Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 10-Apr-2026
Village /கிராமம்:முருகூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 197/2,197/6

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: முருகூர்

துறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Nov-2024 To 09-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 09-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருச்சி			மாவட்டம்: அரியலூர்		சா.ப.அ: துறையூர்	
1	9260/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. குத்புதீன் 2. ஜீனத் பீவி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் துறையூர் வட்டம் முருகூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அவரது ஸ்தானத்தை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 101/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2156/2021, 7990/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/2 - 413.35 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4,, மேற்கு - சர்வே எண்.197/1-ல் உள்ள நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.1-க்கு சக்குபந்தி விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 57.0 மீட்டர், தென்புறம் 57.6 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள சாலை நிலமானதும் மற்றும் மூலைமுடக்கும் சேர்த்து 413.35 சதுரமீட்டர் பூராவும் இதுவும், மேற்படி சாலை நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்.197/2-ல் கட்டுப்பட்டது,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/6 - 531.46 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4,, மேற்கு - சர்வே எண்.197/3-ல் உள்ள நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.2-க்கு சக்குபந்தி விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 58.7 மீட்டர், தென்புறம் 58.9 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள சாலை நிலமானதும் மற்றும் மூலைமுடக்கும் சேர்த்து 531.46 சதுரமீட்டர் பூராவும் இதுவும், மேற்படி சாலை நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்.197/6-ல் கட்டுப்பட்டது,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/6 - 540.15 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்,4, , மேற்கு - சர்வே எண்.197/5 நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள், உள்ளாட்சி அமைப்பு, மின்சார உபயோகம்,, தெற்கு - சர்வே எண்.196-ல் உள்ள நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.3-க்கு சக்குபந்தி விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 59.8 மீட்டர், தென்புறம் 60.0 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள சாலை நிலமானதும் மற்றும் மூலைமுடக்கும் சேர்த்து 540.15 சதுரமீட்டர் பூராவும் இதுவும், மேற்படி சாலை நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்.197/6-ல் கட்டுப்பட்டது,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/2, 197/6 - 831.43 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/7 நிலம்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவு அமைய போகும் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.2, 3, மின்சார உபயோகம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவு அமைய போகும் மனைகள், சர்வே எண்.201 ஊராட்சி 15 மீட்டர் அகல சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.196-ல் உள்ள நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.4-க்கு சக்குபந்தி விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 11.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 87.4 மீட்டர், மேல்புறம் 96.9 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள சாலை நிலமானதும் மற்றும் மூலைமுடக்கும் சேர்த்து 831.43 சதுரமீட்டர் பூராவும் இதுவும், மேற்படி சாலை நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்கள்.197/2, 197/6-இவைகளில் கட்டுப்பட்டது,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/6 - 30.15 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார உபயோகம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள்,, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகம் நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 6.7 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 4.5 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 30.15 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி உபயோகம் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோகம் நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்.197/6-ல் கட்டுப்பட்டது,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/6 - 30.47 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.04,, மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய போகும் மனைகள், , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/2 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்ட், அயன் புன்சை சர்வே எண்.197/6 ஹெக்டேர் 0.41.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஏக்கர் 2.05 செண்ட் நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து அமைத்துள்ள மனைப்பிரிவினை திருச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிப்பார்ட்மெண்ட் ஆர் ஓசி நெம்பர்.வி ஃகியு ஒ 9 யு ஐ 7 பீ/35789/2024/2024/ட்டி சி பீ, நாள்-21.10.2024-ன்படியும் மற்றும் அரசாணை எண்.181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-09.12.2020-ன்படியும் மற்று பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19799/2020/ட்டி, நாள்-24.12.2020-ன்படியும் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் தானம் தரும், மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மின்சார உபயோகம் (டேஞ்சிடுகோ) நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம் - மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 7.02 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 4.5 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 31.59 சதுரமீட்டரில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 1.12 சதுரமீட்டர் நீங்கலாக மீதமுள்ள 30.47 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மின்சார உபயோகம் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி மின்சார உபயோகம் நிலமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்.197/6-ல் கட்டுப்பட்டது,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.