Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னூர்	Date / நாள்: 02-Jun-2026
Village /கிராமம்:ஒட்டர்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1E1,41/1F,41/1G,41/1H2,41/1H3

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: ஒட்டர்பாளையம்

அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2021 To 01-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 01-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர்		சா.ப.அ: அன்னூர்	
1	3796/2023	15-Mar-2023 15-Mar-2023 15-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜோதிமணி எ ஜோதி	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனர்ன்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 9, மேற்கு - சைட் எண் 11, வடக்கு - லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண் 23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.41/1ஐ நெ, சயிட் எண்.10 பூராவும், பின்னும் அதில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறா சொத்து அதற்கு உண்டான கதவு , நிலவு, கட்டுக்கோப்பு சகிதம், மேற்படி வீட்டிற்கு மின்சார இணைப்பு எண். 03.174.004.684.		
2	3284/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ருக்மணி 2. நடராஜன் 3. நந்தினி 4. கீர்த்தனா	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1127/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 1 ஏக்கர், 16.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை, மேற்கு - க.ச.எண்கள்.42, 41/1ஈ2 - காலைகள், க.ச.எண்.42 - காலையில் நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - க.ச.எண்கள்.41/1டி, 41/1சி - காலைகள், தெற்கு - க.ச.எண்கள்.41/1ஈ2, 41/1எப், 41/1ஜி - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஈ - காலையில், பாகசாசன ஆவண எண்.1127/1991 - ன் படி "சி" பாக சொத்தாக பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது, தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.41/1ஈ1 - க்கு ஹெ.0.46.97 - க்கு ஏக்கர் 1.16 - க்கு தீர்வை ரூ.1.59 என உட்பிரிவாகியும், தனிப்பட்டாவாகியும் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு க.ச.எண்.42 - காலையில் நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலையிலிருந்து போகவர உள்ள தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி காலையில் இனி எங்களுக்கு பாக்கி பூமி சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.		
3	7952/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோன்மணி	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி 3. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1092/1965	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1G - 57.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை, மேற்கு - க.ச.எண்.41/1எப் - காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.41/1ஈ1 - காலை, தெற்கு - க.ச.எண்கள் .41/1ஹெச்2, 41/1ஹெச்3 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1 - க்கு ஏக்கர் 11.60 - க்கு தீர்வை ரூ.15.89 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.41/1ஜீ - க்கு ஹெ.0.23.00 - க்கு ஏக்கர் 0.57 - க்கு தீர்வை ரூ.0.78 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி காலையில் இனி எனக்கு பாக்கி பூமி சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.		
4	7953/2024	02-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. சம்பத்குமார் 2. நவீன் குமார்	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி	-

		02-Jul-2024 02-Jul-2024	ஆவணம்	3. வாணி 4. கௌரி	3. பாலசுப்பிரமணியன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 909/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1H2 - 62.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.41/1ஹெச்3 - காலை , மேற்கு - க.ச.எண்.41/1ஹெச்1 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்கள்.41/1எப், 41/1ஜி - காலைகள் , தெற்கு - க.ச.எண்கள்.41/1ஐ, 41/1கே, 41/1எல், 41/1எம் - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஹெச் - க்கு ஹெ.0.49.50 - க்கு ஏக்கர் 1.22 - க்கு தீர்வை ரூ.1.67 இதில் பாகசாசன ஆவண எண்.909/2011 - ன் படி "பி" பாக சொத்தாக பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.62 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது, தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.41/1ஹெச்2 - க்கு ஹெ.0.25.10 - க்கு ஏக்கர் 0.62 - க்கு தீர்வை ரூ.0.85 என உட்பிரிவாகியும், தனிப்பட்டாவாகியும் உள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1H3 - 40.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை , மேற்கு - க.ச.எண்.41/1ஹெச்2 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.41/1ஜி - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்கள்.41/1எம், 41/1என் - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஹெச் - க்கு ஹெ.0.49.50 - க்கு ஏக்கர் 1.22 - க்கு தீர்வை ரூ.1.67 இதில் பாகசாசன ஆவண எண்.909/2011 - ன் படி "சி" பாக சொத்தாக பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது, தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.41/1ஹெச்3 - க்கு ஹெ.0.16.30 - க்கு ஏக்கர் 0.40 - க்கு தீர்வை ரூ.0.55 என உட்பிரிவாகியும், தனிப்பட்டாவாகியும் உள்ளது. ஆக மேற்படி இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் ஏக்கர் 1.02 (ஏக்கர் 0.62 + ஏக்கர் 0.40) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி க.ச.எண்கள்.41/1ஹெச்2, 41/1ஹெச்3 - காலைகளில் இனி எங்களுக்கு பாக்கி பூமி சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.		
5	7954/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணசாமி என்கிற கிருஷ்ணகவுண்டர் 2. துரைசாமி 3. அருண்குமார் 4. குமாரசாமி 5. ஞான சம்பத் 6. நடராஜ் 7. அபிநந்தன் 8. கவிநந்தன்(முத.) நடராஜ்(இ.க.)	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி 3. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1092/1965	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1F - 60.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.41/1ஜி - காலை , மேற்கு - க.ச.எண்.42, வடக்கு - க.ச.எண்கள்.41/1ஈ1, 41/1ஈ2 - காலைகள், தெற்கு - க.ச.எண்கள்.41/1ஹெச்1, 41/1ஹெச்2 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1 - க்கு ஏக்கர் 11.60 - க்கு தீர்வை ரூ.15.89 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.41/1எப் - க்கு ஹெ.0.24.50 - க்கு ஏக்கர் 0.60-1/2 - க்கு தீர்வை ரூ.0.82 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி காலையில் இனி எனக்கு பாக்கி பூமி சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.		
6	7955/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி	1. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3284/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 29.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை, மேற்கு - க.ச.எண்கள்.42, 41/1ஈ2 - காலைகள், க.ச.எண்.42 - காலையில் நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - க.ச.எண்கள்.41/1டி, 41/1சி - காலைகள், தெற்கு - க.ச.எண்கள்.41/1ஈ2, 41/1எப், 41/1ஜீ - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஈ1 - க்கு ஹெ.0.46.97 - க்கு ஏக்கர் 1.16 - க்கு தீர்வை ரூ.1.59 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக்கர் 0.29 மட்டும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி பூமிக்கு க.ச.எண்.42 - காலையில் நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ஊராட்சி சாலையிலிருந்து போகவர உள்ள தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
7	12175/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பத்திரம்மாள்	1. வேலுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 654.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 119		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.120, மேற்கு - சைட் எண்.118, வடக்கு - சைட் எண்.106,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தம் காலைக்கு ஆக இந்த அளவுள்ள 654 சதுரடி அல்லது (1-1/2		

	தெற்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கும்			செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிட்ம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வண்டி, வழி சடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
8	12201/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	இரசீது ஆவணம்	1. மகேந்திரா ரூரல் பைனான்ஸ் லிமிட்(முத.) ஹரி பிரசாத்(முக.)	1. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9362/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 135		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.134, மேற்கு - சயிட் எண்.136, வடக்கு - பொது இடம், தெற்கு - சயிட் எண்.122			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 60 ச.மீ கொண்ட காலியிடமும் வீடும் பூரா.		
9	12206/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. ராணி	1. விஸ்டார் பைனான்சியல் சர்வீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 135		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.134, மேற்கு - சயிட் எண்.136, வடக்கு - பொது இடம், தெற்கு - சயிட் எண்.122			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 60 ச.மீ கொண்ட காலியிடமும் வீடும் பூரா.		
10	12654/2024	18-Oct-2024 18-Oct-2024 18-Oct-2024	இரசீது ஆவணம்	1. வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரை லிமிட்(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. பழனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5662/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.24, மேற்கு - சயிட் எண்.22, வடக்கு - சயிட் எண்.10, தெற்கு - லே-அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 60 ச.மீட்டர் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் உள்ள வீடும் சகிதம். ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண்.41/1ஐ		
11	13383/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பழனியம்மாள்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/923			Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண் 24, மேற்கு - சயிட் எண் 22, வடக்கு - சயிட் எண் 10, தெற்கு - லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 60 ச.மீட்டர் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் உள்ள 600 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/923, வரிவிதிப்பு எண் 130, மின் இணைப்பு எண் 1167 சகிதம், மேற்படி இடமானது க.ச.41/1ஐ நெ காலையில் உள்ளது,		
12	14320/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி 3. பாலசுப்பிரமணியன்	1. ஒட்டர்பாளையம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3284/2024, 7952/2024, 7953/2024, 7954/2024, 7955/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 1993.8 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம்		

	கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை, க.ச.எண்.42 பார்ட் - காலை , வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, பூங்கா இடம், குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, 9.0 மீட்டர் அகல தென்வைடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6, 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம்	கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஈ1 - க்கு ஹெ.0.46.97 - க்கு ஏக்கர் 1.16 - க்கு தீர்வை ரூ.1.59, பின்னும், க.ச.எண்.41/1எப் - க்கு ஹெ.0.24.50 - க்கு ஏக்கர் 0.60-1/2 - க்கு தீர்வை ரூ.0.82, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஜி - க்கு ஹெ.0.23.00 - க்கு ஏக்கர் 0.57 - க்கு தீர்வை ரூ.0.78, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஹெச்2 - க்கு ஹெ.0.25.10 - க்கு ஏக்கர் 0.62 - க்கு தீர்வை ரூ.0.85, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஹெச்3 - க்கு ஹெ.0.16.30 - க்கு ஏக்கர் 0.40 - க்கு தீர்வை ரூ.0.55 ஆக மேற்படி காலைகளில் உள்ள ஒட்டு ஏக்கர் 3.35 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்ய உத்தேசித்து, கோயம்புத்தூர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர் (பொ) அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜிஒய்டிஎம்2இசட்45 - ன் படி அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு விண்ணப்பித்துள்ளதில், மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள படி எழுதிக் கொடுக்கும் சாலைகள், உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம், மூலை முடுக்குகள், பூங்கா மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் - க்கான இடங்கள் ஆகும். குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 - என்றுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 200.22 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 198.54 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 1993.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்.41/1ஈ1 - காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 296.95 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.40 - காலை , மேற்கு - க.ச.எண்.42 பார்ட் - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்கள்.41/1டி, 41/1சி - காலைகள் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 - என்றுள்ள 296.95 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்.41/1ஈ1 - காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 31.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா இடம் , மேற்கு - க.ச.எண்.42 பார்ட் - காலை , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.எண்.41/1ஈ2 - காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 - என்றுள்ள 31.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்.41/1ஈ1 - காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1F, 41/1H2 - 616.27 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	

		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.எண்.41/1கே - காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 - என்றுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 68.22 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 68.73 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 616.27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்கள்.41/1ஈ1, 41/1எப், 41/1ஹெச்2 - காலைகளில் உள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1G, 41/1H2 - 477.25 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 , தெற்கு - க.ச.எண்.41/1எல் - காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5 - என்றுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 66.08 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 66.49 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 477.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்கள்.41/1ஈ1, 41/1ஜி, 41/1ஹெச்2 - காலைகளில் உள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1G, 41/1H3 - 578.43 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.எண்.41/1எம் - காலைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 - என்றுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 64.01 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 64.53 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 578.43 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்கள்.41/1ஈ1, 41/1ஜி, 41/1ஹெச்3 - காலைகளில் உள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1G, 41/1H3 - 448.23 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 - என்றுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல்

	தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் - ஒதுக்கீடு இடம் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.எண்.41/1என் - காலை	மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 62.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 62.46 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 448.23 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலையானது க.ச.எண்கள்.41/1FF1, 41/1ஜி, 41/1ஹெச்3 - காலைகளில் உள்ளது. பின்னும், மூலை முடுக்குகளுக்காக தலா 1.50 சதுர மீட்டர் வீதம் மொத்தம் 8 மூலை முடுக்குகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள மொத்தம் 9.00 சதுர மீட்டர் பூராவும். ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 முதல் சாலை எண்.7 வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகள் உள்பட உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள சாலை பரப்பு மொத்தம் 4451.18 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 48.67 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Public Use
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் - ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடத்துக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 7.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 9.14 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 5.45 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 3.95 மீட்டர், வடமேற்கு மூலை கிராஸ் - 1.50 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 48.67 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது க.ச.எண்.41/1FF1 - காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1 - 49.81 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO USE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, வடக்கு - பொது உ பயோக ஒதுக்கீடு இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் - ஒதுக்கீடு இடத்துக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 9.14 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 9.14 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 5.45 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் - 5.45 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 49.81 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் - ஒதுக்கீடுக்கான இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது க.ச.எண்.41/1FF1 - காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1F - 989.92 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Park
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, க.ச.எண்.41/1FF2 - காலை, க.ச.எண்.42 பார்ட் - காலை, 7.2 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், பூங்கா இடத்துக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் - 11.16 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 27.60 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 40.97 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் -

	அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, க.ச.எண்.41/1ஈ2 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்.41/1ஹெச்1 - காலை			வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி - 13.46 மீட்டர், அதைத் தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி - 21.00 மீட்டர், அதைத் தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி - 29.00 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 989.92 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூங்கா இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது க.ச.எண்கள்.41/1ஈ1, 41/1எப் - காலைகளில் உள்ளது.		
13	15814/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சரவணன்	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13383/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/923					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண் 24, மேற்கு - சயிட் எண் 22, வடக்கு - சயிட் எண் 10, தெற்கு - லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 60 ச.மீட்டர் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் உள்ள 600 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/923, வரிவிதிப்பு எண் 130, மின் இணைப்பு எண் 1167 சகிதம், மேற்படி இடமானது க.ச.41/1ஐ நெ காலையில் உள்ளது,		
14	2561/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சாவித்திரி	1. ராகுல்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, மேற்கு - சைட் எண்.10-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.24-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 சமீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்க போகவர உள்ள மாமூல் வண்டி வழி நடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடம் தற்கால சப்விசன்படி 41/1ஐ நெ காலையில் உள்ளது.		
15	3062/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு	1. ராகுல்ராஜ்	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடேட்	-

		05-Mar-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,13,204/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2561/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, மேற்கு - சைட் எண்.10-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.24-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 சமீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்க போகவர உள்ள மாமூல் வண்டி வழி நடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடம் தற்கால சப்விசன்படி 41/1ஐ நெ காலையில் உள்ளது.		
16	3235/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவகாமி	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 4, மேற்கு - சைட் எண் 2, வடக்கு - க.ச.41/1எச், தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தத்தில் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவுகளில் விட்டுள்ள பொது ரோடு வழியாக போகவர உள்ள தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடம் நத்தம் புதிய புல எண்.41/5 நெ காலையில் உள்ளது.		
17	3793/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பூங்கொடி	1. சிந்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.11-க்கு, மேற்கு - சைட் எண்.13-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.21-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச.மீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வண்டி வழி நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
18	3794/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிந்து	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,14,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.11-க்கு, மேற்கு - சைட் எண்.13-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.21-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச.மீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வண்டி வழி நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
19	3940/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மாரி	1. ஃபைவ் ஸ்டார் பிஸினஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1546/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 646.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 55 நெ. சயிட்டு, மேற்கு - 53 நெ. சயிட்டு, வடக்கு - 43 நெ. சயிட்டு, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ நெ ஊர் நத்தத்தில் 54 நெ சயிட்டுக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இமல் கிமே இபு 19-3/4 அடி தெவ இபு 32-3/4 அடி ஆக 646 ச.அடி உள்ள காலியிடம் பூராவும் ஷை இடத்திற்கு போகவர உள்ள தடபாத்தியம் சகிதம்		
20	4612/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) தினேஷ்குமார்(முக.)	1. விஜயலட்சுமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4001/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 95		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.94, மேற்கு - சயிட் எண்.96, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.98			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1I நெ காலையில் இமல் வபு 6.0மீ தெபு 6.0மீ கிபு 10.0மீ மேபு 10.0மீ ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச.மீ அல்வுள்ள இடம் பூராவும்.		
21	4761/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஐ டி எஃப் சி ஃபர்ஸ்ட் வங்கி லிமிடெட்(முத.) பாலாஜி(முக.)	1. பெருமாள் நஞ்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2252/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.41/1எம் நெ.காலை, மேற்கு - சயிட் எண்.74, வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ நெ.காலையில் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சயிட் எண்.73-க்கு செக்குப்பந்தியும் அடி அளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) கிழமேல் தென்புறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது 645-1/2 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 210 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி மற்றும் ஏ.சி.சி வீடும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த சகல, கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கோப்புகள் வகையறா சகிதம் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த மின் இணைப்பும் அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் மேற்படி வீட்டிற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பும், அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் அவைகளுக்கு சேர்ந்த டெபாசிட் தொகைகளும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/93-பீ மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.03-174-004. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உண்டான ரோட்டின் வழியாக நடந்தும் கனரக வண்டி, வாகனாதிகள், ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து ஒட்டர்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் அன்னூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
22	4762/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஐ டி எஃப் சி ஃபர்ஸ்ட் வங்கி லிமிடெட்(முத.) பாலாஜி(முக.)	1. பெருமாள் நஞ்சன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8151/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.41/1எம் நெ.காலை, மேற்கு - சயிட் எண்.74, வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ நெ.காலையில் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சயிட் எண்.73-க்கு செக்குப்பந்தியும் அடி அளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) கிழமேல் தென்புறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது 645-1/2 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 210 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி மற்றும் ஏ.சி.சி வீடும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த சகல, கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கோப்புகள் வகையறா சகிதம் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த மின் இணைப்பும் அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் மேற்படி வீட்டிற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பும், அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் அவைகளுக்கு சேர்ந்த டெபாசிட் தொகைகளும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/93-பீ மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.03-174-004. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உண்டான ரோட்டின் வழியாக நடந்தும் கனரக வண்டி, வாகனாதிகள், ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து ஒட்டர்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் அன்னூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
23	4763/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பெருமாள்	1. ஐ டி எஃப் சி ஃபர்ஸ்ட் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7289/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.41/1எம் நெ.காலை, மேற்கு - சயிட் எண்.74, வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ நெ.காலையில் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சயிட் எண்.73-க்கு செக்குப்பந்தியும் அடி அளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) கிழமேல் தென்புறம் 6 மீட்டர் (19.68 அடி) தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் (32.8 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது 645-1/2 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 210 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி மற்றும் ஏ.சி.சி வீடும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த சகல, கதவு		

				நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கோப்புகள் வகையறா சகிதம் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்கு சேர்ந்த மின் இணைப்பும் அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் மேற்படி வீட்டிற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பும், அவைகளின் பிட்டிங்ஸ்களும் அவைகளுக்கு சேர்ந்த டெபாசிட் தொகைகளும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/93-பீ மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.03-174-004. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உண்டான ரோட்டின் வழியாக நடந்தும் கனரக வண்டி, வாகனாதிகள், ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து ஒட்டர்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் அன்னூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
24	5193/2025	12-Apr-2025 12-Apr-2025 12-Apr-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சரஸ்வதி	1. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.8, மேற்கு - சைட் எண்.6, வடக்கு - க.ச.41/1எச் நெ காலை, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தத்தில் சைட் எண்.7 இதில் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது ஏ.0.01-1/2 செண்ட் உள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
25	5382/2025	17-Apr-2025 17-Apr-2025 17-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரைவட் லிமிட்(முத.) விஷ்ணு முருகன்(முக.)	1. மாரி நாகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15381/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயி ட்எண்.55, மேற்கு - சயிட் எண்.53, வடக்கு - சயிட் எண்.43, தெற்கு - லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ நெ ஊர் நத்தத்தில் 54 நெ சயிட்டுக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இமல் கிமே இபு 19-3/4 அடி தெவ இபு 32-3/4 அடி ஆக 646 ச.அடி உள்ள காலியிடம் பூராவும் ஷை இடத்திற்கு போகவர உள்ள தடபாத்தியம் சகிதம்		

26	5605/2025	24-Apr-2025 24-Apr-2025 24-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. தினேஷ்	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,15,341/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5193/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.8, மேற்கு - சைட் எண்.6, வடக்கு - க.ச.41/1எச் நெ காலை, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தத்தில் சைட் எண்.7 இதில் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது ஏ.0.01-1/2 செண்ட் உள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
27	6247/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	இரசீது ஆவணம்	1. மஹேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்(முத.) தினேஷ்குமார்(முக.)	1. குமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3512/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம், ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 81		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.82, மேற்கு - லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண்.80, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுகள் உள்ள 60ச.மீ இடம்		
28	6720/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விஜயா	1. கௌரிலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண்.55, வடக்கு - சைட் எண்.41, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தத்தில் சைட் எண்.56 இதில் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது ஏ.0.01-1/2 செண்ட் உள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
29	6999/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜீவானந்தன்	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,10,837/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.13-க்கு, மேற்கு - சைட் எண்.15-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.19-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச மீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலி இடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்கு போகவர உள்ள மாஞமல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
30	7000/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. நதியா	1. ஜீவானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.13-க்கு, மேற்கு - சைட் எண்.15-க்கு, வடக்கு - லே அவுட் ரோட்டுக்கு, தெற்கு - சைட் எண்.19-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச மீ அல்லது 1-1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலி இடம் பூரா. மேற்படி இடத்துக்கு போகவர உள்ள மாஞமல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
31	7922/2025	10-Jun-2025	உரிமை ஆவணங்களின்	1. கலாமணி	1. எஸ் எம் எப் ஜி இந்தியா கிரெடிட் கம்பெனி	-

		10-Jun-2025 10-Jun-2025	ஒப்படைப்பு ஆவணம்		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 28, மேற்கு - சைட் எண் 30, வடக்கு - லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் எண் 35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் க.ச.எண் 41/1ஐ காலையில் 60 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடும் அதன் சகல கட்டுக்கோப்புகளும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்		
32	10217/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கௌரிலட்சுமி வரதராஜன்	1. உஜ்ஜீவன் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண்.55, வடக்கு - சைட் எண்.41, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ நத்தத்தில் சைட் எண்.56 இதில் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது ஏ.0.01-1/2 செண்ட் உள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
33	10527/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 02-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி 3. பாலசுப்பிரமணியன்	1. சரவணகுமார் 2. தியாகு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,93,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,93,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3284/2024, 7952/2024, 7953/2024, 7954/2024, 7955/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1, 41/1F, 41/1G, 41/1H2, 41/1H3 - 1937.5 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஈ1 - க்கு ஹெ.0.46.97 - க்கு ஏக்கர் 1.16 - க்கு தீர்வை ரூ.1.59, பின்னும், க.ச.எண்.41/1எப் - க்கு ஹெ.0.24.50 - க்கு ஏக்கர் 0.60-1/2 - க்கு தீர்வை ரூ.0.82, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஜி - க்கு ஹெ.0.23.00 - க்கு ஏக்கர் 0.57 - க்கு தீர்வை ரூ.0.78, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஹெச்2 - க்கு ஹெ.0.25.10 - க்கு ஏக்கர் 0.62 - க்கு தீர்வை ரூ.0.85, பின்னும், க.ச.எண்.41/1ஹெச்3 - க்கு ஹெ.0.16.30 - க்கு ஏக்கர் 0.40 - க்கு தீர்வை ரூ.0.55 ஆக மேற்படி காலைகளில் உள்ள ஒட்டு மொத்தம் ஏக்கர் 3.35 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து, கோயம்புத்தூர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் மா.வ/கோ.மா.எண்.361/2024 (இணையவழி) - ன் படி தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், ஒட்டர்பாளையம் ஊராட்சியின் லேஅவுட் அப்ளிகேசன் - பைனல் அப்ரூவல் லெட்டர், ஆர்ஓசி எண்.2/2025-2026, நாள்.27.06.2025 - ன் படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கலாம் நகர்" எனப் பெயரிட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில், இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.1 ஆகும். இதற்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 65 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 25 அடி, தென்வடல் மேபுறம் - 30 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் - 7 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள 1937-1/2 சதுர அடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது க.ச.எண்.41/1ஈ1 - காலைக்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி இடத்தில் தற்சமயம் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து சாலைகளின் வழியாகவும் போக வர உள்ள சகல போக்குவரத்து தட பாத்தியங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள இதர பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
34	11430/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	இரசீது ஆவணம்	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிட்(முத.) ஹரிபிரசாத்(முக.)	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12499/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.103, மேற்கு - சயிட் எண்.101, வடக்கு - சயிட் எண்.91, தெற்கு - லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1ஐ இதன் மத்தியில் 60 ச.மீ கொண்ட காலியிடம் பூராவும்.		
35	13922/2025	14-Oct-2025 14-Oct-2025	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத	1. வெள்ளையம்மாள்	1. வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-

		14-Oct-2025	அடமான ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண். 15 , மேற்கு - க.ச.எண். 42, வடக்கு - லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண் .17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் எண் .17 - தெற்கு க.ச.எண். 42 மேற்கு லே அவுட் ரோடு வடக்கு சைட் எண். 15 கிழக்கு மொத்தம் 60சதுரமீட்டர்		
36	16328/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சாந்தா	1. சின்னத்தங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/92X			Plot No./மனை எண் : 104		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.41/1எம் நெ காலை, மேற்கு - சைட் எண்.103, வடக்கு - சைட் எண்.89, தெற்கு - லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.41/1ஐ நெ காலையில் கிழமேல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 60 சதுர மீட்டர் அல்லது 1-1/2 செண்ட் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 160 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடும் அதன் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.1/92எக்ஸ், மேற்படி வீட்டிற்கு இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் காப்புத்தொகை பூராவும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் வரிவிதிப்பு எண்.132 ஆகும். மேற்படி இடத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
37	965/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சரவணகுமார் 2. தியாகு	1. பாக்கியலட்சுமி 2. ராதாசர்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10527/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1B - 900.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 1 west		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.1-(ஈஸ்ட் பார்ட்), மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 900 சதுரடி கொண்ட இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது கலாம் நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ளது		
38	1003/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்ராஜ் 2. வேலுசாமி 3. பாலசுப்பிரமணியன்	1. ராஜ்யஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3284/2024, 7952/2024, 7953/2024, 7955/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1E1A - 1487.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 45 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 25 அடி, வடமேற்கு மூலை கிராஸ் 7 அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 1487 சதுரடி கொண்ட காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது கலாம் நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ளது. (முன் ஆவணங்கள் 7955/2024, 3284/2024, 7954/2024, 7953/2024, 7952/2024)		
39	3391/2026	07-Mar-2026 07-Mar-2026 07-Mar-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சரோஜா	1. கிரிஷ் பைனான்சியல் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்-95, மேற்கு - லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்-97			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/1(ஐ) காலையில் 60 சதுர மீட்டர் இடமும் வீடும் தடபாத்தியமும் சகிதம்		
40	3513/2026	10-Mar-2026	அடமான ஆவணம்	1. சரோஜா	1. வெரிடாஸ் ஃபைனான்ஸ்	-

		10-Mar-2026 10-Mar-2026	/ ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 130		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.131, மேற்கு - சைட் எண்.129, வடக்கு - சைட் எண்.127, தெற்கு - பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னூர் சார்பதிவு மாவட்டம், ஒட்டர்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.41/1எப், சைட் எண்.130 யில் உள்ள சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் விபரம், பொது இடத்துக்கு... வடக்கிலும், சைட் எண்.129 க்கு ...கிழக்கிலும், சைட் எண்.127 க்கு... தெற்கிலும், சைட் எண்.131 க்கு .... மேற்கிலும் இதன் மத்தியில் 60 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும் சகிதம்.		
41	4166/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,38,490/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 111		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.110, மேற்கு - சைட் எண்.112, வடக்கு - லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் எண்.114			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண்.41/1I ஆக இந்த அளவுள்ள 60 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள வீடு காட்டும் காலி இடம் பூரா.		
42	4403/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. சாவித்திரி	1. விஸ்டார் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41 - 60.0 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒட்டர்பாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : 107
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.106, மேற்கு - சைட் எண்.108, வடக்கு - லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.118	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னூர் சார்பதிவு மாவட்டம், ஒட்டர்பாளையம கிராமம், க.ச.எண்.41/1ஐ யில் சைட் எண்.107 க்கு செக்குப்பந்தி சைட் எண்.118 க்கும் .... வடக்கு, சைட் எண்.108 க்கு....கிழக்கு, லே அவுட் ரோடுக்கும்.....தெற்கு, சைட் எண்.106 க்கும்.....மேற்கு. இதன் மத்தியில் 60சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 42

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.