Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kinathukkadavu	Date / நாள்: 18-Feb-2026
Village /கிராமம்:Chettypalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 760/2,760/3A,760/4,761/1,761/2A,761/2B,762/1A,799/2,799/3,799/5

Data Availability Period for Village: Chettypalayam

Kinathukkadavu Sub Registrar Office: From 14-Oct-2024 To 17-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Oct-2024 - 17-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore South		S.R.O: Kinathukkadavu	
1	11104/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Gift deed	1. விஹான் எஸ்டேட்(முத.) ரங்கநாதன்(முக.) கணேசமூர்த்தி(முக.) 2. பரிபூரணா ஷெல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தங்கவேலு(முக.) 3. ரவி ராம் ரியாலிட்டி(முத.) ராம்பிரகாஷ்(முக.)	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் தற்கால பிரதிநிதி செட்டிபாளையம் கிராமத்திற்காக அதன் பேரூராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11520/2022, 11521/2022, 3159/2021, 5852/2023, 5855/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2A - 1653.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுவு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.56/2022-ல் நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்.2, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 1653.54 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/2ஏ நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/2, 760/4, 761/1, 761/2A, 799/2, 799/5 - 2338.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்கள்-10, 13, 14, 5, 16 மற்றும் 17, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்கள் 4 மற்றும் 11, வடக்கு - க.ச.760/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 2338.20 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/2, 799/2, 799/5, 760/4, 761/2ஏ, 761/1 ஆகிய நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/undefined, 762/1A - 1034.3 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்கள்-8 மற்றும் 6, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்கள்.-9 மற்றும் 7, வடக்கு - சாலை எண்.-1, தெற்கு - க.ச.762/1பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 1034.30 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.762/1ஏ, 761/2பி, 761/2ஏ நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/5 - 472.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.2, மேற்கு - க.ச.799/4 நெ.காலை, வடக்கு - பூங்கா இடம், சாலை எண்.15, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 472.15 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.799/5 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/4 - 654.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்-2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், க.ச.760/3பி நெ.காலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3

		நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 654.60 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/4 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 762/1A - 644.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 644.58 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.762/1ஏ நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 762/1A - 356.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.790/2ஏ3 நெ.காலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில்

		குறிப்பிட்டுள்ளபடி 356.87 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.762/1ஏ நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 599.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 599.51 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/2பி நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 359.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.790/1சி நெ.காலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 359.75 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/2பி நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1 - 526.9 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்-2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 526.90 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/1 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1 - 374.62 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்-2, மேற்கு - க.ச.790/1பி நெ.காலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், சாலை எண்.12, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 374.62 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/1 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1, 799/5 - 716.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.4, தெற்கு - சாலை எண்.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3

		நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 716.90 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/1, 799/5 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1 - 503.71 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 503.71 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.761/1 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/4, 761/1 - 481.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில்

		குறிப்பிட்டுள்ளபடி 481.54 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/4, 761/1 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/2 - 568.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - க.ச.799/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 568.73 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.799/2 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/2, 760/undefined - 462.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், க.ச.760/3பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 462.46 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/2, 760/3ஏ நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/2, 760/undefined - 456.34 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள், பொது உபயோக காலியிடம், டேன்ஜட்கோ காலியிடம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 456.34 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/2, 760/3ஏ நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/2, 799/3 - 3686.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.15, மேற்கு - க.ச.799/1 மற்றும் க.ச.798/1 நெ.காலைகள், வடக்கு - க.ச.799/1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.799/4 நெ.காலை, சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஓட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 3686.96 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா காலியிடம் முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.799/2, 799/3 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ளது)
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/3A - 185.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜட்கோ காலி இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய இருக்கும் மனைகள் , வடக்கு - க.ச.760/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3

				நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 185.00 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக காலியிடம் முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/3ஏ நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)		
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 760/3A - 186.46 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.752/2-ல் நிலையிலுள்ள 15.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பொது உபயோக காலி இடம், வடக்கு - க.ச.760/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச.எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச.எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச.எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச.எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச.எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச.எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச.எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச.எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச.எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் கோப்பு எண்.ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/டிசிபி3 நாள் 25.09.2024-ல் தெரிவித்துள்ளபடியும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 186.46 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜட்கோ உபயோக காலியிடம் முழுவதும் சகிதம். (மேற்படி சொத்து க.ச.760/3ஏ நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது)		
2	9882/2025	24-May-2025 24-May-2025 30-Aug-2025	Sale deed	1. ரவி ராம் ரியாலிட்டி((முத.) ராம்பிராகாஷ்(முக.)	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3159/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 205.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 207		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - 208-ம் நெம்பர் சயிட், வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - 216-ம் நெங்மபர் சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க, ச, 760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4 க, ச, 761/1 க, ச, 761/2ஏ க, ச, 761/2பி க, ச, 762/1ஏ க, ச, 799/2 க, ச, 799/3 க, ச, 799/5 ஆக ஒட்டு பு. ஏ?12.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனப் பெயரிடப்பட்டு மனை எண்.207-க்கு		

				அளவுகளும் வடபுரம் கிழமேல்-13.7 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேல்- 15.2 மீட்டர் மேல்புரம் தென்வடல்-13.6 கிழபுரம் தென்வடல்-12.1 வடகிழக்கு மூலை கிராஸ்-2.1 மேற்படி சொத்தானது செட்டிபாளையம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 162.64 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 216		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅயுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெம்பர் 208 மற்றும் 215 பார்ட், வடக்கு - 207-ம் நெம்பர் சயிட், தெற்கு - 217-ம் நெம்பர் சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க, ச, 760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4 க, ச, 761/1 க, ச, 761/2ஏ க, ச, 761/2பி க, ச, 762/1ஏ க, ச, 799/2 க, ச, 799/3 க, ச, 799/5 ஆக ஒட்டு பு, ஏ.12.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனப் பெயரிடப்பட்டு மனை எண்.216-க்கு அளவுகளும் வடபுரம் கிழமேல்-15.2 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேல்- 15.2 மீட்டர் மேல்புரம் தென்வடல்-10.7மீட்டர் கிழபுரம் தென்வடல்-10.7 மீட்டர் மேற்படி சொத்தானது செட்டிபாளையம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B, 762/1A - 161.52 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 217		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - 215-ம் நெம்பர் சயிட் , வடக்கு - 216-ம் நெம்பர் சயிட் , தெற்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க, ச, 760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4 க, ச, 761/1 க, ச, 761/2ஏ க, ச, 761/2பி க, ச, 762/1ஏ க, ச, 799/2 க, ச, 799/3 க, ச, 799/5 ஆக ஒட்டு பு, ஏ?12.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனப் பெயரிடப்பட்டு மனை எண்.217-க்கு அளவுகளும் வடபுரம் கிழமேல்-15.2 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேல்- 13.7 மீட்டர் மேல்புரம் தென்வடல்-10.7 கிழபுரம் தென்வடல்-9.2 தென்கிழக்குமூலைகிராஸ்-2.1 மேற்படி சொத்தானது செட்டிபாளையம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது		
3	9883/2025	24-May-2025 24-May-2025 30-Aug-2025	Sale deed	1. ரவி ராம் ரியாலிட்டி((முத.) ராம்பிரகாஷ்(முக.)	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3159/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 162.64 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 189		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம்		

	கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - சயிட் எண்.181 மற்றும் 188 பார்ட், வடக்கு - 180-ம் நெம்பர் சயிட் , தெற்கு - 190-ம் நெம்பர் சயிட்			கிராமம் க.ச.760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4, க.ச.761/1, க.ச.761/2ஏ, க.ச.761/2பி க, ச, 762/1ஏ, க.ச.799/2, க.ச.799/3, க.ச.799/5 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.12.10 இந்த விஸ்தீரணமுளள் பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனறு பெயரிடப் பட்டுள்ளது மனை எண், 189-க்கு அளவுகளும் இருபுரமும் கிழமேல்-15.2 மீட்டர் இருபுரமும் தென்வடல்-10.7 மீட்டர்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2B - 161.52 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 190		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - 188-ம் நெம்பர் சயிட், வடக்கு - 189-ம் நெம்பர் சயிட், தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4, க.ச.761/1, க.ச.761/2ஏ, க.ச.761/2பி க, ச, 762/1ஏ, க.ச.799/2, க.ச.799/3, க.ச.799/5 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.12.10 இந்த விஸ்தீரணமுளள் பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனறு பெயரிடப் பட்டுள்ளது மனை எண், 190-க்கு அளவுகளும் வடபுரம் கிழமேல்-15.2 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேல்-13.7 மீட்டர் மேல்புரம் தென்வடல்-10.7 மீட்டர் கிழபுரம் தென்வடல்-9.2 மீட்டர் தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் -2.1 மீட்டர்		
4	1841/2026	24-May-2025 24-May-2025 14-Feb-2026	Sale deed	1. பரிபூர்ணா செல்ட்ரஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தங்கவேலு(முக.) 2. ரவி ராம் ரியாலிட்டி(முத.) ராம்பிரகாஷ்(முக.)	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11520/2022, 3159/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/2A, 761/2B - 205.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - 181-ம் நெம்பர் சயிட் , வடக்கு - 12 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - 189-ம் நெம்பர் சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.760/2, க, ச, 760/3ஏ, க, ச, 760/4, க.ச.761/1, க.ச.761/2ஏ, க.ச.761/2பி க, ச, 762/1ஏ, க.ச.799/2, க.ச.799/3, க.ச.799/5 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.12.10 இந்த விஸ்தீரணமுளள் பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸமார்ட் சிட்டி எனறு பெயரிடப் பட்டுள்ளது மனை எண், 180-க்கு அளவுகளும் வடபுரம் கிழமேல் -13.7 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேல்-15.2 மீட்டர் கிழபுரம் தென்வடல்-12.1 மீட்டர் மேல்புரம் தென்வடல்-13.6 மீட்டர் வடகிழக்கு மூலைகிராஸ்-2.1 மீட்டர்		
5	1843/2026	29-Dec-2025 29-Dec-2025 14-Feb-2026	Sale deed	1. விஹான் எஸ்டேட்(முத.) ரங்கநாதன்(முக.) கணேசமூர்த்தி(முக.)	1. தினேஷ் 2. கிருத்திகா	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,67,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,67,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11520/2022, 11521/2022, 3159/2021, 5852/2023, 5855/2023

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1 - 154.8 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 102
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்.74 மற்றும் 75, வடக்கு - மனை எண்.101, தெற்கு - மனை எண்.103	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச. எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச. எண்.760/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச. எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச. எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச. எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச. எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச. எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச. எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச. எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச. எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து, மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக விண்ணப்பம் செய்யப்பட்டதில் நகர் ஊரமைப்புதுறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கடந்த 12.11.2024-ம் தேதியில் ஆர்ஒசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ/ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/2024/டிசிபி-ல் கண்டுள்ளபடி ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.73/2024-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.711/2024-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு, செட்டிபாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 29.08.2025-ம் தேதியில் ஆர்ஒசி நெ.142/2025-ன்படியும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸ்மார்ட் சிட்டி - 2 என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிப்பில், விஹான் எஸ்டேட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச. எண்.761/1 நெ.காலையில் உள்ள மனை எண்.102-ல் 154.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டு மனை காலியிடமும், மேற்படி இடத்துக்கு போகவர மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சாலைகளிலும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள பொது சாலைகளிலும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா, காலியிடங்களிலும் சகல பொது பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி மனை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய பட்டா எண்.4044-ன்படி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.761/1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து செட்டிபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 761/1 - 153.67 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 103
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச. எண்.760/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.34.50, க.ச. எண்.760/3ஏ நெ.காலை

	எண்கள்.72 மற்றும் 73, வடக்கு - மனை எண்.102, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	பு.ஹெக்டேர்.0.21.86, க.ச. எண்.760/4 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.31.50, க.ச. எண்.761/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.10.50, க.ச. எண்.761/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.37.08, க.ச. எண்.761/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.95.92, க.ச. எண்.762/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.52.50, க.ச. எண்.799/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.30.50, க.ச. எண்.799/3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.36.50, க.ச. எண்.799/5 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.50 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்டேர்.4.89.36 அல்லது பு.ஏ.12.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து, மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக விண்ணப்பம் செய்யப்பட்டதில் நகர் ஊரமைப்புதுறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கடந்த 12.11.2024-ம் தேதியில் ஆர்ஒசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ/ஏஇசட்எப்51யூ40/2024/2024/டிசிபி-ல் கண்டுள்ளபடி ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.73/2024-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.711/2024-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு, செட்டிபாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 29.08.2025-ம் தேதியில் ஆர்ஒசி நெ.142/2025-ன்படியும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யம் ஸ்மார்ட் சிட்டி - 2 என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிப்பில், விஹான் எஸ்டேட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச. எண்.761/1 நெ.காலையில் உள்ள மனை எண்.103-ல் 153.67 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டு மனை காலியிடமும், மேற்படி இடத்துக்கு போகவர மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சாலைகளிலும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள பொது சாலைகளிலும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா, காலியிடங்களிலும் சகல பொது பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி மனை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய பட்டா எண்.4044-ன்படி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.761/1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து செட்டிபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.