Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

19

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 1040**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னுசாமி மகன் குமரவேல் -
2. ஜெயராஜ் மகன் குழந்தைசாமி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5B2	0 - 0.09	0.10	--	--	--	--	2023/0105 /09/236272--2023 /09/01/000094SD -- 30-06-2023
7	2B2B	0 - 0.71	0.03	--	--	--	--	2023/0105 /09/236281--2023 /09/01/000095SD -- 30-06-2023
		0 - 0.80	0.13					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/01040/10415 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2023 அன்று 05:57:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

21

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 1028

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ஜெயராஜ்	தந்தை	குழந்தைசாமி	-
2.	பொன்னுசாமி	தந்தை	குமரவேல்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5A	0 - 34.79	1.30	--	--	--	--	2023/0103 /09/340111--2019 /09/01/000014SD -- 13-05-2023
7	2B1	0 - 0.61	0.05	--	--	--	--	2023/0103 /09/340111--2019 /09/01/000015SD -- 13-05-2023
		0 - 35.40	1.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/01028/10491 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2023 அன்று 05:58:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

23

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 1016

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜெயராஜ் தந்தை குழந்தைசாமி -

2. பொன்னுசாமி தந்தை குமரவேல் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
7	2A	0 - 38.50	1.50	--	--	--	--	2023/0103 /09/334511--455 /8a/03 -- 17-04-2023
		0 - 38.50	1.50					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/01016/10478 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2023 அன்று 06:01:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Namakkal

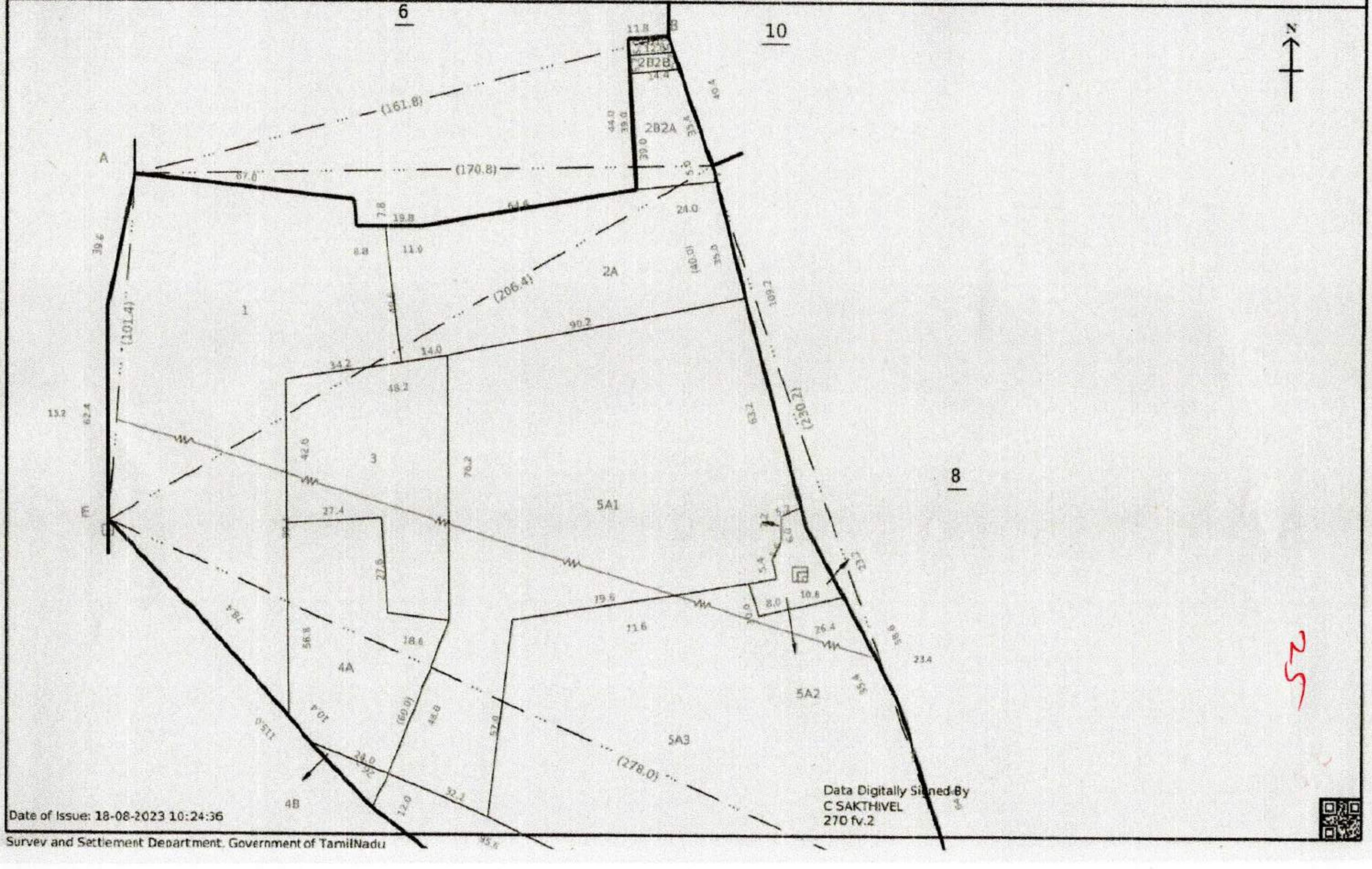
Taluk : NAMAKKAL

Village : Singilipatty [54]

Survey No : 7

Area : Hect 03 Ares 91.49

Scale : 1 : 1000



25

Data Digitally Signed By
C SAKTHIVEL
270 fv.2

Date of Issue: 18-08-2023 10:24:36

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

27

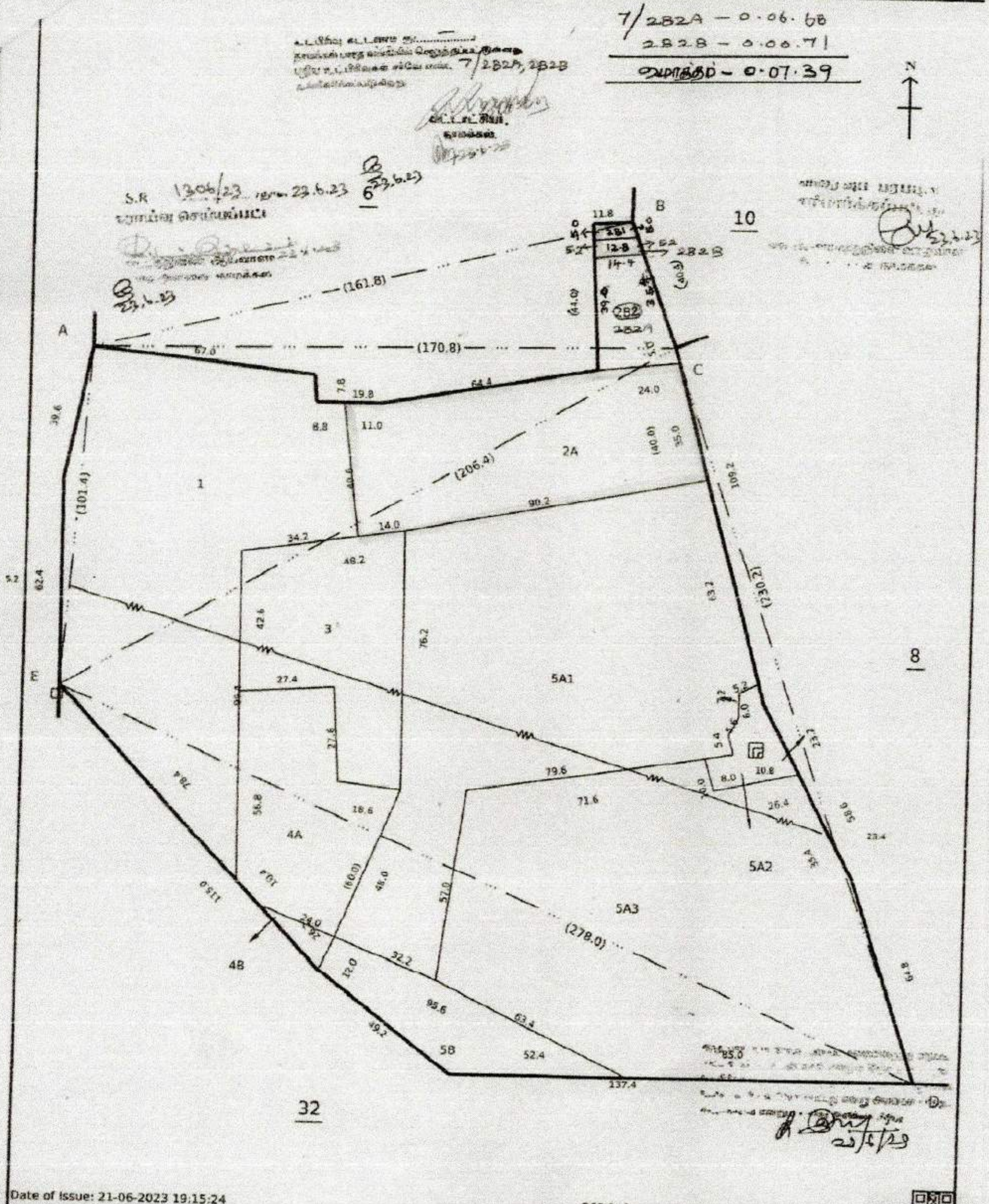
...AL

...ngilipatty [54]

Survey No : 7

Area : Hect 03 Ares 91.50

Scale : 1 : 1000



District : Namakkal

Taluk : NAMAKKAL

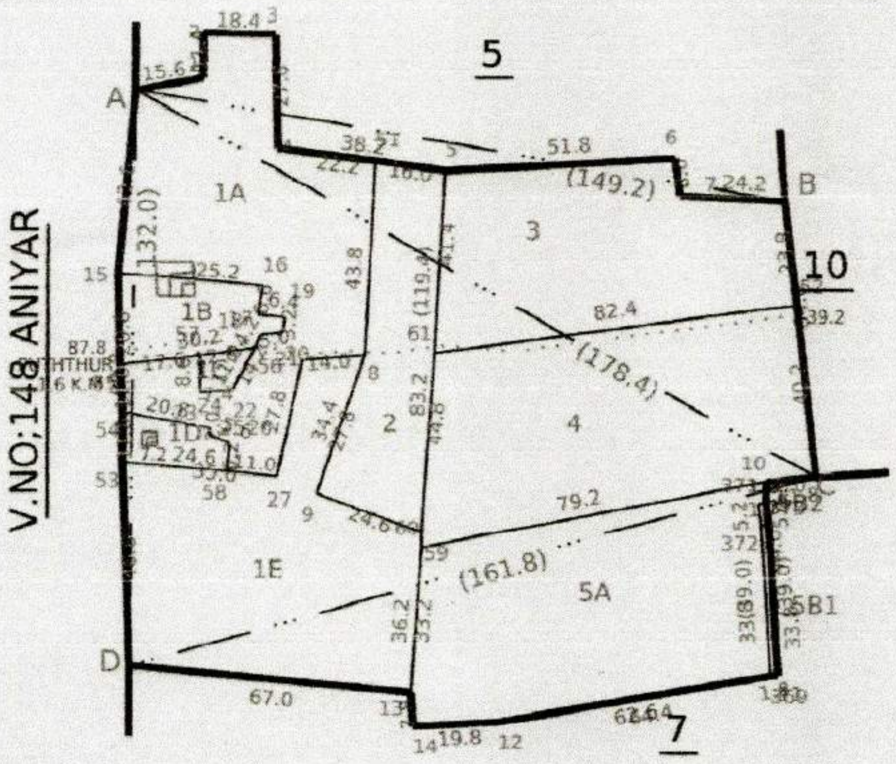
Village : Singilipatty [54]

Survey No : 6

29

Area : Hect 01 Ares 87.45

Scale : 1 : 1600



Data Digitally Signed By
C SAKTHIVEL
270 fv.2

Date of Issue: 18-08-2023 10:21:51

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

31

...igilipatty [54]

Survey No : 6

Area : Hect 01 Ares 88.00

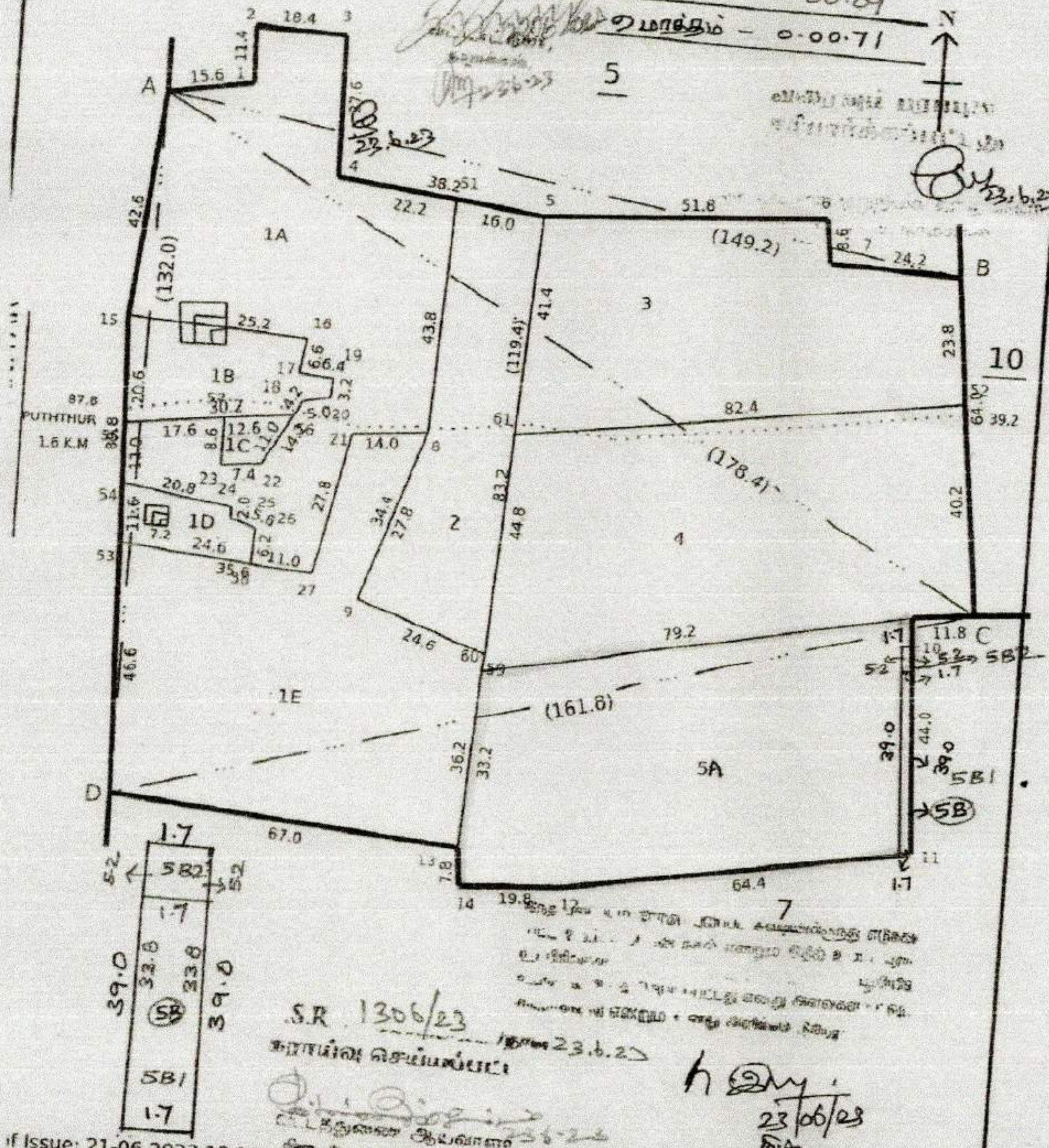
Scale : 1 : 1000

6/5B1, 5B2

6/5B1 - 0.00.62

5B2 - 0.00.09

மொத்தம் - 0.00.71



S.R 1306/23

...f Issue: 21-06-2023 19:13:41

260 fv.2

...and Settlement Department, Government of TamilNadu

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

33

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி

1. புல எண்	**7**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B2B**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**7-2B2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 0.71**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.03**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1040**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.குமரவேல் 2.குழந்தைசாமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 70415 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

35

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி

1. புல எண்	**7**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B1**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**7-2B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 0.61**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.05**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1028**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.குழந்தைசாமி 2.குமரவேல்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 70491 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

37

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி

1. புல எண்	**7**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**7-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 38.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.50**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1016**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.குழந்தைசாமி 2.குமரவேல்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 70478 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

39

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி

1. புல எண்	**6**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**5B2**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**6-5B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 0.09**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1040**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.குமரவேல் 2.குழந்தைசாமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 60415 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

41

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி

1. புல எண்	**6**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**5A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**6-5**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 34.79**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.30**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1028**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	**0**	16. பெயர்	**1.குழந்தைசாமி 2.குமரவேல்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60491** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

13/4/2023 43

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ. 5000/-

Z 780009

J. குழந்தைசாமி
நாமக்கல்

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
குளக்கரை சந்து, நாமக்கல்.

கிரையம் ரூபாய்.1,37,000/-

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.1,37,000/-

2023-ம் வருடம் மே மாதம் 08-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், KPR பெட்ரோல் பங்க், கொசவம்பட்டி, துறையூர் மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/826-1-ல் வசித்து வரும் ஜெயராஜ் அவர்கள் குமாரர் **J.குழந்தைசாமி.1.** (Aadhaar No.4694 5801 8783) (Cell.No.95855 08369). நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், வள்ளிபுரம் கிராமம், கவுண்டர் தெரு, கதவு எண்.1/82-ல் வசித்து வரும் பொன்னுசாமி அவர்கள் குமாரர் **P.குமரவேல்.2.** (Aadhaar No.3380 7118 0369) (Cell.No.99447 87403) ஆகிய உங்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் | **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

J. Kum

P. [signature]

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3114ம்
ஆவணம் 27 தாள்களைக் கொண்டது.
வது நாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ.1000/-

BC 348838

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 26/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
சேலம் ரோடு, நாமக்கல்.

J. இமயந்தி சாமி
நாமக்கல்

நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், குமரிபாளையம் கிராமம், சங்கரம்பாளையம், கதவு எண்.2/1-ல் வசித்து வரும் சித்தார்த் அவர்கள் மனைவி **தமயந்தி.1.** (Aadhaar No.7495 2771 5653) (Cell.No.96881 55316) நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், குமரிபாளையம் கிராமம், சங்கரம்பாளையம், கதவு எண்.2/1-ல் வசித்து வரும் பொன்னுசாமி அவர்கள் குமாரர் **சித்தார்த் பொன்னுசாமி.2.** (Aadhaar No.2372 9956 8903) (Cell.No.95599 55316) ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக் கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்	எழுதிவாங்குபவர்கள்

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 13/4ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

45

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ. 1000/-

BC 348839

உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
குளக்கரை சந்து, நாமக்கல்.

இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது நம்மில் 1 நபரின் பெயருக்கு சென்ற 07.12.2022-ம் தேதியில் ஒரு கிரையம் பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் **வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி ஆபீசில் 1 புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 4017-ம் நெம்பராக** பதிவான கிரையம் பத்திரப்படிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தையும். மற்றும்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ.1000/-

BC 348840

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
நாமக்கல்.

4

நம்மில் 2 நபரின் பெயருக்கு சென்ற 23.06.2021-ம் தேதியில் ஒரு கிரையம் பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் **வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி ஆபீசில் 1 புத்தகம் 2021-ம் வருடத்திய 1164-ம் நெம்பராக** பதிவான கிரையம் பத்திரப்படிக்கு ஏற்கனவே விற்பனை செய்தது போக மீதம் உள்ள 2 நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தையும் சேர்ந்து நாங்கள் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்து வருகிறேன்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் 29 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ.1000/-

BC 348841

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 26/2008/NMKL
28/1, உழவர் காம்ப்ளக்ஸ்,
குளக்கரை சந்து, நாமக்கல்.

இவ்வாறு பாத்தியப்பட்டு ஆண்டனுபவித்து வரும் அடியில் கண்ட சொத்தை மட்டும் இன்று எங்கள் குடும்ப உபயோக செலவுகளுக்காகவும் வேறு இதர் செலவுகளுக்காகவும் இன்று தங்களுக்கு ரூபாய்.1,37,000/-க்கு (ரூபலகு ஒரு இலட்சத்தி மூப்பத்தி எழாயிரம்) ரூபாய்க்கு விலை பேசி முடிவு செய்து 08.05.2023-ஆம் தேதியில் சொத்தை வாங்குவர் 1,2 நபர்கள் வங்கி கணக்கில் இருந்து தமயந்தி, சித்தார்த் பொன்னுசாமி ஆகிய எங்கள் வங்கி கணக்கிற்கு பணம் பரிவர்த்தனை (RTGS) செய்த வகையில் கிரையத்தொகையை பூராவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம்.................தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

48

எங்களுக்கு அடியில் கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் செல்லாகிவிட்ட படியால் இதனடியில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து இந்த கிரைய சொத்தை இன்றே தங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டோம்.

இன்று முதல் இக்கிரைய சொத்தை தாங்களே புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ளவேண்டியது. இனி அடியில் கண்ட கிரையச் சொத்துக்கும் எங்களுக்கும் எங்கள் ஆண். பெண், இதரவாரிசுகளுக்கும் எப்போதும் எந்தவிதமான பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் ஒன்றும் கிடையாது.

பின்னிட்டு யாராவது பாத்தியம் கொண்டாடினால் அது சட்டப்படியும், நியாயப்படியும் செல்லத்தக்கதல்ல. இக்கிரைய சொத்தின் பேரில் முன்,பின் வில்லங்கம் விவகாரம் பாத்திய குறைவுகள் கிரைய ஒப்பந்தம், உயில், குதவை, குத்தகை, பேங்க்சூயூரிட்டி, அடமானம், கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட், எதுவும் இல்லையென்று தங்களை நம்பும்படி நாங்கள் உறுதியாக கூறுகிறோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் | **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
16வது தாள் பதிவு அலுவலர்

49

அப்படி பின்னிட்டு ஏதேனும் முன்வில்லங்கம் விவகாரம் பாத்தியக் குறைவுகள் இருந்து வெளியாகி அதனால் தங்களுக்கும் இக்கிரையச் சொத்துக்கும் ஏதேனும் நஷ்டங்கள் ஏற்பட்டால் அவ்வித நஷ்டங்களுக்கு நாங்களும் எங்கள் இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களும் எங்கள் வாரிசுகளும் ஜவாப்தாரியாக இருந்து எங்கள் சொந்த செலவிலும் பொறுப்பிலும் இருந்து தீர்த்துக் கொடுப்போம். இக்கிரையச்சொத்தை இன்றே தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டோம். கிரையச் சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிகொள்ள எங்களுக்கு எவ்வித ஆட்சேபனையும் இல்லை. இதற்கான பட்டா தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இத்துடன் மனுதாக்கல் செய்துள்ளோம், இந்தப்படிக்கு எங்கள் முழு மனச்சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக் கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1312ம்
ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் ரிடி, வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராமம்,

1) சர்வே எண்.6/5A-க்கு பு.ஹெ.0.34.79-க்கு, **பு.ஏ.0.86-க்கு,** தீ.ரூ.1.30-ல் உள்ள நிலம் பூராவும் இதற்கு சக்குபந்தி விபரம்.

மேற்படி கிராமம் சர்வே நெ.7/1 உள்ள நிலத்திற்கும் சர்வே நெ.6/1E உள்ள நிலத்துக்கும் **(கிழக்கு)**

மேற்படி கிராமம் சர்வே நெ.7/2B1 உள்ள நிலத்திற்கும் சர்வே நெ. 6/5B அசோக்குமார் கயா நிலத்திற்கும் **(மேற்கு)**

மேற்படி கிராமம் சர்வே நெ.7/2A உள்ள நிலத்துக்கும் (வடக்கு)

தேவராஜ் நிலத்துக்கும் **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.86 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் | **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

[signatures]

1 புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 1314-ம் ஆவணம் 9.17 தாள்களைக் கொண்டது.
8 ஆவது நாள் | பதிவு அலுவலர்

51

2) சர்வே எண்.6/5B-க்கு பு.ஹெ.0.00.71-க்கு, பு.ஏ.0.01.3/4-க்கு, தீ.ரூ.0.05-ல் உள்ள நிலத்தில் கிரைய பாகம் **பு.ஏக்.0.00.1/4 செண்டு** நிலத்துக்கு சக்குபந்தி விபரம்.

மேற்படி கிராம சர்வே எண்.6/5A-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(கிழக்கு)**

மேற்படி கிராம சர்வே எண்.7/2B2-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(மேற்கு)**

மேற்படி சர்வே எண்ணில் அசோக்குமார்கயா அவருக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் **(வடக்கு)**

மேற்படி கிராம சர்வே எண்.6/5A-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.00.1/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

J. Arun

2023ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

62

3) சர்வே எண்.7/2B1-க்கு பு.ஹெ.0.00.61-க்கு, **பு.ஏ.0.01.1/2-க்கு,** தீ.ரூ.0.05-ல் உள்ள நிலம் பூராவும் இதற்கு சக்குபந்தி விபரம்.

மேற்படி 1-வது அயிட்ட நிலமான சர்வே நெ.6/5A உள்ள நிலத்துக்கு **(கிழக்கு)**

மேற்படி கிராமம் சர்வே நெ.10/1-ல் தென்வடலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் **(மேற்கு)**

மேற்படி கிராமம் சர்வே நெ.7/2B2-ல் அசோக்குமார் கயா அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கு **(வடக்கு)**

சர்வே நெ.6/4-ல் தேவராஜ் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 0.01.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

2022ஆம் வருடத்திய 13/24ம் ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
10வது நாள் பதிவு அலுவலர்

53

4) சர்வே எண்.7/2B2-க்கு பு.ஹெ.0.07.39-க்கு, பு.ஏ.0.18.1/4-க்கு, தீ.ரூ.0.30-ல் உள்ள நிலத்தில் கிரைய பாகம் **பு.ஏக்.0.01.3/4 செண்டு** நிலத்துக்கு சக்குபந்தி விபரம்.

மேற்படி கிராம சர்வே எண்.6/5B-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(கிழக்கு)**

தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டுக்கும் **(மேற்கு)**

மேற்படி சர்வே எண்ணில் அசோக்குமார் கயா அவருக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் **(வடக்கு)**

மேற்படி கிராம சர்வே எண்.7/2B1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.01.3/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.

ஆக மொத்தம் மேற்கண்ட ஒரே அடைப்பாக உள்ள நான்கு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் பு.ஏக்.0.89.1/2 செண்டு நிலம் பூராவும் தான் இந்த கிரையத்துக்கு பாத்தியப்பட்டதாகும்.

தடநடை பாத்திய விவரம்.

இச்சொத்துக்கு மாமூல் பாதைகள் வழியாகவும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தடத்தின் வழியாக மற்றும் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.10/1-ல் தென்வடலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், அனைத்து வண்டி வாகனங்கள் சகிதமும் ஓட்டிக் கொண்டு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் | **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
11வது நாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்து சிங்கிலிப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், நாமக்கல் ஒன்றியத்திற்கும் சேர்ந்தது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.1,36,900/- தடநடை பாத்திய மதிப்பு ரூபாய்.100/- ஆக மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.1,37,000/-ஆகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

சாட்சிகள்.

1)

V.சதீஸ்குமார் த/பெ.விஸ்வநாதன், கதவு எண்.2/6ஏ, முருங்கை, தொட்டியம், திருச்சிராப்பள்ளி (Dt). (Aadhaar No.7949 0378 1165)

2)

P.பொன்னுசாமி த/பெ.பழனியப்பன், கதவு எண்.1/82, கவுண்டர் தெரு, வள்ளிபுரம், நாமக்கல். (Aadhaar No.6986 6917 6957)

பத்திரம் தயார் செய்தவர்.

K.PARAMASIVAN., B.A.B.L.,
Advocate E.NO.MS 1181/1997.
NAMAKKAL.
Cell.No.99764 30096.

20 ம் வருடத்திய ......ம்
ஆவணம்...... தாள்களைக் கொண்டது.
பதிவு அலுவலர்
......வது நாள்

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்	எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2028ம் வருடத்திய 314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
12வது நாள் பதிவு அலுவலர்

56

1968-ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம்

திருத்தப்பாடு 3(1)-ன் படி நமூனா

வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி சிங்கிலிபட்டி கிராமம்

வ	சர்வே	பு.ஏக்.	சொத்தின் வகை	மதிப்பு	
1.	6/5A	0.86	புன்செய்	ரூ.	1,20,400/-
2.	6/5B	0.00.1/4	புன்செய்	ரூ.	3,500/-
3.	7/2B1	0.01.1/2	புன்செய்	ரூ.	6,000/-
4.	7/2B2	0.01.3/4	புன்செய்	ரூ.	7,000/-
		தடநடை	மதிப்பு	ரூ.	100/-
		மேற்படி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு		ரூ.	1,37,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1314 ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
14 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

57

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 839

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னுசாமி மகன் சித்தார்த் பொன்னுசாமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5A	0 - 34.79	1.30	--	--	--	--	2021/0103 /09/231728--2019 /09/01/000014SD -- 23-06-2021
7	2B1	0 - 0.61	0.05	--	--	--	--	2021/0103 /09/231728--2019 /09/01/000015SD -- 23-06-2021
		0 - 35.40	1.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/00839/80400 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-05-2023 அன்று 05:30:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 13/4ம் ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
பதிவு அலுவலர்
15வது தாள்

58

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 728**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அக்சய கயா தந்தை அசோக் குமார் கயா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5B	0 - 0.71	0.05	--	--	--	--	2018/0105/09/029860--2019/09/01/000014SD -- 13-03-2019
7	2B2	0 - 7.39	0.30	--	--	--	--	2018/0105/09/029931--2019/09/01/000015SD -- 03-04-2019
		0 - 8.10	0.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/054/00728/70497** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-05-2023 அன்று 11:56:43 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3134ம் ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

SUB REGISTRAR OF

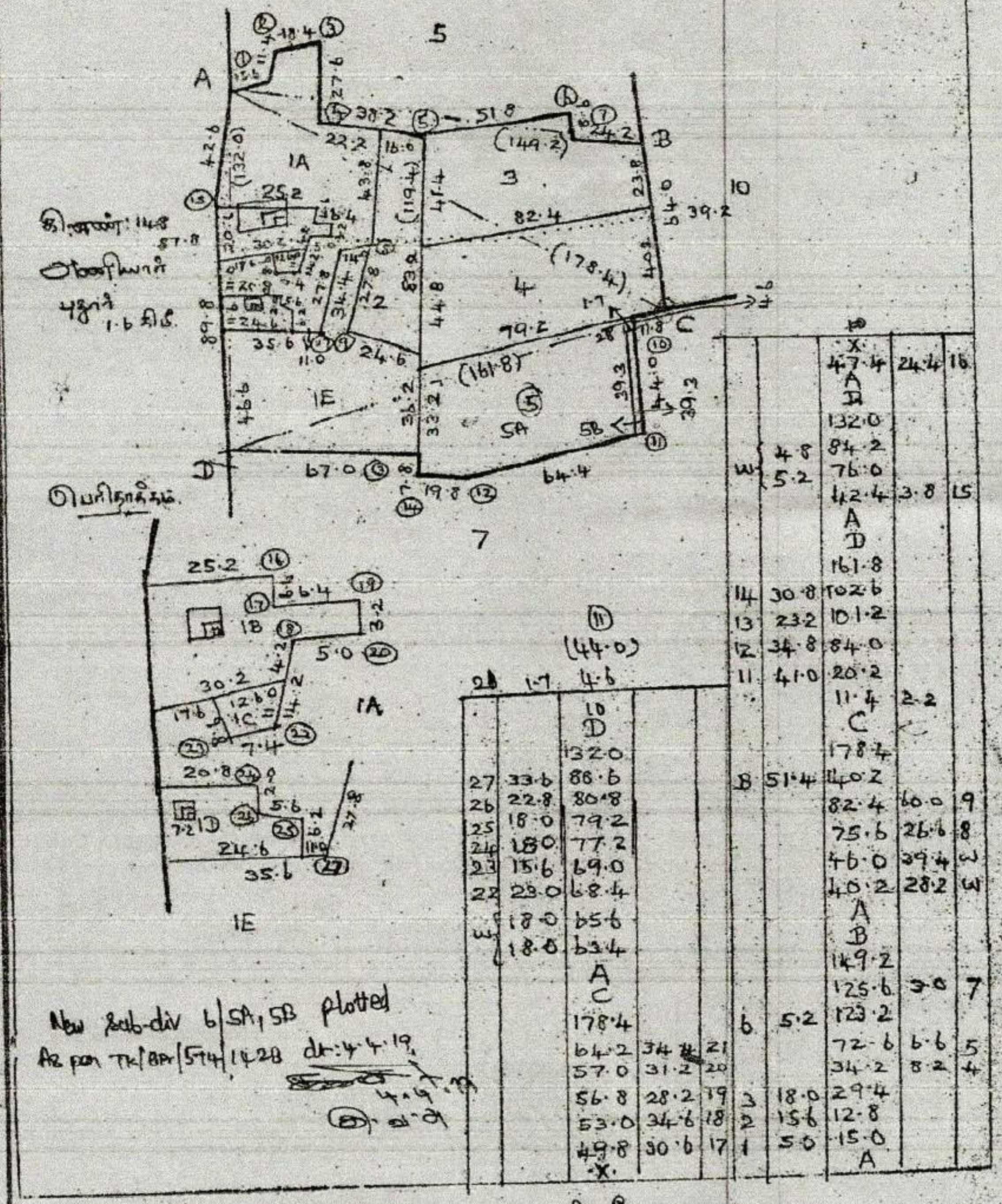
மாவட்டம். சேலம்

கிராமம் { எண் 71, பெயர் சிறுவலம்பட்டி

வட்டம். நாமக்கல்

பரப்பு : ஹெக்டேர் 1 ஏர் 88.0

புல எண். 6



வரைந்தவர்

11/5/17

அளவை 1:2000 மீட்டர்

புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1314 ம்

ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.

வரிசை/நாள்

பதிவு அலுவலர்

60

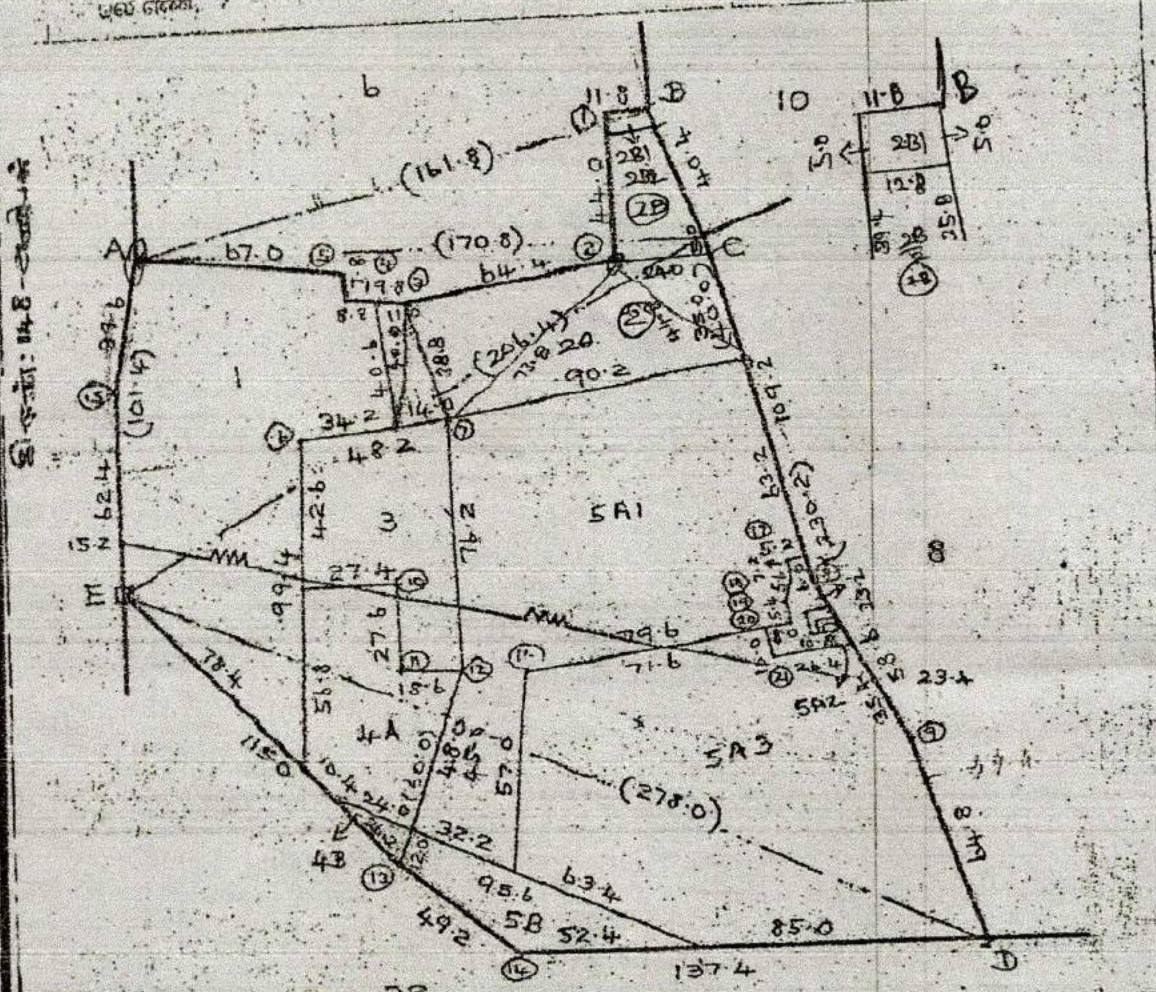
...ம் சேலம்

...டம் நாமக்கல்

புல எண் 7

கிராமம் { எண். 71 / பெயர். சிங்கிலிப்பட்டி

பரப்பு ஹெக்டேர் 3 ஏர். 91.5



New sub-div 7/2B1, 2B2 plotted
As per Tk/8A/574/1420 dt: 4.4.19

D			
230.2			
128.0	[illegible]	[illegible]	
120.2	20.6	20	
114.4	19.8	19	
110.2	15.4	18	
103.2	13.0	17	
C			

		D		
		278.0		
16	23.0	121.6		
		E		
		D		
		278.0		
		153.6	55.8	14
D1	18.8	156.8		
		105.6	44.2	13
12	15.0	104.0		
11	9.2	86.4		
10	34.0	73.2		
31	20.1	45.0		
		E		
		D		
		230.2		
9	1.0	166.6		
		128.2	6.4	3
		117.2	7.0	3
		108.8	7.4	8
		C		

		C		
		206.4		
		111.0	8.8	7
6	9.2	66.2		
A	84.0	57.2		
		E		
		101.4		
		39.4	4.8	15
		A		
		C		
		170.8		
B	38.0	158.2		
		A		
		111.8		
5	30.8	102.6		
4	23.2	101.2		
3	35.8	84.0		
2	41.0	20.2		
		11.4	2.2	1
		B		

உண்மை நகல்
18/04/2023

பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்
மற்றும்
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
31, சிங்கிலிப்பட்டி கிராமம்
நாமக்கல் வட்டம்.

அளவு 1:2000 மி.மீ

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 13 ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

61

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00748/72816

Download Date: 02/07/2021

To
குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
Jayaraj
3/826-1
Thuraiyur Main Road South
Kosavampatti
KPR Petrol Bunk Back side
Namakkal
Namakkal
Namakkal Tamil Nadu - 637001
9443208369

Issue Date: 17/06/2021

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4694 5801 8783

VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

Download Date: 02/07/2021

குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
பிறந்த நாள்/DOB: 22/06/1978
ஆண்/ MALE

Issue Date: 17/06/2021

4694 5801 8783

VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஜெயராஜ், 3/826-1, கொசவம்பட்டி,
கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம்,
கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம்,
நாமக்கல், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637001

Address:
Jayaraj, 3/826-1, Thuraiyur Main Road South,
KPR Petrol Bunk Back side, Kosavampatti,
Namakkal, Namakkal,
Tamil Nadu - 637001

4694 5801 8783

VID : 9114 5872 9439 9480

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 20 22ம் வருடத்திய 314ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
19 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

J. Arun

62

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

குமரவேல் பொன்னுசாமி
Kumaravel Ponnusamy
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992
ஆண்பால் / Male

3380 7118 0369

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: பொன்னுசாமி, 1/82,
கவுண்டர் தெரு, வள்ளிபுரம்,
நாமக்கல், வள்ளிபுரம், தமிழ்
நாடு, 637003

Address:
S/O: Ponnusamy, 1/82,
GOUNDER STREET, Vallipuram,
Namakkal, Vallipuram, Tamil
Nadu, 637003

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1314ம்
ஆவணம் ...... தாள்களைக் கொண்டது.
20வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

3380 7118 0369

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

P-7

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

தமயந்தி சித்தார்த்
Dhamayanthi Siddarth
பிறந்த நாள்/DOB: 29/07/1990
பெண்/ FEMALE
Mobile No: 9688155316

7495 2771 5653

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
W/O சித்தார்த், 2/1,
சங்கரம்பாளையம்,
கொமாரிபாளையம், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637015

Address:
W/O Siddarth, 2/1,
Sankarampalayam,
Kumaripalayam,
Namakkal,
Tamil Nadu - 637015

1947
1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சித்தார்த் பொன்னுசாமி
Siddarth Ponnusamy
பிறந்த நாள் / DOB : 22/10/1983
ஆண் / MALE

2372 9956 8903

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: பொன்னுசாமி, 2/1,
சங்கரம்பாளையம்,
குமரிபாளையம், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு, 637015

Address:
S/O: Ponnusamy, 2/1,
SANKARAMPALAYAM,
Kumaripalayam, Namakkal,
Tamil Nadu, 637015

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947,

---

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1314 ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
21 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

64

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பொன்னுசாமி பழனியப்பன்
Ponnusamy Palaniappan
பிறந்த நாள்/DOB: 15/08/1959
ஆண்/ MALE

Download Date: 30/11/2019
Issue Date: 11/01/2016

6986 6917 6957
VID : 9142 3369 2037 4935

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O பழனியப்பன், 1/82, கவுண்டர் தெரு,
வள்ளிபுரம், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637003

Address:
S/O Palaniappan, 1/82, Gounder Street,
Vallipuram, Namakkal,
Tamil Nadu - 637003

6986 6917 6957
VID : 9142 3369 2037 4935

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

P. Ponny

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

வி. சதீஸ்குமார்
V. Sathishkumar
பிறந்த நாள் / DOB : 20/06/1998
ஆண்பால் / Male

7949 0378 1165

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

[redacted] ஆணைய அமைப்பு
[redacted] Authority of India
ஆதார்

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்.
விஸ்வநாதன் 2/6ஏ, முருங்கை,
முருங்கை, முருங்கை,
திருச்சிராப்பள்ளி, தொட்டியம்,
தமிழ் நாடு, 621207

Address:
S/O: Viswanathan, 2/6A,
MURUNGAI, Murungai, Murungai,
Tiruchirappalli, Thottiyam, Tamil
Nadu, 621207

7949 0378 1165

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

V. Sathishkumar.

I புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3114 ம்
ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது.
22வது நாள் பதிவு அலுவலர்

65

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 731

3/826-1,துறையூர் மெயின் ரோடு,கொசவம்பட்டி,கே.பி.ஆர்.பெட்ரோல் பங்க்., நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 637001-ல் வசிக்கும் திரு குழந்தைசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 590/- (ரூபாய் ஐந்நூற்று தொண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்.
வேலகவுண்டம்பட்டி

சார்பதிவாளர் : வேலக்கவுண்டம்பட்டி
நாள்: 08/05/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08ம் தேதி பி.ப. 03:40 மணியளவில் வேலக்கவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,130/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9367915d00587c9df84a87b0f30d73494a8c55
(Details from UIDAI : Dhamayanthi Siddarth W/O Siddarth, 29-07-1990, xxxxxxxx5653)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:95935689d5eb7b0b1749259f066eb35d409fec
(Details from UIDAI : Siddarth Ponnusamy S/O:

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1 தாள்களைக் கொண்டது.
ஆவணம்............
23வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

68

	Ponnusamy, 22-10-1983, xxxxxxxx8903)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1588101d3e81d713904ae98e0b50133b550f61 (Details from UIDAI : Kulandaisamy Jayaraj Jayaraj, 22-06-1978, xxxxxxxx8783)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் கருவிழிப்படலம் மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3034893bce38a6972b4499bb6ebe2b82a3d738 (Details from UIDAI : Kumaravel Ponnusamy S/O: Ponnusamy, 16-02-1992, xxxxxxxx0369)	

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 8ம் நாள்

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்,
வேலக்கவுண்டம்பட்டி.

R/வேலக்கவுண்டம்பட்டி/புத்தகம்-1/1314/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 08/05/2023
வேலக்கவுண்டம்பட்டி

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்,
வேலக்கவுண்டம்பட்டி.

...புத்தகம் 20.23ம் வருடத்திய .1314. ம்
ஆவணம்.....24.....தாள்களைக் கொண்டது.
24வது நாள் பதிவு அலுவலர்

1024/2023 67

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ 1,000

4.4.2023

J. குழந்தை சாமி
நாமக்கல்

BC 340292

K. தேவகி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி.
L.No. 12/2008, NMKL.

கிரையம் ரூபாய்.3,81,000/-

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.3,81,000/-

2023-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 05-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், KPR பெட்ரோல் பங்க், கொசவம்பட்டி, துறையூர் மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/826-1-ல் வசித்து வரும் ஜெயராஜ் அவர்கள் குமாரர் **J.குழந்தைசாமி.1.** (Aadhaar No.4694 5801 8783) (Cell No.95855 08369).

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

68

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ரூ 1,000

4.4.2023

J. இந்திராணி
நாமக்கல்

BC 340293

K. தேவகி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி.
L.No. 12/2008, NMKL.

2

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், வள்ளிபுரம் கிராமம், கவுண்டர் தெரு, கதவு எண்.1/82-ல் வசித்து வரும் பொன்னுசாமி அவர்கள் குமாரர் **P.குமரவேல்.2.** (Aadhaar No.3380 7118 0369) (Cell.No.99447 87403) ஆகிய உங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், லத்துவாடி கிராமம், கணவாய்பட்டி, கதவு எண்.9/154L-ல் வசித்து வரும் செல்வராஜீ அவர்கள் குமாரர் **S.சுரேஷ்** (Aadhaar No.7884 0202 6136) (Cell.No.98652 69330) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக் கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்
S. Suresh

எழுதிவாங்குபவர்கள்
J. [signature]
P. [signature]

1 புத்தகம் 20.23ம் வருடத்திய 1027.....ம்
ஆவணம்......16.......தாள்களைக் கொண்டது.
2......வது நாள்
[signature]
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ரூ 1,000

4.4.2023

BC 340294

K. தேவகி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி.
L.No. 12/2008, NMKL.

3

இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது என் பெயருக்கு சென்ற 20.09.2010-ம் தேதியில் ஒரு தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி ஆபீசில் 1 புத்தகம் 2010-ம் வருடத்திய 2361-ம் நெம்பராக பதிவான தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரப்படிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை. நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்து வருகிறேன்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1024-ம்
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ரூ 1,000

BC 340295

4.4.2023

K. தேவகி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி.
L.No. 12/2008, NMKL.

4

இவ்வாறு பாத்தியப்பட்டு ஆண்டனுபவித்து வரும் அடியில் கண்ட சொத்தை மட்டும் இன்று என் குடும்ப உபயோக செலவுகளுக்காகவும் வேறு இதர செலவுகளுக்காகவும் இன்று தங்களுக்கு ரூபாய்.3,81,000/-க்கு (மூபலகு இரண்டு இலட்சம்) ரூபாய்க்கு விலை பேசி முடிவு செய்து 05.04.2023-ஆம் தேதியில் சொத்தை வாங்குவர் 1,2 நபர்கள் வங்கி கணக்கில் இருந்து சுரேஷ் ஆகிய எனது வங்கி கணக்கிற்கு பணம் பரிவர்த்தனை (RTGS) செய்த வகையில் கிரயத்தொகையை பூராவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

I புத்தகம் 20.23ம் வருடத்திய 1024ம்
அடீவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
பதிவு அலுவலர்
4வது நாள்

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Rs. 1,000

BC 340296

4.4.2023

K. தேவகி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி.
L.No. 12/2008, NMKL.

5

எனக்கு அடியில் கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் செல்லாகிவிட்டபடியால் இதனடியில் கண்ட சொத்தை நான் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து இந்த கிரைய சொத்தை இன்றே தங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டேன்.

இன்று முதல் இக்கிரைய சொத்தை தாங்களே புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ளவேண்டியது. இனி அடியில் கண்ட கிரையச் சொத்துக்கும் எனக்கும் எனது ஆண், பெண், இதரவாரிசுகளுக்கும் எப்போதும் எந்தவிதமான பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் ஒன்றும் கிடையாது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 20 23ம் வருடத்திய 10264ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
5வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

பின்னிட்டு யாராவது பாத்தியம் கொண்டாடினால் அது சட்டப்படியும், நியாயப்படியும் செல்லத்தக்கதல்ல. இக்கிரைய சொத்தின் பேரில் முன்,பின் வில்லங்கம் விவகாரம் பாத்திய குறைவுகள் கிரைய ஒப்பந்தம், உயில், குதவை, குத்தகை, பேங்க்சூயூரிட்டி, அடமானம், கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட், எதுவும் இல்லையென்று தங்களை நம்பும்படி நான் உறுதியாக கூறுகிறேன்.

அப்படி பின்னிட்டு ஏதேனும் முன்வில்லங்கம் விவகாரம் பாத்தியக் குறைவுகள் இருந்து வெளியாகி அதனால் தங்களுக்கும் இக்கிரையச் சொத்துக்கும் ஏதேனும் நஷ்டங்கள் ஏற்பட்டால் அவ்வித நஷ்டங்களுக்கு நானும் எனது இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களும் எனது வாரிசுகளும் ஜவாப்தாரியாக இருந்து எனது சொந்த செலவிலும் பொறுப்பிலும் இருந்து தீர்த்துக் கொடுப்பேனாகவும். இக்கிரையச்சொத்தை இன்றே தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டேன். கிரையச் சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிகொள்ள எனக்கு எவ்வித ஆட்சேபனையும் இல்லை. இதற்கான பட்டா தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இத்துடன் மனுதாக்கல் செய்துள்ளேன், இந்தப்படிக்கு என் முழு மனச்சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக் கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்	எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

73

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், வேலகவுண்டம்பட்டி துணை பதிவு மாவட்டம், நாமக்கல் வருவாய் வட்டம், சிலுவம்பட்டி தொகுப்பு, **சிங்கிலிப்பட்டி கிராமம்,** பழைய சர்வே எண்.7/2-க்கு பு.ஹெ.0.46.5-க்கு, பு.ஏ.1.15-க்கு, தீ.ரூ.1.80-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட **நிலம் பு.ஏ.0.95-க்கு சக்குபந்தி விபரம்.**

சர்வே எண்.7/1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **(கிழக்கு)**

சர்வே எண்.8/1-ல் தென்வடலாக இந்த கிரைய சொத்தை ஒட்டி செல்லும் ஊராட்சி சாலைக்கும் **(மேற்கு)**

சர்வே எண்.7/3, சர்வே எண்.7/5A1. ராமசாமி நிலத்திற்கும் **(வடக்கு)**

சர்வே எண்.7/2பி சௌந்திரராஜன் நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.6/5 மாரப்பன் நிலத்திற்கும் **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.95 உள்ள நிலம் பூராவும்.

புதிய உட்பிரிவின் படி புதிய பட்டா எண்.312-க்கு புதிய சர்வே எண்.7/2A, பு.ஹெ.0.38.5-க்கு, பு.ஏ.0.95-க்கு, தீ.ரூ.1.50 உள்ள நிலம் பூராவும். தான் இந்த கிரையத்துக்கு பாத்தியப்பட்டதாகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
7வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தடநடை பாத்திய விவரம்.

இச்சொத்துக்கு தடப்பாத்தியமானது திருச்செங்கோடு செல்லும் நெடுஞ்சாலையில் இருந்து பிரிந்து தென்வடலாக வடக்கு முகமாக சிங்கிலிப்பட்டி ஊராட்சியால் போடப்பட்டுள்ள தார்சாலை வழியாக அதாவது செட்டில்மெண்ட் நிலத்தை ஒட்டி கிழபுறமாக செல்லும் ரோட்டின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், அனைத்து வண்டி வாகனங்கள் சகிதமும் ஒட்டிக் கொண்டு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு.

மேற்படி சொத்து சிங்கிலிப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், நாமக்கல் ஒன்றியத்திற்கும் சேர்ந்தது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.3,80,000/- தடநடை பாத்திய மதிப்பு ரூபாய்.1,000/- ஆக மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.3,81,000/-ஆகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்கள்**

S. Suresh

சாட்சிகள்.

1)

R.செல்லகுமரன் த/பெ.ராமசாமிகவுண்டர், கதவு எண்.6/24பி, மேல்ஈச்சவாரி, லத்துவாடி, நாமக்கல் (Dt). (Aadhaar No.4046 7326 9920)

2)

S.கௌதம் த/பெ.செங்கோடு, கதவு எண்.3/37, குடித்தெரு, முசிறி கிராமம், திருச்செங்கோடு வட்டம், நாமக்கல். (Aadhaar No.7728 7123 5323)

பத்திரம் தயார் செய்தவர்.

K.PARAMASIVAN., B.A.B.L.,
Advocate E.NO.MS 1181/1997.
NAMAKKAL.
Cell.No.99764 30096.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1024 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

75

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
9வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 312

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. செல்வராஜ் தந்தை சுரேஷ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
7	2A	0 - 38.50	1.50	--	--	--	--	D141906912--455/8a/03 -- 02-05-2008
		0 - 38.50	1.50					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/00312/30436 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-04-2023 அன்று 03:36:17 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம் ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
10வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சுரேஷ் செல்வராஜு
Suresh Selvaraju

பிறந்த நாள் / DOB: 03/11/1990
ஆண்பால் / Male

7884 0202 6136

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Scanned with CamScanner

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்: செல்வராஜு, 9/154, எல் கணவாய்பட்டி, லத்துவாடி, லத்துவாடி, நாமக்கல், தமிழ் நாடு, 637002

Address: S/O: Selvaraju, 9/154, L KANAVAIPATTY, Laddivadi, Namakkal, Laddivadi, Tamil Nadu, 637002

7884 0202 6136

1947 [illegible] help@uidai.gov.in www [illegible]

[illegible]

78

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

குமரவேல் பொன்னுசாமி

Kumaravel Ponnusamy

பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992

ஆண்பால் / Male

3380 7118 0369

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: பொன்னுசாமி, 1/82,
கவுண்டர் தெரு, வள்ளிபுரம்,
நாமக்கல், வள்ளிபுரம், தமிழ்
நாடு, 637003

Address:
S/O: Ponnusamy, 1/82,
GOUNDER STREET, Vallipuram,
Namakkal, Vallipuram, Tamil
Nadu, 637003

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
12வது நாள் பதிவு அலுவலர்

3380 7118 0369

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

79

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00748/72816

To
குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
Jayaraj
3/826-1
Thuraiyur Main Road South
Kosavampatti
KPR Petrol Bunk Back side
Namakkal
Namakkal
Namakkal Tamil Nadu - 637001
9443208369

Download Date: 02/07/2021
Issue Date: 17/06/2021

Signature Not Verified

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4694 5801 8783
VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு ஆஃப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Government of India

குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
பிறந்த நாள்/DOB: 22/06/1978
ஆண்/ MALE

Download Date: 02/07/2021
Issue Date: 17/06/2021

4694 5801 8783
VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஜெயராஜ், 3/826-1, கொசவம்பட்டி, கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம், கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம், நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637001

Address:
Jayaraj, 3/826-1, Thuraiyur Main Road South, KPR Petrol Bunk Back side, Kosavampatti, Namakkal, Namakkal, Tamil Nadu - 637001

4694 5801 8783
VID : 9114 5872 9439 9480

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 20.21ம் வருடத்திய ...102...ம்
ஆவணம் ...16... தாள்களைக் கொண்டது
13 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

J. Atun

80

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

செ கௌதம்
S Gowtham
பிறந்த நாள்/DOB: 26/08/1991
ஆண்/ MALE

Issue Date: 14/03/2013

7728 7123 5323

VID : 9138 2522 5353 8721

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: செங்கோடு, 3/ 37, குடித்தெரு, முசிறி,
முசிறி, நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637018

Address:
S/O: Sengodu, 3/ 37, KUDISTREET, MUSIRI,
Musiri, Namakkal,
Tamil Nadu - 637018

Download Date: 28/11/2021

7728 7123 5323

VID : 9138 2522 5353 8721

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[redacted]

1 புத்தகம் 2022ஆம் வருடத்திய 1024ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
பதிவு அலுவலர்
14வது நாள்

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

81

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 549

3/826-1 துரையூர் மெயின் ரோடு, என் கொசவம்பட்டி, நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 637001-ல் வசிக்கும் திரு குழந்தைசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 21,670/- (ரூபாய் இருபத்தொன்றாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : வேலக்கவுண்டம்பட்டி
நாள்: 05/04/2023

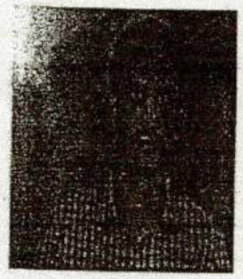
சார்பதிவாளர்
வேலக்கவுண்டம்பட்டி
சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 03:22 மணியளவில் வேலக்கவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 7,890/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:418567c84486207b304e23871a894c8173b2dd
(Details from UIDAI : Suresh Selvaraju S/O: Selvaraju, 03-11-1990, xxxxxxxx6136)

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன்
UKC:924434101feac4c02b476baf2bda0e5f271df3
(Details from UIDAI : Kulandaisamy Jayaraj Jayaraj, 22-

புத்தகம் 20...ம் வருடத்திய ... இலக்கம்
ஆவணம் ... தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

	06-1978, xxxxxxxx8783)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் கருவிழிப்படலம் மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3986336d4e222e004a4f4cbc57b2c0b7771803. (Details from UIDAI : Kumaravel Ponnusamy S/O: Ponnusamy, 16-02-1992, xxxxxxxx0369)	

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 5ம் நாள்

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி

R/வேலக்கவுண்டம்பட்டி/புத்தகம்-1/1024/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/04/2023
வேலக்கவுண்டம்பட்டி

51014051

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி

1...புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1024....ம்
ஆவணம்.....16........தாள்களைக் கொண்டது.
16வது நாள் பதிவு அலுவலர்

3220/2023

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DE 232085

3/11/2023

D. புஷ்பா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 19/2008/NMKL
மணிக்கூண்டு, நாமக்கல்.

தானப் பத்திரம்

2023-ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 03-ம் தேதி **தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்** அவர்களுக்காக, நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், **நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட சிங்கிலிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்காக** அதன் தற்கால தலைவரும் பஞ்சாயத்திற்கு இனி வரப்போகும் பஞ்சாயத்து தலைவரும் மற்றும் இந்தப்பதவிக்கு பொறுப்பு வகிப்பவர்களுக்கும்,

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
1வது நாள் பதிவு அலுவலர்

84

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், KPR பெட்ரோல் பங்க், கொசவம்பட்டி, துறையூர் மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/826-1-ல் வசித்து வரும் ஜெயராஜ் அவர்கள் குமாரர் **J.குழந்தைசாமி.1.** (Aadhaar No.4694 5801 8783) (Cell.No.95855 08369). நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், வள்ளிபுரம் கிராமம், கவுண்டர் தெரு, கதவு எண்.1/82-ல் வசித்து வரும் பொன்னுசாமி அவர்கள் குமாரர் **P.குமரவேல்.2.** (Aadhaar No.3380 7118 0369) (Cell.No.99447 87403) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தானப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது எங்கள் பெயருக்கு 05.04.2023-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் வேலகவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1024-ஆம் எண்** ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றும்

08.05.2023-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் வேலகவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1314-ஆம் எண்** ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

J. [signature]

P. [signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
2வது நாள் [signature] பதிவு அலுவலர்

மேலே விவரித்துள்ளபடி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை மனை நிலங்களாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவானது மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், நாமக்கல் மாவட்டம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.SYFWSNEU (15630/2023 NKL), நாள்.01.11.2023-ன் படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளேன். இதில் தடத்திற்காகவும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டுக்காவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இதன் கீழ் விவரித்துள்ள நிலத்தினை மேற்படி நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராம ஊராட்சி மன்றத்துக்கு எழுதி வைத்து இனி ஊராட்சி அலுவலர் வசம் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டேன்.

இன்று முதல் தடத்திற்காகவும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டுக்காவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இதனடியில் கண்ட நிலத்தினை மேற்படி நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராம ஊராட்சி மன்ற நிர்வாகம் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ள வேண்டியது.

இதனடியில் கண்ட நிலத்தினை பொருத்து எனக்காகவது என்னுடைய முன், பின் வாரிசுகளுக்காவது எந்த விதமான பாத்தியமும், சம்மந்தமும், பின்தொடர்ச்சியும் எதுவும் எக்காலத்திலும் கிடையாது. அப்படி மீறி பாத்தியமோ, உரிமையோ பின்னிட்டு கொண்டாட வந்தால் அது சட்டப்படி செல்லதக்கதல்ல.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
3வது நாள் பதிவு அலுவலர்

இதனடியில் கண்ட தடத்திற்காகவும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டுக்காவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தினை நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராம ஊராட்சி மன்றம் வசம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இந்த தானப்பத்திரத்தை நான் எந்த காரணத்தை கொண்டும் ரத்து செய்யமாட்டேன் என்று உறுதியாக சொல்கிறேன். பின்னிட்டு ஏதேனும் காரணம் காட்டி இந்தப்பத்திரத்தை ரத்து செய்தாலும் மாற்றி எழுதினாலும் புதுப்பித்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராம ஊராட்சி மன்றம் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இதற்கு உண்டான மனுவும் தாக்கல் செய்து உள்ளேன். இந்தபடிக்கு என் முழு மனச்சம்மதியில் எழுதிக்கொடுத்த தானப்பத்திரம்.

சொத்துவிவரம்.

நாமக்கல் ரிடி, வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி, சிங்கிலிப்பட்டி கிராமம்,

ப.சர்வே எண்.	புதிய சர்வே எண்.	பு.ஹெ.	பு.ஏ.	தீ.ரூ.	பட்டா
6/5A	6/5A	0.34.79	0.86	1.30	1028
6/5B	6/5B2	0.00.09	0.0.1/4	0.10	1040
7/2B1	7/2B1	0.00.61	0.01.1/2	0.05	1028
7/2B2	7/2B2B	0.00.71	0.01.3/4	0.03	1040
7/2A	7/2A	0.38.50	0.95	1.50	1016

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
4வது நாள் பதிவு அலுவலர்

ஆக ஐந்து அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் மொத்தம் **பு.ஏக்.1.84.1/2** நிலத்தினை உத்தேச வீட்டு மனைகளாக பிரித்து பாதைகள் அமைத்து உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டுக்காவும் இடம் விட்டு, மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு இடம் விட்டு நகர் ஊரமைப்பு துறை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு உதவி இயக்குநர், அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.SYFWSNEU (15630/2023 NKL), நாள்.01.11.2023-ன் படி உத்தேச மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வரைப்படத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு. நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிங்கிலிப்பட்டி கிராம ஊராட்சி மன்ற நிர்வாகத்திற்கு நாளது தேதியில் தானம் செய்ய உள்ள சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு சக்குபந்தி.

சாலை எண்.1) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கு சக்குபந்தி விவரம்.

9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் **கிழக்கு**

சர்வே எண்.8/1-ல் உள்ள நிலையிலுள்ள 9.2 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் **மேற்கு**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **வடக்கு,**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 56.74 மீட்டர், தென்புறம் 58.19 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 517.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்

J. Sunas

R-[signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3280ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

28

சாலை எண்.2) 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கு சக்குபந்தி விவரம்.

சர்வே எண்.7/1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **கிழக்கு**

9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் **மேற்கு**

மின் பகிர்மான ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **வடக்கு,**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 33.67 மீட்டர், தென்புறம் 34.43 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 306.45 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்

சாலை எண்.3) 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதைக்கு சக்குபந்தி விவரம்.

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.2,4-க்கும் **கிழக்கு**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.1,5-க்கும் **மேற்கு**

சர்வே எண்.6/4-க்கும் **வடக்கு,**

சர்வே எண்.7/5A1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 82.68 மீட்டர், மேல்புறம் 83.30 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 746.91 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்

J. Arun

...புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220...ம்
ஆவணம்...20...தாள்களைக் கொண்டது.
...6...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

89

சாலை எண்.4) 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கு சக்குபந்தி விவரம்.

சர்வே எண்.6/1E-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **கிழக்கு**

9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் **மேற்கு**

உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **வடக்கு,**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 37.02 மீட்டர், தென்புறம் 39.08 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 342.45 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்

சாலை எண்.5) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கு சக்குபந்தி விவரம்.

9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் **கிழக்கு**

சர்வே எண்.6/5B1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **மேற்கு**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **வடக்கு,**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 35.12 மீட்டர், தென்புறம் 33.82 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 310.23 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும்.

J. [signature]

P. [signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220 ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

90

மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட மூலைமுடக்கு விபரம்.

மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட 10 மூலை முடக்குகளுக்கு 1.125 ச.மீ வீதம் 11.25 ச.மீ கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.

உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விவரம்.

சர்வே எண்.6/1E,7/1-களில் உள்ள நிலத்துக்கும் **கிழக்கு**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **மேற்கு**

சர்வே எண்.7/1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **வடக்கு,**

9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.4-க்கும் **தெற்கு.**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 3.74 மீட்டர், தென்புறம் 7.32 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 16.77 மீட்டர் மேல்புறம் 17.15 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 93.79 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.

தடநடை விபரம்.

இச்சொத்துக்கு மாமூல் பாதைகள் வழியாகவும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தடத்தின் வழியாக மற்றும் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.10/1-ல் தென்வடலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், அனைத்து வண்டி வாகனங்கள் சகிதமும் ஓட்டிக் கொண்டு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு.

J. [signature]

[signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
[signature] எழுதுநர் [signature] பதிவு அலுவலர்

[stamp]

91

மேற்படி சொத்து சிங்கிலிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் நாமக்கல் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

ஷை சொத்தின் தோராய மதிப்பு ரூபாய்.100/- ஆகும்.

சாட்சிகள்.

1)

S.கௌதம் த/பெ.செங்கோடு, கதவு எண்.3/37, குடித்தெரு, முசிறி கிராமம், திருச்செங்கோடு, நாமக்கல் (Dt). (Aadhaar No.5632 9496 3531)

2)

V.கதிர்வேல் த/பெ.வடிவேல், கதவு எண்.2/1, கணவாய்ப்பட்டி, தூசூர், சேந்தமங்கலம், நாமக்கல். (Aadhaar No.7099 2750 7918)

பத்திரம் தயார் செய்தவர்.

K.PARAMASIVAN., B.A.B.L.,
Advocate E.NO.MS 1181/1997.
NAMAKKAL.
Cell.No.99764 30096.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
10வது நாள் பதிவு அலுவலர்

Town and Country Planning Department
Door No.6/1217, Paramathi Road (South Side),
Namakkal -637001.
(Road Pattern)

93

ROC No. SYFWSNEU/2023/TCP/2023/TCP

Date : 11/1/23 1:57 PM

To

Kulandaisamy and Kumaravel,Namakkal,Namakkal,Kosavampatti,No.3/826-1,637001

Sir/ Madam,

Sub

DTCP - Application received for the approval of Layout - Comprised in S.No.6/5A,5B2,7/2A,2B1,2B2B extent 1.8450 acres of Singilipatti panchayat & Village, Namakkal PU & Taluk,Namakkal District - Road pattern approved Regarding.

Ref:

1) Application received online No : SYFWSNEW /15630. dated:09.09.2023.
2) G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019
3) G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated: 31/01/2020.
4.G.O.MS. no 181, Housing and urban development department, dated. 09.12.2020.
5.DTCP Circular no 19799/2020/T dated. 24.12.2020.

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

Encl: Road Pattern Map

Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

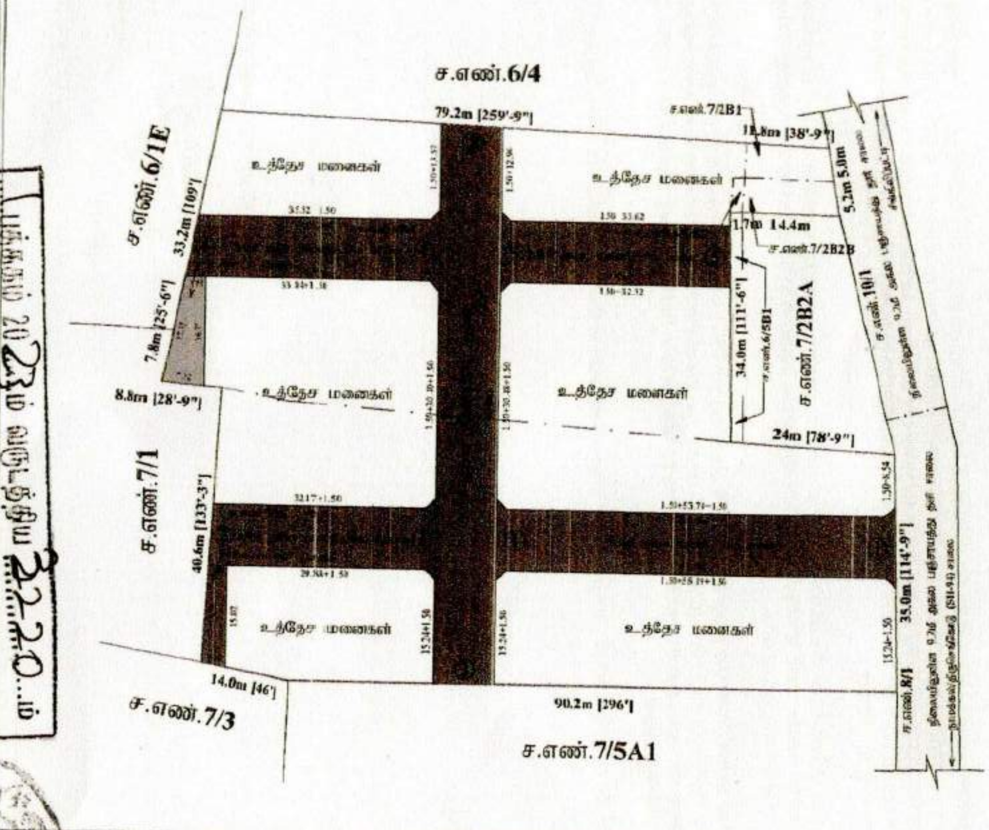
District Town and Country Planning

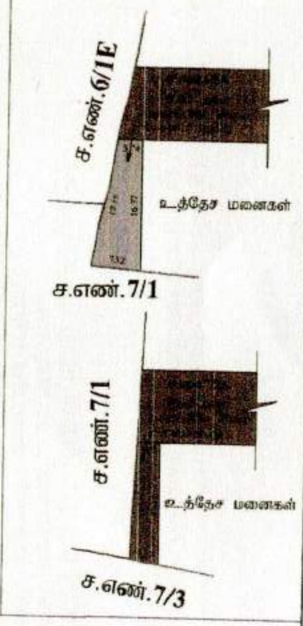
Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Namakkal
Date: 2023.11.01 13:57:33

..1..புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220...ம்
எண்ணம்....20.....தாள்களைக் கொண்டது.
..11..வது நாள் பதிவு அலுவலர்

94

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220...ம்
ஆவணம்...20...தாள்களைக் கொண்டது.
12வது நாள் பதிவு அலுவலர்





மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) நாமக்கல்

நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம்

... 6/5A, 5B2, 7/2A, 2B1, 2B2B ...

அளவு :- 1:400 (அளவுகள் மீட்டரில்)

இணையதள விண்ணப்ப எண் :- SYPWSNEU (15630/2023 NKL)

I) குறிப்பு

... : 1.8450ஏக்கர் (அ) 7466.46சதுர மீ

II) பொது ஒதுக்கீடுகள்:

... 2234.48சதுர மீ

... 523.20சதுர மீ (10.00%)

I ... 93.79சதுர மீ (1.76%)

II TANGEDCO-க்கு ... 54.41சதுர மீ (1.04%)

... 12.0மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விட்டுடல் வேண்டும்.

(i) ① - ① சாலை =	517.19 சதுரமீட்டர்
(ii) ② - ② சாலை =	316.45 சதுரமீட்டர்
(iii) ③ - ③ சாலை =	746.51 சதுரமீட்டர்
(iv) ④ - ④ சாலை =	342.45 சதுரமீட்டர்
(v) ⑤ - ⑤ சாலை =	310.23 சதுரமீட்டர்
(vi) 10 ...	11.25 சதுரமீட்டர்
... =	2234.48 சதுரமீட்டர்

திரு.ச.பிரபு சங்கர்
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

திரு.ச.சுரேந்திரன்
வரைவாளர் நிலை-III

திருமதி.மு.தேன்மொழி
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை-II

(E-Sign)
உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
நாமக்கல்.

Signature valid

95

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 1028**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜெயராஜ் தந்தை குழந்தைசாமி
2. பொன்னுசாமி தந்தை குமரவேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5A	0 - 34.79	1.30	--	--	--	--	2023/0103/09/340111--2019/09/01/000014SD -- 13-05-2023
7	2B1	0 - 0.61	0.05	--	--	--	--	2023/0103/09/340111--2019/09/01/000015SD -- 13-05-2023
		0 - 35.40	1.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/054/01028/10491** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:28:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 20 23ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
13வது நாள் பதிவு அலுவலர்

96

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 1040**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னுசாமி மகன் குமரவேல்
2. ஜெயராஜ் மகன் குழந்தைசாமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5B2	0 - 0.09	0.10	--	--	--	--	2023/0105/09/236272--2023/09/01/000094SD -- 30-06-2023
7	2B2B	0 - 0.71	0.03	--	--	--	--	2023/0105/09/236281--2023/09/01/000095SD -- 30-06-2023
		0 - 0.80	0.13					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/054/01040/10415** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:30:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
14வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

97

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 1016

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ஜெயராஜ்	தந்தை	குழந்தைசாமி	-
2.	பொன்னுசாமி	தந்தை	குமரவேல்	-

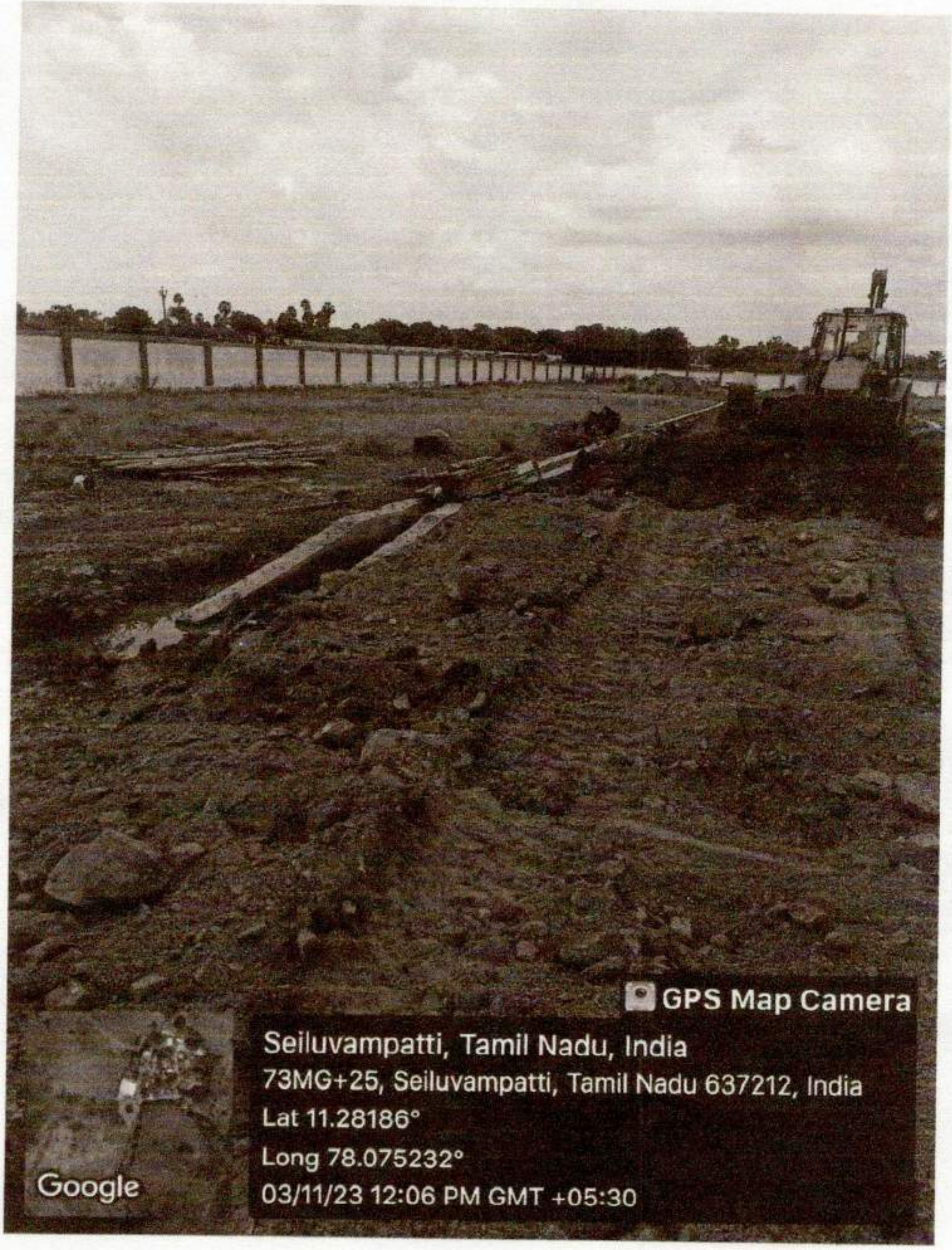
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
7	2A	0 - 38.50	1.50	--	--	--	--	2023/0103/09/334511--455/8a/03 -- 17-04-2023
		0 - 38.50	1.50					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/054/01016/10478** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:31:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

98



1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
16வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

99

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Download Date: 02/07/2021

குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
பிறந்த நாள்/DOB: 22/06/1978
ஆண்/ MALE

Issue Date: 17/06/2021

4694 5801 8783

VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஜெயராஜ், 3/826-1, கொசவம்பட்டி, கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம், கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம், நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637001

Address:
Jayaraj, 3/826-1, Thuraiyur Main Road South, KPR Petrol Bunk Back side, Kosavampatti, Namakkal, Namakkal, Tamil Nadu - 637001

4694 5801 8783

VID : 9114 5872 9439 9480

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

J. Jum

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

குமரவேல் பொன்னுசாமி
Kumaravel Ponnusamy
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992
ஆண்பால் / Male

3380 7118 0369

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: பொன்னுசாமி, 1/82, கவுண்டர் தெரு, வள்ளிபுரம், நாமக்கல், வள்ளிபுரம், தமிழ் நாடு, 637003

Address:
S/O: Ponnusamy, 1/82, GOUNDER STREET, Vallipuram, Namakkal, Vallipuram, Tamil Nadu, 637003

3380 7118 0369

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

P. K

I புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்	
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.	
I வது தாள்	பதிவு அலுவலர்

100

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கதிர்வேல் வடிவேல்
Kathirvel Vadivel
பிறந்த நாள் / DOB : 20/05/1983
ஆண்பால் / Male

7099 2750 7918

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி
தந்தை : வடிவேல், 2/1 கனவாய்ப்பட்டி, சேந்தமங்கலம் வட்டம் தூசூர், தூசூர் நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ் நாடு 637002

Address:
S/O: Vadivel, 2/1, KANAVAIPATTI, SENDAMANGALAM TALUK, Thusur, Thusur, Namakkal, Namakkal, Tamil Nadu, 637002

7099 2750 7918

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Issue Date: 14/03/2013

செ கௌதம்
S Gowtham
பிறந்த நாள்/DOB: 26/08/1991
ஆண்/ MALE

7728 7123 5323
VID : 9138 2522 5353 8721

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

Download Date: 28/11/2021

முகவரி:
S/O: செங்கோடு, 3/ 37, குடித்தெரு, முசிறி, முசிறி, நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637018

Address:
S/O: Sengodu, 3/ 37, KUDISTREET, MUSIRI, Musiri, Namakkal, Tamil Nadu - 637018

7728 7123 5323
VID : 9138 2522 5353 8721

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

---

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
18வது நாள் பதிவு அலுவலர்

 101

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ம் தேதி பி.ப. 12:59 மணியளவில் வேலக்கவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,210/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

J. Jum

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

J. Jum

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:458572b4dfafd9cdf3491488770ff0616ecbfe

(Details from UIDAI : Kulandaisamy Jayaraj Jayaraj, 22-06-1978, xxxxxxxx8783)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:43480452c1f0dbbafa489bb56cbff13a43fa71

(Details from UIDAI : Kumaravel Ponnusamy S/O: Ponnusamy, 16-02-1992, xxxxxxxx0369)

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 3ம் நாள்

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்
வேலக்கவுண்டம்பட்டி

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
19வது நாள் பதிவு அலுவலர்

102

R/வேலக்கவுண்டம்பட்டி/புத்தகம்-1/3220/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 03/11/2023

வேலக்கவுண்டம்பட்டி

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3220ம்
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
20வது நாள் பதிவு அலுவலர்

3221/2023 103

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ் நாடு तमिलनाडु TAMILNADU DE 232086

3/11/2023

D. புஷ்பா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 19/2008/NMKL
மணிக்கூண்டு, நாமக்கல்.

தானப் பத்திரம்

2023-ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 03-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நாமக்கல் டவுன், திருச்செங்கோடு ரோடு, 90/134-A2, சுபா டவர்ஸ் என்ற முகவரியில் உள்ள மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் **தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்தின் (TANGEDCO) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர்** அவர்களுக்கும், பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு,

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

104

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், KPR பெட்ரோல் பங்க், கொசவம்பட்டி, துறையூர் மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/826-1-ல் வசித்து வரும் ஜெயராஜ் அவர்கள் குமாரர் **J.குழந்தைசாமி.1.** (Aadhaar No.4694 5801 8783) (Cell.No.95855 08369). நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், வள்ளிபுரம் கிராமம், கவுண்டர் தெரு, கதவு எண்.1/82-ல் வசித்து வரும் பொன்னுசாமி அவர்கள் குமாரர் **P.குமரவேல்.2.** (Aadhaar No.3380 7118 0369) (Cell.No.99447 87403) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தானப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது எங்கள் பெயருக்கு 05.04.2023-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் வேலகவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1024-ஆம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றும்

08.05.2023-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு அப்பத்திரம் வேலகவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 1314-ஆம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
2வது நாள் பதிவு அலுவலர்

மேலே விவரித்துள்ளபடி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை மனை நிலங்களாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவானது மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், நாமக்கல் மாவட்டம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.SYFWSNEU (15630/2023 NKL), நாள்.01.11.2023-ன் படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளோம்.

சிங்கிலிப்பட்டி கிராமத்தின் ஊர் பொது மக்களின் நன்மைக்காவும் மின்கம்பங்கள் அமைத்தல் மின் மாற்றிகள் அமைத்தல் போன்ற வசதிகளை அமைத்து பொது மக்கள் பயன்பெற வேண்டும் என்ற பொது நல நோக்கத்துடன் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தானது தங்கள் வசம் இன்றே இந்த தானப் பத்திரம் வாயிலாக தங்களுக்கு ஒப்படைத்து விட்டோம். இனி மேல் இதில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எங்களுக்கு எங்கள் பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் எவ்வித பாத்தியமும் உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

அப்படி மீறி யாராவது பாத்தியமோ உரிமையோ பின் தொடர்ச்சியோ கொண்டாடினாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதன் அடியில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்விதமான வில்லங்கம் விவகாரம் கிடையாதென்று உறுதியாகச் சொல்லுகிறோம்.

J. [signature]

[signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
3வது நாள் [signature] பதிவு அலுவலர்

108

இந்த பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக எழுதிக் கொடுக்கும் தானப் பத்திரத்தினை இனி எக்காலத்திலும் எக்காணத்தைக் கொண்டும் ரத்து செய்வதில்லை. மீறி ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதில் கண்ட சொத்தை தங்களது சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டோம். இந்தப்படி எங்கள் முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த தானப்பத்திரம்.

சொத்துவிவரம்.

நாமக்கல் ரிடி, வேலகவுண்டம்பட்டி சப்ரிடி, சிங்கிலிப்பட்டி கிராமம்,

ப.சர்வே எண்.	புதிய சர்வே எண்.	பு.ஹெ.	பு.ஏ.	தீ.ரூ.	பட்டா
6/5A	6/5A	0.34.79	0.86	1.30	1028
6/5B	6/5B2	0.00.09	0.0.1/4	0.10	1040
7/2B1	7/2B1	0.00.61	0.01.1/2	0.05	1028
7/2B2	7/2B2B	0.00.71	0.01.3/4	0.03	1040
7/2A	7/2A	0.38.50	0.95	1.50	1016

ஆக ஐந்து அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் மொத்தம் **பு.ஏக்.1.84.1/2** நிலத்தினை உத்தேச வீட்டு மனைகளாக பிரித்து பாதைகள் அமைத்து பொது உபயோக இடம் விட்டு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு இடம் விட்டு நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.SYFWSNEU (15630/2023 NKL), நாள்.01.11.2023-ன் படி உத்தேச மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வரைப்படத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு.

J. [signature]

[signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
4வது நாள் [signature] பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு நாளது தேதியில் தானம் செய்ய **உள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைக்கும் இடத்திற்கு சக்குபந்தி.**

சர்வே எண்.7/1-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **கிழக்கு**

உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் **மேற்கு**

சர்வே எண்.7/3-ல் உள்ள **நிலத்துக்கும் வடக்கு,**

9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் **தெற்கு,**

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் வடபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்புறம் 4.27 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 15.02 மீட்டர், மேல்புறம் 14.71 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 54.41 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.

தடநடை விபரம்.

இச்சொத்துக்கு மாமூல் பாதைகள் வழியாகவும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தடத்தின் வழியாக மற்றும் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.10/1-ல் தென்வடலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், அனைத்து வண்டி வாகனங்கள் சகிதமும் ஓட்டிக் கொண்டு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு.

மேற்படி சொத்து சிங்கிலிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் நாமக்கல் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

J. [signature]

[signature]

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
5வது தாள் பதிவு அலுவலர்

ஷை சொத்தின் தோராய மதிப்பு ரூபாய்.100/- ஆகும்.

சாட்சிகள்.

1)

S.கௌதம் த/பெ.செங்கோடு, கதவு எண்.3/37, குடித்தெரு, முசிறி கிராமம், திருச்செங்கோடு, நாமக்கல் (Dt). (Aadhaar No.5632 9496 3531)

2)

V.கதிர்வேல் த/பெ.வடிவேல், கதவு எண்.2/1, கணவாய்ப்பட்டி, தூசூர், சேந்தமங்கலம், நாமக்கல். (Aadhaar No.7099 2750 7918)

பத்திரம் தயார் செய்தவர்.

K.PARAMASIVAN., B.A.B.L.,
Advocate E.NO.MS 1181/1997.
NAMAKKAL.
Cell.No.99764 30096.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
6வது தாள் பதிவு அலுவலர்

89

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

J. [signature]

R. [signature]

1...புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221...ம்
ஆவணம்......17......தாள்களைக் கொண்டது.
7......வது நாள் ______ பதிவு அலுவலர்

110

Town and Country Planning Department
Door No.6/1217, Paramathi Road (South Side),
Namakkal -637001.
(Road Pattern)

ROC No. SYFWSNEU/2023/TCP/2023/TCP

Date : 11/1/23 1:57 PM

To

Kulandaisamy and Kumaravel,Namakkal,Namakkal,Kosavampatti,No.3/826-1,637001

Sir/ Madam,

Sub

DTCP - Application received for the approval of Layout - Comprised in S.No.6/5A,5B2,7/2A,2B1,2B2B extent 1.8450 acres of Singilipatti panchayat & Village, Namakkal PU & Taluk,Namakkal District -
Road pattern approved Regarding.

Ref:

1) Application received online No : SYFWSNEW /15630. dated:09.09.2023.
2) G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019
3) G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated: 31/01/2020.
4.G.O.MS. no 181, Housing and urban development department, dated. 09.12.2020.
5.DTCP Circular no 19799/2020/T dated. 24.12.2020.

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

Encl: Road Pattern Map

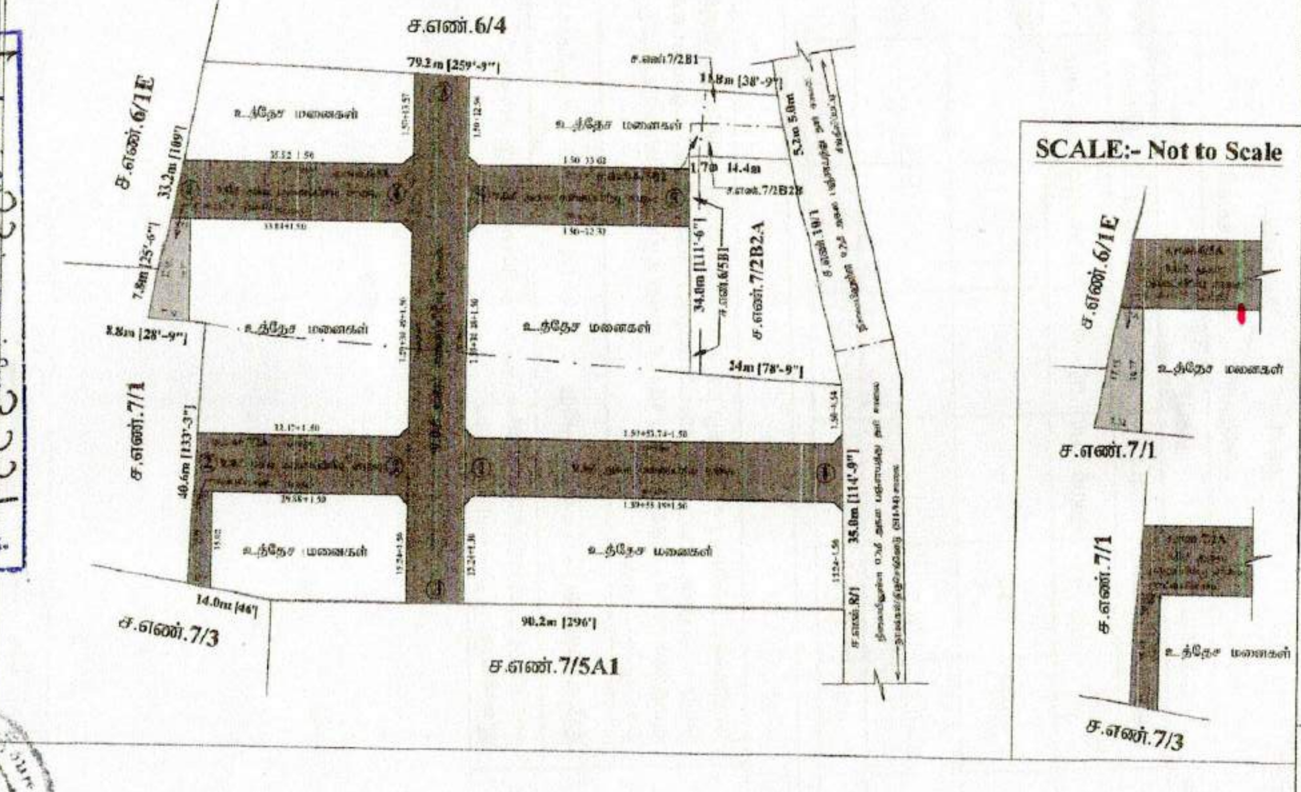
Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

District Town and Country Planning

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Namakkal
Date:2023.11.01 13:57:33

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (BTCP) நாமக்கல்

நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றியம்

அளவு :- 1:400 (அனைத்தும் மீட்டரில்)

இணையதள விண்ணப்ப எண் :- SYFWSNKU (15630/2023 NKL)

I) குறிப்பு

II) பொது ஒதுக்கீடுகள்

பூங்கா ஒதுக்கீடு:

III) நிபந்தனைகள்:

(E-Sign)

திரு.ச.பிரபு சங்கர்
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

திரு.ச.சுரேந்திரன்
வரைவாளர் நிலை-III

திருமதி.மு.தேன்மொழி
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை-II

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
நாமக்கல்.

Signature valid

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

117

112

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி பட்டா எண் : 1040

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னுசாமி மகன் குமரவேல்

2. ஜெயராஜ் மகன் குழந்தைசாமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5B2	0 - 0.09	0.10	--	--	--	--	2023/0105/09/236272--2023/09/01/000094SD -- 30-06-2023
7	2B2B	0 - 0.71	0.03	--	--	--	--	2023/0105/09/236281--2023/09/01/000095SD -- 30-06-2023
		0 - 0.80	0.13					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/01040/10415 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:30:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

113

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 1028**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ஜெயராஜ்	தந்தை	குழந்தைசாமி
2.	பொன்னுசாமி	தந்தை	குமரவேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	5A	0 - 34.79	1.30	--	--	--	--	2023/0103/09/340111--2019/09/01/000014SD -- 13-05-2023
7	2B1	0 - 0.61	0.05	--	--	--	--	2023/0103/09/340111--2019/09/01/000015SD -- 13-05-2023
		0 - 35.40	1.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/054/01028/10491 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:28:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
11 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

114

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிலிபட்டி **பட்டா எண் : 1016**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜெயராஜ் தந்தை குழந்தைசாமி -
2. பொன்னுசாமி தந்தை குமரவேல் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
7	2A	0 - 38.50	1.50	--	--	--	--	2023/0103/09/334511--455/8a/03 -- 17-04-2023
		0 - 38.50	1.50					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/054/01016/10478** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 02:31:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 ... 2023ம் வருடத்திய 3221 ...ம்
ஆவணம் ...17... தாள்களைக் கொண்டது.
12வது நாள் பதிவு அலுவலர்

1.15

I புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
13வது நாள் பதிவு அலுவலர்

116

Government of India

குழந்தைசாமி ஜெயராஜ்
Kulandaisamy Jayaraj
பிறந்த நாள்/DOB: 22/06/1978
ஆண்/ MALE

Download Date: 02/07/2021

Issue Date: 17/06/2021

4694 5801 8783
VID : 9114 5872 9439 9480

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஜெயராஜ், 3/826-1, கொசவம்பட்டி,
கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம்,
கே.பி.ஆர் பெட்ரோல் பங்க் பின்புறம்,
நாமக்கல், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637001

Address:
Jayaraj, 3/826-1, Thuraiyur Main Road South,
KPR Petrol Bunk Back side, Kosavampatti,
Namakkal, Namakkal,
Tamil Nadu - 637001

4694 5801 8783
VID : 9114 5872 9439 9480

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

J. Jum

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

குமரவேல் பொன்னுசாமி
Kumaravel Ponnusamy
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992
ஆண்பால் / Male

3380 7118 0369

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்
முகவரி:
S/O: பொன்னுசாமி, 1/82,
கவுண்டர் தெரு, வள்ளிபுரம்,
நாமக்கல், வள்ளிபுரம், தமிழ் நாடு, 637003

Address:
S/O: Ponnusamy, 1/82,
GOUNDER STREET, Vallipuram,
Namakkal, Vallipuram, Tamil
Nadu, 637003

3380 7118 0369

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

P. [signature]

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221 ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

117

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கதிர்வேல் வடிவேல்
Kathirvel Vadivel
பிறந்த நாள் / DOB : 20/05/1993
ஆண்பால் / Male

7099 2750 7918

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி
தந்தை தாய் பெயர் வடிவேல்
2/1 கனவாய்ப்பட்டி
சேந்தமங்கலம் வட்டம் தூசூர்
தூசூர் நாமக்கல் நாமக்கல்
தமிழ் நாடு 637002

Address:
S/O Vadivel, 2/1,
KANAVAIPATTI,
SENDAMANGALAM TALUK
Thusur, Thusur, Namakkal,
Namakkal, Tamil Nadu, 637002

7099 2750 7918

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Government of India

செ கௌதம்
S Gowtham
பிறந்த நாள்/DOB: 26/08/1991
ஆண்/ MALE

Issue Date: 14/03/2013

7728 7123 5323
VID : 9138 2522 5353 8721

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: செங்கோடு, 3/ 37, குடித்தெரு, முசிறி,
முசிறி, நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637018

Address:
S/O: Sengodu, 3/ 37, KUDISTREET, MUSIRI,
Musiri, Namakkal,
Tamil Nadu - 637018

Download Date: 28/11/2021

7728 7123 5323
VID : 9138 2522 5353 8721

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
15வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

118

R/வேலக்கவுண்டம்பட்டி/புத்தகம்-1/3221/2023

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ம் தேதி பி.ப. 01:19 மணியளவில் வேலக்கவுண்டம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலு...லகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,310/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

J. Jam

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்

J. Jam

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:58974600281a953e7e43c6b89a4e6d0d589d8f

(Details from UIDAI : Kulandaisamy Jayaraj Jayaraj, 22-06-1978, xxxxxxxx8783)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:36758765e57ad1685741119c229e4f7aadab28

(Details from UIDAI : Kumaravel Ponnusamy S/O: Ponnusamy, 16-02-1992, xxxxxxxx0369)

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 3ம் நாள்

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்

சார்பதிவாளர்

வேலக்கவுண்டம்பட்டி

சார்பதிவாளர் வேலக்கவுண்டம்பட்டி

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்

ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.

16வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

119

R/வேலக்கவுண்டம்பட்டி/புத்தகம்-1/3221/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 03/11/2023
வேலக்கவுண்டம்பட்டி

அருள்குமார் சுப்பிரமணியன்
சார்பதிவாளர்
வேலகவுண்டம்பட்டி

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 3221ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
17வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.