,540/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,16,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1199/2019, 124/2019, 4838/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/7A2 - 8.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படிசொத்தில் பகுதி சொத்து சர்வே எண். 312/7ஏ1 நிரில் சேர்ந்த நிலம்,மேற்கு - வாய்க்கால்,வடக்கு - வண்டிப்பாதை,தெற்கு - சர்வே எண். 312/7பி ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626க்கு கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.10.50க்கு செண்டு 26 உள்ள சொத்தில் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 8 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண். 4018ல் கண்ட சர்வே எண். 312/7ஏ2 நிரில் ஹெக். 0.02.73க்கு செண்டு 8 அளவுள்ள நிலமும்ம் அதற்குரியசகல யாவற்று பாத்தியங்கள் உள்ப சமஸ்தமும் ஆக 1,2 லக்கச்சொத்துக்கள் கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள வண்டிப்பாதைக்கு மேற்படி செ8ல் இருந்து சுமார் செண்டு1.1/4 விட்டு பொதுவாய் புழங்கிக் கொள்ள வேண்டியது.		
4	5307/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. சொக்கலிங்கம் 2. அலமேலு	1.தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 425/2023, 536/2023	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/2B2 - 16.9 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்312/2பி2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்.,மேற்கு - சர்வே எண்.312/17-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்.,வடக்கு - ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்.,தெற்கு - ரீசர்வே எண்312/2பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு.	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாடிப்பட்டி வட்டம், அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/10பி-ல் ஏர்ஸ்.0.05.0 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும். 2) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் வடபுறம் செண்டு 14-க்கு தற்போது புது சப்டிவிசன் பிரகாரம் புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 3) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் தென்புறம் செண்டு 15-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11பி-ல் ஏர்ஸ்.0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 4) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 5) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.02.0-க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 6) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 12.1/2-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.05 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 7) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், நஞ்சை சர்வே எண்.312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5-க்கு செண்டு 13-ல் கீழ்புறம் செண்டு 6.1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481 -ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2ஏ1ஏ ஏர்ஸ்.0.02.75 க்கு செண்டு 6.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626 நஞ்சை சர்வே எண்.312/2பி1 ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10 ல் கீழ்புறம் செண்டு 3 க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ் 0.01.26 க்கு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 9) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 10) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.10.50-க்கு செண்டு 26-ல் கீழ்புறம் செண்டு 18-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.07.77-க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 11) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு புதுப்பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ். 0.10.50 க்கு செண்டு 26 உள்ள சொத்தில் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 8-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 4018 நீர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண். 312/7ஏ2-ல் ஹெக். 0.02.73 க்கு செண்டு 8 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 11 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 11 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்களையும் சேர்த்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/2பி2-ல் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக மனைக்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட

				ஸ்தலம். கிழக்கே : ரீசர்வே எண்312/2பி2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். தெற்கே : ரீசர்வே எண்312/2பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/17-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 3.50 மீட்டர் தென்புறம் 3.50 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 5.00 மீட்டர் மேல்புறம் 5.00 மீட்டர்-க்கு 16.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடம் இந்த சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
5	5309/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. சொக்கலிங்கம் 2. அலமேலு	1.தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 425/2023, 536/2023	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அலங்காநல்லூர்/புத்தகம் 1/53/2024				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/10B, 312/11A, 312/11B, 312/12A1, 312/12B1, 312/1B1A1, 312/2A1A, 312/2B1A1, 312/2B2, 312/7A1, 312/7A2 - 16.9 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால்,மேற்கு - மதுரை - அலங்காநல்லூர் ரோடு ,வடக்கு - சர்வே எண்.312/1ஏ மற்றும் 312/10ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்,தெற்கு - சர்வே எண்312/7ஏ2 மற்றும 312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாடிப்பட்டி வட்டம், அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/10பி-ல் ஏர்ஸ்.0.05.0 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும். 2) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் வடபுறம் செண்டு 14-க்கு தற்போது புது சப்டிவிசன் பிரகாரம் புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 3) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் தென்புறம் செண்டு 15-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11பி-ல் ஏர்ஸ்.0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 4) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 5) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.02.0-க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 6) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 12.1/2-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.05 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 7) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், நஞ்சை சர்வே எண்.312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5-க்கு செண்டு 13-ல் கீழ்புறம் செண்டு 6.1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481 -ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2ஏ1ஏ ஏர்ஸ்.0.02.75 க்கு செண்டு 6.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626 நஞ்சை சர்வே எண்.312/2பி1 ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10 ல் கீழ்புறம் செண்டு 3 க்கு		

புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ் 0.01.26 க்கு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 9) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 10) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.10.50-க்கு செண்டு 26-ல் கீழ்புறம் செண்டு 18-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.07.77-க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 11) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு புதுப்பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ். 0.10.50 க்கு செண்டு 26 உள்ள சொத்தில் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 8-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 4018 நீர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண். 312/7ஏ2-ல் ஹெக். 0.02.73 க்கு செண்டு 8 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 11 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 11 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்கள் ஏ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/12பி1 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.1-1-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள். 312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/7ஏ2, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/2பி1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 2-2 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை. இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 69.95 மீட்டர் தென்புறம் 70.95 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர்-க்கு 634.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் பி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.2-2-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 16.30 மீட்டர் மேல்புறம் 16.60 மீட்டர்-க்கு 118.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் சி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.3-3-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 7.2 மீட்டர் அகல 4-4 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 24.40 மீட்டர் மேல்புறம் 24.40 மீட்டர்-க்கு 175.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் டி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.4-4-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2

				மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/15-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 44.35 மீட்டர் தென்புறம் 49.70 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர்-க்கு 338.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் இ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரோடு எண்.2-2 மற்றும் ரோடு எண்.3-3-ல் கட்டுப்பட்ட மூலை முடக்குகள் எண்ணிகை 5 (ஐந்து)-க்கு சேர்த்து மொத்தம் 5.625 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் எப். மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/11பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டிருக்கிற 25.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடமும். ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும் இந்த சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
6	53/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சொக்கலிங்கம் 2. அலமேலு	1.தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மதுரைமாவட்டம் வாடிப்பட்டிதாலுகா அலங்காநல்லூர்பேரூராட்சி அலுவலகத்திற்காக வேண்டி ஹைஅலுவலகத்தின் தற்போதைய செயல்அலுவலர் அவர்கள்மூலமாகவும் ஹைஸ்தானத்தில் இனிவருபவர்கள் மூலமாகவும்மேற்படிஅலங்காநல்லூர்பேரூராட்சிக்கு	-	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 5309/2023	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அலங்காநல்லூர்/புத்தகம் 1/5309/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/10B, 312/11A, 312/11B, 312/12A1, 312/12B1, 312/1B1A1, 312/2A1A, 312/2B1A1, 312/2B2, 312/7A1, 312/7A2 - 16.9 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால்,மேற்கு - மதுரை - அலங்காநல்லூர் ரோடு ,வடக்கு - சர்வே எண்.312/1ஏ மற்றும் 312/10ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்,தெற்கு - சர்வே எண்312/7ஏ2 மற்றும 312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாடிப்பட்டி வட்டம், அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/10பி-ல் ஏர்ஸ்.0.05.0 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும். 2) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் வடபுறம் செண்டு 14-க்கு தற்போது புது சப்டிவிசன் பிரகாரம் புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 3) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் தென்புறம் செண்டு 15-க்கு புதிய பட்டா		

		எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11பி-ல் ஏர்ஸ்.0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 4) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 5) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.02.0-க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 6) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 12.1/2-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.05 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 7) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், நஞ்சை சர்வே எண்.312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5-க்கு செண்டு 13-ல் கீழ்புறம் செண்டு 6.1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481 -ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2ஏ1ஏ ஏர்ஸ்.0.02.75 க்கு செண்டு 6.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626 நஞ்சை சர்வே எண்.312/2பி1 ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10 ல் கீழ்புறம் செண்டு 3 க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ் 0.01.26 க்கு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 9) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 10) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.10.50-க்கு செண்டு 26-ல் கீழ்புறம் செண்டு 18-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.07.77-க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 11) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு புதுப்பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ். 0.10.50 க்கு செண்டு 26 உள்ள சொத்தில் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 8-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 4018 நீர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண். 312/7ஏ2-ல் ஹெக். 0.02.73 க்கு செண்டு 8 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 11 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 11 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்கள் ஏ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/12பி1 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.1-1-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள். 312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/7ஏ2, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/2பி1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 2-2 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை. இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 69.95 மீட்டர் தென்புறம் 70.95 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர்-க்கு 634.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் பி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.2-2-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச

		மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 16.30 மீட்டர் மேல்புறம் 16.60 மீட்டர்-க்கு 118.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் சி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.3-3-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 7.2 மீட்டர் அகல 4-4 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 24.40 மீட்டர் மேல்புறம் 24.40 மீட்டர்-க்கு 175.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் டி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.4-4-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/15-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 44.35 மீட்டர் தென்புறம் 49.70 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர்-க்கு 338.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் இ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரோடு எண்.2-2 மற்றும் ரோடு எண்.3-3-ல் கட்டுப்பட்ட மூலை முடக்குகள் எண்ணிகை 5 (ஐந்து)-க்கு சேர்த்து மொத்தம் 5.625 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் எப். மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/11பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டிருக்கிற 25.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடமும். ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும் இந்த சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/10B, 312/11A, 312/11B, 312/12A1, 312/12B1, 312/1B1A1, 312/2A1A, 312/2B1A1, 312/2B2, 312/7A1, 312/7A2 - 16.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால்,மேற்கு - மதுரை - அலங்காநல்லூர் ரோடு ,வடக்கு - சர்வே எண்.312/1ஏ மற்றும் 312/10ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்,தெற்கு - சர்வே எண்312/7ஏ2 மற்றும 312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாடிப்பட்டி வட்டம், அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/10பி-ல் ஏர்ஸ்.0.05.0 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும். 2) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் வடபுறம் செண்டு 14-க்கு தற்போது புது சப்டிவிசன் பிரகாரம் புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 3) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.312/11-ல் செண்டு 29-ல் தென்புறம் செண்டு 15-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/11பி-ல் ஏர்ஸ்.0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 4) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா

		எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.5 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 5) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/12பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.02.0-க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், 6) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 12.1/2-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/1பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.05.05 க்கு செண்டு 12.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 7) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், நஞ்சை சர்வே எண்.312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5-க்கு செண்டு 13-ல் கீழ்புறம் செண்டு 6.1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481 -ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2ஏ1ஏ ஏர்ஸ்.0.02.75 க்கு செண்டு 6.1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626 நஞ்சை சர்வே எண்.312/2பி1 ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10 ல் கீழ்புறம் செண்டு 3 க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி1ஏ1-ல் ஏர்ஸ் 0.01.26 க்கு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 9) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.1626-க்கு புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/2பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 10) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.10.50-க்கு செண்டு 26-ல் கீழ்புறம் செண்டு 18-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.07.77-க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும், 11) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம், பட்டா எண்.1626-க்கு புதுப்பட்டா எண்.3481-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண்.312/7ஏ-ல் ஏர்ஸ். 0.10.50 க்கு செண்டு 26 உள்ள சொத்தில் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 8-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 4018 நீர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண். 312/7ஏ2-ல் ஹெக். 0.02.73 க்கு செண்டு 8 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 11 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 11 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்கள் ஏ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/12பி1 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.1-1-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள். 312/2பி2, 312/2பி1ஏ1, 312/11பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/7ஏ2, 312/7ஏ1, 312/12ஏ1, 312/2பி1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 2-2 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை. இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 69.95 மீட்டர் தென்புறம் 70.95 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர்-க்கு 634.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் பி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.2-2-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/12ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 16.30 மீட்டர் மேல்புறம் 16.60 மீட்டர்-க்கு 118.44

				சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் சி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.3-3-க்கு நான்குமால். வடக்கே : 7.2 மீட்டர் அகல 4-4 ரோடு. கிழக்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். தெற்கே : 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 ரோடு. மேற்கே : ரீசர்வே எண்.312/11ஏ, 312/11பி, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 24.40 மீட்டர் மேல்புறம் 24.40 மீட்டர்-க்கு 175.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் டி. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு எண்.4-4-க்கு நான்குமால். வடக்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள். கிழக்கே : வாய்க்கால். தெற்கே : ரீசர்வே எண்கள்.312/1பி1ஏ1, 312/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 3-3 ரோடு. மேற்கே : சர்வே எண்.312/15-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம். இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேலில் வடபுறம் 44.35 மீட்டர் தென்புறம் 49.70 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர்-க்கு 338.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் இ. மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரோடு எண்.2-2 மற்றும் ரோடு எண்.3-3-ல் கட்டுப்பட்ட மூலை முடக்குகள் எண்ணிகை 5 (ஐந்து)-க்கு சேர்த்து மொத்தம் 5.625 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும் எப். மேற்படி லேஅவுட் பிளானின் படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.312/11பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டிருக்கிற 25.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடமும். ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும் இந்த சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
7	2635/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சொக்கலிங்கம் 2. அலமேலு	1.பெத்தனசாமி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,42,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,42,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 425/2023	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/2B1A1, 312/2B2A - 1150.0 சதுரடி		
				மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 நிர் பிளாட் மனையிடம்,மேற்கு - 17 நிர் பிளாட் மனையிடம்,வடக்கு - 7நிர் பிளாட் மனையிடம்,தெற்கு - 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/10பி நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.0 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 2)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை		

		ரீசர்வே எண் 312/11ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 3)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/11பி நிரில் ஏர்ஸ் 0.06.0 க்கு செண்டு 15 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 4)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/12ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.0 க்கு செண்டு 13 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 5)மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர்சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/12பி1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.02.0 க்கு செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 6)மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/1பி ஏர்ஸ் 0.12.50 க்கு செண்டு 31ல் கிழக்குபக்கம் செண்டு 12-1/2 க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/1பி1ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.05.05 க்கு செண்டு 12-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 7)மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2ஏ ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13ல் கீழ்புரம் செண்டு 6-1/2க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2ஏ1ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.02.75க்கு செண்டு 6-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 8) மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பட்டா எண் 1626 நஞ்சை சர்வே எண் 312/3பி1 ஏர்ஸ் 0.04.00 க்கு செண்டு 10ல் கீழ்புறம் செண்டு 3க்கு புதிய பட்டா எண் 3481 ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2பி1ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.01.26 குக்கு செண்டு 3 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 9)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 1626க்கு புதிய பட்டா எண் 3481ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/2பி2 நிரில் ஏர்ஸ் 0.01.50 க்கு செண்டு 4 உள்ள நஞ்சை நிலமும் 10)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் பட்டா எண் 1262க்கு சேர்ந்த நஞ்சை சர்வே எண் 312/7ஏ நிரில் ஏர்ஸ் 0.10.50 க்கு செண்டு 26ல் கீழ்புரம் செண்டு 19க்னகு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 3481ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 312/7ஏ1 நிரில் ஏர்ஸ் 0.07.77 க்கு செண்டு 18 உள்ள நஞ்சை நிலமும் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 10 இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 3 அளவுள்ள நஞ்சை புஞ்சை நிலங்கனையும் மற்றும் இதர சர்வே எண்ணாண 312/7ஏ2ல் ஹெக் 0.02.73க்கு செண்டு 8 உள்ள நஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 11 அளவுள்ள நஞ்சை நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் மனையிடங்களாக பிரித்து அம்பாணி நகர், என பெயரிடப்பட்டுள்ளதும் மாக்டர் அப்துல்கலாபம தெரு குறிப்பாக சர்வ ஏண் 312/2பி1ஏ1 & 312/2பி2 தற்போது (312/2பி2ஏ) நிர்களில் கட்டுப்ப்டட பிளாட் எண் 16 உள்ளவிட்டடி காலிமனையிடத்துக்கு மனைஜாதியடியால் பிளாட் எண் 16க்கு ழிமேலடி வடபுரம் 28-3/4 தென்புரம் 28-3/4 தென்வடலடி மேல்புரம் 40 கீழ்புரம் 40 க்கு 1150 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையிடம் இதுவும்
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/2B1A1, 312/2B2A - 912.0 சதுரடி

		மனை எண் : 17
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 நிர் பிளாட் மனையிடம்,மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் சர்வே எண் 312/17 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும்,வடக்கு - 6 நிர் பிளாட் மனையிடம்,தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் அம்பாணி நகர் டாக்டர் அப்துல்கலாம் தெரு குறிப்பாக சர்வே எண் 312/2பி1ஏ1 & 312/2பி2 (தற்போது 312/2பி2ஏ) நிர்களில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 17 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்துக்கு வடமேற்கு மூலையில் 1வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 9-3/4 தென்புரம் 9-3/4 தென்வடலடி மேல்புரம் 23-3/4 கீழ்புரம் 23-3/4 க்கு 232 சதுரடியும் அதனை ஒட்டி கீழ்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 15-1/2 தென்புரம் 18-1/2 தென்வடலடி மேல்புரம் 40 கீழ்புரம் 40 க்கு 680 சதுரடியும் ஆக இரண்டு தாக்குகளுக்கும் கூடியது மொத்தம் 912 சதுரடி அளவுள்ளகாலிமனையிடம் இதுவும்
	அட்டவணை c விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: அலங்காநல்லூர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 312/2A1A, 312/2B1A1 - 908.0 சதுரடி
		மனை எண் : 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 நிர் பிளாட் மனையிடம்,மேற்கு - சர்வே எண் 312/15 & 312/2ஏ1பி ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை,தெற்கு - 17 நிர் பிளாட் மனையிடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3)மேற்படி அலங்காநல்லூர் கிராமம் அம்பாணி நகர் டாக்டர் எலான் மாஸ்க் தெரு குறிப்பாக சர்வே எண் 312/2பி1ஏ1 & 312/2ஏ1ஏ நிர்களில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 6 க்கு கிழமேலடி வடபுரம் 20 தென்புரம் 25-1/4 மேல்புரம் 40-1/4 கீழ்புரம் 40 க்கு 908 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையிடம் இதுவும் ஆக அயிட்டம் மூன்றுக்கும் கூடியது மொத்தம் 2970 சதுரடி அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களும் அதற்குரிய சகல யாவற்று பாத்தியங்கள் உள்ளட சமஸ்தமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையப்பாத்தியம் மேற்படி பிளாட் எண் 16,17 க்கு தென்புரம் செல்லும் ரோட்டிலும் பிளாட் எண் 6 க்கு வடபுரம் செல்லும் ரோட்டிலும் மற்றும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் அதன்இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ள வேண்டியது

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 7

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : கீதா நா, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ஷஜாகுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காநல்லூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by P SITHUPPANDI
Date: 2024.08.20 13:56:23 IST

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.