Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: நெமிலி	Date / நாள்: 29-Jul-2024
Village /கிராமம்:பள்ளூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 677/1B, 677/2B, 678, 684/2C2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 28-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	717/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. ரேவதி 2. சுந்தர்	1. பள்ளூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவிக்கு வரும் நபர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023, 2610/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 677/2B - 462.45 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்					
			Plot No./மனை எண் : Road 1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 2வது 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 677/1ஏ மற்றும் 677/2-ல் விவசாய பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2சி2பி-ல் உள்ள 5வது உத்தேச 7.4மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 9.0மீ, தென்புரம் 9.0மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 9.0மீ, மேல்புரம் 51.3மீ ஆக மொத்தம் 51.4 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 1வது உத்தேச சாலை			

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 285.15 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது உத்தேச 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - 3வது உத்தேச 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 31.7மீ, தென்புரம் 31.7மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 9.0மீ, மேல்புரம் 9.0மீ ஆக மொத்தம் 285.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 2வது உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 410.18 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு-ஏ செய்யப்பட்ட இடம், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு-பி செய்யப்பட்ட இடம், அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 2வது உத்தேச 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 4வது 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 678/1-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2ஏ-ல் உள்ள விவசாய பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.2மீ, தென்புரம் 7.2மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 57.0மீ, மேல்புரம் 56.8மீ ஆக மொத்தம் 410.18 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 3வது உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 144.87 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3வது உத்தேச 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 683-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 16.1மீ, தென்புரம் 16.1மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 9.0மீ, மேல்புரம் 9.0மீ ஆக மொத்தம் 144.87 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 4வது உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 684/2C2B - 404.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 684/2சி1ஏ-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - சர்வே எண் 684/2சி1-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - 1வது உத்தேச 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 685-ல் உள்ள நிலையிலுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.4மீ, தென்புரம் 7.4மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 54.4மீ, மேல்புரம் 55.0மீ ஆக மொத்தம் 404.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 5வது உத்தேச சாலையும் மேற்படி சாலையின் மூலை முடக்குகள் 9.0மீ சாலைகளில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது

	8.0மீ அகல (எம்.டி.ஆர் 793) தார் சாலை					
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 16.75 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Public Purpose		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - 3வது உத்தேச 735மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு-பி செய்யப்பட்ட இடம், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 5.5மீ, தென்புரம் 5.5மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 3.1மீ, மேல்புரம் 3.1மீ ஆக மொத்தம் 16.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு-ஏ செய்யப்பட்ட இடம்		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 17.2 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : EB		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - 3வது உத்தேச 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 678/1-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு-ஏ செய்யப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 5.5மீ தென்புரம் 5.5மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 3.2மீ மேல்புரம் 3.1மீ ஆக மொத்தம் 17.20 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு-பி செய்யப்பட்ட இடம்		
2	1492/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	ரத்து ஆவணம்	1. ரேவதி 2. சுந்தர்	1. ரேவதி 2. சுந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2612/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/நெமிலி/புத்தகம் 1/2612/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1 - 20.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் நிலம் , மேற்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜ் நிலம், வடக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் நிலம் , தெற்கு - வெங்கடேசன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 677/1-ல் பூரா 0.29.00 ஏர்ஸ் இதற்கு பூரா ஏக்கர் 0.71 1/2 செண்டில் ஏக்கர் 0.20 1/2 செண்ட் நிலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2 - 33.5 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வெங்கடேசன் நிலம் , மேற்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் நிலம், வடக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - வெங்கடேசன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 677/2-ல் பூரா 0.53.50 ஏர்ஸ் இதற்கு பூரா ஏக்கர் 1.32 செண்டில் ஏக்கர் 0.33 1/2 செண்ட் நிலம்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678 - 56.25 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் நிலம், மேற்கு - ஜெயராமன் மற்றும் குமார் நிலம், வடக்கு - இன்று செட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் சௌந்தர்ராஜன் மிகுதி நிலம், தெற்கு - வெங்கடேசன் மற்றும் கணேஷ் குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 678-ல் பூரா 0.31.00 ஏர்ஸ் இதற்கு பூரா ஏக்கர் 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.56 1/4 செண்ட் நிலம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.10 1/4 செ நிலம் (முன் பதிவு நெமிலி சார்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணம் எண் 2609/2023)		
3	1568/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரேவதி	1. மதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023, 2610/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1356.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்					
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/8-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 4, தெற்கு - மனை எண் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய சர்வே எண் 677/2, இதற்கு புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 677/2பி இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 61.3 அடி கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 62 அடி வடக்கு தெற்கு கீழபுறம் 22 அடி வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி ஆக மொத்தம் 1356 சதுரடி (125.97 ச.மீ) கொண்ட காலி மனை எண் 5 மட்டும்		
4	1622/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 11-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரேவதி	1. தினேஷ்பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023, 2610/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 677/2B, 678/2 - 1040.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்					
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 12, வடக்கு - உத்தேச 30 அடி(9.0மீ)அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 677/1, 678, இதற்கு புதிய சர்வே எண்கள் 677/1பி, 678/2, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26 அடி, தென்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடி கொண்ட காலி மனை எண் 11 மட்டும்		
5	1630/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ரேவதி	1. சௌந்தர்ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,84,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1947.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/7-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 677/2ஏ-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, தெற்கு - மனை எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய சர்வே எண் 677/2,இதற்கு புதிய சர்வே எண் 677/2பி இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 57.6 அடி கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 58.9 அடி,வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 36.3 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 30.9 அடி, ஆக மொத்தம் 1947 சதுரடி(180.88 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்		
6	1631/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரேவதி	1. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,01,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 1339.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 20		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 22, வடக்கு - மனை எண் 21, தெற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய சர்வே எண்கள் 677/1, 678 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 677/1பி 678/2 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52 அடி கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47 அடி வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 21 அடி வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 26 அடி ஆக மொத்தம் 1339.50 சதுரடி(124.44 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்		
7	1632/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ரேவதி	1. குருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 1505.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 சமீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - சர்வே எண் 677/1ஏ விவசாய பகுதி, தெற்கு - மனை எண் 20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய சர்வே எண் 677/1, 678 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 677/1பி ,678/2 ல் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 49.3 அடி, தென்புறம் 52 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 31.3 அடி ,மேல்புறம் 30.9 அடி ஆக மொத்தம் 1505 சதுரடி கொண்ட காலிமனை 21 மட்டும்		
8	1633/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரேவதி	1. மலர்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/7 ,677/8 ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (90மீ) அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 2 , தெற்கு - மனை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம பழைய சர்வே எண் 677/2 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 677/2பி ல் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 59.6 அடி, தென்புறம் 60.6 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி ,மேல்புறம் 22 அடி ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி கொண்ட காலிமனை 3 மட்டும்		

9	1634/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரேவதி	1. ராஜ்கிரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,93,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1300.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ வாராகி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/7-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 1, தெற்கு - மனை எண் 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/2 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 677/2பி இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 58.9 அடி,கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 59.6 அடி,வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1300 சதுரடி (120.77 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1339.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/8-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 3, தெற்கு - மனை எண் 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/2, புதிய சர்வே எண் 677/2பி கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 60.6 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 61.3 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1339 சதுரடி (124.39 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/8-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - மனை எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/2, புதிய சர்வே எண் 677/2பி கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 62 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 63 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1375 சதுரடி (127.74 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.		

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/2B - 1535.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 677/8-ல் உள்ள விவசாய பகுதி, மேற்கு - உத்தேச 30 (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 6, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2சி1ஏ காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/2, புதிய சர்வே எண் 677/2பி கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 63 அடி கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 59 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 21 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22.9 அடி, ஆக மொத்தம் 1535 சதுரடி (142.60 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 1160.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - மனை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2சி1 விவசாய பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/2, 678 புதிய சர்வே எண் 677/2பி, 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47.3 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 15 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 25 அடி, ஆக மொத்தம் 1160 சதுரடி (107.76 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 1144.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - மனை எண் 10, 11, தெற்கு - மனை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 677/1,678 புதிய சர்வே எண் 677/1பி 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 52 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1144 சதுரடி (106.28 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 677/1B, 678/2 - 1027.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை

	கிழக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , தெற்கு - மனை எண் 9	பழைய சர்வே 677/1,678 புதிய சர்வே எண் 677/1பி 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1027.50 சதுரடி (95.45 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1040.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, தெற்கு - மனை எண் 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடி (96.61 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1027.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, தெற்கு - மனை எண் 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 35 அடி, ஆக மொத்தம் 1027.50 சதுரடி (95.45 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1144.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - உட்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , வடக்கு - மனை எண் 13,12, தெற்கு - மனை எண் 15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 52 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1144 சதுரடி (106.28 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1345.5 சதுரடி

		Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 8, மேற்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 14, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2ஏ விவசாய பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 52 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 26.9 அடி, ஆக மொத்தம் 1345.50 சதுரடி (125 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1487.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 683 விவசாய பகுதி, வடக்கு - மனை எண் 17, தெற்கு - சர்வே எண் 684/2ஏ விவசாய பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 53 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 53.3 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 27.3 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 28.9 அடி, ஆக மொத்தம் 1487.50 சதுரடி (138.19 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1166.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 683 விவசாய பகுதி, வடக்கு - மனை எண்கள் 19,18, தெற்கு - மனை எண் 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 53 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 53 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1166 சதுரடி (108.32 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1027.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 19, வடக்கு - உத்தேச 30 அடி (9 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, தெற்கு - மனை எண் 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1027.5 சதுரடி (95.45 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1075.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 18, மேற்கு - சர்வே எண் 683 விவசாய பகுதி , வடக்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , தெற்கு - மனை எண் 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26.9 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 27 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1075 சதுரடி (99.86 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1339.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 20, மேற்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மகைப்பிரிவுச் சாலை , வடக்கு - மனை எண் 23, தெற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம்21 அடி, ஆக மொத்தம் 1339.5 சதுரடி (124.44 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1923.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 21 மற்றும் சர்வே எண் 677/1ஏ விவசாய பகுதி, மேற்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு பொது உபயோகம் ஒதுக்கீடு -ஏ உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை , வடக்கு - பொது உபயோகம் ஒதுக்கீடு-ஏ மற்றும் சர்வே எண் 678/1 விவசாய பகுதி, தெற்கு - மனை எண் 22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 37 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 52 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 44.25 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22.9 அடி, ஆக மொத்தம் 1923 சதுரடி (178.65 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1027.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - மனை எண் 26, தெற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 21 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1027.50 சதுரடி (95.45 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1065.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - சர்வே எண் 683 விவசாய பகுதி, வடக்கு - மனை எண் 26, தெற்கு - உத்தேச 30 அடி (9.0 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26.6 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 26.9 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40 அடி, ஆக மொத்தம் 1065 சதுரடி (95.41 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 678/2 - 1431.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI VARAGIAMMAN NAGAR
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 23 அடி (7.2 மீ) அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 683 விவசாய பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 678/1 விவசாய பகுதி, தெற்கு - மனை எண்கள் 24, 25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளூர் கிராம புஞ்சை பழைய சர்வே 678 புதிய சர்வே எண் 678/2 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52.6 அடி, கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 52.6 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 26.6 அடி ஆக மொத்தம் 1431 சதுரடி (132.94 ச.மீ) இந்தவுள்ள காலிமனை மட்டும். ஆக 24979.50 சதுரடிக்கு 2320.65 சமீ அளவுள்ள காலிமனைகள் மட்டும் இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும் ம.வ./மா.ந.ஊஅ(ரா.மா) எண் 34/2024 ன்படி வரன்முறை செய்யப்பட்டது பள்ளூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 27- நாள் 25.06.2024

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.