Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : வெண்பேடு **பட்டா எண் : 2169**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. -... தி சென்னை மெட்ரோபொலிட்டன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
354	3B	--	--	0 - 7.00	0.50	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
354	3C	--	--	0 - 9.00	0.64	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B12	--	--	0 - 6.00	0.29	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B13	--	--	0 - 8.00	0.39	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B14	--	--	0 - 6.00	0.07	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B19	--	--	0 - 6.00	0.29	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B3	--	--	0 - 5.00	0.25	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B4	--	--	0 - 11.50	0.56	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B7	--	--	0 - 1.00	0.06	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
362	1B9	--	--	0 - 11.00	0.54	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
364	1A	--	--	0 - 82.50	5.66	--	--	2022/0103/35/251684- -- -- 29-03-2022
				1 - 53.00	9.25			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/101/02169/40108** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-08-2022 அன்று 12:29:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

கிராமக் கணக்கு

1431 – ஆம் பசலியில் ஆரணி தாலுகா மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் 20. வெண்பேடு

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.					கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.		நிலத்தின் எந்த பகுதி யாவது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விபரம்.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
354	3D	0040	0·28	Fasli	2153 ச. வெங்கடாசலம்		—	—	—		
354	3B	0070	0·50	"	269. தி. சுப்பிரமணியர்		—	—	—		
354	3C	0090	064	"	பொன்னேரி தோ அதிகாரிகள்		—	—	—		
362	1B2	0060	0·29	"	வைத்திலிங்க சாஸ்திரி மகன்கள்		—	—	—		
362	1B3	0080	0·39	"	do		—	—	—		
362	1B4	0060	007	"	do		—	—	—		
362	1B19	0060	0·29	"	do		—	—	—		
362	1B3	0050	0·25	"	do		—	—	—		
362	1B4	0115	0·56	"	do		—	—	—		
362	1B7	0010	006	"	do		—	—	—		
362	1B9	0·11·0	0·54	"	do		—	—	—		
364	1A	0·85	5·66	"	do		—	—	—		

(உண்மை நகல்)

4.4.2022

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

20. வெண்பேடு கிராமம்

21. காட்டூர் கிராமம்

திருப்போரூர் வட்டம்

380/27 R.F.-III-A-10-25,00,000 cps-GBP-Mdu-7-2016.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate