Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 10-Dec-2025
Village /கிராமம்:Agrahara Samakkulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 467/1, 470

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 09-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2477/1980	30-Apr-1980 30-Apr-1980 30-Apr-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. தேவராஜ் 1	1. ரங்கநாதன் 1	636, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,73,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 622/1969/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 310500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 469,470 க்கு தெ, கச 667/1 க்கு மே, பார்த்தசாரதி பூமிக்கு வ, கச 471 க்கு கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.20		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	எல்லை விபரங்கள்: கச 466/1 கச 467 468 க்கு தெ, பார்த்தசாரதி பூமிக்கு வ, கச 46 க்கு கி, மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் உள்ள ஏ 0.88
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.83 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	எல்லை விபரங்கள்: கச 48 க்கு தெ, கச 463 க்கு மே, பார்த்தசாரதி பூமிக்கு கச 467 க்கு வ, கச 469 க்கு கி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.83
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	எல்லை விபரங்கள்: பார்த்தசாரதி பூமிக்கு வ, கச 472,446 க்கு கி, கச 470 க்கு தெ, பார்த்தசாரதி பூமிக்கு மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.42
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	எல்லை விபரங்கள்: வேலுமணி பூமிக்கு தெ, கச 447 க்கு வ, நஞ்சப்ப கவு வீட்டுக்கு கி, கச 447 க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.05
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	எல்லை விபரங்கள்: கச 471 க்கு தெ, பார்த்தசாரதி பூமிக்கு மே, கச 401,446 க்கு கி, 448 இட்டேரிக்கும் தடத்துக்கும் வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.28

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 449, 469, 470, 473, 481, 482, 483, 484, 485		
	எல்லை விபரங்கள்: 56 நெ க்கு தெ, கச 460 நெ க்கு மே, எல்லம்மாள் பூமிக்கு வ, கச 484 க்கு கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.40		
2	2477/1980	30-Apr-1980 30-Apr-1980 30-Apr-1980	Conveyance Non Metro/UA Memo Copy	1. தேவராஜ்	1. ரங்கநாதன்	636, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,73,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 622/1969/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 310500/-				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 469,470 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 667/1 நெ காலைக்கும் (மே), ஆர் பார்த்தசாரதி பூமிக்கும்(வ), கச 471 நெ காலைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 483 பு ஏ1.77, கச 484 பு ஏ 3.38, கச 485 பு ஏ 3.03, கச 470 பு ஏ 1.24, கச 481 பு ஏ 1.90, கச 482 பு ஏ 1.78, கச 473 பு ஏ 0.27, கச 449/2 பு ஏ 0.08 ஆக 9காலைக்கு சேர்ந்த ஒட்டு 14.96 இமல் ஏ 0.20 இடமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.08		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 468,469 நெ காலைக்கும் (தெ), ஆர் பார்த்தசாரதி பூமிக்கும் (வ), கச 466 நெ காலைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 0.08 இடமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.83		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 468/1	
	எல்லை விபரங்கள்: கச 481 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 463 நெ காலைக்கும் (மே), ஆர் பார்த்தசாரதி பூமிக்கும் கச 467 நெ காலைக்கும் (வ), கச 469 நெ காலைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 468 பு ஏ 0.88இமல் ஏ 0.83 இடமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule D Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.42
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 471/1	
	எல்லை விபரங்கள்: ஆர் பார்த்தசாரதி பூமிக்கும் (வ), கச 479,446 நெ காலைக்கும் (கி), கச 470 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 466 நெ காலைக்கும் ஆர் பார்த்தசாரதி பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 471 பு ஏ 1.27 இமல் ஏ 0.42 இடமும் மாமூல தடம் சகிதம்.
	Schedule E Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.05
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 446/4	
	எல்லை விபரங்கள்: வேலுமணி பூமிக்கும் (தெ), கச 447 நெ காலைக்கும் (வ), கச 447 நெ காலைக்கும் (மே), நஞ்சப்பகவுண்டர் வீட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 466 பு ஏ 1.52 இமல் ஏ 0.05 இடமும் மாமூல தடம் சகிதம்.
	Schedule F Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.28
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482, 483, 484, 485
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 447/1ஏ	
	எல்லை விபரங்கள்: கச 471 நெ காலைக்கும் (தெ), பார்த்தசாரதி பூமிக்கும் வீரகவுண்டர் கிட்டப்பா கவுண்டர் வீடுகளுக்கும் (மே), கச 401,446 நெ காலைக்கும் (கி), கச 448 இட்டேரிக்கும் தடத்துக்கும் வீரகவுண்டர் வீட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 447 பு ஏ 0.40இமல் ஏ 0.28 இடமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule G Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.40
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam,	Survey No./புல எண் : 446, 447, 449/2, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 481, 482,

	Agraharasamakulam			483, 484, 485		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 486 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 460 நெ காலைக்கும் (மே), எல்லம்மாள் பூமிக்கும் (வ), கச 484 நெ காலைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 461 பு ஏ 2.15 இமல் ஏ 0.40 இடமும் மாமூல தடம் சகிதம்.		
3	5071/1999	16-Sep-1999 16-Sep-1999 29-Sep-1999	Settlement in favour of family members	1. ஆர். கோவிந்தராஜ்	1. ஜி. தீபா	1732, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,26,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1188/ 1986, 669/ 1964	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ரூ326500 மனைவிக்கு Prev.Doc.No:669/1964, 677/1964, 1087/1967, 1188/1986 Vol.:369 , Page:318இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக1புத்தகம்2242 தொகுதி107பக்கங்களில்பதிவான2057/2004நிர்ஆவணத்தாள்ரத்துசெய்யப்படுகிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.63 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 220/1, 220/2, 221/1, 221/2, 470, 514		
	எல்லை விபரங்கள்: கிருஷ்ணம் நாயுடு பாகத்திற்க்கும் (தெற்கு), எ கொ கிருஷ்ணம் நாயுடு பாகத்திற்க்கும் (மேற்கு), க ச நெ 519,520 க்கு (வடக்கு), க ச நெ 515,516க்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 514 ஏ 6.55ல் செக்குபந்தி இமல் ஏ 1.63 3/4		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.63 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 220/1, 220/2, 221/1, 221/2, 470, 514		
	எல்லை விபரங்கள்: எ கொ கிருஷ்ணம் நாயுடு பாகத்திற்க்கும் (கிழக்கு), கைஷ காலையில் எ,கொ கிருஷ்ணம் நாயுடு பாகத்திற்க்கும் (வடக்கு), க சநெ 510க்கும் (தெற்கு), க சநெ 513க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ 1.63 3/4 ஆக 2 தாக்கும் சேர்த்து 3.27 1/2 பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட 1/4 பங்கு ஏக்க 0.82 செ பின் க ச நெ 470 பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 1.08 க சநெ 220/1 ஏ 0.20 சரிபாதி கிபு ஏ 0.10 ல் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 0.03 , கச 220/2 ஏ 7.70ல் சரிபாதி கிபு ஏ 3.85ல் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 0.96 கசநெ 221/1 ஏக்கர் 5.82 செ பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 1.46 கச 221/2 ஏ 5.88 மேபு ஏ 2.94 ல் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 0.74 அக 4 க்கு ஏ 3.19 பூமியும் மாவடை மரவடை சகிதம் கிணர் 1ம் 10 எச்பி ஈஎம்பி சகிதம் 100 பலன் தரும் தென்னை மரம் சகிதம் மாட்டு கொட்டம் 1ம் சகிதம்		
4	3378/2001	30-Aug-2001 30-Aug-2001 30-Aug-2001	Sale deed	1. A L . ரங்கநாதன்	1. முத்துக்குமரன்	1924, 149
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,78,000/-		ரூ. 3,78,000/-		/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3.09		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 464, 464/1, 467, 468/1, 468/1A, 469/1, 470		
	எல்லை விபரங்கள்: ரஞ்சிதாமணி பாக பூமிக்கும் (வடக்கு), க ச 469/1 நெக்கு (கிழக்கு), 470 நெ க்கு (தெற்கு), க ச 462,464 நெ க்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 464 நெ காலையில் ஏ 2.72 ல் சரிபாதி மேபு ஏ 1.36 ல் க ச 464/1 நெ காலையில் உள்ளது இமல் ஏ 3.09 ¬கூழ காலைக்கு ஆக 3க்கு ஏ 7.56 பூமி சகிதம் மாமூல் தடம் சகிதம்		
5	5155/2004	14-Jul-2004 19-Aug-2004 20-Aug-2004	Partition	1. ஆர். மாணிக்கம் 2. ஆர். மனோகரன் 3. ஆர். கோவிந்தராஜ் 4. ஆர். பாலசுந்தரம் 5. D. சரஸ்வதி	1. Same as executant	2297, 23
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,04,678/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,303/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/ 1967	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:1087/1967, Vol.:435, Page:69 பாகம் ரூ.404678.75 பிரிபட்ட பாகம் ரூ.75334.25 ஆர் மணிக்கம் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1239/- ஆர் மனோகரன் அடையும் பி ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.957.25, ஆர் கோவிந்தராஜ் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.36569/- ஆர் பாலசுந்தரம் அடையும் டி ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.36569/- டி சரஸ்வதி அடையும் இ ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.329344/-(குறிப்பு. இடிகரை கிராமம் க ச 130/2பி தற்கால சப்டிவிசன்படி க ச 130/2பி5 நெ காலையில் ஏ.2.16 இதில் ஏ, 1.22 1/2 பூமியை, கோவைபுதூர் காமாட்சி நகர் 3வதுவீதி 36ல் வசிக்கும் ஆர் மனோகரன் குமாரத்தி எம் பிரியதர்ஷினி என்பவர், ஷை விலாசத்தில் வசிக்கும் ஏ எல் ராமச்சந்திரன் குமாரர் ஆர் மனோகரன் என்பவருக்கு, 10-2-2011ம் தேதி பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவகத்தில் 4 புத்தகம் 344/2011 எண் ஆவணத்தின்மூலம் பொதுஅதிகாரம் வழங்கியுள்ளார்.				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 12.43		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 லக்கமிட்ட ஆர் கோவிந்தராஜ் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்து:- க.ச. 220/3பி1 பு ஹெக் 0.28.5 (ஏ 0.70) க.ச. 220/3பி2 பு ஹெக் 0.03.0 (ஏ 0.07) க.ச. 220/3பி3ஏ பு ஹெக் 0.99.0 க.ச. 220/3பி3சி பு ஹெக் 0.16.5 க.ச. 221/1ஏ பு ஹெக் 2.25.0 க.ச. 221/1சி பு ஹெக் 0.03.0(ஏ 0.07) க.ச. 221/2ஏ பு ஹெக் 1.28.5 (ஏ 3.17) ஆக காலைகள் 7க்கு ஒட்டு பு ஹெக் 5.03.5 (ஏ 12.43) க.ச. 221/1ஏ நெ காலையில் உள்ள கிணர் 1ம ¬கூழ கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 10 HP EMP செட் (மி இ எண் 340) இதன் டெபாசிட் தொகையும் இதில் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம். ¬கூழ நிலத்தில் 50 தென்னை மரங்கள் சகிதம்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.43 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam,			Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C,		

	IDIGARAI	221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 130/2ஏ, 130/2டி நெ காலைகளுக்கு (வடக்கு), க.ச. 130/2ஏ நெ காலை வண்டித்தடத்திற்கும் (கிழக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில் டி ஷெட்யுல் பாலசுந்தரம் பாகத்திற்கும் (மேற்கு), துடியலூர் சாலைக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.130/2ஏ நெ காலை பு ஹெக் 0.05.5 (ஏ 0.13 1/2) இதில் சரிபாதி பாத்யம் ஹெக் 0.02.75 (பு ஏ 0.06 3/4), க.ச. 130/2பி நெ காலை பு ஹெக் 0.87.5 இதில் உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல் பு ஏ 0.43 1/2 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு ஏ 0.50 1/4 இந்த பூமியில் உள்ள கிணறும் ¬கூழ கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 HP மின்மோட்டார், மின்னிணைப்பு எண் 278 டெபாசிட் தொகை சகிதம். பின்னும் அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம் க.ச. 470 நெ காலை பு ஹெக் 1.74.5 இது பூராவும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2119.5 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சின்னசாமி நாயுடு வீட்டுக்கும் பிறவிடைக்கும் (தற்காலம் ராஜம்மாளும், மக்களும்) இந்த வீட்டிற்கு வரும் வண்டித்தடத்திற்கும் (வடக்கு), தென்வடல் தடத்திற்கும் (கிழக்கு), அ ந சின்னப்ப நாயுடு வீட்டின் காலிநிலத்திற்கும் ¬கூழயார் வீட்டுக்கு போகும் தெவ கால்தடத்திற்கும் (தற்போது ஜெகநாதன்) (மேற்கு), அ ந சின்னப்ப நாயுடு வீட்டுக்கும் (தற்போது ஜெகநாதன் வீட்டுக்கும்) இந்த வீட்டிற்கு வரும் வண்டித்தடத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.449/7 நெ காலை நத்தத்தில் உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல் தெவ மேபு 42 அடி (12.801மீ) நடுபுறம் தெவ 42 அடி (12.801 மீ) கிபு தெவ 57 அடி (17.373 மீ) வபு கிமே 43 அடி 6 அங் (13.289மீ) நடுபுறம் கிமே 43 அடி 6 அங் (13.289மீ) தெபு கிமே 19 அடி 6 அங் (5.943மீ) ஆக மொத்தம் 2119.5 சதுரடி கொண்ட மனைஜாகாவும் ¬கூழ ஜாகாவில் 1320 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் ஓடு வேய்ந்த வில்லை வீடும் பின்னும் ¬கூழ வீட்டிற்கு கிழபுறம் தெவ மேபு 40 அடி 6 அங் (12.344மீ) நடுபுறம் தெவ 40 அடி 6 அங் (12.344 மீ) கிபு தெவ 40 அடி 6 அங் (12.344மீ) வபு கிமே 58 அடி 6 அங் (17.830மீ) நடுபுறம் கிமே 60 அடி (18.288மீ) தெபு கிமே 78 அடி (23.774மீ) ஆக மொத்தம் 2764 சதுரடி கொண்ட மனைஜாகாவம ¬கூழ ஜாகாவில் 616 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கிழக்கு வாசல் வடக்கு வாசல் குயவன் வில்லை வீடும் ¬கூழ வீட்டிற்கு வடபுறம் உள்ள ஓடு வேய்ந்த ஒத்தை சாப்பும் ¬கூழ ஜாகாவிற்கு வகி மூலையில் சேந்து கிணற்றில் சரிபாதி பாத்தியம் தெபு மதில் சுவற்றில் சரிபாதி வடபுறம் கிபு மதில் சுவர்களும் சகிதம் பின்னும் கிணற்றுக்கு வடபுறம் தெவ 25 அடி 6 அங் (7.772மீ) கிமே 15 அடி (4.572மீ) ஆக 382.5சதுரடி கொண்ட காலிமனைஜாகவும் ¬கூழ ஜாகாவில் உள்ள ஓட்டுவில்லை வீடும் அதன் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு எலக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ் அதன் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் டெபாசிட் தொகை (மி இ எண் 297) சகிதம்
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 4, 20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க, ச, 514/2ஏல்பு, ஏ, 2, 49 1/2 க, ச, 514/2பி ல்பு, ஏ, 0, 17 க, ச, 514/2சில்பு, ஏ, 0, 87 க, ச, 510/3ல்பு, ஏ, 0, 87 ஆக ஒட்டு பு, ஏ, 4.20 பூமி சகிதம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.22 1/2

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 130/2D, க.ச. 130/2E நெ காலைக்கும் (வடக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில் சி ஷெட்யூல் கோவிந்தராஜ் பாகத்திற்கும் (கிழக்கு), க.ச. 131/1 நெ காலைக்கு (மேற்கு), துடியலூர் இடிகரை சாலைக்கு (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2 லக்கமிட்ட ஆர்.மனோகரன் அடையும் பி ஷெட்யூல் சொத்து:- க.ச.130/2பி நெ காலை புஹெக் 0.87.5 (ஏ 2.16) இதில் ஏ 1.22க்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல் பு ஏ 1.22 1/2
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.25
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 130/2டி நெ காலைக்கும் (வடக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில் டி ஷெட்யுல் பாலசுந்தரம் பாகத்திற்கும் (கிழக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில் பி ஷெட்யூல் மனோகரன் பாகத்திற்கும் (மேற்கு), துடியலூர் சாலைக்கு (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 130/2பி நெ காலை பு ஹெக 0.87.5ல் உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல்பு ஏ 0.25
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 12.43
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 லக்கமிட்ட ஆர் பாலசுந்தரம் அடையும் டி ஷெட்யூல் சொத்து: க.ச. 220/3பி1 நெ காலை பு ஹெக் 0.28.5 (ஏ 0.70) க.ச. 220/3பி2 பு ஹெக் 0.03.0 க.ச. 220/3பி3ஏ பு ஹெக் 0.99.0 (ஏ 2.45) க.ச. 220/3பி3சி பு ஹெக் 0.16.5 (ஏ 0.41) க.ச. 221/1ஏ பு ஹெக் 2.25.0 (ஏ 5.56) க.ச. 221/1சி பு ஹெக் 0.03.0 (ஏக் 0.07) க.ச. 221/2ஏ பு ஹெக் 1.28.5 (ஏக் 3.17) ஆக காலைகள் 7க்கு ஒட்டு பு ஹெக் 5.03.5 (ஏ 12.43) க.ச. 221/1ஏ நெ காலையில் உள்ள கிணற்றில் பொதுவில் சரிபாதி ¬க்ஷ கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 10 HP EMP செட் மி இ எண் 340 டெபாசிட் தொகை சகிதம். 50 தென்னை மரங்கள் சகிதம் ¬க்ஷ காலையில் சிமெண்ட் வீட் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள சாளையிலும் மாட்டு கொட்டத்திலும் (கதவு எண் 3/15) எஸ் சி நெ 380 டெபாசிட் தொகை உள்பட) பொதுவில் சரிபாதி சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.25
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 130/2டி நெ காலைக்கு (வடக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில் டி ஷெட்யூல் பாலசுந்தரம் பாகத்திற்கு (கிழக்கு), க.ச. 130/2பி நெ காலையில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 130/2பி நெ காலை பு ஹெக் 0.87.5 (ஏ 2.16) இதில் உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல் பு ஏ 0.25

	பி ஷெட்யூல் மனோகரன் பாகத்திற்கும் (மேற்கு), துடியலூர் சாலைக்கும் (தெற்கு)					
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3262.5 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 220/3B1, 220/3B2, 220/3B3A, 220/3B3C, 221/1A, 221/1C, 221/2A, 449/7, 470, 510/3, 514/2A, 514/2B, 514/2C		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/65 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 221					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் தடத்திற்கும் (தெற்கு), முன் கோ. வெங்கிடசாமி நாயக்கன் வகையறா வீடாயிருந்து தற்காலம் நாராயணன் வீட்டுக்கும் பிறவிடைக்கும் (மேற்கு), ஊர்மந்தைக்கும் (தற்போது தார்சாலைக்கும்) (வடக்கு), கி.நரசிம்மநாயக்கன் வகையறா இடத்திற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிபு தெவ 75 அடி (22.86மீ) மேபு தெவ 75 அடி (22.86மீ) வபு கிமே 43 அடி 6 அங் (13.258 மீ) தெபு கிமே 43 அடி 6 அங் (13.258 மீ) ஆக 3262.5 சதுரடி கொண்ட காலிமனைஜாகாவும் சகிதம். ¬கூழ ஜாகாவில் 1936 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டு வில்லை கட்டிடங்களும் அதன் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு முன்பின் வாசல் எலக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ் அதன் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் டெபாசிட் தொகை தண்ணீர்குழாய் சகிதம். எஸ் சி நெ 297 சேந்து கிணற்றில் சரிபாதி சகிதம்		
6	2844/2009	09-Apr-2009 09-Apr-2009 09-Apr-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. சரஸ்வதி 2. டி. சபிதா 3. டி. திருமலைசாமி	1. எம். ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5155/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கி ரூ 405000/- மா ம ரூ 405200/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 4.31		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, Agraharasamakulam			Survey No./புல எண் : 470		
	எல்லை விபரங்கள்: க,ச,468,469 நெகாலைகளுக்கும் பவடக்கு, க,ச,471/1பி நெகாலைக்கும் தெற்கு, க,ச,521,522 நெகாலைகளுக்கும் கிழக்கு, க,ச,467 நெகாலைக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்ம த்தியில் பு, ஏ, 4, 31 பூமி சகிதம்		
7	17663/2020	17-Dec-2020 17-Dec-2020 17-Dec-2020	Sale deed	1. எல்.கந்தசாமி	1. சி.எஸ்.சதிஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 966/1973	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE, 24.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 467		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.279, க.ச.466 மற்றும் க.ச.464 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.470 நெ. காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.471 நெ. காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.468 நெ. காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.54-க்கு தரம் ரூ.9.56 வீஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை காட்டு பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போக வர உண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியங்களில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஆள் கால் நடை செலுத்தி பொதுவாக அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் உட்பட சகல சமஸ்தமும் சகிதம்.		
8	7796/2023	14-Apr-2023 14-Apr-2023 14-Apr-2023	Exchange Deed	1. ராஜாமணி	1. மாயோன் பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2844/2009, 4551/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 4 ACRE, 31.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
9	19457/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Sale deed	1. சதிஷ்	1. மாயோன் பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,27,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,27,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17663/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467 - 4 ACRE, 24.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.279, க.ச.466, க.ச.464 காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.470 காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.471/2பி காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.468 காலை பூமி					
10	14351/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	Gift deed	1. மாயோன் பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.)	1. மேதகுதமிழகஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் சார்பாககோயமுத்தூர் அக்ரஹாரசாமக்குளம் அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தனி	-

					அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி சர்க்கார்சாமக்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 170/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 116.55 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : SALAI 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.471/1பி1 நெ.காலை, தெற்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 1-க்கு 116.55 ச.மீ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 101.97 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : SALAI 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.467/2 நெ.காலை, மேற்கு - பூங்கா - 1, வடக்கு - க.ச.471/2பி நெ.காலை, தெற்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2-க்கு 101.97 ச.மீ		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470/undefined - 1908.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : SALAI 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.279/1ஏ நெ.காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு தார் சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்கள்.1, 2-கள்., பூங்கா -1, க.ச.எண்.467/2 நெ.காலை , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்கள்.4, 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3-க்கு 1908.60 ச.மீ		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 956.34 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.5, 6 - கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., பொது உபயோக இடம், டான்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.3, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 4-க்கு 956.34 ச.மீ
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470 - 1080.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 5-க்கு 1080 ச.மீ
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470 - 1080.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 6-க்கு 1080 ச.மீ
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 956.34 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்கள்.8, 9 - கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்கள்.5, 6- கள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.3, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 7-க்கு 956.34 ச.மீ

	மனைபிரிவு சாலை எண்.10	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 314.37 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.466 நெ.காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் ம்னைபிரிவு சாலை எண்.7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 8 -க்கு 314.37 ச.மீ
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 311.09 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.466 நெ.காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -9 க்கு 311.09 ச.மீ
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470/undefined - 1884.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.464 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.522 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4, 7-கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.11, 13-கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 10-க்கு 1884.70 ச.மீ
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 414.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 11
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 11-க்கு 414.36 ச.மீ

	கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.12, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.10, தெற்கு - க.ச.469 நெ.காலை	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470 - 864.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.13, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.11, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 12-க்கு 864 ச.மீ
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 421.83 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள். பூங்கா -2, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.12, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.10, தெற்கு - க.ச.எண்.468 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 13 -க்கு 421.83 ச.மீ மூலை முடக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 34.88 சதுர மீட்டர் இடமும் சகிதம்.' ஆக மேற்படி சாலைகள் 1 முதல் 13 வரை உள்ள அனைத்து சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து 10445.03 ச.மீ இடங்கள் சகிதம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1, 470 - 1352.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - க.ச.471/1பி1,க.ச.471/பி2, க.ச.471/2பி நெ.காலைகள், தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -1-க்கு 1352.33 ச.மீ
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 1024.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
		Plot No./மனை எண் : PARK II
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -2-க்கு 1024.95 ச.மீ.

	கிழக்கு - க.ச.எண்.464 நெ.காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.13, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.468 நெ.காலை			ஆக மேற்படி பூங்கா -1 மற்றும் பூங்கா -2-ம் சேர்ந்து 2377.28 ச.மீ		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 123.02 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
				Plot No./மனை எண் : Public Purpose		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - க.ச.எண்.521 ஒப்புதல் பெற்ற மனைபிரிவு மவகோஉதிகு எண்.206/2024, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம் 123.02 ச.மீ		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470 - 125.01 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - க.ச.522 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டான்ஜெட்கோ இடத்திற்கு 125.01 ச.மீ		
11	18793/2025	22-Aug-2025 22-Aug-2025 24-Sep-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. ரித்திக் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,23,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,23,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/1 - 1209.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 159 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மவகோஉதிகு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.466 நெ.காலை, மேற்கு - மனை எண்.160, வடக்கு - மனை எண்.166, தெற்கு - 10,0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு		

				தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.159-க்கு 1209 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	19715/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,61,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,61,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/44 - 1609.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9,0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க,ச,எண்.522 நெ,காலை, வடக்கு - மனை எண்,58, தெற்கு - டேன்ஜெட்கே இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை புஹெ.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 நெ.காலை பூமி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெ.1.67.04 பு.ஏ.4.13-தரம் ரு.9.29 பட்டா எண்.2505 பின்னும், க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெ.1.74.50 பு.ஏ.4.31-தரம் ரு.9.69 பட்டா எண்.2362 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது குடியிருப்பு மனைபிரிவாக மேம்படுத்தப்பட்டு, மேற்படி மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் இதர பொது இடங்களை அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி வசம் பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2025 ஆம் ஆண்டின் 14351 ஆம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள தானசாசனத்தின்படி எழுதிக் கொடுத்துவிட்ட பகுதி நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் இணையவழி ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஃஎல்பிஏ/ஏ7எக்ஸ்ஓஎச்ஃஎல்டி/2025/டிசிபி நாள் 31.072025-ன்படி திட்ட அனுமதி எண்.458/2025 மற்றும் மவகோஉதிகு எண்.380/2025 ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.01/2025-2026 நாள் 18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் 4 என்று பெயரிடப்பட்டு அழைக்கப்படும் குடியிருப்பு மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனை எண்.59-க்கு 1609 சதுரடிகள்.		
13	20164/2025	17-Oct-2025	(General) Power	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.)	1. ரித்திக் ஜெயின்	-

	17-Oct-2025 17-Oct-2025	of Attorney deed	தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,39,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/6 - 1781.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.521.நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.471/1பி1.நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.1-க்கு 1781 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/42 - 1337.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 57		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.56, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.32, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள		

				மனை எண்.57-க்கு 1337 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/46 - 1487.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.62, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.86			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.61-க்கு 1487 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
14	20166/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்((முத.) தினேஷ் ஜெயின்((முக.) சதீஸ்குமார்((முக.)	1. லலிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/50 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 66, மேற்கு - சயிட் எண் .64, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் எண். 82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை		

				மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.65-க்கு 1500 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	20624/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ் என்ற நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர்கள் தினேஷ் ஜெயின் மற்றும் சதீஸ்குமார்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.)	1. பூமணி காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,75,460/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,75,460/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/6 - 1781.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9,0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.521 நெ,காலை, வடக்கு - க.ச.471/1பி1 நெ,காலை, தெற்கு - 10,0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.1-க்கு 1781 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
16	21419/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. ஆனந்த் 2. வர்தனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,73,160/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,73,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/63 - 1626.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 88		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.எண்.522, வடக்கு - சயிட் எண்.87, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.88-க்கு 1626 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	21422/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/56 - 1350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 81		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 80, மேற்கு - சயிட் எண் .82, வடக்கு - சயிட் எண் 66, தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள		

				மனை எண்.81-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
18	21641/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.)	1. ரித்திக் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,58,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/12 - 1635.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.7-க்கு 1635 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/13 - 1635.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை		

				மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.8-க்கு 1635 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
19	21642/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. கார்த்திக் சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/21 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 25, மேற்கு - சயிட் எண் .27, வடக்கு - சயிட் எண் .5 , தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.26-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
20	22005/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுண்டேசன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் திரு.தினேஷ் ஜெயின்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.) 2. மாயோன் பவுண்டேசன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் திரு.சதீஸ்குமார்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.)	1. ஜெயஸ்ரீ லட்சுமி நரசிம்மன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,79,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,79,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 21641/2025, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/12 - 1635.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.470 நெ காலை பு.ஏ.4.31 க்குத் தரம் ரு.9.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.467 நெ காலை பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், உட்பிரிவின் படி க.ச.467/1 நெ காலையில் பு.ஏ.4.13 ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்கா, டான்ஜீட்கோ பொது உபயோகத்திற்காக விட்டுள்ள இடம் முதலியவற்றை அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி, சர்க்கார் சாமக்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்தது போக (பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திய தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.14351/2025) மீதமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக மேம்படுத்தி, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறைக்கு இணையவழியில் விண்ணப்பித்ததின் பேரில், மேற்படி கோயம்புத்துர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் இணை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் இணைய வழி ஒப்புதல் ஆர்.ஓ.சி., நெ.சிபிஐஎல்பிஏ/ஏ7எக்ஸ்0எச்ஐஎல்டி.2025 டிசிபி தேதி 31.07.2025ன் படி திட்ட அனுமதி எண்.458/2025ன் படியும், மற்றும் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025ன் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால்ஆர்.ஓ.சி, நெ.01/25/26 தேதி 18.08.2025ன் படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்று, மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ்/4 என்று பெயரிட்டுள்ள மனையிடங்களில், 7 நெ மனையின் அளவுகள் வடபுறம் கிழமேல் அடி 30, தென்புறம் கிழமேல் அடி 30, இருபுறமும் தென்வடல் அடி 54.6, இந்தளவுள்ள 1635 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 328 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் ச்கிதம். மேற்படி மனையிடமானது முன்பு க.ச.470 நெ காலையில் இருந்து தற்போது க.ச.470/12 நெ காலையில் (பட்டா எண்.4358) உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது மாயோன்ஸ் விருக்சம் கிராண்ட் பேஸ் 4ல் உள்ளது.		
21	22009/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுண்டேசன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் திரு.தினேஷ் ஜெயின்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.) 2. மாயோன் பவுண்டேசன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் திரு.சதீஸ்குமார்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.)	1. ஜெயஸ்ரீ லட்சுமி நரசிம்மன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,79,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,79,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 21641/2025, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/13 - 1635.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.470 நெ காலை பு.ஏ.4.31 க்குத் தரம் ரு.9.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.467 நெ காலை பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், உட்பிரிவின் படி க.ச.467/1 நெ காலையில் பு.ஏ.4.13 ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்கா, டான்ஜீட்கோ பொது உபயோகத்திற்காக விட்டுள்ள இடம் முதலியவற்றை அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி, சர்க்கார் சாமக்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்தது போக (பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திய தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.14351/2025) மீதமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக மேம்படுத்தி, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறைக்கு இணையவழியில் விண்ணப்பித்ததின் பேரில், மேற்படி கோயம்புத்துர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் இணை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் இணைய வழி ஒப்புதல் ஆர்.ஓ.சி., நெ.சிபிஐஎல்பிஏ/ஏ7எக்ஸ்0எச்ஐஎல்டி.2025 டிசிபி தேதி 31.07.2025ன் படி திட்ட அனுமதி எண்.458/2025ன் படியும், மற்றும் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025ன் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, அத்திப்பாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால்ஆர்.ஓ.சி, நெ.01/25/26 தேதி 18.08.2025ன் படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்று, மாயோன்ஸ் விருக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ்/4 என்று பெயரிட்டுள்ள மனையிடங்களில், 8 நெ மனையின் அளவுகள் வடபுறம் கிழமேல் அடி 30, தென்புறம் கிழமேல் அடி 30, இருபுறமும் தென்வடல் அடி 54.6, இந்தளவுள்ள 1635 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 328 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் ச்கிதம். மேற்படி மனையிடமானது முன்பு க.ச.470 நெ காலையில் இருந்து தற்போது க.ச.470/13 நெ காலையில் (பட்டா எண்.4359) உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது மாயோன்ஸ் விருக்சம் கிராண்ட் பேஸ் 4ல் உள்ளது.		
22	22339/2025	14-Nov-2025 14-Nov-2025 14-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. மோகன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/66 - 1500.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 91		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.92, மேற்கு - மனை எண்.90, வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.125 மற்றும் 124			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.91-க்கு 1500 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	23398/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. குணவதி சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/40 - 1350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 55		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - மனை எண்.56, வடக்கு - மனை எண்.34, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள		

				மனை எண்.55-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/41 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.55, மேற்கு - மனை எண்.57, வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.56-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
24	23408/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்((முத.) தினேஷ் ஜெயின்((முக.) சதீஸ்குமார்((முக.)	1. மனோஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/31 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.35, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை		

				மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.36-க்கு 1500 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
25	23412/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.)	1. கௌதமி ரங்கராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/71 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.97, மேற்கு - மனை எண்.95, வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.115 மற்றும் 114			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.96-க்கு 1500 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
26	23414/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. வெங்கடகிருஷ்ணன் 2. வனஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,50,040/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,50,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/45 - 1894.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 60		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - க.ச.எண்.522, வடக்கு - மின்வாரிய ஒதுக்கீடு, தெற்கு - மனை எண்.87			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.60-க்கு 1894 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
27	23423/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ் என்ற நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர்கள் தினேஷ் ஜெயின் மற்றும் சதீஸ்குமார்(முத.) ரித்திக் ஜெயின்(முக.)	1. சௌந்தர்ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,81,420/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,81,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 20164/, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/46 - 1487.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்டி பேஸ் நான்கு					
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் .62, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.86			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி		

				பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.61-க்கு 1487 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
28	23713/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. விக்னேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/22 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண். 26, மேற்கு - சயிட் எண் .28, வடக்கு - சயிட் எண் .4, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஓ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டு ள்ள மனை எண்.27-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
29	24263/2025	05-Dec-2025 05-Dec-2025 05-Dec-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. விமல் 2. நிவேதா பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,79,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,79,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/14 - 1635.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஒ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.9-க்கு 1635 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
30	24269/2025	05-Dec-2025 05-Dec-2025 05-Dec-2025	Sale deed	1. மாயோன் பவுன்டேஷன்ஸ்(முத.) தினேஷ் ஜெயின்(முக.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. விமல் 2. நிவேதா பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19457/2023, 7796/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam, மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 470/17 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம், க.ச.467 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.71.50-க்கு பு.ஏ.4.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.467/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.67.04-க்கு பு.ஏ.4.13-க்கு தரம் ரூ.9.29 (பட்டா எண்.2505), பின்னம் க.ச.470 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.74.50-க்கு பு.ஏ.4.31-க்கு தரம் ரூ.9.69 (பட்டா எண்.2362) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.8.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிதிது ம.வ/கோ.உ.தி.கு.எண்.380/2025-ஆம் எண்ணாக தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, தொடர்ந்து அத்திபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களால் ஆர்ஒ சி எண்.01/2025-2026 நாள்.18.08.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்றும் மாயோன்ஸ் விரிக்ஷம் கிராண்ட் பேஸ் நான்கு என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்.22-க்கு 1350 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.