Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mallasamuthiram	Date / நாள்: 05-Dec-2025
Village /கிராமம்:Attayampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3/2A, 3/3, 52/1A1A1A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2025 - 04-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3973/2025	19-Aug-2025 19-Aug-2025 19-Aug-2025	Gift deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக ஆட்டையாம்பட்டி பேரூராட்சிக்காக தற்போதைய செயல் அலுவலர் ஆகிய உங்களுக்கும் மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும் சேர்த்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/2023, 1380/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A, 52/1A1A1A1B - 1767.15 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 8 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 க்கு 1767.15 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை பரப்பு பூராவும்.	

	சாலை எண். 8 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 2 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 3 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 9 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 9 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 4 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கீழே அயிட்டம். 12 ல் கண்ட 2.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு விஸ்திரிப்பு சாலை எண். 12 க்கும் (வடக்கு)	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 809.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 52/2இ க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் கீழே அயிட்டம். 6 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 11 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 - 809.82 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A1A1A1B - 82.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 52/1ஏ1ஏ1ஏ1சி க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-82.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை பரப்பு பூராவும்.

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A1A1A1B - 110.16 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 52/5 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4- 110.16 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 89.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 4/3பி1, 4/3பி2 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெவ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5- முக்கோணவடிவமுள்ள 89.70 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 389.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 7 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனுதாரர் உபயோகம் மூடப்பட்ட கிணர் பாக நிலத்திற்கும், கீழே அயிட்டம். 8 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேலே அயிட்டம். 2 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தெவ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 -389.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட தெவ சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 441.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 52/2எப் க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேலே அயிட்டம். 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7- 441.86 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை

	ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A, 3/3 - 329.04 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம். 6 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனுதாரர் உபயோகம் மூடப்பட்ட கிணர் பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-329.04 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 366.22 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - தானகுட்டிபாளையம் கிராமம் சர்வே எண். 22/28ஏ1ஏ க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், கீழே அயிட்டம். 10 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 10 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9- 366.22 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 177.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் டேஞ்ஜெட்கோ மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேலே அயிட்டம். 9 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 9 க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண். 52/5 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10- 177.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 164.66 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம். 2 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 52/2ஏ க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11- 164.66 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை பரப்பு பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A1A1A1B - 72.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 52/1ஏ1ஏ1ஏ1சி க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண். 52/5 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும், மேலே அயிட்டம். 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேலாகச் செல்லும் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 72.55 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை வஸ்தரிப்புகாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும். (1.50 * 1.50) மீட்டர் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள 27 எண்ணம் 30.37 சதுரமீட்டர் உள்பட ஆக மொத்தமுள்ள பதினொறு சாலைகள், சாலை விஸ்தரிப்பு மற்றும் 27 மூலைமுடக்கின் மொத்தப் பரப்பு 4832.29 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 1093.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 52/2இ, 52/2டி ஆகிய நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேலே அயிட்டம். 2 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண்கள். 52/2ஏ, 52/2சி ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1093.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 69.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம். 11 ல் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண்கள். 52/2ஏ, 52/1ஏ1ஏ1ஏ1சி ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 69.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும். ஆக மேற்படி பதிநான்கு அயிட்டங்கள் பூராவும் தான் இந்த தானசாசனத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.

2	3974/2025	19-Aug-2025 19-Aug-2025 19-Aug-2025	Gift deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் டேஞ்ஜெட்கோ இன் உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு இந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/2023, 1380/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A - 62.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 10 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 52/5 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 62.00 சதுரமீட்டர் கொண்ட டேஞ்ஜெட்கோ மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் தான் இந்த தானசாசனத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.		
3	5552/2025	19-Nov-2025 19-Nov-2025 19-Nov-2025	Sale deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. முத்தமிழ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/2023, 1380/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attayampatti, VANDU KADU			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/2A1 - 1037.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 90, 91 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: K K GARDEN		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 92 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 89 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் மனை எண். 90 க்கு அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 30'0"+5'=35'0" அடிகள், கிழமேல் தென்புறம் 35'0" அடிகள், தென்வடல் கிழபுறம் 10'0"+5'=15'0" அடிகள், தென்வடல் மேல்புறம் 15'0" அடிகள், ஆக இந்தளவுள்ள 525 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் போக மீதமுள்ள 512-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும், மேற்படி சக்குப்பந்திக்குள்ளாகவே, மனை எண். 91 க்கு அளவு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 35'0" அடிகள், கிழமேல் தென்புறம் 35'0" அடிகள், தென்வடல் கிழபுறம் 15'0" அடிகள்,		

		தென்வடல் மேல்புறம் 15'0" அடிகள், ஆக இந்தளவுள்ள 525 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1037-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனைநிலங்கள் பூராவும் தான் இந்தக் கிரையத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதன் சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம். 96.39 சதுரமீட்டர் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.