Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பொதும்பு	Date / நாள்: 21-Jul-2025
Village /கிராமம்:பொதும்பு li பிட்,தோடனேரி li (பிட்)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 105/10, 105/11, 105/12

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Oct-2024 - 20-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7019/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. மதுரை மாவட்டம் சூப்பரிண்டெண்டிங் இன்ஜினியர் மதுரை எலக்டிரிசிட்டி டிஸ்டிரிபியூசன் சர்க்கில் டான்ஜெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்பரிண்டெண்டிங் இன்ஜினியர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 50.59 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட், தெரிவு செய்க					

				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை எண். 8-8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் டவுண் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்டீ1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 09.10.2024 ஆணையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டதும் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பொது உபயோக மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 5.11 மீட்டர் தென்புறம் 5.02 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.30 மீட்டர் மேல்புறம் 9.68 மீட்டர்-க்கு 50.59 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
2	7025/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 15-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. 1958ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு அரசு பஞ்சாயத்து சட்டம் 3வது பிரிவின்படி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு Ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10, 105/11 - 710.1 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1 TO 1		

	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 4-4, மேற்கு - சர்வே எண். 105/9ஏ1பி உள்ள ஸ்தலம், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் டவுண் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜட்டி1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 09.10.2024 ஆணையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கும் தனித்தனி விஸ்தீரணம் விபரம் பின்வருமாறு : 1) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/10 & 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 1-1-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 79.42 மீட்டர் தென்புறம் 78.38 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர்-க்கு 710.10 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10, 105/11 - 218.48 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2 TO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை எண். 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/10 & 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 2-2-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 30.00 மீட்டர் மேல்புறம் 30.69 மீட்டர்-க்கு 218.48 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10, 105/11 - 196.59 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3 TO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை எண். 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/10 & 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 3-3-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 26.96 மீட்டர் மேல்புறம் 27.65 மீட்டர்-க்கு 196.59 சதுரமீட்டரும் இதுவும்

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 506.35 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4 TO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 5-5-ம், உத்தேச மனைகளும், மேற்கு - சாலை எண். 1-1-ம், உத்தேச மனைகளும், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 4-4-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 10.00 மீட்டர் தென்புறம் 10.00 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 51.06 மீட்டர் மேல்புறம் 50.21 மீட்டர்-க்கு 506.35 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11, 105/12 - 542.92 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5 TO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண். 4-4, வடக்கு - சாலை எண். 6-6-ம், சாலை எண். 7-7-ம், உத்தேச மனைகளும், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11 & 105/12-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 5-5-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 60.59 மீட்டர் தென்புறம் 60.06 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர்-க்கு 542.92 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 211.64 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6 TO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை எண். 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 6-6-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 30.07 மீட்டர் மேல்புறம் 28.72 மீட்டர்-க்கு 211.64 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 168.55 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7 TO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண். 8-8, தெற்கு - சாலை எண். 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 7-7-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 23.72 மீட்டர் மேல்புறம் 23.10 மீட்டர்-க்கு 168.55 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 133.3 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்					
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8 TO 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், டான்ஜெட்கோ மனையிடமும், உத்தேச மனைகளும், தெற்கு - சாலை எண். 7-7-ம், உத்தேச மனைகளும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 8-8-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 18.73 மீட்டர் தென்புறம் 18.30 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர்-க்கு 133.30 சதுரமீட்டரும் இதுவும்		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 47.45 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : OSR		
	Boundary Details: கிழக்கு - டான்ஜெட்கோ மனையிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை எண். 8-8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 5.11 மீட்டர் தென்புறம் 5.02 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.68 மீட்டர் மேல்புறம் 9.06 மீட்டர்-க்கு 47.45 சதுரமீட்டரும் ஆக மேற்படி 1 முதல் 8 வரையுள்ள ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 2687.93 சதுரமீட்டரும் மேற்படி ரோடுகளுக்குரிய 13 மூலைமுடக்குக்கு கூடியது 14.62 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 2702.55 சதுரமீட்டரும் மற்றும் 9வது லக்க உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் 47.45 சதுரமீட்டரும் உள்பட மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும் சமஸ்தமும்.		
3	2492/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. லெட்சுமணன் 2. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 34 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - ரீசர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம் , தெற்கு - பிளாட் எண். 30 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.		

				244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 29 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 32'6" மேல்புறம் 33'6"-க்கு 1320 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்டது.
4	2870/2025	26-Apr-2025 26-Apr-2025 26-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. அலிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,30,675/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5898/2024, 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11B - 1080.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு Ii பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கீழ்கண்ட 2வது லக்க சொத்தும் ரோடும், வடக்கு - ரீசர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - பிளாட் எண். 42 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி		

				ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 41 உள்ள மனையிடத்திற்கு மொத்தம் 1080 சதுரடி உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 54'9" தென்புறம் 53'3" தென்வடலடி கீழ்புறம் 17'9" மேல்புறம் 22'3" -க்கு 1080 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.5486-ல் கண்ட ரீசர்வே 105/11பி நம்பராக என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.
5	2871/2025	26-Apr-2025 26-Apr-2025 26-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. அலிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,39,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5898/2024, 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10C - 1464.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு ii பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கீழ்கண்ட 2வது லக்கச் சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண். 43 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.		

				244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/10-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 44 உள்ள மனையிடத்திற்கு மொத்தம் 1464 சதுரடி உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 50'0" தென்புறம் 43'6" தென்வடலடி கீழ்புறம் 25'0" மேல்புறம் 30'3" தென்கீழ்புறமுள்ள ஸ்ப்ளே 7'0"-க்கு 1464 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.5468-ல் கண்ட ரீசர்வே 105/10சி நம்பராக என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.
6	2877/2025	28-Apr-2025 28-Apr-2025 28-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. கௌதம் ராம் 2. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,48,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,48,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11A7 - 828.0 சதுரடி.; 105/12A2 - 1334.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு Ii பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 11 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 9 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண். 105/9ஏ1ஜி & 105/13 உள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12		

				ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 10 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 40'3" தென்புறம் 40'3" தென்வடலடி கீழ்புறம் 54'9" மேல்புறம் 52'9"-க்கு 2162 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 105/11ஏ7 & 105/12ஏ2 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.		
7	2878/2025	28-Apr-2025 28-Apr-2025 28-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கௌதம் ராம் 2. சங்கீதா	1. HDFC BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11A7 - 828.0 சதுரடி; 105/12A2 - 1334.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 11 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 9 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண். 105/9ஏ1ஜி & 105/13 உள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12		

				ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 10 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 40'3" தென்புறம் 40'3" தென்வடலடி கீழ்புறம் 54'9" மேல்புறம் 52'9"-க்கு 2162 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 105/11ஏ7 & 105/12ஏ2 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது. முன் ஆவண எண்: 2877/2025		
8	2972/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11Q - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 33 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண். 29 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா		

	பிளாட் எண். 31 உள்ள மனையிடம்			எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 30 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 40'0" தென்புறம் 40'0" தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'0" மேல்புறம் 30'0"-க்கு 1200 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 105/11கியூ என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.		
9	3006/2025	02-May-2025 02-May-2025 02-May-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. உதயகுமார்	1. திவாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2972/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11Q - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 33 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண். 29 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா		

	பிளாட் எண். 31 உள்ள மனையிடம்			எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 30 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 40'0" தென்புறம் 40'0" தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'0" மேல்புறம் 30'0"-க்கு 1200 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்துபுதிய பட்டா எண். 5578-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11கியூ என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.		
10	3244/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. மாலதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11A1 - 900.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா		

	உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண். 17 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 19 உள்ள மனையிடம்			பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 18 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 30 அடி தென்புறம் 30 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 30 அடி மேல்புறம் 30 அடி-க்கு 900 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே எண். 105/11ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
11	3622/2025	30-May-2025 30-May-2025 30-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,03,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11S - 1110.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா		

	உள்ள மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - பிளாட் எண். 24 உள்ள மனையிடம்			பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 23 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 30'0" தென்புறம் 30'0" தென்வடலடி கீழ்புறம் 38'0" மேல்புறம் 36'0"-க்கு 1110 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 5485-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11எஸ் ஹெக்டேர் 0.01.03 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது. இதுவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11T - 900.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 27 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண். 23 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 25 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண். 24 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 30'0" தென்புறம் 30'0" தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'0" மேல்புறம் 30'0"-க்கு 900 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 5487-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11டி ஹெக்டேர் 0.00.83 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது. ஆக மேற்படி இரண்டு பிளாட் மனையிடங்களுக்கு கூடியது மொத்தம் 2010 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் சமஸ்தமும்.		
12	3660/2025	31-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. செங்குட்டுவன்	1. அலிபாபு	-

	31-May-2025 31-May-2025	ஆவணம்			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,13,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,58,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5898/2024, 5899/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10B - 743.0 சதுரடி; 105/11D - 785.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்					
			Plot No./மனை எண் : 43		
Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கீழ்கண்ட 2வது லக்கச் சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண். 42 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 44 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/10 & 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 43 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 51'9" தென்புறம் 50'0" தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'0" மேல்புறம் 30'3"-க்கு 1528 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 5467-ல் கண்ட ரீசர்வே 105/10பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0-0.69 எனவும், பட்டா எண். 5508-ல் கண்ட ரீசர்வே 105/11டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0-0.73 எனவும் என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது. இதுவும்		

13	4266/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. சத்தியமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10M - 487.0 சதுரடி; 105/11G - 713.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண். 39 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண். 35 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 37 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/10 & 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 36 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 30 அடி மேல்புறம் 30 அடி-க்கு 1200 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி 5464 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10எம் ஹெக்டேர்		

				0.00.45 எனவும் & 5511 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11ஜி ஹெக்டேர் 0.00.66 எனவும் என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.		
14	4473/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. ஜவஹர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11J - 1325.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 29 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண். 106 உள்ள ஸ்தலம், தெற்கு - பிளாட் எண். 33 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் ரீசர்வே 105/11 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 34 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 33'6" மேல்புறம் 32'9"-க்கு 1325 சதுரடி உள்ள வீட்டடி		

				காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி 5476 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11ஜெ ஹெக்டேர் 0-1.22 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.	
15	4627/2025	04-Jul-2025 04-Jul-2025 04-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. அலிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,95,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5898/2024, 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/11C - 1240.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கீழ்கண்ட 2வது லக்க சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண். 41 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 43 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 105/11-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 42 உள்ள மனையிடத்திற்கு மொத்தம் 1240 சதுரடி உள்ள	

				மனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 53'3" தென்புறம் 51'9" தென்வடலடி கீழ்புறம் 23'6" மேல்புறம் 23'9" -க்கு 1240 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 5497-ல் கண்ட ரீசர்வே 105/11சி நம்பராக என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.		
16	4673/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்குட்டுவன்	1. SARAVANAPRIYA S	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,22,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,22,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5899/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொதும்பு li பிட், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/10G - 1407.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 5 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 3 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண். 105/18 & 105/30 உள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் பொதும்பு சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண். 244/12-க்கு யூடிஆர்படி பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/12 ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பட்டா எண். 16-க்கு கூட்டுப்பட்டா எண். 1287-ல் சேர்ந்த ரீசர்வே எண். 244/11-க்கு யூடிஆர்படி ரீசர்வே 105/11 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் மேல்புறப் பகுதி ஏக்கர் 1-ம், ரிமேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 36-ல் கீழ்புறப் பகுதி செண்டு 36-ம் சேர்த்துள்ளதும் பழைய பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/11 ஹெக்டேர் 0.55.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 36 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி பொதும்பு 2வது பிட் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 338, பின்னர் பட்டா எண். 1320-க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 4653-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10 ஹெக்டேர் 0.19.50-க்கு செண்டு 48 உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 98 உள்ள நிலங்களை "எஸ்.பி.கார்டன் விரிவாக்கம்" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் ரோடு உபயோகத்திற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 34850/2024/எஸ்டபிள்யூபி-8ஹெச்ஜெஇஜெட்1இடபிள்யூ/2024/டிசிபி நாள். 17.10.2024 ஆணையின்படி ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.322/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், திட்ட அனுமதி எண். 358/2024-ன்படி இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பொதும்பு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 7 நாள் 18.12.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட குறிப்பாக ரீசர்வே 105/10 நம்பரில்		

		கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 4 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 35 அடி தென்புறம் 35 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 41 மேல்புறம் 39'3"-க்கு 1407-1/2 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி 5472 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 105/10ஜி ஹெக்டேர் 0-1.31 என என் பெயரில் தாக்கலாகி உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.