Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Singanallur	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:Singanallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2015 - 24-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6025/2015	26-Jun-2015 26-Jun-2015 26-Jun-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. V. ஜெகதீசன் ((முதல்வர்) 2. K C. கணேசன் ((முதல்வர்) 3. G. கோமதி ((முகவர்)	1. S. புலிகேசி I.P.S. 2. L. வசந்தகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,06,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9159/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.1306000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1741 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 4 (டி பிளாக்)		
	எல்லை விபரங்கள்: (VCR கார்டன்) டி பிளாக் சயிட் நெ 6 க்கும் (வ), 30 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (தெ), டி பிளாக் சயிட் நெ 5 க்கும் (கி), க.ச.18/3ஏ, 4 நெ காலை பூமிக்கும், சம்பத்குமார் சொத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூழ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.32 இதில் உள்ள (டி பிளாக்கில்) உள்ள சைட் நெ 4 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் கிமே வபு 30 அடி, கிமே தெபு 39 அடி, தெவ மேபு 50.2 அடி, தெவ கிபு 50.9 அடி ஆக 1741 சதுருடி (அ) 03 செ 434 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியம் சகிதம்,		

2	6910/2015	20-Jul-2015 20-Jul-2015 20-Jul-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. Subash Ramdoss	1. Housing Development Finance Corporation Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1568/ 2008, 7664/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.4500000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2102.1/2**சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வி.சி.ஆர் கார்டன்) A.பிளாக் 2ம் நெ சயிட்டுக்கும் (கி), A-பிளாக் 3ம் நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), 30அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும்-(வ), 25 அடி தெவ் ரோட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.37பின்னும் பு.ஏ.0.15விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஓட்டு பு.ஏ.0.52 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சயிடடுகளாக பிரித்துள்ளதில் சயிட் நெ.1க்கு அளவுகள் தெவமேபு-55அடி., தெவகிபு-60அடி., கிமேவபு-31அடி., கிமேதெபு-34அடி6அங்கு, தெமே07அடிஆக 2102.1/2சஅடி காலியிடம் மற்றும் சகல பாத்தியம் சகிதம்.		
3	7323/2015	05-Aug-2015 05-Aug-2015 05-Aug-2015	Release-coparceners	1. வே. ஈஸ்வரன் 2. D. விஜயலட்சுமி	1. ஆறுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,33,333/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,33,333/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகபாத்திய விடுதலை ரூ.333333/- (மொத்த சொத்தின் மதிப்பு ரூ.500000/- இதில் 2/3 பங்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 546 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 13, 17/2, 287/4		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/59					
	எல்லை விபரங்கள்: (பாப்பம்பட்டி ரோடு) (2/3 பங்கு விடுதலை) நீங்கள் கிரயம் பெற்றுள்ள சொத்துக்கும் (தெ), கிமே ரோட்டுக்கும் (வ), நம்மால் விடப்பட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் (கி), நடராஜ் சொத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூஷ நத்தத்தில் உள்ள இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் கிமே வபு 12.3/4 அடி, கிமே தெபு 14 அடி, தெவ இபு 41 அடி ஆக 546 சதுரடி (அ) 01 செண்ட் 110 சதுரடி விஸ்திரணமுள்ள இடமும், இதில் உள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம். வ வி எண்.465, மி இ எண்.03-241-005-965.		

4	4844/2016	25-May-2016 25-May-2016 25-May-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. Nirmala Saravanakumar	1. PUNJAB NATIONAL BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11268/2004, 3478/14, 180/14, 6557/09, 8732/07/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(11268/2004, 3478/14, 180/14, 6557/09, 8732/07, 9159/06, 1063/99) மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.1200000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : 2 (E Block)		
	எல்லை விபரங்கள்: (VCR GARDEN) 30 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), E.block 3 நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), E.block 5,6 நெ சயிட்டுகளுக்கும் (தெ), E.block 1 நம்பர் சயிட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பாத்தியப்பட்ட பு, .ஏ.2.98 பூமியில் ஒர்பகுதியான பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பு.ஏ.0.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு பு, .ஏ, 0.47ல் VCR GARDEN E- Block சயிட் நம்பர் 2-க்கு செக்குபந்தி, இமல் தெவ இபு 50 அடி கிமே இபு 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் 139.35 ச.மீ (03 செ 193 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும் கூழ லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம், கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறாவும் அதன் சகலமும் சகிதம்.		
5	2347/2017	06-Apr-2017 06-Apr-2017 06-Apr-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. Karthik	1. LIC Housing Finance Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,96,041/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13660/2011, 5664/2009, 5576/2008/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(13660/2011, 5664/2009, 5576/2008) மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.2396041/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1490 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5D			Plot No./மனை எண் : 5 (D Block)		
	எல்லை விபரங்கள்: (வி சி ஆர் கார்டன்) (வ) 30 அடி அகலகி மே லேஅவுட் ரோடு, (கி) D			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கூழயார்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு ஏ 2.98 இந்த		

	பிளாக் 4 ம் நெ சைட்டு, (தெ) D பிளாக் 6 ம் நெ சைட்டு, (மே) 23 அடி அகல தெ வ லேஅவுட் ரோடு			விஸ்தீரணமள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு ஏ 0.20 பூமியும் பின்னும் பு ஏ 0.12 பூமியும் ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.32 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து வி சி ஆர்கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டள்ளதில் டி பிளாக் சைட் நெ 5 க்கு விபரம். இமல் கி பு தெ வ 50 அடி 2 அங் மே பு தெ வ 45 அடி தெ பு கி மே 30 அடி வ பு கி மே 25 அடி வ மே மூ கிராஸ் 07 அடி ஆக 1490 ச அடி (அ) 138.43 ச மீ (03 செண்ட் 183 ச அடி) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும், கூழ இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம், கூழ ஜாகாவுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் கூழ லேஅவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். வ வி எண்.5730, வார்டு-59, மி இ எண்.041-002-2331, கு இ எண்.3334		
6	3743/2017	31-May-2017 31-May-2017 31-May-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. V.S.. Sujin Babu	1. M/s.LIC HOSUING FINANCE LIMITED (LIC HFL)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10676/14, 2202/84, 7654/10/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(10676/14, 2202/84, 7654/10) துணை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.1800000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2364 **சதுரடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17/3, 19/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 119			Plot No./மனை எண் : 119		
	எல்லை விபரங்கள்: (ஸ்ரீ மூகாம்பிகைநகர்) 20 அடியகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, சயிட் நெ 118 க்கும் தெற்கு, 30 அடியகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, சயிட் நெ 120க்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.17/3 நெ காலை பு.ஏ.1.74 க.ச.19/1 நெ காலை பு.ஏ.5.15 ஆக ஒட்டு புஏ.6.89இதில் ஏ 5.90ல் பொதுவில் 1/5 பங்கு ஏ 1.18 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியி சயிட் எண் 119ல் 2388 சதுரடியில் தற்போது ரீசர்வே செய்த படி உள்ள இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி, இமல் கிமே வபு 40 அடி கிமே தெபு 36 1/2 அடி தெவ மேபு 55 அடி தெவ கிபு 60 அடி தெனமேற்கு மூலைகிராஸ் 05 அடி ஆக இதற்கு 2364 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 186 சதுரடிகள் கொண்டகாலியிட்ம் சகிதம், கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறா அதன் சகலமும் சகிதம், வ வி எண்.-		
7	5032/2017	11-Jul-2017 11-Jul-2017 11-Jul-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. M. Punitha	1. IDBI Bank Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5756/2011/	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(5756/2011) மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.2500000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2562 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: (VCR GARDEN) ஏ பிளாக் 8-ம் நம்பர் சயிட்டுக்கும் (தெ), 23 அடி அகல தெவ லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (மே), அன்வர் பாஷா மற்றும் தேவராஜ் பூமிக்கும் (வ), ஏ பிளாக் 10-ம் நம்பர் சயிட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.17 நெ காலை பு.ஏ.6.78 ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பிரித்துள்ள சைட்டுகளில் ஏ பிளாக் சயிட் நம்பர் 9-க்கு செக்குபந்தி, இமல் தெவ மேபு 41'2" அடி, தெவ கிபு 44'2" அடி, கிமே வபு 60 அடி, கிமே தெபு 60'1.5" அடி, இந்தளவுள்ள 2562 சதுரடிகள் 238.01 ச.மீ அல்லது 05 செண்ட் 384 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும் ஷை லேயவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
8	5183/2017	14-Jul-2017 14-Jul-2017 14-Jul-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. C. Madhuravani 2. M. Chandrasekaran	1. State Bank of India	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 846/2012, 9159/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(846/2012, 9159/2006) மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.2379000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்:			Plot No./மனை எண் : 3 (Block E)		
	எல்லை விபரங்கள்: (VCR கார்டன்) 30 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (வ), 6-ம் நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), 4-ம் நெ சயிட்டுக்கும் (கி), 2-ம் நெ சயிட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் உள்ள VCR கார்டன் லேஅவுட்டில் சைட் நெ 3 க்கு செக்குபந்தி அக இதன் மத்தியில் தெவ மேபு 50 அடி, தெவ கிபு 50 அடி, கிமே வபு 30 அடி, கிமே தெபு 30 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுரடி (அ) 03 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலைமனை இடமும், கூழ இடத்திற்கு கூழ லேஅவுட்டிடுள்ள ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக்கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், மாமூல வழிநடை தட பாத்தியமும் சகிதம். கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறா அதன் சகலமும் சகிதம், வ வி எண்.5993287.		
9	235/2018	09-Jan-2018 09-Jan-2018 09-Jan-2018	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on	1. G. வடிவேல்	1. Grhu Finance Limited	-

			demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4502/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(4502/2010) மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.1500000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2342 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, SINGANALLUR			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 10 (A Block)		
	எல்லை விபரங்கள்: (VCR கார்டன் A பிளாக்) ஏ பிளாக் சைட் நெ 11 க்கும் (வ), அன்வர் பாஷா, தேவராஜ் சொத்துக்கும் (தெ), ஏ பிளாக் சைட்நெ 9- க்கும் (கி), 23 அடி அகல தெவ ரோட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பு.ஏ 2.98 பூமியில் ஓர்பகுதியான ஏ 0.37 பூமியும் பின்னும் பு.ஏ 0.15 பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.ஏ 0.52 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்துள்ளதில் A பிளாக் சயிட் நெம்பர் 10-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் விபரம்... இமல் தெவ மேபு 36 அடி 9 அங் தெவ கிபு 41 அடி 2 அங் கிமே வபு 60 அடி கிமே தெபு 60 அடி 3 அங் ஆக 2342 சதுரடிக்கு 217.58 சமீ (05 செண்ட் 164 சதுரடி) இடமும் மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
10	12657/2018	12-Dec-2018 12-Dec-2018 12-Dec-2018	Deposit Of Title Deeds	1. நிர்மல சரவணகுமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4844/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 139.35 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1 நம்பர் சயிட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - 3 நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), வடக்கு - 5,6 நெ சயிட்டுகளுக்கும் (தெ, தெற்கு - 30 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பாத்தியப்பட்ட பு, .ஏ.2.98 பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பு.ஏ.0.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு பு, .ஏ, 0.47ல் VCR GARDEN E- Block சயிட் நம்பர் 2-க்கு செக்குபந்தி, இமல் தெவ இபு 50 அடி கிமே இபு 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் 139.35 ச.மீ (03 செ 193 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும் கூழ லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம், கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறாவும் அதன் சகலமும் சகிதம்.		
11	1259/2019	08-Feb-2019 08-Feb-2019	Sale deed	1. ஈஸ்வரன்	1. மாணிக்கம்	-

		08-Feb-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6352/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2387.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - ஏ பிளாக் 1ம் நம்பர் சயிட்டு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஏ பிளாக் 3ம் நம்பர் சயிட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் தெற்கு தாலூக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க ச 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் என பெயரிடப்பட்டுள்ள லேயவுட்டில் ஏ பிளாக் சயிட் நெம்பர் 2க்கு 2387.5 சதுரடிகள் அல்லது 5 செண்ட் 209 சதுரடி அல்லது 221.8060 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் இந்தச் சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்களும் சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
12	3289/2019	26-Mar-2019 26-Mar-2019 26-Mar-2019	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம்பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.)	1. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5875/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சி பிளாக் சயிட் நெ 2, மேற்கு - 23 அ டியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சி பிளாக் 9-ம் நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்ரிடிடு கோவை தாலூக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க, ச, 17 நெ காலை பு, ஏ, 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு, ஏ, 2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒர்பகுதியான பு, ஏ, 0.42 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிட்டுள்ளத்தில் சி பிளாக் சயிட் நெ 1- க்கு கட்டுப்பட்ட 1487 1/2 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 181 சதுரடிகள் (138.1932 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் மேற்படி ஜாகாவுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம், மேற்படி சொத்து விசிஆர் கார்டன் - ல் உள்ளது, மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைகுட்பட்டது, மேற்படி சயிட் எண், 1-க்கு உதவி ஆணையாளர் (பொ) அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகளின்படி கோவை மநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்தில் செலுத்த வேண்டி அபிவிருத்தி கட்டணம் 16.07.2007- ம் தேதியில் செலுத்தி ந, கஎண், 9889/2006 கி எச் 1-		

				ன்படி சயிட்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது,		
13	10000/2019	24-Sep-2019 24-Sep-2019 24-Sep-2019	Deposit Of Title Deeds	1. இந்து சேகரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10918/2013, 6609/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1696.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.18/3ஏ நெ காலை, மேற்கு - 23 அடி அகல தெவ லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - டி பிளாக் 1-ம் நம்பர் சயிட், தெற்கு - டி பிளாக் 3-ம் நம்பர் சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ, 0.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் டி பிளாக் சயிட் நம்பர் 2-க்கு செக்குபந்தி, இமல் தெவ மேபு 40 அடி 4 அங்கு கிபு 40 அடி 7 அங்கு கிமே வபு 38 அடி 3 அங்கு தெபு 45 அடி 8 அங்கு இந்தளவுள்ள 1696.80 சதுரடிகள் 157.64 ச.மீ (03 செ 390 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும் கூடி லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம், ஷை இடத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
14	12524/2019	29-Nov-2019 29-Nov-2019 29-Nov-2019	Sale deed	1. கே.சி. கணேசன்	1. லட்சுமி 2. வெ. வெங்கிட சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 54/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1487.5 SQUARE FEET, 729792.42 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Plot No./மனை எண் : 4 Block B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , மேற்கு - பி பிளாக் 3ம் நம்பர் சயிட்டு , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு , தெற்கு - பி பிளாக் 5ம் நம்பர் சயிட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ.காலை பு.ஏ.6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ.0.42 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பி பிளாக் சயிட் நெம்பர் 4க்குண்டான தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி, கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் 07 அடி ஆக 1487.1/2 சதுரடிகள் அல்லது 138.19 சதுரமீட்டர் (03 செண்ட் 180.7 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிட வகையறாவும் சகல		

				அபிவிருத்திகளும் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். கதவு எண்.4 வார்டு எண்.59 வரிவிதிப்பு எண்.5994079 மின் இணைப்பு எண்.0410022737 குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.5982497 மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	316/2020	10-Jan-2020 10-Jan-2020 10-Jan-2020	Sale deed	1. நித்யமலர்	1. நளினிஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6345/2012, 6347/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2119.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - பி பிளாக் 8, 9 ம் நம்பர் சயிட்டுகளுக்கும், வடக்கு - பி பிளாக் 5ம் நெம்பர் சயிட்டுக்கும், தெற்கு - பி பிளாக் 7ம் நம்பர் சயிட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச. 17 நெ காலை வி சி ஆர் கார்டன் ல் பி பிளாக் சயிட் நெம்பர் 6 க்கு செக்குபந்தியும் அடி அளவுகளும் 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு பி பிளாக் 7ம் நம்பர் சயிட்டுக்கும் வடக்கு பி பிளாக் 5ம் நம்பர் சயிட்டுக்கும் தெற்கு பி பிளாக் 8, 9 ம் நம்பர் சயிட்டுகளுக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி 8 அங்குலம் தென்வடல் மேல்புறம் 35 அடி இந்த அளவுள்ள 2119 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனை ஜாகா சகிதம் மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
16	2771/2020	09-Mar-2020 09-Mar-2020 09-Mar-2020	Sale deed	1. வி ஜெகதீசன் 2. கே சி கணேசன்	1. உமாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8539/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1747.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden,V.O.C.Nagar			Survey No./புல எண் : 17, 44/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் இதர சொத்துக்கும் (723 சதுரடிகள்), மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், வடக்கு - எம் வி ராஜன் அவர்கள் சொத்துக்கும், தெற்கு - மாரிமுத்து அவர்கள் சொத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க, ச, 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் லேயவுட்டில் முக்கோண வடிவம் 4, 65 சதுரடிகள் க, ச, 44/1 நெ காலையில் வ ஊ சி நகரில் 1742.35 சதுரடிகள் ஆக இரண்டிலும் சேர்ந்து ஒரே இனமாக உள்ள இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அடி அளவுகளும் மாரிமுத்து அவர்கள் சொத்துக்கும் வடக்கு 25 அடி அகல தென்வடல்		

				லேயவுட் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு எம் வி ராஜன் அவர்கள் சொத்துக்கும் தெற்கு எங்கள் இதர சொத்துக்கும் (723 சதுரடிகள்) மேற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 34 அடி 7.5 அங்குலம் தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி 2 அங்குலம் கிழமேல் வடபுறம் 51 அடி கிழமேல் தென்புறம் 49 அடி 3 அங்குலம் இந்த அளவுள்ள 1747 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனை ஜாகா சகிதம் மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
17	4477/2020	17-Jun-2020 17-Jun-2020 17-Jun-2020	Deed of Receipt	1. ஐ டி பி ஐ வங்கி லிமிடெட்((முத.) ஞானபாரதி ((முக.)	1. புனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5032/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 9 Block A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் எண் 10 பிளாக் ஏ, வடக்கு - அன்வர் பாஷா மற்றும் தேவராஜ் இடம், தெற்கு - சயிட் எண் 8 பிளாக் ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ காலையில் உள்ள வி சி ஆர் கார்டன் என்ற பெயரில் லேயவுட் செய்துள்ள சயிட் எண் 9 பிளாக் ஏ ல் 2562 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 384 சதுரடிகள் அல்லது 238.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சகிதம்		
18	8137/2020	22-Sep-2020 22-Sep-2020 22-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. புனிதா	1. ஐ டி பி ஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5756/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 9 Block A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் எண் 10 பிளாக் ஏ, வடக்கு - அன்வர் பாஷா மற்றும் தேவராஜ் இடம், தெற்கு - சயிட் எண் 8 பிளாக் ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ காலையில் உள்ள வி சி ஆர் கார்டன் என்ற பெயரில் லேயவுட் செய்துள்ள சயிட் எண் 9 பிளாக் ஏ ல் 2562 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 384 சதுரடிகள் அல்லது 238.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சகிதம்		
19	9113/2020	17-Oct-2020 17-Oct-2020	Sale deed	1. வி ஜெகதீசன் 2. கே சி கணேசன்	1. குணா	-

		17-Oct-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8539/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 723.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden,V.O.C.Nagar			Survey No./புல எண் : 17, 44/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பி உமாதேவி அவர்கள் எங்களிடம் கிரயம் பெற்ற சொத்து, வடக்கு - எம் வி ராஜன் அவர்கள் சொத்து, தெற்கு - மாரிமுத்து அவர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டனில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 206 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி, இதன்மத்தியில் 206 சதுரடி இடமும், பின்னும், சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 44/1 நெ காலையில் வி ஓ சி நகரில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 520 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி, இதன்மத்தியில் 520 சதுரடி இடமும், ஆக மொத்தம் இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 726 சதுரடி இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழி நடை தட பொது உபயோகப் பத்தியங்களும் சகிதம்		
20	9626/2020	02-Nov-2020 02-Nov-2020 02-Nov-2020	Deposit Of Title Deeds	1. மாலதி	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3493/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி பிளாக் சயிட் எண் 3, மேற்கு - பி பிளாக் சயிட் எண் 1, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பி பிளாக் சயிட் எண் 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், சிங்காநல்லூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், கோவை தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.எண் 17 நெ.காலை பு.ஏ.0, 52 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து வி சி ஆர் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பி பிளாக்கில் உள்ள சயிட் எண் 2க்கு செக்குபந்தியும் அடியளவும் விபரம். இந்தளவுகள் கொண்ட 1500 சதுரடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடிகள் அல்லது 139.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி, சி வீடு வகையறாவும் அதன் சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மின் இணைப்பும் அதன் டிபாசிட் தொகையுள்படவும் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம்		
21	11626/2020	11-Dec-2020 11-Dec-2020	Deed of Receipt	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.)	1. கார்த்திக்	-

		11-Dec-2020		சம்பத்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,96,041/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2347/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5D			Plot No./மனை எண் : 5D BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4டி, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
22	11627/2020	11-Dec-2020 11-Dec-2020 11-Dec-2020	Sale deed	1. கார்த்திக் ரங்கநாதன்	1. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,00,004/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,00,004/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13660/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5D			Plot No./மனை எண் : 5 D BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4 டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்டவல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6 டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ்.		

				போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	11628/2020	11-Dec-2020 11-Dec-2020 11-Dec-2020	Deposit Of Title Deeds	1. பிரபு	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13660/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5D			Plot No./மனை எண் : 5D BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
24	12567/2020	30-Dec-2020 30-Dec-2020 30-Dec-2020	Sale deed	1. வி ஜெகதீசன்(முத.) நித்யமலர்(முக.) 2. கே சி கணேசன்(முத.) நித்யமலர்(முக.)	1. ஜோசப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9159/2006, 929/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/சிங்காநல்லூர்/புத்தகம் 1/6213/2021				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : E Block Site No 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 7, மேற்கு - சயிட் எண். 9, வடக்கு - க.ச.17 நெ காலை , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க, ச, 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் லேயவுட்டில் ஈ பிளாக் சயிட் நம்பர் 8 க்கு செக்குப்பந்தி, கிழமேல் வடபுறம் 41.7 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40.2 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 48.7அடி தென்வடல் கிழபுறம் 58.9 அடி இந்த அளவுள்ள 2193 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 15 சதுரடிகள் அல்லது 203.7363 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சகிதம்,		
25	19/2021	04-Jan-2021 04-Jan-2021 04-Jan-2021	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) திருஞானசம்பந்தம்(முக.)	1. மதுரவாணி 2. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5183/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ.2, மேற்கு - சயிட் நெ.4, வடக்கு - சயிட் நெ.6, தெற்கு - 30 அடி கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் உள்ள VCR கார்டன் லேஅவுட்டில் சைட் நெ 3 க்கு செக்குபந்தி அக இதன் மத்தியில் தெவ மேபு 50 அடி, தெவ கிபு 50 அடி, கிமே வபு 30 அடி, கிமே தெபு 30 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுரடி (அ) 03 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலைமனை இடமும், கூழ இடத்திற்கு கூழ லேஅவுட்டிடுள்ள ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக்கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், மாமூல வழிநடை தட பாத்தியமும் சகிதம். கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறா அதன் சகலமும் சகிதம், வ வி எண்.5993287.		
26	231/2021	08-Jan-2021 08-Jan-2021 08-Jan-2021	Sale deed	1. சிவானந்தவள்ளி	1. செந்தில்குமார் 2. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7033/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		

				Plot No./மனை எண் : E BLOCK 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும் , மேற்கு - ஈ பிளாக் 2ம் நெம்பர் சயிட்டுக்கும் , வடக்கு - ஈ பிளாக் 5ம் நெ.சயிட்டுக்கும் , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை தா சிங்காநல்லூர் கி க.ச.17 நெ.காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக்கில் சயிட் நெ.1 ல் 1487.5 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
27	667/2021	20-Jan-2021 20-Jan-2021 20-Jan-2021	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வி 2. தியாகு 3. குணா	1. உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4662/2003, 9113/2020	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 723.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden,V.O.C.Nagar			Survey No./புல எண் : 17, 44/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பி உமாதேவி அவர்கள் எங்களிடம் கிரயம் பெற்ற சொத்து, வடக்கு - எம் வி ராஜன் அவர்கள் சொத்து, தெற்கு - மாரிமுத்து அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டனில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 206 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி, இதன்மத்தியில் 206 சதுரடி இடமும், பின்னும், சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 44/1 நெ காலையில் வி ஓ சி நகரில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 520 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி, இதன்மத்தியில் 520 சதுரடி இடமும், ஆக மொத்தம் இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 726 சதுரடி இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழி நடை தட பொது உபயோகப் பத்தியங்களும் சகிதம்		
28	2690/2021	24-Feb-2021 24-Feb-2021 24-Feb-2021	Sale deed	1. பழனிச்சாமி	1. ராமச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 75/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3			Plot No./மனை எண் : 3 B Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி பிளாக் 4 ம் நம்பர் சயிட்டு, மேற்கு - பி பிளாக் 2 ம் நம்பர் சயிட்டு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - பி பிளாக் 5 ம் நம்பர் சயிட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ காலை வி சி ஆர் கார்டன் பி பிளாக் சயிட் நம்பர் 3 க்கு செக்குபந்தி, தென்வடல் மேல்புறம் - 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 50 அடி, கிழமேல் வடபுறம் - 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 30 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 1500 சதுரடிகள் அல்லது 03		

				செண்ட் 193 சதுரடிகள் அல்லது 139.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர், சி, சி தார்சு வீடும் சகிதம், கதவு எண், 3 வி சி ஆர் கார்டன் வரிவிதிப்பு எண், 5994475 குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண், 594285 மின் இணைப்பு எண், 03-041-002-3124 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
29	3912/2021	17-Mar-2021 17-Mar-2021 17-Mar-2021	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்(முத.) மாரிதேவர்(முக.)	1. நிர்மலா சரவணக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11268/2014, 12657/2018, 4844/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2			Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - E.block 1 நம்பர் சயிட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - E.block 3 நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), வடக்கு - E.block 5,6 நெ சயிட்டுகளுக்கும் (தெ, தெற்கு - VCR GARDEN) 30 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோவை தாலுக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ காலை ஏ.6.78ல் பு.ஏ.2.98ல் பு.எ.0.25ல் சயிட் நெ 2 வி.சி.ஆர்.கார்டன், இமல் 1500 சதுரடி இடமும் 1138 சதுரடி கட்டிடம் வகையாறா சகிதம்.மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
30	3937/2021	17-Mar-2021 17-Mar-2021 17-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. நிர்மலா சரவணகுமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2			Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ 1 ஈ பிளாக், மேற்கு - சயிட் நெ 3 ஈ பிளாக், வடக்கு - சயிட் நெ 5,6 ஈ பிளாக், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோவை தாலுக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெகாலையில் பு.ஏ.6.78ல் பு.ஏ.2.98ல் பு.ஏ.0.47ல் சயிட் நெ 2 இமல் 1500 சதுரடி இடமும் 139.35.சதுரமீட்டர், 3 செண்ட் 193 சதுரடி இடமும் 1138 சதுரடி கட்டிடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து வி.சி.ஆர். கார்டன்-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
31	4221/2021	24-Mar-2021	Sale deed	1. வி ஜெகதீசன்(முத.)	1. ஸ்ரீனிவாசகுமார்	-

		24-Mar-2021 24-Mar-2021		நித்யமலர்(முக.) 2. கே சி கணேசன்(முத.) நித்யமலர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9159/2006, 929/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2613.6 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : E Block Site No 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , மேற்கு - சயிட் எண். 6, வடக்கு - க.ச.17 நெ காலை , தெற்கு - சயிட் எண்கள் 1 & 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் (டி எஸ் நம்பர் 4/2 வார்டு நம்பர் 35 பிளாக் நம்பர் 1) க, ச, 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் லேயவுட்டில் ஈ பிளாக் சயிட் நம்பர் 5 க்கு செக்குப்பந்தி, கிழமேல் வடபுறம் 53 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 43.6அடி தென்வடல் கிழபுறம் 58 அடி இந்த அளவுள்ள 2613.60 சதுரடிகள் அல்லது 06 செண்ட் சதுரடிகள் அல்லது 242.8123 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேறப்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியமும் சகிதம், மேற்படி லேயவுட் வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளது, மேறப்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
32	6213/2021	07-May-2021 07-May-2021 07-May-2021	Rectification deed	1. வி ஜெகதீசன்(முத.) நித்யமலர்(முக.) 2. கே சி கணேசன்(முத.) நித்யமலர்(முக.)	1. ஜோசப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12567/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/சிங்காநல்லூர்/புத்தகம் 1/12567/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : E Block Site No 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 7, மேற்கு - சயிட் எண். 9, வடக்கு - க.ச.17 நெ காலை , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க, ச, 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் லேயவுட்டில் ஈ பிளாக் சயிட் நம்பர் 8 க்கு செக்குப்பந்தி, கிழமேல் வடபுறம் 41.7 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40.2 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 48.7அடி தென்வடல் கிழபுறம் 58.9 அடி இந்த அளவுள்ள 2193 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 15 சதுரடிகள் அல்லது 203.7363 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சகிதம்,		

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : E Block Site No 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 7, மேற்கு - சயிட் எண். 9, வடக்கு - க.ச.17 நெ காலை , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க, ச, 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் லேயவுட்டில் ஈ பிளாக் சயிட் நம்பர் 8 க்கு செக்குப்பந்தி, கிழமேல் வடபுறம் 41.7 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40.2 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 48.7அடி தென்வடல் கிழபுறம் 58.9 அடி இந்த அளவுள்ள 2193 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 15 சதுரடிகள் அல்லது 203.7363 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சகிதம்,		
33	9684/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	Sale deed	1. ஜெகதீசன்(முத.) கோமதி(முக.) 2. கணேசன்(முத.) கோமதி(முக.)	1. மினிப்ரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9159/2006, 925/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1027.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 1 D BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.18/3ஏ & 4 நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.17 பார்ட் நெ காலை பூமி, தெற்கு - சயிட் நெ 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டனில் டி பிளாக்-ல் சயிட் நெ 1 க்கு செக்குபந்தி இதன்மத்தியில் 1027 சதுரடி இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பொது உபயோகப் பாத்தியங்களும் சகிதம்		
34	9699/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	Sale deed	1. ராதா 2. கோபிநாத்	1. ரேணுகாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4510/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2061.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு,		

	கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.35, பிளாக் எண்.6, டிஎஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
35	9700/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ரேணுகாதேவி	1. எடல்வைஷ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2061.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.35, பிளாக் எண்.6, டிஎஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
36	10843/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. செந்தில்குமார் 2. பிரியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 231/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும் , மேற்கு - ஈ பிளாக் 2ம் நெம்பர் சயிட்டுக்கும் , வடக்கு - ஈ பிளாக் 5ம் நெ.சயிட்டுக்கும் , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை தா சிங்காநல்லூர் கி க.ச.17 நெ.காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக்கில் சயிட் நெ.1 ல் 1487.5 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
37	11047/2021	28-Sep-2021 28-Sep-2021 28-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. வி பாஸ்கர்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3159/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			Survey No./புல எண் : 17		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சி பிளாக் 3ம் நம்பர் சயிட், வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சி பிளாக் 5-ம் நம்பர் சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி காலையில் பு.ஏ.042 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வி.சி.ஆர்.கார்டன்ஸ் ல் சயிட் நெ 4 சி.பிளாக் தெவ மேபு 50 அடி தெவ கிபு 45 அடி கிமே வபு25அடி கிமே தெபு 30அடி வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் 07 அடி ஆக இதற்க்கு 1487 1/2 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 181 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம்		
38	13898/2021	29-Nov-2021 29-Nov-2021 29-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. நிர்மலா சரவணகுமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3937/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ 1 ஈ பிளாக், மேற்கு - சயிட் நெ 3 ஈ பிளாக், வடக்கு - சயிட் நெ 5,6 ஈ பிளாக், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோவை தாலுக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெகாலையில் பு.ஏ.6.78ல் பு.ஏ.2.98ல் பு.ஏ.0.47ல் சயிட் நெ 2 இமல் 1500 சதுரடி இடமும் 139.35.சதுரமீட்டர், 3 செண்ட் 193 சதுரடி இடமும் 1138 சதுரடி கட்டிடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து வி.சி.ஆர். கார்டன்-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை		

				மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
39	12638/2022	17-Aug-2022 17-Aug-2022 17-Aug-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சத்தியபாமா	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,71,952/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1526/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2010.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 7 in B Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ 8, வடக்கு - சயிட் நெ 6, தெற்கு - அன்வர் பாட்ஷா, தேவராஜ் வகையறா ஆகியோருக்கு சொந்தமானது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க ச 17 நெ காலை பு ஏ 2.98 இதில் பு ஏ 0.42 பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் பி பிளாக்கில் உள்ள சயிட் நெ 7 க்கு 2010 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாக்களும் சகிதம்		
40	15580/2022	13-Oct-2022 13-Oct-2022 13-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. நிர்மலா சரவணகுமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13898/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ 1 ஈ பிளாக், மேற்கு - சயிட் நெ 3 ஈ பிளாக், வடக்கு - சயிட் நெ 5,6 ஈ பிளாக், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோவை தாலுக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 காலையில் பு.ஏ.6.78ல் பு.ஏ.2.98ல் பு.ஏ.0.47ல் சயிட் நெ 2 இமல் 1500 சதுரடி இடமும் 139.35.சதுரமீட்டர், 3 செண்ட் 193 சதுரடி இடமும் 1138 சதுரடி கட்டிடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து வி.சி.ஆர். கார்டன்-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
41	18701/2022	12-Dec-2022 12-Dec-2022 12-Dec-2022	Sale deed	1. முத்துவள்ளி 2. தாமரைச்செல்வி 3. கலைச்செல்வி 4. அதியமான்	1. ஔவையார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1259/2019	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1909.6 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - ஏ பிளாக் 1ம் நம்பர் சயிட்டு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஏ பிளாக் 3ம் நம்பர் சயிட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் தெற்கு தாலூக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க ச 17 நெ காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் என பெயரிடப்பட்டுள்ள லேயவுட்டில் ஏ பிளாக் சயிட் நெம்பர் 2க்கு மேல்புறம் தென்வடல் 60 அடி கிழபுறம் தென்வடல் 55 அடி வடபுறம் கிழமேல் 35 அடி தென்புறம் கிழமேல் 40 அடி வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் 7 அடி ஆக 2387.5 சதுரடியிடம்மாமூல் தடம் சகிதம் இதில் பொதுவில் 4/5 பங்கு மட்டும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது டிஎஸ் எண் 1/1 வார்டு எண் ஏஐசிங்காநல்லூர் பிளாக் எண் 6		
42	3437/2023	15-Mar-2023 15-Mar-2023 15-Mar-2023	Deed of Receipt	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ரியாசுதீன்()	1. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11628/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 5D BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
43	3595/2023	18-Mar-2023 18-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பிரபு	1. பேங்க் ஆஃப் பரோடா	-

		18-Mar-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11627/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 5 in D Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4 டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6 டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
44	11046/2023	16-Aug-2023 16-Aug-2023 16-Aug-2023	Deed of Receipt	1. எடல்வைஷ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) நிர்மல்(முக.)	1. ரேணுகாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9700/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2061.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : B Block 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103		

				சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.35, பிளாக் எண்.6, டிஎஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
45	11944/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Settlement deed	1. லட்சுமி	1. வெ. வெங்கிட சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12524/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 743.75 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Plot No./மனை எண் : 4 Block B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , மேற்கு - பி பிளாக் 3-ம் நம்பர் சயிட்டு , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு , தெற்கு - பி பிளாக் 5-ம் நம்பர் சயிட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 நெ.காலை பு.ஏ.6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ.0.42 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து 'வி.சி.ஆர்.கார்டன்' என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பி பிளாக் சயிட் நெம்பர் 4-க்குண்டான அடி அளவுகள் - (டி.எஸ்.எண்.1/1, டி.எஸ்.வார்டு பழையது 35, புதியது வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், டி.எஸ்.பிளாக் எண்.6) தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி, கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் 07 அடி இந்தளவுள்ள 1487.1/2 சதுரடிகள் அல்லது 138.19 சதுரமீட்டர் (03 செண்ட் 180.7 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிட வகையறாவும் சகல அபிவிருத்திகளும் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி, கிழக்கு மண்டலத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்திக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டு, ந.க.எண்.9889/2006/கிஎச்1 நாள்.20.12.2007-ன்படி மனையிடம் வரன்முறைப்படுத்தி உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது. கதவு / சயிட் எண்.4 'வி.சி.ஆர். கார்டன்' வரிவிதிப்பு எண்.பழையது 162/5994079, புதியது 162/055/905899 வார்டு எண்.பழையது 59, புதியது 55, மின் இணைப்பு எண்.03-041-002-2737 குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.பழையது 162/5982497, புதியது 162/055/902394, மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி (2-ல் 1 பங்கு) சொத்து மட்டும் சகிதம்.		
46	14272/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. பவானி	1. மணிகண்டன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7420/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1495.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈ பிளாக் 3 ம் நெம்பர் சயிட் , மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , வடக்கு - ஈ பிளாக் 6 ம் நெம்பர் சயிட் , தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை தெற்கு ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோயமுத்தூர் தாலூக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச. 17 நெ. காலையில் ஏ.0.47 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து லேயவுட் செய்து விசிஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக் சயிட் நெம்பர் 4 க்கு 1495 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 188 சதுரடிகள் (138.8888 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனைஜாகாவும் மாமூல் வழிநடை தடப் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் டிஎஸ் நெ, 4/1 வார்டு ஏஜ சிங்காநல்லூர் பிளாக் நெ.01 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
47	14514/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Sale deed	1. ரேணுகாதேவி	1. சுகிதாராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,61,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9699/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2061.4 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.ஏ ஐ சிங்காநல்லூர் , பிளாக் எண்.6, டிஎஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		

48	14515/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சுகிதாராஜ்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2061.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.ஏ ஐ சிங்காநல்லூர் , பிளாக் எண்.6, டிஎஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
49	479/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Settlement deed	1. தர்ஷன்சிங் ஆனந்த்	1. நவ்ரத்தன்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7233/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2361.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சி-பிளாக்கில் உள்ள சயிட் நெ,6, மேற்கு - 23அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சி-பிளாக்கில் உள்ள சயிட் நெ,8, தெற்கு - அன்வர்பாஷா மற்றும் திரு.தேவராஜ் ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17ம் நெம்பர் காலையில் அமைந்துள்ள பு.ஏ.0.42 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து லேஅவுட் செய்து வரைபடம் தயாரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்ற பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வந்ததில் சி-பிளாக்கில் அமைந்துள்ள சயிட் நெ.7க்கு 2361 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும்		

				காலி மனையிடமும், மேற்படி மனையிட சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடைதட பாத்தியங்களும், பின்னும் மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து அனுபவித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் வகையரா சகிதம்.		
50	3748/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுகிதாராஜ்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14514/2023, 14515/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2061.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்கள். 6, 7, மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண். 9, தெற்கு - அன்வர்பாஷா பூமி, ராமசாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்டிடு, கோயம்புத்தூர் தாலூக்கா, சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ காலையில் பு.ஏ. 6.78-க்கு தரம் ரூ. 5.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ, 2.98-க்கு தரம் ரூ. 2.41 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர் பகுதியான பு.ஏ. 0.42-க்கு தரம் ரூ.0.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், இதர பூமிகளையும் சேர்த்து லேஅவுட் செய்து வி.சி.ஆர். கார்டன் எனப் பெயரிட்டு பிரித்துள்ள சயிட்டுகளில் பி பிளாக்கில் சயிட் எண். 8-ல் உள்ள 2061.4 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 319 சதுரடிகள் அல்லது 191.5103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும், பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு எண்.ஏ ஐ சிங்காநல்லூர் , பிளாக் எண்.6, டி.எஸ்நம்பர்.1/1-ன்படி க.ச.17/பார்ட் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
51	7214/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆஃப் பரோடா(முத.) தேவ்ஆனந்த்(முக.)	1. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3595/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5D,			Plot No./மனை எண் : 5 in D Block		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம்.		

	கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4 டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6 டி பிளாக்			க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
52	7225/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரபு	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11627/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1490.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர் 4 டி பிளாக், மேற்கு - 23 அடியகல தென்டவல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர் 6 டி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம். க.ச. 17 நெ.காலை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து " வி.சி.ஆர்.கார்டன் என்ற பெயரில் சயிட்டுளாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள சயிட் நெம்பர் 5 டி பிளாக்-ல் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட 1490 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 183 சதுரடிகள் (138.43 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1100 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிட வகையறாவும். மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல். பாத்ரூம். லெட்ரின் ரூம். சின்டெக்ஸ், ஸ்டேர்கேஸ். போர்டிகோ. காம்பவுண்ட் சுவர். இரும்புகேட். உள்படவும்.மேற்படி வீட்டில் இணைத்துள்ள மின் இணைப்பு. லைட் பிட்டிங்ஸ். குடிநீர் இணைப்பு. அதன் டெபாசிட் தொகைக்ள் உள்பட சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 5டி வார்டு எண். 59 வரிவிதிப்பு எண். 5730 மின் இணைப்பு எண். 041-002-2334 குடிநீர் இணைப்பு எண். 3334. டி.எஸ்நெ.1/1 பிளாக் நெ. 6 வார்டு நெ. 35 மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
53	7278/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Sale deed	1. குகன்	1. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 9,50,000/-		ரூ. 18,17,200/-		2107/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1781.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E BLOCK 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈ பிளாக் 8ம் நம்பர் சயிட், மேற்கு - ஈ பிளாக் 10ம் நம்பர் சயிட், வடக்கு - க.ச.17 பார்ட் நெ காலை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயமுத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சிங்காநல்லூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17 நெ ாகலை பு.ஏ.6.78 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ.0.47 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சியட்டுகளாகப் பரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக் சயிட் நெம்பர் 9 ல் உள்ள 1781.40 சதுரடிகள் அல்லது 04 செண்ட் 039 சதுரடிகள் அல்லது 165.494 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும், மேறப்டி ஜாகாவுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் மேற்படி ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்தில் செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்திக் கட்டணம் 29.12.2007ம் தேதியில் செலுத்தி ந.க.எண்9889/2006/கி எச் 1ன்படி சயிட்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி லேயவுட் வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு நெ 35(ஏ ஐ) பிளாக் நெ 06, டி எஸ் நெ 1/1ல் உள்ளது.		
54	10286/2024	06-Aug-2024 06-Aug-2024 06-Aug-2024	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி(முத.) கண்ணபிரான் ப(முக.)	1. நிர்மலா சரவணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,12,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15580/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ 1 ஈ பிளாக், மேற்கு - சயிட் நெ 3 ஈ பிளாக், வடக்கு - சயிட் நெ 5,6 ஈ பிளாக், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை ரிடிடு சிங்காநல்லூர் சப்டிடு கோவை தாலுக்கா சிங்காநல்லூர் கிராமம் க.ச.17 காலையில் பு.ஏ.6.78ல் பு.ஏ.2.98ல் பு.ஏ.0.47ல் சயிட் நெ 2 இமல் 1500 சதுரடி இடமும் 139.35.சதுரமீட்டர், 3 செண்ட் 193 சதுரடி இடமும் 1138 சதுரடி கட்டிடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து வி.சி.ஆர். கார்டன்-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
55	10287/2024	06-Aug-2024	Deposit Of Title	1. நிர்மலா சரவணகுமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-

		06-Aug-2024 06-Aug-2024	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,84,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இ-பிளாக்கில் 1-ம் நம்பர் சயிட்டு, மேற்கு - இ-பிளாக்கில் 3-ம் நம்பர் சயிட்டு, வடக்கு - இ-பிளாக்கில் 5,6-ம் நம்பர் சயிட்டு, தெற்கு - 30 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பாத்தியப்பட்ட பு, .ஏ.2.98 பூமியில் ஒர்பகுதியான பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பு.ஏ.0.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு பு, .ஏ, 0.47ல் - சயிட் நம்பர் 2-க்கு செக்குபந்தி, இமல் தெவ இபு 50 அடி கிமே இபு 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் 139.35 ச.மீ (03 செ 193 சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும் கூழ லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம், கூழ இடத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறாவும் அதன் சகலமும் சகிதம்.		
56	10328/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Sale deed	1. புலிகேசி 2. வசந்தகுமாரி	1. எட்வின் நெல்சன் 2. ஹெலன் சத்ய ரோஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6025/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1741.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 18/3ஏ,4 நெ. காலை பூமி, சம்பத்குமார் சொத்து, மேற்கு - டீ பிளாக், சயிட் நெம்பர் 5, வடக்கு - 30அடியகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - டீ பிளாக், சயிட் நெம்பர் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ. காலை பு.ஏ. 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ. 2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒர்பகுதியான பு.ஏ. 0.32 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து வி.சி.ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள டீ பிளாக், சயிட் நெம்பர். 4 - க்கு கட்டுப்பட்ட (டி.எஸ். நெம்பர். 1/1, வார்டு எண். 35(ஏஜ - சிங்காநல்லூர்), பிளாக் நெம்பர். 6) 1741 சதுரடிகள் அல்லது 03 செண்ட் 434 சதுரடிகள் (161.7441 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி ஜாகாவிற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
57	14406/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அசோக்	1. எல் ஐசி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

		30-Oct-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7278/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1781.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR GARDEN					
				Plot No./மனை எண் : E BLOCK 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈ பிளாக் 8ம் நம்பர் சயிட், மேற்கு - ஈ பிளாக் 10ம் நம்பர் சயிட், வடக்கு - க.ச.17 பார்ட் நெ காலை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயமுத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சிங்காநல்லூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச.17 நெ ாகலை பு.ஏ.6.78 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.2.98 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ.0.47 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சியட்டுகளாகப் பரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக் சயிட் நெம்பர் 9 ல் உள்ள 1781.40 சதுரடிகள் அல்லது 04 செண்ட் 039 சதுரடிகள் அல்லது 165.494 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும், மேறப்படி ஜாகாவுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் மேற்படி ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்தில் செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்திக் கட்டணம் 29.12.2007ம் தேதியில் செலுத்தி ந.க.எண்9889/2006/கி எச் 1ன்படி சயிட்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி லேயவுட் வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய வார்டு நெ 35(ஏ ஐ) பிளாக் நெ 06, டி எஸ் நெ 1/1ல் உள்ளது.		
58	16794/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு க்குரு பைனான்ஸ் லிமிடெட் தற்போது பந்தன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ரஞ்சித்குமார்(முக.)	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 235/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 2342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : 10 A Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - ஏ பிளாக் சைட்நெ 9, வடக்கு - அன்வர் பாஷா, தேவராஜ் சொத்து, தெற்கு - ஏ பிளாக் சைட் நெ 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 17 நெ காலை பு.ஏ 6.78 ல் பு.ஏ 2.98 பூமியில் ஓர்பகுதியான ஏ 0.37 பூமியும் பின்னும் பு.ஏ 0.15 பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.ஏ 0.52 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்துள்ளதில் A பிளாக் சயிட் நெம்பர் 10-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் விபரம்... இமல் தெவ மேபு 36 அடி 9 அங் தெவ கிபு 41 அடி 2 அங் கிமே வபு 60 அடி கிமே தெபு 60 அடி 3 அங் ஆக 2342		

				சதுரடிக்கு 217.58 சமீ (05 செண்ட் 164 சதுரடி) இடமும் மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
59	5053/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. புலிகேசி	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 752/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 2585.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6			Plot No./மனை எண் : D Block 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 18/3ஏ & 4 நெ. காலைகள், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர்கள். 4,5, தெற்கு - டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர். 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ. காலை பு.ஏ. 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ. 2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ. 0.32 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர். 6 - க்கு கட்டுப்பட்ட2585 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 407 சதுரடிகள் (240.1543 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள மனை ஜாகாவும், மேற்படி ஜாகாவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு வீடும், அதன் சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எலெக்ட்ரிக் லைட், லைட் பிட்டிங்ஸ், சர்வீஸ் கனெக்சன் அதன் டிபாசிட் தொகையுள்படவும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், அதன் டிபாசிட் தொகையுள்படவும், பாத்ரூம், லெட்ரின் செப்டிக் டேங்க் வகையறாவும், காம்பவுண்ட் சுவரும் இரும்பு கேட்டும், மாடிப்படிகளும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்தில் செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்திக் கட்டணம் 16.07.2007 - ம் தேதியில் செலுத்தி ந.க.எண். 9889/2006/கி.எச்1 - ன் படி சயிட்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கதவு எண். 6, வி சி ஆர் கார்டன், வரிவிதிப்பு எண். பழையது. 162/5993765, புதியது. 162/055/903050, மின் இணைப்பு எண். 03-041-002-2976, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். பழையது. 162/593954, புதியது. 162/059/05052 மேற்படி சொத்து தற்போது டி. எஸ். நெம்பர். 1/1, வார்டு நெம்பர். 35 (ஏ ஐ - சிங்காநல்லூர்), பிளாக் நெம்பர். 6 -ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
60	5054/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஸ்வரி	1. பந்தன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 752/2013	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 2585.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden					
				Plot No./மனை எண் : D Block 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 18/3ஏ & 4 நெ. காலைகள், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர்கள். 4,5, தெற்கு - டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர். 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், க.ச. 17 நெ. காலை பு.ஏ. 6.78 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ. 2.98 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதியான பு.ஏ. 0.32 இந்த விஸ்தீரணத்திற்கு கட்டுப்பட்டள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து சயிட்டுகளாகப் பிரித்து வி சி ஆர் கார்டன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள டீ பிளாக் சயிட் நெம்பர். 6 - க்கு கட்டுப்பட்ட2585 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் 407 சதுரடிகள் (240.1543 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள மனை ஜாகாவும், மேற்படி ஜாகாவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு வீடும், அதன் சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எலெக்ட்ரிக் லைட், லைட் பிட்டிங்ஸ், சர்வீஸ் கனெக்சன் அதன் டிபாசிட் தொகையுள்படவும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், அதன் டிபாசிட் தொகையுள்படவும், பாத்ரூம், லெட்ரின் செப்டிக் டேங்க் வகையறாவும், காம்பவுண்ட் சுவரும் இரும்பு கேட்டும், மாடிப்படிகளும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்தில் செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்திக் கட்டணம் 16.07.2007 - ம் தேதியில் செலுத்தி ந.க.எண். 9889/2006/கி.எச்1 - ன் படி சயிட்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கதவு எண். 6, வி சி ஆர் கார்டன், வரிவிதிப்பு எண். பழையது. 162/5993765, புதியது. 162/055/903050, மின் இணைப்பு எண். 03-041-002-2976, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். பழையது. 162/593954, புதியது. 162/059/05052 மேற்படி சொத்து தற்போது டி. எஸ். நெம்பர். 1/1, வார்டு நெம்பர். 35 (ஏ ஐ - சிங்காநல்லூர்), பிளாக் நெம்பர். 6 -ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
61	8576/2025	09-Jul-2025 09-Jul-2025 09-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. செந்தில்குமார் 2. பிரியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10843/2021, 231/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E Block 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - ஈ பிளாக் 2ம் நெம்பர் சயிட், வடக்கு - ஈ பிளாக் 5ம் நெ.சயிட் , தெற்கு - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை தா சிங்காநல்லூர் கி க.ச.17 நெ.காலையில் வி சி ஆர் கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் ஈ பிளாக்கில் சயிட் நெ.1 ல் 1487.5 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள கொண்ட இடமும் அதில் உள்ள கட்டிட வகையறாக்கள் அதன் சகல பாத்தியங்கள் சகிதம் . .மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		

62	9320/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) சதீஷ்(முக.)	1. சத்தியபாமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,71,952/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12638/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur, VCR Garden			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 2010.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 7 in B Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ 8, வடக்கு - சயிட் நெ 6, தெற்கு - அன்வர் பாட்ஷா, தேவராஜ் வகையறா ஆகியோருக்கு சொந்தமானது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம் க ச 17 நெ காலை பு ஏ 2.98 இதில் பு ஏ 0.42 பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் பி பிளாக்கில் உள்ள சயிட் நெ 7 க்கு 2010 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாக்களும் சகிதம்		
63	11301/2025	09-Sep-2025 09-Sep-2025 09-Sep-2025	Gift deed	1. அசோகன் 2. சாந்தி அசோகன்	1. கோயமுத்தூர் கார்ப்பரேஷன் கமிஷனர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1495/2014, 3235/1999, 3236/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 994.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.7, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.6 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - வீட்டு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்கள்.4/4 & 4/5 -ல், 994.50 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1 சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 459.45 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.4/2, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.7, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - வீட்டு மனைகள் & 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5 -ல், 459.45 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.2 சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 373.41 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.4/2, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.7, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் & லோக்கல் பாடி-க்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-1, தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5-ல், 373.41 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.3 சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 796.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.7, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.6 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்கள்.4/4 & 4/5 -ல், 796.50 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.4 சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 163.89 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.6, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.2/2 & டி.எஸ்.நெ.3 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - ஓஎஸ்ஆர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/4-ல், 163.89 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.5 சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 740.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1 & 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.4, மேற்கு - ஓஎஸ்ஆர், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.5 & வீட்டு மனைகள், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.5, தெற்கு - எக்ஸைட்டிங் 9.00 மீ அகல ரோடு (டி.எஸ்.நெ.4/1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/4-ல், 740.50 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.6 சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 730.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.2 & 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.3, மேற்கு - வீட்டு மனைகள், 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1 & 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.4, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.5, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.4/2 & எக்ஸைட்டிங் 7.20 மீ அகல வீசிஆர் கார்டன் லேயவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5 -ல், 730.00 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.7 சகிதம்.

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 92.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.2, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ4/2 & எக்ஸைட்டிங் 7.20 மீ அகல வீசிஆர் கார்டன் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5 -ல், 92.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.8 சகிதம்.		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 1068.39 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண்.6 & எக்ஸைட்டிங் 9.00 மீ அகல ரோடு (டி.எஸ்.நெ.4/1), மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.3, வடக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.5, தெற்கு - டான்செட்கோவிற்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/4-ல், 1068.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பார்க் சகிதம்.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 55.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.4/2 & 5, மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.5, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5-ல், 55 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது பயன்பாட்டு சைட்-1 சகிதம்.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 54.98 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எக்ஸைட்டிங் 9.00 மீ அகல ரோடு (டி.எஸ்.நெ.4/1), மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.3, வடக்கு - ஓஎஸ்ஆர், தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.4/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ.01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/4-ல், 54.98 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது பயன்பாட்டு சைட்-2 சகிதம். ஆக, மொத்தம் சேர்த்து (4350.50 + 1068.39 + 55 + 54.98) 5528.87 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
64	11759/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 17-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. அசோகன்	1. ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1495/2014, 3235/1999, 3236/1999	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 3512.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 6, 69, 70, 71, 72, 73, 74, Buffer		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ .01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/4 நெ காலையில் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 69, 70, 71, 72, 73, 74, பவ்வர் மனைகளுக்கு 3512 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
65	11775/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 17-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சாந்தி அசோகன்	1. ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1495/2014, 3235/1999, 3236/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 5224.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur					
				Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 8, 9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ .01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்.4/5 நெ காலையில், 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 மனைகளுக்கு 5224 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
66	11776/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 17-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. அசோகன் 2. சாந்தி அசோகன்	1. ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1495/2014, 3235/1999, 3236/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/0 - 508.43 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singanallur	
		Plot No./மனை எண் : 40, 57, 68, 7
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காநல்லூர் கிராமம், வார்டு - ஏஐ சிங்காநல்லூர், பிளாக் நெ .01-எஸ்.ஐ.எச்.எஸ் காலனி, (பழைய சர்வே எண்.17பார்ட்), டவுன் சர்வே எண்கள்.4/4 & 4/5 நெ காலையில் 7, 40, 57, 68 மனைகளுக்கு 508.43 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 66

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.