Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ambattur	Date / நாள்: 10-Dec-2025
Village /கிராமம்:Puthagaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 42/2a8, 42/55, 42/56

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 09-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2427/1990	29-Jan-1990 29-Jan-1990 09-Apr-1990	Sale deed	1. எஸ். முனுசாமி நாயுடு	1. டி. சாமுண்டிஸ்வரி (CM) 2. ஏ. பாலகிருஷ்ணன் (E&G)	1062, 313
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,792/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180**ச.அடி.**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2		
	Boundary Details: வ) துலுக்கான ரெட்டி நிலம், தெ) ஏழுமலை ரெட்டி ஜெகநாதன் பிள்ளை நிலம், மே) வரதப்ப நாயுடு வகையறா நிலம், கி) பச்சை ரெட்டி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீஸ். 0.05செ. அல்லது 2180ச.அடி. (T.V)		
2	7638/2004	05-Jul-2004 05-Jul-2004 05-Jul-2004	Conveyance Metro/UA	1. டி. சுந்தர் (ஏஜெண்ட்) 2. ரெஜினாமேரி (பிரின்ஸ்பால்)	1. ஜெ. லட்சுமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3444/ 1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180.**ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42, 42/2A4		
	Boundary Details: வடக்கில்:- தாமோதரன் மனை, தெற்கில்:-கோவிந்தராஜு நிலம் (மனை), கிழக்கில்:-ராஜேஸ்வரி நிலம் (மனை), மேற்கில்:-ராகவேலு அவர்களின் நிலம் (மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் 2180.ச.அடி மனை. (கிரீஸ்நகர்)		
3	220/2006	17-Jan-2005 17-Jan-2006 17-Jan-2006	Conveyance Metro/UA	1. சாம்பசிவம் (பிரின்ஸ்பால்) 2. சி. முருகேசன் (ஏஜெண்ட்)	1. எஸ். ஜெயராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,10,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,920/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2393.**ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனை எண் 2, தெற்கில்:- மனை எண் 72பி, கிழக்கில்:- 20 அடி அகல ரோடு, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 44 அடி , தெ 43 அடி வ தெ கி 55 அடி மே 55 அடி ஆக 2393.ச.அடி மனை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2789.**ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனை எண் 3 ,4, தெற்கில்:- மனை எண் 1, கிழக்கில்:- 20 அடி அகல ரோடு, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 53 அடி, தெ 44 அடி வ தெ கி 61 அடி மே 54 அடி ஆக 2789.ச.அடி மனை ஆக அயிட்டம் மற்றும் அயிட்டம் 2 க்கு சேர்த்து 5182.ச.அடி மனை.		
4	5675/2006	17-May-2006 17-May-2006 17-May-2006	Conveyance Metro/UA	1. பி. ராகவலு (பிரின்ஸ்பால்) 2. S. ஜெயராஜ் (ஏஜெண்ட்)	1. V. கமலக்கண்ணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,52,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 861/ 1979	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
	Boundary Details: வடக்கில்:- கிஷ்டம்மாள் வேணு நாயுடு நிலம், தெற்கில்:- பாபு நாயனார் நிலம், கிழக்கில்:- மாதவ ரெட்டி நிலம், மேற்கில்:- கிஷ்டப்ப நாயுடு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 2180 ச.அடி மனை.		
5	12580/2006	08-Nov-2006 08-Nov-2006 08-Nov-2006	Conveyance Metro/UA	1. G. குருசாமி (ஏஜெண்ட்) 2. எஸ். ஜெயராஜ் (பிரின்ஸ்பால்)	1. T. பத்மினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 220/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு :- T.பத்மினி என்பவரால் V.மணி என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண். 783/2012 எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.25.04.2012				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 806.**ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 2-ன் வடக்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட் நெ.3 மற்றும் 4, தெற்கில்:- எனது பிரின்ஸ்பாலின் பிளாட் நெ.2ன் மிகுதி மனை, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 53 அடி தெ 51அடி வ தெ கி 15.5 அடி மே 15.5 அடி ஆக 806 சஅடி மனை.		
6	14683/2006	26-Dec-2006 26-Dec-2006 26-Dec-2006	Conveyance Metro/UA	1. ஷண்முகம் (பிரின்ஸ்பால்) 2. சி. முருகேசன் (ஏஜெண்ட்)	1. S. தர்மராஜ் நாடார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,70,040/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2616 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2A, 42/2A9E		
				Plot No./மனை எண் : 77B		

	Boundary Details: வடக்கில்:- ச.நெ.42/2A9D, தெற்கில்:- 20அடி ரோடு மற்றும் பிளாட் நெ.77A, கிழக்கில்:- சர்வே நெ.42/2A7, மேற்கில்:- சர்வே நெ.42/2A9C			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 2616 சஅடி மனை.		
7	14684/2006	26-Dec-2006 26-Dec-2006 26-Dec-2006	Conveyance Metro/UA	1. ரகுராமன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. சி. முருகேசன் (ஏஜெண்ட்) 3. கிஷ்டம்மாள் (பிரின்ஸ்பால்)	1. S. தர்மராஜ் நாடார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,05,175/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,10,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு :- S.தர்மராஜ் நாடார் என்பவரால் G ராஜி என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண். 2642/2010எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.24.11.10				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட் நெ.78, தெற்கில்:- பிளாட் நெ.80, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 55அடி தெ 51அடி வ தெ கி 42அடி மே 42அடி ஆக 2226 சஅடி மனைஆக மொத்தம் 4695 சஅடிமனை.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2469 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 78		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனைநெம்பர்கள்.76, 77, தெற்கில்:- பிளாட் நெ.79, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 70அடி தெ 55அடி வ தெ கி 45அடி மே 39 1/2 அடி ஆக 2469 சஅடி மனை.		
8	1820/2007	15-Feb-2007 15-Feb-2007 15-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. J. லட்சுமி (பிரின்ஸ்பால்) 2. வி. மகேஷ்வரன் (ஏஜெண்ட்)	1. V. கமலக்கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7638/ 2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Greas Nagar			Survey No./புல எண் : 42, 42/2A4V		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 2180சஅடிமனை.		

	வடக்கில்:- தாமோதரன் மனை, தெற்கில்:- கோவிந்தராஜு (நிலம்) மனை, கிழக்கில்:- ராஜேஸ்வரி அவர்களின் (நிலம்) மனை, மேற்கில்:- ராகவேலு அவர்களின் (நிலம்) மனை					
9	7060/2007	12-Jun-2007 12-Jun-2007 12-Jun-2007	Conveyance Metro/UA	1. S. ஜெயராஜ் (பிரின்ஸ்பால்) 2. G. குருசாமி (ஏஜெண்ட்)	1. J. ஞானரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 72,720/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 220/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2789 .**ச.அடியில்** 1212 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 2A-நடுபகுதி		
	Boundary Details: வடக்கில்:- இதே மனையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள வடக்கு பகுதி, பிளாட்நெ.2B, தெற்கில்:- இதேமனையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள தெற்கு பகுதி, பிளாட்நெ.2, கிழக்கில்:- 20அடிஅகல ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட்நெ.1க்கு விஸ்.2393 சஅடி பிளாட்நெ.2க்கு மொத்தவிஸ்.2789 சஅடி ஆக மொத்தம் 5182 சஅடி மனையில் ஒன்றான அயிட்டம் 2ன் பிளாட்நெ.2க்கு விஸ்.2789 சஅடியில் நடுபகுதி பிளாட்நெ.2A- விஸ்.1212 சஅடிமனை.)வ 50.6 அடி தெ 46.6 அடி கி 26 அடி மே 24அடி ஆக 1212 சஅடிமனை.		
10	8247/2007	11-Jul-2007 11-Jul-2007 11-Jul-2007	Release between family partners	1. K . சேகர்	1. K . ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடு.ரூ 10000/- பாகபாத்தியதைவிட்டுவிடுவதாய் 2ல்1 பாகம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3010 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 2/A/9C, 42		
	Boundary Details: வடக்கில்:- காந்தி நகர் லே அவுட் மனைகள், தெற்கில்:- ரவி பாகம் மனை, கிழக்கில்:- காலி மனை, மேற்கில்:- கிருஷ்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் 6020 சதுரடியில் 3010 சதுரடி காலி மனை 2ல்1 பங்கு மார்கெட் மதிப்பு ரூ215000/-		
11	9203/2007	08-Aug-2007 08-Aug-2007 08-Aug-2007	Settlement-family members	1. K . ரவி	1. R. பாக்கியம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8247/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில் மெண்ட் மனைவிக்கு குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2008ம் வருடத்திய 10122ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3010 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 2/A/9C, 42		
	Boundary Details: வடக்கில்:- காந்தி நகர் லே அவுட் மனைகள், தெற்கில்:- ரவி பாகம் மனை, கிழக்கில்:- காலி மனை, மேற்கில்:- கிருஷ்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் 6020 சதுரடியில் 3010 சதுரடி காலி மனை		
12	9297/2007	10-Aug-2007 10-Aug-2007 10-Aug-2007	Conveyance Metro/UA	1. S. ஜெயராஜ் (பிரின்ஸ்பால்) 2. G. குருசாமி (ஏஜெண்ட்)	1. R. குழந்தை வேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,41,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: (769 + 439) 1208**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1வடபாகம் 2ன்தென்பாக		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட் நெ. 2எ, தெற்கில்:- பிளாட் நெ. 1-ன் மிகுதி மனை, கிழக்கில்:- 20அடி அகல ரோடு, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 பிளாட் நெ. 2-ன் தெற்கு பக்கம் 769சதுரடி வ 46.6அடி தெ 44அடி கி 19.6அடி மே 14.6அடி ஆக 769சதுரடி. அயிட்டம் 2 பிளாட் நெ. 1-ன் வடக்கு பக்கம் 439சதுரடி வ 44அடி தெ 43.9அடி கி 8அடி மே 12அடி ஆக 439சதுரடி ஆக மொத்தம் 1208சதுரடி		
13	6338/2008	12-Jul-2008 14-Jul-2008 14-Jul-2008	Conveyance Metro/UA	1. எஸ். ஜெயராஜ் (பிரின்ஸ்பால்) 2. G. குருசாமி(ஏஜெண்ட்)	1. V.T.. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,91,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,91,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1115/ 1914, 220/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2393.**ச.அடியில** 1957 1/2.**ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		

				Plot No./மனை எண் : 1 (தெற்கு பக்கம்)		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட் எண் 1ன் வடக்கு பக்கம் R. குழந்தைவேலு அவர்களின் மனை, தெற்கில்:- மனை எண் 72பி, கிழக்கில்:- 20 அடி அகல ரோடு, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 44 அடி , தெ 43 அடி வ தெ கி 47 அடி மே 43 அடி ஆக 1957 1/2.ச.அடி மனை		
14	9774/2008	13-Nov-2008 13-Nov-2008 13-Nov-2008	Conveyance Metro/UA	1. J. ஞானரத்தினம்	1. G. ஜெயராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7060/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2789 **சஅடியில்** 1212 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 2A-ன் நடுபகுதி		
	Boundary Details: வடக்கில்:- இதே மனையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள வடக்கு பகுதி பிளாட்நெ.2B, தெற்கில்:- இதே மனையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள தெற்கு பகுதி பிளாட்நெ.2, கிழக்கில்- 20அடிஅகல ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 50.6 அடி தெ 46.6 அடி வ தெ கி 26 அடிமே 24 அடி ஆக 1212 சஅடி மனை.		
15	10122/2008	26-Nov-2008 26-Nov-2008 26-Nov-2008	Cancellation	1. K . ரவி	1. R. பாக்கியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8247/ 2007, 9203/ 7	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில்மெண்ட் ரத்து ஆவணம் குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2007ம் வருடத்திய 9203ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6020 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 2/A/9C, 42		
	Boundary Details: வடக்கில்:- காந்தி நகர் லே அவுட் மனைகள், தெற்கில்:- காமராஜ் நகர் லே அவுட் மனைகள், கிழக்கில்:- காலியிடம், மேற்கில்:- கிருஷ்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் 49அடி, தெற்கில் 146+36'3'அடி, கிழக்கில் 118அடி, மேற்கில் 116 அடி ஆக 6020 சதுரஅடி மனை.		
16	3021/2009	22-May-2009	Conveyance	1. A. வேலுச்சாமி (ஏஜெண்ட்) 2. V.T. பாஸ்கரன்	1. G. ஜெயபாலன் 2. J. கண்ணகி	-

		22-May-2009 22-May-2009	Metro/UA	(பிரின்ஸ்பால்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6338/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு :- G.ஜெயபாலன் என்பவரால் J.கண்ணகி என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண். 1885/2011 எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.01.08.11				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1957 1/2 **சஅடியில்** 1211 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1ன் தெற்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- எனது பிரின்ஸ்பாலின் மிகுதி மனை, தெற்கில்:- மனை எண்.72B, கிழக்கில்- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1957 1/2 சஅடி கொண்ட மனையை வடக்கு பக்கம் விஸ்.743.9 சஅடி , தெற்கு பக்கம் விஸ்.1211 சஅடி என பிரித்ததில் தெற்கு பக்கம் 1211 சஅடி) வடக்கு 43.6 அடி, தெ 43அடி, கிழக்கு 30 அடி, மேற்கு 26 அடி ஆக 1211 சஅடிமனை.		
17	3480/2009	11-Jun-2009 11-Jun-2009 11-Jun-2009	Conveyance Metro/UA	1. V.T. பாஸ்கரன்	1. V. பெருமாள்சாமி 2. V. மாரியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,48,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6338/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1957 1/2 **சஅடியில்** 743.9 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1 வடக்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட்நெ.1ன் வடக்கு பக்கம் R குழந்தைவேலு அவர்களின் மனை, தெற்கில்:- G ஜெயபாலன் மற்றும் திரு.J.கண்ணகி ஆகியோர்களின் மனை, கிழக்கில்- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைநெ.1ன் தெற்கு பக்கம் 1957 1/2 சஅடியில் வடக்கு பக்கம் 743.9 சஅடி , தெற்கு பக்கம் 1211 சஅடி என பிரித்ததில் வடக்கு பக்கம் - வடக்கு 44 அடிதெற்கு 43.6 அடி கிழக்கு 17 அடி மேற்கு 17 அடிஆக 743.9 சஅடி மனை.		
18	4093/2010	07-May-2010 07-May-2010 07-May-2010	Partition-between family	1. B. இந்துகுமார் (2வது பார்ட்டி) 2. B. ராம்குமார் (3வது பார்ட்டி) 3. ரீட்டா பாய் (5வது	1. B. இந்துகுமார் (2வது பார்ட்டி) 2. B. கோபுகுமார் (4வது பார்ட்டி) 3. ரீட்டா பாய் (5வது	-

			பார்ட்டி) 4. D. பாபு நாயடு (1வது பார்ட்டி) 5. B. கோபுகுமார் (4வது பார்ட்டி)	பார்ட்டி) 4. D. பாபு நாயடு (1வது பார்ட்டி) 5. B. ராம்குமார் (3வது பார்ட்டி)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,29,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,58,72,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.3329600/- D -ஷெட்யூல் ரூ.445400/- மதிப்புள்ள சொத்தை 1வது பார்ட்டி D பாபு நாயுடு அடைவதாய் , E -ஷெட்யூல் ரூ.522000/- மதிப்புள்ள சொத்தை 2வது பார்ட்டி B.இந்துகுமார் அடைவதாய் F- ஷெட்யூல் ரூ.1235600/- மதிப்புள்ள சொத்தை 3வது பார்ட்டி B ராம்குமார் அடைவதாய், G- ஷெட்யூல்ரூ.534400/- மதிப்புள் சொத்தை 4வது பார்ட்டி B கோபுகுமார் அடைவதாய், H -ஷெட்யூல் ரூ.592200/ சொத்தை 5வது பார்ட்டி B ரீட்டாபாய் அடைவதாய்				
Schedule G Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2672 **சஅடி**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
			Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:-காலிமனை, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.1, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: G ஷெட்யூல் துரைசாமி நகர் (4வது பார்ட்டி B கோபுகுமார் அடையும் சொத்து) வ 42அடி தெ 42அடி கி 61.3அடி மே 66அடி ஆக 2672 சஅடிமனை.		
Schedule H Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2961 **சஅடி**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
			Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: வடக்கில்:- காலிமனை & பிளாட்நெ.B, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- ரோடு, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: H ஷெட்யூல் (5வது பார்ட்டி B.ரீட்டாபாய் அவர்கள் சொத்து) வ 42அடி தெ 42அடி கி 74அடி மே 67அடி ஆக 2961 சஅடிமனை.		
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 acres and 36cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.12/5- 56சென்ட், ச.நெ.13/1- 159சென்ட், ச.நெ.13/7- 27சென்ட் ச.நெ.14/12- 21சென்ட், ச.நெ.14/6- 38சென்ட், ச.நெ.46/3- 74சென்ட் , ச.நெ.50/4- 45சென்ட், ச.நெ.62/14- 64சென்ட் சநெ.91/5-56சென்ட், சநெ.13/2- 33சென்ட்ச.நெ.62/14 -32சென்ட், ச.நெ.42/2 -25 சென்ட், ச.நெ.42/2A9D - 6சென்ட் ச.நெ.11- 6சென்ட் ஆக மொத்தம் 6acres and 36cents.		

	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.80 acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.நெ.12/5- புது ச.நெ.12/5C -16cents, Sno.13/1- New s.no.13/1C- 36cents Old S.No.14/6- 38cents S.No.42/2A9D - 6cents, S.No.50/4- 45cents S.No.62/14part- 336cents s.no.11- 6cents total 1.80acres.
	Schedule F1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2799 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: வடக்கில்:- காலிமனை, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- மனைநெ.4, மேற்கில்:- மனைநெ.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: F ஷெட்யூல் (அயிட்டம் 1) துரைசாமி நகர் , 3வது பார்ட்டி B.ராம்குமார் அடையும் சொத்து) வ 44.6அடி தெ 44அடி கி 67அடி மே 59.6அடி ஆக 2799 சஅடிமனை.
	Schedule F2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3379 **சஅடி** (6**சென்ட்**)
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:- ச.நெ.42/2ABல் உள்ளமனை, கிழக்கில்- ச.நெ.42/2A7ல் உள்ளமனை, மேற்கில்:- ச.நெ.42/2A9C ல் உள்ளமனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 க்கு வ 54.5அடி தெ 53அடிகி 62.5அடி மே 63அடி ஆக 3379 சஅடிமனை.
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.02acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Old S.No.12/5 New S.No.12/5C -16cents, Old S.No.13/1 New No.13/1C- 36cents , Old S.No.14/6 -38cents S.No 42/2A9D - 6cents S.No.11- 6 cents total 1.02acers.
	Schedule D Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2227 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5

				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:- காலிமனை, கிழக்கில்-காலிமனை, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: D ஷெட்யூல் (முதல் பார்ட்டி D.பாபு நாயுடு அவர்கர் அடையும் சொத்து)வடக்கு 37அடி தெற்கு 38.6அடி கிழக்கு 56.9அடி மேற்கு 61.3அடி ஆக 2227 சஅடிமனை.		
	Schedule E Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2610 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5C, 13/1, 13/1C, 13/1D, 13/1PART, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:- காலிமனை, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.2, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் E (2வது பார்ட்டி B.இந்துகுமார் அவர்கள் அடையும் சொத்து) வ 40அடி தெ 40அடி கி 66அடி மே 64.6அடி ஆக 2610 சஅடிமனை.		
19	4098/2010	07-May-2010 07-May-2010 07-May-2010	Partition-between family	1. V. லோகநாதன் (2வது பார்ட்டி) 2. சாந்தி (3வது பார்ட்டி) 3. யசோதா (1வது பார்ட்டி) 4. பானு (4வது பார்ட்டி)	1. சாந்தி (3வது பார்ட்டி) 2. பானு (4வது பார்ட்டி) 3. யசோதா (1வது பார்ட்டி) 4. V. லோகநாதன் (2வது பார்ட்டி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,48,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,61,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.4648200/- D ஷெட்யூல் - 1வது பார்ட்டி யசோதா அவர்கள் அடையும் சொத்து E ஷெட்யூல் 2வது பார்ட்டி லோகநாதன் அடையும் சொத்து, F- ஷெட்யூல் திருமதி.சாந்தி அவர்கள் அடையும் சொத்து, G- ஷெட்யூல் திருமதி.பானு அடையும் சொத்து				
	Schedule E1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1412 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
				Plot No./மனை எண் : 6B		
	Boundary Details: வடக்கில்:- ச.நெ.11ல் உள்ள காலிமனை, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.6A, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: E ஷெட்யூல் அயிட்டம் 1க்கு(துரைசாமி நகர்)(2வது பார்ட்டி லோகநாதன் அடையும்சொத்து) வடக்கு 25.5அடி தெற்கு 30அடி கிழக்கு 53.6அடி மேற்கு 48.3அடி ஆக 1412 சஅடிமனை.		
	Schedule E2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2788 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14,		

		62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: வடக்கில்:- ச.நெ.11ல் உள்ள காலிமனை, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.6B, மேற்கில்:- ச.நெ.13/1Aல்உள்ள பிளாட்நெ.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2க்கு வடக்கு 55அடி தெற்கு 56.3அடி கிழக்கு 48.3அடி மேற்கு 52.6அடி ஆக 2788 சஅடிமனை.
	Schedule E3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20**சென்ட்** (8720**சஅடி**)
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
	Boundary Details: வடக்கில்:- சநெ.12/3Bல் உள்ள ராம்குமார் அவர்களின் மனை, தெற்கில்:- ச.நெ.12/5Cல் உள்ள பாபு நாயுடு அவர்களின் மனை, கிழக்கில்- ச.நெ.13/1aல் உளள் முனுசாமி நாயுடு வகையறா அவர்களின்மனை, மேற்கில்:- ச.நெ.12/5Aல் உள்ள முனுசாமி நாயுடு வகையறா அவர்களின்மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3க்கு 20 சென்ட் (8720 சஅடி)மனை.
	Schedule F3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2506 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:- ச.நெ.13/3 & 13/1Aல் உள்ள காலிமனை, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.9, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3க்கு (துரைசாமிநகர்)வடக்கு 38.9அடி தெற்கு 43அடி கிழக்கு 65.9அடி மேற்கு 57.3அடிஆக 2506 சஅடிமனை.
	Schedule G1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1695 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 6A
	Boundary Details: வடக்கில்:- ச.நெ.11ல் உள்ள காலிமனை, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- ராம்குமார் அவர்களின் மனைநெ.5, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.6B	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: G ஷெட்யூல் (4வது பார்ட்டி பானு அவர்கள் அடையும் சொத்து) வடக்கு 30.1அடி தெற்கு 30அடி கிழக்கு 59.6அடி மேற்கு 53.6அடி ஆக 1695 சஅடிமனை.
	Schedule B Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.42acres

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.நெ.12/5- புது ச.நெ.12/5B, - 20cents, S.No.13/1 New S.No.13/1B, 13/1Apart -43cents, s.no.13/1- new S.No.13/1D- 34cents, S.No.14/12- 21cents, S.No.46/3- 35cents, S.No.62/14- 31cents, S.No.13/2- 33cents, S.No.42/2- 25cents total 2.42acres.
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 63cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: old S.No.12/5 New S.No.12/5B - 20cents, Old S.No.13/1- New S.No.13/1B, 13/1Apart - 43cents Totaln 63cents, D ஷெட்யூல் ((முதல் பார்ட்டி யசோதா அவர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து)
	Schedule F1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3015 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:-ச.நெ.13/3ல் உள்ள காலிமனை, கிழக்கில்- இந்துகுமார் அவர்களின் மனைநெ.3, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: F ஷெட்யூல் (அயிட்டம்1)க்கு (3வது பார்ட்டி சாந்தி அவர்கள் அடையும்சொத்து) வடக்கு 40அடி தெற்கு 17+26+3அடி 3அங் கிழக்கு 64.6அடி மேற்கு 75.6அடி ஆக 3015 சஅடிமனை.
	Schedule F2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2855 **சஅடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****	Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details: வடக்கில்:- ரோடு, தெற்கில்:- ச.நெ.13/3ல் உள்ள காலிமனை, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.8, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2க்கு வடக்கு 40அடி தெற்கு 41அடி கிழக்கு 75.6அடி மேற்கு 65.9அடி ஆக 2855 சஅடிமனை.

	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 acres and 36cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.12/5- 56சென்ட், ச.நெ.13/1- 159சென்ட், ச.நெ.13/7- 27சென்ட் ச.நெ.14/12- 21சென்ட், ச.நெ.14/6- 38சென்ட், ச.நெ.46/3- 74சென்ட் , ச.நெ.50/4- 45சென்ட், ச.நெ.62/14- 64சென்ட் சநெ.91/5-56சென்ட், சநெ.13/2- 33சென்ட்ச.நெ.62/14 -32சென்ட், ச.நெ.42/2 -25 சென்ட், ச.நெ.42/2A9D - 6சென்ட் ச.நெ.11- 6சென்ட் ஆக மொத்தம் 6acres and 36cents.		
20	4758/2010	31-May-2010 31-May-2010 31-May-2010	Conveyance Metro/UA	1. V. மாரியப்பன் 2. V. பெருமாள்சாமி	1. அனிதா யோகனந்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,48,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 220/ 2006, 3480/ 2009, 6338/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1957.1/2 **சஅடியில்** 743.9 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1ன் வடக்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட்நெ.1ன் வடக்கு பக்கம் திரு.R.குழந்தைவேலு அவர்களின் மனை, தெற்கில்:- G.ஜெயபாலன் மற்றும் J.கண்ணகி ஆகியோரிகளின் மனை, கிழக்கில்- 20அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட்நெ.1க்கு தெற்கு பக்கம் 1957.1/2சஅடி மனையை இரண்டாக பிரித்ததில் ஒன்றான வடக்கு பக்கம் - கி மே வ 44அடி தெ 43.1/2அடி வ தெ கி 17அடி மே 17அடி ஆக 743.9 சஅடிமனை.		
21	6387/2010	15-Jul-2010 15-Jul-2010 15-Jul-2010	Conveyance Metro/UA	1. S. தர்மராஜ்	1. S. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,93,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,93,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14684/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு :- S.லோகநாதன் என்பவரால் A.முகமது தர்வேஸ் என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண். 2495/2011 எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.16.11.11 குறிப்பு :- S.லோகநாதன் என்பவரால் D.தேவதாஸ் என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண். 1053/2012 எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.7.06.2012					
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சஅடியில்** 600 **சஅடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79ன் தெற்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பிளாட்நெ.79ன் மிகுதி மனை, தெற்கில்:- பிளாட்நெ.80, கிழக்கில்- 20அடி அகல ரோடு, மேற்கில்:- பிளாட்நெ.79ன் மிகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 35.3அடி தெ 35.3அடி வ தெ கி 17அடி மே 17அடி ஆக 600 சஅடிமனை.		
22	8415/2010	17-Sep-2010 17-Sep-2010 17-Sep-2010	Conveyance Metro/UA	1. S. தர்மராஜ் நாடார்	1. N. ராஜேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,42,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,42,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14684/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 700 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79 வடகிழக்கு பகுதி		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனைஎண்.78, தெற்கில்:- 5அடி வழிப்பாதை, கிழக்கில்- 20அ ரோடு, மேற்கில்:- மனைஎண்.79ன் ஒரு பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2226 சஅடி கொண்ட மனையில் ரோட்டிற்காக விட்டது போக மீதி மனையினை ஒரு பகுதியானதும் வடகிழக்கு பகுதி 700 சஅடி கி மே வ 35அடி தெ 35 அடி வதெ கி 20அடி மே 20அடி ஆக 700 சஅடிமனை		
23	6885/2011	22-Jul-2011 22-Jul-2011 22-Jul-2011	Conveyance Metro/UA	1. அனிதா யோகனந்	1. T. தர்மதுரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,48,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4758/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு :- T.தர்மதுரை என்பவரால் S.சின்னதுரை என்பவருக்கு மேற்படி சொத்து குறித்து 4 புத்தகம் ஆவண எண்.1109/2012 எண்ணுள்ள பொது அதிகாரம் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.நாள்.15.06.2012				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 743.9 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1 (வடக்கு பக்கம்)		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.1ன் வடக்குபக்கம் R குழந்தைவேலு அவர்களின் மனை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைநெ.1க்கு தெற்கு பக்கம் 1957 1/2 சஅடி கொண்ட மனையை இரண்டாக பிரித்ததில் வடக்கு பக்கம் - கி		

	தெற்கில் - G ஜெயபாலன் மற்றும் J கண்ணகி ஆகியோர்களின் மனை, கிழக்கில் - 20அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			மே வ 44 அடி தெ 43 1/2 அடி வ தெ கி 17 அடி மே 17அடி ஆக 743.9 சஅடிமனை.		
24	7351/2011	08-Aug-2011 08-Aug-2011 08-Aug-2011	Settlement-family members	1. R. கோவிந்தராஜுலு நாயுடு	1. கோ. குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3947/ 1966, 731/ 1976	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தந்தை - மகனுக்குசெட்டில்மெண்ட்செய்வதாய்குறிப்பு : இந்த ஆவணம்1புத்தகம் 2012ம் வருடத்திய 5318ம் நெம்பராக பதிவுசெய்யப்பட்ட ஆவணத்தால் திருத்தப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20 **சென்ட்** (அ) 8720 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4G		
	Boundary Details: வடக்கில் - சங்கரா ரெட்டி சொத்து, தெற்கில் - துரைசாமி ரெட்டியார் வகையறா சொத்து, கிழக்கில் - காமராஜ் நகர் அனெக்ஸ் III, மேற்கில் - மாணிக்க ரெட்டி வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1க்கு 8720 சஅடிமனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 **சென்ட்** (அ) 2616 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4G		
	Boundary Details: வடக்கில் - ச.கன்னையய்யா நாயுடு சொத்து, தெற்கில் - கு.மாணிக்க ரெட்டி வகையறா சொத்து, கிழக்கில் - எம்.கிருஷ்ணசாமி வகையறா சொத்து, மேற்கில் - கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2க்கு 6 சென்ட் (அ) 2616 சஅடி மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 **சென்ட்** (அ) 2616 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4G		
	Boundary Details: வடக்கில் - கேசவல் நாயுடு மற்றும்சண்முகம் ஆகியோர்களின் சொத்து, தெற்கில் - கேசவல் நாயுடு சொத்து, கிழக்கில் - பாபு நாயினார் சொத்து, மேற்கில் - சர்க்கார் கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3க்கு 6 சென்ட் (அ) 2616 சஅடிமனை. ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்ட மனைகளும் சேர்ந்து 32 சென்ட் (அ) 13952 சஅடிமனை.		
25	8064/2011	29-Aug-2011 29-Aug-2011 29-Aug-2011	Conveyance Metro/UA	1. G. ராஜி (ஏஜெண்ட்) 2. S. தர்மராஜ் நாடார் (பிரின்ஸ்பால்)	1. N. எலிசபெத் ராசெல் (Elizabeth Rachel)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,67,300/-		Rs. 7,34,600/-		14684/ 6	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சஅடி** (**மொத்த சொத்து**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.78, தெற்கில் - மனைநெ.80, கிழக்கில் - 20அடி ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 55 அடி தெ 51அடி வ தெ கி 42 அடி மே 42அடி ஆக 2226 சஅடிமனை.		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 751 **சஅடி** (**கிரய சொத்து**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79C (79West part)		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.78, தெற்கில் - மனைநெ.80, கிழக்கில் - ஷெட்யூல் A சொத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மிகுதி பகுதி சொத்து மனைநெ.79A and B and 5அடி அகல பொது பாதை (மனைநெ.79A,79B and 79C), மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 20அடி தெ 15.9 அடி வ தெ கி 42 அடி மே 42அடி ஆக 751 சஅடிமனை.		
26	11824/2011	23-Nov-2011 23-Nov-2011 23-Nov-2011	Conveyance Metro/UA	1. S. தர்மராஜ் நாடார்	1. V. மாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,07,341/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,12,516/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14684/ 6	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2469 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 78		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனைநெம்பர்கள்.76, 77, தெற்கில்:- பிளாட் நெ.79, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 70அடி தெ 55அடி வ தெ கி 45அடி மே 39 1/2 அடி ஆக 2469 சஅடி மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 55அடி தெ		

	வடக்கில்:- பிளாட் நெ.78, தெற்கில்:- பிளாட் நெ.80, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			51அடி வ தெ கி 42அடி மே 42அடி ஆக 2226 சஅடி மனைஆக மொத்தம் 4695 சஅடிமனை.		
27	12731/2011	30-Nov-2011 30-Nov-2011 30-Nov-2011	Conveyance Metro/UA	1. J. கண்ணகி (E&Agent) 2. G. ஜெயபாலன் (பிரின்ஸ்பால்)	1. P. திருப்பாத்தம்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 220/ 2006, 3021/ 2009, 6338/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1957.5 **சஅடியில்** 1211 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A9B1, 42/B2, 42/B3		
				Plot No./மனை எண் : 1ன் தென்பாகம்		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.1ன் மிகுதி மனை, தெற்கில் - மனைநெ.72B, கிழக்கில் - 20அடி அகல ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 43.6 அடி தெ 43அடி வ தெ கி 30 அடி மே 26அடி ஆக 1211சஅடிமனை.		
28	313/2012	13-Jan-2012 13-Jan-2012 13-Jan-2012	Rectification Deed	1. S. தர்மராஜ் நாடார்	1. V. மாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11824/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழை திருத்தல் ஆவணம், மேற்படி ஆவணத்தில் 2வதுபக்கம் , 4வது வரியில் மற்றும் 11வது பக்கம் 6வது வரியில் மனையின்சர்வேநெ.42/2 என்பதை சர்வேநெ.42/2B and 43/1A1A4 என்று உட்பிரிவு சர்வேஎண்களை சேர்த்து வாசிக்க. குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2011ம் வருடத்திய 11824ம்நெம்பராகபதிவுசெய்யப்பட்ட ஆவணத்தை திருத்தி வாசிக்க.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2469 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2B, 43/1A1A4		
				Plot No./மனை எண் : 78		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனைநெம்பர்கள்.76, 77, தெற்கில்:- பிளாட் நெ.79, கிழக்கில்:- 20அடி ரோடு, மேற்கில்:- காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 70அடி தெ 55அடி வ தெ கி 45அடி மே 39 1/2 அடி ஆக 2469 சஅடி மனை.		
29	3785/2012	29-Mar-2012 29-Mar-2012 29-Mar-2012	Conveyance Metro/UA	1. V. மாலா	1. S. சுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 5,86,400/-		Rs. 5,86,400/-		11824/ 2011, 313/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2469 **சஅடியில்** 1199 1/4 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2B, 43/1A1A4		
				Plot No./மனை எண் : 78ன்வடக்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.76,77, தெற்கில் - மனைநெ.78ன் தென்பாகமனை, கிழக்கில் - 20அடி ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 70அடி தெ63 1/4 அடி வதெகி 20 1/2 அடி மே 18 அடிஆக 1199 1/4 சஅடிமனை.		
30	4443/2012	30-Mar-2012 30-Mar-2012 30-Mar-2012	Conveyance Metro/UA	1. E. வேதாசலம் (பிரின்ஸ்பால்) 2. S. Manojkumar Chordia (மனோஜ்குமார் சோர்டியா)	1. S. பரத்குமார் சோர்டியா (Bharath Kumar Chordia)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3213/ 1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10900 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2A8		
	Boundary Details: வடக்கில் - R கோவிந்தராஜுலு நாயுடு மனை, தெற்கில் - காலிமனை, கிழக்கில் - வேணுகோபால் நாயுடு மனை, மேற்கில் - R கேசவன் நாயுடு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10900 சஅடிமனை.		
31	5318/2012	03-May-2012 03-May-2012 03-May-2012	Rectification Deed	1. R. கோவிந்தராஜுலு நாயுடு	1. கோ. குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7351/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைதிருத்தல் ஆவணம், பக்கம் 3, சொத்து விவரத்தில் அயிட்டம் 3ல் சர்வேநெ.42/2A, சப்டிவிஷன் சர்வேநெ.42/2A4G என்பதை சர்வேநெ.42/2Aக்கு சப்டிவிஷன் ச.நெ.42/2A4U என்றும் திருத்தி வாசிக்க. குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2011ம் வருடத்திய 7351ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தை திருத்துகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20 **சென்ட்** (அ) 8720 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4U		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1க்கு 8720		

	வடக்கில் - சங்கரா ரெட்டி சொத்து, தெற்கில் - துரைசாமி ரெட்டியார் வகையறா சொத்து, கிழக்கில் - காமராஜ் நகர் அனெக்ஸ் III, மேற்கில் - மாணிக்க ரெட்டி வகையறா சொத்து			சஅடிமனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 **சென்ட்** (அ) 2616 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4U		
	Boundary Details: வடக்கில் - ச.கன்னையய்யா நாயுடு சொத்து, தெற்கில் - கு.மாணிக்க ரெட்டி வகையறா சொத்து, கிழக்கில் - எம்.கிருஷ்ணசாமி வகையறா சொத்து, மேற்கில் - கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2க்கு 6 சென்ட் (அ) 2616 சஅடி மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 **சென்ட்** (அ) 2616 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A, 42/2A2, 42/2A3, 42/2A4U		
	Boundary Details: வடக்கில் - கேசவல் நாயுடு மற்றும்சண்முகம் ஆகியோர்களின் சொத்து, தெற்கில் - கேசவல் நாயுடு சொத்து, கிழக்கில் - பாபு நாயினார் சொத்து, மேற்கில் - சர்க்கார் கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3க்கு 6 சென்ட் (அ) 2616 சஅடிமனை. ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்ட மனைகளும் சேர்ந்து 32 சென்ட் (அ) 13952 சஅடிமனை.		
32	7600/2012	10-Jul-2012 10-Jul-2012 10-Jul-2012	Settlement-family members	1. பா. ராஜம்மாள்	1. பா. கோவிந்தராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தாய் மகனுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்வதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Greas Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A4, 42/PART		
	Boundary Details: வடக்கில் - முனுசாமி நிலம், தெற்கில் - முனுசாமி ரெட்டி நிலம் மற்றும் ரா.கோவிந்தராஜ் நாயுடு நிலம், கிழக்கில் - முனியம்மாள் நிலம், மேற்கில் - ரா.கோவிந்தராஜ் ரெட்டி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.13 செண்ட் நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Greas Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A4, 42/PART		

	Boundary Details: வடக்கில் - ரா.கோவிந்தராஜ் நாயுடு நிலம், தெற்கில் - ரா.கோவிந்தராஜுலு நாயுடு நிலம், கிழக்கில் - ரா.கோவிந்தராஜ் நாயுடு நிலம் மற்றும் மு.மகேஸ்வரி மற்றும் ஆண்டி ஆகியவர்கள் நிலம், மேற்கில் - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ 4.15 செண்ட் ஒரு பகுதியான 2.04 செண்ட் இதில் இவர்கள் அனுபவித்து வந்த பாகமான 0.42 செண்டில் ஒரு பகுதியான 0.30 செண்டில் 0.13 செண்ட் மற்றும் 0.17 செண்ட் ஆக 0.30 செண்ட் நிலம்		
33	2811/2013	11-Mar-2013 11-Mar-2013 11-Mar-2013	Conveyance Metro/UA	1. T. தர்மதுரை (பிரின்ஸ்பால்) 2. S. சின்னதுரை (ஏஜெண்ட்)	1. P. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,95,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,95,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6885/ 2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 743.9 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 1 (வடக்கு பக்கம்)		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.1ன் வடக்குபக்கம் R குழந்தைவேலு அவர்களின் மனை, தெற்கில் - G ஜெயபாலன் மற்றும் J கண்ணகி ஆகியோர்களின் மனை, கிழக்கில் - 20அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 44 அடி தெ 43 1/2 அடி வ தெ கி 17 அடி மே 17அடி ஆக 743.9 சஅடிமனை.		
34	6553/2013	06-Jun-2013 06-Jun-2013 06-Jun-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. V. கமலகண்ணன்	1. சென்னை -M/s.Sree Gokulam Chit & Finance Co.(P) Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5675/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 42/2		
	Boundary Details: வடக்கில் - கிஷ்டம்மாள், வேணு நாயுடு மனை, தெற்கில் - பாபநாயனார் மனை, கிழக்கில் - மாதவ ரெட்டி மனை, மேற்கில் - கிஷ்டப்ப நாயுடுமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2180 சஅடிமனை.		
35	460/2014	17-Jan-2014 17-Jan-2014	Conveyance Metro/UA	1. S. லோகநாதன் (பிரின்ஸ்பால்)	1. B. சரஸ்வதி	-

		17-Jan-2014		2. D. தேவதாஸ் (ஏஜெண்ட்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6387/ 2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சஅடியில்** 600 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79ன் தெற்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில் -பிளாட்நெ.79ன்மிகுதி மனை, தெற்கில் - பிளாட்நெ.80, கிழக்கில் 20 அடிஅகல ரோடு, மேற்கில் - பிளாட்நெ.79ன்மிகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 35.3 அடி தெ 35.3 அடிவ தெ கி 17 அடி மே 17 அடி ஆக 600 சஅடிமனை.		
36	15259/2014	07-Nov-2014 07-Nov-2014 07-Nov-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. V. லோகநாதன்	1. சென்னை - M/s.LIC Housing Finance Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4098/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4200 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, *****			Survey No./புல எண் : 11, 12/5, 12/5B, 13/1, 13/1APART, 13/1B, 13/1BPART, 13/1D, 13/2, 13/7, 14/12, 14/6, 42/2, 42/2A9D, 46/3, 46/3PART, 50/4, 62/14, 62/14PART, 91/5		
				Plot No./மனை எண் : 6B & 7		
	Boundary Details: வடக்கில்:- ச.நெ.11ல் உள்ள காலிமனை, தெற்கில்:- ரோடு, கிழக்கில்- பிளாட்நெ.6A, மேற்கில்:- சர்வே நெ.13/1Aல்உள்ள மனைநெ.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (துரைசாமி நகர்) வ80.5 அடி தெ 80.3 அடி கி 53.6 அடி மே 52.6 அடி ஆக 4200சஅடிமனை.		
37	17785/2014	23-Dec-2014 24-Dec-2014 24-Dec-2014	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. N. பிரகாஷ் 2. P. ராஜேஸ்வரி	1. சென்னை சிம்சன் கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடுரூ.700000/- வட்டி 14%PA மாதம் ரூ.13118.01 விதம்கெடு 84 மாத தவணைகளில் செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 743.9 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 57 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 64			Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனைநெ.1ன் வடக்கு பகுதி, தெற்கில் - மனைநெ.1ன் தெற்குபகுதி, கிழக்கில் - 20அடி ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 743.9 சஅடிமனை. அதில் கட்டிடம் உள்பட.		
38	11627/2016	22-Aug-2016 22-Aug-2016 22-Aug-2016	Conveyance Metro/UA	1. B . சரஸ்வதி	1. R. பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 460/14/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2226 **சதுரடியில்** 600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2		
				Plot No./மனை எண் : 79 தெற்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண் 79 ன் மிகுதி மனை, தெற்கில் - மனை எண் 80, கிழக்கில் - 20 அடி அகல ரோடு, மேற்கில் - மனை எண் 79 ன் மிகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 79 ன் தெற்கு பக்கம்- க்கு கி.மே.வ. 35.3 அடி, கி.மே.தெ 35.3 அடி, வ.தெ.கி 17 அடி, வ.தெ.மே 17 அடி, ஆக 600 சதுரடி out of 2226 Sqft.,		
39	16018/2017	29-Nov-2017 29-Nov-2017 29-Nov-2017	Conveyance Metro/UA	1. T. பத்மினி (பிரின்ஸ்பால்) 2. V. மணி (ஏஜெண்ட்)	1. V. ஸ்ரீநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,48,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12580/06/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5182 **சஅடியில்** 806 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Magathma ganthi Nagar			Survey No./புல எண் : 42/2, 42/2A9A2		

				Plot No./மனை எண் : 2ன் வடக்கு பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில் - பிளாட்நெ.3 மற்றும் 4, தெற்கில் - பிளாட்நெ.2ன்மிகுதி மனை, கிழக்கில் - 20அடி அகல ரோடு, மேற்கில் - காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 53 அடி தெ 51அடி வ தெ கி 15.5 அடி மே 15.5 அடி ஆக 806 சஅடிமனை.		
40	10294/2025	17-Jul-2025 17-Jul-2025 17-Jul-2025	Gift deed	1. பரத்குமார் சோர்டியா 2. பெ அண்ணாதுரை என்கின்ற அன்சர் 3. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி(முத.) ஆணையர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12056/2004, 12057/2004, 4443/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A8 - 312.41 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10900 சஅடிமனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/56 - 11.26 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 49 அடி, தெ 46 அடி, வ தெ கி 22 அடி, மே 22 அடி ஆக 1012.ச.அடி ஒழுங்கற்ற வடிவமுள்ள மனை. (காமராஜ்நகர் விரிவாக்கம் பார்ட் 2)		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthagaram, Kamaraj Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/55 - 90.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 51 அடி, தெ 49 அடி, வ தெ கி 20 அடி, மே 19 அடி 6 அங் ஆக 1010.ச.அடி மனை. (காமராஜ்நகர் விரிவாக்கம் பார்ட் 2)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 40

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.