Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

1498/2025

भारतीय गैर-न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

P. சுப்பையா
மேலாத்தூர்

FC 102060

T. திவ்யா (T. DIVYA)
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஆறுமுகநேரி
உரிமம் எண் - 2/தூ-டி/2015

நாள்: 04.11.2025

ரூ.56,500/-க்கு விற்பனை ஆவணம்

2025 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி ஐந்தாம் வருடம் நவம்பர் மாதம் **05** ஐந்தாம் தேதிக்கு,

தூத்துக்குடி மாவட்டம், திருச்செந்தூர் தாலுகா, மேலாத்தூர் கிராமம், குச்சிக்காடு - 628 151, கதவு எண். 1/298 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் **S.பிரமுத்து நாடார்** அவர்கள் குமாரர் **P.சுப்பையா** (ஆதார் எண். 7621 2883 8556, Cell No.94862 51102) அவர்களுக்கு,

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

..... புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 ஆவணம்
18 நாட்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ERAL

சசுமவ
J. ஜெகன்
P. ஜோதி.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

P. சுப்பையா
மேலாத்தூர்

FC 102061

T. திவ்யா (T. DIVYA)
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஆறுமுகநேரி
உரிமம் எண் - 2/தூ-டி/2015
நாள்: 04.11.2025

..2..

தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் தாலுகா, ஏரல் - 628 801, நாடார் பெரிய தெரு, கதவு எண். 58 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் லேட்.ஜெயபால் அவர்கள் மனைவி **J.ஜமிலா** (ஆதார் எண். 7846 2299 7180) **1,** ஷை தெரு, கதவு எண். 64/1 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் ஷை லேட்.ஜெயபால் அவர்கள் குமாரர் **J.ஜெகன்** (ஆதார் எண். 3613 2802 9354, Cell No. 99942 59213) **2,** தூத்துக்குடி மாவட்டம், சேர்வைகாரன்மடம் - 628 103, சிவஞானபுரம், தெற்குத் தெரு, கதவு எண். 1/123 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் ஷை லேட்.ஜெயபால் அவர்கள் குமாரத்தியும், பாதாளஇசக்கிமுத்து அவர்களின் மனைவியுமான **ஜோதி** (ஆதார் எண். 7139 8923 9888, Cell No. 94864 65102) **3,**

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

ஜமிலா
J. ஜெகன்
P. ஜோதி

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
நீர் ஆவணம்
தாட்களைக் கொண்டது
2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ERAL

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

P. சுப்பையா
கமலாத்தார்

FC 102062

T. தீவ்யா (T. DIVYA)
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஆறுமுகநேரி
உரிமம் எண் - 2/தூ-டி/2015

..3..

தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் தாலுகா, ஏரல் - 628 801, பெரிய நாடார் தெரு 04.02.2025 எண். 64/1/2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் ஷை லேட்.ஜெயபால் அவர்கள் குமாரர் **J.காசிராஜன்** (ஆதார் எண். 6230 5103 5478, Cell No. 99441 02485) **4,** ஷை தெரு, கதவு எண். 58 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் ஷை லேட்.ஜெயபால் அவர்கள் குமாரர் **J.ஜெய பிரசாத்** (ஆதார் எண். 4230 1062 7540) **5,** ஆகிய நாங்கள் ஐந்து பேர்களும் சேர்ந்து சாட்சிகள் முன்னிலையில் மனப்பூர்வமாய் எழுதிக் கொடுத்த கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

J. சுகிலா

J. ஜெகன்

P. ஜோதி.

J. காசிராஜன்

1..... புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
12 ..... தாட்களைக் கொண்டது
3 ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

இதன் தபசில் கண்ட சொத்தானது எங்களில் 1வது நபருக்கு கணவரும், 2 முதல் 5 நபர்களுக்கு தந்தையுமான ஜெயபால் அவர்களுக்கு பூர்விக சொந்தமாக பாத்தியப்பட்டும், ஷையார் பெயரிலேயே கணினி பட்டா எண். 1336ன் படி தனி பட்டா ஏற்பட்டும், ஷையார் ஆண்டனுபவித்து வந்து பின்பு தபசில் சொத்தில் ஒருபகுதியை ஷை ஜெயபால் அவர்கள் எங்களில் 3வது நபரான ஜோதி அவர்களுக்கு கடந்த 25.09.2017ல் ஏரல் சப்ரி ஆபீஸ் 1.1102/2017 நிர் ஏற்பாடு தஸ்தாவேஜ் மூலம் பாத்தியப்படுத்தி கொடுக்கப்பட்டும், அதன் படி தபசில் சொத்தில் ஒருபகுதி ஷை ஜோதி அவர்களுக்கு தனித்து பாத்தியப்பட்டும், ஜெயபால் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மற்றொரு பகுதியானது ஷை ஜெயபால் அவர்கள் கடந்த 27.06.2024 தேதியில் காலஞ்சென்று விட்டப்படியால் தபசில் சொத்து ஷை ஜெயபால் அவர்களின் வாரீசு நிலமையில் ஷை எங்கள் ஐந்து பேர்களுக்கு கூட்டாக பாத்தியப்பட்டும், எங்களது பெயரிலேயே கணினி பட்டா எண். 1336ன்படி பட்டா ஏற்பட்டும், நாங்கள் சர்வசுதந்திரமாயும், நிராட்சேபனையாயும் ஆண்டனுபவித்து வருகிறதும், எங்கள் அனுபோகத்திலும், ஆளுகையிலும் இருந்து வருகிறதுமான சொத்தில் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை மட்டும் நாங்கள்,

இன்று தேதியில் எங்களது குடும்ப செலவுகள் காரணமாகவும், இதர அபிவிருத்தி செலவுகள் காரணமாகவும், தங்களுக்கு கிரையம் செய்து தந்துவிட முடிவு செய்து, தாங்களும் சுத்த கிரையம் நிச்சயித்த ரூ.**56,500/-** (ரூபாய். ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்தி ஐநூறு) இதன் பணப்பற்று விபரப்படி நாங்கள் தங்களிடம் வங்கி பரிவர்த்தனை மூலம் பெற்றுக் கொண்டபடியால், தபசில் கண்ட சொத்தை இன்று முதல் தாங்களே சர்வசுதந்திர கிரையப் பாத்தியமாய் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்,

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

ஜெயலா

J. ஜெகன்

P. ஜோதி

J. காசிராஜன்

1..... புத்தகம் 2025ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
18. தாட்களைக் கொண்டது
4... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

கிரையச் சொத்தின் மீது இனிமேல் எங்களுக்கோ, எங்களது வாரிசுகளுக்கோ எந்தவிதமான பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது என்று உறுதி கூறுகிறோம். கிரைய சொத்தின் மீது எந்தவிதமான வில்லங்கமும் கிடையாது. அவ்வாறு ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பதாக தங்களுக்கு பின்னாளில் தெரியவந்தால் நாங்களே முன்னின்று எங்களது சொந்த பொருட் செலவில் வில்லங்கம் தீர்த்து தருவதாக, இந்தக் கிரையப் பத்திரம் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம். தங்கள் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு, சர்வ சுதந்திர பாத்தியதைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

<u>பணப்பற்று விபரம்</u>

நாங்கள் தங்களிடமிருந்து வங்கி பரிவர்த்தனை மூலம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.**56,500/-** (ரூபாய். ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்தி ஐநூறு) மட்டும் எங்கள் குடும்பச் செலவு வகைக்கு எங்கள் பணப்பற்று விபரம் சரி.

<u>தபசில் விபரம்</u>.

தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவு வட்டம், **வாழவல்லான் கிராமம்,** கணினி பட்டா எண். **1336**ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே **128/2C2B** நிர் ஹெக்டேர் **0.21.00**க்கு செண்டு **52**ல் வடபுரம் ஹெக்டேர் **0.04.34**க்கு செண்டு **10.71** (செண்டு பத்து புள்ளி ஏழு ஒன்று) அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

J சுமிலா
J. முருகன்
P. ஜோதி
J. காதர்மைதீன்

1/..... புத்தகம் 2025ஆண்டு
14.9.8 நீர் ஆவணம்
18.. தாட்களைக் கொண்டது
5.. வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

<u>ஷை (ஹெக்டேர் 0.04.34) செண்டு 10.71க்கு எல்கை</u>:- தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), இன்று தாங்கள் வேறு தஸ்தாவேஜ் மூலம் சடச்சி அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெறும் சர்வே 128/2C2C நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே 128/2C2A நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), எங்களில் 3வது நபரான ஜோதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே 128/2C2B நிர் பகுதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.

ஷை நிலத்திற்கு கணினி பட்டா எண். **1336** ஆகும்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையின்படி

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறானதகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

J.ஜெகன்

P.ஜோதி

J.காளிதாஸ்

1 ..... புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
12 ... தாட்களைக் கொண்டது
10. வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

மனை நிலம் ஏரல் பேரூராட்சி எல்கைக்குட்பட்டது.

தபசில் சொத்தின் தற்கால மார்கெட் மதிப்பு ரூ.56,500/-

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

சாட்சிகள் :-

1. S/o. கிருஷ்ணன், 7/70, கீழத் தெரு, அம்மாள்தோப்பு, ஏரல் போஸ்ட், வாழவல்லான்
(மகா நாராயணன்) (ஆதார் எண். 3105 1164 8131)

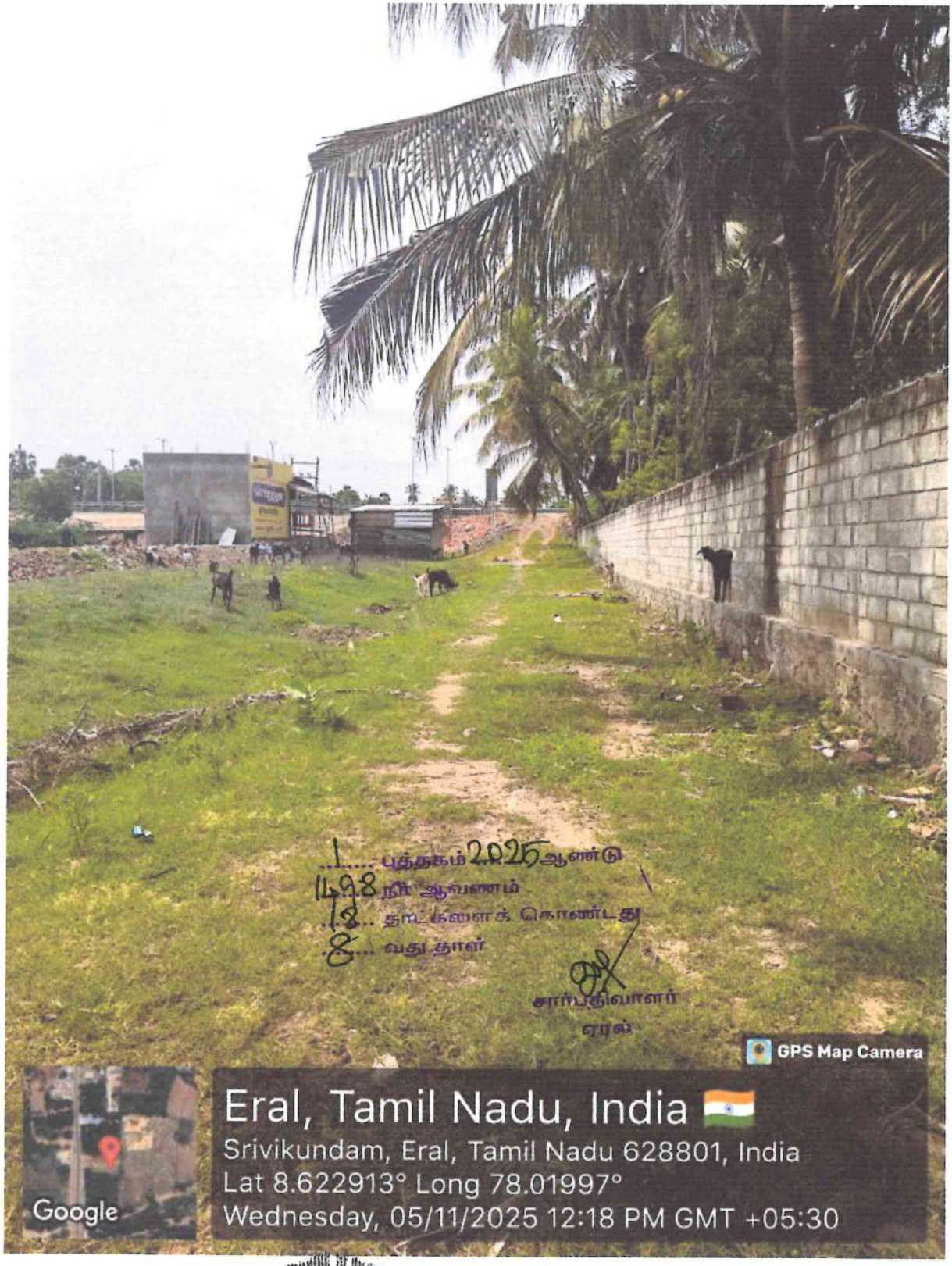
2. S/o. கிருஷ்ணன், 7/70, கீழத் தெரு, அம்மாள்தோப்பு, ஏரல் போஸ்ட், வாழவல்லான்
(முத்துமாலை) (ஆதார் எண். 9879 6116 1921)

DRAFTED BY:- S. **SIVASUBRAMANIAN** B.Sc., B.L.,
Advocate
M.S. No. 2070/2009 Tiruchendur,
Cell No.94863 53007
Address: 2/82, North Street, Nadunalumoolaikinaru, Mela Tiruchendur- 628213



1..... புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1458 நீர் ஆவணம்
..18.. தாட்களைக் கொண்டது
..7.... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்



THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ERAL

சரிபார்த்தவர்

J. ஜெகன்

P. ஜோதி

K. காதர்பாஷா

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி வட்டம் : ஏரல்

வருவாய் கிராமம் : வாழவல்லான் பட்டா எண் : 1336

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	காசி நாடார்	மனைவி	ஜெயபால்	-
2.	ஜெயபால்	மகன்	ஜெகன்	-
3.	பாதாள இசக்கிமுத்து	மனைவி	ஜோதி	-
4.	ஜெயபால் நாடார்	மகன்	காசி ராஜன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
128	2C2B	0 - 21.00	0.58	--	--	--	--	2019/0103/28/147517--130/1417 ------ Digitally signed:Sekar P Zonal Deputy Tahsildar 12/03/2019 07:23:57:PM
		0 - 21.00	0.58					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/28/10/013/01336/90363** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-11-2025 அன்று 12:13:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ரசமா
J. ஜெகன்
P. ஜோதி

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு ... நீர் ஆவணம் ... 18 ... தாட்களைக் கொண்டது ... 9 ... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

பேரூராட்சிகள் துறை
DEPARTMENT OF TOWN PANCHAYATS

ஏரல் பேரூராட்சி
ERAL TOWN PANCHAYAT

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் வட்டம், ஏரல் பேரூராட்சி சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது .

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR ERAL TOWN PANCHAYAT OF ERAL TALUK OF THOOTHUKKUDI DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
K.JEYAPAUL / கா.ஜெயபால்

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **27/06/2024**
TWENTY SEVEN - JUNE - TWO THOUSAND TWENTY FOUR

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
58, NADAR PERIYA STREET, ERAL - 628801

58, நாடார் பெரிய தெரு, ஏரல் - 628801

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **73 YEARS**

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
PARIPURANAM / பரிபுரணம்

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
KASI / காசி

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
JAMILA / ஜமிலா

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH /
இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

58, NADAR PERIYA STREET, ERAL, ERAL , ERAL, THOOTHUKKUDI, TAMIL NADU - 628801

58, நாடார் பெரிய தெரு , ஏரல் , ஏரல் , ஏரல், தூத்துக்குடி , தமிழ்நாடு - 628801

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED /
இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

58, NADAR PERIYA STREET, ERAL, ERAL, , ERAL, THOOTHUKKUDI, TAMIL NADU -628801

58, நாடார் பெரிய தெரு , ஏரல் , ஏரல் , ஏரல், தூத்துக்குடி , தமிழ்நாடு - 628801

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **04/07/2024**

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2024:33-13183-000035

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
18 நீர் ஆவணம்
10 தாட்களைக் கொண்டது
வது தாள்

Signature valid
Digitally Signed by N.Subramanian
Date: 31-Jul-2024 (17:22:27)

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : 31/07/2024

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

ISSUING AUTHORITY/சான்றிதழ் அளிப்பவர்
REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
Eral TOWN PANCHAYAT
ஏரல் பேரூராட்சி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/2/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

" பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH "

D57414235237628368/2024

P.ஜோதி
சசுமிலா

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720240715214 நாள் / Date: 07-08-2024

கதவு எண் 58, நாடார் பெரிய தெரு , வாழவல்லான் கிராமம் / நகரம், ஏரல் வட்டம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தமிழ்நாட்டில் வசித்த கா ஜெயபால் தந்தையின் பெயர் காசி என்பவர் 27-06-2024 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that K Jeyapaul son of Kasi who was residing at Door No. 58, Nadar big street Valavallan Village/Town of Eral Taluk of Thoothukudi District, Tamil Nadu expired on 27-06-2024 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Jamila	63	Wife of the deceased	Married
2	Jegan	50	Son of the deceased	Married
3	Jothi	47	Daughter of the deceased	Married
4	Kasirajan	44	Son of the deceased	Married
5	Jeya Prasath	40	Son of the deceased	Married

The Following persons are predeceased Legal Heirs :

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Kasi	110	Father of the deceased	Married
2	Paripuranam	100	Mother of the deceased	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதார இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the tahsildar, an appeal can be filed to the respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of certificate / rejection of the application.

புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
18 தாட்களைக் கொண்டது
வது தாள்

மாவட்டம் /District : Thoothukudi
வட்டம் /Taluk : Eral

குறிப்பு / Remarks :

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any signature.

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

Signature valid
Digitally signed by MURUGAN GOPAL
Date: 07/08/2024 15:27:38 IST

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720240715214 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளிட செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி மொபைல் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-720240715214 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

Note:

a) This certificate is issued as per the order of the Hon'ble High Court of Madras, dated 17.06.2022 in W.P. No. 25247 of 2021

i) This is only a relationship certificate, indicating the names of the persons and their relationship,with the deceased.

ii) This is an opinion of issuing authority, as to the relationship of the persons named in the certificate, with the deceased, based on the information furnished by the applicant (s) and on verification of the information, by a discreet enquiry conducted by the office of the issuing authority.

iii) This certificate cannot be equated to a succession certificate issued by a Court.

iv) The certificate issued by the Tahsildar does not affect the legal right of any party and has no bearing on the status of the legal heir which is conferred on an individual under his / her personal law

v) This certificate is liable to be recalled by the issuing authority, if it is found that the information furnished is false or the certificate is obtained on suppression of material facts or fraudulently, in any other means.

b) These guidelines are applicable, only to the applications that were made under G.O. (Ms) No. 478, Revenue and Disaster Management [RA -3 (2)] Department, dated 29.09.2022 and pending without any decision or made after the implementation of these guidelines and issuance of certificate thereon and it would not be applicable or not enforceable to any certificate issued prior to these guidelines.

These guidelines would not affect or alter any certificate, which was issued prior to these guidelines, published in G.O. (Ms.) No. 478, Revenue and Disaster Management [RA 3 (2)] Department, dated 29.09.2022

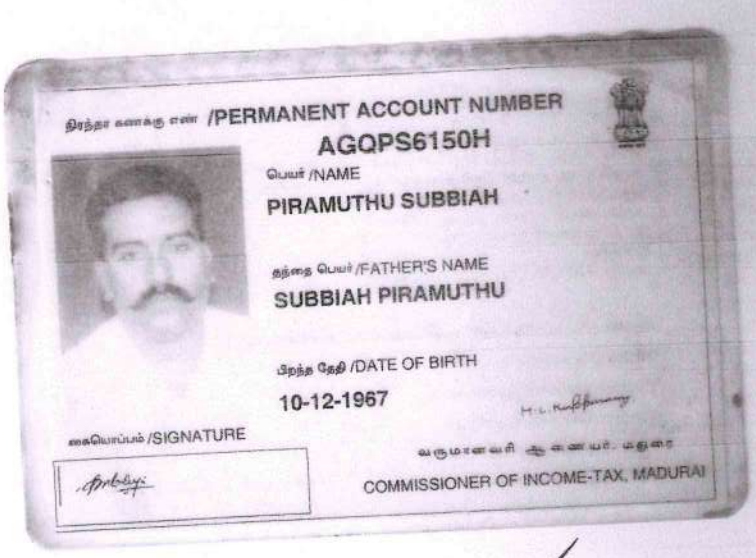
P. ஜோதி J. முருகன்



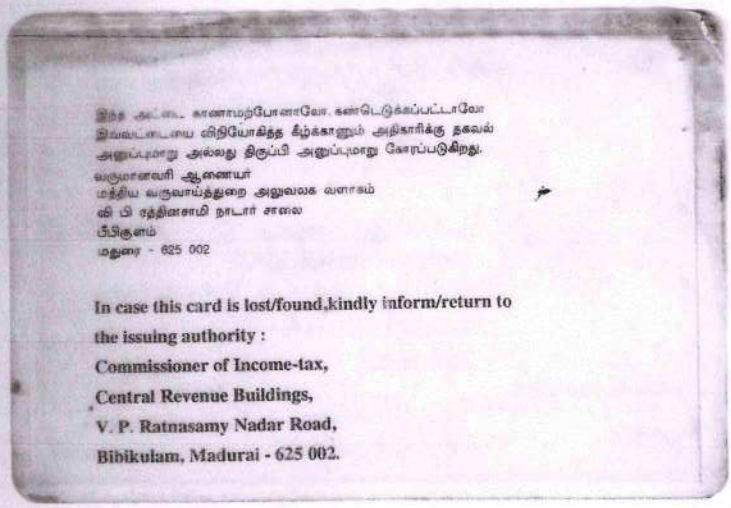
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுப்பையா பிரமுத்து
Subbiya Piramuthu
பிறந்த நாள் / DOB : 10/12/1967
ஆண் / Male
Aadhaar no. issued: 07/01/2014
ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடியுரிமை, அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீட்டை ஸ்கேன் செய்தல்/ஆஃப்லைன் XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).
7621 2883 8556
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India
AADHAAR
முகவரி: S/O: பிரமுத்து, 1/298, குச்சிகாடு, மேல ஆத்தூர், மேல ஆத்தூர், தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு, 628151
Address: S/O: Piramuthu, 1/298, KUTCHIKADU, MELA AUTHOOR, Mela Authoor, DIST:Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628151
Details as on 01/05/2025
7621 2883 8556
1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



நிரந்தர கணக்கு எண் /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AGQPS6150H
பெயர் /NAME
PIRAMUTHU SUBBIAH
தந்தை பெயர் /FATHER'S NAME
SUBBIAH PIRAMUTHU
பிறந்த தேதி /DATE OF BIRTH
10-12-1967
கையொப்பம் /SIGNATURE
வருமானவரி ஆணையர், மதுரை
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, MADURAI



இந்த அட்டை காணாமற்போனாலோ, கண்டெடுக்கப்பட்டாலோ நிலவட்டையை விதியோடித்த கீழ்காணும் அதிகாரிக்கு தகவல் அனுப்புமாறு அல்லது திருப்பி அனுப்புமாறு கோரப்படுகிறது.
வருமானவரி ஆணையர்
மத்திய வருவாய்த்துறை அலுவலக வளாகம்
வி பி ரத்தினசாமி நாடார் சாலை
பீபிகுளம்
மதுரை - 625 002

In case this card is lost/found,kindly inform/return to the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
Central Revenue Buildings,
V. P. Ratnasamy Nadar Road,
Bibikulam, Madurai - 625 002.

1..... புத்தகம் 2025 ஆண்டு
498 நீர் ஆவணம்
18.... தாட்களைக் கொண்டது
12 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2040/20704/24829

To
ஜெகன்
Jegan
S/O: Jeyabal
64/1 NADAR PERIYA STREET
ERAL
Eral
Eral
Srivaikuntam Thoothukkudi
Tamil Nadu 628801
9942592l3
MP617052175FT

07/06/2015
2617052175

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3613 2802 9354

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ஜெகன்
Jegan
பிறந்த நாள் / DOB : 04/09/1973
ஆண்பால் / Male

3613 2802 9354

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஜ. ஜெகன்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ஜமிலா ஜெயபால்
Jamila Jeyapaul
பிறந்த நாள்/DOB: 13/09/1960
பெண்பால் / Female

7846 2299 7180

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: c/o ஜெயபால், 58
நாடார் பெரிய தெரு, ஏரல், ஏரல்
தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு, 628801

Address: W/O: Jeyapaul, 58,
NADAR BIG STREET, Eral,
Eral, Thoothukkudi, Tamil
Nadu, 628801

7846 2299 7180

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

ஜசுமிலா

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
18 நீர் ஆவணம்
2 தாட்களைக் கொண்டது
13 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



Aadhaar no. issued: 24/02/2013

ஜோதி பாதாளஇசக்கிமுத்து
Jothi Pathalaeasakkimuthu
பிறந்த நாள்/DOB: 23/11/1976
பெண்/ FEMALE

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது ஒரு பிடை. எக்கே செய்தல்).
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

7139 8923 9888

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Details as on: 19/09/2024

முகவரி:
W/O பாதாளஇசக்கிமுத்து, எண்1/123,
தெற்குத்தெரு, சிவஞானபுரம்,
சேர்வைகாரன்மடம், சேர்வைகாரன்மடம்,
தூத்துக்குடி,
தமிழ்நாடு - 628103

Address:
W/O Pathalaeasakkimuthu, 1/123, SOUTH STREET, SIVAGNANAPURAM, Servaikaranmadam, PO: Servaikaranmadam, DIST: Thoothukkudi, Tamil Nadu - 628103

7139 8923 9888
VID : 9109 8791 2712 8555

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

ப.ஜோதி.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Download Date : 29/06/2021



காசிராஜன் ஜெயபால்
Kasirajan Jeyapal
பிறந்த நாள்/DOB: 22/04/1980
ஆண்/ MALE

Issue Date: 26/02/2021

6230 5103 5478
VID : 9188 1473 5491 1314

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: ஜெயபால், 64/1/2, பெரிய நாடார் தெரு, ஏரல், தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு - 628801

Address:
S/O: Jeyapal, 64/1/2, PERIYA NADAR STREET, Eral, Thoothukkudi, Tamil Nadu - 628801

6230 5103 5478
VID : 9188 1473 5491 1314

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

ச.காசிராஜன்

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
18 நீர் ஆவணம்
14 தாட்களைக் கொண்டது
வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஜெய பிரசாத் ஜெயபால்
Jeya Prasath Jeyapaul
பிறந்த நாள் / DOB : 07/11/1983
ஆண்பால் / Male

4230 1062 7540

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: ஜெயபால், 58, நாடார் பெரிய தெரு, ஏரல், ஏரல், தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு, 628801

Address:
S/O: Jeyapaul, 58, NADAR BIG STREET, Eral, Eral, Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628801

4230 1062 7540

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

सत्यमेव जयते
भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2192/30344/01009

To
முத்துமாலை கிருஷ்ணன்
Muthumalai Krishnan
S/O: Krishnan,
7/70,
EAST STREET,
AMMAL THOPPU,
ERAL POST,
VTC: Valavallan,
PO: Vallavallan,
Sub District: Srivaikuntam,
District: Thoothukkudi,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 628801,
Mobile: 9159726304

Validity
Name valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9879 6116 1921

VID : 9127 4470 9661 9302

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Issue Date: 13/09/2013



முத்துமாலை கிருஷ்ணன்
Muthumalai Krishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 17/02/1996
ஆண்/ MALE

Aadhaar no. issued: 13/09/2013

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை, அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீட்டை ஸ்கேன் செய்தல்/ஆஃப்லைன் XML)

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

9879 6116 1921

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Issue Date: 13/09/2013



மகா நாராயணன் கிருஷ்ணன்
Maha Narayanan Krishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 10/06/1992
ஆண்/ MALE

3105 1164 8131

VID : 9135 2872 4803 0017

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Download Date: 13/03/2023

முகவரி:
S/O: கிருஷ்ணன், 7/70, கீழத்தெரு, அம்மாள் தோப்பு, ஏரல் (போஸ்ட்), வாழவல்லான், துத்துக்குடி, தமிழ் நாடு - 628801

Address:
S/O: Krishnan, 7/70, EAST STREET, AMMAL THOPPU, ERAL POST, Valavallan, Thoothukkudi, Tamil Nadu - 628801

3105 1164 8131

VID : 9135 2872 4803 0017

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1498 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
15 நீர் ஆவணம்
தாட்களைக் கொண்டது
வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

R/ஏரல்/புத்தகம்-1/1498/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1051

1/298, குச்சிக்காடு, மேல ஆத்தூர், திருச்செந்தூர், தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628151-ல் வசிக்கும் திரு சுப்பையா என்பவரிடமிருந்து ₹ 3,655/- (ரூபாய் மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : ஏரல்
நாள்: 05/11/2025

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 12:44 மணியளவில் ஏரல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,340/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





புத்தகம் 1 ..... 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
13 கொண்டது
16 வது தாள்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண காகிதத்தில் உள்ளபடி

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3868163ccb246809e894107b82247456c070830

(Details from UIDAI : Jamila Jeyapaul W/O: Jeyapaul, 13-09-1960, xxxxxxxx7180)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

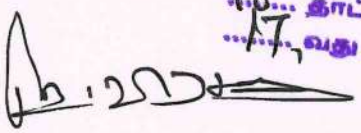
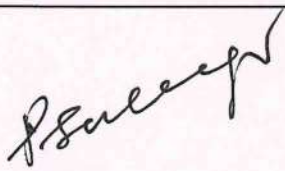




"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2798542a826d38b0f69480dbd07a73c51a5a238

(Details from UIDAI : Jegan S/O: Jeyabal, 04-09-1973,



	xxxxxxxx9354)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	P. ஜோதி. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:55779755915148637e547a4b981e196149a8fa6 (Details from UIDAI : Jothi Pathalaeasakkimuthu W/O Pathalaeasakkimuthu, 23-11-1976, xxxxxxxx9888)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	ச. கசிராஜன் "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3595825f362190b41384ba9a035483c664cc96b (Details from UIDAI : Kasirajan Jeyapal S/O: Jeyapal, 22-04-1980, xxxxxxxx5478)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0787774d955d3f077bc41e58cbeeb8bcfe24e9d (Details from UIDAI : Jeya Prasath Jeyapaul S/O: Jeyapaul, 07-11-1983, xxxxxxxx7540)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:6034415a87f361990164f85aa4255f85d47165f (Details from UIDAI : Subbiya Piramuthu S/O: Piramuthu, 10-12-1967, xxxxxxxx8556)	

புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
17 நாட்களைக் கொண்டது
வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

20[illegible] ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 5ம் நாள்

வள்ளியம்மாள் ஆ
சார்பதிவாளர்
ஏரல்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

R/ஏரல்/புத்தகம்-1/1498/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/11/2025
ஏரல்

வள்ளியம்மாள் ஆ
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
ஏரல்

1 புத்தகம் 2025 ஆண்டு
1498 நீர் ஆவணம்
18 தாட்களைக் கொண்டது
18 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
ஏரல்

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : ஏரல்

கிராமம் : வாழவல்லான் [13]

புல எண் : 128

பரப்பளவு : எக்டர் 02 ஏர் 62.00

அளவு : 1 : 1000

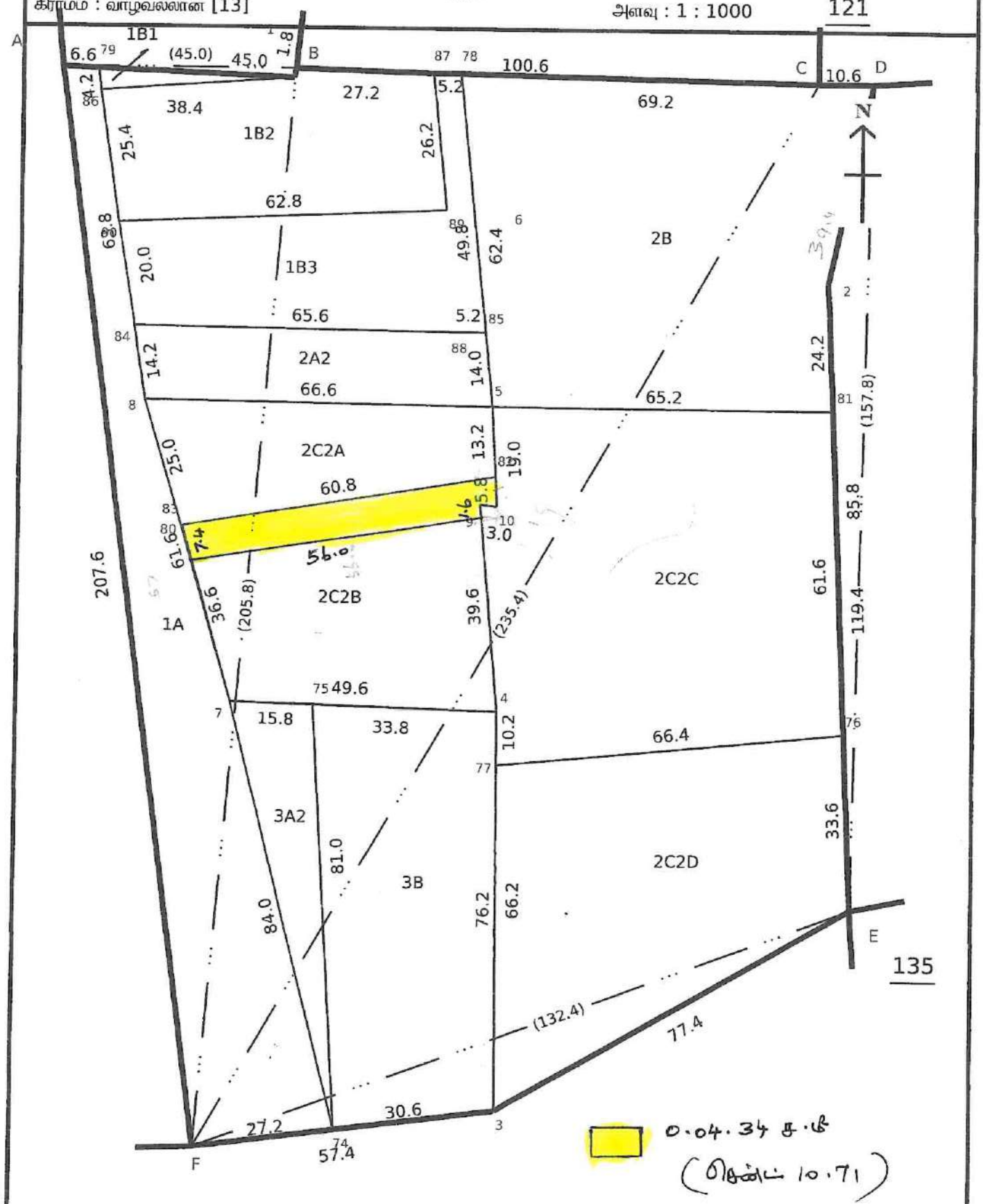
123

122

121

135

253



Data Digitally Signed By
SELVAKUMAR M

Date of Issue: 28-10-2025 08:18:22

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

260 fv.4

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

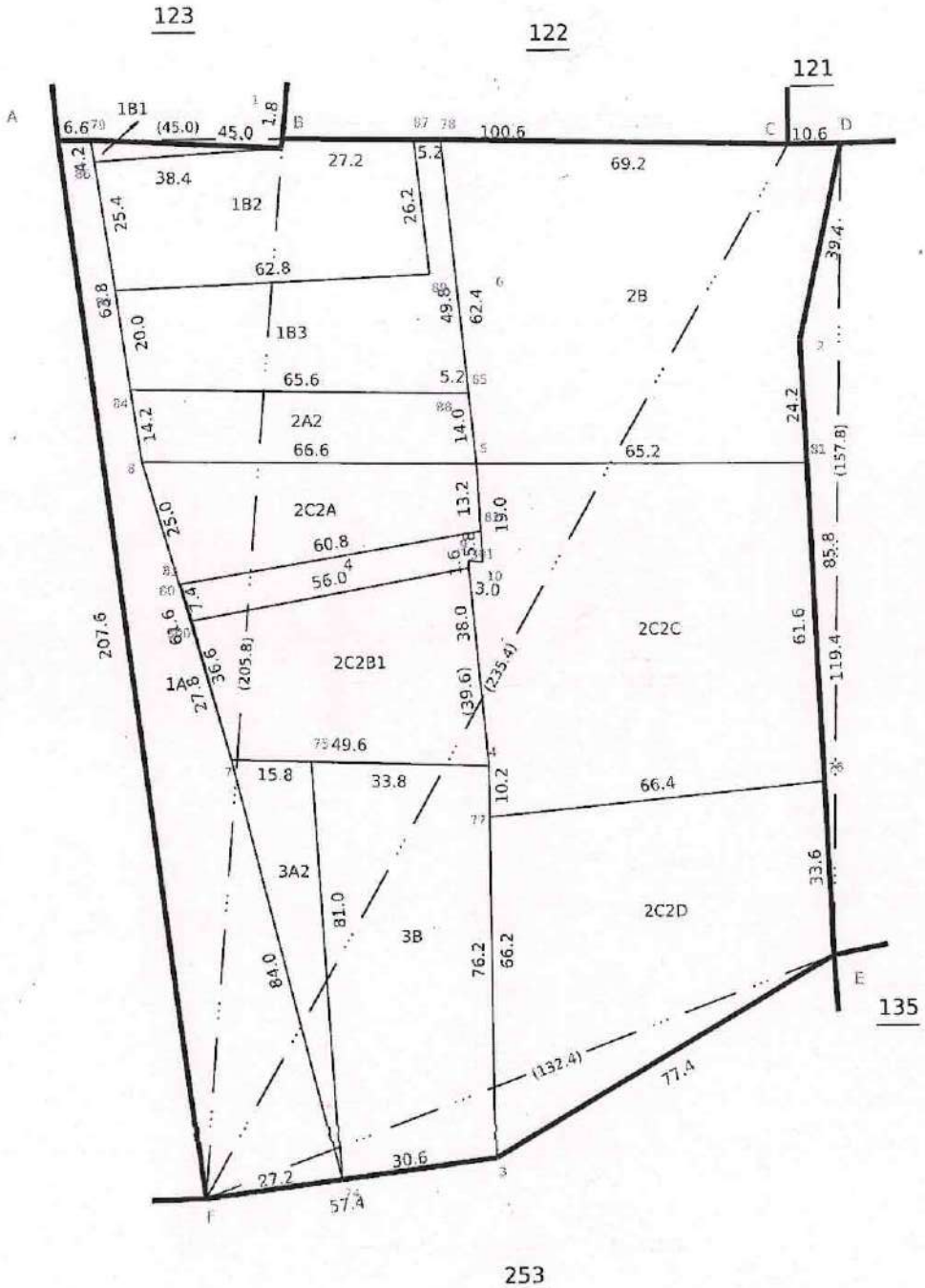
வட்டம் : ஏரல்

கிராமம் : வாழவல்லான் [13]

புல எண் : 128

பரப்பளவு : எக்டர் 02 ஏர் 62.00

அளவு : 1 : 1007



Data Digitally Signed By
SELVAKUMAR M

Date of Issue: 31-12-2025 14:14:55

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.6

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Eral	Date / நாள்: 28-Aug-2026
Village /கிராமம்:Valavallan	Survey Details /சர்வே விவரம்: 128/2B,128/2C2B,128/2C2C,128/4

Data Availability Period for Village: Valavallan

Eral Sub Registrar Office: From 01-Jun-2025 To 27-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2025 - 27-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tuticorin		S.R.O: Eral	
1	1497/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Others	1. ஜமிலா 2. ஜெகன் 3. ஜோதி 4. காசிராஜன் 5. ஜெய பிரசாத்	1. சடச்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 448/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2C2B - 2776.95 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி, ஏரல்			

	கிழக்கு - நம்மில் 2வது நபர் சடச்சிஅம்மாள் கிரைய புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - டாக்டர் ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - நம்மில் 1வது நபர் கையிருப்பு புஞ்சை நிலம்			சப்டி, வாழவல்லான் கிராமம், அ.பு, சர்வே. 128/2சி2பி நிர் ஹெக். 0.21.0.க்கு செண்டு 52ல் வடக்கடைய செண்டு 6.3/8க்கு மால். நம்மில் 1வது நபர் கையிருப்பு புஞ்சை நிலத்துக்கு வடக்கு, டாக்டர் ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலத்துக்கு தெற்கு, நம்மில் 2வது நபர் சடச்சி அம்மாள் கிரைய புஞ்சை நிலத்துக்கு மேற்கு, தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கு கிழக்குமான மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 6.3/8க்கு ஹெக். 0.02.58.க்குள்ள கிழமேல் நிலத்தில் நாம் இருவரும் பொதுவாக புழங்கிக்கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும். ஆக தபசில் விபரம் சரி.		
2	1498/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. ஜமிலா 2. ஜெகன் 3. ஜோதி 4. காசிராஜன் 5. ஜெய பிரசாத்	1. சுப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1102/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2C2B - 4 ARE, 34.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று தாங்கள் வேறு தஸ்தாவேஜ் மூலம் சடச்சி அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெறும் சர்வே 128/2சி2சி நிர் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - சர்வே 128/2சி2ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - எங்களில் 3வது நபரான ஜோதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே 128/2சி2பி நிர் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவு வட்டம், வாழவல்லான் கிராமம், கணினி பட்டா எண். 1336ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2சி2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.21.00க்கு செண்டு 52ல் வடபுரம் ஹெக்டேர் 0.04.34க்கு செண்டு 10.71 (செண்டு பத்து புள்ளி ஏழு ஒன்று) அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை (ஹெக்டேர் 0.04.34) செண்டு 10.71க்கு எல்கை:- தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), இன்று தாங்கள் வேறு தஸ்தாவேஜ் மூலம் சடச்சி அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெறும் சர்வே 128/2சி2சி நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே 128/2சி2ஏ நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), எங்களில் 3வது நபரான ஜோதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே 128/2சி2பி நிர் பகுதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது. ஷை நிலத்திற்கு கணினி பட்டா எண். 1336 ஆகும்.		
3	1499/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Cancellation Deed	1. சடச்சி 2. பிரசாத்	1. சடச்சி 2. பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1121/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஏரல்/புத்தகம் 1/1121/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2C2C - 32 ARE, 37.0 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சேர்மன் கோவில் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - ஜெயபால் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - ஜெயபால் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ஜெயபால் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., ஏரல் சப்டி., வாழவல்லான் கிராமம், அ.பு.சர்வே. 128/2சி2 நிர் ஏக்கர் 2 செண்டு 70ல் கீழ்புரம் செண்டு 80க்கு மால். சேர்மன் கோவில் புஞ்சை நிலத்துக்கு மேற்கு, ஜெயபால் புஞ்சை நிலத்துக்கு தெற்கும், கிழக்கும், வடக்குமான மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 80க்கு ஹெக். 0.32.37ம். தபசில் நிலத்துக்கு தென்புரம் உள்ள ஜெயபால் கையிருப்பு நிலத்தில் மேல்புரம் தென்வடல் கவர் வழியாக நானும் தண்ணீர் பாய்த்துக் கொள்ள பாசானக் கவர் பாத்தியதை உண்டு. ஷை நிலம் நாளது சப்டிவிசன்படி அ.பு.சர்வே. 128/2சி2சி நிர் ஹெக். 0.43.00.ல் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2C2B - 2 ARE, 58.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது கிரைய புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - டாக்டர் ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ஜெயபால் கையிருப்பு புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., ஏரல் சப்டி., வாழவல்லான் கிராமம், அ.பு.சர்வே. 128/2சி2பி நிர் ஹெக். 0.21.00.க்கு செண்டு 52ல் வடக்கடைய செண்டு 6.3/8க்கு மால். ஜெயபால் கையிருப்பு புஞ்சை நிலத்துக்கு வடக்கு, டாக்டர். ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலத்துக்கு தெற்கு, எனது கிரைய புஞ்சை நிலத்துக்கு மேற்கு, தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கு கிழக்குமான மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 6.3/8க்கு ஹெக். 0.02.58க்குள்ள கிழமேல் நிலத்தில் நானும், ஜெயபால் அவர்களும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும். ஆக தபசில் விபரம் சரி.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C - 29 ARE, 14.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது புஞ்சை நிலம், மேற்கு - டாக்டர் ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சங்கரபாண்டி நாடார் 1, மூக்கன் பட்டங்கட்டியார் 2, ஆகிய இவர்கள் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - தென்வடல் 33 லிங்ஸ் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., ஏரல் சப்டி. வாழவல்லான் கிராமம், அ.பு.சர்வே. 128/2பி நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 14, அ.பு.சர்வே. 128/2சி2 நிர் ஏக்கர் 2 செண்டு 70 ஆக ஏக்கர் 3 செண்டு 84ல், கிழக்கடைய மேல்புரம் செண்டு 72க்கு மால். எனது புஞ்சை நிலத்துக்கு மேற்கு, டாக்டர். ஜானகிராமன் புஞ்சை நிலத்துக்கு கிழக்கு, சங்கரபாண்டி நாடார் 1, மூக்கன் பட்டங்கட்டியார் 2, ஆகிய இவர்கள் புஞ்சை நிலத்துக்கு தெற்கு, தென்வடல் 33 லிங்ஸ் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கு வடக்குமான மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 72க்கு ஹெக். 0.29.14.ம் ஷை நிலம் நாளது நிலஉடைமை மேம்பாட்டுத்திட்ட சப்டிவிசன்படி அ.பு.சர்வே. 128/2பி நிர் ஹெக். 0.46.00, அ.பு.சர்வே. 128/2சி2 நிர் ஹெக். 1.09.00 ஆக இருந்து நாளது சப்டிவிசன்படி அ.பு.சர்வே. 128/2சி2சி நிர் ஹெக். 0.43.00. ஆக ஹெக். 0.89.00.ல் ஷை மாலுக்குள் உள்ளது.		
4	1500/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. சடச்சி	1. சுப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1182/1990, 277/2001, 45/1996	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C - 89 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 129 நிர் நிலம், மேற்கு - இன்று தாங்கள் வேறு தஸ்தாவேஜ் மூலம் ஜெயபால் வகையறாக்களிடமிருந்து கிரையம் வாங்கும் சர்வே 128/2சி2பி நிர் பகுதி நிலத்துக்கும் மற்றும் சர்வே 128/1பி3,128/2ஏ2,128/2சி2ஏ,128/2சி2பி,128/3பி நிர் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 122 நிர் நிலம், தெற்கு - சர்வே 128/2சி2டி நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவு வட்டம், வாழவல்லான் கிராமம், கணினி பட்டா எண். 1337ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2சி2சி நிர் ஹெக்டேர் 0.43.00ம் கணிணி பட்டா எண். 738ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.46.00ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.89.00க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 19.9 (ஏக்கர் இரண்டு செண்டு பத்தொண்பது புள்ளி ஒன்பது) அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை (ஹெக்டேர் 0.89.00) ஏக்கர் 2 செண்டு 19.9க்கு எல்கை:- இன்று தாங்கள் வேறு தஸ்தாவேஜ் மூலம் ஜெயபால் வகையறாக்களிடமிருந்து கிரையம் வாங்கும் சர்வே 128/2சி2பி நிர் பகுதி நிலத்துக்கும் மற்றும் சர்வே 128/1பி3, 128/2ஏ2, 128/2சி2ஏ, 128/2சி2பி, 128/3பி நிர் நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே 129 நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே 122 நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), சர்வே 128/2சி2டி நிர் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது. ஷை நிலத்திற்கு கணினி பட்டா எண்கள். 1337, 738 ஆகும்.		
5	1662/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Release deed	1. ஜமிலா 2. ஜெகன் 3. ஜோதி 4. காசிராஜன்	1. ஜெய பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2C2B - 11.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan, **தெரிவு செய்க**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்பையா நிலம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின்ரோடு, வடக்கு - காசிராஜன் நிலம், தெற்கு - சங்கரபாண்டியன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவாளர் சரகம், ஏரல் வட்டம், வாழவல்லான் கிராமம், கணிணி கூட்டுப்பட்டா எண் 1336ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2சி2பிநிர் ஹெக்டேர் 0.21.00க்கு செண்டு 52ல் தெற்கடைய (ஹெக்டேர் 0.04.66) செண்டு 11.5க்கு மால்: சங்கரபாண்டியன் நிலத்திற்கு வடக்கு, காசிராஜன் நிலத்திற்கு தெற்கு, தென்வடல் மெயின்ரோட்டுக்கு கிழக்கு, சுப்பையா நிலத்திற்கு மேற்குமான ஷை செண்டு 11.5ம் தபசில் விபரம் சரி.		
6	330/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 17-Mar-2026	Gift deed	1. சுப்பையா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக ஷை அரசின் பிரதிநிதியான மேதகு ஆளுநர் மூலம் ஏரல் பேரூராட்சி-க்கு ஷை ஏரல் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் மூலமாகவும் அவருக்கு பின் ஷை ஸ்தானத்திற்கு	-

				வருபவர்கள் மூலமாகவும் ஷை ஏரல் பேரூராட்சி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1498/2025, 1500/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 1172.25 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 3,6,7க்கும், மனைபிரிவு கேட்கும் எனது நிலங்கள் , மேற்கு - குரும்பூர் - ஏரல் பிரதான சாலையிலிருந்து கிழமேலாக வரக்கூடிய சாலை எண்.4, 2க்கும், சாலை எண். 5க்கும் மற்றும் மனைபிரிவு கேட்கும் எனது நிலங்கள் , வடக்கு - சர்வே 122/2பி1, 122/2பி2 நிர் நிலங்கள் , தெற்கு - சர்வே 128/2சி2டி நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவு வட்டம், வாழவல்லான் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2சி2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.21.00க்கு செண்டு 52ல் வடபுரம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட செண்டு 10.71 ஆனது தற்காலம் சப்டிவிஷன்படி கணினி பட்டா எண். 3086ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/4 நிர் ஹெக்டேர் 0.04.34ம் கணினி பட்டா எண். 3078ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.46.00ம் சர்வே 128/2சி2சி நிர் ஹெக்டேர் 0.43.00ம் ஆக மொத்தம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.93.34க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் மத்தியில் சம்பந்தப்பட்டது 1வது ரோடு 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 130.8 கீழ்தலை 129.7 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 9.0 தென்தலை 9.0க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 1172.25க்கு சதுரடி 12618.099க்கு செண்டு 28.96 இதற்கு எல்கை :- குரும்பூர் - ஏரல் பிரதான சாலையிலிருந்து கிழமேலாக வரக்கூடிய சாலை எண். 4, 2க்கும், சாலை எண். 5க்கும் மற்றும் மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சாலை எண்கள். 3, 6, 7க்கும், மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), சர்வே 128/2சி2டி நிர் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), சர்வே 122/2பி1, 122/2பி2 நிர் நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 236.5 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 1, மேற்கு - குரும்பூர் - ஏரல் பிரதான சாலையிலிருந்து கிழமேலாக வரக்கூடிய சாலை எண்.4 க்கும் சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலம் , வடக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் மேல்புரம் மத்தியில் 2வது ரோடு 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 10.0 கீழ்தலை 10.0 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 23.3 தென்தலை 24.0க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 236.50க்கு சதுரடி 2545.686க்கு செண்டு 5.84 இதற்கு எல்கை :- குரும்பூர் - ஏரல் பிரதான சாலையிலிருந்து கிழமேலாக வரக்கூடிய சாலை எண். 4க்கும், சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), சாலை எண். 1க்கும் (மேற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 361.5 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு		

	கிழக்கு - சர்வே 129/1 நிர் நிலம் , மேற்கு - சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்	30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புரம் மத்தியில் 3வது ரோடு 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 10.0 கீழ்;தலை 10.0 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 36.8 தென்தலை 35.5க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 361.50க்கு சதுரடி 3891.186க்கு செண்டு 8.93 இதற்கு எல்கை :- சாலை எண். 1க்கும் (கிழக்கு), சர்வே 129/1 நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 416.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 2, மேற்கு - குரும்பூர் - பிரதானசாலை , வடக்கு - சர்வே 128/2சி2ஏ நிர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் மேல்புரம் மத்தியில் 4வது ரோடு 7.40 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 7.40 கீழ்தலை 7.40 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 57.0 தென்தலை 55.6க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 416.61க்கு சதுரடி 4484.39க்கு செண்டு 10.29 இதற்கு எல்கை :- குரும்பூர் - ஏரல் பிரதான சாலைக்கும் (கிழக்கு), சாலை எண். 2க்கும் (மேற்கு), சர்வே 128/2சி2ஏ நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 187.92 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 1, மேற்கு - சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலம் , வடக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5வது ரோடு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 7.20 கீழ்தலை 7.20 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 25.8 தென்தலை 26.4க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 187.92க்கு சதுரடி 2022.77க்கு செண்டு 4.64 இதற்கு எல்கை :- சர்வே 128/2சி2பி1 நிர் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), சாலை எண். 1க்கும் (மேற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 227.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 129/1 நிர் நிலம் , மேற்கு - சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் 6வது ரோடு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 7.20 கீழ்தலை 7.20 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 32.1 தென்தலை 31.2க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 227.88க்கு சதுரடி 2452.90க்கு செண்டு 5.63 இதற்கு எல்கை :- சாலை எண். 1க்கும் (கிழக்கு), சர்வே 129/1 நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 299.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 129/1 நிர் நிலம் , மேற்கு - சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், சாலை எண் 8, தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புரம் மத்தியில் 7வது ரோடு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 7.20 கீழ்தலை 7.20 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 43.1 தென்தலை 40.2க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 299.88க்கு சதுரடி 3227.908க்கு செண்டு 7.41 இதற்கு எல்கை :- சாலை எண். 1க்கும் (கிழக்கு), சர்வே 129/1 நிர் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும், சாலை எண். 8க்கும் (தெற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 236.16 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், மேற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும், இன்று நான் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே 122/6 நிர் நிலம் , தெற்கு - சாலை எண். 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் வடபுரம் மத்தியில் 8வது ரோடு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 33.50 கீழ்தலை 32.10 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 7.20 தென்தலை 7.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 236.16க்கு சதுரடி 2542.026க்கு செண்டு 5.83 இதற்கு எல்கை :- மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலத்துக்கும், இன்று நான் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலத்துக்கும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலத்துக்கும் (மேற்கு), சாலை எண். 7க்கும் (வடக்கு), சர்வே 122/6 நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 49.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 8, மேற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 122/6 நிர் நிலம் , தெற்கு - இன்று நான் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலத்துக்கும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மொத்த சதுர மீட்டர் 49.5க்கு சதுரடி 532.82க்கு செண்டு 1.22 இதற்கு எல்கை :- இன்று நான் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (வடக்கு), சர்வே 122/6 நிர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), சாலை எண். 8க்கும் (மேற்கு)மாக இதற்குட்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 13.5 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோட்டிற்கான மூலை முடுக்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 13.50க்கு சதுரடி 145.314க்கு செண்டு 0.33ம் ஆக மொத்தம் மனைப்பிரிவு சாலை நிலமும், மூலை முடுக்கு நிலமும் சேர்த்து மொத்த

				சதுர மீட்டர் 3152.20ம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் சதுர மீட்டர் 49.50ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 3201.7 அளவுள்ள நிலம் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை நிலத்திற்கு கணினி பட்டா எண்கள். 3086, 3078 ஆகும்.		
7	331/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 17-Mar-2026	Gift deed	1. சுப்பையா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் தூத்துக்குடி மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1498/2025, 1500/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valavallan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2B, 128/2C2C, 128/4 - 36.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள் , வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், ஏரல் சார்பதிவு வட்டம், வாழவல்லான் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2சி2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.21.00க்கு செண்டு 52ல் வடபுரம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட செண்டு 10.71 ஆனது தற்காலம் சப்டிவிஷன்படி கணினி பட்டா எண். 3086ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/4 நிர் ஹெக்டேர் 0.04.34ம் கணினி பட்டா எண். 3078ல் கண்டபடி அயன் புஞ்சை சர்வே 128/2பி நிர் ஹெக்டேர் 0.46.00ம் சர்வே 128/2சி2சி நிர் ஹெக்டேர் 0.43.00ம் ஆக மொத்தம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.93.34க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 30.55 அளவுள்ள நிலத்தில் வடபுரம் மத்தியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தென்வடல் மீட்டர் மேல்தலை 3.0 கீழ்தலை 3.0 கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 12.0 தென்தலை 12.0க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 36.0க்கு சதுரடி 387.504க்கு செண்டு 0.889 இதற்கு எல்கை :- மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு), மனைபிரிவு கேட்கும் எனது கையிருப்பு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)மாக இதற்குட்பட்டது. ஷை நிலத்திற்கு கணினி பட்டா எண்கள். 3086, 3078 ஆகும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.