

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 05-May-2025
Village /கிராமம்:முத்தியம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/4, 41/5B, 41/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 04-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	958/1983	23-Apr-1983 29-Apr-1983 29-Apr-1983	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. திருச்சிராப்பள்ளி அபீசியல் ரிசீவர்	1. ராஜேஸ்வரி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.35 1/2 acre		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், முத்தியம்பாளையம்(ட)				Survey No./புல எண் : 41/2, 41/6, 41/7, 41/9, 44/7, 45/10A, 45/1A, 45/1C, 45/1D, 45/2, 45/3A, 45/4, 45/6B, 45/8, 531, 533/1		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -						
எல்லை விபரங்கள்: பு.பு.பு.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 41/7 ஏக் 0.31ம், 41/9 ஏக் 0.31ம், 44/7 ஏக் 0.13ம், 41/6 ஏக் 0.11ல் இதிலுள்ள கிணர் கவலேத்து துலை வகையராவில் பாதி, 41/2 ஏக் 0.08ம், 45/4 ஏக் 0.19ம், 45/8 ஏக் 0.13ம், 45/10A ஏக் 0.08ம், 45/1A ஏக் 0.33ம், 45/1D ஏக் 0.02ம், 45/6B ஏக் 0.03ம், 41/5 ஏக் 1.01ம், 531/-ல் ஏக் 0.55ம், 533/1 ஏக் 0.38ம், 45/1C ஏக் 0.08ம், 45/3A ஏக் 0.11ம் இவைகளிலுள்ள கிணர் மோட்டார் பம்பு செட்டில்		

பொதுவில் பாதி ஆக கூடுதல் 4.35 1/2ம் மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்.						
2	3272/1984	01-Dec-1984 01-Dec-1984 01-Dec-1984	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஸ்வரி அம்மாள் 1	1. கிருஷ்ணசாமி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800 ச அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், முத்தியம்பாளையம்(கி)				Survey No./புல எண் : 41/5		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -						
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் தடநடைக்கும் வடக்கு, A பிளாட் மனைக்கும் கிழக்கு, H பிளாட் மனைக்கு தெற்கு, C பிளாட் மனைக்கு மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 41/5 ஏக் 1.01ல் கிழமேல் ஜாதியடி 40, தென்வடல் ஜாதியடி 45 ஆக 1800 ச அடி காலிமனையும் மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்.		
3	3273/1984	01-Dec-1984 01-Dec-1984 01-Dec-1984	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஸ்வரி அம்மாள் 1	1. நடராஜன் 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800 ச அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், முத்தியம்பாளையம்(கி)				Survey No./புல எண் : 41/5		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -						
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் தடநடைக்கும் தெற்கு, K பிளாட் மனைக்கு மேற்கு, D பிளாட் மனைக்கு வடக்கு, சர்வே நம்பரில் I பிளாட் மனைக்கும் கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 41/5 ஏக் 1.01ல் கிழமேல் ஜாதியடி 40, தென்வடல் ஜாதியடி 45 ஆக 1800 ச அடி காலிமனையும் மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்.		
4	7307/2010	06-Aug-2010 06-Aug-2010 06-Aug-2010	சொத்து பரிவர்த்தனை பெருநகர் அல்லாத	1. ராமராஜன் 2. ராஜேஸ்வரி	1. ராமராஜன் 2. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,86,778/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2258/ 1994, 958/ 83	
Document Remarks/		பரிவர்த்தனை பத்திரம் ரூ. 10, 86, 778/- A ஷெட்யூல் ரூ. 4, 48, 164/- மதிப்புள்ள 1 நபருக்கு சொந்தமான சொத்தை 2 நபரும், B ஷெட்யூல்				

ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரூ. 10, 86, 778/- மதிப்புள்ள 2 நபருக்கு சொந்தமான சொத்தை 1 நபரும் அடைவதாய். PR1.1428.349.958/1983, PR1.1683.291.2258/1994				
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 செ				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், சொரத்தூர்		Survey No./புல எண் : 41/5, 41/6, 41/7, 41/9, 44/7, 45/10B, 45/1A, 45/1C, 45/5B, 45/6A, 45/9, 536/2, 580/8				
எல்லை விபரங்கள்: ராமராஜன் நிலத்திற்கும் வடக்கு, சுப்ரமணியன் மனைக்கு தெற்கு, ராமராஜன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, தென்வடல் ரோடுக்கு கிழக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 580/8 ல் 0.03.22 ஏர்ஸ் மனையில் ஏற்கனவே நம்மில் 2 வது நபருக்கு பாதி பாகம் போக நம்மில் 1 வது நபர் பாகம் பொதுவில் 0.01.61 ஏர்ஸ் மனையும், ஆக கூடுதல் 0.40.42 க்கு ஏக் 1.00 சென்ட் நிலமும், ஹை மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்பட.				
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.44 1/2 செ				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், சொரத்தூர்		Survey No./புல எண் : 41/5, 41/6, 41/7, 41/9, 44/7, 45/10B, 45/1A, 45/1C, 45/5B, 45/6A, 45/9, 536/2, 580/8				
எல்லை விபரங்கள்: இந்திரா காலனிக்கு கிழக்கு, ஓடைக்கும் மேற்கு, கவுண்டர் தெருவிற்கும் தெற்கு, புழிக்காரர் பிரசன்னா நிலத்திற்கும் வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்யூல். அபுசர்வே 41/5 0.41.0 க்கு ஏக் 1.01 சென்ட், சர்வே 41/7 0.12.5 க்கு ஏக் 0.31 சென்ட், சர்வே 41/9 0.12.5 க்கு ஏக் 0.31 சென்ட், சர்வே 44/7 0.05.5 க்கு ஏக் 0.14 சென்ட், சர்வே 41/6 0.04.5 க்கு ஏக் 0.11 சென்டில் பொதுவில் பாதி 0.02.23 க்கு ஏக் 0.05 1/2 சென்ட் நிலமும், ஹை நம்பரிலுள்ள பழைய கல்கட்டு கிணர் 1 லும் துலை, துலையோடு வகையறாவில் பொதுவில் பாதியும், அபுசர்வே 536/2 0.25.0 க்கு ஏக் 0.62 சென்ட் ஆக கூடுதல் 0.98.73 க்கு ஏக் 2.44 1/2 சென்ட் நிலமும், ஹை நிலங்களுக்கு மாமூல் வாய்க்கால் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், சொரத்தூர்		Survey No./புல எண் : 41/5, 41/6, 41/7, 41/9, 44/7, 45/10B, 45/1A, 45/1C, 45/5B, 45/6A, 45/9, 536/2, 580/8				
எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள்மலை ரோடுக்கு தெற்கு, தென்வடல் அரசமரத்து ரோடுக்கு கிழக்கு, ஓடைக்கும் மேற்கு, புத்தனாம்பட்டி ரோடுக்கு வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல். அபுசர்வே 45/10B 0.04.0 க்கு ஏக் 0.10 சென்ட், சர்வே 45/1A 0.18.0 க்கு ஏக் 0.44 சென்ட், ஹை நம்பரிலுள்ள பழைய கல்கட்டு கிணர் 1 ம், ஹை கிணற்றிலுள்ள பழைய 3HP மி.மோ, பம்ப்செட் வகையறாவும், ஹை மின் இணைப்பு எண் 66 ம், சர்வே 45/5B 0.10.5 க்கு ஏக் 0.26 சென்ட், சர்வே 45/6A 0.01.0 க்கு ஏக் 0.02 1/2 சென்ட், சர்வே 45/9 0.05.5 க்கு ஏக் 0.14 சென்ட், சர்வே 45/1C 0.03.0 க்கு ஏக் 0.07 சென்டில் பொதுவில் பாதி 0.01.42 க்கு ஏக் 0.03 1/2 சென்ட், ஹை நம்பரிலுள்ள பழைய கல்கட்டு கிணர் 1 லும், ஹை கிணற்றில் உள்ள 3HP மி.மோ, பம்ப்செட் வகையறாவும், ஹை மின் இணைப்பு எண் 67 இவைகளில் பொதுவில் பாதியும்,				
5	9524/2012	16-Nov-2012 16-Nov-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. M. ராஜ் 2. R. பிச்சை	1. R. ஆனந்தன்	-

		16-Nov-2012				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	த செ ரூ.3, 00, 000/- (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.74 ச மீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், சொரத்தூர்			Survey No./புல எண் : 41/4, 41/47		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 322					
	எல்லை விபரங்கள்: சந்தரம் மனைக்கும் கிழக்கு, எம்.செல்லதுரை மனைக்கும் வடக்கு, ராமராஜ் ரெட்டியார் மனைக்கும் மேற்கு, சிமெண்ட் ரோடுக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண் பழையது 41/4, புதியது 41/47-ல் கிழமேல் ஜாதியடி 34, தென்வடல் ஜாதியடி 38 1/2, இந்த அளவுள்ள 1309 சதுரடிக்கு 121.61 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள காலிமனையும், ஹை காலிமனையில் ஒருவருட பழமையானதும் 600 சதுரடிக்கு 55.74 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள RCC கெட்டிமெத்தைக் கட்டிடமும், ஹை சர்வீஸ் எண் 719 அதன் டெபாசீட் தொகை பூரா பாத்தியமும், ஹை வீட்டுக்கு கதவு எண் 322 ஆகும்.		
6	5678/2020	26-Nov-2020 26-Nov-2020 26-Nov-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமராஜன் 2. ரேணுகா 3. பரிமளா 4. மதுமிதா	1. பாலக்குமார் 2. ரகுநாதன் 3. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1994, 7307/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 41/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-11 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நெம்பரில் உள்ள தூர்ந்த கிணர் 1ம்,		
7	6580/2020	28-Dec-2020 28-Dec-2020 28-Dec-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமராஜன் 2. ரேணுகா 3. பரிமளா 4. மதுமிதா	1. பாலக்குமார் 2. மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1994, 7307/2010	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 192973 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.43400 மட்டும் 20-Jan-2021-ல்				

		வதுலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்				Survey No./புல எண் : 41/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/4 ஹெக்டேர் 0.47.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 1-17 செண்ட் நிலமும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், தெரிவு செய்க				Survey No./புல எண் : 41/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/5 ஹெக்டேர் 0.41.0 ஏர்ஸில் (விற்பனை செய்துள்ள ஹெக்டேர் 0.03.5 ஏர்ஸ் போக) ஹெக்டேர் 0.37.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-92 1/2 செண்ட் நிலமும்,		
8	4950/2022	29-Jun-2022 29-Jun-2022 29-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணசாமி	1. பாலக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3272/1984	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/5 - 1800.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்						
				Plot No./மனை எண் : B Plot		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் ஏ-பிளாட் மனைக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் சி-பிளாட் மனைக்கும் மேற்கு, வடக்கு - 28அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடநடைக்கும் வடக்கு, தெற்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் எச்-பிளாட் மனைக்கும் தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/5 ஏக்கர் 1-01 செண்டில், கிழமேல் ஜாதியடி 40அடி, தென்வடல் ஜாதியடி 45அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 1800 சதுரடி பரப்புள்ள பி-பிளாட் காலிமனையும், மேற்படி மனைக்கு மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்.		
9	7718/2023	16-Sep-2023 16-Sep-2023 16-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சதீஷ்குமார்	1. சரத்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5678/2020	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/6 - 1 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸில் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-04 செண்ட் நிலமும். ஷை நெம்பரில் உள்ள தூர்ந்த கிணர்1ல் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியமும்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், தெரிவு செய்க					
10	10437/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரகுநாதன்	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5678/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/6 - 1 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், தெரிவு செய்க					
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸில் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-04 செண்ட் நிலமும். ஷை நெம்பரில் உள்ள தூர்ந்த கிணர்1ல் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியமும்.					
11	6387/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலக்குமார் 2. சரத் 3. பவித்ரா	1. மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10437/2023, 5678/2020, 7718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/6 - 4 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்					
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.11 செண்ட் நிலமும், மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.					
12	10939/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. பாலக்குமார் 2. மகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக திருச்சிராப்பள்ளி	-

	31-Dec-2024		மாவட்டம் துறையூர் வட்டம் துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சொரத்தூர் கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அவரது பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4950/2022, 6387/2024, 6580/2020		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4, 41/5B - 767.69 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 4, 5 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - கீழ்க்கண்ட 6, 7 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், முத்தியம்பாளையம் கிராம மஜரா, சொரத்தூர் கிராமத்தில், 1. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/4 ஹெக்டேர் 0.47.5 ஏர்ஸ் நிலமும், (பட்டா எண் 4085) 2. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/5பி ஹெக்டேர் 0.39.33 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 41/5) (பட்டா எண் 5561) 3. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸ் (பட்டா எண் 5428) ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.91.33 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.26 செண்ட் நிலங்களை லே-அவுட் செய்து மனைப் பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில், 1வது அயிட்டம் (சாலை எண் 1) : கிழமேலில் வடபுறம் 85.12 மீட்டர், தென்புறம் 85.38 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 767.69 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/5பி, 41/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4 - 497.42 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 6, 7 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - கீழ்க்கண்ட 8,9 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது அயிட்டம் (சாலை எண் 2) : கிழமேலில் வடபுறம் 55.12 மீட்டர், தென்புறம் 55.44 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 497.42 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/5B - 184.88 சதுர மீட்டர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 4வது அயிட்ட தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 41/5ஏ-ல் உள்ள நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது அயிட்டம் (சாலை எண் 3) : கிழமேலில் வடபுறம் 20.66 மீட்டர், தென்புறம் 19.94 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 184.88 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும்.மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/5B - 268.19 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேலே கண்ட 3வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை, பூங்கா இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 44-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது அயிட்டம் (சாலை எண் 4) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 29.64 மீட்டர், மேல்புறம் 29.41 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 268.19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4, 41/5B, 41/6 - 247.82 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 44-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது அயிட்டம் (சாலை எண் 5) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 27.03 மீட்டர், மேல்புறம் 27.54 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 247.82 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி, 41/6 இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4, 41/5B - 287.55 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - பூங்கா இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது அயிட்டம் (சாலை எண் 6) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 31.70 மீட்டர், மேல்புறம் 31.70 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 287.55 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4, 41/5B - 291.08 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 41/7-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது அயிட்டம் (சாலை எண் 7) : கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 31.71 மீட்டர், மேல்புறம் 31.70 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 291.08 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4 - 313.37 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 41-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது அயிட்டம் (சாலை எண் 8) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 33.96 மீட்டர், மேல்புறம் 35.43 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 313.37 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4 - 233.85 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 41/7-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 41-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது அயிட்டம் (சாலை எண் 9) : கிழமேலில் வடபுறம் 9.74 மீட்டர், தென்புறம் 10.48 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 21.34 மீட்டர், மேல்புறம் 24.49 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 233.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/5B - 655.35 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 1, 4, 6 அயிட்டி சாலைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மேலே கண்ட 3வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது அயிட்டம் (பூங்கா இடம்):கிழமேலில் வடபுறம் 19.94 மீட்டர், தென்புறம் 17.16 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 35.29 மீட்டர், மேல்புறம் 34.47 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 655.35 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இடம், மேற்படி பூங்கா இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4 - 44.77 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது அயிட்டம்

கிழக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்	(உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்): கிழமேலில் வடபுறம் 15.16 மீட்டர், தென்புறம் 14.69 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர், மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 44.77 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.இது பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்.
அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/4 - 43.36 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டி கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12வது அயிட்டி (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்): கிழமேலில் வடபுறம் 14.69 மீட்டர், தென்புறம் 14.22 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர், மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 43.36 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது. இது பொது உபயோகத்திற்காக தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி சாலைகள், பூங்கா இடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள பொது இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் இவைகள் பொது உபயோகத்திற்கானது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate