Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 09-Nov-2025
Village /கிராமம்:Masakkoundanchettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 327/3A1, 327/3C, 333/1A5A, 333/1C1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 08-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3357/2002	24-Sep-2002 24-Sep-2002 24-Sep-2002	Mortgage	1. கிருஷ்ணசாமி 1 2. கே. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2 3. ஈ. பேபிலதா 3	1. அவிநாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	998, 71
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 66000 வட்டி மாதம் 1க்கு 100க்கு 14% கெடு 5 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஹெ 0.33.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/1, 332/1A2, 332/2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: கச 333 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 340, கச 341 நெ காலைகளுக்கும் (மே), கச 332/3 நெ காலைக்கும் (வ), சின்னிய கவுண்டர், கதிர்வேல் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 333/எ5 நெ பு ஹெ 0.26.5 கச 333/சி1 நெ பு ஹெ 0.49.0, கச 332/2 நெ பு ஹெ 0.66.5 இதில் இமல் பு ஹெ 0.33.0		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஹெ 0.36.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/1, 332/1A2, 332/2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: சின்னியகவுண்டர், கதிர்வேல் பூமிக்கும்(கி), கச 370.341 நெ காலைகளுக்கு (மே), கச 332/2 நெ காலைக்கு (தெ), கச 332/1 நெ காலைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332/3 நெ பு ஹெ 0.73.0 க்கு ல் இமல் பு ஹெ 0.36.0 பூமி பூரா, கச 332/1எ2 ல் நெ காலை கிணற்றுக்கு 7 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 லும் 4 1/2 பங்கு கூழ கச 333/1எ5 நெ யில் உள்ள து கிணறு ஆழ்குழய் கிணறு 1 ம் அதில் உள்ள H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 ம் பூரா இகிமேல் வாங்கப் போகும் கறவைகள் பூரா சகிதம்		
2	2747/2007	13-Apr-2007 17-Apr-2007 17-Apr-2007	Receipt	1. அவிநாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மைக்கூட்டுறவு வங்கி	1. கிருஷ்ணசாமி 2. கே. ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. பேபிலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 391/ 1991	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 16200/- ஈடு துகை செல்லானதாய் Pre. Doc.No/Year : 391/1991 (Pre.Vol.No. 635 Ref.Page.No. 435-439)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஹெ 0.33.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 333/1A2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: 340,341 நெ காலைகளுக்கு (மே), கச 332/3 நெ காலைக்கும்(வ), சின்னியகவுண்டர், கதிர்வேல் இவர்கள் பூமிக்கு (கி), கச 333நெ காலைக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 333/1ஏ5 பு ஹெ 0.26.0 பூரா.கச 333/1சி1 பு ஹெ 0.44.0 பூரா. கச 332/2 பு ஹெ 0.66.5 இதில் இமல் பு ஹெ 0.33.0 கச 332/3 பு ஹெ 0.73.0 இதில் இமல் பு ஹெ 0.36.0 கச 333/1ஏ2 நெ காலை கிணற்றிலும் மேற்படி கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட்டிலும் 10ல் 4-1/2 பங்கு மேற்படி கடன் தொகை மூலம் வாங்கப்பட்ட 4 கறவை பூரா.		
3	2748/2007	13-Apr-2007 17-Apr-2007 17-Apr-2007	Receipt	1. அவிநாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. எம். கிருஷ்ணசாமி 2. கே. ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. கே. பேபிலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3357/ 2002	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 66000/- ஈடு துகை செல்லானதாய் Pre. Doc.No/Year : 3357/2002 (Pre.Vol.No.998 Ref.Page.No. 71-76)				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஹெ 0.33.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/1, 332/1A2, 332/2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: கச 333 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 340, கச 341 நெ காலைகளுக்கும் (மே), கச 332/3 நெ காலைக்கும் (வ), சின்னிய கவுண்டர், கதிர்வேல் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 333/எ5 நெ பு ஹெ 0.26.5 கச 333/சி1 நெ பு ஹெ 0.49.0, கச 332/2 நெ பு ஹெ 0.66.5 இதில் இமல் பு ஹெ 0.33.0		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஹெ 0.36.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/1, 332/1A2, 332/2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: சின்னியகவுண்டர், கதிர்வேல் பூமிக்கும்(கி), கச 370.341 நெ காலைகளுக்கு (மே), கச 332/2 நெ காலைக்கு (தெ), கச 332/1 நெ காலைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332/3 நெ பு ஹெ 0.73.0 க்கு ல் இமல் பு ஹெ 0.36.0 பூமி பூரா, கச 332/1எ2 ல் நெ காலை கிணற்றுக்கு 7 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 லும் 4 1/2 பங்கு கூழ கச 333/1எ5 நெ யில் உள்ள து கிணறு ஆழ்குழய் கிணறு 1 ம் அதில் உள்ள H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 ம் பூரா இகிமேல் வாங்கப் போகும் கறவைகள் பூரா சகிதம்		
4	2749/2007	13-Apr-2007 17-Apr-2007 17-Apr-2007	Receipt	1. அவினாசி கூட்டுறவு பிரதமநிலவள வங்கி	1. எம். கிருஷ்ணசாமி 2. கே . ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. பேபிலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 392/ 1991	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 12600/- ஈடு துகை செல்லானதாய் Pre. Doc.No/Year : 392/1991 (Pre.Vol.No.635 Ref.Page.No. 431-435)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1A2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: சின்னிய கவுண்டர் பங்குக்கு (கி), கச333 ம் நெக்கு (தெ), கச340, கச341 ம் நெ சயிட்டுக்கும் (மே), கச332/3 ம் நெ சயிட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 333/1எ5 நெபுஹெ 0.26.5 கச 333/1சி1 நெபு ஹெ 0.44.0 கச 332/2 நெபுஹெ 0.66.5 ல் இமல் ஹெ 0.33.0		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.36.5		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1A2, 333/1A5, 333/1C1		

	Boundary Details: சின்னியகவுண்டர் பங்குக்கு (கி), கச341 கச370 நெக்கும் (மே), கச332/2 நெக்கும் (தெ), கச332/1 நெக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332/3 நெபுஏ 0.73.0 ல் இமல் ஏ 0.36.5 கச333/1ஏ2 நெ காலையிலுள்ள கிணர் 1லும் 7.5 மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் 10ல் 4 1/2 பங்கு இனிமேல் கச 333/1எ2 நெ காலையில்அமைக்க போகும் சாண எரிவாயு அடுப்பு பூரா		
5	2750/2007	13-Apr-2007 17-Apr-2007 17-Apr-2007	Receipt	1. அவினாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. கிருஷ்ணசாமி 2. கே. ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. பேபிலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2133/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 56800/- ஈடு துகை செல்லானதாய் Pre. Doc.No/Year : 2133/1997 (Pre.Vol.No.774 Ref.Page.No. 155-159)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெ 0.33.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332, 332/2, 332/3, 333/1A2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: கச 333 நெக்கும் (தெ), கச340, 341 நெ காலைகளுக்கும் (மே), கச 332/2 சாலைக்கும் (தெ), சின்னிய கவுண்டர் கதிர்வேல் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 333/1ஏ5 நெ புஏ 0.26.5.90 பூரா, கச 333/1சி1 பு 0.44.0க்கு ஏ 1.49 பூரா, கச 332/2 புஞ்சை 0.66.5 இதில் இமல் புஹெ 0.33.0		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெ 0.36.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332, 332/2, 332/3, 333/1A2, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: சின்னிய கவு கதிர்வேல் பூமிக்கும்(கி), 370 341 நெ காலைக்கும் (மே), 332/2நெ காலைக்கும்(தெ), 332/1 நெ காலைக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332/3 புஞ்சை 0.73.0 இதில் இமல் புஹெ 0.36.0, கச 333/1ஏ2 நெ காலை கிணற்றிலும் கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் 10ல் 4 1/2 பங்கு,		
6	8597/2008	01-Dec-2008 01-Dec-2008 01-Dec-2008	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. சிவகுமார்,	1. எம்/எஸ். ஸ்ரீ கோகுலம் சிட் & பண்ட்ஸ் அண்ட் பைனான்ஸ், 2. எம்.கே.. சந்திரன் (துனை மேலாளர்),	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமான கடன் பத்திரம் ரூ.1000000/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43-1/2+55+1-1/4+4+82 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 333/1, 333/2		
	Boundary Details: 43-1/2 செண்டின் எல்லைகள் (வ) கிழக்கில் இருந்து மேற்காக இட்டேரி, (கி) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி, (தெ) சின்னையாக கவுண்டர் வகை பூமி, (மே) வடக்கில் இருந்து தெற்காக சாலை,, 55 செண்டின் எல்லைகள்- (தெ) (வ) சின்னையா கவுண்டர் வகை பூமி, (மே) வடக்கில் இருந்து தெற்காக சாலை,ட 9கி) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி., க.ச.332/2-ல் 1.80 ஏக்கரில் 4 செண்டின் எல்லைகள். (வ) சின்னையா கவுண்டர் வகை பூமி, கி) புல எண்.331/1, (தெ) புல எண்.332/2, (மே) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி., புல எண்.332/2-ல் 1.64-ல் 82 செண்டின் எல்லைகள் (வ) புல எண்.33/2, (கி) புல எண்.332/1, (தெ) புல எண்.333/3, (மே) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமியும் பொது பாதையும்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டியல் எண்.1-ல் புல எண்.333/1-ல் மொத்தம் 4.46-ல் 43-1/2 செண்ட், பட்டியல் எண்.2-ல் 55 செண்ட், பட்டியல் எண்.3-ல் 1-1/4 செண்ட், பட்டியல் எண்.4-ல் புல எண்.332/2-ல் மொத்தம் 1.80-ல் 4 செண்ட், புல எண்.332/2-ல் 1.64-ல் 82 செண்ட்.		
7	9581/2012	19-Nov-2012 19-Nov-2012 19-Nov-2012	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. எம். கிருஷ்ணசாமி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1936/ 1943, 750/ 1982	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 4, 55, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.84 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: ராமசாமி கவுண்டர் இடத்திற்கும்(தெ), க ச 327/3 நெ காலைக்கம்(கி), சின்னியகவுண்டர் இடத்திற்க்கும்(மே), இட்டேரிக்கு க ச 331/2 க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 331/1 நெ ஏ 4.46 இதில் ஏ 1.84 1/2 பூமிபூராவும் சப்டிவிசன்படி க ச 333/1ஏ5 மற்றும் ஏ 0.65 க ச 333/1சி1 நெ ஏ 1.09 இதில் மொத்தம் ஏ 1.74 பூமி பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.02 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 331/1 நெ ஏ 0.10 பூமி		

	சி ராமசாமி கவுண்டர் இடத்திற்கும்(கி), ராமசாமி கவுண்டர் இடத்திற்கும(வ), க ச 335/1 நெ க்கும்(தெ), க ச 334 நெ க்கும் (மே)			இதில் வடபுறம் ஓர் பங்கு ஏ 0.02 1/2 க ச 333/1ஏ2 மற்றும் 333/1ஏ3		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: க ச 341/1 நெ க்கும்(மே), சின்னியகவுண்ர் இடத்திற்கும்(கி), க ச 332/3 நெ காலைக்கும் (வ), இட்டேரிக்கு கச 333/2 நெ க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/2 நெ ஏ 1.64 இதில் ஏ 0.82 பூமிபூராவும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.90		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: சின்னிய கவுண்டர் இடத்திற்கும்(கி), க ச 341/1 நெ க்கம்(மே), க ச 332/1 நெ க்கும்(வ), க ச 332/2 நெ க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/3 நெ ஏ 1.80 இதில் ஏ 0.90 பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் 3.48 1/2		
8	7612/2015	03-Nov-2015 03-Nov-2015 03-Nov-2015	Receipt	1. M/s ஸ்ரீ கோகலம் சிட்ஸ்&பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43-1/2+55+1-1/4+4+82 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 333/1, 333/2		
	Boundary Details: 43-1/2 செண்டின் எல்லைகள் (வ) கிழக்கில் இருந்து மேற்காக இட்டேரி, (கி) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி, (தெ) சின்னையாக கவுண்டர் வகை பூமி, (மே) வடக்கில் இருந்து தெற்காக சாலை,, 55 செண்டின் எல்லைகள்- (தெ) (வ) சின்னையா கவுண்டர் வகை பூமி, (மே) வடக்கில் இருந்து தெற்காக சாலை,ட 9கி) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி., க.ச.332/2-ல் 1.80 ஏக்கரில் 4 செண்டின் எல்லைகள். (வ) சின்னையா கவுண்டர் வகை பூமி, கி) புல எண்.331/1, (தெ) புல எண்.332/2, (மே) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமி., புல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டியல் எண்.1-ல் புல எண்.333/1-ல் மொத்தம் 4.46-ல் 43-1/2 செண்ட், பட்டியல் எண்.2-ல் 55 செண்ட், பட்டியல் எண்.3-ல் 1-1/4 செண்ட், பட்டியல் எண்.4-ல் புல எண்.332/2-ல் மொத்தம் 1.80-ல் 4 செண்ட், புல எண்.332/2-ல் 1.64-ல் 82 செண்ட்.		

	எண்.332/2-ல் 1.64-ல் 82 செண்டின் எல்லைகள் (வ) புல எண்.33/2, (கி) புல எண்.332/1, (தெ) புல எண்.333/3, (மே) கிருஷ்ணசாமி வகை பூமியும் பொது பாதையும்.					
9	3256/2016	18-May-2016 18-May-2016 18-May-2016	Settlement-family members Metro/UA	1. கோமதி	1. சிவக்குமார்	548, 33
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1202/1984/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் (சகோதரருக்கு)				
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A4, 333/1C3		
	Boundary Details: க.ச332/1 நெ க்கு(கி), க.ச.332/2 நெயில் மேலேகண்ட 82 செண்ட்டுக்கு(தெ), கிருஷ்ணசாமி பூமிக்கும்(மே), சின்னியகவுண்டர் பூமிக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ0.04 ல் சரிபாதி ஏ0.02 பூமி பூரா. மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.27-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A4, 333/1C3		
	Boundary Details: சின்னையகவுண்டர் பூமிக்கும்(தெ), தெவ ரோட்டுக்கம்(மே), கீழ்க்காணும் 43-1/4செண்ட் பூமிக்கும்(வ), கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமிக்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.333/1ல்இமல் ஏ0.55 இதில் பொதுவில் சரிபாதி ஏ.0.27-1/2.மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1ஏ4 நெ காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.21-5/8		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A4, 333/1C3		
	Boundary Details: கிமே இட்டேரிக்கும்(வ), கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமிக்கும்(வ), மேலேகண்ட 55 ணெட் பூமிக்கும்(தெ), தெவ ரோட்டுக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ0.43-1/4 இதில் பொதுவில் சரிபாதி ஏ0.21-5/8 பூரா .மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1சி3 நெ காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam,			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A4, 333/1C3		

	Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: க.ச.333/3 நெ இட்டேரிக்கும்(தெ), கிருஷ்ணசாமி பூமிக்கும்(மே), க.ச.32/2 நெ க்கும்(வ), க.ச.332/1 நெ க்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ0.82 இதில் சரிபாதி ஏ0.42 பூமி பூரா.		
10	3257/2016	18-May-2016 18-May-2016 18-May-2016	Settlement-family members Metro/UA	1. கோமதி	1. சிவக்குமார்	548, 33
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1202/1984/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட்(சகோதருக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ**0.005/8		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 333/1, 333/1A2		
	Boundary Details: கிமே ரோட்டுக்கும்(தெ), 334 நெ காலைக்கும்(மே), கிருண்ணசாமி சாளைக்கும்(வ)(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் சாளை கட்ட விடப்பட்ட பூமியில் கிபுறம் சரிபாதி ஏ0.01-1/4 இதில் பொதுவில் சரிபாதி ஏ0.0005/8 மேற்படி பாக பூமி சப்டிவசன்படி க.ச.333/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2-1/4 **பங்கு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 333/1, 333/1A2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி 333/1எ2 நெ காலையில் உள்ள து.கி 1லும் மற்ற பாகத்திலும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 7-1/2எச்பிஈஎம்பி செட் 1லும் 3 நெ மின்இணைப்பிலும் பொதுவில் 20 ல் 2-1/4 பங்கு.மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
11	2113/2017	31-May-2017 31-May-2017 31-May-2017	Receipt	1. AXIS BANK LTD	1. கிருஷ்ணசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9581/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.65		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: இதில் ராமசாமி கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.327/3 நெ காலைக்கும் (கி), இதில் சின்னியகவுண்டர் பூமிக்கும் மே), இட்டேரிக்கும் க.ச.331/2 நெ காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.331/1 நெ காலைக்கு ஏக்.4.46 இமல் ஏக்.0.65 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.02-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: இதில் சி.ராமசாமி கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), இதில் ராமசாமி கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ), க.ச.335/1 நெ காலைக்கும் (தெ), க.ச.334 நெ காலைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக்.0.02-1/2 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: க.ச.341/1 நெ காலைக்கும் (மே), இதில் சின்னியகவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), க.ச.332/3 நெ காலைக்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் க.ச.333/2 நெ காலைக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக்.0.82 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.90		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 332/2, 332/3, 333/1, 333/1A2, 333/1A3, 333/1A5, 333/1C1		
	Boundary Details: இதில் சின்னியகவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), க.ச.341/1 நெ காலைக்கும் (மே), க.ச.332/1 நெ காலைக்கும்(வ), க.ச.332/2 நெ காலைக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக்.0.90 பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்.3.48-1/2 பூமி பூராவும்.		
12	3183/2022	12-Mar-2022 12-Mar-2022 12-Mar-2022	Settlement deed	1. கிருஷ்ணசாமி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 750/1982	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/17018/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A5 - 64.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - 331/1ஏ3, 1ஏ4 நெ காலை, மேற்கு - 327 நெ காலை, வடக்கு - 331/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - 331/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.333/1 நெ.பு.ஏ.4.46-க்கு ரூ.6.13 இதில், ராமசாமிக்கவுண்டர் பங்குக்கும் தெற்கு, 331/2 நெ இட்டரிக்கும் வடக்கு, 327/3 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, சின்னியகவுண்டர் வகையறா பங்குக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் ஏ.1.84 1/2 பூமியில் வடபுரமாக பு.ஏ.0.64 1/2 பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1எ5 நெ காலையில் உள்ளது.		
13	5150/2022	19-Apr-2022 19-Apr-2022 19-Apr-2022	Sale deed	1. சின்னியகவுண்டர்	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1201/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1, 333/1C2 - 43.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமி, வடக்கு - உங்கள் பூமி, தெற்கு - உங்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.0.43-1/4 பூமி பூரா. மேற்படி பூமியானது தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1சி1நெ காலையில் ஏ.0.11-1/4 பூமியும், க.ச.333/1சி2நெ காலையில் ஏ.0.32 பூமியும் உள்ளது.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A3, 333/1A5 - 55.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமி, வடக்கு - பொது கிணற்று இடம், தெற்கு - உங்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.0.55 பூமி பூரா. மேற்படி பூமியானது தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1ஏ3, க.ச.333/1ஏ5நெ காலைகளில் உள்ளது.		
14	5346/2022	22-Apr-2022 22-Apr-2022 22-Apr-2022	Settlement deed	1. சிவக்குமார்	1. ராஜேஸ்வரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1202/1984, 3256/2016, 3257/2016, 4502/2019, 5150/2022	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1, 333/1C3 - 43.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.333/1சி1நெ காலையில் கிருஷ்ணசாமி பூமி, வடக்கு - க.ச.333/1சி2நெ காலை , தெற்கு - க.ச.333/2நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.0.43-1/4 பூமி பூரா. மேற்படி பூமி தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1சி3, க.ச.333/1சி1நெ காலைகளில் உள்ளது.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1, 333/1C2 - 43.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமி, வடக்கு - உங்கள் பூமி, தெற்கு - உங்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.0.43-1/4 பூமி பூரா. மேற்படி பூமியானது தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1சி1நெ காலையில் ஏ.0.11-1/4 பூமியும், க.ச.333/1சி2நெ காலையில் ஏ.0.32 பூமியும் உள்ளது.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A3, 333/1A5 - 55.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கிருஷ்ணசாமி வகையறா பூமி, வடக்கு - பொது கிணற்று இடம், தெற்கு - உங்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.0.55 பூமி பூரா. மேற்படி பூமியானது தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1ஏ3, க.ச.333/1ஏ5நெ காலைகளில் உள்ளது.		
15	9793/2023	21-Jul-2023 21-Jul-2023 21-Jul-2023	Sale deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,12,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3183/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/17017/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A5 - 64.5 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - 331/1ஏ3, 1ஏ4 நெ காலைகள், மேற்கு - 327 நெ காலை, வடக்கு - 331/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - 331/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.64 1/2 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் பொது வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்		
16	17017/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Cancellation Deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9793/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/9793/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A5 - 64.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - 331/1ஏ3, 1ஏ4 நெ காலைகள், மேற்கு - 327 நெ காலை, வடக்கு - 331/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - 331/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.64 1/2 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் பொது வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்		
17	17018/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Revocation of Settlement deed	1. கிருஷ்ணசாமி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3183/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/3183/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A5 - 64.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - 331/1ஏ3, 1ஏ4 நெ காலை, மேற்கு - 327 நெ காலை, வடக்கு - 331/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - 331/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.333/1 நெ.பு.ஏ.4.46-க்கு ரூ.6.13 இதில், ராமசாமிக்கவுண்டர் பங்குக்கும் தெற்கு, 331/2 நெ இட்டரிக்கும் வடக்கு, 327/3 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, சின்னியகவுண்டர் வகையறா பங்குக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் ஏ.1.84 1/2 பூமியில் வடபுரமாக பு.ஏ.0.64 1/2 பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.333/1எ5 நெ காலையில் உள்ளது.		
18	17019/2023	27-Dec-2023	Settlement deed	1. கிருஷ்ணசாமி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	-

		27-Dec-2023 27-Dec-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,48,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 750/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3A - 6.5 CENTS; 333/1A5 - 52.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1ஏ5 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - 327/2 நெ காலை , வடக்கு - 333/1ஏ1, 327/3ஏ பார்ட் நெ காலைகள், தெற்கு - 333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.58 1/2 பூமியில் பு.ஏ.0.52 பூமி க.ச.333/1ஏ5 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.06 1/2 பூமி க.ச.327/3ஏ நெ காலையிலும் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3C - 4.0 CENTS; 333/1C1 - 87.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1சி1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - 327/9, 332/1 நெ காலைகள், வடக்கு - 333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 333/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.91 1/4 பூமியில், பு.ஏ.0.87 1/4 பூமி க.ச.333/1சி1 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.04 பூமி க.ச.327/3சி நெ காலையிலும் உள்ளது.		
19	17020/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Sale deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,09,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,09,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3A - 6.5 CENTS; 333/1A5 - 52.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1ஏ5 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - 327/2 நெ காலை , வடக்கு - 333/1ஏ1, 327/3ஏ பார்ட் நெ காலைகள், தெற்கு - 333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.58 1/2 பூமியில், பு.ஏ.0.52 பூமி க.ச.333/1ஏ5 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.06 1/2 பூமி க.ச.327/3ஏ நெ காலையிலும் உள்ளது.		
20	6248/2024	28-May-2024 28-May-2024 28-May-2024	Sale agreement deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. ஜோதிநாதன்	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. ஜோதிநாதன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17019/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/9440/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3C - 4.0 CENTS; 333/1C1 - 87.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1சி1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - 327/9, 332/1 நெ காலைகள், வடக்கு - 333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 333/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.91 1/4 பூமியில், பு.ஏ.0.87 1/4 பூமி க.ச.333/1சி1 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.04 பூமி க.ச.327/3சி நெ காலையிலும் உள்ளது.		
21	9440/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Cancellation Deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. ஜோதிநாதன்	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. ஜோதிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6248/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/6248/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3C - 4.0 CENTS; 333/1C1 - 87.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1சி1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - 327/9, 332/1 நெ காலைகள், வடக்கு - 333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 333/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.91 1/4 பூமியில், பு.ஏ.0.87 1/4 பூமி க.ச.333/1சி1 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.04 பூமி க.ச.327/3சி நெ காலையிலும் உள்ளது.		
22	9441/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Sale deed	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	1. ஜோதிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3C, 333/1C1 - 91.25 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - 333/1சி1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.327/9, க.ச.332/1 நெ காலைகள் , வடக்கு - க.ச.333/1பி நெ காலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.333/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.333/1 நெ.பு.ஏ.4.46 பூமியும், க.ச.327/3 நெ.பு.ஏ.0.18 இதில் பு.ஏ.0.11 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.57 பூமி இதில் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.0.91-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.87-1/4 பூமி க.ச.333/1சி1 நெ காலையிலும், பு.ஏ.0.04 பூமி க.ச.327/3சி நெ காலையிலும் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலைகளில் இனி எனக்குஎவ்வித பங்கோ அல்லது பாத்தியமோ ஏதும் இல்லை.		
23	9460/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Sale deed	1. அங்காத்தாள் 2. பூவாத்தாள் 3. ஜெயகுமார் 4. தங்கமணி 5. சுப்பிரமணியம் 6. செந்தில்குமார் 7. சாந்தாமணி 8. சுதா	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1936/1943	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 327/3A - 3.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.333நெ காலை, மேற்கு - க.ச.327/2நெ காலை, வடக்கு - க.ச.327/2நெ காலை, தெற்கு - க.ச.327/3பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் ஏ.0.07 இதில் பொதுவில் சரிபாதி ஏ.0.03-1/2 பூமி பூரா.		
24	1721/2025	08-Feb-2025 08-Feb-2025 08-Feb-2025	Gift deed	1. கோபிநாத் 2. ஜோதிநாதன்	1. மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17020/2023, 9441/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1A5A - 569.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - 333/1ஏ1 நெ. காலை, தெற்கு - கோவில்பாளையம் டூ கருவலூர் செல்லும் கிழமேல் தார் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.333/1ஏ5ஏ, க.ச.327/3ஏ1, க.ச.333/1சி1ஏ, க.ச.327/3சி ஆகிய காலைகளில் மொத்தம் ஏ.1.50 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) கோயம்புத்தூர் மண்டலம், அவர்களது ஆர்.ஓ.சி எண் சிபிஃஆர்ஜிஎன்/ஒய்யுஒய்9பிஓஆர்கே/2025/2025/டிசிபி நாள் 31.01.2025 மற்றும் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஒய்யுஒய்9பிஓஆர்கே-ன்படி சாலை		

		அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவுக்கு உண்டான தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு விட்டுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும், தென்வடல் கிழபுறம் 62.3 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 62.7 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.1 மீட்டா, கிழமேல் வடபுறம் 9.1 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 562.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 6.75 சதுர மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 569.25 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 பூரா. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 ஆனது க.ச.333/1ஏ5ஏ நெ. காலையில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1A - 940.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், டேன்ஜன்ட் கோ மற்றும் பொது உபயோக இடம் க.ச.332/1 நெ காலை, வடக்கு - கோவில்பாளையம் டூ கருவலூர் செல்லும் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.333/2 நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 க்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் 103.7 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 103.7 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.1 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.2 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 933.30 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 6.75 சதுர மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 940.05 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 பூரா. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 ஆனது க.ச.333/1சி1ஏ நெ. காலையில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1A - 35.03 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - க.ச.332/1 நெ காலை, வடக்கு - டேன்ஜட்கோ இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும், இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் 18.4 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 18.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 3.8 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 35.03 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபயோக இடம் பூரா. மேற்படி பொது உபயோக இடமானது க.ச.333/1சி1ஏ நெ. காலையில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1C1A - 48.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - க.ச.332/1 நெ காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜட்கோ இடத்திற்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.8 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 5.9 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 48.56 சதுர மீட்டர் உள்ள டேன்ஜட்கோ இடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.