

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ராஜ் குரான்திலக்
நெய்யூர்

DE 924886



TAMIL NADU

No 695

DATE 20/1/2024

S. KRISHNA KUMAR
STAMP VENDOR
LICENCE No: 3/4-S-1994
ERANIEL

VERIFIED

பொதுஅதிகார ஆவணம்

ப. ராஜ் குரான்திலக்
ரப்பதிவாளர்
கருங்கல்

2024-01-20 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி நான்காம் வருடம்
ஜனவரி மாதம் இருபதாம் தியதி கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கல்குளம்
தாலுகா இரணியல் வில்லேஜில் நெய்யூர் தெற்கு தெருவில் 14/166-
ம் எண் வீட்டில் நெய்யூர் அஞ்சல் முகவரியில் வசிக்கும் ஜார்ஜ்
கேசரி அவர்கள் மகன் 62 வயதான ராஜ் குரான்திலக் ஆகிய
நான் (Aadhar No 8368 1067 0782) (Cell No. 9442212843)

ச. ராஜ் குரான்திலக்
K. Rajan

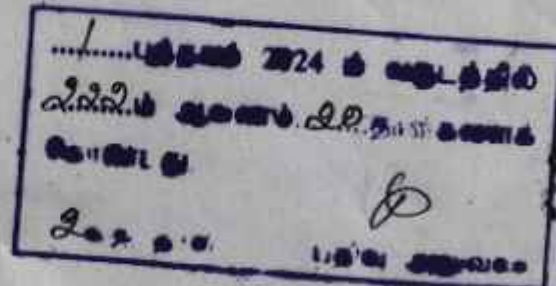
.....முதலில் 2024 ம் வருடத்தில் 2024ம் ஆண்டு.....2024ம் ஆண்டு கொண்டது. / 2024 தாள் பஞ்ச அங்குலம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா கணியாகுளம் வில்லேஜில் பார்வதிபுரம் இலந்தையடி ரோடில் வசந்தம்நகர் 4/93] எண் வீட்டில் வெட்டுர்ணிமடம் அஞ்சல் முகவரியில் வசிக்கும் கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்கள் மகள் 53 வயதான ராஜேஸ்வரி பெயருக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் பொதுஅதிகார ஆவணம். (Aadhar No 7654 8326 8701)(Cell No. 9790516214)

என்னவென்றால்

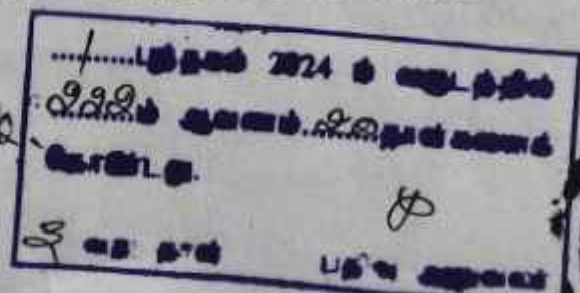
இதன் கீழ்க்குறிப்பிடும் தபசில் சொத்துக்களையும் வேறு சொத்தையும் பொறுத்து என்னுடைய பெயருக்கு கருங்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக 1997-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 552 தொகுதி 55 முதல் 57 வரை பக்கங்களில் 134-ம் எண்ணாக எழுதி வாங்கின விலைப்பத்திரப்படியும் ஷை கருங்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக எனது பெயருக்கும் எனது மனைவி காலம்சென்ற ஜெமிலாராணி பெயருக்கும் கூட்டாக ஷை அலுவலகம் வாயிலாக 2000-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 637 தொகுதி 21-ம் 22-ம் பக்கங்களில் 1214-ம் எண்ணாக கூட்டாக எழுதி வாங்கின விலைப்பத்திரப்படியும் ஷை கருங்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக எனது மனைவி காலம் சென்ற ஜெமிலா ராணி பெயருக்கு 2006-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 813 தொகுதி 133 முதல் 138 வரை பக்கங்களில் 806-ம் எண்ணாகவும் ஷை

A. Raja Gnana Thilak
Jc. Kuyyur



கருங்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக 2004-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 749 தொகுதி 231-முதல் 233 வரை பக்கங்களில் 931-ம் எண்ணாகவும் எழுதி வாங்கின விலைப்பத்திரங்களின்படி கிடைத்து நாங்கள் கைவசம் வைத்தனுபவித்து வரவே ஷை ஜெமிலா ராணி அவர்கள் 07-04-2018-ம் தேதியன்று காலம் சென்று போனதும் அன்னார் காலம்சென்ற பின்பு அந்த அவகாசம் பின்வாரீசுப்படி கணவரான எனக்கும் பிள்ளைகளான கிரீட்டின் திலக் மற்றும் ஸ்வீட்டின் திலக் ஆகியவர்களுக்குமாக கூட்டாக கிடைத்திட்டுள்ளதும் ஷை கிரீட்டின் திலக்-க்கு உரிமைபட்ட சொத்தினை எனது பெயருக்கு பூதபாண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக 2022-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 585-ம் எண்ணாக எழுதி வாங்கின கூட்டவகாச விடுதலைப்பத்திரத்தில் 3-ம் 4-ம் 5-ம் என்களாகவும் ஷை ஸ்வீட்டின் திலக்-க்கு உரிமைபட்ட சொத்தினை பூதபாண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக 2022-ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 576-ம் எண்ணாக எழுதி வாங்கின கூட்டவகாச விடுதலைப் பத்திரத்தில் 3-ம் 4-ம் 5-ம் என்களாகவும் கிடைத்திட்டுள்ளதிற்படி தபசில் சொத்துக்கள் எனக்கு முழு உரிமையுடனும் கிரயவிக்கிரய சர்வ சுவாதந்தரிய பாத்தியதை சகிதம் கிடைத்து இன்று வரை எந்தவிதமான வில்லங்க பாத்தியதைகளிலும் ஜப்தி ஜாமீன்களிலும் உட்படுத்தாமல் சொந்தமாக கைவசம்

G. Raja Garna. Achilak
P. Begum



வைத்தனுபவித்து அரசு தீர்வைகளும் செலுத்தி நடந்து வருவதும் இவை அனைத்தும் உண்மை என்றுள்ளதாமாகும்.

இவ்விதம் எனக்கு உரிமைப்பட்ட கீழ்க்குறிப்பிடும் சொத்தை நான் விலைகொடுக்க தீர்மானித்திருப்பதும் ஆனால் விலை சம்பந்தமான காரியாதிகளை என்னால் நேரில் கவனிக்க முடியாத காரணத்தினால் என்னுடைய அதிகாரம் கிடைத்த ஏஜென்சு என்ற நிலையில் நான் தாங்களை இதனால் நியமித்து கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை வழங்குகிறேன்.

அதிகாரங்கள்

1.தபசில் சொத்தை பாதுகாத்து பராமரிக்கவும் சொத்தை பொறுத்து பாதுகாப்பது சம்மந்தமான சகல காரியங்களும் நடத்தவும்.

2.தபசில் சொத்தை கிரயம் பேசவும் கிரய தொகை நிர்ணயிக்கவும் சொத்தை அளந்து கொடுக்கவும் பாகம் பாகமாகவோ மொத்தமாகவோ விலைகொடுக்கவும்.

3.தபசில் சொத்தை பொறுத்து கிரயப்பத்திரம், கிரய ஒப்பந்தப்பத்திரம், தானப்பத்திரம், ஜாமீன்பத்திரம், அடமானப்பத்திரம், பணப்பற்று ரெசீது, பரிவர்த்தனைப்பத்திரம், சம்மதப்பத்திரம், விடுதலைப்பத்திரம், பாதை அவகாசப்பத்திரம், பாதை உடன்படிக்கை பத்திரம், நன்கொடைப்பத்திரம், கிரய உடன்படிக்கை ரத்துப் பத்திரம், பிழைதிருத்தல் ஆவணம் முதலான சகலபத்திரங்கள் எழுதி அவைகளில் எனக்கு வேண்டி நீங்களே கையெழுத்து செய்து சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்துகொடுக்கவும்.

S. Raja Gana Thilak
[Signature]

பத்திரம் 2024 ம் ஆண்டு
ஆவணம் 2024 ம் ஆண்டு
கொண்டது
4



4.தபசில் சொத்தை பொறுத்து எல்லா அரசு அலுவலகங்களிலும் பதிவு அலுவலகங்களிலும் வங்கி ஊராட்சி நகராட்சி வருவாய்த்துறை கிராம அலுவலகம் மின்சார வாரியம் குடிநீர்வாரியம் முதலான சகலவிதமான மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும் எனக்காக ஆஜராகி கையெழுத்து போட்டுக்கொடுக்கவும் சான்றிதழ்கள் பெறவும் மற்றும் தீர்வைகள் செலுத்தவும் சகல நடவடிக்கைகள் நடத்தவும்.

5.பெற்றுக்கொள்ளும் தொகைக்கு சரியான கணக்குகள் பேணிக்கொள்ளவும் மேலும் தபசில் சொத்து சம்மந்தமாய் சமயத்திற்கும் சந்தர்ப்பத்திற்கும் ஏற்றது போல் சகலகாரியங்களும் நடவடிக்கைகள் நடத்தவும் நடத்திவிக்கவும்.

இந்தபவர் பத்திரம் அனுசரித்து எனக்கு வேண்டி நீங்கள் நடத்தும் சகல காரியங்களும் நானே நேரில் செய்வதாக ஒப்புக்கொள்வதற்கு இதன் மூலம் சம்மதிக்கிறேன். மேலும் அவை சட்டப்படி என்னை கட்டுப்படுத்த வேண்டியவை. இதற்கு பிரதிபலன் ஏதும் பற்றவில்லை. தபசில் சொத்தின் உரிமம் மாற்றம் செய்யவில்லை. கணக்குகள் முறையாக பேணப்படவேண்டும்.

சொத்துவிபரம்

1. கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் கருங்கல் உபமாவட்டம் கிள்ளியூர் தாலுகா மிடாலம் வில்லேஜில் நின்றும் பிரிந்து தற்போது மத்திகோடு வில்லேஜில் மத்திகோடு ஊராட்சியில் உட்பட்ட புதியசர்வே 866/2-ல் 0.48.5 ஏர் எண்ணூற்றி அறுபத்தி ஆறில் கீழ்நம்பர் இரண்டில் நாற்பத்தி எட்டடரை ஏர்

G. Raja Gnanasrilakshmi

G. Raja

பத்திரம் 2024 ம் ஆண்டு
222 ஆவது
கொண்டது.

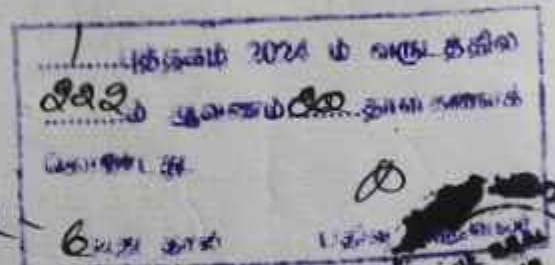
முழுவிஸ்தீர்ணம் கொண்ட 1 ஏக்கர் 19 சென்று 795 சதுரலிங்ஸ்
 சொத்தில் வீதம் கொண்ட 12.800 சென்றும் ஷையில் புதிய சர்வே
 866/21-ல் 0.4.0 ஏர் எண்ணாற்றி அறுபத்தி ஆறில் கீழ்நம்பர்
 இருபத்தி ஒன்றில் நான்கு ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணம் கொண்ட
 10 சென்றில் வீதம் கொண்ட 1.750 சென்றும் ஷையில் புதிய சர்வே
 866/1-ல் 0.71.0 ஏரில் நின்றும் உட்பிரிவு செய்த 866/1B1-ல்
 0.7.17 ஏர் எண்ணாற்றி அறுபத்தி ஆறில் கீழ்நம்பர் ஒன்று பி ஒன்றில்
 ஏழு ஏர் பதினேழு சதுர மீட்டர் முழுவிஸ்தீர்ணம் கொண்ட சொத்தில்
 வீதம் கொண்ட 3.500 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதும்
 கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டமான (18.050) பதினெட்டு
 சென்று ஐம்பது சதுரலிங்ஸ்க்கு சமமான 730.483 சதுரமீட்டர்
 புரையிடமாகும்.

ஷை சொத்தின் பழைய சர்வே எண் 382, 381 ஆகியவையில்
 உட்பட்டது. பட்டா எண் 2742, 9640, 14967

எல்கை

- கிழக்கு - என்னுடைய தனதில் கிடப்பு
 மேற்கு - என்னுடைய தனதில் கிடப்பும், மெல்பா வகை
 புரையிடமும்
 வடக்கு - மெல்பா வகை புரையிடம்
 தெற்கு - என்னுடைய தனதில் கிடப்பு

Dr. Raja Anona Thilak
 J. K. Senthil



சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

தபசில் சொத்து மிடாலம் வில்லேஜில் நின்றும் பிரிந்து தற்போது மத்திகோடு வில்லேஜில் உட்பட்டதும் மத்திகோடு ஊராட்சியில்

சு. Raja Gnana Thilak.

[Handwritten signature]

.....புதிதகம் 2024 ம் வருடத்தில்
.....ஆவணம்.....துள்ளுணைக்
கோண்டது.
7வது தாள் பதவு அனுவலம்



அமைந்ததும் சதுர மீட்டர் 1-க்கு 3230 ரூபாய் வீதம் மொத்தம்
சொத்துக்கு ரூபாய் 23,59,462/- மார்க்கட் மதிப்பு பெறுவதுமாகும்.

S. Raja Gnana Thilak

S. Raja Gnana Thilak

சாட்சிகள்: 1.ராம்குமார் S/o. சிவானந்தம் பார்வதிபுரம் வசந்தம்நகர்
இலந்தையடி வெட்டுர்ணிமடம் அஞ்சல் Aadhaar No. 2222 3243
5183 *SHL*

2.ஜெயகுமார் S/o. ஆபிரகாம் மாத்திரவிளை மத்திகோடு
திக்கணங்கோடு அஞ்சல் Aadhaar No. 9892 2634 8752 *SHL*

தயார் செய்த G.S.ரமேஷ் வழக்கறிஞர், Rol Call No. MS
350/97, S/o. செல்வராஜ் 16/56 அண்ணாதெரு நெய்யூர் அஞ்சல்,
Aadhaar No. 3987 7037 4064 Cell No. 9443182793



G.S. Ramesh

G.S. RAMESH B.Com.,B.L.
Roll No : MS 350/97
Advocate / Commissioner of G.O.
Eraniel, Neyyoor - 629 002
Kanyakumari District.

.....பத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில்
விதி.ம் ஆவணம்.வி.உள்ளகணக்கு
கொண்டது.
செவது துள் ப.உ.உ. அருவலம்



1968-ம் வருட முத்திரை (தமிழ்நாடு மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு)

சட்டம் பிரிவு 3(1)-ன் படி அறிக்கை

வ.எ ண்	கிராமம்	நீர்வே ண்	விஸ்தீர்ணம்			சொந்தின் தன்மை	ச.மீ 1-ன் விலை	மொத்தவிலை
			செ	ச.லி	ச.மீ			
	மிடாலம் தற்போது மத்திகோடு	866/2 866/21 866/1B1	12 1 3 18	800 750 500 050	730.483	மனை	3230	23,59,462/-
	மொத்தம் ரூபாய்							23,59,462/-

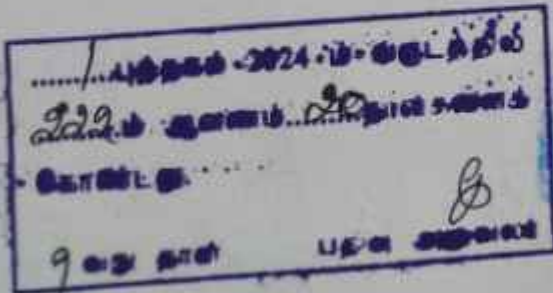
Dr. Raja Gnana Thilak.

G. Ramesh

தயார் செய்த G.S.ரமேஷ் வழக்கறிஞர், Rol Call No. MS
350/97, S/o. செல்வராஜ் 16/56 அண்ணாதெரு நெய்யூர் அஞ்சல்,
Aadhaar No. 3987 7037 4064 Cell No. 9443182793



[Handwritten signature of G.S. Ramesh]





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நிய உ.சிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : கிள்ளியூர்

வருவாய் விராமம் : மத்திகோடு

பட்டா எண் : 2742

உ.சிமைவாசகர் பெயர்

1. ஜார்ஜ் கோடு

மகன்

ராஜா ஜார்ஜ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புள்ளிசம்		நக்சம்		மற்றவை		குறிப்புக்கள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
866	2	0 - 48.50	2.03	--	--	--	--	10-08-2002
		0 - 48.50	2.03					

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/06/025/02742/20585 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-01-2024 அன்று 11:09:42 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பாள் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

ச. ராஜா ஜார்ஜ் திலகம்

ச. ராஜா

1. பத்திரம் 2024 ம. வட்டத்தில்
கிடைத்த ஆவணம். இது தாளகணக்கு
கொண்டது.
10.01.2024 நாள் பதிவு ஆவணம்



04/01/2024, 11:15 AM



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நிலை உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : கிள்ளியூர்

வருவாய் கிராமம் : மத்திகோடு

பட்டா எண் : 9640

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வெப்பல்

மகன்

சுவாமிநாதன்

2. ராஜ குமார திலக்

மகனவீ

ஜெயின் ராணி

3. ஜார்ஜ் கோபி

மகன்

ராஜ குமார திலக்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		தன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பாப்பு	தீர்வை	பாப்பு	தீர்வை	பாப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
866	21	0 - 4.00	0.17	--	--	--	--	TR15596/09--- -- 03-04-2010
		0 - 4.00	0.17					

குறிப்பு 2 :



1. பெற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டன. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/06/025/09640 /90569 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-01-2024 அன்று 05:49:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Dr. Raja Gnana Thilale.

Dr. Raja

.../.....பத்திரம் 2024 ம் வருடத்தில்
பிரிவு ஆவணம்...இல.துள்ளவைக்
கொண்டது.
// வது நாள் ப.ச.வ. அலுவலர்



19/01/2024, 5:55 PM



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : கிள்ளித்தூர்

வருவாய் கிராமம் : மத்திகோடு

பட்டா எண் : 14967

உரிமைவாண்கள் பெயர்

1. ஜார்ஜ் கோசி

மாகம்

சாஜுலாஸ் திலக்

புல எண்	உட்பிரிவு	புள்ளிசெய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புகள்
		பாப்பு	நீர்வை	பாப்பு	நீர்வை	பாப்பு	நீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - ஸ்ப	ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - ஸ்ப	ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - ஸ்ப	
866	1B1	0 - 7.17	0.30	--	--	--	--	2022/0105 /30/250999--2022 /30/06/00025850 -- 15-06-2022
		0 - 7.17	0.30					

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/06/025/014967/10527 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-01-2024 அன்று 11:03:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

S. Raja Rana Thilak -

Jc.Ryan



04/01/2024, 11:10 AM



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

கட்டிடம் : கிள்ளிபுத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : மத்திகோடு

மட்டா எண் : 4487

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சவரய்யாசாமி

மாகம்

தூத்துக்குடி

2. ராஜ குமாரச் சிவசாமி

மாகம்

தெருவா ராணி

3. பங்கிசாமி

மாகம்

பிரகாசினிமேன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புள்ளி		நக்செய்		சந்தை		குறிப்புக்கள்
		பாப்பு	தீர்வை	பாப்பு	தீர்வை	பாப்பு	தீர்வை	
		தெரு - ஏர்	கு - பை	தெரு - ஏர்	கு - பை	தெரு - ஏர்	கு - பை	
866	182	0 - 0.83	0.10	--	--	--	--	2022/0105 /30/250999--2022 /30/06/00025850 -- 15-06-2022
866	1D	0 - 7.00	0.29	--	--	--	--	SR964/06--8A294/06 -- 16-02-2007
		0 - 7.83	0.39					

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட நகவாய் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/06/025/04487/40533 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் நகவாய்கள் 04-01-2024 அன்று 11:05:23 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Dr. Raja Gnanas Thilak

Dr. Rajan

1. புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில்
உத்தரவு எண் 10(1) தான் உணரத்
கொண்டது.
19 வது தான் பதன் அனுப்பல



04/01/2024, 11:12 A



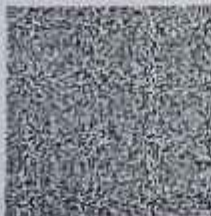


Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrolment No.: 2906/13354/01117

To
ஜி ராஜ்நாத்
G Rajagnathilak
S/O: George Kesari
14-166
SOUTH STREET
NEYYOR
Kallukam
Kanniyakumari Tamil Nadu - 629802
9442212843

Signature valid



உங்கள் எண் / Your No. :

8368 1067 0782
VID : 9183 2701 1700 7068

எனது எனது அடையாளம்



Government of India



ஜி ராஜ்நாத்
G Rajagnathilak
பிறந்த நாள்/DOB: 30/07/1961
ஆண் / MALE

8368 1067 0782
VID : 9183 2701 1700 7068

எனது எனது அடையாளம்



தனிப்பட்டத்திற்கான சமீபது முடிவாகியது அது
பாதுகாப்பான அ முதிர்வு ஆய்வில் உள்ளது ஆய்வின்
அபிவிருத்தியில் பயன்படுத்தி அங்குள்ளதில் சரிசெய்தல்
இது எவ்வித எவ்வித செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட
கடிதமாகும்.

is a proof of identity, not of citizenship.
Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online
Authentication
This is electronically generated letter.

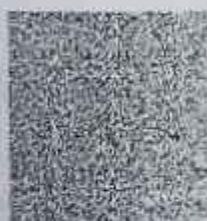
இது முழுநாட்டிலும் செல்லுபடியாகும்.
பலவேறு அரசு மற்றும் அரசு அல்லாத சேவைகளை
எளிதில் பெற உதவுகிறது.
உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் முகவரி
உபயோகப்படுத்தி உங்கள்
அங்குள்ள போலீஸ் ஆதாரம் எடுத்துச் செல்லுங்கள்

is valid throughout the country.
helps you avail various Government
and non-Government services easily.
Keep your mobile number & email ID updated
in Aadhaar app.
Carry Aadhaar in your smart phone - use
Aadhaar App.



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஜி ராஜ்நாத் / ஜி ராஜ்நாத் குமார், 14-166,
சென்னை தென், தென் தென், தென்,
தென் தென் தென்,
தென் தென் - 629802
Address:
S/O: George Kesari, 14-166, SOUTH STREET,
NEYYOR, Kallukam, Kanniyakumari,
Tamil Nadu - 629802



8368 1067 0782
VID : 9183 2701 1700 7068

1047 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

G. Raja Gnana Chilala
Jc. Rm

பத்திரம் 2024 ம் நாள் க்கு
உள்ளே உள்ளே உள்ளே உள்ளே
உள்ளே உள்ளே



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

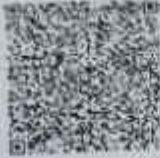
பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 0000/00329/09947

To:
ஜெயகமல ஆபிரகாம்
Jeyakumar Abraham
S/O: Abraham
6/301
MATHIRAVILAI
Mathicode:
Thickanamcode Villavanpocai Kanriyakuman
Tamil Nadu 629804
9488654980

Ref: 3684 / 14W / 595753 / 595770 / P



SB502607137FH



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9892 2634 8752

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஜெயகமல ஆபிரகாம்
Jeyakumar Abraham

பிறந்த நாள் / DOB: 25/07/1978
ஆண்பால் / Male



9892 2634 8752

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ச. Raja Gnana Philak

J. Raja

பத்தகம் 2024 ம் வரையில்
செலிம் குவான். செ. குமாரகணக
க.க.க.க.
17-5-24



தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குறிப்பிடக்கூடாது.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

14W / 595753

- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



Unique Identification Authority of India

முகவர் : S/O ஆபிரகாம், 6/301, மாந்திரவிலை, மதுரிகோடு, திக்கனம்கோடு, கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு, 629804

Address: S/O: Abraham, 6/301, MATHIRAVILAI Mathicode: Thickanamcode, Kanriyakuman, Tamil Nadu, 629804

9892 2634 8752



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



R/கருங்கல்/புத்தகம்-1/222/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 132

நெய்ப்பூர் தெற்குதெருவில் 14/106-ம் எண் வீட்டில் நெய்ப்பூர் அஞ்சல், ஆத்திவிளை, கயக்குளம் கன்னியாகுமரி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, ஊரல் வசக்கும் திரு ராஜநாதனிலாக என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- ரூபாய் நூறு மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் 104 குறைவாயிருத்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதுன் மூலம் சான்றளிப்பேன்.

சார்பதிவாளர் கருங்கல்
நாள்: 24/01/2024

ப. சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் 104 ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 24ம் தேதி மு.ப. 10.31 மணியளவில் கருங்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 24,705/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



ச. Raja Gnana Thilak

அடுத்தல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



ச. Raja Gnana Thilak

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

UKC-201445925f98aed42644e6aa38d0251e39c987
(Details from UIDAI : G. Rajagnanathilak S/O: George Kesari, 1961, xxxxxxxx0782)



புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டு
2024 ம் ஆண்டு சி.வி.தாக்கவைக்
கொண்டது.

R/கருங்கல்/புத்தகம்-1/222/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
கீடது பெருவிரல்



[Handwritten Signature]

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் றேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது
ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:458088c80e7e727fca4a3ba0bbf5a957c743f8
(Details from UIDAI : Rajeswari Krishna Pillai D/O
Krishna Pillai, 1970, xxxxxxxx8701)



2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 24ம் நாள்

[Handwritten Signature]

இந்துநேசன் B
சார்பதிவாளர்
கருங்கல்

R/கருங்கல்/புத்தகம்-1/222/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 24/01/2024
கருங்கல்



[Handwritten Signature]

இந்துநேசன் B
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன்
உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

.....புத்தகம் 2024 ம் - 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

