Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருத்துறைப்பூண்டி	Date / நாள்: 18-May-2026
Village /கிராமம்:கோட்டூர் தோட்டம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 125/1A1A1A1,124/3

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: கோட்டூர் தோட்டம்
திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 17-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: தஞ்சாவூர்			மாவட்டம்: நாகப்பட்டிணம்		சா.ப.அ: திருத்துறைப்பூண்டி	
1	232/1978	20-Feb-1978 22-Feb-1978 24-Feb-1978	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. DS. சுவாமினாதஅய்யர் (ஏஜண்டு) 2. லலிதாகாமேஸ்வரி (பிரின்ஸ்பால்) 3. ஜானகி (பிரின்ஸ்பால்) 4. பாலசுப்ரமணியன்	1. M. கணேச தேவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,249/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,739/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14 செண்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.125/4 ல் 0.14 செ புஞ்சை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 125/5 ல் 0.02 செ புஞ்சை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 125/6 ல் 0.05 செ புஞ்சை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 126/3 ல் 0.21 செ புஞ்சை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 126/9 ல் 0.21 செ புஞ்சை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)	Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 127/6 ல்

				0.17 செ புஞ்சை		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 128/1 ல் 0.25 செ புஞ்சை		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 114/6 ல் 0.64 செ புஞ்சை		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 **ஏக்கர்** 28 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 125/1 ல் 3 ஏக்கர் 28 செ புஞ்சை		
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 126/6 ல் 0.10 செ புஞ்சை		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 114/6, 125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 126/3, 126/9, 127/6, 128/1		
	Boundary Details: பரியேல் புஞ்சைக்கு வடக்கு, எங்களுதான நஞ்சைக்கு கிழக்கு தெற்கு, முள்ளியாறு கரைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 125/2 ல் 0.87 செ புஞ்சை கூடுதல் 5 ஏக்கர் 94 செண்ட்		
2	181/1989	21-Feb-1989	விற்பனை	1. கணேசதேவர்	1. கா.மு.. நெய்னாமுகம்மது	1623, 371

	23-Feb-1989 24-Feb-1989	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்		ராவுத்தர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 232/ 1978, 262/ 1973	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	I மு.ப 1புத்தகம் தொகுதி 1284 பக்கம் 77 & II மு.ப. 1 புத்தகம் தொகுதி 1393 பக்கம் 169				
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.57**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/2A, 125/2C		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை பூரா.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**2.49**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/2A, 125/2C		
Boundary Details: Ext புஞ்சைக்கு தெற்கு, சுப்பிரமணியன் புஞ்சைக்கு வடக்கு, முள்ளியாற்றுக்கு மேற்கு, Ext நஞ்சைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**1.19**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/2A, 125/2C		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை பூரா		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/2A, 125/2C		
Boundary Details: Ext புஞ்சைக்கு தெற்கு, Ext புஞ்சைக்கு கிழக்கு, சுப்பிரமணியன் புஞ்சைக்கு வடக்கு, முள்ளியாற்றுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர்			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/2A, 125/2C		

	தோட்டம்(கி)					
	Boundary Details: RSNo.125/2A -க்கு தெற்கு, RSNo.125/2A -க்கு கிழக்கு, கபீரியேல் புஞ்சைக்கு வடக்கு, முள்ளியாற்றுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை இதில் உள்ள தென்னை 150ம், பனைமரம் 10ம். ஆக ஏக்.4.50செண்ட்.		
3	182/1989	20-Feb-1989 23-Feb-1989 24-Feb-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கணேசதேவர்	1. ஹாஜாமைதீன்	1623, 377
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,860/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 2/3**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/4, 126/9		
	Boundary Details: லயன்கரைக்கு மேற்கு, Ext புஞ்சைக்கு கிழக்கு, Ext புஞ்சைக்கு வடக்கு, Ext புஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/4, 126/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை பூரா		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/4, 126/9		
	Boundary Details: முள்ளியாற்றுக்கு மேற்கு, லயன்கரைக்கு கிழக்கு, Ext புஞ்சைக்கு தெற்கு, Ext புஞ்சைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை, ஆக 0.20 2/3செண்ட்.		
4	275/1992	24-Feb-1992 24-Feb-1992 26-Feb-1992	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கணேச தேவர்	1. கே.எம். நெய்னாமுகம்மது	1666, 485
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,475/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 262/ 1973	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 **ஏக்கர்** 37 **செண்ட்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 125/1, 89/4, 89/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 89/4 ல் 0.14 செண்ட், புல எண் 89/5 ல் 3 ஏக்கர் 23 செண்ட், ஆக மொத்த கூடுதல் 3 ஏக்கர் 37 செண்ட் நஞ்சை பூரா.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 125/1, 89/4, 89/5		
	Boundary Details: புல எண் 89/5 நஞ்சைக்கு தெற்கு, புல எண் 125.2 ஏக்கர் நஞ்சை வடக்கு, புல எண் 89/5 நஞ்சைக்கு கிழக்கு, clt புஞ்சைக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1 ல் 0.79 செண்ட் நஞ்சை, இதில் உள்ள 5 பனை உள்படவும்.		
5	2317/2012	23-Jul-2012 23-Jul-2012 23-Jul-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கா.மு. . நெய்னாமுகம்மது ராவுத்தர்	1. கே. . சாய்நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 181/ 1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2906 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1 ல் 2906 சதுரடி (269.97 சதுர மீட்டர்) புஞ்சை மனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1454 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/2A1		
	Boundary Details: எனதான பட்டாவில் விடப்பட்டுள்ள 15அடி அகல பொது ரோட்டிற்கு மேற்கு, எனதான இதர மனைக்கு கிழக்கு, எனதான இதர மனைக்கு தெற்கு, வரதராஜன் மகன் முத்துகுமார் மனைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/2A1 ல் 1454 சதுரடிக்கு (135.08 சதுர மீட்டர்) புஞ்சை மனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 4360 சதுரடி (405.05 சதுர மீட்டர்).		
6	1352/2013	17-Jun-2013 17-Jun-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கா.மு.. நெய்னாமுகம்மது ராவுத்தர்	1. டி. . பக்கிரியம்மாள்	-

		17-Jun-2013				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 181/ 1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4360 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A		
	Boundary Details: நெய்னாமுகமது ராவுத்தர் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, நெய்னாமுகமது ராவுத்தர் புஞ்சைக்கு மேற்கு, நெய்னாமுகமது ராவுத்தர் புஞ்சைக்கு தெற்கு, சாய்நாகராஜன் புஞ்சைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1ஏ ல் 4360 சதுரடி (திட்டம் 1.30.30 ஏர்ஸ்) புஞ்சை காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை.		
7	994/2014	30-Apr-2014 30-Apr-2014 30-Apr-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. K.M. . நெய்னாமுகம்மது	1. ஏ. . மகாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,12,80,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 276/ 1992	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26160 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1A ல் 26160 சதுரடிக்கு (2430.32 ச.மீ) (திட்டம் ஹெ1.30.30) புஞ்சை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24852 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A, 125/2A1		
	Boundary Details: முத்துக்குமார், சாய்நாகராஜன், கபிரியேல் இவர்கள் புஞ்சைக்கும் மற்றும் என்னுதான இதர புஞ்சைக்கும் மேற்கு- 2க்கும் ஒரேநான்கெல்லை விபரம், அரண்மனை புஞ்சைக்கு தெற்கு, செல்லப் மற்றும் மகாலெட்சுமி நஞ்சைக்க கிழக்கு, மகாலெட்சுமி நஞ்சைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/2A1 ல் 24852 சதுரடிக்கு (2308.81 ச.மீ) (திட்டம் ஹெ 0.25.65) புஞ்சை. கூடுதல் 51012 சதுரடி (4739.13ச.மீ) (1ஏக்கர் 17 செண்ட்) .		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3816 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர்			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A, 125/2A1		

	தோட்டம்(கி&ந)					
	Boundary Details: சாய்நாகராஜன் மனைக்கு வடக்கு, பக்கிரிஅம்மாள் புஞ்சைக்கு தெற்கு, என்னால் விடப்பட்டுள்ள பொதுபாதைக்கு மேற்கு, என்னுதான புஞ்சை இதர ஸ்தலத்திற்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1A ல் 3816 சதுரடிக்கு (351.52 ச.மீ) (திட்டம் ஹெ1.30.30) (26 1/3 குழி) புஞ்சை.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1387.50 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A, 125/2A1		
	Boundary Details: எனது ஸ்தலத்தில் என்னால்விடப்பட்டுள்ள பொதுபாதைக்கு கிழக்கு, எனது புஞ்சைக்கு வடக்கு, எனது புஞ்சைக்கு தெற்கு, ஆற்றங்கரை பாதை புல எண் 125/3க்கு மேற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1A ல் 1387.50 சதுரடிக்கு (128.90 ச.மீ) புஞ்சை. பாதையளவு - வடபுறம் 93அடி, தென்புறம் 92அடி, கீழ்புறம் 15அடி, மேல்புறம் 15அடி) நான்கிற்கும் கூடுதல் 56215.50 சதுரடிக்கு 5222.55 ச.மீ. காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை.		
8	185/2016	02-Feb-2016 02-Feb-2016 02-Feb-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. க. சாய்நாகராஜன்	1. அ. மகாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2317/ 2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 270 **ச.மீ.**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1B, 125/2A1, 125/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலஎண்.125/1B ல் 270 ச.மீ. (0.02.7 ஏர்ஸ்) புஞ்சை காலிமனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 140 **ச.மீ.**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1B, 125/2A1, 125/7		
	Boundary Details: நைனாமுகம்மது ராவுத்தர் பட்டாவில் உள்ள 15அடி பொதுரோட்டிற்கு மேற்கு (இனம் இரண்டுக்கும் ஒரே நான்கெல்லை), மாலெட்சுமி மனைக்கு கிழக்கு, மாலெட்சுமி மனைக்கு தெற்கு, வரதராஜன் மகன் முத்துகுமார் மனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலஎண்.125/7 ல் 140 ச.மீ. (0.01.4 ஏர்ஸ்) புஞ்சை காலி மனை, இனம் இரண்டுக்கும் கூடுதல் 410 ச.மீ. (0.04.1 ஏர்ஸ்)		
9	2946/2016	29-Dec-2016 29-Dec-2016	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது	1. A. Mahalakshmi 2. kalaivani Educational trust	1. Madurai Thirumeni Finance PVT Ltd	-

		29-Dec-2016	கடன் திரும்ப செலுத்த			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26160 sqft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1A, 125/1A2, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.No. 125/1A2 With Extent 26160 sqft.(60 cent)		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3816 sqft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1A, 125/1A2, 125/2A1		
	Boundary Details: North Land Belongs to Bakkiriammal, East common pathway, South Land Belongs to Sairajan, West Land belongs to Ennuthana and others land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.No. 125/1A2 With Extent 3816 sqft.Thus item 1 to 2 of the properties totally to an extent of 0.50.94 Hects.Ac1.26 cent.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24852 sqft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1A, 125/1A2, 125/2A1		
	Boundary Details: North Land Belongs to Annamanai, East Land belongs to muthukumar,sainagarajan, kabirial and Ennuthana, South Land Belongs to Mahalakshmi, Land belongs to chellappa and Mahalakshmi			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.No. 125/1A1 With Extent 24852 sqft.(57 cent)		
10	399/2017	10-Mar-2017 10-Mar-2017 10-Mar-2017	தானம் பெருநகர்	1. மு. நைனாமுகம்மது	1. கோட்டூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆணையர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இனாம் சாசனம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2007 1/2 **சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A1, 125/2A2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்125/1A1 ல் புன்செய் 2007 1/2 சதுரடி.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1045 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A1, 125/2A2		
	Boundary Details: தார் ரோட்டிற்கு வடக்கு, என்னுதான புஞ்சைக்கும் மகாலெட்சுமி பாதைக்கும் மேற்கு, மகாலெட்சுமி புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, என்னுதான புஞ்சைக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்125/1A2 ல் புன்செய் 1045 சதுரடி.கூடுதல் 3052 1/2 சதுரடி.(பாதை ஸ்தலம் கிழக்குமேற்காக 30அடி அகலம், தென்வடல் மேல்புறம் 106 அடி, கீழ்புறம் 20அடி மற்றும் 86 அடி).		
11	400/2017	10-Mar-2017 10-Mar-2017 10-Mar-2017	தானம் பெருநகர்	1. அ. மகாலெட்சுமி	1. கோட்டூர் ஊராட்சி ஓன்றியம் ஆணையர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இனாம் சாசனம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 127 1/2 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி&ந)			Survey No./புல எண் : 125/1, 125/1A3		
	Boundary Details: நைனாமுகம்மது ஊராட்சிஓன்றியத்திற்கு எழுதி கொடுத்துள்ள பொது பாதை ஸ்தலத்திற்கு கிழக்கு, எனது புஞ்சைக்கு தெற்கு, எனது புஞ்சைக்கும் வடக்கு, எனதான மனைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்125/1A3 ல் புன்செய் 127 1/2 சதுரடி.மனையளவு நீளம் 15அடி, அகலம் 8 1/2 அடி.		
12	1282/2017	03-Jul-2017 03-Jul-2017 03-Jul-2017	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. மு.. நெய்னாமுகம்மது	1. நெ. . அலிமா அம்மாள் 2. நெ.. ஜெயபர்சாதிக் 3. நெ. . நவாஸ்கான் 4. நெ. . யாக்குஅம்மாள் 5. சே.. ரஹ்மத்நிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/	செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/1A1A, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 124/2 ல் 0.48.0 ஏர்ஸ் புஞ்சை பூரா.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/1A1A, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 124/3 ல் 0.23.0 ஏர்ஸ் புஞ்சை பூரா.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/1A1A, 125/2A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/1A1A ல் 0.64.5 ஏர்ஸ் புஞ்சை.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், கோட்டூர் தோட்டம்(கி)			Survey No./புல எண் : 124/2, 124/3, 125/1, 125/1A1A, 125/2A1		
	Boundary Details: சுப்பையா தேவர் புஞ்சைக்கு தெற்கு, மகாலெட்சுமி புஞ்சை நிலத்திற்கு கிழக்கு, பாதைக்கு வடக்கு, முள்ளியாற்றங்கரைக்கு மேற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 125/2A1 ல் 0.04.0 ஏர்ஸ் புஞ்சை. ஆக கூடுதல் 0.04.0 ஏர்ஸ். மேற்படி 200 தென்னை மரங்கள் உள்பட.		
13	1239/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. யாக்குத் அம்மாள் 2. ரஹ்மத் நிஷா	1. ஜெகபர்சாதிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2 - 48 ஏர்ஸ்; 124/3 - 23 ஏர்ஸ்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1 - 64 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.125/3 , மேற்கு - மகாலெட்சுமி மற்றும் நெய்னாமுகம்மது புஞ்சை நிலம், வடக்கு - புலஎண்.124/3 புஞ்சை, தெற்கு - புலஎண்.125/1ஏ1பி, 125/1ஏ3பி					
14	1678/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. முகமது நவாஸ்கான் என்கிற நவாஸ்கான்	1. ஜெகபர்சாதிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 23 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா லெட்டர்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1 - 64 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.125/3, மேற்கு - மகாலெட்சுமி மற்றும் நெய்னாமுகம்மது புஞ்சை நிலம், வடக்கு - புலஎண்.124/3 புஞ்சை, தெற்கு - புலஎண்.125/1ஏ1பி, 125/1ஏ3பி					
15	1972/2025	12-Jun-2025 12-Jun-2025 12-Jun-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஜெகபர்சாதிக்	1. அன்பரசன் 2. நஜீம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/2025, 1282/2017, 1678/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 23 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா லெட்டர்		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1A - 64 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.125/3, மேற்கு - மகாலெட்சுமி மற்றும் நெய்னாமுகமது புஞ்சை நிலம், வடக்கு - புலஎண்.124/2 புஞ்சை, தெற்கு - புலஎண்.125/1ஏ1பி, 125/1ஏ3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர்தோட்டம் புலஎண்.125/1 பின்னிட்டு உட்பிரிவானபடி புலஎண்.125/1ஏ1ஏ1 என இருந்தது மீண்டும் உட்பிரிவானபடி புதிய புலஎண்.125/1ஏ1ஏ1ஏ		
16	2632/2025	31-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகபர் சாதிக்(முத.) அன்பரசன்(முக.) நஜீம்(முக.)	1. விஜயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/2025, 1282/2017, 1678/2025, 1972/, 1972/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1A - 6 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - (சர்வே எண்.125/3) முள்ளியாற்றுகரை, மேற்கு - ஜெகபர் சாதிக் புஞ்சை, வடக்கு - ஜெகபர் சாதிக் புஞ்சை, தெற்கு - ஜெகபர் சாதிக் புஞ்சை					
17	298/2026	30-Dec-2025 30-Dec-2025 03-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. ஜெகபர்சாதிக்(முத.) அன்பரசன்(முக.) நஜீம்(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழக அரசு அவர்களுக்காக கோட்டூர்தோட்டம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் ஆணையர்(கி.ஊ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/2025, 1282/2017, 1678/2025, 1972/, 1972/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 1454.58 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை,7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.125/10, மனை மற்றும் பிரிவு சாலை, வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - நி.அ.எண்.125/1ஏ1பி நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடல் 10மீ அகல சாலை (1 - 1 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 1454.50 ச.மீ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 341.45 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.89/3 மற்றும் நி.அ.எண்.89/5, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (2 - 2 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125.1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 341.45 ச.மீ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 407.7 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.124/4, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (3 - 3 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 407.70 ச.மீ		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1A1 - 285.94 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.125/3, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 10 மீ அகல சாலை - (4 - 4) சர்வே எண்.125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 285.94 ச.மீ		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 6.75 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 6.75 சமீ (எண்ணிக்கை - 6) மூலை முடக்கு ஸ்தலங்கள்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 30.87 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக ஸ்தலம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பொது உபயோகம்) சர்வே எண்.124/3-ல் 30.87 ச.மீ		
18	360/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. ஜெகபர்சாதிக்(முத.) அன்பரசன்(முக.) நஜீம்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் திருவாரூர் மாவட்டம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/2025, 1282/2017, 1678/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 29.6 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.124/4, மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஸ்தலம், வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஸ்தலம்		
19	558/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 24-Feb-2026	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ஜெகபர்சாதிக்(முத.) அன்பரசன்(முக.) நஜீம்(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழக அரசு அவர்களுக்காக கோட்டூர்தோட்டம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் ஆணையர்(கி.ஊ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 298/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 1454.58 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை,7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.125/10, மனை மற்றும் பிரிவு சாலை, வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - நி.அ.எண்.125/1ஏ1பி நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடல் 10மீ அகல சாலை (1 - 1 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 1454.50 ச.மீ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 341.45 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.89/3 மற்றும் நி.அ.எண்.89/5, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (2 - 2 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125.1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 341.45 ச.மீ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 407.7 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.124/4, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (3 - 3 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 407.70 ச.மீ		

	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1A1 - 285.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.125/3, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 10 மீ அகல சாலை - (4 - 4) சர்வே எண்.125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 285.94 ச.மீ
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 6.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 6.75 சமீ (எண்ணிக்கை - 6) மூலை முடக்கு ஸ்தலங்கள்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 30.87 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக ஸ்தலம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பொது உபயோகம்) சர்வே எண்.124/3-ல் 30.87 ச.மீ
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 1454.58 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை,7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.125/10, மனை மற்றும் பிரிவு சாலை, வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - நி.அ.எண்.125/1ஏ1பி நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடல் 10மீ அகல சாலை (1 - 1 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 1454.50 ச.மீ
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 341.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.89/3 மற்றும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (2 - 2 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125.1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 341.45 ச.மீ

	நி.அ.எண்.89/5, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 407.7 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.124/4, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 9 மீ அகல சாலை (3 - 3 சாலை) சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 407.70 ச.மீ
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1A1A1 - 285.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண்.125/3, மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மேல் 7.20 மீ அகல சாலை - (4 - 4) சர்வே எண்.125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 285.94 ச.மீ
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3, 125/1A1A1A1 - 6.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம்	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.124/3, 125/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் 6.75 சமீ (எண்ணிக்கை - 6) மூலை முடக்கு ஸ்தலங்கள்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/3 - 30.87 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டூர் தோட்டம், தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக ஸ்தலம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - நி.அ.எண்.124/2, தெற்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பொது உபயோகம்) சர்வே எண்.124/3-ல் 30.87 ச.மீ

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.