Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கிணத்துக்கடவு	Date / நாள்: 20-Apr-2026
Village /கிராமம்:மைலேரிபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/1,6/2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மைலேரிபாளையம்

கிணத்துக்கடவு சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 19-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 19-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர் தெற்கு		சா.ப.அ: கிணத்துக்கடவு	
1	3103/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	ரத்து ஆவணம்	1. சுப்ரமணியம் 2. ஜம்பு 3. மாணிக்கம் 4. விஜயன்	1. சுப்ரமணியம் 2. ஜம்பு 3. மாணிக்கம் 4. விஜயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13563/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கிணத்துக்கடவு/புத்தகம் 1/13563/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 4 ஏக்கர், 31.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.193 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.190 மற்றும் க.ச.189 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண்.1883ல் தாக்கல், தற்போதைய உட்பிரிவு எண்.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண்.285 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5 க்கு ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 விவசாய பூமியில் அமைந்துள்ள கிணறு, கிணறு சர்வீஸ் (மின் இணைப்பு எண்: 03-225-005-65) கிணற்றிடம் சேர்ந்து கிணறு அருகில் ஓரமாக பு.ஏ.0.30 நீங்கலாக இந்த உடன்படிக்கைக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.4.31 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
2	3112/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியம்	1. சகுந்தலா தேவி 2. மாணிக்கம் 3. விஜயன் 4. யோகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,98,35,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12391/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 4 ஏக்கர், 61.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.193 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.190 மற்றும் க.ச.189 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண்.1883-ல் தாக்கல், தற்போதைய உட்பிரிவு எண்.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண்.285 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5 க்கு ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும், மேற்படி பூமியில் அமைந்திருக்கும் கிணறு ஒன்றும் அதற்கு பெறப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. மின் இணைப்பு பூராவும் சகிதம். (மின் இணைப்பு எண்.03-225-005-65) மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமுல் வழி நடை தட வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
3	8386/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சகுந்தலா தேவி	1. ஜம்பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,58,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3112/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 1 ஏக்கர், 15.25 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.193 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.5 நெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண்.1883-ல் தாக்கல், தற்போதைய உட்பிரிவு		

	காலை, தெற்கு - க.ச.190 மற்றும் க.ச.189 நெ காலை			எண்.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண்.285 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5 க்கு ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும், மேற்படி பூமியில் அமைந்திருக்கும் கிணறு ஒன்றும் அதற்கு பெறப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. மின் இணைப்பு பூராவும் சகிதம். (மின் இணைப்பு எண்.03-225-005-65) மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமுல் வழி நடை தட வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 1/4 பங்கு மட்டும பொது அதிகாரப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்படும்		
4	9335/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாணிக்கம்	1. பிரேம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,58,985/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3112/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 1 ஏக்கர், 15.25 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.193 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.190 மற்றும் க.ச.189 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண்.1883-ல் தாக்கல், தற்போதைய உட்பிரிவு எண்.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண்.285 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5 க்கு ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும், மேற்படி பூமியில் அமைந்திருக்கும் கிணறு ஒன்றும் அதற்கு பெறப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. மின் இணைப்பு பூராவும் சகிதம். (மின் இணைப்பு எண்.03-225-005-65) மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமுல் வழி நடை தட வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். இதில் எனக்குண்டான பொதுவில் பிரிபடாத 1/4 பங்கு பாகம் பு.ஏ.1.1525 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்படும்.		
5	15162/2025	31-Dec-2025 31-Dec-2025 31-Dec-2025	தான ஆவணம்	1. பிரேம்குமார் 2. சகுந்தலா தேவி 3. விஜயன் 4. யோகேஸ்வரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதியான மைலேரிபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3112/2025, 9335/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 924.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், கீழே கண்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ		

	சாலை எண்.3, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், கீழே கண்ட சாலை எண்.2, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், திறவிடம் இடம் மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்.5, தெற்கு - க.ச.190 நெ காலை நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை	காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.1, 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் இருபுறமும் - 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 92.5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 92.3 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 924.00 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 828.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், கீழே கண்ட சாலை எண்.4, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.2, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 92.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 91.8 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் - 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 828.00 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 557.28 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்.4, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி

		கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.3, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 77.4மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் -77.4 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2, இந்த அளவுகள் கொண்ட 557.28 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 446.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேலே கண்ட சாலை எண்.3 மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்.5, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.4, 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 7.2மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் -7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 62.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 62.0, இந்த அளவுகள் கொண்ட 446.40 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 1296.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.193 நெ காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், கீழே கண்ட சாலை எண்.8, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், கீழே கண்ட சாலை எண்.6 மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேலே கண்ட சாலை எண்.1,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ)

	அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேலே கண்ட சாலை எண்.4 மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம்	அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.5, 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 130.9மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் -128.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 10.0மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 1296.00சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/1, 6/2 நெ காலைகளில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 290.88 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா-2 இடம், அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம், மேற்கு - பொது உபயோக இடம், கீழே கண்ட சாலை எண்.7, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.6, 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 7.2மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் -7.2மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 39.5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 41.3, இந்த அளவுகள் கொண்ட 290.88சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 557.28 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.6, மேற்கு - கீழே கண்ட சாலை எண்.8, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம், பூங்கா-1 இடம், டேன்ஜென்ட்கோ இடம், பொது உபயோக இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா,

		டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.7, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 77.4மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் -77.4மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2, இந்த அளவுகள் கொண்ட 557.28சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 613.0 சதுர மீட்டர
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேலே கண்ட சாலை எண்.7, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், சாலை எண்.8, 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 60.1 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 62.5 மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 613.00 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், ஷை சாலையானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும், மேலே கண்ட 1 முதல் 8 வரை உள்ள சாலைகளுக்குண்டான மூலை முடக்குகள் ((1.5*1.5)/2)*21=23.625 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் இடமும், பின்னும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 770.25 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜென்ட்கோ இடம், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா,

		டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், பூங்கா-1 இடம், இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 48.8 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 47.4 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 10.5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 11.5+10.5 மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 770.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா-1 இடமும், ஷை பூங்கா-1 இடமானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 546.41 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.7 நெ காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.6, வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், பூங்கா-2 இடம், இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 16.0+4.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 15.5மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 28.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 28.8+3.8 மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 546.41சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா-2இடமும், ஷை பூங்கா-2 இடமானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 66.59 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - பூங்கா-1 இடம், வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், டேன்ஜென்ட்கோ இடம், இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 7.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 6.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் -8.8

				மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 10.5 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 66.59 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜென்ட்கோ இடமும், ஷை டேன்ஜென்ட்கோ இடமானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும்,	
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2 - 67.85 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.6, மேற்கு - டேன்ஜென்ட்கோ இடம், வடக்கு - க.ச.5 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6/1 நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.06. பின்னும், க.ச.6/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.83.50-க்கு தரம் ரூ.2.28. ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.1.86.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து, 26.12.2025-ந் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால், இணையவழி விண்ணப்ப எண்.பிஎப்டி2எக்ஸ்யூபிசி/2025/டிசிபி-வாயிலாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் (மூலை முடக்குகள்) பூங்கா, டேன்ஜென்ட்கோ மற்றும் பொது உபயோகம் இவைகள், பொது உபயோக இடம், இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 7.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 5.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 8.8 மீட்டர், தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் - 2.1 மீட்டர், இந்த அளவுகள் கொண்ட 67.85 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும் சகிதம். ஷை பொது உபயோக இடமானது க.ச.6/2 நெ காலையில் உள்ளது.	
6	3529/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சகுந்தலா தேவி(முத.) ஜம்பு(முக.) 2. பிரேம்குமார் 3. விஜயன் 4. யோகேஸ்வரன்	1. ஸ்ரீபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3112/2025, 8386/2025, 9335/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/2A - 1669.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 95		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.96, வடக்கு - சைட் நெ.94, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண். 3283-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண். 3283 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி. க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5. ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 அல்லது 18650 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்து லே அவுட் செய்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை	

				இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 2.2.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெம்பரின்படியும், திட்டஅனுமதி எண்.80/2026-ன்படியும், ம.வ./ கோ.உ.தி.கு. எண். 68/2026-(எல்பி/சிஎல்பிஏ) ம் நெம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் மைலேறிபாளையம் பஞ்சாயத்து அலுவலகத்தின் 3.3.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.8/2025-26 -ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதலும் பெறப்பட்டு "பிவிஎம் கோவை கார்டன்ஸ் பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மேற்படி லேஅவுட்டில் "சைட் நெ 95" க்கு 155.09 சதுர மீட்டருக்கு 1669 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 362 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2A - 1704.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 96		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.95, மேற்கு - க.ச.193 நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.94, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண். 3283-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண். 3283 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5. ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 அல்லது 18650 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்து லே அவுட் செய்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 2.2.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெம்பரின்படியும், திட்டஅனுமதி எண்.80/2026-ன்படியும், ம.வ./ கோ.உ.தி.கு. எண். 68/2026-(எல்பி/சிஎல்பிஏ) ம் நெம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் மைலேறிபாளையம் பஞ்சாயத்து அலுவலகத்தின் 3.3.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.8/2025-26-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதலும் பெறப்பட்டு "பிவிஎம் கோவை கார்டன்ஸ் பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மேற்படி லேஅவுட்டில் "சைட் நெ 96" க்கு 158.41 சதுர மீட்டருக்கு 1704 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 398 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் சகிதம். மேற்படி இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியமும், சகிதம். மேற்படி சைட்டானது சப்டிவிசன்படி க.ச.6/1, க.ச.6/2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ளது.	
7	4082/2026	04-Mar-2026 04-Mar-2026 04-Apr-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சகுந்தலா தேவி(முத.) ஜம்பு(முக.) 2. பிரேம்குமார் 3. விஜயன் 4. யோகேஸ்வரன்	1. சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3112/2025, 8386/2025, 9335/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1, 6/2 - 1533.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலேரிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : 100
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.193 நெ.காலை, வடக்கு - ஓபன் ஸ்பேஸ் இடம், தெற்கு - சைட் நெ.101	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலேரிபாளையம் கிராமம், க.ச.6 நெ.காலை புதிய பட்டா எண். 3283-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி.க.ச.6/1 நெ பு.ஹெக்.0.03.00, பட்டா எண். 3283 ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.6/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.83.5. ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.86.5 க்கு பு.ஏ.4.61 அல்லது 18650 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்து லே அவுட் செய்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 2.2.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெம்பரின்படியும், திட்டஅனுமதி எண்.80/2026-ன்படியும், ம.வ./ கோ.உ.தி.கு. எண். 68/2026-(எல்பி/சிஎல்பிஏ) ம் நெம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் மைலேறிபாளையம் பஞ்சாயத்து அலுவலகத்தின் 3.3.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.8/2025-26 -ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதலும் பெறப்பட்டு "பிவிஎம் கோவை கார்டன்ஸ் பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மேற்படி லேஅவுட்டில் "சைட் நெ 100" க்கு 142.50 சதுர மீட்டருக்கு 1533 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 227 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது சப்டிவிசன்படி க.ச.6/1, க.ச.6/2 நெ.காலைகளில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.