Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தில்லைநகர்	Date / நாள்: 28-May-2025
Village /கிராமம்:வார்டு D (புதிய வார்டு M)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 28/0, 29/0

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Mar-2024 - 27-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1065/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல் மஜீத் 2. சபுர்நிசா 3. முஹமது நிஜாம் 4. பீர் முகமது	1. ஸ்ரீவத்ஸன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3698/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 5145.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 3வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு					
				Plot No./மனை எண் : C4WE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்.சி5 , மேற்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்.சி3, வடக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்கள்.பி10 மற்றும் பி11, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு					

2	1099/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிரஞ்சீவி ஹாஸ்பிடல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) டாக்டர் எம் அருண் மகேந்திரன்(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8779/2020, 889/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 1வது கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 6386.5 சதுரடி		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: B4			Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.பி-5 மேற்கு விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - பிளாட் எண்.பி-3 மேற்கு விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் மேற்கு விஸ்தரிப்பு ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.பி-8 பி-9 மேற்கு விஸ்தரிப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, சிந்தாமணி கிராமம், திருச்சி முனிசிபல் பழைய வார்டு.3, பழைய பிளாக்.6, பழைய டி.எஸ்.எண்கள்.99-பார்ட் மற்றும் 100-பார்ட் ஆகியவற்றுக்கு தற்கால மாநகராட்சி வார்டு.டி, (தற்போதைய வார்டு.எம்), புதிய பிளாக்.3, புதிய டி.எஸ்.எண்.29-ல் கட்டுப்பட்டதும், தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் ரோடு விஸ்தரிப்பு பகுதியில் உள்ள மனை எண்.பி-4 உள்ள சொத்திற்கு நான்கெல்லை விவரம், கிழக்கில் - பிளாட் எண்.பி-5 மேற்கு விஸ்தரிப்பு தெற்கில் - பிளாட் எண்கள்-பி-8 மற்றும் பி-9 மேற்கு விஸ்தரிப்பு மேற்கில் - பிளாட் எண்.பி-3 மேற்கு விஸ்தரிப்பு வடக்கில் - தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் ரோடு மேற்கு விஸ்தரிப்பு இதற்குள்பட்டது தற்காலம் உள்ள அளவுகளின்படி கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 70.5 அடி, தென்புறம் 70.25 அடி, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 90.75 அடி, மேல்புறம் 90.75 அடி இந்த அளவுகள் உள்ள 6386.5 சதுரடிக்கு 593.32 சதுரமீட்டர் கொண்ட அடிமனையும், அதிலுள்ள பழைய கெட்டிமெத்தை கட்டிடம், குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெப்பாசிட் உள்படவும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குச் சேர்ந்த சகல வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும் சர்வடக்கமான சொத்து. மேற்படி சொத்து தற்கால மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு.எம்., புதிய பிளாக்.3, புதிய டி.எஸ்.எண்.29-ல் கட்டுப்பட்டது. தெரு பெயர் தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் மேற்கு விஸ்தரிப்பு மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது		
3	1109/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கல்யாணராமன்	1. ஸ்ரீவத்ஸன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,12,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1863/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 2456.5 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 3வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: No.C3			Plot No./மனை எண் : C3WE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - தில்லைநகர் கூட்டுறவி வீடு கட்டும் சங்கத்தின் கையகப்படுத்தியதின் எல்லை, வடக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.சி4, தெற்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.சி7					
4	1166/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கனகராஜ் ஜெர்ரி	1. இம்மானுவேல் ஜெயசீலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2791/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 338.44 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ராஜா பிளாஸா			Floor No./தள எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1) 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு, மற்றும்2) பிளாட் எண் டி 58, மேற்கு - 1) பிளாட் எண் 16, மற்றும் 2) பிளாட் எண் டி56, வடக்கு - 1)பிளாட் எண் சி 79, மற்றும் 2) ரோடு, தெற்கு - 1) பிளாட் எண் டி 57 மற்றும் 2) பிளாட் எண் டி 98 & டி 99			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி ரிடி உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த வார்டு டி, பிளாக் 16, டி.எஸ்.எண் 27, கதவு 56.ல் உள்ள 5385 சதுரடி, வார்டு டி. பிளாக் 16, டி.எஸ்.எண் 28ல் கதவு 57.ல் 5061 சதுரடி ஆக கூடுதல் 10446 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 338.44 சதுரடி அடிமனை பாத்தியமும் ஷை முழுச்சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ராஜா பிளாஸா அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் நான்காம் தளத்தில் 1115.63 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஃப்ளாட் எண் ஐ ல் உள்ள வீடும் அதற்குண்டான சகல பாத்தியங்கள் உள்படவும் ஷை சொத்து தில்லை நகர் 10ஏ கிராஸ்சில் அமைந்துள்ளது		
5	1587/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் திருச்சி கிளை(முத.) குமரேசன்()	1. ஹிம்மத் சிங் ருனிவால் 2. உஷா ருனிவால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/2016, 12/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 6405.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 2வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு					

				Plot No./மனை எண் : B 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி-9 வீடு, மேற்கு - மனை எண்.பி-7 வீடு, வடக்கு - மனை எண்.பி-5 வீடு, தெற்கு - 2வது கிராஸ் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது டவுன் சர்வே எண் 28க்கு கிமே இபு 70 அடி, தெவ இபு 91 1/2 அடி உள்ள 6405 ச.அடி உள்ள மனையும், ஷை மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிமெத்தை, மேல்மெத்தை வீடு, சகல கட்டிட தளவாடங்கள் உள்ளடவும்		
6	2600/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) மனோஜ் குமார் ஆசாத்(முக.)	1. திருசங்கு 2. அகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,49,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3972/2015	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 296.55 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.டி.58,, மேற்கு - மனை எண்.டி.56., வடக்கு - ரோடு,, தெற்கு - மனை எண்கள்.டி.98 & 99,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2).திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸ், புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடியில் உள்ள கதவு எண்.டி-57-க்கு நான்கெல்லை விவரம். வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் மனை எண்கள்.டி.98 & 99, கிழக்கில் மனை எண்.டி.58, மேற்கில் மனை எண்.டி.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 127, மேல்புறம் 73.3/4 ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி மனை ஷெடியூல்-பி 1/33வது பொதுவில் பிரினையில்லதா ஏ ஷெடியூல் 296.55 சதுரடிக்கு 27.55 சதுர மீட்டர் அடிமனை ஷெடியூல்-சி 296.55 சதுரடி அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாசா" என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், மூன்றாவது தளத்தில் உள்ள ஃபிளாட் எண்.டி56-ல் கட்டப்பட்டுள்ள 1075 சதுரடியில் (சூப்பர் பிளின்ந் ஏரியா) ஷை அடிமனையில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் வகையறா. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸில் அமைந்துள்ளது. . இந்த சொத்தானது R/Trichy Joint 1/புத்தகம் 1/2600/2024 ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்யப்பட்டுள்ளது		
7	2090/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஸ்ரீவத்ஸன்	1. கோபிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1065/2024, 1109/2024, 1863/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 4913.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 3வது கிராஸ்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - தில்லைநகர் கூட்டுறவி வீடு கட்டும் சங்கத்தின் கையகப்படுத்தியதின் எல்லை, வடக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.சி4, தெற்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.சி7					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 5145.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 3வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு					
				Plot No./மனை எண் : C4WE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்.சி5 , மேற்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்.சி3, வடக்கு - மேற்கு விஸ்தரிப்பில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண்கள்.பி10 மற்றும் பி11, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு					
8	2126/2024	24-May-2024 24-May-2024 24-May-2024	இரசீது ஆவணம்	1. அமர்நாத் பைனான்சியர்ஸ்(முத.) மணிகண்டன்(முக.)	1. மருதாம்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5843/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 3162.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), விஸ்வப்பநாயக்கன்பேட்டை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னக்கண்ணு பிள்ளை மனை, மேற்கு - ராமலிங்கம் பிள்ளை மனை, வடக்கு - பிஷப்குளத்தெரு, தெற்கு - சின்னக்கண்ணு பிள்ளை பொது சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி ரிடி., உறையூர் சப்டியைச் சேர்ந்த பழைய 2வது வார்டு பிளாக் நீர்.24, டி.எஸ்.எண்.1161 புத்தூர் விஸ்வப்பநாயக்கன்பேட்டை பிஷப்குளத்தெரு, தென்சரகில் லேட்.சின்னக்கண்ணு பிள்ளை மனைக்கும் மேற்கு, ராமலிங்கம் பிள்ளை மனைக்கும் கிழக்கு, சின்னக்கண்ணு பிள்ளை பொது சந்துக்கும் வடக்கு, பிஷப் குளத்தெருவுக்கும் தெற்கு இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி 34, தென்வடல் ஜாதியடி 93 ஆககூடுதல் 3162 சதுரடி புது வார்டு டி, பிளாக்.26, டி.எஸ்.எண்.28 மேற்படி சொத்து விஸ்வப்பநாயக்கன்பேட்டை பிஷப் குளத்தெருவில் உள்ளது		
9	2150/2024	27-May-2024 27-May-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மருதாம்பாள்	1. லோகேஷ் 2. ஈஸ்வர்(முத.) உமா(இ.க.)	-

		27-May-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2431/1961, 4290/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), பிஷப் குளத் தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1, 28 - 960.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 43C					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜா அவர்களின் மனை மற்றும் 9அடி பொது பாதை, மேற்கு - ராமலிங்கம் பிள்ளை மனை , வடக்கு - பிஷாப்க்குளா தெரு ரோடு , தெற்கு - மருதாம்பாள்மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சிராப்பள்ளி முனிசிபல் எல்லைக்குள்பட்ட புத்தூர் விஸ்வப்ப நாயக்கன் பேட்டை பிஷப் குளத்தெருவின் தென்சரகில் பழைய வார்டு 2 பழைய பிளாக் 00 பழைய டவுன் சர்வே எண் 1161 க்கு தற்கால புதிய வார்டு டி, புதிய பிளாக் 1 , புதிய டவுன் சர்வே எண் 27/1 & 28 ல் கட்டுப்பட்ட 960 சதுரடி அளவுள்ள மனை க்கு நான்கு எல்லை விவரம் வடக்கில் - பிஷாப்க்குளா தெரு ரோடு தெற்கில் - மருதாம்பாள்மனை கிழக்கில் - மருதாம்பாள்மனை 9அடி தென்வடல் பொது பாதை மேற்கில்-ராமலிங்கம் பிள்ளை மனை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 30 , தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறம் 32 அடி ஆக கூடுதல் 960 சதுரடி அளவுள்ள கலிமனையும் , மேற்படி கலிமனைகுண்டான சகல பாதை பத்தியங்கள் மற்றும் இதர ஈஸ்ட்மெண்ட் பத்தியங்களும் உள்படவும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பாத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனைக்கு தற்கால மாநகராட்சியால் வழங்கப்பட்ட புதிய வார்டு எம் , புதிய பிளாக் 26 புதிய டவுன் சர்வே எண் 27/1 & 28 ல் கட்டுப்பட்டது மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் விஸ்வப்ப நாயக்கன் பேட்டை பிஷப் குளத்தெருல் அமைந்துள்ளது மேற்படி சொத்தின் தற்கால மதிப்பு -1450000		
10	2286/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிவநாதன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா (எஸ்எம்இ கிளை திருச்சி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4899/2022, 5923/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 2வது கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 3385.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : B31N		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.பி-32 (என்) , மேற்கு - அருண் அவர்களுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, திருச்சி மாநகராட்சி		

	சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - தில்லைநகர் 2வது குறுக்கு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.சி-11(என்) & பிளாட் எண்.சி-12(என்)			எல்லைக்குட்பட்ட, தில்லைநகர் 2-வது குறுக்கு சாலை தென்சரகில், பழைய வார்டு 3, பழைய டி.எஸ்.எண்.71பார்ட் மற்றும் 75/4பார்ட்டுக்கு முனிசிபல் சர்வே ரெக்கார்டுபடி 74/4 பார்ட் & 70/1-க்கு புதிய வார்டு டி, புதிய பிளாக் 4, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் உள்ள மனை எண்.பி-31(என்)-ல் கட்டுப்பட்ட 6771 சதுரடி காலிமனைக்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் 2-வது குறுக்கு சாலை, தெற்கில் பிளாட் எண்.சி-11(என்) & பிளாட் எண்.சி-12(என்) உள்ள வீடுகள் வகையறா, கிழக்கில் பிளாட் எண்.பி-32(என்) உள்ள வீடு மனை வகையறா, மேற்கில் பிளாட் எண்.பி-30(என்) உள்ள வீடு வகையறா. இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 74, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 91'6" ஆக கூடுதல் 6771 சதுரடிகள் அளவுள்ள மனை வகையறா உள்ள முழுச்சொத்தில் கீழ்புறத்தில் உள்ள 3385.1/2 சதுரடி காலிமனைக்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் 2வது குறுக்கு சாலை, தெற்கில் பிளாட் எண்.சி-11(என்) & பிளாட் எண்.சி-12(என்) உள்ள வீடுகள் வகையறா, கிழக்கில் பிளாட் எண்.பி-32(என்) உள்ள வீடு மனை வகையறா, மேற்கில் அருண் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 37, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 91'6" ஆக கூடுதல் 3385.1/2 சதுரடி (314.52 சதுரமீட்டர்) காலிமனை உள்பட உள்ள சொத்து. ஷை சொத்திற்கு திருச்சி மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு ரிஜிஸ்த்தரின்படி புதிய வார்டு "டி"(எம்), புதிய பிளாக் 4, புதிய டி.எஸ்.எண்.28/2. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தில்லைநகர் 2-வது தெரு-ல் அமைந்துள்ளது.		
11	2652/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. முத்துக்குமார்	1. கனரா பேங்க் - தெப்பக்குளம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5881/2014, 5882/2014, 6300/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1B, 253/2B, 28 - 549.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 8வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் டி36 (மே வி), மேற்கு - வரையறுக்கப்பட்ட சொசைட்டியின் எல்லை, வடக்கு - மனை எண் டி 28 டி 29 டி30 (மே வி), தெற்கு - மனை எண் டி41 (மே வி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது கிமே தெபு 61 வபு 91.9 தெவ கீபு 63 தெபு 40 மேபு 80.6 ஆக 7117 ச.அடி மனை பூரா சொத்து ஏ ஷெடியூல் சொத்து இதில் பொதுவில் பிரிபடாத பாகம் 549 ச.அடி மனையில் முதல் தளத்தில் 1103 ச.அடி லாவண்யா ஸ்ரீ வஸ்டா என்ற அடுக்குமாடி கட்டிட வகையறா உள்பட உள்ள சொத்தில் 1/12 பங்கு பாத்தியம் உள்படவும்.		
12	2791/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சியாமளா	1. சூடாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5629/2015	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), வடக்கு யாதவ தெரு New Door No./புதிய கதவு எண்: 10			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 1517.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1839/2 முத்துசாமி பிள்ளை வீடு, மேற்கு - சர்வே எண், 1838 மருதமுத்து வீடு, வடக்கு - சர்வே எண்.1835 சமுதாய நஞ்சை, 5 அடி பொது சந்து, தெற்கு - வடக்கு எடத்தெரு என்கிற வடக்கு யாதவ தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்காலம் தில்லைகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சி மாநகராட்சி டவுன், சர்வே பழைய வார்டு 2, பழைய பிளாக் எண். 34 பழைய டிஎஸ்எண். 1839/1.க்கு புதிய வார்டு " டி " புதிய பிளாக் எண்.22 புதிய டி.எஸ்.எண். 28.ல் கட்டுப்பட்டதும் புத்தூர் வடக்கு எடத்தெரு என்கிற வடக்கு யாதவ தெரு வடசரகில் 5629/2015ம் எண் கிரையப் பத்திரப்படி எனக்குச் சொந்தமான 1517 சதுரடி கொண்ட மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிமெத்தை மதராஸ் ஒட்டுக் கட்டிடமும் மேல்மாடி வீடு வகையறா கொண்ட 10.ம் நம்பர் கொண்ட வீடு வகையறா கொண்ட முழு சொத்துக்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கு எடத்தெரு என்கிற வடக்கு யாதவ தெருவுக்கு வடக்கு சர்வே எண். 1835 சமுதாய நஞ்சைக்கும் 5 அடி பொது சந்துக்கும் தெற்கு சர்வே எண். 1838 மருதமுத்து வீடுக்கு கிழக்கு சர்வே எண். 1839/2 முத்துசாமி பிள்ளை வீட்டிற்கு மேற்கு இந்நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 18.1/2 அடியும் தென்புறம் 18.1/2 அடியும் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 82 அடியும், மேல்புறம் 82 அடியும் ஆக கூடுதல் 1517 சதுரடி கொண்ட 140.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடமும்அதில் உள்ள மதராஸ் கெட்டிமெத்தை கட்டிடமும் மேல்மாடி வீடும், மேற்படி வீட்டிலிருக்கும் எலெக்ட்ரிக் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான வழிநடை பாதை பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரைய சாசனப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தற்கால மாநகராட்சியால் வழங்கப்பட்ட ஸ்கெட்ச் எக்ஸ்ட்ராக்ட்படி புதிய வார்டு " எம் " புதிய பிளாக் எண்.22.புதிய டிஎஸ்எண்.28		
13	2940/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகேஷ் சின்னத்துரை()	1. கணேஷ்குமார் 2. கெங்கம்மாள் கணேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,27,548/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6630/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 491.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - மேற்கில் - பிளாட் நெ.சி.47, வடக்கு - வடக்கில் - பிளாட் நெ.சி.45, தெற்கு - தெற்கில் - 33 அடி 11பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி ரிடி உறையூர் சப்ரிடி தில்லைநகர் 11பி கிராஸ் மாநகராட்சி சர்வே புதிய வார்டு.டி பிளாக்.18 டி.எஸ்.நெ.29ல் 3750 சதுரடிகள் கொண்ட முழு மனையில் பிரிவினையில்லாத 491.50		

	கிராஸ் ரோடு			சதுரடி மனையும் 2.வது மேல்தளத்தில் உள்ள வீடும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி சொத்துக்கு கதவு எண். எ.ஃப்2, மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் பெயர் ஸ்ரீ வித்யா ரெஸிடென்ஸி, முன்பு ஊரையூரில் துணைப் பதிவு அலுவலகம், தற்போது தில்லை நகர் துணைப் பதிவு அலுவலகம்,		
14	3027/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. மெஸர்ஸ் சிரஞ்சீவி ஹாஸ்பிட்டல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அருண் மகேந்திரன்(முக.)	1. மெஸர்ஸ் திருச்சி மெடிக்கல் சென்டர் அண்ட் ஹாஸ்பிட்டல் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சசி ஆனந்த்(முக.) பொ. கோபிநாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8779/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 1வது தெரு மேற்கு விஸ்தரிப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 6386.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: B4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.பி-5 மேற்கு விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - பிளாட் எண்.பி-3 மேற்கு விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் மேற்கு விஸ்தரிப்பு ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.பி-8 பி-9 மேற்கு விஸ்தரிப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சிந்தாமணி கிராமம், திருச்சி முனிசிபல் பழைய வார்டு.3, பழைய பிளாக்.6, பழைய டி.எஸ்.எண்கள்.99-பார்ட் மற்றும் 100-பார்ட் ஆகியவற்றுக்கு தற்கால மாநகராட்சி வார்டு.டி, (தற்போதைய வார்டு.எம்), புதிய பிளாக்.3, புதிய டி.எஸ்.எண்.29-ல் கட்டுப்பட்டதும், தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் ரோடு விஸ்தரிப்பு பகுதியில் உள்ள மனை எண்.பி-4 உள்ள சொத்திற்கு நான்கெல்லை விவரம், கிழக்கில் - பிளாட் எண்.பி-5 மேற்கு விஸ்தரிப்பு தெற்கில் - பிளாட் எண்கள்-பி-8 மற்றும் பி-9 மேற்கு விஸ்தரிப்பு மேற்கில் - பிளாட் எண்.பி-3 மேற்கு விஸ்தரிப்பு வடக்கில் - தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் ரோடு மேற்கு விஸ்தரிப்பு இதற்குள்பட்டது தற்காலம் உள்ள அளவுகளின்படி கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 70.5 அடி, தென்புறம் 70.25 அடி, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 90.75 அடி, மேல்புறம் 90.75 அடி இந்த அளவுகள் உள்ள 6386.5 சதுரடிக்கு 593.32 சதுரமீட்டர் கொண்ட அடிமனையும், அதிலுள்ள பழைய கெட்டிமெத்தை கட்டிடம், குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெப்பாசிட் உள்படவும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குச் சேர்ந்த சகல வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும் சர்வடக்கமான சொத்துக்கள் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்கால மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு.எம்., புதிய பிளாக்.3, புதிய டி.எஸ்.எண்.29-ல் கட்டுப்பட்டது. தெரு பெயர் தில்லைநகர் முதல் கிராஸ் மேற்கு விஸ்தரிப்பு மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது		
15	3154/2024	29-Jul-2024 29-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. திருசங்கு	1. முகில்வண்ணன்	-

		29-Jul-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3635/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 296.55 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16,, மேற்கு - 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு., வடக்கு - மனை எண்.டி-57,, தெற்கு - மனை எண்.சி-79,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல்-ஏ அயிட்டம்-1:- திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பழைய டி.எஸ்.எண்.190/1-பார்ட்-க்கு தற்கால மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.27-ல் உள்ள கதவு எண்.டி-56க்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் மனை எண்.டி-57, தெற்கில் மனை எண்.சி-79, கிழக்கில் மனை எண்.16, மேற்கில் 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 75'1/2", தென்புறம் 127, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 20', மேல்புறம் 109' ஆக கூடுதல் 5385 சதுரடி காலிமனை. அயிட்டம்-2:- திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், கதவு எண்.டி-57-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடி மனையும், திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி (எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-98 மற்றும் டி-99, கிழக்கில் பிளாட் எண்.டி-58, மேற்கில் பிளாட் எண்.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 73.3/4, மேல்புறம் சாய்வாக 127 ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி காலிமனை. ஷெடியூல்-"பி" 1/33வது பொதுவில் பிரிவினையில்லாத ஷை "ஏ" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள 296.55 சதுரடி (27.55 சதுரமீட்டர்) அடிமனை. ஷெடியூல்-"சி" 296.55 சதுரடி (27.55 சதுரமீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாஷா" என்று பெயரிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில், 1075 பிளினித் ஏரியா சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் நெ.என் என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. ஃபிளாட் நெ.என், மூன்றாவது தளம், "ராஜா பிளாஷா" ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட தில்லைநகர், 10வது ஏ-கிராஸில் அமைந்துள்ளது.		
16	3437/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	ரத்து ஆவணம்	1. அ செபஸ்தியான்	1. ஞா சவரிராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1486/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Urayur/Book4/1486/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 2550.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 8வது கிராஸ்					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி லே-அவுட்டில் கண்ட 30-அடி அகல ரோடு, மேற்கு - ஜமீலதீன் அவர்களின் பூமி, வடக்கு - ஆமீனாபீவி அவர்களின் பூமி, தெற்கு - ஜமீலதீன் அவர்களின் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தில்லைநகர் 8வது கிராஸ் பழைய வார்டு 3 பழைய பிளாக் 2 பழைய டவுன் சர்வே எண் 27/1 27/3 28 29 பார்டு 212/1இ2சி இவற்றில் உள்ள நிலங்களை டி.பி 149/67 டி.பி/ டி டி பி எண் 175/66 தென்னூர் வடக்கு டவுன் பிளானிங் ஸ்கீமில் வீடு கட்டும் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் பழைய வார்டு 3 பழைய பிளாக் 2 பழைய டவுன் சர்வே எண் 28க்கு புதிய வார்டு டி புதிய பிளாக் 29 புதிய டவுன் சர்வே எண் 28ல் வீடு கட்டும் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 41 தென்புறம் 37+19=56 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 54 கீழ்புறம் 53 ஆகக்கூடுதல் 2550 சதுரடி கொண்ட மனை எண் 04 நான்கு 2550 சதுரடி உள்ள காலிமனையும் இம்மனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த பவர் ரத்து பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனைக்கு புதிய வார்டு டி புதிய பிளாக் 29 இருபத்து ஒன்பது புதிய டி எஸ் எண் 28 இருபத்து எட்டுல் கட்டுப்பட்டது		
17	3641/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. அண்ணாமலை 2. ராமசாமி	1. அண்ணாமலை 2. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1953/1982, 2689/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 2010.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பு					
				Plot No./மனை எண் : C45 north		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி,11/புது எண்,4 சாஸ்திரி ரோடு டிஎஸ்நெ,புது வார்டு எம் புது பிளாக், 27 கமலா குருசாமி க/பெ. குருசாமி, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு, வடக்கு - சி,44.புது எண். 11 டிஎஸ்நெ,30 புது வார்டு எம் புது பிளாக், 27 ஆர்எம், மீனாட்சி க/பெ, ராமநாதன் செட்டியார், தெற்கு - ஏஎன் ராமசாமி அடைந்த கொள்ளும் பி ஷெடியூல் பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் 1வது நபர் எஸ்.அண்ணாமலை அடைந்து கொள்ளும் ஏ ஷெடியூல் சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம் உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட திருச்சி டவுன், மாநகராட்சி புதிய வார்டு " டி " (எம்) புதிய பிளாக் .27 புதிய டிஎஸ்நெ. 28க்கு நகராட்சி பழைய வார்டு 3 பழைய டிஎஸ்நெ. 64, 65, 68/1 பார்ட்டில் கட்டுப்பட்ட தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பில் மனை எண். சி.45 உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவில் வடபுறம் உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாக்கு நான்கெல்லை விபரம். கிழக்கில் பி.11/புது எண். 4 சாஸ்திரி ரோடு, டி,		

		எஸ்நெ 29 புது வார்டு எம் புது பிளாக், 27 கமலா குருசாமி க/பெ. குருசாமி தெற்கில் ஏன், ராமசாமி அடைந்து கொள்ளும் பி. ஷெடியூல் பாக சொத்து மேற்கில் 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு வடக்கில் சி.44/புது எண். 11 டிஎஸ்நெ, 30 புது வார்டு எம், புது பிளாக், 27 ஆர்எம்.மீனாட்சி, க/பெ. ராமநாதன் செட்டியார் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் அடிகள் 80 தென்வடல் அடிகள் 25.125 அடிகள் ஆக கூடுதல் 2010 சதுரடிகள் அளவுள்ள அடிமனையும் அதில் கட்டி உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறா சகல கட்டிட தளவாடங்கள் சகிதம் மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட், கிணறு, மேல்புறம் காம்பவுண்டு சுவர் முழு பாத்தியம், கீழ்புறம் வடபுறம் காம்பவுண்ட் சுவரில் பேர் பாதி பாத்தியம் உள்படவும் குடிதண்ணீர் மோட்டார் கிணற்று தண்ணீர் மோட்டார் சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து இந்த ஏ ஷெடியூலுக்கு கட்டுப்பட்டது. கதவு எண். சி.45 புதிய எண். 12 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/901254 பழய எண். 086/56001776 கதவு எண்.சி.45/1 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/903792 பழைய எண். 086/056/04308 மின்சார இணைப்பு எண். 06204016114, 06204016115 . , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 2010.0 சதுரடி
	New Door No./புதிய கதவு எண்: C45	Plot No./மனை எண் : C45 south
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.11 புது எண். 4 சாஸ்திரி ரோடு டிஎஸ்நெ.29புது வார்டு எம் புது பிளாக் 27 கமலா குருசாமி க/பெ குருசாமி, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு, வடக்கு - எஸ் அண்ணாமலை அடைந்து கொள்ளும் ஏ ஷெடியூல் பாக சொத்து, தெற்கு - சி.45 புது எண்.13 வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பு டிஎஸ்நெ, 27 புது வார்டு எண், எம் புது பிளாக் 27 ஏ, சுவாமிநாதன் த/பெ அண்ணாமலை செட்டியார்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது நபர் ஏன்.ராமசாமி அடைந்து கொள்ளும் பி ஷெடியூல் சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம் உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட திருச்சி டவுன், மாநகராட்சி புதிய வார்டு " டி " (எம்) புதிய பிளாக்.27 புதிய டிஎஸ்நெ. 28க்கு நகராட்சி பழைய வார்டு 3 பழை டிஎஸ்நெ. 64, 65, 68/1 பார்ட்டில் கட்டுப்பட்ட தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பில் மனை எண்., சி.45 உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவில் தென்புறம் உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாக்கு நான்கெல்லை விபரம். கிழக்கில் பி.11/புது எண். 4 சாஸ்திரி ரோடு, டி, எஸ்நெ 29 புது வார்டு எம் புது பிளாக், 27 கமலா குருசாமி க/பெ. குருசாமி தெற்கில் சி.46/புது எண், 13 வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பு டிஎஸ்நெ. 27 புது வார்டு எண். எம் புது பிளாக் 27 ஏ. சுவாமிநாதன், த/பெ. அண்ணாமலை செட்டியார் மேற்கில் 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு வடக்கில் அண்ணாமலை அடைந்து கொள்ளும் ஏ. ஷெடியூல் பாக சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் அடிகள் 80 தென்வடல் அடிகள் 25.125 அடிகள் ஆக கூடுதல் 2010 சதுரடிகள் அளவுள்ள அடிமனையும் அதில் கட்டி உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறா சகல கட்டிட தளவாடங்கள் சகிதம் மின் இணைப்பு டெபாசிட், சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், மேல்புறம் , தென்புறம் காம்பவுண்டு சுவர் முழு பாத்தியம், கீழ்புறம் காம்பவுண்ட் சுவரில் பேர் பாதி பாத்தியம், குடிதண்ணீர் குழாய், பாதாள சாக்கடை இணைப்பு உள்பட உள்ள சொத்து இந்த பி ஷெடியூலுக்கு கட்டுப்பட்டது. கதவு எண். சி.45 புதிய எண். 12 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/901254 பழய எண். 086/56001776 கதவு எண்.சி45/1 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/903792 பழைய எண். 086/056/04308 மின்சார இணைப்பு எண். 06204016112, 06204016113, . 06204016462. பாதாள சாக்கடை இணைப்பு எண்.

				086/022/901254 பழைய இணைப்பு எண்.086/4/50329 குடிதண்ணீர் இணைப்பு எண். 086/022/900922 பழைய எண். 086/4/49003 , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
18	3739/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அண்ணாமலை	1. சோலையப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3641/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 2010.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 12 Old Door No./பழைய கதவு எண்: C 45			Plot No./மனை எண் : C45 NORTH		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. 11/புது எண். 4, சாஸ்திரி ரோடு, டி எஸ், நெ. 29, புது வார்டு எம் புது பிளாக். 27, கமலா குருசாமி க/பெ. குருசாமி, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு, வடக்கு - சி.44/புது எண். 11, டி எஸ் நெ. 30 புது வார்டு எம், புது பிளாக். 27, ஆர் எம் மீனாட்சி, க/பெ ராமநாதன் செட்டியார், தெற்கு - ஏ என். ராமசாமி அடைந்து கொள்ளும் பி. ஷெடியூல் பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம் உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட திருச்சி டவுன், மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி (எம்) புதிய பிளாக் .27 புதிய டிஎஸ்நெ. 28க்கு நகராட்சி பழைய வார்டு 3 பழைய டிஎஸ்நெ. 64, 65, 68/1 பார்ட்டில் கட்டுப்பட்ட தில்லைநகர் வடகிழக்கு விஸ்தரிப்பில் மனை எண். சி.45 உள்ள 4020 சதுரடி கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவில் 3641/2024ம் எண் பாக பிரிவினை பத்திரப்படி எனக்கு பாகமாக கிடைத்த வடபுறம் உள்ள 2010 சதுரடியும் அதில் உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாக்கு நான்கெல்லை விபரம். கிழக்கில் பி.11/புது எண். 4 சாஸ்திரி ரோடு, டி, எஸ்நெ 29 புது வார்டு எம் புது பிளாக், 27 கமலா குருசாமி க/பெ. குருசாமி தெற்கில் ஏன், ராமசாமி அடைந்து கொள்ளும் பி. ஷெடியூல் பாக சொத்து மேற்கில் 30 அடி அகல தென்வடலான ரோடு வடக்கில் சி.44/புது எண். 11 டிஎஸ்நெ, 30 புது வார்டு எம், புது பிளாக், 27 ஆர்எம்.மீனாட்சி, க/பெ. ராமநாதன் செட்டியார் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் அடிகள் 80 தென்வடல் அடிகள் 25.125 அடிகள் ஆக கூடுதல் 2010 சதுரடிகள் அளவுள்ள அடிமனையும் அதில் கட்டி உள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறா சகல கட்டிட தளவாடங்கள் சகிதம் மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட், கிணறு, மேல்புறம் காம்பவுண்டு சுவர் முழு பாத்தியம், கீழ்புறம் வடபுறம் காம்பவுண்ட் சுவரில் பேர் பாதி பாத்தியம் உள்படவும் குடிதண்ணீர் மோட்டார் கிணற்று தண்ணீர் மோட்டார் சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து இந்த ஏ ஷெடியூலுக்கு கட்டுப்பட்டது. கதவு எண். சி.45 புதிய எண். 12 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/901254 பழய எண். 086/56001776 கதவு எண்.சி.45/1 வீட்டுவரி விதிப்பு எண். 086/022/903792 பழைய எண். 086/056/04308 மின்சார இணைப்பு எண். 06204016114, 06204016115 .		
19	3851/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) ஜெகதீஸ்வரன்(முக.)	1. எம்/எஸ்.எக்ஸலண்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்(முத.) திருசங்கு(முக.)	-

		11-Sep-2024			அகிலா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6011/2009	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 296.55 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.டி.58,, மேற்கு - மனை எண்.டி.56., வடக்கு - ரோடு,, தெற்கு - மனை எண்கள்.டி.98 & 99,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2).திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸ், புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடியில் உள்ள கதவு எண்.டி-57-க்கு நான்கெல்லை விவரம். வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் மனை எண்கள்.டி.98 & 99, கிழக்கில் மனை எண்.டி.58, மேற்கில் மனை எண்.டி.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 127, மேல்புறம் 73.3/4 ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி மனை ஷெடியூல்-பி 1/33வது பொதுவில் பிரினையில்லதா ஏ ஷெடியூல் 296.55 சதுரடிக்கு 27.55 சதுர மீட்டர் அடிமனை ஷெடியூல்-சி 296.55 சதுரடி அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாசா" என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், மூன்றாவது தளத்தில் உள்ள ஃபிளாட் எண்.டி56-ல் கட்டப்பட்டுள்ள 1075 சதுரடியில் (சூப்பர் பிளின்ந் ஏரியா) ஷை அடிமனையில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் வகையறா. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸில் அமைந்துள்ளது.		
20	3852/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) ஜெகதீஸ்வரன்(முக.)	1. எம்/எஸ்.எக்ஸலண்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்(முத.) திருசங்கு(முக.) அகிலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7027/2010	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28 - 296.55 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.டி.58,, மேற்கு - மனை எண்.டி.56., வடக்கு - ரோடு,, தெற்கு - மனை எண்கள்.டி.98 & 99,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2).திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸ், புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடியில் உள்ள கதவு எண்.டி-57-க்கு நான்கெல்லை விவரம். வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் மனை எண்கள்.டி.98 & 99, கிழக்கில் மனை எண்.டி.58, மேற்கில் மனை எண்.டி.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி		

				கீழ்புறம் 127, மேல்புறம் 73.3/4 ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி மனை ஷெடியூல்-பி 1/33வது பொதுவில் பிரினையில்லதா ஏ ஷெடியூல் 296.55 சதுரடிக்கு 27.55 சதுர மீட்டர் அடிமனை ஷெடியூல்-சி 296.55 சதுரடி அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாசா" என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், மூன்றாவது தளத்தில் உள்ள ஃபிளாட் எண்.டி56-ல் கட்டப்பட்டுள்ள 1075 சதுரடியில் (சூப்பர் பிளின்ந் ஏரியா) ஷை அடிமனையில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் வகையறா. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, தில்லைநகர், 10ஏ கிராஸில் அமைந்துள்ளது.		
21	4166/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. முகில்வண்ணன்	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3154/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 296.55 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16,, மேற்கு - 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு., வடக்கு - மனை எண்.டி-57,, தெற்கு - மனை எண்.சி-79,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல்-ஏ அயிட்டம்-1:- திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பழைய டி.எஸ்.எண்.190/1-பார்ட்-க்கு தற்கால மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.27-ல் உள்ள கதவு எண்.டி-56க்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் மனை எண்.டி-57, தெற்கில் மனை எண்.சி-79, கிழக்கில் மனை எண்.16, மேற்கில் 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 75'1/2", தென்புறம் 127, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 20', மேல்புறம் 109' ஆக கூடுதல் 5385 சதுரடி காலிமனை. அயிட்டம்-2:- திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், கதவு எண்.டி-57-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடி மனையும், திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி (எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-98 மற்றும் டி-99, கிழக்கில் பிளாட் எண்.டி-58, மேற்கில் பிளாட் எண்.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 73.3/4, மேல்புறம் சாய்வாக 127 ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி காலிமனை. ஷெடியூல்-"பி" 1/33வது பொதுவில் பிரிவினையில்லாத ஷை "ஏ" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள 296.55 சதுரடி (27.55 சதுரமீட்டர்) அடிமனை. ஷெடியூல்-"சி" 296.55 சதுரடி (27.55 சதுரமீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாஷா" என்று பெயரிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில், 1075 பிளினித் ஏரியா சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் நெ.என் என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. ஃபிளாட் நெ.என், மூன்றாவது தளம், "ராஜா பிளாஷா" ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட தில்லைநகர், 10வது ஏ-கிராஸில் அமைந்துள்ளது.		

22	4501/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பழனியப்பன் 2. தையல்நாயகி என்கிற பி எல் மீனாள்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,99,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4876/2017, 6544/2018, 8058/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 9வது கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30/3 - 5075.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : C159		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வடவூர் கிராம எல்லையில் தனியார் வீடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.சி-160, வடக்கு - தில்லை நகர் 9வது குறுக்கு சாலை, தெற்கு - வடவூர் ரஹ்மானியாபுரம் ரோடு					
23	5176/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சோமஸ்கந்தன்	1. சண்முகவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2438/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1901/1P, 27, 28 - 338.44 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ராஜா பிளாசா**			Floor No./தள எண்: 3ed Floor Plot No./மனை எண் : D56, D57 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1- 10ஏ, குறுக்கு ரோடு, அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி.58, மேற்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.16, அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி56, வடக்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.சி.79, அயிட்டம் 2- ரோடு, தெற்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.டி.57 , அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி98 & டி99			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10446 சதுரடி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிரிபடப்படாத 338.44 சதுரடி அடிமனையிடம் அதற்காக கட்டப்பட்டுள்ள 3-வது மேல்தளத்தில் 1115.63 சதுரடி பரப்பில் (பொது பாத்தியம் உள்பட) உள்ள பிளாட் நெ."ஐ" இரண்டு படுக்கை அறைகள் கொண்ட அடுக்குமாடி வீடு அதற்குள்ள சொத்து வரிவிதிப்பு, மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெப்பாசிட் உள்பட சர்வசுதந்திரமாகவும் மற்றும் லிப்ட் வசதி, காம்ப்பவுன்ட் சுவர்கள், போர்வெல், ஓவர் ஹெட் டேங்க், குடிநீர் குழாய், மாடிப்படி, மொட்டை மாடி, ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/33 பாக பொது பாத்தியம் உள்பட இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		

24	5214/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சண்முகவேல்	1. ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் ்பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,69,682/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5176/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 338.44 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajha Plaza New Door No./புதிய கதவு எண்: D56			Floor No./தள எண்: 3rd Plot No./மனை எண் : D56, D57 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1- 10ஏ, குறுக்கு ரோடு, அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி.58, மேற்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.16, அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி56 , வடக்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.சி.79, அயிட்டம் 2- ரோடு, தெற்கு - அயிட்டம் 1- பிளாட் எண்.டி.57 , அயிட்டம் 2- பிளாட் எண்.டி98 & டி99			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10446 சதுரடி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிரிபடப்படாத 338.44 சதுரடி அடிமனையிடம் அதற்காக கட்டப்பட்டுள்ள 3-வது மேல்தளத்தில் 1115.63 சதுரடி பரப்பில் (பொது பாத்தியம் உள்பட) உள்ள பிளாட் நெ."ஐ" இரண்டு படுக்கை அறைகள் கொண்ட அடுக்குமாடி வீடு அதற்குள்ள சொத்து வரிவிதிப்பு, மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெப்பாசிட் உள்பட சர்வசுதந்திரமாகவும் மற்றும் லிப்ட் வசதி, காம்ப்பவுன்ட் சுவர்கள், போர்வெல், ஓவர் ஹெட் டேங்க், குடிநீர் குழாய், மாடிப்படி, மொட்டை மாடி, ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/33 பாக பொது பாத்தியம் உள்பட		
25	327/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அருணகிரிநாதன்	1. ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் ்பைனான்ஸ் லிமிடெட் தற்போது ட்ரூஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,64,884/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1224/2023, 270/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தென்னூர் ரஹிமானியபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28, 28/2 - 506.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 12					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய டி.எஸ்.நம்பர். 39-ல் கட்டுப்பட்ட சர்க்கார் வாய்க்கால், மேற்கு - புதிய டி.எஸ்.நம்பர்.28/5ல் கட்டுப்பட்ட 30அடி அகல ரோடு, வடக்கு - ஏ-ஷெட்டியூல் பாகஸ்தர் குணவதி அடைந்துக் கொள்ளும் பாக சொத்து, தெற்கு - சி-ஷெட்டியூல் பாகஸ்தர் விஜயலெட்சுமி அடைந்துக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், மேற்படி தாலுக்கா, தில்லைநகர் சப் டிஸ்டிரிக்கட்டைச் சேர்ந்த திருச்சி முனிசிபல் பழைய 3-வது வார்டு, பழைய பிளாக் 2, பழைய டவுன் சர்வே எண். 28பார்ட்-க்கு தற்கால புதிய வார்டு -டி, புதிய பிளாக் 29, புதிய டி.எஸ்.எண். 28பார்ட்டில் கட்டுப்பட்ட 2710 சதுரடி கொண்ட மனையும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை தளத்தில்		

	கொள்ளும் பாக சொத்து			கள்ளிக்கோட்டை ஓட்டு வில்லை வீடும், தரை தளத்தில் ஆர்சிசி கெட்டிமெத்தை, முதல் தளத்தில் ஆஸ்பெட்டாஸ் சீட் கூரை வீடு வகையறா அடங்கிய முழு சொத்தில் 506 சதுரடி கொண்ட மனையும், அதில் தளத்தில் கட்டியிருக்கும் கெட்டிமெத்தை வீடும், முதல் தளத்தில் ஆஸ்பெட்டாஸ் சீட் கூரை வீடு வகையறா சொத்துக்கு நான்கெல்லை விவரம்:- கிழக்கில் : புதிய டி.எஸ்.நம்பர். 39-ல் கட்டுப்பட்ட சர்க்கார் வாய்க்கால், தெற்கில் : சி-ஷெட்டியூல் பாகஸ்தர் விஜயலெட்சுமி அடைந்துக் கொள்ளும் பாக சொத்து, மேற்கில் : புதிய டி.எஸ்.நம்பர்.28/5ல் கட்டுப்பட்ட 30அடி அகல ரோடு, வடக்கில் : ஏ-ஷெட்டியூல் பாகஸ்தர் குணவதி அடைந்துக் கொள்ளும் பாக சொத்து, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 15'-1", தென்புறம் 22'-5" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 28' மேல்புறம் 28' ஆகக் கூடுதல் 506 சதுரடி அளவுள்ள மனையும், அதில் தரை தளத்தில் கட்டியிருக்கும் கெட்டிமெத்தை வீடும், முதல் தளத்தில் ஆஸ்பெட்டாஸ் சீட் கூரை வீடு வகையறாவும் அதன் சகல கட்டிட தளவாட சாமான்கள் உள்படவும் எலெக்டிரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் உள்படவும் உள்ள சொத்து மேற்படி சொத்தானது தற்காலம் மாநகராட்சி பதிவேடுகளின்படி புதிய வார்டு-டி(எம்), புதிய பிளாக் 29, புதிய டி.எஸ்.நெ. 28/2.		
26	746/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சரவணன்	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1329/2023, 2465/2023, 2723/2003, 5313/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 3164.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : D 58		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.டி-59/மேற்கு விஸ்தரிப்பு , மேற்கு - மனை எண்.டி-57/மேற்கு விஸ்தரிப்பு , வடக்கு - 10வது ஏ-கிராஸ் 33 அடி ரோடு, தெற்கு - பிரைவேட் கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் மேற்கு விஸ்தரிப்பு, பழைய வார்டு 2 & 3, பழைய பிளாக் 9 & 36, பழைய டி.எஸ்.எண்கள்.240/1பி, 1902பார்ட் மற்றும் டி.எஸ்.எண்.1901/2ஏ-க்கு தற்கால புதிய வார்டு "டி" (எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.29-ல் 10 ஏ கிராஸ், மனை எண்.டி-58-ல் கட்டுப்பட்ட 3164 சதுரடி கலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாவிற்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் 10வது ஏ கிராஸ் 33 அடி ரோடு, தெற்கில் பிரைவேட் பில்டிங், கிழக்கில் மனை எண்.டி-59/ மேற்கு விஸ்தரிப்பு மேற்கில் மனை எண்.டி-57/ மேற்கு விஸ்தரிப்பு. இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 40, தென்புறம் 41, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 77.6, மேல்புறம் 78.9 ஆக கூடுதல் 3164 சதுரடி (293.94 சதுரமீட்டர்) காலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள கெட்டிமெத்தை, மேல்மெத்தை வீடு வகையறா மற்றும் ஷை வீட்டிற்குண்டான மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் தொகை, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, பாதாள சாக்கடை இணைப்பு ஷை		

				வீட்டிற்குண்டான சகல பாதை பாத்தியங்கள் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து. ஷை வீட்டின் பழைய கதவு எண்.14, புதிய கதவு எண்.டி-58, பழைய வரிவிதிப்பு எண்.40640, புதிய வரிவிதிப்பு எண். 36567, பழைய மின் இணைப்பு எண்.262, புதிய மின் இணைப்பு எண்.211, பழைய குடிநீர்குழாய் இணைப்பு எண்.109030, புதிய குடிநீர்குழாய் இணைப்பு எண்.48451. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட "தில்லைநகர் மேற்கு விஸ்தரிப்பு-ல்" அமைந்துள்ளது.		
27	973/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் வங்கி திருச்சி கண்டன்மென்ட் கிளை(முத.) மனோஜ் குமார் ஆசாத்(முக.)	1. முகில்வண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6856/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 291.98 சதுரடி		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 25/28			Plot No./மனை எண் : Flot No M		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு., மேற்கு - பிளாட் எண்.16., வடக்கு - பிளாட் எண்.சி-79,, தெற்கு - பிளாட் எண்.டி-57,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல்-ஏ 1. திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பழைய டி.எஸ்.எண்.190/1-பார்ட்-ல் உள்ள கதவு எண்.டி-56க்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் பிளாட் எண்.சி-79, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-57, கிழக்கில் 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு. மேற்கில் பிளாட் எண்.16. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 76'6", தென்புறம் 127, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 20', மேல்புறம் 109' ஆக கூடுதல் 5385 சதுரடி காலிமனை. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.27. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட தில்லைநகர், 10வது ஏ-கிராஸில் அமைந்துள்ளது. 2. திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பிளாட் எண்.டி-57-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடி மனையும், திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி (எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-98 மற்றும் டி-99, கிழக்கில் பிளாட் எண்.டி-58, மேற்கில் பிளாட் எண்.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 73'9", மேல்புறம் சாய்வாக 127' ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி காலிமனை. அட்டவணை "பி" ஷை "ஏ" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள 10446 சதுரடி முழுச்சொத்தில் "பி" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 291.98 சதுரடி (27.12 சதுரமீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாஷா" என்று பெயரிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில், 962.48 பிளினித் ஏரியா சதுரடியில் கட்டியுள்ள ∴பிளாட் நெ.எம் என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. ∴பிளாட் நெ.எம், மூன்றாவது தளம், "ராஜா பிளாஷா" கதவு எண்.25/28, வரிவிதிப்பு எண்.38389, மின்		

				இணைப்பு எண்.204-026-803		
28	974/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. திருசங்கு 2. முகில்வண்ணன்	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6464/2022, 701/2024, 702/2024	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 10வது ஏ-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 28 - 291.98 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.16. , வடக்கு - பிளாட் எண்.சி-79, , தெற்கு - பிளாட் எண்.டி-57,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல்-ஏ 1. திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பழைய டி.எஸ்.எண்.190/1-பார்ட்-ல் உள்ள கதவு எண்.டி-56க்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் பிளாட் எண்.சி-79, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-57, கிழக்கில் 10வது ஏ கிராஸ் ரோடு. மேற்கில் பிளாட் எண்.16. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 76'6", தென்புறம் 127, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 20', மேல்புறம் 109' ஆக கூடுதல் 5385 சதுரடி காலிமனை. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி(எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.27. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட தில்லைநகர், 10வது ஏ-கிராஸில் அமைந்துள்ளது. 2. திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தாமலவாருபயம் கிராமம், தில்லைநகர் 10வது ஏ கிராஸ், பிளாட் எண்.டி-57-ல் கட்டுப்பட்ட 5061 சதுரடி மனையும், திருச்சி மாநகராட்சி புதிய வார்டு டி (எம்), புதிய பிளாக் 16, புதிய டி.எஸ்.எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் பிளாட் எண்.டி-98 மற்றும் டி-99, கிழக்கில் பிளாட் எண்.டி-58, மேற்கில் பிளாட் எண்.56. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 17, தென்புறம் 98, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 73'9", மேல்புறம் சாய்வாக 127' ஆக கூடுதல் 5061 சதுரடி காலிமனை. அட்டவணை "பி" ஷை "ஏ" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள 10446 சதுரடி முழுச்சொத்தில் "பி" ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 291.98 சதுரடி (27.12 சதுரமீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் "ராஜா பிளாஷா" என்று பெயரிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில், 962.48 பிளினித் ஏரியா சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஃபிளாட் நெ.எம் என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. ஃபிளாட் நெ.எம், மூன்றாவது தளம், "ராஜா பிளாஷா" கதவு எண்.25/28, வரிவிதிப்பு எண்.38389, மின் இணைப்பு எண்.204-026-803		
29	976/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கணேஷ் குமார் 2. கெங்கம்மாள்	1. லோகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 46,63,000/-		3459/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), தில்லைநகர் 11வது பி-கிராஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 491.5 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஸ்ரீ வித்யா ரெசிடென்சி** New Door No./புதிய கதவு எண்: F2			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண் சி-47, வடக்கு - மனை எண் சி-45, தெற்கு - 33 அடி 11-பி கிராஸ் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, தில்லைநகர் 11-பி கிராஸ் மாநகராட்சி பழைய வார்டு 2, பழைய டி.எஸ்.நெ.19473 (பார்ட்)-க்கு, புதிய வார்டு டீ(புது வார்டு எம்), புதிய பிளாக் 18, புதிய டி.எஸ்.நெ.29ல் 3750 சதுரடிகள் கொண்ட முழுமனைக்கு நான்கெல்லை விரவம்:- வடக்கில்- பிளாட் எண். சி- 45, தெற்கில் - 33 அடி அகல 11-பி கிராஸ் சாலை கிழக்கில்- 40 அடி அகல சாலை மேற்கில்- பிளாட் எண். பி- 47 இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 50 அடி, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 75 அடி, ஆக கூடுதல் 3750 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும் மற்றும் இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெட்டியூல் மேலே கண்ட ஏ.ஷெட்டியூல் சொத்தான 3750 சதுரடி முழு மனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 491.50 சதுரடி (45.661 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலி மனையும், மேற்படி முழுமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீ வித்யா ரெசிடென்சி" அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், முதல் தளத்தில் 1463 சதுரடியில் அமைந்துள்ள எ.ஃப்2 உள்ள வீடு மற்றும் தரைதளத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள கார் நிறுத்த பகுதி ஸ்டில்ட் பார்கிங் எ.ஃப்2 உள்படவும். சி.ஷெட்டியூல் மேலே கண்ட ஏ.ஷெட்டியூல் சொத்தான 3750 சதுரடி முழு மனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 491.50 சதுரடி (45.661 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலி மனையும், மேற்படி முழுமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீ வித்யா ரெசிடென்சி" அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், முதல் தளத்தில் 1463 சதுரடியில் அமைந்துள்ள எ.ஃப்2 உள்ள வீடு மற்றும் தரைதளத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள (கார் நிறுத்த பகுதி)ஸ்டில்ட் பார்கிங் எ.ஃப்2 வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் அமைந்துள்ள மின் இணைப்பு வகையறாக்கள், மின் மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் வகைறாவும், பிளஷ்அவுட் கழிப்பிடம் மற்றும் இதில் உள்ள போர்வெல், செப்டிக் டேங்க், சுற்றுசுவர் ஆகியவற்றில் பிரிபடாத பாக பாத்தியமும் மற்றும் இதற்கு உண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை மற்றும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இதன் கதவு எண். எ.ஃப்2 ஆகும். மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தில்லைநகர் 11-பி கிராஸ்சில் அமைந்துள்ளது.			
30	1422/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. கார்ப்பரேஷன் பேங்க் தற்போது யூனியன் பேங்க் ஆ.ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 238/1995, 4436/2005	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27, 27/3P, 29 - 2862.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு D (புதிய வார்டு M), ராம்நகர்	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/1	Plot No./மனை எண் : 22
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1-கீழ்கண்ட 2வதுஅயிட்ட சொத்து, அயிட்டம் 2-தென்வடல் வாய்க்கால், அயிட்டம் 3- தென்வடல் வாய்க்கால் , மேற்கு - அயிட்டம் 1- தென்வடல் ரோடு, அயிட்டம் 2-1வதுஅயிட்ட சொத்தின் கீழ்புரத்தில் 1வதுஅயிட்ட சொத்திற்கும் பண்டரி அம்மாள் வீடு, அயிட்டம் 3- 2வது அயிட்ட சொத்தின் வடபுரத்தில் எஸ்.பண்டரி அம்மாள் வீடு , வடக்கு - அயிட்டம் 1- எஸ்.பண்டரி அம்மாள் வீடு, அயிட்டம் 2-கீழ்கண்ட 3 அயிட்ட சொத்து, அயிட்டம் 3- பிளாட் எண் 21 ல் உள்ள கிருஷ்ணா பிளைவுட் வீடு , தெற்கு - அயிட்டம் 1-பிளாட் எண் 23 உள்ள சொத்து, அயிட்டம் 2- எம்.சௌந்தரி அம்மாள் வீடு, அயிட்டம் 3- மேற்கண்ட 2வதுஅயிட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே இ.பு 45அடி, தெ வ இ.பு 10 அடி உள்ள 450 ச, அடி கொண்ட மனை , கிமே இ.பு 56அடி, தெ வ இ.பு 36 அடி உள்ள 2016ச.அடி கொண்ட மனை அதிலுள்ள ஓட்டுவில்லை வீடு , கிமே இ.பு 44அடி, தெ வ இ, பு 9 அடி உள்ள 396 ச.அடி கொண்ட மனை ஆக கூடுதல் 2862 ச.அடி கொண்ட மனையும் அதில் வீடு வகையறா உள்பட.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate