Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palayankottai joint I	Date / நாள்: 02-Mar-2026
Village /கிராமம்:Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 63/2

Data Availability Period for Village: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram

Palayankottai joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 01-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 01-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Palayankottai		S.R.O: Palayankottai joint I	
1	488/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஆர் ஏ ராஜாத்தி	1. ஏ ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 8 ACRE, 21.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை			

	கிழக்கு - எனது 62ம் நம்பர் குளம், மேற்கு - கலெக்டர் பிள்ளை என்ற விஸ்வநாத பிள்ளையின் சர்வே43ம் 47ம் 50ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே 63ம் நம்பரில் வடக்கு பக்கம் என் கைவசமுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே 53ம் நம்பர் ஓடை			சார்பதிவகம், வி எம் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ளது		
2	2644/2025	28-Apr-2025 28-Apr-2025 28-Apr-2025	Gift deed	1. ராஜாத்தி	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் திருநெல்வேலி மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2615.22 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 4-ல் உள்ள புளியன்குளம், மேற்கு - மேற்படி மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் பொதுத்திறவிடம், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 5, 7, 8, 9 , வடக்கு - நகரளவை எண் 1/1ஏ-ல் உள்ள காலி நிலம், தெற்கு - நகரளவை எண் 2-ல் உள்ள காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் விண்ணப்பம் : ஒய்1டிஜஏடி 43/2025/-க்கு, னயவநன 08.04.2025-ல் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்கள் சாலைகள் அமைப்பு வரைபடத்திற்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதின் படி ஒப்படைக்க வேண்டிய 1 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 1-1) தென்வடல் அபிவிருத்தி திட்ட சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 12 மீட்டர் தென்தலை 12 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 216.27 மீட்டர் கீழ்தலை 219.60 மீட்டர்ககு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 2615.22க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : நகரளவை எண் 1/1ஏ-ல் உள்ள காலி நிலம் கிழக்கே : நகரளவை எண் 4-ல் உள்ள புளியன்குளம் தெற்கே : நகரளவை எண் 2-ல் உள்ள காலி நிலம் மேற்கே : மேற்படி மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் பொதுத்திறவிடம், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 5, 7, 8, 9 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 125.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 1/1ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - நகரளவை எண்கள் 172 மற்றும் 173 நிலம், வடக்கு - நகரளவை எண் 1/1ஏ-ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நம்பர்களிள் அமையும் வரைபடத்தில் 2 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 2-2) 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் அபிவிருத்தி திட்டசாலைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட முக்கோண வடிவ சாலை ஒதுக்கீட்டிற்கு கிழமேல் தென்தலை 19.93 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 12.75 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை சாய்வாக 21.69 மீட்டர் கொண்ட முக்கோண வடிவ சாலை ஒதுக்கீட்டிற்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 125.10க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : நகரளவை எண் 1/1ஏ-ல் உள்ள நிலம் கிழக்கே : நகரளவை எண் 1/1ஏ நம்பர் நிலம் தெற்கே : மனைப்பிரிவின்		

		பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மேற்கே : நகரளவை எண்கள் 172 மற்றும் 173 நிலம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2109.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 5, 9 மற்றும் பொது திறவிடம், மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், பூங்கா மனை மற்றும் மனுதாரர் உபயோக கிணறு, மேற்படி மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 4, 11, 12, 13 மற்றும் திறவிடம், வடக்கு - நகரளவை எண் 1/1எ -ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - நகரளவை எண் 2 நிலம் (ஓடை)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 3 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 3-3) 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர் தென்தலை 10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 209.27 மீட்டர் கீழ்தலை 212.54 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 2109.05க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : நகரளவை எண் 1/1எ -ல் உள்ள நிலம் கிழக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 5, 9 மற்றும் பொது திறவிடம் தெற்கே : நகரளவை எண் 2 நிலம் (ஓடை) மேற்கே : மனைபிரிவு மனைகள், பூங்கா மனை மற்றும் மனுதாரர் உபயோக கிணறு, மேற்படி மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 4, 11, 12, 13 மற்றும் திறவிடம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 683.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவு சாலை 3, மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 4 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 4-4) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 76.54 மீட்டர் தென்தலை 75.27 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர் கீழ்தலை 9 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 683.15க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் கிழக்கே : மனை பிரிவு சாலை 3 தெற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மேற்கே : 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 838.04 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை 3, வடக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 5 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 5-5) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 94.27 மீட்டர் தென்தலை 91.96 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர் கீழ்தலை 9 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 838.04க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் கிழக்கே : 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை 6 மேற்கே : மனை பிரிவு சாலை 3 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 811.08 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 7, 8, மேற்கு - மனை பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனை பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 6 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 6-6) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர் தென்தலை 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 112.65 மீட்டர் கீழ்தலை 112.65 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 811.08க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனை பிரிவு சாலை 5 கிழக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 7, 8 தெற்கே : மனைபிரிவு சாலை 9 மேற்கே : மனை பிரிவு மனைகள் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 317.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை 6, வடக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 7 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 7-7) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 45.02 மீட்டர் தென்தலை 43.17 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 317.48க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் கிழக்கே : 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மேற்கே : மனை பிரிவு சாலை 6 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 243.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை 6, வடக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 8 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 8-8) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 34.69 மீட்டர் தென்தலை 32.84 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 243.11க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் கிழக்கே : 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மேற்கே : மனை பிரிவு சாலை 6 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 446.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை 3, வடக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை 6, தெற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 9 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 9-9) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 62.99 மீட்டர் தென்தலை 61.14 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 446.87க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை 6 கிழக்கே : 12.20 மீட்டர் அகல 1-1 அபிவிருத்தி திட்ட

		சாலை தெற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மேற்கே : மனை பிரிவு சாலை 3 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 177.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம், மேற்கு - மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம், வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை 11, தெற்கு - நகரளவை எண் 2 நிலம் (ஓடை)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 10 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 10-10) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர் தென்தலை 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 22.35 மீட்டர் கீழ்தலை 26.92 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 177.37க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைபிரிவு சாலை 11 கிழக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம் தெற்கே : நகரளவை எண் 2 நிலம் (ஓடை) மேற்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 364.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 , மேற்கு - நகரளவை எண் 149 நிலம் (நிலவியல் ஓடை) , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மற்றும் மனுதாரர் உபயோக கிணறு,, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள் திறவிடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 11 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 11-11) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 51.36 மீட்டர் தென்தலை 49.88 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 364.46க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைபிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மற்றும் மனுதாரர் உபயோக கிணறு, கிழக்கே : மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 தெற்கே : மனைபிரிவு மனைகள் திறவிடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை 10 மேற்கே : நகரளவை எண் 149 நிலம் (நிலவியல் ஓடை) மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 418.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 , மேற்கு - நகரளவை எண் 149 நிலம் (நிலவியல் ஓடை) , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 12 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 12-12) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 58.86 மீட்டர் தென்தலை 57.38 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 418.46க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் திறவிடம் கிழக்கே : மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 தெற்கே : மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக மனை மேற்கே : நகரளவை எண் 149 நிலம் (நிலவியல் ஓடை) மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 496.37 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 , மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் 13 இலக்கமிட்ட (சாலை எண் 13-13) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 70 மீட்டர் தென்தலை 67.88 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 496.37க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைபிரிவு மனைகள் கிழக்கே : மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 தெற்கே : மனைபிரிவு மனைகள் மேற்கே : நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2389.27 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 , மேற்கு - நகரளவை எண் 172-175-ல் உள்ள குடியிருப்பு கட்டிடம் , வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல எப் -எப் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை எண் 2 மற்றும் நகரளவை எண் 1/1ஏ நிலம், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் தென்தலை 79.12 மீட்டர் வடதலை 67.69 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 31.90 மீட்டர் கீழ்தலை 17.88 மீட்டர், அதில் மேல்தலையில் வடக்கு மூலையிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி சாய்வாக 19.93 மீட்டர் இதற்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 2389.27க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : 12 மீட்டர் அகல எப் -எப் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை எண் 2 மற்றும் நகரளவை எண் 1/1ஏ நிலம் கிழக்கே : மனைப்பரிவு சாலை எண் 3 தெற்கே : மனைபிரிவு மனைகள் மேற்கே : நகரளவை எண் 172-175-ல் உள்ள குடியிருப்பு கட்டிடம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 151.74 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள், மேற்கு - பொது திறவிடம், வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 12, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 12.52 மீட்டர் தென்தலை 9.72 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 13.93 மீட்டர் கீழ்தலை 13.65 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 151.74க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : மனைபிரிவு சாலை எண் 12 கிழக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் தெற்கே : தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக மனை மேற்கே : பொது திறவிடம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 126.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பரிவு மனைகள், மேற்கு - பொது திறவிடம், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16. மேற்படி நம்பர்களின் அமையும் வரைபடத்தில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மனையளவுகள்

	சாலை எண் 11				கிழமேல் வடதலை 9.72 மீட்டர் தென்தலை 6.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை 15.98 மீட்டர் கீழ்தலை 15.65 மீட்டர்கு கூடுகிற சதுரமீட்டர் 126.90க்கு எல்கையவாது: வடக்கே : உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழக்கே : மனைப்பரிவு மனைகள் தெற்கே : மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 மேற்கே : பொது திறவிடம் மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 33.75 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை, மேற்கு - சாலை, வடக்கு - சாலை, தெற்கு - சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17. மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் அமையும் மூலை முடுக்குகளின் எண்ணம் - 30 1.5 * 1.5/2 * 30 = 33.75 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 9679.51 சதுரமீட்டர் தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
3	6233/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி	1. எம் எஸ் பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜகோபால்(முக.) முத்துகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,81,253/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,81,343/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, **பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்**				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1796.25 SQUARE FEET	
					Plot No./மனை எண் : 7	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 6, வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மனை எண் 8				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, னயவநன 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 7-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 60 அடி, தென்தலை 59.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 30 அடி, கீழ்தலை 30 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1796.25-க்கு சதுரமீட்டர் 166.86-க்கு செண்டு 4.13-க்கு		

				உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : மனை எண் 8 மேற்கே : மனை எண் 6 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 10, 81, 343/-		
4	7587/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 11-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ	1. மெசர்ஸ் பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) முத்துகுமார் எல்(முக.) ராஜகோபால் பே(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,83,43,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1924.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 10, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, னயவநன 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ, பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/16 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 9-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 44.50 அடி, தென்தலை 49.50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 39.50 அடி, கீழ்தலை 34.25 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1924-க்கு சதுரமீட்டர் 178.74-க்கு செண்டு 4.42 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : பிளாட் எண் 22 மேற்கே : பிளாட் எண் 10 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2145.12 SQUARE FEET		

		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 13, மேற்கு - பிளாட் எண் 15, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்கள் 16 & 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/21 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 14-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 32.75 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 65.50 அடி, கீழ்தலை 65.50 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2145.12-க்கு சதுரமீட்டர் 199.29-க்கு செண்டு 4.92 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 13 தெற்கே : பிளாட் எண்கள் 16 & 17 மேற்கே : பிளாட் எண் 15 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2185.04 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 26, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/31 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 24-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 60.25 அடி, தென்தலை 65.50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 34 அடி, கீழ்தலை 29.00 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7.00 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2185.04க்கு சதுரமீட்டர் 203-க்கு செண்டு 5.02 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : பிளாட் எண் 25 மேற்கே : பிளாட் எண் 26 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 680.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 33
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 34, மேற்கு - பிளாட் எண் 32, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 27 & 28, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/40 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 33-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 17 அடி, தென்தலை 17 அடி, தென்வடல்

		மேல்தலை 40 அடி, கீழ்தலை 40 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 680-க்கு சதுரமீட்டர் 63.17-க்கு செண்டு 1.56 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண்கள் 27 & 28 கிழக்கே : பிளாட் எண் 34 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 32 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 680.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 35
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 36, மேற்கு - பிளாட் எண் 34, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 26 & 27, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/42 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 35-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 17 அடி, தென்தலை 17 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 40 அடி, கீழ்தலை 40 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 680-க்கு சதுரமீட்டர் 63.17-க்கு செண்டு 1.56 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண்கள் 26 & 27 கிழக்கே : பிளாட் எண் 36 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 34 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 724.65 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 61
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 62, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 60	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/68 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 61-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 35 அடி, தென்தலை 39.25 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 14 அடி, கீழ்தலை 19.25 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 724.65-க்கு சதுரமீட்டர் 67.32-க்கு செண்டு 1.66 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 62 தெற்கே : பிளாட் எண் 60 மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2557.12 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 75
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 74, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 65	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/82 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 75-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 37.50 அடி, தென்தலை 43.25 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 55.50 அடி, கீழ்தலை 60 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2557.12-க்கு சதுரமீட்டர் 237.56-க்கு செண்டு 5.87 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 74 தெற்கே : பிளாட் எண் 65 மேற்கே : 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1797.84 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 101
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 102, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 107, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/108 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 101-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 34 அடி, தென்தலை 29 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 48.75 அடி, கீழ்தலை 54 அடி, தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1797.84-க்கு சதுரமீட்டர் 167.02-க்கு செண்டு 4.13 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண் 107 கிழக்கே : பிளாட் எண் 102 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1620.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 102
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள் 103 & 104, மேற்கு - பிளாட் எண் 101, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி

	பிளாட் எண் 106, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு	ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/109 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 102-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 30 அடி, தென்தலை 30 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54 அடி, கீழ்தலை 54 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1620-க்கு சதுரமீட்டர் 150.50-க்கு செண்டு 3.72 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண் 106 கிழக்கே : பிளாட் எண்கள் 103 & 104 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 101 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1620.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 106
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள் 104 & 105, மேற்கு - பிளாட் எண் 107, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 102	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/113 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 106-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 30 அடி, தென்தலை 30 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54 அடி, கீழ்தலை 54 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1620-க்கு சதுரமீட்டர் 150.50-க்கு செண்டு 3.72 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண்கள் 104 & 105 தெற்கே : பிளாட் எண் 102 மேற்கே : பிளாட் எண் 107 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1797.84 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 107
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 106, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 101	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/114 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 107-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 29 அடி, தென்தலை 34 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 48.75 அடி, கீழ்தலை 54 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1797.84-க்கு சதுரமீட்டர் 167.02-க்கு செண்டு 4.13 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 106 தெற்கே : பிளாட் எண் 101 மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு

		மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1892.96 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 116
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 115, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 108	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/123 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 116-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 28.25 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54.50 அடி, கீழ்தலை 59 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1892.96-க்கு சதுரமீட்டர் 175.86-க்கு செண்டு 4.35 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 115 தெற்கே : பிளாட் எண் 108 மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2151.86 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 117
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 119, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 118, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/124 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 117-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 56 அடி, தென்தலை 50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 35.50 அடி, கீழ்தலை 40 அடி, தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2151.86-க்கு சதுரமீட்டர் 199.92-க்கு செண்டு 4.94 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண் 118 கிழக்கே : பிளாட் எண் 119 தெற்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 714.38 SQUARE FEET

				Plot No./மனை எண் : 127		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 126, வடக்கு - நகரளவை எண் 1/1ஏ-க்கு ரீ சர்வே 63/1 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. மேற்படி கிராமம், மேற்படி "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யூ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/134 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 127-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 44.75 அடி, தென்தலை 39.25 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 25 அடி, கீழ்தலை 7.17 அடி, தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 714.38-க்கு சதுரமீட்டர் 66.36-க்கு செண்டு 1.64 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : நகரளவை எண் 1/1ஏ-க்கு ரீ சர்வே 63/1 நம்பர் நிலம் கிழக்கே : 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 126 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
5	7888/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.)	1. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,65,627/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,65,627/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1797.84 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 101		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 102, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 107, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து		

				தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/110 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 101-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 34 அடி, தென்தலை 29 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 48.75 அடி, கீழ்தலை 54 அடி, தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1797.84-க்கு சதுரமீட்டர் 167.02-க்கு செண்டு 4.13 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண் 107 கிழக்கே : பிளாட் எண் 102 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 22, 65, 627/-		
6	7889/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.)	1. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,65,627/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,65,627/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1797.84 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 106, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/116 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 107-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 29 அடி, தென்தலை 34 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 48.75 அடி, கீழ்தலை 54 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1797.84-க்கு சதுரமீட்டர் 167.02-க்கு செண்டு 4.13 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர்		

				அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 106 தெற்கே : பிளாட் எண் 101 மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 22, 65, 627/-		
7	7890/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக (முத்துகுமார்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.)	1. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,41,533/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,41,533/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1620.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 102		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள் 103 & 104, மேற்கு - பிளாட் எண் 101, வடக்கு - பிளாட் எண் 106, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/111 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 102-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 30 அடி, தென்தலை 30 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54 அடி, கீழ்தலை 54 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1620-க்கு சதுரமீட்டர் 150.50-க்கு செண்டு 3.72 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண் 106 கிழக்கே : பிளாட் எண்கள் 103 & 104 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 101 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 20, 41, 533/-		
8	7891/2025	25-Nov-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ்	1. முத்துலட்சுமி சுந்தரம்	-

		25-Nov-2025 25-Nov-2025		நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,41,533/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,41,533/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1620.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள் 104 & 105, மேற்கு - பிளாட் எண் 107, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 102			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/115 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 106-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 30 அடி, தென்தலை 30 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54 அடி, கீழ்தலை 54 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1620-க்கு சதுரமீட்டர் 150.50-க்கு செண்டு 3.72 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண்கள் 104 & 105 தெற்கே : பிளாட் எண் 102 மேற்கே : பிளாட் எண் 107 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 20, 41, 533/-		
9	8126/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ	1. சித்திரை பட்டம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,76,291/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,76,291/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1965.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 7 & 8, மேற்கு - மனை எண் 5, வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/13 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 6-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 32.75 அடி, தென்தலை 33 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 60 அடி, கீழ்தலை 60 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1965க்கு சதுரமீட்டர் 182.55க்கு செண்டு 4.51க்கு உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் கிழக்கே : மனை எண்கள் 7 & 8 தெற்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : மனை எண் 5 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 24, 76, 291/-		
10	8759/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.)	1. அனுஷியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,56,902/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,56,902/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 680.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை		

	கிழக்கு - பிளாட் எண் 34, மேற்கு - பிளாட் எண் 32, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 27 & 28, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/40 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 33-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 17 அடி, தென்தலை 17 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 40 அடி, கீழ்தலை 40 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 680-க்கு சதுரமீட்டர் 63.17-க்கு செண்டு 1.56 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் எண்கள் 27 & 28 கிழக்கே : பிளாட் எண் 34 தெற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு மேற்கே : பிளாட் எண் 32 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 8, 56, 902/-		
11	958/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.)	1. டி என் எஸ் சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,53,695/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,53,695/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2185.04 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 26, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025		

				என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யுஇ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு, பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/31 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 24-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 60.25 அடி, தென்தலை 65.50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 34 அடி, கீழ்தலை 29.00 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7.00 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2185.04க்கு சதுரமீட்டர் 203-க்கு செண்டு 5.02 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : பிளாட் எண் 25 மேற்கே : பிளாட் எண் 26 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
12	959/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.)	1. முருகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,24,609/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,24,609/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 1924.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 10, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/16 என		

				ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 9-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 44.50 அடி, தென்தலை 49.50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 39.50 அடி, கீழ்தலை 34.25 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1924-க்கு சதுரமீட்டர் 178.74-க்கு செண்டு 4.42 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : பிளாட் எண் 22 மேற்கே : பிளாட் எண் 10 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
13	960/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.)	1. கிங்ஸ்டன் பெஞ்சமின் சகெனு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,17,460/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,17,460/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978, 7587/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 966.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 116 SOUTH PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 115, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் வடபாக மனை, தெற்கு - பிளாட் எண் 108			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/125 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 116-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 28.25 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54.50 அடி, கீழ்தலை 59.00 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1892.96-க்கு சதுரமீட்டர் 175.86-க்கு செண்டு 4.35 உள்ளதில் தென்பகுதி மனைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 32.75 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 29.50 அடி, கீழ்தலை 29.50 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 966.125-க்கு சதுரமீட்டர்		

				89.75-க்கு செண்டு 2.22 உள்ள மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் தென்பகுதி மனைக்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் வடபாக மனை கிழக்கே : பிளாட் எண் 115 தெற்கே : பிளாட் எண் 108 மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
14	961/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ(முத.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக ராஜகோபால்(முக.) பி ஏ புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்காக முத்துகுமார்(முக.)	1. கிங்ஸ்டன் பெஞ்சமின் சகெனு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,68,090/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,68,090/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978, 7587/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 926.835 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 116 NORTH PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 115, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் தென்பாக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு , பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/125 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 116-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 28.25 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 54.50 அடி, கீழ்தலை 59.00 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 1892.96-க்கு சதுரமீட்டர் 175.86-க்கு செண்டு 4.35 உள்ளதில் வடபகுதி மனைக்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 28.25 அடி, தென்தலை 32.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 25.00 அடி, கீழ்தலை 29.50 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 926.835-க்கு சதுரமீட்டர் 86.11-க்கு செண்டு 2.13 உள்ள மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் வடபகுதி மனைக்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல		

				கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 115 தெற்கே : மேற்படி பிளாட் எண் 116ன் தென்பாக மனை மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
15	969/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ	1. அகமது இப்ராஹிம் 2. வஹிதா பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,77,524/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,77,524/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2759.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 112		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண் 113, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 111			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு, பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/121 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 112-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 50.75 அடி, தென்தலை 40 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 59 அடி, கீழ்தலை 55.50 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 6 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2759.50-க்கு சதுரமீட்டர் 256.36-க்கு செண்டு 6.33 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கே : பிளாட் எண் 111 மேற்கே : பிளாட் எண் 113 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
16	970/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ	1. அய்யாபிள்ளை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,91,386/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,91,386/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2691.14 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 86, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 84			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு, பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/94 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 85-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 44.75 அடி, தென்தலை 50 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 50 அடி, கீழ்தலை 56 அடி, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 7 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2691.14-க்கு சதுரமீட்டர் 250.01-க்கு செண்டு 6.18 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : பிளாட் எண் 86 தெற்கே : பிளாட் எண் 84 மேற்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
17	971/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Sale deed	1. ராஜாத்தி ஆர் ஏ	1. வெங்கடேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 635.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 38, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 25, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யுஇ பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/47 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 39-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 31.75 அடி, தென்தலை 31.75 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 20 அடி, கீழ்தலை 20 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 635க்கு சதுரமீட்டர் 58.99க்கு செண்டு 1.46க்கு உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : பிளாட் நம்பர் 25 கிழக்கே : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு தெற்கே : பிளாட் நம்பர் 40 மேற்கே : பிளாட் நம்பர் 38 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
18	975/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. அகமது இப்ராஹிம் 2. வஹிதா பாத்திமா	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,15,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/1978, 969/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/2 - 2759.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vijaya Ragava Mudaliyar Chatram, பி ஏ பிரதர்ஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 112		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண் 113, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 111			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளைங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சார்பதிவகம் சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராக முதலியார் சத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 63 நம்பர் ஏக்கர் 13 செண்டு 38 மேற்கடைய ரீ-சர்வே நம்பர் 63/2க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 21க்கு நாளது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33 டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என ஏற்பட்டுள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தை மனைப் பிரிவு அமைக்க அனுமதி கோரி விண்ணப்பித்த ஆன்லைன் அப்லிகேஷன் : ஒய்1டிஜஏடி43/2025-க்கு, தேதி 08.04.2025 என்றுள்ளதை பொருத்து வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் ம.வ./ந.ஊ.இ. எண். 46/2025 & தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு. எண். எஸ் டயல்யு பி/53/2025 எண்ணாக அங்கிகரிக்கப்பட்டு "பி ஏ		

		பிரதர்ஸ் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி ரீ.சர்வே நம்பர் 63/2க்கு டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/2 என இருந்து தற்போது டவுண் சர்வே வார்டு பிக்யு, பிளாக் 33, டவுண் சர்வே நம்பர் 1/121 என ஏற்பட்டுள்ளதில் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 112-க்கு மனையளவுகள் கிழமேல் வடதலை 50.75 அடி, தென்தலை 40 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 59 அடி, கீழ்தலை 55.50 அடி, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 6 அடிக்கு கூடுகிற சதுரடி 2759.50-க்கு சதுரமீட்டர் 256.36-க்கு செண்டு 6.33 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு கிழக்கே : 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கே : பிளாட் எண் 111 மேற்கே : பிளாட் எண் 113 மேற்படி மாலுக்குள்பட்டது பூராவும். தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.