Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Ashok Sir

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem Town : Salem Ward : E-Hasthampatti, Alagapurampudur, Mitta Ayyamperumampatti

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002----	16	6	16/2B -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	7-3	4	3.85		0	38	24.5	-	0.00	-	பெரியசாமி மகன் அசோக்	விவசாயநிலம்	2023/08/01/00780 DT. 2023-04-1 15:35:57.337 TR 11-04-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 11-04-
பெயர் / Name : Chemm
பதவி / Designation : Tah
இடம் / Place : சேலம் வட்டம் / Salem, சேலம் மாவட்டம் / S

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/01/001/005/0002/16/6** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/01/001/005/0002/16/6**

2. இத் தகவல்கள் 20-04-2023 அன்று 04:37:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 20-04-2023 at 04:37:44 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem Town : Salem Ward : E-Hasthampatti, Alagapurampudur, Mitta Ayyamperumampatti

S.No	Block Code .and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002----	18	4	18/1-	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	7-2	3	5.56		0	45	52.5	-	0.00	-	பெரியசாமி மகன் அசோக்	விவசாய நிலம்	2023/08/01/00780 DT. 2023-04-11 15:35:57.337 TR 11-04-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 11-04-2
பெயர் / Name : Chemma
பதவி / Designation : Tahs
இடம் / Place : சேலம் வட்டம் / Salem, சேலம் மாவட்டம் / S

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/01/001/005/0002/18/4** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/01/001/005/0002/18/4**

2. இத் தகவல்கள் 20-04-2023 அன்று 04:40:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 20-04-2023 at 04:40:22 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : E - Alagapuram Pudhur ,Mitta Ayyamperumampatty, Mitta Pudhur

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0004--	2	27	18/1-P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	0	-	7-2	3	5.56		0	13	40.0	-	0.00	-	பெரியசாமி மகன் அசோக்		TR.NO/2023/0158/08/020 2023-08-24 20:03:09.3 2023/08/11/005552SD 2023-04-06 17:41:54.63 DT: 29-08-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-08
பெயர் / Name : Ambayiranat
பதவி / Designation : Revenue Divisional
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் /

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/005/0004/2/27** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/005/0004/2/27**

2. இத் தகவல்கள் 29-08-2023 அன்று 10:52:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-08-2023 at 10:52:01 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate