Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 24-Apr-2024
Village /கிராமம்:Kariyampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 118/1, 118/2A, 118/2B, 119/7A, 119/7B, 120/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2021 - 23-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4102/2021	08-Apr-2021 08-Apr-2021 08-Apr-2021	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஜி அருண்பிரகாஷ்(முக.)	1. எஸ்.வேல்மயில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7614/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/1 நெ.பு.ஏ.1.36 பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2ஏ நெ.பு.ஏ.1.38		

Scanned with OKEN Scanner

				பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2பி நெ.பு.ஏ.1.37 பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 119/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.119/7 நெ.பு.ஏ.1.16 பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏ5.27 பூமி பூராவும். தடபாத்தியம் சகிதம்.		
2	5284/2021	07-May-2021 07-May-2021 07-May-2021	Deposit Of Title Deeds	1. வேலுமயில் சுப்பையன் 2. சாரதப்பிரியா சுப்பையன் 3. சுப்பையன்	1. தி கத்தோலிக்சிரியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6621/2008, 8536/2018, 8537/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/1 நெ.பு.ஏ.1.36 இந்த பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2ஏ நெ.பு.ஏ.1.38 இந்த பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1ம் 7.5 எச்.பி.பம்பு செட் 1ம் மின்இணைப்பு எண்.319ம் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 118/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2பி நெ.பு.ஏ.1.37 இந்த பூமி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 16.0 CENTS		

Scanned with OKEN Scanner

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 119/7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1 நெ.காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி , வடக்கு - பாண்டி, தமலயசெட்டியார் பூமி , தெற்கு - சின்னத்தம்பிகவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குபந்திபடி ஏ1.50 இதில் ஏ1.16 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க.ச.119/7 ல் உள்ளது.		
3	5808/2021	30-Jun-2021 30-Jun-2021 30-Jun-2021	Partition deed	1. தாமோதரன் 2. திலகவதி	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4081/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 120/3		
	எல்லை விபரங்கள்: .., .., .., ..			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.265-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.120/3 நெ.பு.ஹெக்.0.41.50-க்கு ஏக்.1.03-க்கு தீர்வை ரூ.0.83 இதில் மேல்புறமாக ஏக்.0.93 செண்ட் பூமி பூரா.மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 120/3		
	எல்லை விபரங்கள்: .., .., .., ..			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.120/3 நெ.பு.ஹெக்.0.41.50-க்கு ஏக்.1.03-க்கு தீர்வை ரூ.0.83 இதில் கிழபுறமாக தென்வடல் நீளியாக ஏக்.0.10 செண்ட் பூமி பூரா.மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	5817/2021	30-Jun-2021 30-Jun-2021 30-Jun-2021	Sale deed	1. தாமோதரன் 2. பரணிப்பிரியா 3. சுவேதாஸ்ரீ 4. திலகவதி	1. கௌதமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 3.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 120/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம்		

Scanned with OKEN Scanner

				கிராமம் பட்டா எண்.265-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.120/3 நெ.பு.ஹெக்.0.41.50-க்கு ஏக்.1.03 -க்கு தீர்வை ரூ.0.83 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூரா.மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கரியாம்பாளையம் பஞ்சாயத்துக்கும், அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.		
5	14040/2021	21-Dec-2021 21-Dec-2021 21-Dec-2021	Deed of Receipt	1. தி கத்தோலிக்சிரியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மணிவண்ணன்(முக.)	1. வேலுமயில் சுப்பையன் 2. சாரதப்பிரியா சுப்பையன் 3. சுப்பையன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5284/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/1 நெ.பு.ஏ.1.36 இந்த பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2ஏ நெ.பு.ஏ.1.38 இந்த பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1ம் 7.5 எச்.பி.பம்பு செட் 1ம் மின்இணைப்பு எண்.319ம் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 1 ACRE, 37.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2பி நெ.பு.ஏ.1.37 இந்த பூமி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7 - 1 ACRE, 16.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1 நெ.காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி , வடக்கு - பாண்டி, தமலயசெட்டியார் பூமி , தெற்கு - சின்னத்தம்பிகவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குபந்திபடி ஏ1.50 இதில் ஏ1.16 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க.ச.119/7 ல் உள்ளது.		
6	1038/2022	31-Jan-2022 31-Jan-2022 31-Jan-2022	Sale deed	1. வேலுமயில்	1. சாமிராஜ் 2. சுரேஷ் 3. சுசீலா 4. சந்தியா	-

Scanned with OKEN Scanner

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6621/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7 - 81.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1, 118/2ஏ, 118/2பி நெ காலைகள், மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி, வடக்கு - பண்டிதமல்லைய செட்டியார் விற்றுள்ள க.ச.120 நெ காலை பூமி, தெற்கு - இதே காலையில் சாமிராஜ் வகையறாக் பேர்கள் வேறு ஒரு கிரையப் பத்திரம் மூலம் கிரையம் பெறும் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
7	1039/2022	31-Jan-2022 31-Jan-2022 31-Jan-2022	Sale deed	1. வேலுமயில்	1. சாமிராஜ் 2. சுரேஷ் 3. சுசீலா 4. சந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6621/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.120 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.118/2ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.36 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.118/1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.118/2பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.38 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1 முழுவதும். மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 7-1/2 எச்பிஈஎம்பி செட் 1-ம் மேற்படி கிணற்றுக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள 319 நெ. மின்சர்வீசும் அதன் காப்புத் தொக முழுவதும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.37 இந்த		

Scanned with OKEN Scanner

	கிழக்கு - க.ச.117 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.118/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.116, 117 நெ காலைகள்			விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7 - 35.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/2பி நெ காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி, வடக்கு - இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.81 பூமி , தெற்கு - சின்னதம்பிக்கவுண்டர் விற்றுள்ள க.ச.116 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.35 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
8	16723/2022	12-Dec-2022 12-Dec-2022 12-Dec-2022	Sale deed	1. சாமிராஜ் 2. சுரேஷ் 3. சுசீலா 4. சந்தியா	1. ஏவிஆர்ஸ் ஐஸ்வர்யா பில்டர்ஸ் அன்ட் பிரமோட்டர்ஸ்(முத.) முருகேசன்(முக.) கதிரேசன்(முக.) 2. பாலுசாமி 3. குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1039/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ காலை, வடக்கு - க.ச.120 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.118/2ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.36 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ காலை, வடக்கு - க.ச.118/1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.118/2பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.38 பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1 முழுவதும்.மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 7.5 ஹெச்பிஇம்பி செட் 1-ம் மேற்படி கிணற்றுக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள 319 நெ. மின்சர்வீசும் அதன் பிட்டிங் வகையறாக்களும் மற்றும் அதன் காப்புத் தொகை முழுவதும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.37 பூமி பூராவும்.		

Scanned with OKEN Scanner

	கிழக்கு - க.ச.117 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ காலை, வடக்கு - க.ச.118/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.116, 117நெ காலை					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 81.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1, 118/2ஏ, 118/2பி நெ காலைகள், மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி, வடக்கு - பண்டிதமல்லைய செட்டியார் விற்றுள்ள க.ச.120 நெ காலை பூமி, தெற்கு - இதே காலையில் கீழ்க்கணும் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.81 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7B - 35.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/2பி நெ காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமி , வடக்கு - இதே காலையில் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேலே கண்ட ஏக்.0.81 பூமி , தெற்கு - சின்னதம்பிக்கவுண்டர் விற்றுள்ள க.ச.116 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.35 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கதவுகரை செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிலிருந்தும் மற்றும் க.ச.116/1பி2, க.ச.116/1பி3 நெ. காலைகளில் 23 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக கிரைய பூமியின் தென்மேற்கு மூலை வரை கரியாம்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஆவண எண்.8506/2011-ன்படி அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவான நன்கொடை ஆவணத்தில் பொது பயன்பாட்டுக்காக தடம் மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தடத்தில் வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ள வேண்டியது. மற்றும் மேற்படி பூமியில் உள்ள சகல மாவடை மரவடைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்து ஆவண எண் 1038/2022 மற்றும் 1039/2022 நெ ஆவணங்களுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
9	17039/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	Sale deed	1. கௌதமன்	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 67,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5817/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 1 ACRE, 3.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.1387-ன் படி க.ச.120/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.41.50-க்கு பு.ஏ.1.03 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		

Scanned with OKEN Scanner

10	987/2024	25-Jan-2024 25-Jan-2024 25-Jan-2024	Sale deed	1. ஏவிஆர்எஸ் ஐஸ்வர்யா பில்டர்ஸ் & புரோமோட்டார்ஸ்(முத.) முருகேசன்(முக.) கதிரேசன்(முக.) 2. பாலுசாமி 3. குப்புசாமி	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,85,858/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,85,858/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16723/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.120 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.118/2ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.118/1 நெ.காலை(அயிட்டம் 1), தெற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலை (அயிட்டம் 3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ, 7பி நெ.காலைகள் , வடக்கு - க.ச.118/2ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 2), தெற்கு - க.ச.116, 117 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.37 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 81.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1, 118/2ஏ, 118/2பி நெ.காலைகள் , மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் அவர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.120 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.119/7பி நெ.காலை (அயிட்டம் 5)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.81 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		

Scanned with OKEN Scanner

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7B - 35.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் அவர்கள் பூமி , வடக்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 4), தெற்கு - க.ச.116 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஐந்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.5.27 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு கதவுகரை செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிலிருந்தும் மற்றும் க.ச.116/1பி2, க.ச.116/1பி3 நெ.காலைகளில் 23 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக கிரைய பூமியின் தென்மேற்கு மூலை வரை கரியாம்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஆவண எண்.8506/2011-ன் படி அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவான நன்கொடை ஆவணத்தில் பொது பயன்பாட்டுக்காக தடம் மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தடத்தில் வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ளவும் மற்றும் மேற்படி பூமியில் உள்ள சகல மாவடை மரவடைகளும் சகிதம்.		
11	988/2024	25-Jan-2024 25-Jan-2024 25-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சிவக்குமார்	1. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17039/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.120 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.118/2ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.118/1 நெ.காலை(அயிட்டம் 1), தெற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலை (அயிட்டம் 3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 1 ACRE, 37.0 CENTS		

Scanned with OKEN Scanner

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.119/7ஏ, 7பி நெ.காலைகள் , வடக்கு - க.ச.118/2ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 2), தெற்கு - க.ச.116, 117 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.37 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 81.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/1, 118/2ஏ, 118/2பி நெ.காலைகள் , மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் அவர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.120 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.119/7பி நெ.காலை (அயிட்டம் 5)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.81 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7B - 35.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலை, மேற்கு - கிருஷ்ணகவுண்டர் அவர்கள் பூமி , வடக்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலை (அயிட்டம் 4), தெற்கு - க.ச.116 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஐந்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.5.27 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு கதவுகரை செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிலிருந்தும் மற்றும் க.ச.116/1பி2, க.ச.116/1பி3 நெ.காலைகளில் 23 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக கிரைய பூமியின் தென்மேற்கு மூலை வரை கரியாம்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஆவண எண்.8506/2011-ன் படி அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவான நன்கொடை ஆவணத்தில் பொது பயன்பாட்டுக்காக தடம் மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தடத்தில் வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ளவும் மற்றும் மேற்படி பூமியில் உள்ள சகல மாவடை மரவடைகளும் சகிதம்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 1 ACRE, 3.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.1387-ன் படி க.ச.120/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.41.50-க்கு பு.ஏ.1.03 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
12	2002/2024	17-Feb-2024 17-Feb-2024 17-Feb-2024	Gift deed	1. சிவக்குமார்(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. கரியாம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Scanned with OKEN Scanner

-	ரூ. 1,200/-	17039/2023, 987/2024, 988/

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/2206/2024

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A, 119/7B - 1438.0 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 2, 4, 5, 6 மற்றும் க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - க.ச.120/1ஏ1ஈ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.116/1பி2ஏ2 நெ.காலையிலுள்ள நிலையிலுள்ள 7.0மீ அகல தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, க.ச.116/1பி2பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 145.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 141.7 மீ இந்தளவுள்ள 1438 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B, 119/7B - 671.13 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், பூங்கா 2, தெற்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 97.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 88.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 671.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 95.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.119/6 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 95.85 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 118/2B, 119/7A - 1247.75 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 & 99 நெ.காலைகள் , மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பூங்கா 1, தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- (சாலை எண்.4) 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 126.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 122.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1247.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம்

Scanned with OKEN Scanner

	பூங்கா 2	கொண்ட க.ச.119/7ஏ, 118/2ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 119/7A - 766.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- (சாலை எண்.5) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 106.1 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 106.1 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 766.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 119/7A - 1207.625 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 7, தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6:- (சாலை எண்.6) 10.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 118.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 121.8 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1207.625 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 120/3 - 481.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 8, க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.120/2 நெ.காலை, தெற்கு - அயிட்டம் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7:- (சாலை எண்.7) 9.0மீ அகல தென்வடல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 54.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 52.6 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 481.95 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 489.33 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 7, வடக்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8:- (சாலை எண்.8) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 66.6 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 68.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 489.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.120/3 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 118/2A - 1429.41 SQUARE METRE

Scanned with OKEN Scanner

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 118/1 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9:- பூங்கா 1 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 28.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 29.5 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 7.9 மீ இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி - 21.8 மீ இதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 20.0 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 29.3 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 24.7 மீ இந்தளவுள்ள 1429.41 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 485.54 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - அயிட்டம் 4, தெற்கு - அயிட்டம் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10:- பூங்கா 2 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 11.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 40.4 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 14.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 34.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 7.6 மீ இந்தளவுள்ள 485.54 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 123.88 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 2, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - அயிட்டம் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்: இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 13.3 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 18.4 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 15.2 மீ இந்தளவுள்ள 123.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும் சகிதம்.		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 132.21 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை 2, தெற்கு - க.ச.116/2 & 117 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 17.7 மீ கிழமேல் வடபுறம் - 15.3 மீ இதன் கிழகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 9.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 12.5 மீ இந்தளவுள்ள 132.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.		
13	2206/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Rectification deed	1. சிவக்குமார்(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. கரியாம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி தலைவர்	-	

Scanned with OKEN Scanner

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2002/2024

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/2002/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.

Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A, 119/7B - 1438.0 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - க.ச.120/1ஏ1ஈ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.116/1பி2ஏ2 நெ.காலையிலுள்ள நிலையிலுள்ள 7.0மீ அகல தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, க.ச.116/1பி2பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 145.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 141.7 மீ இந்தளவுள்ள 1438 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B, 119/7B - 671.13 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், பூங்கா 2, தெற்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 97.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 88.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 671.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 95.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.119/6 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 95.85 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 118/2B, 119/7A - 1247.75 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 & 99 நெ.காலைகள் , மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பூங்கா 1,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- (சாலை எண்.4) 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 126.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 122.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் -

Scanned with OKEN Scanner

தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா 2	10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1247.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ, 118/2ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 119/7A - 766.17 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- (சாலை எண்.5) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 106.1 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 106.1 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 766.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 119/7A - 1207.625 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 7, தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6:- (சாலை எண்.6) 10.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 118.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 121.8 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1207.625 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 120/3 - 481.95 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 8, க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.120/2 நெ.காலை, தெற்கு - அயிட்டம் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7:- (சாலை எண்.7) 9.0மீ அகல தென்வடல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 54.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 52.6 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 481.95 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 489.33 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 7, வடக்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8:- (சாலை எண்.8) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 66.6 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 68.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 489.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.120/3 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 118/2A - 1429.41 SQUARE METRE

Scanned with OKEN Scanner

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 118/1 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9:- பூங்கா 1 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 28.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 29.5 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 7.9 மீ இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி - 21.8 மீ இதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 20.0 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 29.3 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 24.7 மீ இந்தளவுள்ள 1429.41 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,
Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 485.54 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - அயிட்டம் 4, தெற்கு - அயிட்டம் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10:- பூங்கா 2 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 11.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 40.4 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 14.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 34.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 7.6 மீ இந்தளவுள்ள 485.54 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,
Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 123.88 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 2, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - அயிட்டம் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்: இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 13.3 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 18.4 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 15.2 மீ இந்தளவுள்ள 123.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும் சகிதம்.
Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 132.21 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை 2, தெற்கு - க.ச.116/2 & 117 நெ.காலைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 17.7 மீ கிழமேல் வடபுறம் - 15.3 மீ இதன் கிழகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 9.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 12.5 மீ இந்தளவுள்ள 132.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A, 119/7B - 1438.0 SQUARE METRE

Scanned with OKEN Scanner

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - க.ச.120/1ஏ1ஈ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.116/1பி2ஏ2 நெ.காலையிலுள்ள நிலையிலுள்ள 7.0மீ அகல தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, க.ச.116/1பி2பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 145.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 141.7 மீ இந்தளவுள்ள 1438 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 119/7பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B, 119/7B - 671.13 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், பூங்கா 2, தெற்கு - க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 97.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 88.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 671.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7பி & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/7A - 106.25 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.119/6 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 10.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 106.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 118/2B, 119/7A - 1247.75 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 & 99 நெ.காலைகள் , மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பூங்கா 1, தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- (சாலை எண்.4) 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 126.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 122.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1247.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ, 118/2ஏ & 118/2பி நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A, 119/7A - 766.17 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- (சாலை எண்.5) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 106.1 மீ

Scanned with OKEN Scanner

	நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா 1	கிழமேல் தென்புறம் - 106.1 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 766.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 119/7A - 1207.625 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 7, தெற்கு - க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6:- (சாலை எண்.6) 10.0மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 118.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 121.8 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1207.625 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.119/7ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 120/3 - 481.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 8, க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.120/2 நெ.காலை, தெற்கு - அயிட்டம் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7:- (சாலை எண்.7) 9.0மீ அகல தென்வடல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 54.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 52.6 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 481.95 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/1 & 120/3 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 489.33 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 7, வடக்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.120/3 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8:- (சாலை எண்.8) 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 66.6 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 68.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 489.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.120/3 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 118/2A - 1429.41 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.99 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 118/1 நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9:- பூங்கா 1 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 28.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 29.5 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 7.9 மீ இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி - 21.8 மீ இதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 20.0 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 29.3 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 24.7 மீ இந்தளவுள்ள 1429.41 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2ஏ & 118/1 நெ.காலைகளில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,

Scanned with OKEN Scanner

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 485.54 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - அயிட்டம் 4, தெற்கு - அயிட்டம் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10:- பூங்கா 2 இதன் மத்தியில், கிழமேல் தென்புறம் - 11.9 மீ தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 40.4 மீ இதன் வடகோட்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 14.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 34.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 7.6 மீ இந்தளவுள்ள 485.54 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 123.88 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 2, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - அயிட்டம் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்: இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 13.3 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 18.4 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 15.2 மீ இந்தளவுள்ள 123.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும் சகிதம்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 132.21 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.117 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.118/2பி நெ.காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை 2, தெற்கு - க.ச.116/2 & 117 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் தென்புறம் - 3.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 17.7 மீ கிழமேல் வடபுறம் - 15.3 மீ இதன் கிழகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 9.7 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 12.5 மீ இந்தளவுள்ள 132.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள க.ச.118/2பி நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.		
14	4745/2024	02-Mar-2024 02-Mar-2024 23-Apr-2024	Sale deed	1. சிவக்குமார்(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. ஸ்நேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17039/2023, 987/2024, 988/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, EVEREST LUSH SPRINGS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1, 118/2A, 118/2B, 119/7A, 119/7B, 120/3 - 750.0 SQUARE FEET		

Scanned with OKEN Scanner

		Plot No./மனை எண் : 20
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ.21, மேற்கு - சயிட் நெ.19, வடக்கு - சயிட் நெ.12, தெற்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.20 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 15'0" கிழமேல் தென்புறம் - 15'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 50'0" தென்வடல் மேல்புறம்- 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 750 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 314 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து புல.எண் - 120/3, 118/1- ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் லஷ் ஸ்பிரிங்ஸ் - ல் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Scanned with OKEN Scanner

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.