Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சேத்துப்பட்டு	Date / நாள்: 18-Jul-2025
Village /கிராமம்:மேலத்தாங்கல்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 205/3a, 205/4, 205/5a, 210/11A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 17-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3624/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவமணி 2. குமரவேல் 3. மணிகண்டன் 4. கவிதா	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 402/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4 - 41.0 சென்ட்	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு தீர்வை 0.64 பைசா உள்ள நிலமும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/5A - 6.5 சென்ட்	

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ எக்டர் 0.16.0க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டுக்கு தீர்வை 0.12 பைசா உள்ள நிலமும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5ல் சம்மந்தம்)	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A - 39.5 சென்ட்	
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ எக்டர் 0.16.0க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டுக்கு தீர்வை 0.61 பைசா உள்ள நிலமும்.	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11 - 75.5 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டுக்கு தீர்வை 1.17 பைசா உள்ள நிலமும். இதில் உள்ள கிணறு கல்கட்டிடம் கவலைப்பாடி கவலைத்துடிள ஏத்தக்கல் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்துள்ள 3எச்பி மின்மோட்டார் அதன் வைப்புத் தொகை சர்வீஸ் எண்.57 உள்பட பூராவும் ஆக ஏக்கர் 1.62 1/2 செண்ட் உள்ள நிலமும்.	
2	3811/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. சுகானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,02,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11 - 23.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சரவணன் நிலம், வடக்கு - குப்பன் கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மிகுதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் எக்டர் 0.09.31க்கு ஏக்கர் 0.23 செண்ட் நிலம்	
3	3812/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. குப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,02,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11 - 23.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சரவணன் நிலம், வடக்கு - சாவித்ரி நிலம், தெற்கு - சுகானந்தன் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் எக்டர் 0.09.31க்கு ஏக்கர் 0.23 செண்ட் நிலம்		
4	3875/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. மணி 2. முனியம்மாள் 3. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11 - 7.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோட்டிற்கு, மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மிகுதி நிலத்திற்கு , வடக்கு - சுகானந்தன் நிலத்திற்கு, தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மிகுதி நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் பாகம் ஏக்கர் 0.29 1/2 செண்ட் இதன் மத்தியில் எக்டர் 0.02.83-க்கு ஏக்கர் 0.07 செண்டுக்கு தீர்வை 0.14 பைசா உள்ள நிலமும். இதில் உள்ள கிணறு கல்கட்டிடம் கவலைப்பாடி கவலைத்துளை ஏத்தக்கல் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்துள்ள 3 எச்.பி மின்மோட்டார் அதன் வைப்புத்தொகை சர்வீஸ் எண்.350-005-57 உள்பட பூராவும்.		
5	3013/2024	13-Aug-2024 13-Aug-2024 13-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. உயர்திரு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் சேத்துப்பட்டு வட்டம் பெரணமல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மேலத்தாங்கல் கிராம பஞ்சாயத்து தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A, 205/4, 205/5A, 210/11A - 880.09 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 212ல்நிலையிலுள்ள 11.60 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.205/2 காலிமனை, வடக்கு - சர்வே எண்.210/11ஏ, 210/11டி-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மற்றும் சர்வே எண் 212ல்நிலையிலுள்ள 11.60 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5ஏ-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், 2வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்ட்டிலும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ - எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-க்கு ஏக்கர் 0.22 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.210/11-லும்) சம்மந்தப்பட்ட 1வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் அகல சாலை - இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.91.91 மீட்டர் வடபுறம்.75.80+18.00 மீட்டர் வ.தெ.9.14 மீட்டர் ஆக 880.09 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 1வது அயிட்ட சாலையும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A, 205/4, 205/5A, 210/11A - 651.72 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.205/5ஏ-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் சர்வே எண்கள்.205/5பி, 205/6ஏ காலிநிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - 1வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.205/3பி - காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் 2வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் சாலை - இதன் மத்தியில் கி.மே.9.14 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.75.39 மீட்டர் மேல்புறம்.67.22 மீட்டர் ஆக 651.72 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 2வது அயிட்ட சாலையும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A, 205/4, 205/5A, 210/11A - 17.55 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் 3வது அயிட்ட பொதுஉபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே.5.85 மீட்டர் வ.தெ.3.00 மீட்டர் ஆக 17.55 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொதுஉபயோகமும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4, 205/5A - 20.11 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட 9.14 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - பொதுஉபயோகம், தெற்கு - சர்வே எண்.205/3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் 4வது அயிட்ட மின்மாற்றி இடம் - இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.9.32 மீட்டர் வடபுறம்.7.72 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.5.23 மீட்டர் மேல்புறம்..0 மீட்டர் ஆக 20.11 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்மாற்றி தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் ஆக மேற்கண்ட மொத்தம் சாலைகள் 1531.81 சதுரமீட்டரும் மற்றும் பொதுஉபயோகம் 17.55 சதுரமீட்டரும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு 20.11 சதுரமீட்டரும்சேர்த்து பொதுமக்கள் உபயோகத்திற்காக உயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது.		
6	4121/2024	18-Oct-2024	விற்பனை	1. ரமேஷ்பாபு	1. திருமால்வளவன்	-

		18-Oct-2024 12-Nov-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. லட்சுமிபதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,03,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2, 205/4, 205/5A, 210/11A - 1355.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - சர்வே எண்.210/11சி, தெற்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம் மேலத்தாங்கல் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5 ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63 ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5)-ல் சம்மந்தம் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0 ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0 புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5 ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.5 லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.15-க்கு இதன் மத்தியில் கிமே அடி 20 வதெ கீழ்புறம் அடி 66.3 மேல்புறம் அடி 69.3 அடி ஆக 1355 சதுரடிக்கு 125.92 சமீ அளவுள்ள காலிமனை ஆகும்.		
7	4144/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. சிவநந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4, 205/5A - 1095.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6-க்கு, மேற்கு - மனை எண்.8-க்கு, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம் மேலந்தாங்கல் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.6 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) இயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே		

				எண்.210/11ஏ எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.7 இதன் மத்தியில் கி.மே.20 அடி, வ.தெ.கீழ்புறம் 55.6 அடி, மேல்புறம் 54 அடி ஆக 1095 சதுரஅடிக்கு 101.76 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள காலிமனையாகும்.		
8	4146/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4, 205/5A - 1220.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள தார்சாலைக்கு, மேற்கு - மனை எண்.4-க்கு, வடக்கு - மனை எண்.3-க்கு, தெற்கு - மனை எண்.1-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம் மேலந்தாங்கல் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.6 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) இயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.2 இதன் மத்தியில் கி.மே.60.3 அடி, வ.தெ.கீழ்புறம் 20.6 அடி, மேல்புறம் 20 அடி, ஆக 1220 சதுரஅடிக்கு 113.38 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள காலிமனையாகும்.		
9	4449/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. செல்வக்குமார் 2. பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4, 205/5A - 1195.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.1,2,3-க்கு, மேற்கு - மனை எண்.5-க்கு, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும்		

	பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5பி-க்கு			அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.4 - இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறம்.அடி.20 வ.தெ.கீழ்புறம்.அடி.60.9 மேல்புறம்.அடி.58.9 ஆக 1195 சதுரடிக்கு 111.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4, 205/5A - 1160.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.4-க்கு, மேற்கு - மனை எண்.6-க்கு, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.5 - இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறம்.அடி.20 வ.தெ.கீழ்புறம்.அடி.58.9 மேல்புறம்.அடி.57.3 ஆக 1160 சதுரடிக்கு 107.80 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக இருமனைகளின் மொத்த அளவானது 2355 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகளாகும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.205/5ஏ, 205/4-ல் சம்மந்தம்).		
10	138/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. அஞ்சலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4A, 205/5A1 - 1127.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 7, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு, தெற்கு - சர்வே எண் 205/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண் 6க்கு அளவானது கி.மே. 20 அடி வ.தெ. கீழ்புறம் 57.3 அடி மேல்புறம் 55.6 அடி ஆக 1127 1/2 ச.அடிக்கு 104.78 சமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		

11	139/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,16,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11A1 - 1281.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 210/11டி, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - சர்வே எண் 210/11சி, தெற்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண் 13க்கு அளவானது கி.மே. தென்புறம் 20 அடி வடபுறம் 21.3 அடி வ.தெ. கீழ்புறம் 60.6 அடி மேல்புறம் 63.9 அடி ஆக 1281 1/4 ச.அடிக்கு 119.07 ச.மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11A1 - 1302.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன்நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - சர்வே எண் 210/11சி, தெற்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண் 14க்கு அளவானது கி.மே. இருபுறம் 20 அடி வ.தெ. கீழ்புறம்63.9 அடி மேல்புறம் 66.3 அடி ஆக 1302 1/2 ச.அடிக்கு 121.05 ச.மீட்டர அளவுள்ள காலிமனையும் ஆக இருமனைகளின் மொத்த அளவானது 2583 3/4 ச.அடி அளவுள்ள காலிமனைகளும்		
12	140/2025	20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. சூர்யா	-

		20-Jan-2025 20-Jan-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2 - 935.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு, மேற்கு - சர்வே எண் 205/2, வடக்கு - மனை எண்கள் 19,20, தெற்கு - மனை எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண் 21க்கு அளவானது கி.மே. தென்புறம் 47.3 அடி வடபுறம் 46.3 அடி வ.தெ. இருபுறம் 20 அடி ஆக 935 ச.அடிக்கு 86.89 ச.மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
13	351/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. திருமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4A1, 210/11A1 - 1415.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - சர்வே எண் 210/11சி, தெற்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்		

				16க்கு அளவானது கி.மே. இருபுறம் 20 அடி வ.தெ. கீழ்புறம் 69.3 அடி மேல்புறம் 72.3 அடி ஆக 1415 ச.அடிக்கு 131.50 ச.மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் மேற்படி மனைக்கு சர்வே எண் 205/4ஏ1 210/11ஏ1ல் சம்மந்தம்		
14	352/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4A1, 205/5A1 - 1035.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 8, மேற்கு - மனை எண் 10, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெரு, தெற்கு - சர்வே எண் 205/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ -எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண் 9க்கு அளவானது கி.மே. 20 அடி வ.தெ. கீழ்புறம் 52.6 அடி மேல்புறம் 51 அடி ஆக 1035 ச.அடிக்கு 96.19 ச.மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும்		
15	1423/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல், ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்(205/4,205/5A, 205/3A, 205/3A2, 210/11, 210/11A)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A - 975.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள பொதுத்தெருவிற்கு, மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர 0.41 செண்டிலும்		

	காலிநிலத்திற்கு, வடக்கு - மனை எண்.22, தெற்கு - மனை எண்.24			அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ - எக்கட்ர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 - எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.23 - இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம்.அடி.48.3 தென்புறம்.அடி.49.3 வ.தெ.அடி.20 ஆக 975 சதுரடிக்கு 90.61 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையாகும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.205/3ஏ2ஏ-ல் சம்மந்தம்).		
16	1951/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. ராஜேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A1, 205/5A1A - 975.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10-க்கு, மேற்கு - மனை எண்.12-க்கு, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும், புதிய சர்வே எண்.205/4ஏ1, 205/4ஏ4லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.061/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்), அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ எக்டர் 0.16.0 ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 எக்டர் 0.14.0லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ எக்டர் 0.09.05லும் பட்டாபடி புதிய சர்வே எண்.205/11, 205/15லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.11-க்கு அளவானது இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி.20, வ.தெ.கீழ்புறம்.அடி.49.6, மேல்புறம்.அடி.48 ஆக 975 சதுரடிக்கு 90.61 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A1, 205/5A1A - 945.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11-க்கு, மேற்கு - பொதுவாக விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, வடக்கு - பொதுவாக விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.250/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.12-க்கு அளவானது இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.அடி.21.3, வடபுறம்.அடி.18.9, வ.தெ.கீழ்புறம்.அடி.48.0, மேல்புறம்.அடி.46.6 ஆக 945 சதுரடிக்கு 87.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக இருமனைகளின் மொத்த அளவானது 1920 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகளும், (மேற்படி		

				மனையானது சர்வே எண்.205/5ஏ1ஏ, 205/3ஏ2ஏ1-ல் சம்மந்தம்)		
17	2074/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4A1, 205/4A4, 205/5A1A - 1065.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7-க்கு, மேற்கு - மனை எண்.9-க்கு, வடக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.205/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம் மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5 க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் புதிய சர்வே எண்.205/4எ1, 4எ4-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5- ல் சம்மந்தம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0 க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5 க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டிலும் புதிய சர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.05லும் பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.205/11, 205/15- லும் சம்மந்தப்பட்டட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.8-க்கு அளவானது கி.மே.இருபுறமும் 20அடி, வ.தெ.கீழ்புறம் 54 அடி, மேல்புறம் 52.6 அடி ஆக 1065 சதுரஅடிக்கு 98.97 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் (மேற்படி மனையாது சர்வே எண்.205/5எ1எ, 205/4எ1, 205/4எ4- ல் சம்மந்தம்		
18	2137/2025	10-Jun-2025 10-Jun-2025 10-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,68,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,68,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/4A1 - 1340.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோட்டிற்கு, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - பொதுவாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்க்ர 0.41 செண்டிலும்		

	விட்டுள்ள பொதுத்தெருவிற்கு, தெற்கு - மனை எண்.2			அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ - எக்க்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 - எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.3 - இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறம்.அடி.60.3 வ.தெ.கீழ்புறம்.அடி.24.6 மேல்புறம்.அடி.20ஆக 1340.5 சதுரடிக்கு 124.58 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையாகும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.205/4-ல் சம்மந்தம்).(புதிய சர்வே எண் 205/4எ1 ஆகும்)		
19	2312/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. பிரியங்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A1 - 1015.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.205/2-க்கு, வடக்கு - மனை எண்.24-க்கு, தெற்கு - மனை எண்.26-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும், புதிய சர்வே எண்.205/4எ1, 4எ4லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும், (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எ்ண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.05லும், பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.205/11, 205/15-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.25-க்கு அளவானது இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம்.அடி.50.3, தென்புறம்.அடி.51.3, வ.தெ.அடி.20 ஆக 10515 சதுரடிக்கு 94.33 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையாகும். (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.205/3எ2எ1-ல் சம்மந்தம்.		
20	2313/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A1 - 1037.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.205/2-க்கு, வடக்கு - மனை எண்.25-க்கு, தெற்கு - மனை எண்.27-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும், புதிய சர்வே எண்.205/4எ1, 4எ4லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும், (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எ்ண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.05லும், பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.205/11, 205/15-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.26-க்கு அளவானது இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம்.அடி.51.3, தென்புறம்.அடி.52.6, வ.தெ.அடி.20 ஆக 1037.5 சதுரடிக்கு 96.42 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையாகும். (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.205/3எ2எ1-ல் சம்மந்தம்.		
21	2318/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3A2A1 - 955.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30அடி அகல பொதுத்தெருவிற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.205/2, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 - எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்க்ர 0.41 செண்டிலும் புதிய சர்வே எண்.205/4ஏ1, 4ஏ4-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5ஏ - எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3ஏ - எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3ஏ2 - எக்டர் 0.14.0-லும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 - எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11ஏ1ஏ - - எக்டர் 0.09.05-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.22 - இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம்.அடி.47.3 தென்புறம்.அடி.48.3 வ.தெ.இருபுறம்.அடி.20 ஆக 955 சதுரடிக்கு 88.75 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையாகும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.205/3ஏ2ஏ1-ல் சம்மந்தம்)		
22	2710/2025	16-Jul-2025	விற்பனை	1. ரமேஷ்பாபு	1. விக்ரம்	-

		16-Jul-2025 16-Jul-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. லட்சுமிபதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11A1A - 1520.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 18 Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.18-ல் மேல்புற பகுதி மனைக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.210/11சி, தெற்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத்தெருவிற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம் மேலத்தாங்கல் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5 ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும் புதிய சர்வே எண்.205/4எ1, 4எ4-லும் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63 ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0 ஏக்கர் 0.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0 புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5 ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதியசர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.5-லும் பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.205/11, 205/15-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.18- ல் கீழ்புற பகுதி மனையானது- இதன் மத்தியில் கிமே அடி 20 வதெ கீழ்புறம் அடி 75 மேல்புறம் அடி 77 ஆக 1520 சதுரடிக்கு 141.26 சமீ அளவுள்ள காலிமனையும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.210/11எ1எ-ல் சம்மந்தம்)		
23	2711/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. லட்சுமிபதி	1. குமரவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலத்தாங்கல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/11A1A - 995.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாய் விட்டுள்ள 30 அடி அகல பொதுத் தெருவிற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.210/11சி-க்கு, வடக்கு - மனை எண்.23-க்கு, தெற்கு - மனை எண்.25-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், மேலத்தாங்கல் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/4 எக்டர் 0.16.5-க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டிலும், புதிய சர்வே எண்.205/4எ1, 4எ4லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/5எ எக்டர் 0.02.63-க்கு ஏக்கர் 0.06 1/2 செண்டிலும், (இதன் பழைய சர்வே எண்.205/5-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.205/3எ எக்டர் 0.16.0-க்கு ஏக்கர் 0.39 1/2		

		செண்டில் புதிய சர்வே எ்ண்.205/3எ2 எக்டர் 0.14.0லும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.210/11 எக்டர் 0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண்.210/11எ எக்டர் 0.09.05லும், பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.205/11, 205/15-லும் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ பாலமுருகன் நகரில் மனை எண்.24-க்கு அளவானது இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம்.அடி.49.3, தென்புறம்.அடி.50.3, வ.தெ.அடி.20 ஆக 995 சதுரடிக்கு 92.47 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் (மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.210/11எ1எ-ல் சம்மந்தம்)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.